

4-429-14
1866.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Aumento de pisos

*Expediente instruido a inst.ª de Don Pedro
Carballo y D. Francisco Perez y Rodriguez,
en solicitud de licencia para levantar un
3.º piso en su casa Calle de la Par n.º
17. nuevo*

180

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE



Ref. 271.

Exmo Señor.

Don Pedro Carballo y Don Francisco
Pérez y Rodríguez de esta vecindad el primero
calle de Guencarral número tres cuarto tercero
y el segundo calle de Hortaleza número nueve
cuarto tercero a V. E. hacen presente que habiendo
adquirido la casa calle de la Par número diez
y siete nuevo y número cuarenta y dos antiguo
de la manzana doscienta sesí han determi-
nado aumentar un piso tercero en toda la super-
ficie y sobre el segundo que actualmente tiene
la casa y hacer las obras necesarias generales
de guarnición puertaventanage, entucior y
demas de aseó y mejora de aspecto y al efecto
acompaña cuatro hojas de planos de la parte
necesaria de la casa manifiestan su forma
actual y la de reforma con la memoria
explicativa de las obras formado todo por
el arquitecto Don José María Cuallart
encargado de la dirección facultativa por



toto lo cual,
A. V. E. Suplican se sirva acordar
la licencia necesaria para el aumento
de pino tercero y demás que se explica
en la memoria. Madrid cinco de Mayo
de mil ochocientos sesenta y seis.

Pedro A. Carrallos Fran. J. Jerez

Madrid 5 de Mayo de 1866.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.

Pase a la Comisión de Obras para
informe del Arquitecto Municipal de
la Sección.

Memoria explicativa
del aumento de un piso tercero que se
intenta edificar sobre el segundo que hoy tiene
la casa sita en la calle de la Paz de esta Corte
número diez y siete nuevo cuarenta y dos antiguo
en la manzana doscientas seis, propia de los Señores
Don Pedro Carballo y Don Francisco Perer
y Rodriguez y es como sigue.

No estando la fachada
de dicha casa sobre la alineación que la
corresponde el aumento de piso tercero sobre
el actual segundo, está sujeta a la regla
de la Real orden de nueve de febrero de
mil ochocientos y tres y en su virtud
se acompaña la solicitud de licencia para
hacer las obras al tenor de la regla octava
y por duplicado los planos de Actualidad
y de reforma en cuatro papeles tela acotados
metricamente y con la escala de metro y pies.
En ambos planos solo se representa la fa-
chada y planta principal en primera crugia
porque la obra no se extiende a esta parte
de actualidad que es la restringida de la

citada Real orden. Estando la
fachada en condiciones de segunda, su refor-
ma se reduce al aumento de piso sin
alterar los ejes de los huecos actuales en su
posición horizontal, a poner nuevos balcones
de hierro y un cierre de ventanas y vidrieras;
a estrechar la puerta de portal conservando
los machos actuales que la constituyen; a guar-
necer de yesería los huecos de las plantas
principal, segunda y tercera y ultimamente
el reboco. Todas las demás obras
interiores, a la vez que están esentas por
corresponder a la segunda regla de la Real
orden citada, tienen además la circunstancia
que no empecen a la consolidación de la
finca, pues excepto la escalera que ha de
hacerse nueva para que resulte mas descan-
sada y de mejor aspecto, las demás obras
son solo de aseo como son guarnecido y
blanqueor, enlucido, empapelados y mejora de
puertas para aumentar su altura y mejorar
la trasmisión de segundas luces y la venti-
lación.

Reduciendo las obras

de esta casa a lo hasta aquí explicado
queda cumplido cuanto se previene en la
Real orden citada. Madrid cinco de
Mayo de mil ochocientos sesenta y seis.

Jose^o de Guallart

AYUNTAMIENTO DE MADRID

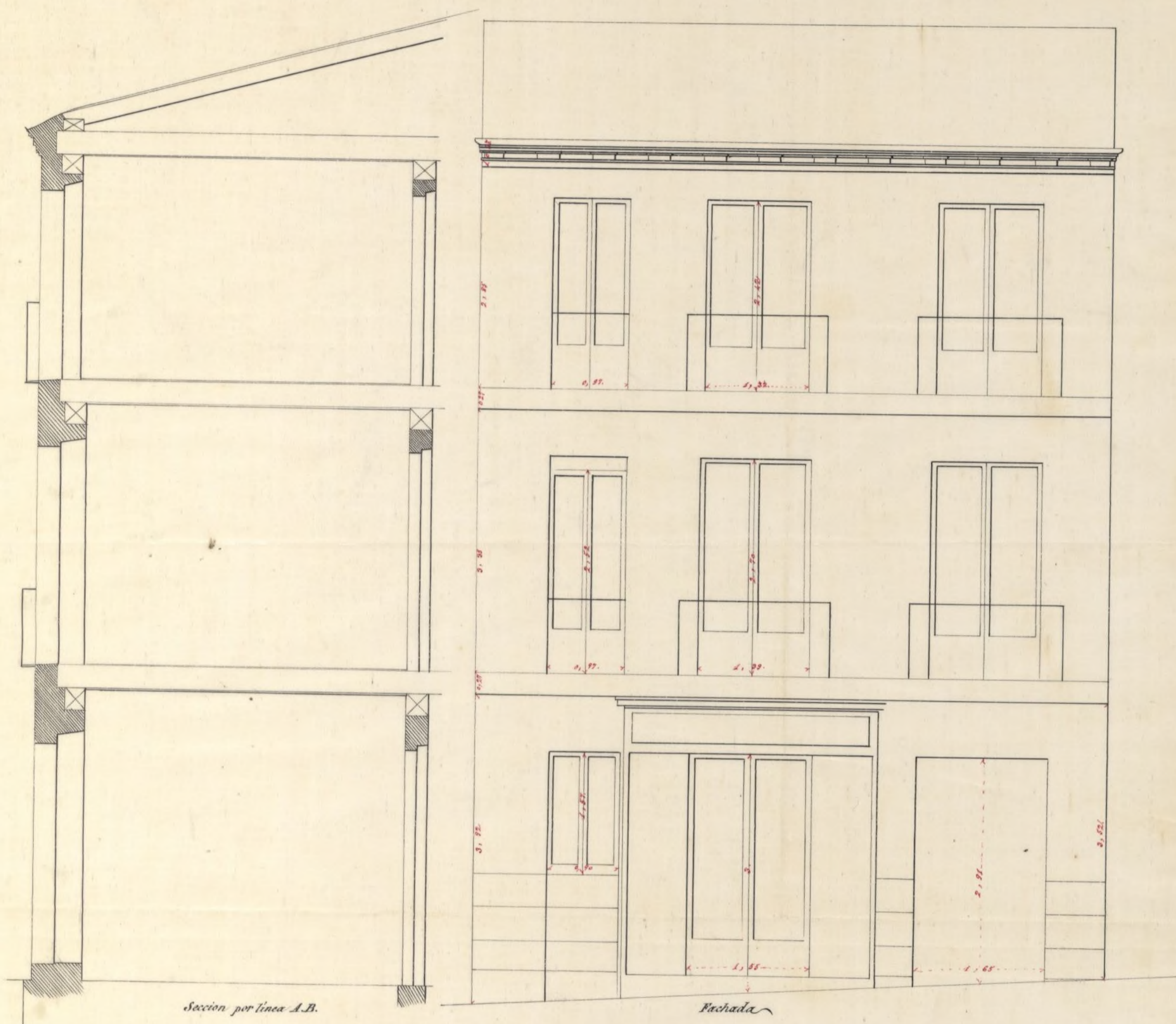
Pl. de la comision de Obras.

Considerado de la precedente solicitud pidiendo licencia para aumentar un piso completando la altura de tercer orden que corresponde a la casa n.º 17 mod.º de la Calle de la Par, y examinados los planos que por duplicado se acompañan del estado actual de la fachada, corte y planta y de la reforma sugeritos por el arquitecto Don José Gualbert con asi mismo la memoria y enconsonando dichos documentos conformes y ajustados a las disposiciones de la Real orden de 9 de Febrero de 1863, puede concederse la licencia que se pretende cumpliendo las condiciones y reglas de construccion siguientes.

1.ª Las obras se ejecutarán bajo la direccion y responsabilidad de ^{Director} el arquitecto que la Academia de San Fernando, quien tendrá presentes las reglas 10.ª a la 14.ª inclusive de la citada Real orden de 9 de Febrero de 1863, no pudiendo ejecutar ninguna obra en la fachada ni travesera de primera enjibia de las prohibidas por la regla 14.ª de la misma Real orden.

2.ª La altura de la fachada no excederá de quince metros medidos por el centro de la misma debiendo cumplirse lo prevenido en las bases 10.ª a la 14.ª inclusive de la Real orden de 9 de Febrero de 1863.

3.ª El muro en quarta del portat no podrá reducirse en su ancho actual empleando fabrica



Mayo 7. 1866

Alcayde municipal

Vega

Escala de 50.

20. 30. 40. 50. 60. 70. 80. 90. 100. 110. 120. 130. 140. 150. 160. 170. 180. 190. 200. 210. 220. 230. 240. 250. 260. 270. 280. 290. 300. 310. 320. 330. 340. 350. 360. 370. 380. 390. 400. 410. 420. 430. 440. 450. 460. 470. 480. 490. 500. 510. 520. 530. 540. 550. 560. 570. 580. 590. 600. 610. 620. 630. 640. 650. 660. 670. 680. 690. 700. 710. 720. 730. 740. 750. 760. 770. 780. 790. 800. 810. 820. 830. 840. 850. 860. 870. 880. 890. 900. 910. 920. 930. 940. 950. 960. 970. 980. 990. 1000.

Calle de la Paz núm.º 17 nuevo, 12 antiguo de la manzana 206.

Plano de actualidad.

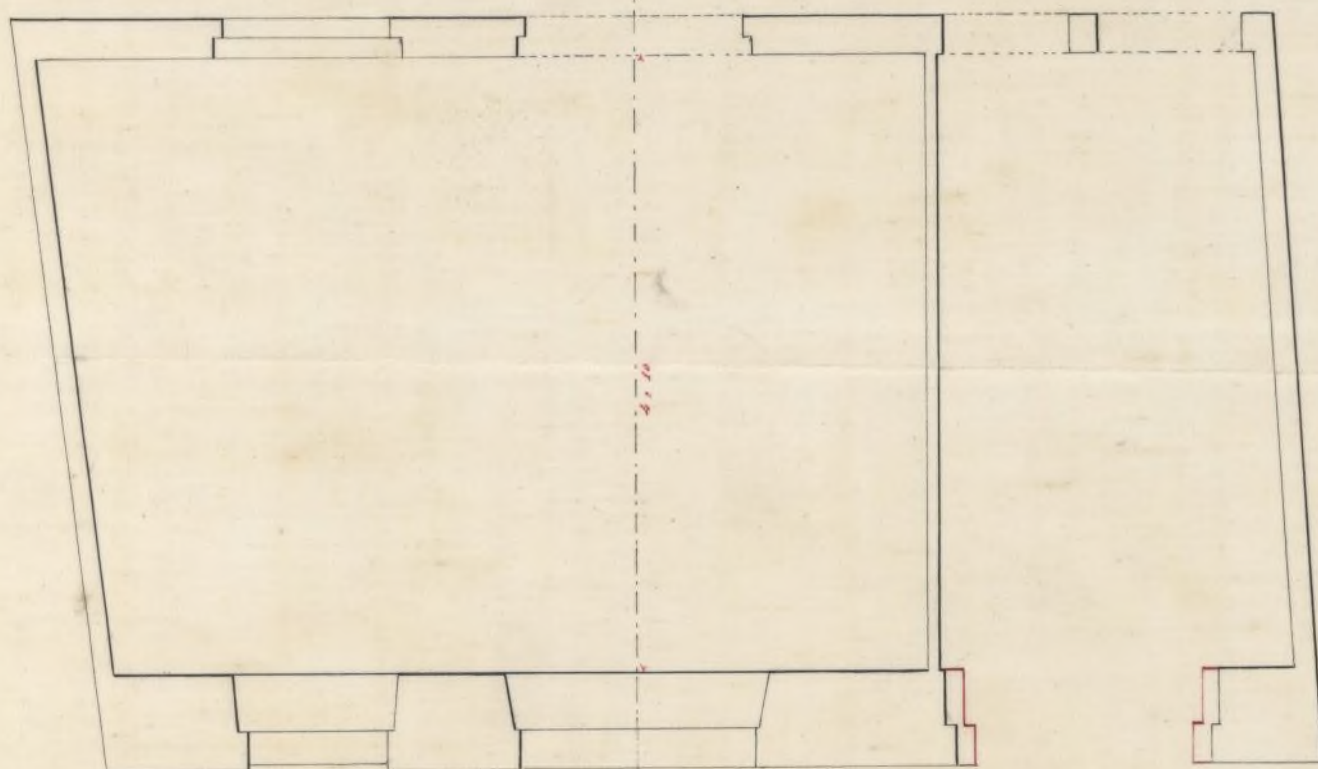
Ayuntamiento de Madrid

Madrid de Mayo de 1866

José M.ª Cuatrecasas



Mayo 7 1866
 Ayuntamiento
 de Madrid

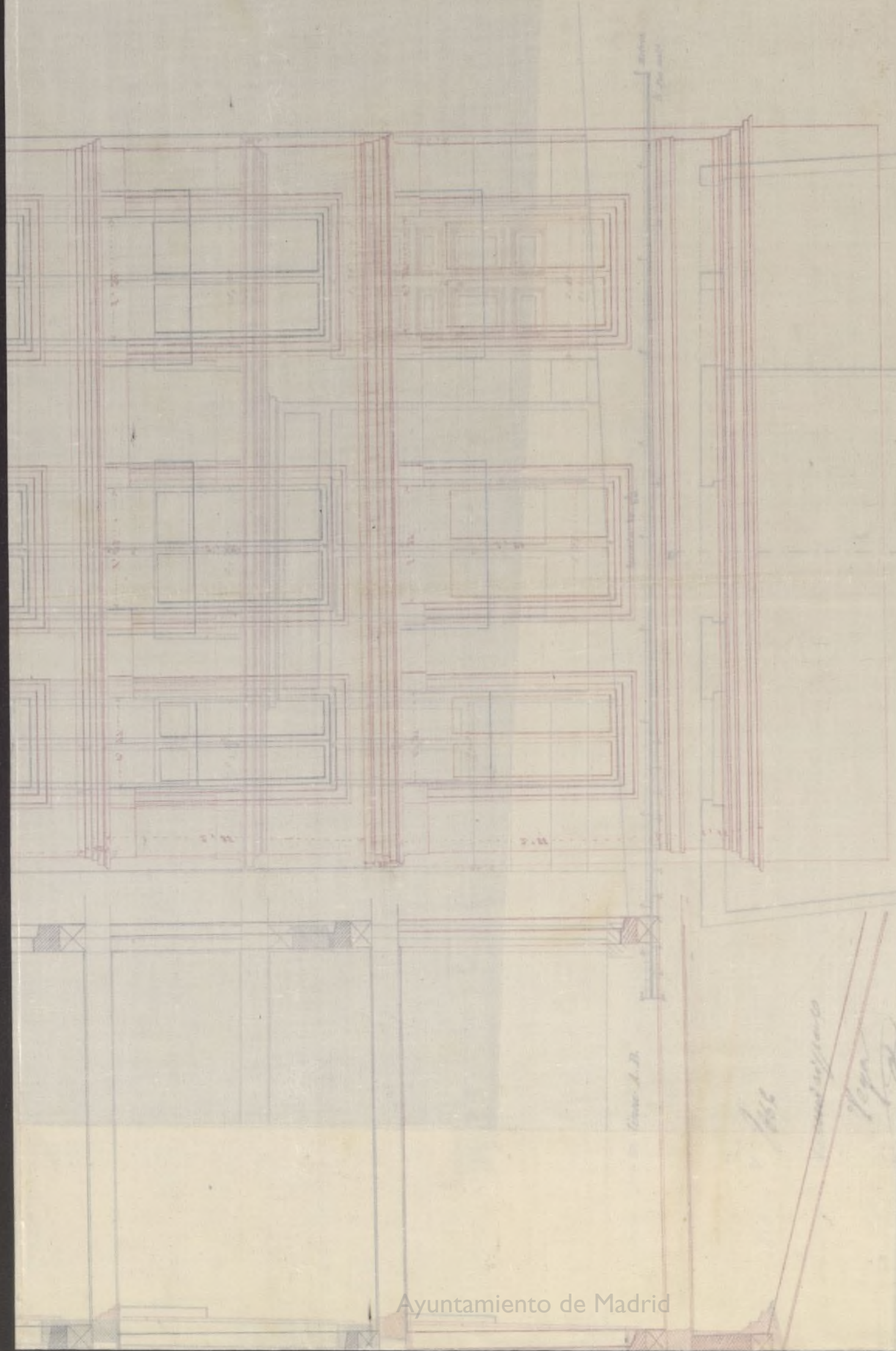


Calle de la Paz núm.º 17 nuevo 12 antiguo de la manzana 206.

Plano de reforma.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid, de Mayo de 1866.
 José M.ª Guallart





Excmo. Señor

Habiendose solicitado licencia por Don
Pedro Carballo y D. Francisco Perer y Ro-
driguez, dueños de la casa n.º 17. nuevo
de la Calle de la Paz, para levantar un
tercer piso sobre el 2.º que actualmente tiene;
la Comisión de Obras no halla inconve-
niente en que S. E. se sirva concederla,
siempre que los interesados se sujeten al
plano presentado y á las reglas y condiciones
que para la edificación consigna en su in-
forme el Arquitecto Municipal de la
Sección. Madrid 8. de Mayo de 1866.

Pera y Albuera

Don Quijano

of. carol

Prado

Pérez

Madrid 9. de Mayo de 1866.

Excmo. Conet. Excmo.

Conforme con la Comisión

[Signature]

Mayo 14

Con el Excmo. Ay.º

[Signature]



D. José Guindos y Mejada, Marques de San Saturnino, Senador del Reyno y Alcalde Correg.^r de esta N. R. villa &c.

Habiendose solicitado licencia por D. Pedro Carballo y D. Francisco Perez y Rodriguez, duenos de la casa n.^o 42. nuevo de la Calle de la Paz, 42. antiguo, mans.^a 206, para levantar un tercer piso sobre el 2.^o que actualmente tiene, se instruyo el oportuno Expediente; y presentados los planos y Memoria descriptiva de la reforma que se proyecta, con sugesion a lo prevenido en la R.^a orden de 9. de febrero de 1863, hallados conformes por el Ayto. Municipal a la Seccion, emitido su informe y oido el dictamen de la Comision de obras, se la ha concedido el Excmo. Ayto. por su acuerdo de 9. del presente mes; a condicion de ejecutar las obras bajo direccion de Profesor, de sujetarse a los adjuntos diseños duplicados, y de observar, ademas las reglas sig.^{tes}

El Arquitecto Director tendra' presentes las reglas &c. hasta Agosto de 1867.

Terminada que sea la obra, el dueño debera' dar aviso, para que, previo el oportuno reconocim.^{to}, se acuerde la obervancia a lo mandado en el particular y que la Casa se halla en estado de alquilarse.

Por ultimo se tendra' presente lo prevenido en el articulo 94. de la ordenanza a P. V. que dice, concedida que sea la

licencia para la nueva construcción, no
se permitira' mas plazo que el de tres meses
para dar principio a ellas."

Madrid 28. de Mayo de 1866.

Sr. Cienista de Alcalá al D.^{to} de la Aud.^a

Acompaño a V. S. la licencia expedida a
D. Pedro Carballo y D. Juan. Co. Piquer y Rodri.
guer, dueños de la Casa n.^o 17. nuevo de la
calle de la Par, para levantar un piso 3.^o, con
sugestión a los adjuntos planos; a fin de que
se sirva V. S. disponer sea entregada a los in-
teresados a los usos correspond.

Dios &c.