

4-428-96.

1867.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Aumento de pisos.*

D. Francisco Marabal solicita rasgar los muros de fachada de la casa n.º 11, plazuela de Santo Domingo, con vuelta a la calle de Isabel la Católica, y levantar un piso por esta calle?

186

ASOCIADO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

R. do fol. 885.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. N.

Don Fran.^{co} Olarabal dueño de la casa
situada en la Plazuela de Santo Do-
mingo numero once moderno con acceso-
rias a la de Isabel la Católica a V. G.
con la debida consideracion Hace presente
Que habiendo determinado ejecutar en
dicha casa algunas obras de reforma pa-
ra mejorar el aspecto de la finca y au-
mentar sus productos siendo entre otras,
la de rebajar el piso bajo hasta
el nivel de la acera en la primera
cruce de las dos calles, rasgar los hue-
cos de ventanas para formar puer-
tas y elevar el piso segundo, segun se
representa en los planos de fachada
que tengo el honor de presentar

adjuntos.

A. V. E. suplica se digne conce-
la correspondiente licencia pa-
verificar dichas obras.

Gracia que espera obtener de la
bondad de V. E. cuya vida que Dios val. au.
Madrid 4 de Junio de 1867.

Francisco Charabell

Madrid 6 de junio de 1867.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.

Para la Comision de Obras, previo informe
del Arquitecto Municipal de la Seccion.

Al. de la Comision de Obras

En vista de la anterior solicitud pidiendo
licencia para saquear todos los huecos de
ventanas de planta baja de las fachadas
de la casa nº 11 mod. de la Plazuela de
S. Domingo con accesorias a la calle
de Isabel la Católica, y para elevar
un puto por esta ultima calle, y exa-
minados los planos que se acompaña

Plano del estado actual de la fachada.



Calle Isabel la Católica

Madrid 1.º de Junio de 1867.

Bruno J. delos Rios

Ayuntamiento de Madrid

Plano de la reforma que se proyecta.



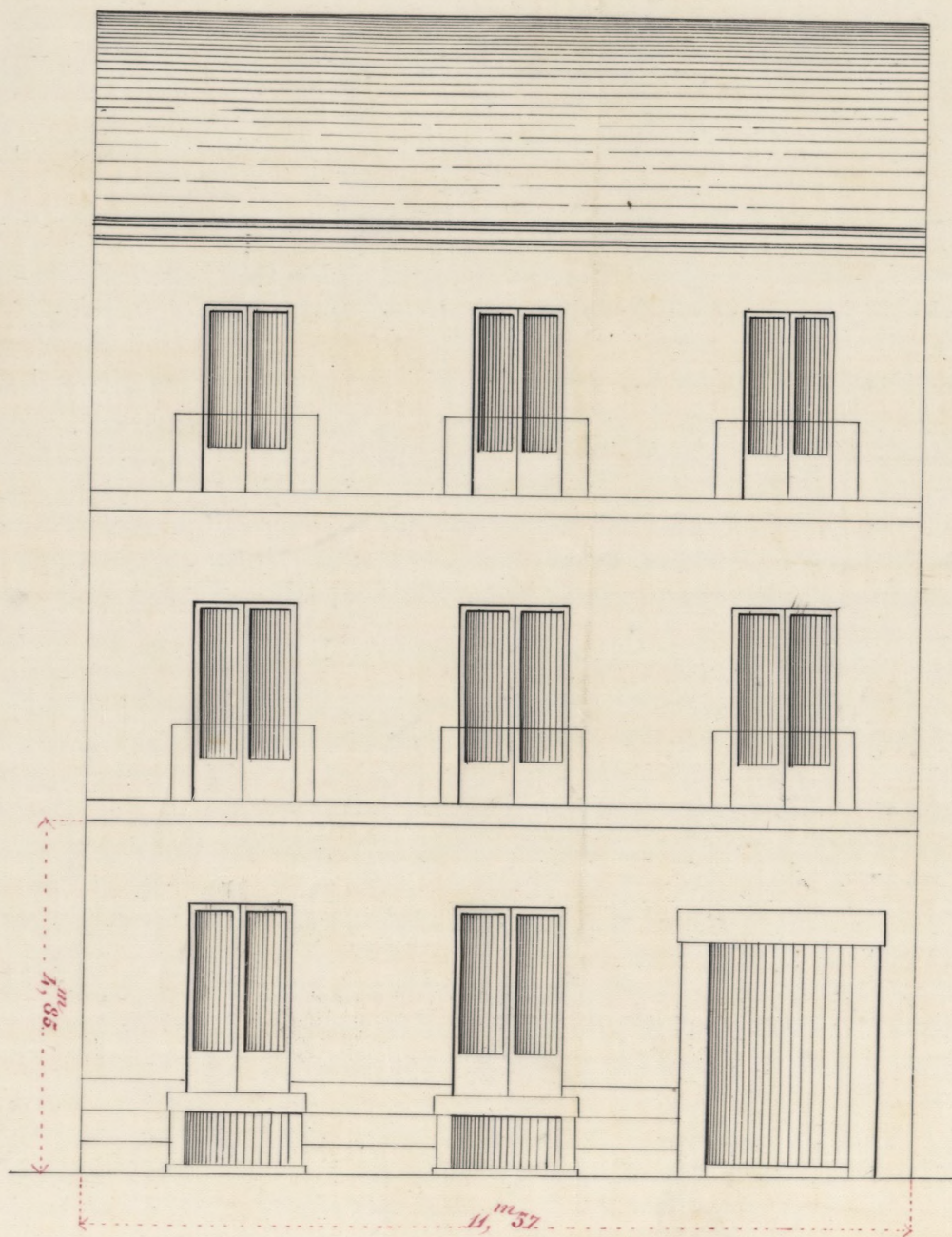
Calle de Isabel la Católica.

Madrid 1^o de Junio de 1867.

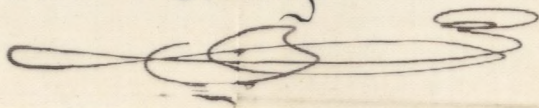
Bruno H. del Rosado

Ayuntamiento de Madrid

Plano del estado actual de la fachada.



Glara de Santo Domingo.



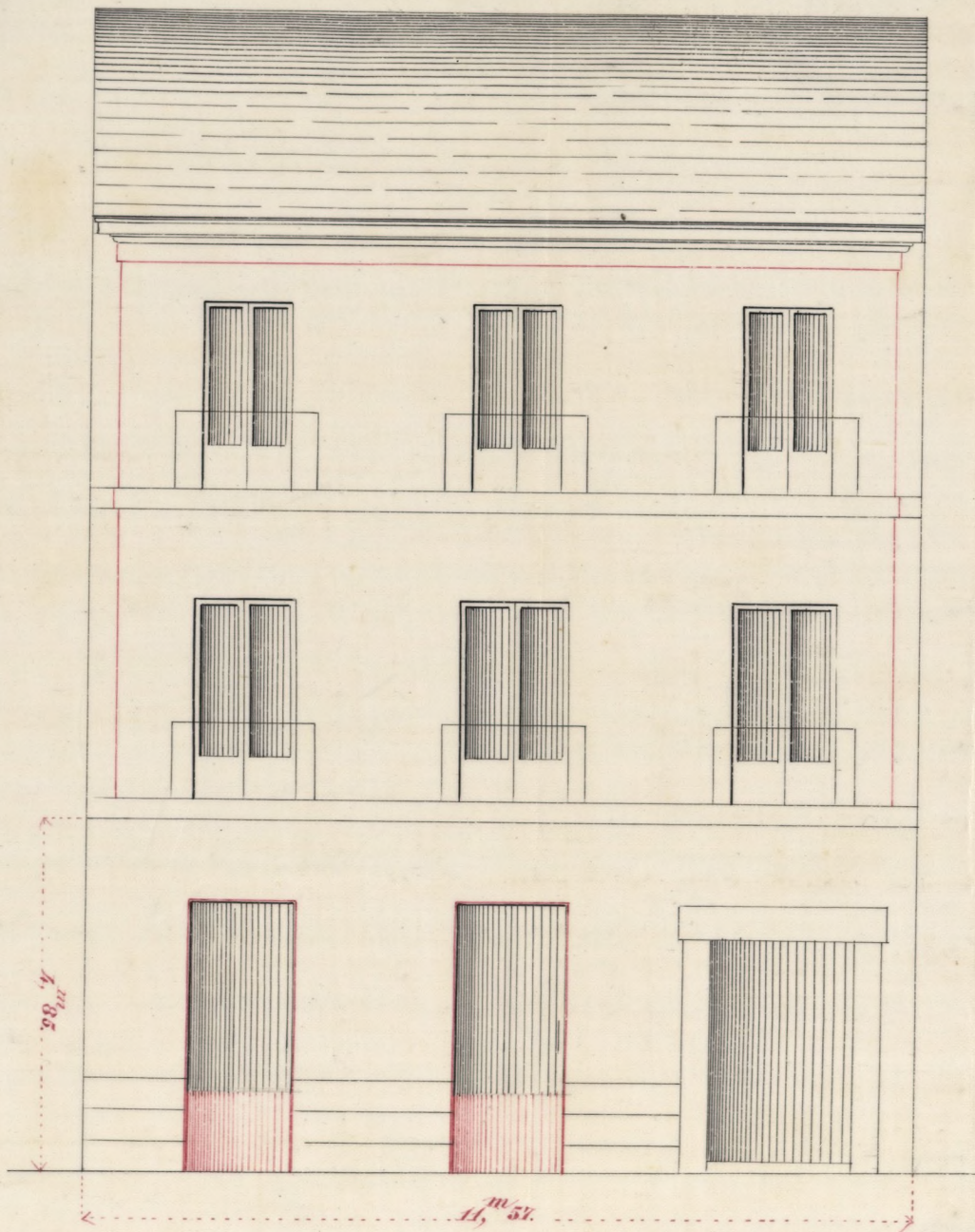
Madrid 1.º de Junio de 1867.

Baum J. delos Rauduz

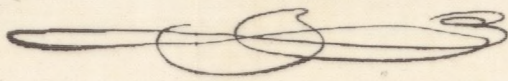


Ayuntamiento de Madrid

Plano de la reforma que se proyecta.



Plaza de Santo Domingo.



Madrid 1.º de Junio de 1867.

Bruno L. de los Rios

del estado actual y de las citadas reformas, sus-
critos por el arquitecto D. Bruno V. del Rio Ronde-
ros, debo informar a V. H. Que las espinas
de las obras son de las permitidas por las di-
posiciones en la Real orden de 9 de Febrero
de 1863, hallandose conformes los planos y ajus-
tado a dichas disposiciones, por lo que pro-
pongo a V. H. pueda concederse la licencia
que se pretende, debiendo observarse para
la ejecucion de estas obras las reglas de
construccion y conclusiones siguientes:

1.ª ~~X~~ El sagrado en las ventanas se plan-
ta bajo en ambas fachadas; para conservar
estas en puertas se ejecutase conservandose
en el nivel actual y consiguiente superior
y para la colocacion de las portadas se ten-
dran presentes los art. 181 al 184 inclusive
de las ordenanzas de Policia Urbana

2.ª El alero en el gable en la fachada
de la calle de Gracia la catolice no podra
proceder mayor altura total en ninguna
de los dos y ocho metros (64 pies 7 pulgadas)
que corresponden al orden de la calle.

3.ª La construccion de la fachada en la
mayor elevacion sera en un todo conforme al
sistema de la parte existente y con materiales
matinales, terminando en ambas con un alero
o cornisa que no exceda de un metro regular
sobre el que se colocara una linea general de
plomo para reunir las aguas y dirigirlas
a la alcantarilla publica por bajadas tam-

bien de plomo dispuestas en el cyrroo sobre la
chovara o' en la parte exterior en marmoles
que se formen procurando contrabuya al ornato
de las fachadas.

4.^a Para el ornato de los balcones se tendrá
presente el art.^o 180 de las ordenanzas de Policía
Urbana, mandando 1.^o 05 de altura y 0.^o 11 de la
exposición de los balcones, guardando las
partidas bien verticales en el cyrroo en
la fachada y entreguando 0.^o 28 por
lo menos.

5.^a En las puertas no habrá batiente
ni prebocino que sobresalgan del filo
de las fachadas.

6.^a Las cueras serán de laa de piedra
berroquena de 0.^o 14 de espesor y 0.^o 84 de
altura reventando con mortero y en este
blanco sembradas en las mismas, debien-
do estas colocarse como las envolturas
de las puertas, a' plomo de los muros.

7.^a Se rebocarán las fachadas con un
color agradable e' imitando un buen orden
de construcción, quitando de un color
claro al oleo las puertas y colocando
sobre la del portico el color de la casa.

8.^a Para la construcción de los cuera-
nos necesarios a' la ejecución de estas
obras se observará lo prevenido en el
art.^o 100 de las ordenanzas de Policía Ur-
bana y en la circular de 20 de agosto
de 1837.

9.^a Las obras se ejecutarán bajo la Dirección
de Arquitecto de la Real Academia de Bellas Ar-
tes en San Fernando, quien tendrá presente que
en virtudes de lo que disponen las reales 11
y 12.^a de la Real orden de 9 de Febrero de 1865
será demolida toda obra de cualquiera ge-
nero que sea de las prohibidas por la Re-
gla 1.^a de dicha Real disposición.

Madrid 7 de Junio de 1867

Joaquín María Veyra

A. ROMANA



Señor. Sr.

La Comisión de Obras, no halla inconveniente en que V. E. se sirva conceder á D. Francisco Olarabal, dueño de la casa sita en la Plazuela de Santo Domingo, n.º 11 mod.º; con vuelta á la Calle de Habel la Católica, la licencia que ha solicitado para rasgar los huecos de ventanas de planta baja, por la primera calle y elevar un piso por la segunda, con arreglo á los planos que acompaña, hallados conformes por el Arquitecto Municipal, mediante á ser estas obras de las permitidas por la Real orden de 9 de Febrero de 1863; pero sugetandose á las reglas de Edificación que dicho profesor de Villa, consignas en su informe.

Madrid 8 de Junio de 1867 =

W. Gervasio
F. Cortazar
J. Gervasio
A. J. J.

José Díaz Aguirre

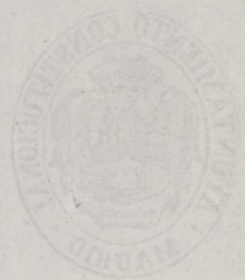
Junio 20.
Con el Excmo. Ayunt.

V. M. M. M. M.

Madrid 22 de Junio de 1867.

En Ay.º Const.º est.º

Conforme con la Comisión



M...
En...
A...
Ca...
De...

Don José Niculaut y Sanchez-Alcázar, Marqués de Villamagna, Grande de España de primera clase, Gran Cruz de la Real y distinguida orden de Carlos 3.^o y de la Americana de Isabel la Católica, Caballero de la Militar de Calatrava, Senador del Reino, Alcalde Corregidor de esta D^h de la Uⁿ.

Habiendo solicitado licencia por D. Juan.^{co} Olazabal, dueño de la casa sita en la P.^a de S.^{to} Don.^o n.^o 11 mod.^o, con vuelta a la C.^{ta} de Isabel la Católica, para vargar los huecos de ventanas de planta ^{baja} por la primera y elevar un piso por la segunda calle, y presentados los planos de la reforma q.^{ta} se proyecta, hallados conformes por el C^{to} Municipal de la Sección, unido su informe y oído el dictamen de la Comisión de Obras, se la ha concedido el Excm. C^{to} Municipal, por su acuerdo de 22 del mes ^{de} ~~ago~~, mediante a ser estas obras de las permitidas por la R.^{ta} orden de 9 de Feb.^o de 1863; a condición de ejecutar las obras bajo dirección de Profesor, de sujetarse a los mencionados planos, y de observar las reglas siguientes.

El vargado de las ventanas ha, hasta 2.^o de C^{to} de 1857—

Se tendrá presente además, que en virtud de la q.^{ta} disponen las reglas 11 y 12 de la expresada Real orden de 9 de Febrero del 63, sea demolida toda obra de cualquiera género q.^{ta} sea, de las prohibidas por la prescripción 4.^{ta} de otra Real disposición.

El interesado deberá dár aviso, una vez terminadas las obras, a fin de que, previo el oportuno reconocimiento, se acredite la observancia de lo mandado en el particular, y q^{da} la obra se halla en estado de alquilarse.

Por ult.^o se tendrá presente lo prevenido en el art.^o 94 de las ordenanzas de P. D. que dice, concedida que sea la licencia p^{ra} la nueva construcción, ~~por~~ se permitirá mas plazo que el, tres meses, p^{ra} dár principio a ella.

Madrid 18 de Julio del 1867.

A. Vnte de Alcalde del Dist.^o del Centro.

Acompaño a V. S. la licencia expedida a D. Juan Masabal, dueño de la casa sita en la P.^{ta} de S.^{to} Don.^o u.^o Huero, con vuela a la C.^{da} de Gabelleta Cat.^{va}, para cargar los huecos de fachada correspond.^{tes} a dicha plaz y elevar un piso a la segunda calle; a fin de q^{da} que V. S. se sirva disponer sea entregada al interesado a los usos correspond.^{tes}

Dios Sea.