

Anterior

6-177-2

1868

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Construccion

*Expediente instruido a instancia del Superior
de la Comunidad de S. Vicente de Paul en solici-
tudo de licencia para edificar una Iglesia en su
solar sito en la Calle de Olvera n.º 5.*

186

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

R. do fol. 621/5



Exmo Sr. Alcalde Corregidor

Octubre 10 de 1867. D. Mariano Joaquín Maller, como Su
Vnau. el ante-prior de la Comunidad de S. Vicente de
cedente y paso a la Paul a' V. l. respetuosamente expone:
Comision de Obras

que hace unos cuatro años se pidió y ob-
tuvo por esta Comunidad la licencia p.
edificar una iglesia en el solar de su pro-
piedad sito en la calle del Duque de

Madrid 14 de Oct. 1867.

Comision de Obras.

Pase al arquitecto
Municipal del Dis- Cado aquella licencia, y teniendo entendido
trito, para que man- que la alineacion y ra-
oportuna, informan- tante de la calle
de lo que se le ofrezca,
previo el correccion
dicente decreto de tira
De cuerdas.

El Vice-Prudente. Neacion y rasante, y que se le conceda la
licencia para edificar con arreglo a los
planos que en aquella época se pre-
sentaron, formados por el Arquitecto
D. Cristóbal Lecumberri y aprobados

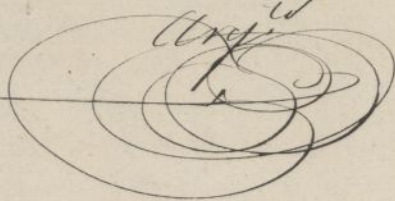
El Vice-Prudente. Neacion y rasante, y que se le conceda la
licencia para edificar con arreglo a los
planos que en aquella época se pre-
sentaron, formados por el Arquitecto
D. Cristóbal Lecumberri y aprobados

por la R.^a Academia de Nobles
Artes de S. Fernando, de cuya ejecu-
cion se encargará el Arquitecto D. An-
tonio Ruiz de Salces. —

Dios que á V. L. m. d. Madrid
8 de Octubre de 1867.

Mariano Joaquin Maller

Antonio Ruiz de Salces

Arq.


Madrid 16 de Octubre de 1867.

— Pare al Señor Sr. Teniente de Alcalde
del Distrito de Palacio, para que se sirva dis-
poner que con asistencia del Sr. Regidor
Vocal de la Comision de Obras D. Francisco Mo-
de Cortazar, del dueño, su arquitecto, el Alu-
nipal y el Sr. Director facultativo de Enyueda
por lo concerniente á la variante, se verifi-
que el acto de tira de cuerdas; informando del
resultado el Profesor de Villa y previniendo al
dueño, no pueda dar principio á las obras
sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor.

Villanueva

Madrid 20 de Octubre de 1867.

Lleves a efecto la tira de cuerdas que se manda en el precedente decreto, en el día y hora que se sirva señalar el Sr. Regidor D.^o Francisco María de Cortazar, y verificando el acto, informe el Arquitecto Municipal de la Sección; requiriendo al Inspector primero al interesado, para que no dé principio a la obra, sin la competente licencia.

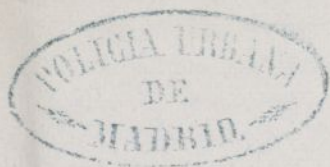
El Excmo. Alcalde.



C. Moreno

En virtud de la disposicion anterior se señala el día 24. a las diez de la mañana para el acto de la tira de Cuerdas. Madrid 28. Oct. 1867

Fran.^{co} M.^{te} de Cortazar



Distrito de Palacio.

Dadas las órdenes en Bto.

El Inspector de día tiene el honor de manifestar á V. S. que el Sr. Megido vocal de la comision de Obras y Francisco Cortazar, ha senalado el día 24 del corr. te á las 10 de su mañana para la tira de cuerdas en el convento lo munidad de Sn Vicente Paul situado en la calle de Osunas.

Dios que á V. S. m. d. a.

Madrid 22 de Octubre 1867

El Insp^{te}
Francisco Cortazar

Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid



DIRECCION FACULTATIVA.

Division central.

En el acto que ha
tenido lugar para la
tira de cuerdas y oña
lamiento de rasante
del convento de la co-
munidad de San
Vicente de Paul, sito
en la calle de Osuna
se ha manifestado
al For. Regidor que
lo ha presidido, que
~~teniendo~~ entendido
que existe un proyec-
to de prolongacion
de la calle de la Prin-
cesa, cuyo proyecto ig-
noro si esta o no apro-
bado, pero que si asi
fuese haria alterar
por completo las ra-
santes de toda aque-
lla localidad, no me

hayan sido prudente
el señalar la actual
variante sin modifi-
cacion alguna en lo
cual no hubien teni-
do responsabilidad
alguna por las mo-
dificaciones que pu-
dieran hacerse en
lo sucesivo, puesto que
si existen proyecta-
das no tengo noticia
de ellas oficialmen-
te.

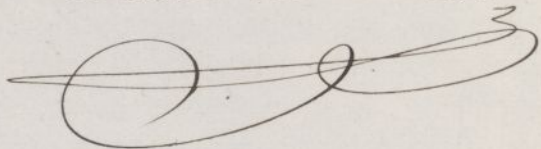
Sin embargo me
cuido deber mio lla-
mar sobre este pun-
to la atencion de V. S. S.
para que tomandolo
en consideracion pue-
dan resolver lo que
tengan por conveniente

Dios

gñe. á V. S. S. ml. ab.

Madrid 24 de
Octubre de 1867.

Carlos M. de Castro



de la Com.^{on} de Obras del Excmo. Ayuntam.^{to}

Ayuntamiento de Madrid

Informe respecto de la Tira
de cuerdas y reglas para la construccion de
una Iglesia en el num. 5 de la Calle
del Duque de Osuna de
esta Corte

Pres de la Comision de obras.

En consideracion á lo decretado por I. E. S. en la Instancia que ha elevado el Superior de la Comunidad de S. Vicente de Paul solicitando se le demarquen la alineacion y rasante á que debiera sujetarse la construccion de una Iglesia en parte de la fachada correspondiente al n.º 5 de la Calle del Duque de Osuna, procedi á su determinacion en presencia de las personas designadas al efecto y de conformidad á lo dispuesto en la Plab. orden de 31 de Marzo de 1864 aprobando las alineaciones para las Calles de Leganitos y de Osuna, y de las operaciones practicadas y datos adquiridos resulta.

1.º Que la fachada & la verja de cerramiento del Templo citado debiera establecerse con sujecion á la alineacion determinada y en una sola linea recta que partiendo de la medianera derecha de la Casa n.º 3, termine en un punto distante 21,10 metros del anterior, en cuya posicion debiera salir por la izquierda treinta y dos centimetros y por la derecha veinte y un centimetro. Siendo la longitud de la fachada de 21,10 metros resulta que la construccion proyectada ha de ocupar la superficie de 3,63 metros cuadrados equivalentes á 73 pies, habiendose satisfecho su valor segun aparece de la Carta de pago expedida en 4 de Diciembre de 1864 importando la cantidad de nueve cientos noventa y seis reales treinta centimos, con motivo de la alineacion practicada en aquel mismo año.

2.º La altura de la fachada del Templo sera la que manifiesta

el plano que se acompaña de la misma, por estar comprendido el presente caso en el art. Adicional de la Real orden de 10 de Junio de 1854.

3.º Respecto de la alineación oficial no se permitira salir ni retirarse con cuerpo alguno hasta no salga con Local la altura de un metro cuando menos.

Reglas de Construcción

Habiendo examinado el plano que se acompaña suscrito por el Arg.º D. Antonio Ruiz de Salces he visto con la mayor satisfacción que es un edificio de bellas proporciones y de una Arquitectura que recuerda los buenos tiempos del gusto Romano Bizantino que tambien se presta al sagrado objeto para que se destina, por lo que ha de contribuir a embellecer y dar importancia a la Calle en donde ha de construirse por lo que es digno de que merezca la aprobación de V.ª S.ª y se sirban conceder la licencia que se solicita siempre que las obras se ejecuten conforme al diseño presentado y bajo la dirección de Arquitecto quien cuidara que los cimientos ofrezcan la mayor solidez dando les el espesor que corresponde a las elevaciones y clases de materiales que se empleen en los mismos debiendo tener las canchales con buena piedra, hormigon y mortero de cal con arena, hasta catorce centímetros mas bajo que la rasante oficial. en cuya altura se deberá sentar el Local de cantería de buena piedra granito o caliza, mientras el resto de los muros podrán construirse de fabrica de ladrillo recocido combinada con cantería blanca o de granito.

La verja de cerramiento, se sentara sobre un local

general compuesto de dos hiladas de cantería descubierta en el punto mas alto desde donde correrá a nivel hasta el mas bajo o banguara en la puerta central, atendida la forrada inclinacion de la rasante que afecta en el dia la Calle. Sobre dicho vano se sentará la verja de hierro la que deberá tener 2 metros por lo menos de altura total.

En la construccion de los andamios se empleará el mayor cuidado procurando ofrecer la mayor resistencia, y cumplir lo prevenido en las circulares de B.º 20 de Agosto de 1857.

La rasante a que deberá sujetarse la edificación será la que determine el Sr. Director de obras y Empedrado.

Delante de la verja de cerramiento se colocará la acera de 0,34 cent.º de anchura y losas de granito de 0,14 cent.º de espesor sentadas sobre tortada de mortero y con sujecion a la rasante oficial de la Calle.

El arquitecto de la Seccion inspeccionará las obras del edificio de que se trata siempre que lo estime conveniente, cuidando al mismo tiempo el Director de las mismas el dar aviso por escrito cuando se halla sentada la primera hilada del local de la verja a fin de reconocerla si se halla situada en la alineacion oficial.

Sal es de parecer del que tiene el honor de informar a V.º E.º

Madrid 28 de octubre de 1867

El Arq.º de la 1.ª Seccion
Francisco Vereca



Dow José Bienlaur y Sanchez-Blertes,
Marqués de Villamagna, Grande de España, de primera clase,
Gran Cruz de la Real y distinguida orden de Carlos tercero y
de la Americana de Isabel la Católica, Caballero de la Mil-
tarde Calatrava, Senador del Reino, Alcalde Corregidor
de Madrid. Ca. Ca.

Habiéndose solicitado licencia por el Superior
de la Comunidad de San Vicente Paul, para edi-
ficar una Iglesia en el solar de su propiedad, sito
en la Calle del Duque de Verma, número 5 moderno
antiguo manzana 537, contiguo á la casa que
ocupa dicha Comunidad, y para cuya construc-
cion se le concedió permiso en 28 de Noviembre
de 1865, sin que hubiese podido hacer uso de la
misma y caducado por consiguiente el plazo fi-
jado al efecto, se instruyó el oportuno expediente,
y marcada de nuevo la alineacion, de conformidad
con lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento en
15 de Febrero de este año y con arreglo al proyecto
de prolongacion de la Calle de la Princesa, en la parte
comprendida desde la del Principe Pio, hasta la
de los Reyes, aprobado por Real orden de 30 de Mayo
anterior, presentado el diseño de fachada, hallado
conforme por el Arquitecto Municipal de la
Seccion, emitido su informe y oido el Dictamen
Ayuntamiento de Madrid

de la Comisión de Obras, se la ha concedido el Excmo. Ayuntamiento, por su referido acuerdo de 15 de Febrero de este año, á condición de ejecutar las obras bajo dirección de Profesor, desugetarse al mencionado diseño y de observar además las reglas siguientes.

Deberá curarse el cimiento por bajo de la actual rasante á 1,42 met. en la medianería de la derecha y 1,58 en la de la izquierda, que son las cotas que se señalaban en la rasante estudiada con posterioridad.

La fachada de la citada Iglesia se establecerá en línea recta á partir de la medianería derecha de la casa n.º 3 de la Calle del Osuna, hasta el extremo izquierdo del cuerpo de habitaciones del Convento de S. P. de San Vicente de Paul, en cuya posición deberá entrar dicha fachada por la derecha 8 metros 45 centímetros (20 pies 3 pulgadas) y por la izquierda 7 metros 87 centímetros (23 pies 3 pulgadas). Siendo la longitud de la misma fachada de 25 metros 30 centímetros (78 pies 6 pulgadas) resulta que la finca deja á beneficio de la vía pública 572 metros y 57 decímetros cuadrados ó sean 2.217,60 pies superficiales. Teniendo presente el perjuicio que se causa al proyecto de la Iglesia, que obliga á suprimir dos capillas y hacer nuevos estudios para la misma por motivos del mismo terreno que se pierde, los peritos de ambas partes, unánimes y conformes en estas apreciaciones y en el valor del pie superficial de sitio, tasau este á dos escudos cuatrocientas milésimas, por lo que importan la cantidad de quinientos treinta,



y doscientos y doscientas veinte y cuatro milésimas. A esta cantidad deberán añadirse noventa y tres escudos seiscientas treinta milésimas que aparecen satisfechos a Madrid por dichos D. P. según consta en cartas de pago expedida el 4 de Diciembre del 86 a consecuencia de la tira de escudos efectuada en aquel año, por lo que, según desabono seiscientos veinte y cinco escudos con ochocientas cincuenta y cuatro milésimas, los que deberá percibir el estoderado de los mismos D. P. terminada que sea la fachada del Templo y en vista de la certificación expedida por el Arquitecto de la Sección.

La altura de la fachada del Templo será la que manifiesta el plano que se acompaña de la misma, por estar comprendido el presente caso en el artículo adicional de la Real orden de 30 de Junio de 1854.

Respecto de la alineación, oficial no se permitirá salir ni retirarse con cuerpo alguno, hasta no salvar la altura de su muro por lo menos.

Los cimientos ofrecerán la mayor solidez y el espesor correspondiente a las elevaciones y clases de materiales que se empleen en la misma fachada, macizando las ranjas con buena mampostería, mortigon y sueltas de cal,

con arena, hasta 0,34 centímetros mas bajo que la rasante oficial á cuya altura se sentará el zócalo de cantería, que será de buena piedra, mientras el resto de los muros podrán construirse de fábrica de ladrillo recocido con cantería corrida.

La verja de cerramiento se sentará sobre un zócalo general compuesto de dos hiladas de cantería descubierta en el punto mas alto desde donde correrá á nivel hasta el más bajo ó banqueará en la puerta central. Atendida la pendiente formada de la rasante que afecta en el día á dicha Calle, sobre dicho zócalo se sentará la verja de hierro la que deberá tener dos metros por lo menos de altura.

En la construcción de los andamios se empleará el mayor cuidado, procurando ofrecer la mayor resistencia y observar además lo prevenido en las circulares de 22 de Agosto de 1857.

Delante de la verja se sentará la acera de 0,34 centímetros de anchura por catorce de espesor compuesta de buenas losas de piedra granito, y colocadas sobre buena mortaja de mortero con sujeción, á la rasante oficial.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y yo, podremos disponer, cuando lo tengamos por conveniente, que se reconozca, a cerca del estado y construcción, esto sin perjuicio de que la citada Comunidad de aviso cuando esté enrasada la planta baja y concluido completamente el edificio.

a fin de que por estos reconocimientos se acredite la observancia de lo mandado en el particular?

Cambiado el Arquitecto Municipal de la Sección, podrá reconocer la obra siempre que lo juzgue oportuno.

Por último se tendrá presente lo prevenido en el art.º 94 de las Ordenanzas Municipales que dice, concedida que sea la licencia para la nueva construcción, no se permitirá mas plazo que el de tres meses para dar principio a ella."

En Deseo. Madrid veinte de Mayo de mil ochocientos
Setenta y ocho

El Mayoral de Alameda

En los Registrada al folio 71 del libro 2.º de licen-
cias que obra en esta Secretaría. Madrid
veinte y ocho de Mayo de mil ochocientos
Setenta y ocho =

Vicente Alameda
Fico





Reg. do fol. 621/3

Excmo Sr. Alcalde Corregidor

D. Agustino Valdivielso, como superior de la Congregación de sacerdotes de S. Vicente de Paul en esta corte a V. E. atentamente expone: que en la licencia que confiere 2.º de Mayo último se le ha expedido p.º edificar una iglesia en la calle del Duque de Osenna, tomas N.º 5, y que adjunta acompañada, se ha deslizado involuntariamente un error de consideración en la valoración de los pies de sitio que por la nueva alineación de la calle de la Princesa quedan p.º vía pública y que en su día debe abonar el Excmo Ayuntamiento, pues siendo el M. de pies 2217 y 6 décimas al precio de 24 reales uno importante cincuenta y tres mil doscientos veinte y dos reales y cuarenta centimos, o sean cinco mil trescientos veinte y dos escudos y doscientas

cuarenta milésimas, en lugar de los
quinientos treinta y dos Pesudos y
cientos veinte y cuatro milésimas
que dice la licencia; y agregando a la
cantidad de los 5322 Pesudos y 240 milé-
simas los 93 Pesudos y 630 milésimas q.
anteriormente había abonado esta Corpora-
ción al Excmo Ayuntamiento, y de que
ahora debe reintegrarse por efecto de la
nueva alineación, resulta el abono total
de 5415 Pesudos y 870 milésimas.

Por lo tanto

A V. S. Suplica se digne dispo-
ner se corrija aquella equivocación
poniéndolo por nota debidamente
autorizada al pie de la citada li-
cencia - Es gracia que expuso a V. E. por
ser conforme a justicia.

Dios gué a V. E. mil años. El Padrón
8 de Junio de 1868

Aquilino Valdivielso

Madrid 10 de

Junio de 1868.

Ordase el antecedente y pase
al Arquitecto Municipal de
la Seccion para que informe
lo que se le ofrezca.

Alamaguer

Excmo. Señor.

En cumplimiento a lo manifestado por V. E. en el
anterior decreto, he examinado la adjunta instancia así
como los antecedentes relativos a la construccion de la
Iglesia a q. se refiere el adjunto expediente, observando
en su consecuencia que corresponde percibir a la Comu-
nidad de S. Vicente de Paul, de los fondos de Madrid
5.415 Escudos y 870 milésimas importe de los 2.217,60
pies cuadrados, tomados a det. Iglesia, y los 23 escudos
y 630 milésimas q. la misma Comunidad adelanta a
Madrid por el terreno q. tomo de la via publica por
efecto de la primitiva tira de cuerdas verificada en 1861
pero en el concepto de q. la Superioridad confirme la
alineacion propuesta por el Excmo. Ayuntamiento.
Por este concepto es de dictamen el q. informe, que
sin perjuicio de q. prosigan las obras al interior de
aquel templo, se suspenda la expencion de la nue-
va licencia, hasta tanto que recaiga la aprobacion
Ayuntamiento de Madrid

de las alineas propuestas, p.^a la parte compren-
dida entre la calle del Principe Pio y plazuela de
Leganitos.

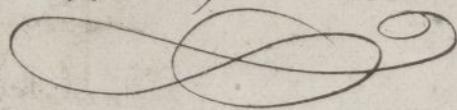
Al mismo ^{tiempo} es deber del que suscribe hacer notar
á V. E. q.^{ue} la rasante fijada para la construccion de
dicha Iglesia, no es la aprobada por la Superioridad,
sino la propuesta en el proyecto de rasantes para
dicha calle, lo que puede dar lugar en su dia á
reclamaciones perjudiciales á los intereses de Ma-
drid.

En vista de lo expuesto, V. E. decretará lo q.^{ue} estime
mas acertado.

Madrid 24 de Agosto de 1868.

El Argto. de la 1.^a Seccion

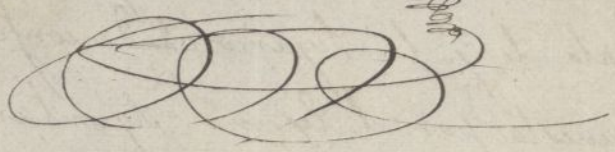
Francisco Vera



Madrid 24 de Agosto de 1868.

Comision de Obras.

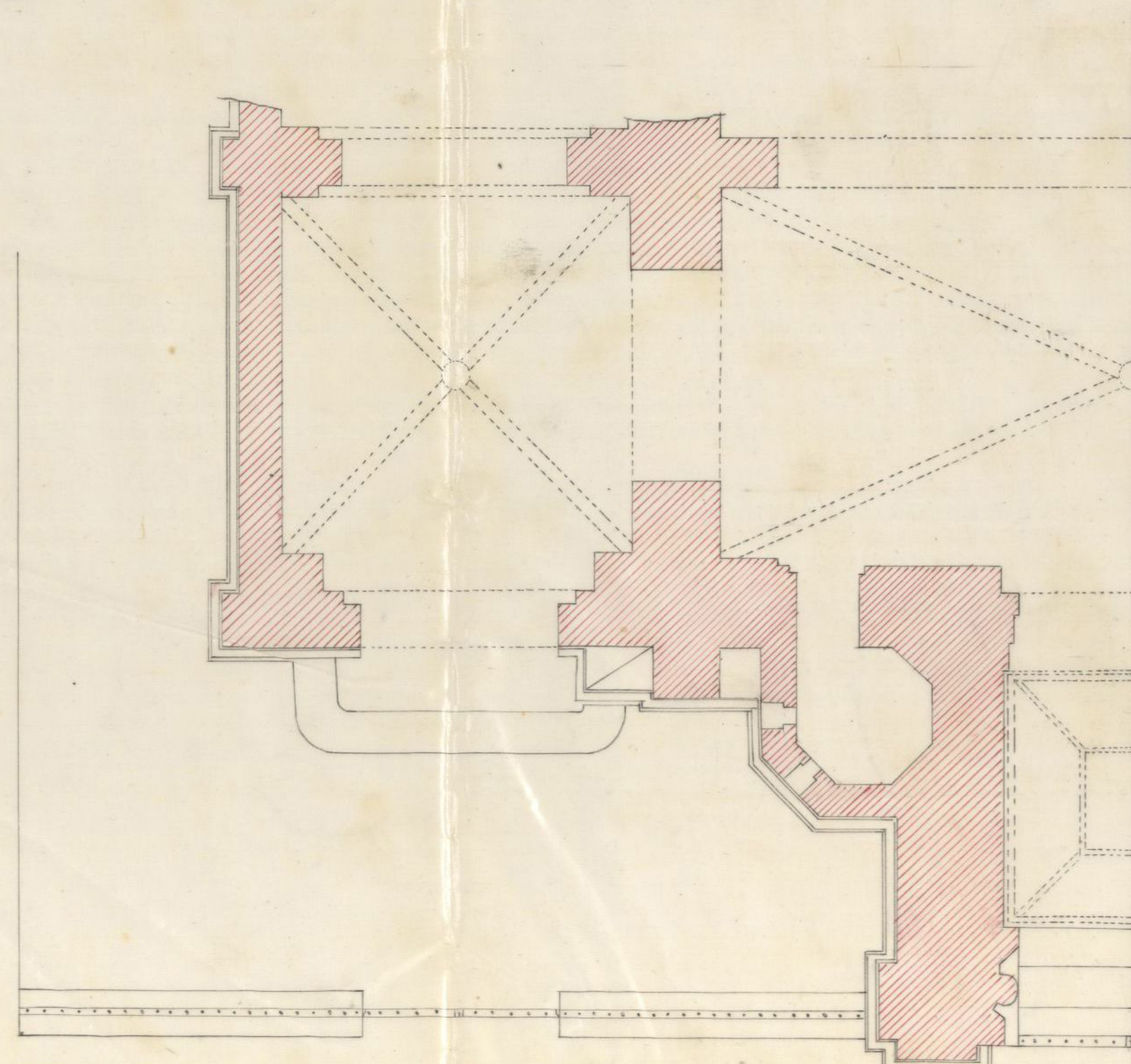
Pase con el expediente al Sr. D. Juan Bautista
Peyronnet, para que se sirva emitir su dictá-
men.



Eglesia de S Vicente Paul

proyectada para Madrid.

Yachado.



Planta del portico.

Escala 0 1 2 3 4 5 6 7 8 Metros

Madrid 8 de Mayo de 1861 - Cristóbal Leuninger

Es copia

Madrid 23 de Octubre de 1867.

Antonio María de Solís



Excmo. Señor.

El Superior de la Congregacion de S. Vicente de Paul, solicitó en 3 de Junio de 1861 se le concediese la correspondiente licencia para edificar una Iglesia en parte del solar de la casa n.º 5 moderno de la Calle del Duque de Osuna, de la manzana 587, puesto que para ello habia sido autorizado de Real orden.

Marcada la alineacion por el arquitecto Municipal; presentado el diseño de fachada de la Iglesia, y llenos los demas requisitos, se remitió el expediente en 21 de Julio siguiente a la revolucion de la Superioridad, quien por Real orden de 6 de Noviembre de dicho año de 1861, tuvo a bien conceder el referido permiso, sujetandole la alineacion a la actualmente aprobada.

Opedida la licencia y comunicadas las órdenes oportunas, acudio el expresado Superior en 23 de Set. de 1864 pidiendo la rehabilitacion de la referida licencia, que no habia podido tener efecto por falta de fondos para dar principio a las obras; a lo cual se sirvió acceder el Excmo. Ayunt.º por su acuerdo de 13 de Octubre del mismo año de 1864.

En este estado acude nuevamente el Superior de la citada Comunidad, reproduciendo su solicitud de licencia para edificar la mencionada Iglesia y pidiendo se le marque la alineacion

cion y rasante de la calle, si como tiene entendido hubieren sufrido alguna alteracion.

Parado al Arquitecto Municipal del Distrito determina la alineacion con sujecion a la anteriormente señalada, si bien con alguna corta diferencia, y consiguiendo las reglas de edificacion para la fachada, segun los planos presentados.

El Sr. Director facultativo de Camperados manifiesta respecto de la rasante que teniendo entendido que existe un proyecto de prolongacion de la Calle de la Princesa, cuyo proyecto ignora si esta o no aprobado, pero que si así fuera haria alterar por completo la rasante de toda aquella localidad, no le ha parecido prudente el señalar la correspondiente a dicha Iglesia sin modificacion alguna, esperando se le comuniquen las órdenes oportunas al efecto.

La Comision de Obras en vista de todo, y con preencia de que el proyecto de prolongacion de la indicada Calle de la Princesa y reforma de las alineaciones de las Calles de Quintapiesares y del Principe Pio, fué remitido a la revolucion del Gobierno de S. M. en 25 de Setg^{to} ultimo, sin que hasta ahora haya sido devuelta con la revolucion definitiva; — es de parecer que para conceder esta licencia debe esperarse a que la Superioridad apruebe el proyecto, pudiendose dirigir a esta atento recuerdo con este motivo para que se sirva despachar con la urgencia posible el expediente suscuestion, y previniendo, sin perjuicio al Director Facultativo de Camperados

Ayuntamiento de Madrid

proceda inmediatamente al estudio de la rasante
de la Calle de la Princesa y demas de aquella
zona, para lo cual se pondrá de acuerdo con el
arquitecto Municipal de la Sección, quien le
enterará de la alineacion que ha sido pro-
puesta en la reforma que se halla pen-
diente de la superior aprobacion.

Madrid 4 de Noviembre de 1867 —

Wenceslao Garrón

Narciso Nuevas

Manuel de Riba

Alva

Silvestre Garcia

J. de la Gandara

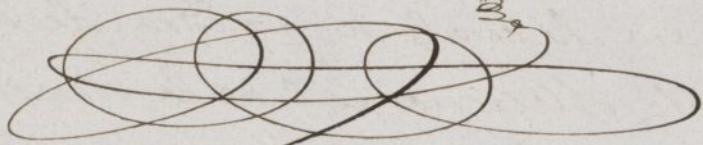
Francisco de la Cueva

Madrid 7 de Nov. de 1867

En su Ay.^{to}

Abierta discusion, se emitieron por el Sr. Conde de Toreno
las consideraciones que estimó oportunas para demostrar
la posibilidad y conveniencia en su concepto, de poderse
expedir la licencia sin ningun inconveniente y sin necesi-
dad de esperar al proyecto pendiente de ampliacion de la
calle de la Princesa, con lo cual se podria dar princi-
pio a una obra de importancia y con ella ocupa-
cion a un gran número de braceros y artistas, mu-
cho mas cuando la Comunidad estaba dispuesta a acep-
tar cualquier condicion que se la impusiera inclusa
la de renunciar para lo sucesivo cualquier derecho por
la variacion de rasante. Oidas así mismo las observa-
ciones del Sr. Casares y de la Comision, partiendo como
bases del sentimiento que les causaba no convenir desde
luego con los deseos del Sr. Toreno, por creer mas preferi-
ble, evitando ultteriores inconvenientes y aun perjuicios,
esperar la resolucion del Gobierno de S. M. que era de

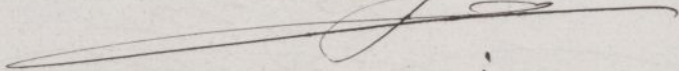
esperar no se retardase, se acordó aceptar el dic-
tamen de la comisión.



Nov. 16.

Con el Excmo. Ayuntamiento.

W. M. y na



lic. *Mano. & Director facultativo de Aceras y Empedrado*

18 de Nov. de 1867

H. L.

Habiendome solicitado licencia por el Sr.
perito de S. Vicente de Paul, p.^o edificio
una Iglesia en parte del solar de la casa
n.^o 5 mod.^o de la C.^o del Duque de Osuna,
man.^o 557 y celebrada la tira de cuerda,
el Sr. perito. Aguint.^o Conit.^o de esta Villa,
con presencia de lo manifestado por V.^o H.
en su comunicacion de 24 del mes p.^o
relativamente a tener entendido exi-
tir un proyecto de prolongacion de la
C.^o de la Princesa por la q.^{ta} no le ha pa-
recido prudente el señalar la actual
variante sin modificacion alguna;
ha acordado que no estando aun aprobado
definitivamente dho. proyecto por la su-
perioridad, y atendida la urgencia de lo
mas breve despacho de este Exped.^{te},
proceda V.^o H. inmediatamente al
estudio de la variante de la C.^o de la
Princesa y demas de aquella zona, pa-
lo cual se pondrá de acuerdo con el
Itrq.^{to} Municipal de la Seccion d. Man.^o
Verca, quien le enterará de la abien-

cion que ha sido propuesta en la reforma
que se halla pendiente de la superioridad
de aprobacion.

Dios sea.

Enviado a D. Francisco Vera para su inteligencia
y efectos convenientes

Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.

13. de Nov. de 1867

Excmo. Sr.

Obras de

Se dirige atento recuerdo a la Superioridad para que se sirva de pa-
chana la mayor brevedad posible al pro-
yecto de prolongacion de la C. de la Princesa
y alineaciones de la C. de Quitaperales
y el Principe Pio.

Habiendo solicitado en 1.º del mes p.º por el
Superior de la Congregacion de S. Vicente de
Paul, la correspondiente licencia para edificar
una Iglesia en parte del solar no 8 mo. de
la C. del Duque de Osuna, man.º 584, sin
que haya podido acordarse en expedicion
por no haberse marcado la vacante
oportuna, a causa de hallarse pendiente
el proyecto de prolongacion de la C. de
la Princesa y reforma de las alinea-
ciones de la C. de Quitaperales y Principe
Pio, cuyo expediente fue remitido a V. E. en 25

Md.

de Agosto ult.º p.º se sirvió elevarlo a la proba-
cion del Gobierno de S. M.ª ha acordado el Excmo. Con-
de esta villa, que atendida la urgencia de este
asunto, por el enlace que hoy tiene con la
licencia q.º se solicita para construir la Iglesia de los
Paulos, se dirija a V. E. atento recuerdo, como
tenga la honra de verificarlo, a fin de q.º se
sirva influir p.º su mas pronto despacho.

Dios sea.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

Aquilino Valdivielso, Superior de la Congregacion de la Misión de San Vicente de Paul a V. G. con el debido respeto expones: Que habiendo transcurrido treinta y siete dias desde que se pidió la licencia para edificar una Iglesia en el solar núm.º 5.º de la Calle del Duque de Osuna perteneciente a dicha Congregacion; y veinte dos dias desde que se demarcó por el Arquitecto municipal y por el Sr. Teniente Alcalde del Distrito, la alineacion aprobada por el Orden de 1854, sin que hasta el dia se nos haya comunicado resolucion alguna: habiendo tambien protestado ante el Excmo. Sr. Gobernador civil de esta Provincia contra la prolongacion de la Calle de la Princesa con el ancho de 110 pies por ser sumamente gravosa y perjudicial a todos los propietarios de la acera de los números impares de la Calle del Duque de Osuna, y de los n.ºs 55, 57 y 59 de la de Segaritos, cuyas casas estan todas en perfecta alineacion; siendo dicho ensanche igualmente gravosísimo a los intereses de la Municipalidad e innecesario para el tránsito y ornato pp.º, pues dicha Calle de Osuna tiene suficiente con el ancho de 11. metros que tiene la de Segaritos, con la que viene a entarazar, y que es el que corresponde a las Calles de primer orden dentro de la Poblacion; por todas estas razones y por la mas poderosa aun de ser imposible en la actualidad dicho ensanche como expropiacion forzosa, a causa de los apuros del Erario del Excmo. Ayuntamiento

A V. G. Suplica de nuevo se digne disponer, que se dé a esta Congregacion la licencia que tiene solicitada para la construccion de la Iglesia, y que se le señale la rasante correspondiente, que será siempre la misma, cualquiera que sea el ancho de la Calle considerada como prolongacion de la de la Princesa, pues de lo contrario se verá en la necesidad de emprender la

construcción con arreglo á la R.^a Orden de 3 de Mayo de este año,
reclamar al Excmo. Ayuntamiento los perjuicios que se irroga por
los trabajos hechos, y contratos de materiales, que tiene ya otorgado.
Es gracia que espero merecer de V. E. como fundada en justicia.
Dios que. á V. E. m. d. Madrid 12 de Noviembre de 1867.

Aquilino Valdivielso

No. 18. de 1867.

Pase á la Comision de Obras.

Managua

Madrid 21 de Nov. de 1867.

Comision de Obras.

Interese al interesado de lo ya resuelto
sobre este asunto en la Sesion anterior,
y que para reclamar con arreglo á lo man-
dado en Real orden de 20 de Abril último
hubiera debido presentar la memoria descrip-
tiva de la obra proyectada, que no ha verificado.

El Vice-Presidente.

Señores de la Comision de Obras.

De conformidad a lo acordado por el Excmo Ayuntamiento de esta Villa en sesion extraordinaria del 15 de Febrero ultimo, disponiendo se proceda a demarcar la alineacion a que deberá sujetarse la fachada de la iglesia que pretenden construir los P.P. de San Vicente de Paul en el numero cinco de la calle de Osuna, conforme al proyecto de prolongacion de la calle de la Princesa en la parte comprendida desde la del Principe Pio hasta la de los Reyes, procedió el que suscribe a evacuar aquel servicio, teniendo presente las variantes comprendidas en el proyecto general de aquella calle, habiendo juzgado conveniente adoptar por base a dicha alineacion la que formando angulo de $174^{\circ}-30'$ en la interseccion de los ejes de las citadas calles de la Princesa y Principe Pio se enfila con la de Leganitos, conservando el ancho de ciento diez pies que tiene desde su origen la citada calle de la Princesa. Por este medio se consigue poner en armonia y prolongacion con la de Leganitos y regularizar al mismo tiempo las alineaciones de los números impares de la calle de Osuna, mientras que por la prolongacion de aquella con una sola enfilada desaparece en totalidad la manzana 556. sin enfilar con la calle de Leganitos.

circunstancia, dignas de consideracion, mayormente cuando el ángulo que se establece no ha de ser perceptible a la vista por su mucha abertura como por la pendiente futura de la calle de Osuna y formarse dicho ángulo en el encuentro de una calle de quince metros, que es el ancho aprobado para la del Príncipe Pio.

En este concepto y despues de practicar las operaciones como de adquirir los datos necesarios y al efecto resulta:

- 1.^o La fachada de la citada Iglesia se establece en linea recta a partir de la medianeria derecha de la casa n.^o 3. de la calle de Osuna hasta el extremo izquierdo del cuerpo de habitacion del convento de S. P. de San Vicente de Paul, en cuya posicion deberá entrar dicha fachada por la derecha ocho metros, cuarenta y cinco centímetros (30 pies 3 pulg.³) y por la izquierda siete metros ochenta y siete centímetros (28 pies 3 pulg.³). Siendo la longitud de la misma fachada de veinte y un metros diez centímetros (75 pies 6 pulg.³) resulta que la finca deja a beneficio de la via publica ciento setenta y dos metros y diez y siete decímetros cuadrados, ó sean 2.217,60 pies superficiales. Veniendo presente el perjuicio que se causa al proyecto de la Iglesia, que obliga a suprimir dos capillas y hacer nuevos estudios para la misma por motivo del nuevo terreno que se pide, los peritos de ambas partes, unánimes y conformes en estas apreciaciones y en el valor del pie superficial de sitio, taxan este a dos escudos cuatrocientos milésimos, por lo que importan la

cantidad de cinco mil Trescientos veinte y dos Escudos y
doscientas cuarenta milésimas. A esta cantidad
deberán añadirse noventa y tres escudos seiscientos
treinta milésimas que aparecen satisfechos a Ma-
drid por dichos P.P. segun consta en carta des-
pacho expedida el 4 de Diciembre de 1854. a
consecuencia de la tira de acuerdo efectuada en a-
quel año, por lo que son de ahora cinco mil cuatro-
cientos quince Escudos con ochocientas
setenta y ~~seis~~ milésimas, los que deberá per-
cibir el apoderado de los mismos P.P. terminados
que sea la fachada del templo y en vista de la
certificacion expedida por el Arquitecto de la Sec-
cion

2.^a La altura de la fachada del templo será la que
manifiesta el plano que se acompaña de la misma
por estar comprendido el presente caso en el artículo
adicional de la Real orden de 30 de Junio de
1854.

3.^a Respecto de la abseccion oficial no se permitirá
salir ni retirarse con cuerpo alguno, hasta no sal-
var la altura de un metro por lo menos. #

Reglas de construccion.

Habiendo examinado el plano que
se acompaña suscrito por el Arquitecto Don
Antonio Ruiz de Salce, he visto con satisfaccion
que es un edificio de bellas proporciones y de una
arquitectura que recuerda los buenos tiempos del
gusto Románico Bizantino, que tanto se presta
al sagrado objeto a que se destina, por lo que

habrá de contribuir á embellecer y dar importancia á la calle en donde ha de construirse, siendo por ello digno de que merezca la aprobacion del J.S.P. y de que se sirvan conceder la licencia que se solicita, siempre que las obras se ejecuten conforme al diseño presentado y bajo la direccion de Arquitecto, quien procurará que los cimientos ^{ofrecan} la mayor solidez y el espesor correspondiente á las elevaciones y clase de materiales que se empleen en la misma forrada, macizando las ranjas con buena mamposteria, hormigon y mezcla de cal con arena, hasta 0,15 centimetros mas bajo que la rasante oficial á cuya altura se sentará el zócalo de cantería que será de buena piedra, mientras el resto de los muros podrán construirse de fabrica de ladrillo revocado con cantería combinada.

La verga de ceramitado se sentará sobre un zócalo general compuesto de dos hileras de cantería descubierta en el punto mas alto desde donde correrá á nivel hasta el mar, bajo ó banquetrá en la puerta central atendida la pendiente forrada de la rasante que afecta en el dia á dicha calle. Sobre dicho zócalo se sentará la verga de hierro la que deberá tener dos metros por lo menos de altura.

En la construccion de los andamios se empleará el mayor cuidado procurando ofrecer la mayor resistencia y observar ademas lo prevenido en las circulares de 13 y 20 de Agosto de 1857.

La rasante á que deberá sujetarse

La edificación será la que determine el Señor
Director de obras y enjuegado.

Delante de la verja se sentará la acera
de 0,84 centímetros de anchura por catorce de espesor,
compuesta de buenas losas de piedra granito, y cola-
cadas sobre buena mortada de mortero con suga-
ción a la mancha oficial. X

El Arquitecto de la Sección visitará la
obra del edificio siempre que lo estime conveniente
avisando al Director de las mismas, dar aviso ex-
crito cuando se halle sentada la primera hilada
del local con el fin de reconocerla y ver si
está conforme a la situación oficial.

No obstante lo expuesto S. de decreta-
ron lo que estime mas acertado. Madrid
17 de Marzo de 1868.

El Arquitecto de la 1.ª Sección.
Francisco Vera



Madrid 31 de Marzo de 1868.

Comisión de Obras

Expone la resolución de la Superioridad al
proyecto de variante correspondientes a la Calle
prolongación de la de la Princesa hasta la de
Leguiteros, y dirijase a atento recuerdo a aquellos,
para su pronto despacho.

El Vice-Presidente.

W. Gavira



Attno Sr. Director Facultativo de Aduanas y Superadros

6 de Mayo de 1868.

Wm. R.

El locum. h. Gobernador de la Prov^a, ha dirigido al
locum. h. Alcalde Corregidor, en 2 del mes p^{ro} la
comunicacion sig^{te}

(et qui hasta Legaritos.)

Interado el Excmo. Ayuntamiento ha acordado se
 denoche con - hagan las comunicaciones que procedan, ~~luego~~
 plinto lo no- ~~lo verifico remitiendo a N.º 4~~
 licio a V.ª. y ~~acompañándole~~ longacion de la C.ª de la Princesa y los de la rasante
 modificada con trazos rojos; a fin de que toma
 dor los datos necesarios ^{med} los devuelva ~~a esta~~ ~~decre~~
~~teria~~ a los efectos conig.ª; remitiendome con
 toda urgencia la rasante que corresponda con
 arreglo al nuevo proyecto aprobado de la
 Iglesia que ha de edificarse en el solar n.º
 5 de la C.ª del Duque de Osuna, con el objeto
 de proceder a la expedicion de la licencia, de-
 tenida por esta ~~falta~~ una sola circunstancia.
 Dios Ha.



DIRECCION FACULTATIVA.

Madrid 16. de Mayo
1868.

Remita al Sr. Ingeniero el plano que se denota referente a la rasante clama.

El Encargado

Adjuntos devuelvo á V.S. los planos parciales de la prolongacion de la calle de la Princesa que se ha servido remitirme con su comunicacion de 6 del corriente, y para poder cumplimentar lo que en la misma se me ordena referente a la rasante que corresponde, segun el nuevo proyecto aprobado, á la Iglesia que ha de construirse en el solar n.º 5 de la calle del Duque de Osuna, se hace indispensable me remita V.S. el plano total de la prolongacion de la citada calle de la Princesa.

Dios

guarde á V. S. muchos años.

Madrid 9 de Mayo de 1868

Carlos M. de Castro

Por Secretario del Excmo Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

Yltmo. Sr. Director facultativo de obras y Superador

16. de Mayo de 1868.

Yltmo. Sr.

Hico. Remito a V.S. ^{con devolución} por acuerdo del Excmo. Sr. Alcalde Corregidor, el plano total de la prolongación de la calle de la Princesa, que pide en su comunicación de 9. del corr.^{te} para poder entender y remitir la variante correspondiente a la Iglesia que ha de construirse en el solar n.º 5. de la Calle de Osuna

Dios &c.

Excmo. Sr. D. Juan de
Caceres



DIRECCION FACULTATIVA.

Division central

En atencion á la comunicacion de V. G., de 6 del corriente, acerca de la rasante que debe señalarse para la construccion de la Iglesia, en el solar n.º 5 moderno de la calle del Duque de Osuna, debo manifestarle, ~~que debiera enrasarse~~ ^{La rasante} ~~enrasarse~~ el aliento por bajo de la actual rasante á 1,42 met. en la mediania de la derecha y 1,18. en la de la izquierda, que son las cotas que se señalan en la rasante estudiada con posterioridad ~~á~~ ^{la} que tuvo el honor de remitir en 2 de Enero del presente año, en cumplimiento de lo que se me

habia ordenado.

Al devolver á V. G. el
plano y perfil origina-
les que se me remitieron
con este motivo, y de los
cuales no me ha sido po-
sible quedarme con co-
pia por falta de personal
para ello, debo hacer pre-
sente que no comprendo
porque causa en la ra-
sante aprobada, no ha-
biendo habido variacion
en el plano, se ha altera-
do la posicion de la mue-
ta horizontal que debe
coincidir á lo que es prac-
tica y entiendo con el
enrocamiento de las calles
del Principe Pio y pro-
longacion de la de la
Princesa, y como es por - Geo

sille que en lo sucesivo
hayan de pedirse para la
edificacion señalada mien-
tos de esta suerte y no
queriendo cometer error,
quisiera merecer á V. G.
se sirviese pedir expli-
caciones, acerca de lo que
dijo determinado, á quien
compronda

Dios que. á V. G. m.º.
ab. Madrid 13 de Ma-
yo de 1868.

Carlos W de Castro

Secretario del Excmo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

L
Vil
de
ric
m
d

Al

Don José Vicent y Sanchez-Alcázar, Marqués de
Villanueva, Grande de España de primera clase, Gran Cruz
de la Real y distinguida orden de Carlos tercero y de la Amé-
ricana de Isabel la Católica, Caballero de la Militar de Cala-
trava, Senador del Reino, Alcalde Corregidor de Madrid
Se. de.

Habiendome solicitado licencia por el Superior de
la Comunidad de S. Vicente de Paul, para edificar
una Iglesia en el solar de su propiedad, sito en
la Calle del Duque de Osuna n.º 5, ^{mod. y aut. man. 584} contiguo a la
casa que ocupa dicha Comunidad, ~~se instruyó~~
~~el oportuno expediente~~ y para cuya construcción se le
concedió permiso en RD de 20 de Nov. de 1861, sin que
hubiera podido hacerse uso de la misma y ca-
ducado por conguiente el plano fijado al efecto,
se instruyó el oportuno exped. y marcada des-
pués la alineación de conformidad con lo acor-
dado por el Excmo. Ayuntamiento en 15 de Feb.º de este año
y con arreglo al proyecto de prolongación de
la Calle de la Princesa, en la parte comprendida
desde la del Principe Pio hasta la de los Reyes, apro-
bado por Real orden de 30 de Jul.º del aut.º, presen-
tado ~~en~~ ^{el} ~~los~~ ^{los} ~~diseno~~ ^{diseno} de fachada, hallado conforme
por el Int.º Municipal de la Sección, emitido su
informe y oído el dictamen de la Com. de Obras, se
la ha concedido el Excmo. Ayuntamiento por su segunda
acuerdo de 15 de Feb.º de este año, a condición de
ejecutar las obras bajo dirección de Profesor, de su-
getar al mencionado diseno y de observar
además las reglas sigtes,

~~La tasación de obra en arrendamiento~~

Deberá enrasarse el ^{cimiento} ~~cimiento~~ por bajo de
la actual raicante ~~La~~ hasta posterioridad
La fachada de d^{ha} Iglesia se establecerá ~~la~~ hasta por lo menos.
Los cimientos ofrecerán la mayor solidez
La hasta raicante oficial

El Sr. Int^{te} de Alcalde del Dist^o y q^o podrá
mor disponer, cuando lo tengamos por conve-
niente, que se reconozca acerca del estado y
construcción esto sin perjuicio de que la citada
Comunidad dé aviso ^{segundo} este enrasada la planta
baja y concluido completamente el edificio,
a fin de que por estos reconocimientos se
acredite la observancia de lo mandado en el par-
ticular &c

Tambien el Sr. Int^{te} Municipal de la Sección podrá
reconocer la obra siempre que lo juzgue oportu-
no.

Por último se tendrá presente lo prevenido
en el art.º 14 de las Ordenanzas Municipales,
que dice, "concedida que sea la licencia p^a la
nueva construcción, no se permitirá mas pla-
zo que el de tres meses p^a dar principio a ella."

Madrid 20 de Mayo de 1868.

Cano. L. F. de Alcalde del Dist^o de Palacio

Locum. Sr.

Y *HW* acompaño a V. C. la licencia expedida al Su-
perior de la Comunidad de S. Vicente Paul
p^a edificar una Iglesia en el solar de su pro-
piedad sito en la Calle ~~del Duque~~ de Ounas
n.º 5; a fin de que V. C. se sirva disponer

sea entregada a dita Comunidad a los usos
corregidores

Diry La?

Ex. Contador de esta Villa.

Concedida nueva licencia al Superior de la Co-
munidad de S. Vicente de Paul, p.^o construir
una Iglesia en el solar de su propiedad, sito
en la Calle de ~~Duque de Osuna~~ n.^o 5, el ~~otro~~ ^{que}
silla de la alineacion nuevamente mar-
cada por el Int.^o Municipal de la Sección,
que deja la finca a beneficio de la via pública
2,217,60 pies superficiales, los cuales teniendo
presente el perjuicio que se causa al actual
proyecto de la Iglesia, a causa del ^{de comun acuerdo} ~~terreno~~ que pierde, han sido ^{de comun acuerdo} ~~tacados~~ a razón
de Rescudo 4,00 mil.^l cada pie, importando
en junto la cantidad de 532 esc. y 224 mil.^l
De esta cantidad deberán ^{pagarse} ~~percibirse~~ 93 esc.
63 mil.^l q.^o parecen satisfactorios a Madrid por
dictos P.^o de S. Vicente de Paul, segun consta
en carta de pago expedida en 4 de Dic.^o de 1861,
a consecuencia de la tira de cuerdas efectuada
y de la licencia concedida en 28 de Nov.^o de
dho. año, segun se comunicó a la Contad.^a
en la misma fecha: por lo que ^{son de abono} ~~quedan pagados~~
625 esc. con 84 mil.^l, que deberán percibir el Int.^o
de la expresada Comunidad, terminada que
sea la fachada del templo y en vista

de la certiffica expedida por el dho Profesor
de Villa
Dios Val,

AYUNTAMIENTO