

5-30-79.
1869.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE *Construcciones*

Expediente instruido a instancia de
D. José Sánchez y Reyes
Apropiado del Excmo Sr. Marqués de la Vega
de Armijo para construir la casa N.º 45 de
la calle de Prim.



Reg.º al folio 11 v.º

3
201

Exm
He

1.º Al
Por o
Sector
sion

14 de
En
Arz
cipa
a. 4º
y y

4
Pres.
de obr
En c
lo que
preben
do o
plano
por la



Excmo Sr. Alcalde Popular de esta Muy
Heroica Villa.

1.ª A. 1869

Don José Senhache y Reyes, Apoderado
Por acuerdo gral.
de la Comisión de la Vega de
sion de Obra. Armijo, a V. E. espone: Que deseando

14 Abril de 1869.

In Comisión de Obra.

Arquitecto Municipal de la recepción
a que pertenece.

El Decret.

Y de la R. D.

edificar en el solar de su propiedad situado
en la Calle de Trin número cuarenta y cin-
co, y estando determinada ya la alineación
a que debe sujetarse la fachada que
se construya en dicho solar.

Suplica a V. E. se sirva acordar que se expida

Pres. de la Comisión la correspondiente licencia, a cuyo efecto se
de obra. acompaña adjunto el plano de la fachada

En cumplimiento de lo que se sirva F. de los Ronderos.

prebenirnos, y teniendo
do en cuenta, el
plano aprobado
por la Superioridad

Madrid 24 de Marzo de 1869.

José Senhache
y Reyes

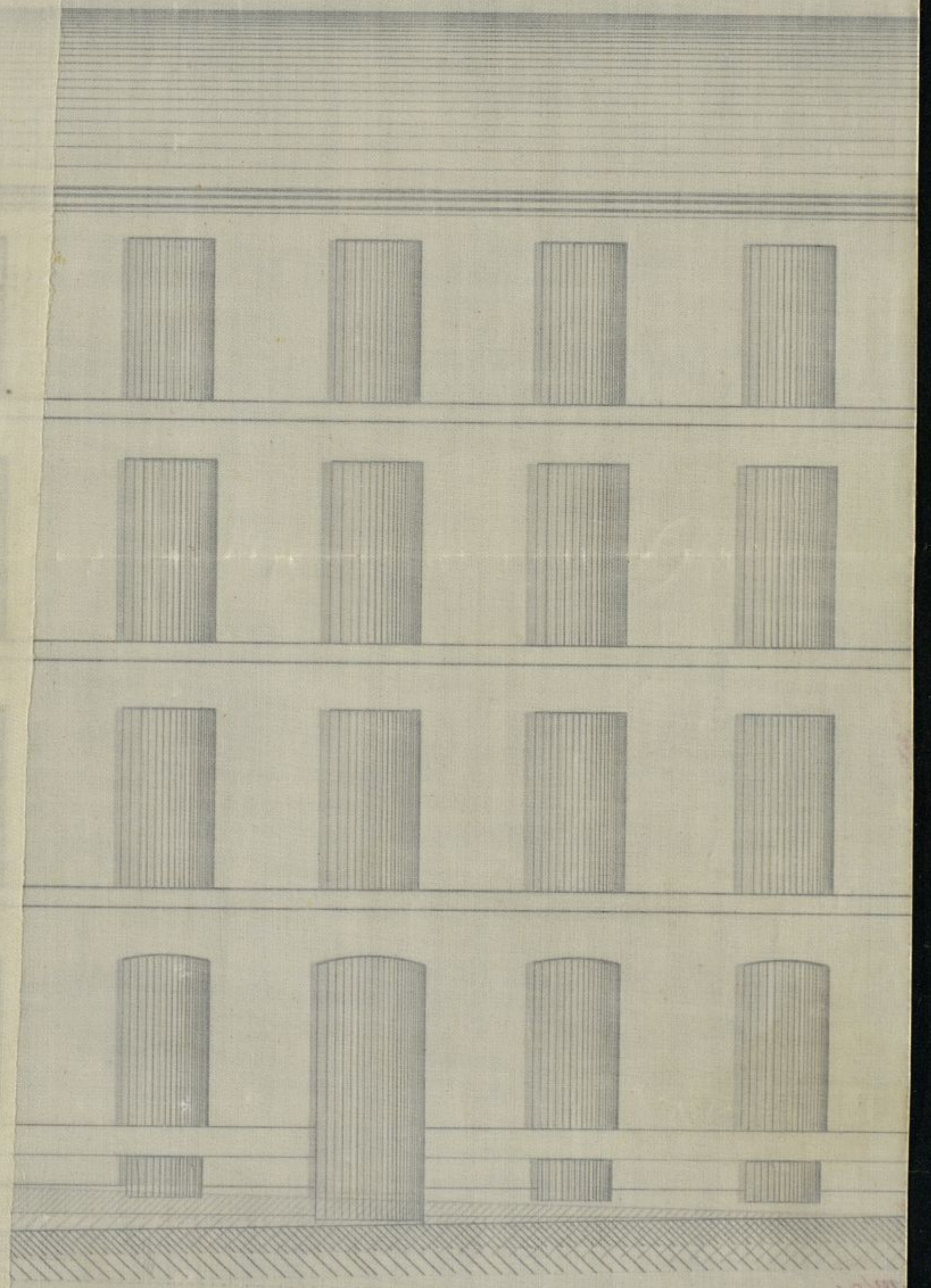
en diez y seis de Mayo de mil ochocientos
cincuenta y nueve, para la Calle de
Prim, he procedido a marcar la ali-
neacion, y rasantes, de la Casa señalada
con el número cuarenta y cinco moderno,
por dicha Calle, resultando:

1.^o Que la nueva fachada, se establecerá en la
prolongacion de la contigua, que se ha
construido nuevamente, perdiendo por la
medianería izquierda, sesenta y un centi-
metros, y por la derecha, ochenta y ocho, y
en los treinta y un metros, ochenta y
un centímetros, que tiene de longitud
la actual fachada, hacen veinte y tres
metros, siete decímetros cuadrados, equiva-
lentes, á trescientos cinco y un cuarto, pies
superficiales, que al precio de cuatro
escudos, quinientas milésimas, importan

<sup>+ tasados de con-
formidad con el
perito de la parte,</sup> la cantidad de mil trescientos setenta
y tres escudos, seiscientas veinte y cinco
milésimas, que deberá abonarse al in-
teresado, de los fondos municipales, ~~una~~
~~una vez terminada la finca.~~
~~Cerestano una, si esta conforme el Arquitec-~~
~~to del interesado, con esta valoración.~~

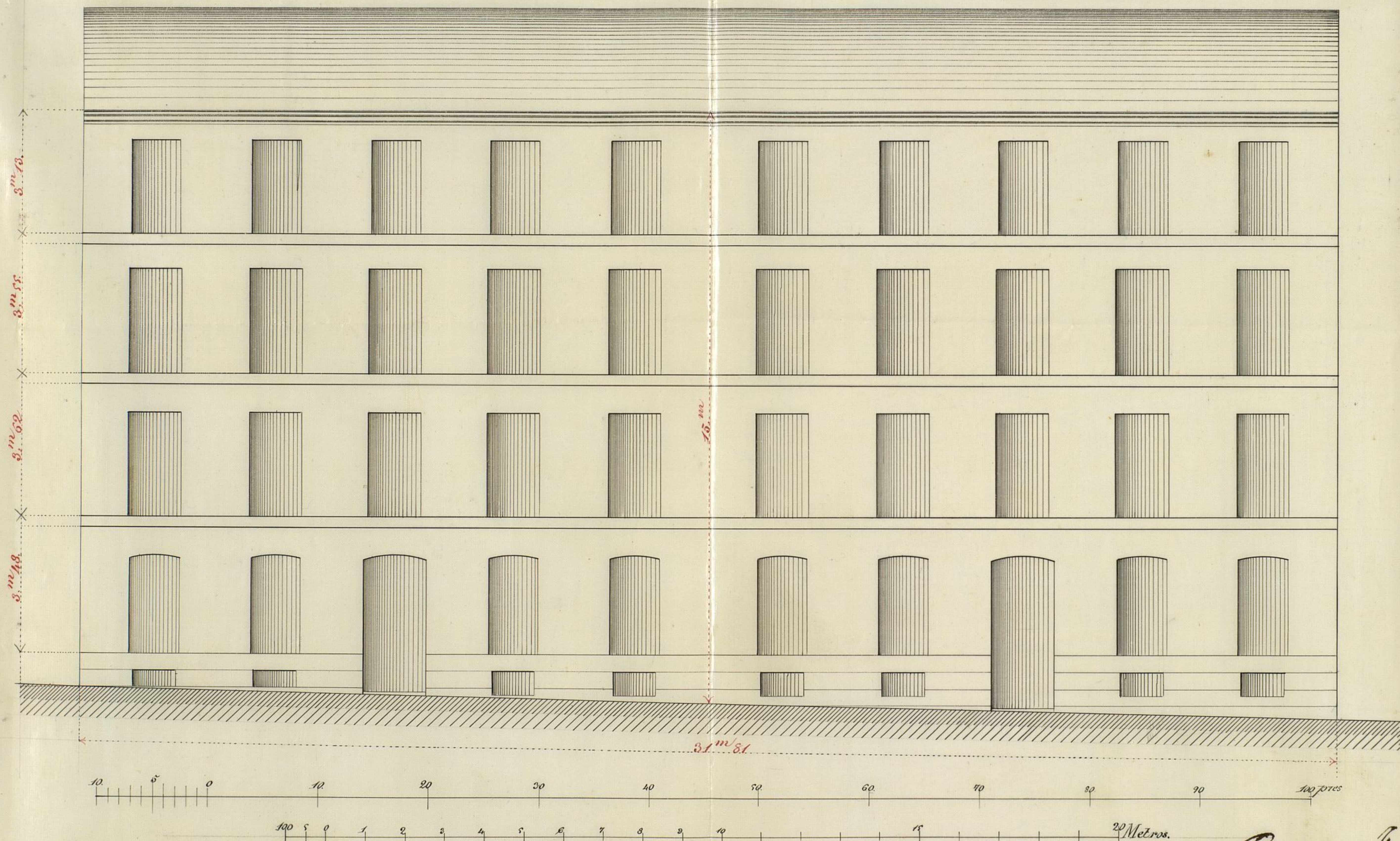
2.^o La rasante, á que ha de sujetarse

El Sr. D. Francisco de Paula de los Rios y Arce
Secretario de Estado



Don Francisco de los Rios y Arce

Sachada para la casa que ha de construirse en el solar de la calle de la Reyna num.^o 45, propiedad del
 Excmo. Sr. Marqués de la Vega de Armijo.



Ayuntamiento de Madrid

Brema P. del Rey Ponce

la nueva construccion, será la que hoy tiene la Calle, y la altura de la fachada, no excederá de quince metros, medidos a los siete, del punto mas bajo.

3^a

Podrá construir piso bajo, con altura de tres pies de luz, medidos por el punto indicado, principal, segundo y tercero con una altura arbitraria, siempre que no sea menor de diez pies de luz. Sobre la altura total señalada, no se consentirá, exterior, ni interiormente, rotabancos, guardillas vivideras, ni mas obras, que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4^a

No se permite, salirse, ni retirarse, de la alineacion acordada, con ningun cuerpo del edificio, ni no despues. Se sentado un rowalo de cancheros corridos en toda la linea de fachada, y de la altura de un metro por lo menos.

Examinado el plano de fachada de la casa que se piensa construir de nueva planta, por el Excmo. Sr. Marques de la Vega Armijo, en la Calle de

Trin, número cuarenta y cinco moderno, fir-
mado por el Arquitecto de la Academia de
nobles Artes de San Fernando, (D. Bruno Fernando
del Pozo), le hallo conforme, á lo prevenido
en las Gobernadas Disposiciones de diez de Junio
de mil ochocientos cincuenta y cuatro, y de
veinte de Abril de mil ochocientos sesenta y siete,
pudiendo el Excmo. Ayuntamiento, conceder la
licencia que se solicita, á pesar de no haber
presentado memoria descriptiva, siempre que,
al construirse la finca, se ajuste al diseño
presentado, y que además, se observen cuantas
prescripciones se marcan en las ordenanzas
Municipales, y demas disposiciones vigentes,
respecto á la construcción de edificios en esta
Capital.

Y. G. G., no obstante lo manifestado, acor-
darán con su Superior ilustración, y en
uso de sus atribuciones, lo que juzgaren
mas conveniente.

Madrid 21 de Abril de 1869.

Alf. Gómez
Ma-

Aud 26. Abril 1869.

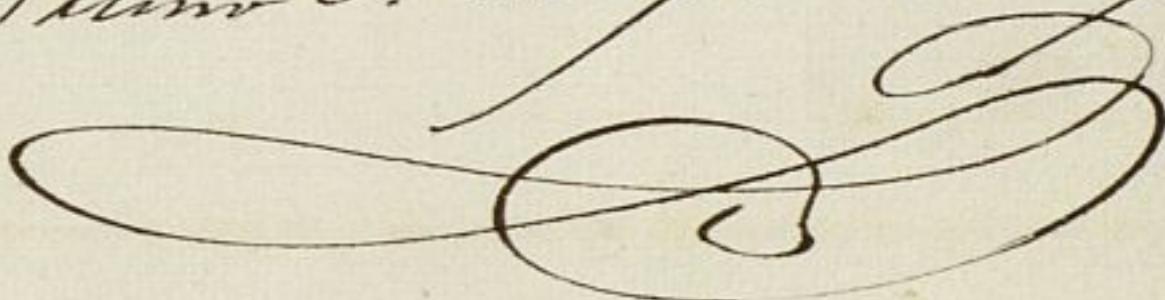
En Comision de Obra.

Exteno la licencia de conforma-
cion en un todo con el Arqui-
tecto Municipal, y avisere al Sr. Arqui-
tecto del Sr. Marquez para que mani-
feste si se conforma o no con
la tasacion.

El Presidente.
D. J. de la Riva

Conforme con la tasacion
del Arquitecto Municipal.

Madrid 29 de Abril de 1869.

Francisco J. de la Riva


D. Nicolas Maria Rivero, etc.

Habiéndose solicitado licencia por D. José Senhiedro y Reyes, apoderado del Excmo. Sr. Marqués de la Vega de Armijo, para edificar en el solar sito en la calle de Prim, n.º 45, se instruyó el oportuno expediente, que examinado por la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento, competentemente autorizado, ~~la misma~~ se ha servido concederle ^{en su virtud} ~~con arreglo~~ a conformidad de ~~deliberado~~ sujetarse a las reglas siguientes marcadas por el Arquitecto municipal de la Sección en su informe, que dice así:

(Aqui.) //

El Sr. Alcalde del distrito y yo podremos disponer, cuando lo tengamos por conveniente que se reconozca la ~~obra~~ ^{obra} acerca de su estado y construcción, pudiendo visitarla también cuando se pasare al Arquitecto municipal de la Sección; esto sin perjuicio de que el interesado dé aviso cuando esté sentada el rótulo de cantería, enmarcado al piso principal, coronada la fachada con el alero y concluido completamente el edificio, a fin de que se pueda examinar si se han cumplido las prescripciones prevenidas y si la casa se halla en estado de alquilarse.

Lo presente prescribe a los tres meses de haberse expedido.

Madrid 30 de Abril de 1869.

Ayuntamiento de Madrid

(Firma)

Alcaldé del distrito de Buenavista.

Abril 30/69

Acompano á V. la licencia expedida
á favor de D. José Sanheidro, como apoderado
del Excmo. Sr. Marques de la Vega de Armijo
para construir de nueva planta en el solar
n.º 45 de la calle de Prim, con el objeto de que
se sirva disponer sea entregado al interesado á
los usos oportunos

Dios, etc. = Por el Alc. 1.º el 2.º

Al Contador de esta Villa.

Concedida licencia á D. José Sanheidro y
Neyes, como apoderado del Excmo. Sr. Marques de la
Vega de Armijo, para construir de nueva plan-
ta en el solar n.º 45 de la calle de Prim, resulte
de dicha licencia que deje la finca en favor de
la via pública trescientos cinco y un cuarto pies
superficiales, que tasado de comun acuerdo por el
arquitecto municipal y el de la parte con precio
de cuatro escudos quinientas milésimas, importen
la cantidad de mil trescientos setenta y tres es-
cudos seiscientos veinticinco milésimas, que deberá
abonarse al interesado de los fondos municipales,
terminada que sea la finca y previa certifi-
cacion del primero de ^{los expresados} ~~los expresados~~ peritos.

Lo comunico á V. para su conocimiento y efec-
tos oportunos en la oficina de su cargo.

Dios, etc. = Por el Alc. 1.º el 2.º