

4- a 30- 68

1869.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE *Construcciones*

Expediente *inivado á instancia de*
D. Benéficio Medina para reubar con cantería
parte de la fachada de la casa calle de San Bernardo
N.º 38 con accesorias á la de la Cruz Verde N.º 7.

Verea

R.O. fo
346.

8/325 1^a



Excmo Sr. Alcalde 1.º Popular de esta M. H. Villa

16 Agosto 869.

D. Bonifacio Medina, con el debido respeto a V. E.
hace presente: Que es dueño de la casa calle Ancha de
Por acuerdo gral. S. Fernando n.º 38, con accesorias a la de la Cruz Verde
Pase d' inf. n.º 7. de la manz.ª 488, que por dha ultima calle, han
del Arquitecto edificado de nueva planta la fachada de la casa me-
municipal de la manz.ª 9, que por consecuencia de dha construcción,
de la seccion.ª ha resultado quedar bastante saliente la citada casa
n.º 7. de forma que esto le origina un perjuicio nota-
ble para la conservacion de su finca, la cual ha hecho
presente a lo vecer a el Profesor de Arquitectura D. Juan Jose San-
to de la ad.ª chera Pescador, dando su dictamen escrito en la adjunta
ta instancia Memoria que tiene el honor de acompañar a esta soli-
D. Bonifacio citud, y segun ella, desea llevar a cabo las obras de
una para que autorice la recalce con dos hiladas de cantera de una minima par-
ticion de imate de la fachada a la calle de la Cruz Verde, revocar
te de la calle el todo de la misma fachada, y hacer igual operacion
que falta en el revoco del zocalo de la que da frente a la calle An-
cha de S. Bernardino, y por tanto

de la M. H. V. E. Suplica que en vista de lo expuesto y de la
recomendacion al referido Memoria, se sirva concederle el permiso

Necesario para la ejecución de las expresadas obras, grama que no duda merecer de V. E.
Madrid 13. de Agosto de 1869

Ponifacio Medina

numero 38 de la Calle Ancha de S.º Bernardo por haberse construido recientemente la fachada de la casa contigua num.º 9 y rebocar al mismo tiempo las dos fachadas de que consta esta finca, el que suscribe por efecto del reconocimiento girado, ha visto que no existe fundamento bastante en apoyo de las dos hiladas de cantería que se pretenden introducir, por que la fachada no ha padecido ni se halla ruinosa parcial ni totalmente por la construcción de la inmediata, que es el caso á' que se contrae la regla 1.ª de la Real orden de 9 de Febrero de 1863, quedando solamente desamparado y en condiciones algo desfavorables el ángulo por haberse saneteado dicha fachada. En este concepto es de parecer al que suscribe se dignen V. E. autorizar al propietario para que coloque en dicho ángulo dos hiladas solamente de cantería de 8.º centímetros en cada lado que forme el ángulo por igual altura, compensando de este modo el perjuicio que ha podido sufrir aquel ángulo con el aumento de resistencia que producirá la introducción de la sillaría en aquel sitio, sin faltar de este modo á' los preceptos de aquella disposición.

Respecto del reboco de las fachadas, no me parece conveniente el que suscribe en que se autorice, siempre que el dueño de la finca se obligue á' dar salida

a las aguas de la cubierta por bajadas de plomo o zinc embebidas en las fabricas o bien al descubierta, acometiendo a la tarea de desagüe de la finca, procurando imitar una buena construcción con las nuevas tintas y pintar al óleo las maderas descubiertas. Los andamios se construirán con la debida solidez, para lo cual se tendrá presente lo prebuido en la Circular de 20 de Agosto de 1857.

De esperar es, en vista de lo expuesto que M. C. secretará lo mas acertado.

Madrid 20 de Agosto de 1869.

El Abg.º de la 1.ª Sección.

Francisco Vera



21 Ago.º 1869.

Considerando de alguna importancia las obras que se pretenden ejecutar, por la parte relativa al recalce de la fachada de la casa n.º 7 de la calle de la Cruz Verde; pasa a la Comisión de Obras.

Por el Alcalde 1.º, el 2.º.

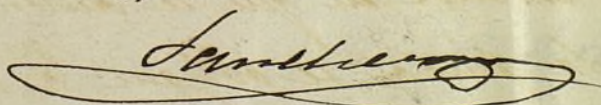
Simon Perez

26 Agosto 1869.

En Comisión de Obras.

Expedir la licencia de conformidad con el R. Arquitecto, limitando a las reglas que marca en su informe, cuidando especialmente éste, de que no se exceda ni de la disposición vigente, para casos análogos, ni de lo que determina el Reg.º facultativo, al cual deberá vigilar cuidadosamente dichos obreros.

El Presd. int.º



Mem

en esta

accesori

Memoria de las obras que es conveniente ejecutar en la casa sita en esta Villa, Calle de S.ⁿ Bernardo Núm.^o 38 antiguo y 38 nuevo con accesorias á la de la Cruz Verde número 7, de la Manzana 488.

Dicha casa que se compone de plantas baja, principal, segunda y tercera, tiene sus fachadas de fábrica de ladrillo en el primer cuerpo, con zócalo de cantoria en parte de la que da frente á la referida Calle de la Cruz Verde, con el grueso de 70 centímetros en el cuerpo bajo, y el resto de las dos entramadas al trasdós y representadas de ladrillo con 42 centímetros de espesor, ambas sin desvíos notables de la vertical, y por consiguiente en estado de seguridad, así como en la parte interior de la casa en sus paredes de travesa, medianerías, suelos y armaduras.

Por la citada accesorias de la Cruz Verde, han derribado la fachada de la Casa medianera número 9 y construída de nueva planta sobre la alineación aprobada, el nuevo emplazamiento se remete bastante de la antigua línea, y la del número siete queda en posición saliente respecto de aquella, resultando expuesto el ángulo de la derecha al choque de los carruages y á las humedades que naturalmente se ocasionan en rincones tan pronunciados como el que allí existe de resultas de la alineación.

Es preciso tener presente que la misma fachada

mide 7 metros y 25 centímetros de longitud ó sean 26 pies y á la parte de la nuevamente construida hay un trozo de 2 metros y 52 centímetros que no tiene socalo de sillera como lo tiene en los 4 metros y 73 centímetros del resto de la misma, por lo que y á fin de evitar los daños que ha indicado el que da la presente memoria, considera conveniente recalzar la fachada en dicha parte con dos hiladas de cantería, lo cual puede ejecutarse mediante á que esta obra es de las permitidas por las Ordenanzas Municipales, en virtud de reconocer por causa eficiente la obra de la Casa medianera, por la cual ha quedado desamparada la fachada y por que la parte que se trata de recalzar es menor de la mitad del todo de aquella.

En virtud de lo expuesto y no solo con el fin de restablecer las condiciones de citabilidad que antes habia sino tambien con las de mejorar el aspecto exterior de la finca, propone el que suscribe las obras siguientes; hacer el recalce ya referido y reparando en lo posible los pequeños defectos de la planta de las dos fachadas, guarnecer por completo la posterior y la parte baja la principal ó de la Calle de S. Bernardo, revocando la primera decentemente como conviene al decoro público de esta Capital.

Y á fin de que este parecer se haga cons-

tar donde convenga, da la presente Memoria en Ma-
drid a 12 de Agosto de 1869.

Juan José Sanchez Labrador
Argenteo.

[Faint, illegible handwritten text at the top of the page, possibly a header or address.]

[Faint, illegible handwritten text in the upper middle section.]

[Faint, illegible handwritten text in the lower middle section.]

[Faint, illegible handwritten text at the bottom of the page.]

to á la construcción de andamios se emplea
rá el mayor cuidado sujetándose en un todo
á lo prevenido en la Circular de 20 de Agosto
de 1857

De esta licencia deberá tomar varón
el Sr Alcalde popular del distrito respectivo

Madrid Agosto 24 de 1869

Por el Alcalde 1.º el 4.º

Sr Alcalde del distrito de la Universidad y Arqui-
tecto Sr Vera

Janoz