

5-30-77
1869.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE Obras

MADRID.

CLASE Construcciones

Expediente instruido á instancia de
D. José Mera para construir la casa N.º 17 de
la calle de la Herrería.

1889

RECORD OF

STANDARD

MADE

MADE

MADE

1.º Mayo 1869

N.º 319. 1.º



Excmo Sr

4-Mayo Don José Mera vecino de esta Villa y

Dueño de la casa sita en la misma, en la
 popular del Distrito
 de Palacio para que calle de la Manzana número diez y siete
 con asistencia del
 dueño, un arquitecto
 y el municipal, di nido la licencia para establecer la balla y
 ponga se proceda al
 acto de biva de cuan proceder al derribo de dicha casa, ha manda-
 do, para cual se do formar a' el Arquitecto D. Carlos Herrera
 servir a' señalar
 día y hora, avian los planos para la nueva construcción cuyo
 do el Sr. Secretario
 del Ayuntamiento
 proyecto de fachada es adjunto y
 Ayuntamiento Sr. V. E. suplica se digne dar las ordenes oportu-
 a' los efectos conser-
 pond. y poniendo el caso para que se trace la alineación a' que
 exp. al propietario de
 Villa y q' uniforme
 del resultado y que la aprobación de V. E. este plano se le es-
 viniendo al dueño q'
 no puede dar pua-
 pía a' las obras sin
 la competente licen-
 cia. hecho a' la casa de obra
 por el Sr. D. L. el 2.º guarde muchos años. Madrid 1.º Mayo 1869.

M. N. J. de Galdo

Favor que agradecerá a' V. E. a' quien Dios

José de Mera

Excmo Señor

Excmo Sr Alcalde 1.º del Ayuntamiento Popular de esta Villa
 Ayuntamiento de Madrid

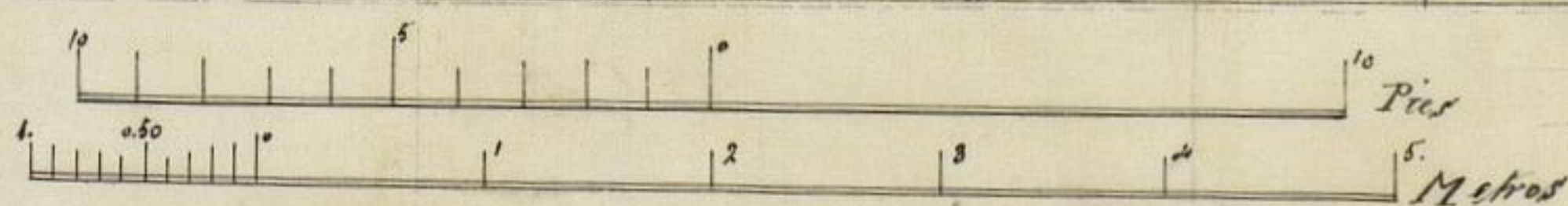
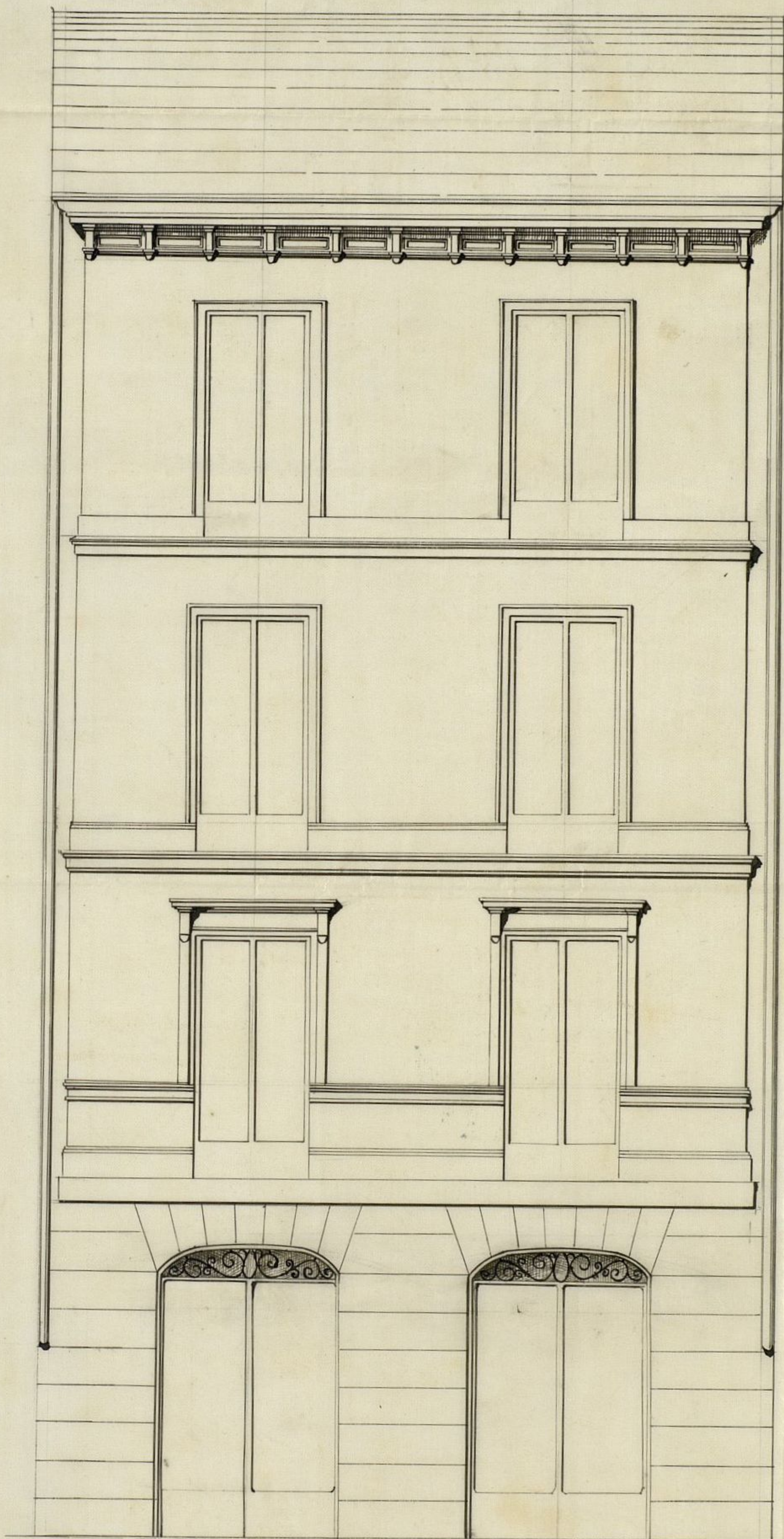
Madrid 4 de Junio 1869.

Se manda para que tenga efecto
la tra de merced que se manda en
el precedente decreto, el día 8 de
Junio a la una de la tarde, a cuyo
fin pasare el oportuno oficio al Sr.
Secretario del Excmo. Ayuntamiento,
y verificado el auto, informe el Sr.
Intendente Municipal de la Plazuela,
requiriendo al Inspector, de día al
interesado para que no de principio
a la obra, sin la competente li-
cencia.



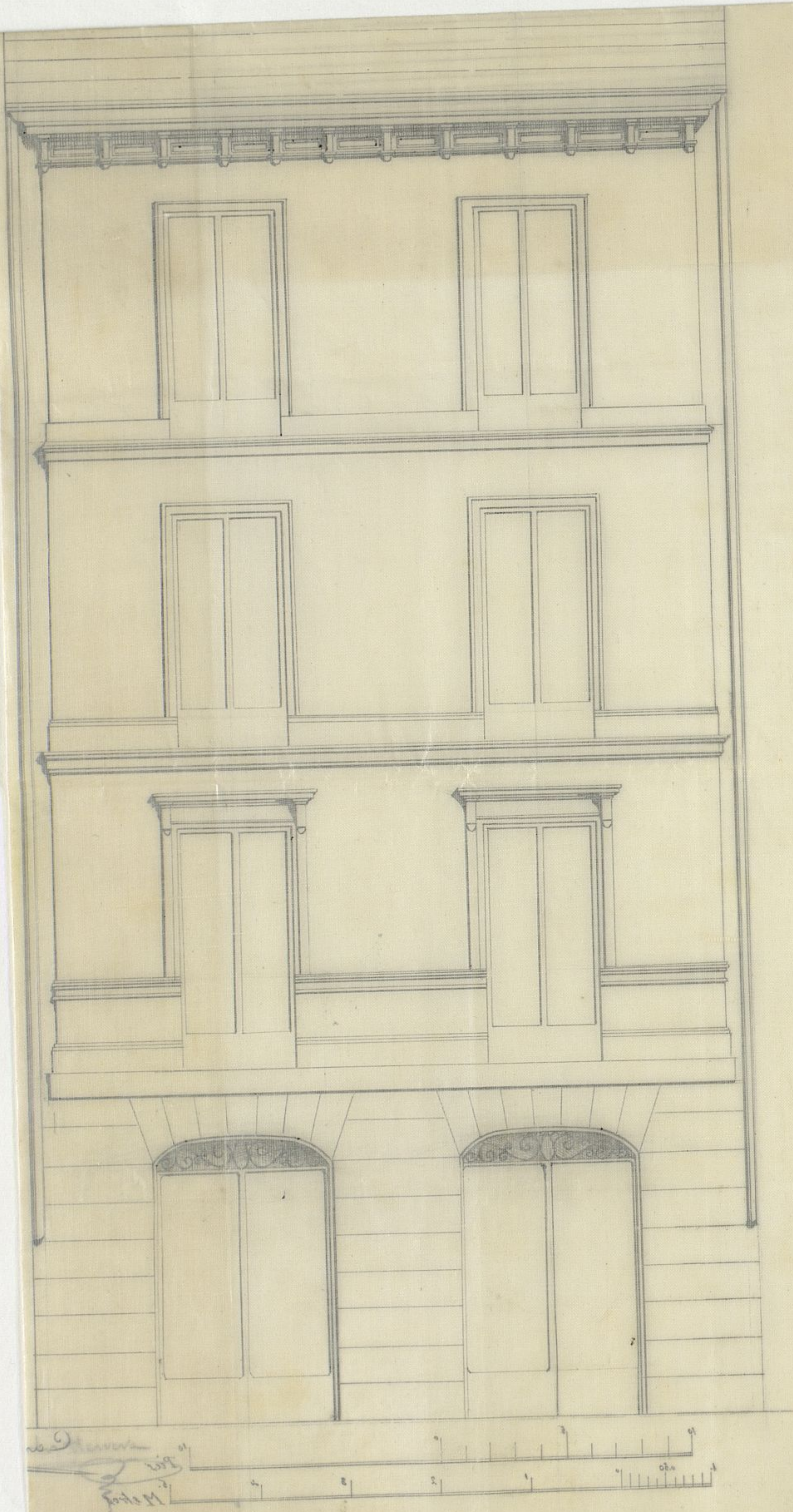
El Alcalde Popular.

Antonio de Montes



Carlos Herrera

Ayuntamiento de Madrid



Stes. de la Comisión de obras.

Cumpliendo el que suscribe con lo decretado por V.S. en la instancia de Don José Mesa, para que se determine la alineación a' que deberá sujetarse la fachada de la casa nº 17 de la calle de la Mañana de esta Villa procedi' a' su traslado, conforme al plano aprobado por Real orden de 21 de Mayo de 1861, y de los datos adquiridos resulta:

- 1.º Que la fachada deberá establecerse sobre una línea recta que partiendo de la medianería derecha de la casa nº 15 termine en la de la izquierda del número 19, en cuya posición no entra ni sale dicha fachada, y por consiguiente no toma ni deja terreno alguno.
- 2.º La altura de la fachada no excederá de quince metros medidos hasta la arista superior de la cornisa y por el centro de la misma.
- 3.º La rasante a' que deberá sujetarse la acera, será la misma que tiene en el día la calle por no ser necesario ni conveniente su variación.
- 4.º Que la altura de los quince metros podrá construirse fino bajo de 3,62 metros de luz exterior, siendo arbitraria en los demás, siempre que no sean menor de 2,79 metros. Sobre la altura total designada a' esta finca, no se construirán exterior ni interiormente bohardillas vivideras, ni otras obras que las indispensables para cubrir la finca.
- 5.º Se prohíbe salir ni retirar con cuerpo alguno de la edificación, respecto de la alineación oficial, hasta no salvar con zocalo la altura de un metro a' lo menos.
- 6.º Las lumbreras que se construyan para dar luz y ventilación a' el sótano de la finca, se deberán colocar precisamente a' flanco de los huecos de las puertas de la casa sin salir del filo de la fachada.

He habiendo examinado el plano de la fachada

que es adjunto suscrito por el Arquitecto D. Carlos
Herrera, le encuentre conforme a' buenos principios de
Ornato y a' lo que disponen las Reales ordenes de 10 de
Junio de 1854 y 20 de Abril de 1867, sin perjuicio de
observar cuantas disposiciones existen ademas relativas a
las construcciones dentro de poblacion, y que el Arquitecto
Director adopte las debidas precauciones de seguridad respec-
to de los andamios, teniendo para ello presente lo prevenido
en las Circulares de 13 y 20 de Agosto de 1857.

Concluidas que sean las obras de la fachada se re-
tara' de nuevo la acera, debiendo dar aviso escrito al Arqui-
tecto, cuando se haya presentado la primera hilada del
zócalo; al tener enrasado el piso pral. y concluido el
señalar el alero o corona de la cornisa para que sea reco-
nocida la obra por el Profesor de Villa.

Terminadas que sean las obras de albañileria y estam-
ba finca saucada y en disposicion de ser habitada se
solicitará al Excmo. Sr. Alcalde 1.º la correspondiente
cencia para poder alquilar las habitaciones, acompa-
do al efecto certificado del Director de la obra que así lo
acredite.

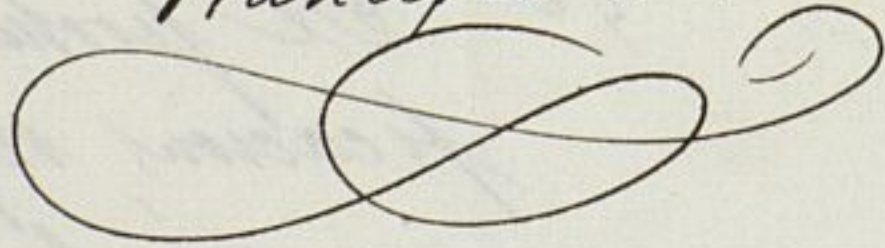
El Arquitecto de la Seccion podrá reconocer la obra
siempre que lo tenga por conveniente, a' fin de exami-
nar si se cumplen las prescripciones de la licencia.

En vista de lo expuesto S. S. S. decretarán lo que
estimen mas acertado.

Madrid 17 de Junio de 1869.

El Arq.º de la 1.ª Seccion.

Francisco Vera

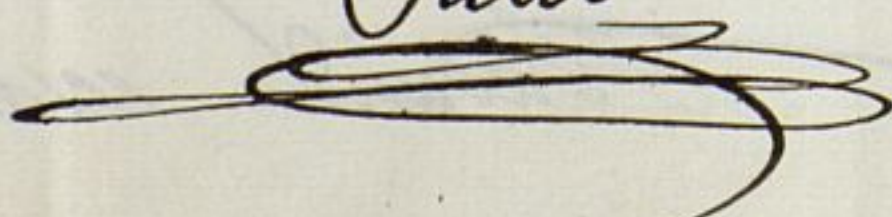


25 Junio.

En Comision de Obrado.

de conformidad con el Sr. Arquitecto, y
teniéndose la licencia solicitada.

Gallo



S
le
de
io de
s a
itec
resp
vnu

e la
hgo
ul
el
nco

tand
se
te
l'au
i. D

bro
tand
s.
que

D. Nicolás M. Rivero S.^a

^{Presentando al efecto el diseño de fachada y memoria descriptiva suscrita por el Arquitecto del interesado} Habiéndose solicitado licencia ~~trinitaria~~ por D. José María para construir una casa en la calle de la Herrería N.º 17 ^{seis} ~~seis~~ trajo el oportuno expediente y ~~marcado~~ ^{por el Arquitecto Municipal de la Sección de Plan.º y Area en 17 de Junio de 1866} la alineación con arreglo a la ~~aprobada~~ ²¹ ~~de en 21~~ de Mayo de 1866, resultó: que ~~fracturada la de marcación y alineación con,~~ ~~pendiente por el Arquitecto Municipal D. Francisco Vera en 17 de Junio~~ ^{de la expresada casa, no tenía que adelantar su línea de} ~~fachada, y que debe construirse sobre la misma que tiene en la actualidad:~~ ^{cuya licencia} ~~Presentando el diseño de fachada y memoria descriptiva, suscrita por el Arquitecto del interesado; Oído el dictamen del Arquitecto Municipal de la Sección, se ha concedido la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento, competente~~ ^{de ha sido} ~~mente autorizada, a condición de sujetar~~ ^{por} ~~se a los mencionados diseño y memoria descriptiva, y de observarse las prescripciones siguientes~~

etqui desde el 1.º al 6.º ambos, inclusive. Se cumplirán además lo que disponen las Reales ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de 1867, sin perjuicio de observar cuantas disposiciones existen ~~además~~ ^{rela} ~~tivas a las~~ ^{tivas a las} construcciones dentro de probles, y que el Arquitecto Director adopte las debidas precauciones de seguridad res

fecto de los andamios, termino para
ello a la vista lo prevenido en las Cir-
culares de 13 y 20 de agosto de 1857. Con-
cluidas que sean las obras de fachada, se
sentará de nuevo la acera, debiendo dar
aviso escrito al dicho Arquitecto Munici-
pal de la seccion cuando se haya presen-
tado la primera hilada del zócalo, al te-
ner enraado el piso principal y conclu-
do de sentar el alero ó corona de la corni-
sa para que sea reanuda la obra por el
repetido profesor de Villa.

Terminadas que sean las obras de esta
nileria y estando sancada la finca y en dis-
posicion de ser habitada, se solicitará al Excmo
Sr. Alcalde 1.º la correspondiente licencia para
poder alquilar las habitaciones, acompaña-
do el certificado del Director de la obra que
asi lo acredite.

El Sr. Alcalde del distrito y yo podre-
mos disponer cuando lo tengamos por conve-
niente que sea reanuda la obra, y el Arquitecto
Municipal podrá visitarla siempre
que lo estime, y por ultimo se tendrá presente
lo prevenido en el artículo 94 de las Ordenan-
zas ~~Municipales~~ de Policía Urbana que dice
"Concedida que sea la licencia para la nue-
va construccion, no se permitirá mas plazo
que el de tres meses para dar principio á ella".

Madrid 3 de Julio de 1869.

Sr. Alcalde del dist.º de Palacio

Removiendo á V.ª la licencia expedida á favor
de D. Jose Maria para construir de nueva planta
la casa N.º 17 de la calle de la Mourana á fin de
que se sirva disponer sea entregada al interesado

Dios d.º

Hechos