

4-445-50

1870.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE  
*Ensanche*

CLASE. *Construcciones.*

*Expediente promovido por D. Antonio  
Molero para cercar el solar contiguo a la casa  
n.º 7, paseo del Obelisco, y abrir una puerta.*



187

RECIBIDO DE

CLASE

de  
ing  
m  
Se



Y. 2º f. 682.



Excmo. Sr. Alcalde Popular del Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

28 M.

Por acuerdo grad.

Para á la Comisión  
de ensanche, previo  
informe del Arquitecto  
Municipal de la  
Sección. Dicerías

D. Antonio Molero, dueño de la casa y uno de los  
solares del Paseo del Obelisco n.º 7 manzanas 158 en el plano  
de ensanche, á V. E. con el respeto debido expone: Que se  
ve en la precisión de cercar el solar contiguo á la espresa  
de casas y practicar ó abrir una puerta en la citada cer-  
ca á la izquierda de la mencionada casa y lindante con  
la misma, y además la alineación de la nueva calle que  
ha de pasar á espaldas de dicho paseo y cerrar la manzana,  
terminando que cercar la parte de fachada correspondiente á  
la prolongación de las medianerías hasta terminar en la  
tan repetida calle nueva. Y como para todo esto sea nece-  
sario la competente licencia

A V. E. suplico que previos los informes necesarios se sirva  
conceder la oportuna licencia para abrir la puerta y cercar  
el solar de la referida casa n.º 7 del Paseo del Obelisco.

Dios que á V. E. m. d. a. Madrid 28 de Abril  
de 1870.

Excmo. Sr.  
Antonio Molero









Excmo. Sr. Alcalde Popular de esta Capital =

6. Mayo

Por acuerdo gñal.

Vnase al antecedente

y pase á informe del

Arquitecto municipal

de la Dcción.

D. Antonio Molero, vecino de esta Capital, dueño de la casa n.º 1, manzana 158, del Paseo del Obelisco, á V. E. como mejor

proceda digo: Que tengo presentada una solicitud para que se me permita construir una cerca en un terreno lindante á la epre-

dicente cada casa de mi pertenencia, á fin de hacer

una sola finca; y por un olvido involuntario

Pres de la Comisión, dejé de incluir el plano del decorado de dicha cerca que ha de lindar con la calle, Nueva

va. Por lo que

A V. E. suplico se sirva decretar pase á informe del En cumplimiento Sr. Arquitecto del Distrito y que se una to de lo dispuesto en el expediente el adjunto plano, y en su vista por P. E. y se concederme la licencia que solicito para el cerramiento y decorado de la precitada fin-

ciendo en cuen-

ta el plano ofi-

cial aprobado

para el enman-

che de esta Capi-

ca. Madrid seis de Mayo de mil ochocientos setenta =

Excmo. Sr.

Antonio Molero

tal, por Real Orden de 19 de Enero de 1864, he proce-



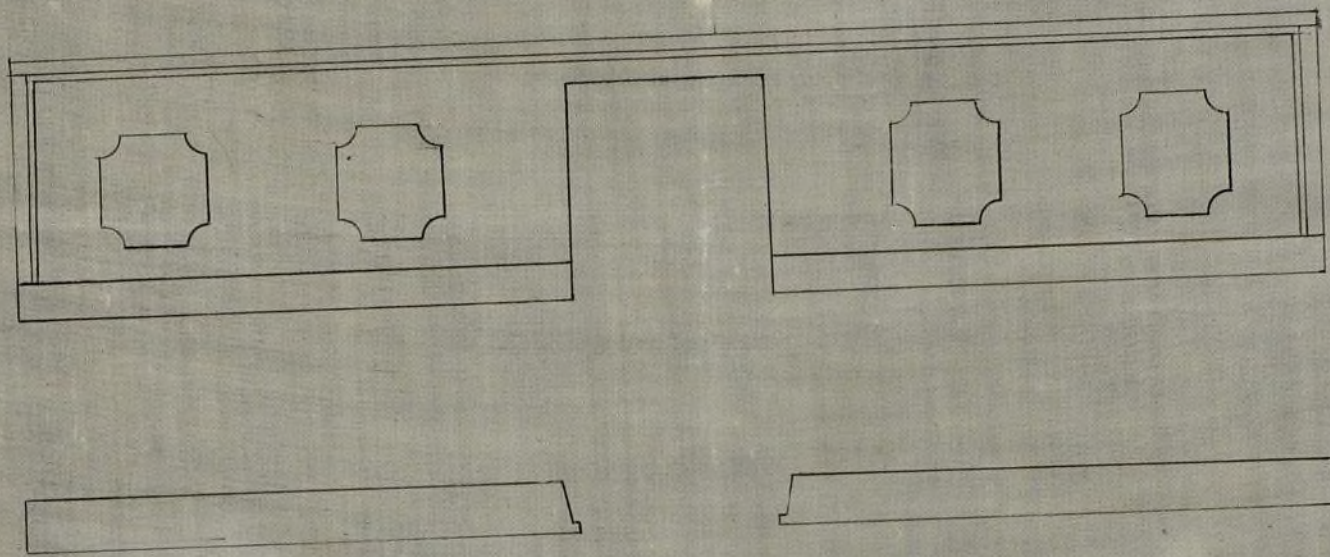
cielo si marcar la alineacion y rasante  
que han de observarse en la construccion  
de la cerca que por cuenta de D. Antonio  
Molero, piensa construirse en la man-  
ana númº 157 del ensanche y resulta:

1º Que la fachada a la referida calle, se-  
ñalada en el plano adjunto con las letras  
a. y b., se estableciera paralelamente a siete  
metros cincuenta centímetros del eje de  
dicha calle que está fijo por el alfiler  
A. el coto B. y el trazo axial C. sujetan-  
dose a los puntos marcados en el terreno,  
como tambien a las rasantes que sobre el  
mismo se han indicado, debiendo subir  
respectivamente los puntos a. y b., treinta  
centímetros el primero y treinta y siete  
el segundo para la variante actual, y cua-  
tro metros, diez y ocho centímetros el a.  
y cuatro metros, cuarenta y seis centímetros  
el b. para la que deberá establecerse en  
su día, si cuyo efecto procurara el pro-



Plano de una pared de cerramiento para la casa n.º 7 en el paseo del Obelisco dando fachada á la calle

Nueva.



Madrid 5 de Mayo de 1870

Vicente Mendoza y Moreno

A stylized, cursive signature of Vicente Mendoza y Moreno.

Ayuntamiento de Madrid



propietario que las construcciones queden preparadas para la nueva variante.

Debiendo advertir que en esta alineacion el propietario no toma terreno para su solar ni lo cede para via publica.

2.ª La altura total de la fachada no excedera de veinte metros, medidos por el centro de la misma.

3.ª Podra construirse piso bajo con la altura de trece pies de luz, medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria, siempre que no sea menor de diez pies y un rotabanco o entrecielo de nueve pies el primero y diez el segundo; sobre estas alturas señaladas no se consentiran bohardillas vivideras ni otras obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.ª No se permite salirse ni retirarse de la alineacion acordada con ningun cuerpo del edificio, sino despues de sentarlo un trocalo corrido de canteria de la altura de un metro por lo menos, debiendo adherirse estrictamente a las variantes que



se han marcado sobre el terreno. X

Examinado el plano de la cerca que se quiere construir de nueva planta por cuenta de D. Antonio Molero en la manzana 157 del Ensanche, firmado por el Maestro de Obras D. Vicente Mendocaza y Moreno, le hallo conforme a lo prevenido en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1834 y de 20 de Abril de 1867 pudiendo el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que se solicita, apesar de no haber presentado memoria descriptiva segun esta prevenido, siempre que al construir la cerca se sujete al diseño presentado y ademas se observen cuantas prescripciones se marcan en las ordenanzas municipales y demas disposiciones vigentes ya citadas.

[Por ultimo, respecto a la apertura de una puerta, en la cerca que forma fachada al Pazo del Obelisco, no hallo inconveniente en conceder a lo que solicita, siempre que dicha puerta abra al interior de la posesion y que se le ponga un batiente de madera



berroqueña, debiendo al propio tiempo pro-  
ceder al revoco de la cerca y casa contigua,  
propia del interesado, imitando con las tin-  
tas del revoco una buena construcción y obser-  
vando lo dispuesto en los artículos 99, 100  
de las ordenanzas municipales y a lo preveni-  
do en 23 de Agosto de 1857 respecto a  
la construcción de andamios.]

V.P., no obstante, acordaran con su su-  
perior ilustración y en uso de sus atribu-  
ciones lo que estimen mas conveniente.

Madrid 16 de Mayo de 1870

F. L. G. G. G.

Mayo 24 de 1870.

En Com. de Amante.

De conformidad con el antecedente  
informe del jurado de villa, expedirse la  
oportuna licencia.

El Presidente,  
Taberna









Madrid 16 de Mayo de 1870.  
El Arquitecto.

Ayuntamiento de Madrid



D. Manuel María José de Salas, etc?

Habiéndose solicitado licencia por D. Antonio Molero para cercar un terreno lindante con la casa de su propiedad sita en el Paseo del Obelisco, manzana 188, y de esta parte, se instruyó el oportuno expediente, y marcadas la alineación <sup>+ y susanta respectiva</sup> con arreglo al plano oficial ~~del Ayuntamiento~~ aprobado por Real orden de 19 de Enero de 1864, presentados el de dicho cerco, ~~firmado legalmente~~ hallados conforme por el Arquitecto municipal de la Sección a lo prevenido en las ordenanzas disposiciones de 10 de Febrero de 1834 y 20 de Abril de 1867 y emitido su informe, la Comisión <sup>de Ensenanza</sup> ~~correspondiente~~ del Excmo. Ayuntamiento, competentemente autorizada, se ha resuelto concederle por acuerdo del ~~Ayuntamiento~~ <sup>al construir la cerca,</sup> siempre que se sujete al referido ~~dictamen~~ <sup>dictamen</sup> se observen en todas las prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes y se tengan en cuenta las reglas siguientes:

*Handwritten signature* (Aquí desde la regla 1.<sup>a</sup> del informe: La fachada ~~de~~ referida calle señalada en el plano unida al expediente con las L hasta sobre el terreno, X)

(Después desde [Por último, planta andamios])  
Se tendrá presente lo ~~previsto~~ <sup>dispuesto en el art. 94 de</sup> las citadas Ordenanzas de Policía Urbana que dice: "Concedido que sea la licencia para la nueva construcción, no se permitirá más <sup>ella</sup> que el de tres metros para dar principio a ~~ella~~"  
Madrid 29 de Mayo de 1870.



calde del distrito del Monipio.

Mayo 28 / 890

Acompaño a V.V. la licencia expedida a favor de  
D. Arcadio Molero para construir una cerca lindante con  
la casa de su propiedad sita en el Paseo del Obelisco, n.º 7,  
manzana 148 del plano de Ensanche, y deudas le mismo  
con arreglo a las prescripciones marcadas por el Ayuntamiento  
municipal en su informe; a fin de que V.V. se sirva dis-  
poner sea entregada al interesado a los usos oportunos.

Dios, etc.

Exarcedo a D. obispo Goma.

