

5-106-19  
1869.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE

*Obras.*

CLASE *varia*

Expediente

*Don Francisco de Gorbea y Murga acerca de colocar una  
maquina de vapor con destino á las operaciones de la  
fábrica de curtidos en la Rivera de Curtidores n.º 24.*



Obras.

18 Julio 1869. Francisco de Gorbey y Muga dice que poseyendo una fábrica de custodios en la Ribera de Cuatibon, n.º 24 ha pensado colocar en la misma una máquina de vapor con destino al servicio de las operaciones de dicha fábrica, y acompaña un plano con la superficie de su propiedad e indicado en él el punto A como destinado para la colocación de la máquina y fuera de las paralelas de camino que indican la continuación de la calle que baja del Pósito a salir a la Ronda, y además el perfil de la chimenea de ladrillo que debe construirse para la expresada máquina. Suplica en consecuencia se le autorice p.º la construcción de dicha obra expresando la licencia de construcción p.º lo es de mucha urgencia.

23 Ydem.

El R. Sr. Vn.º informa que las líneas de camino que representan en el plano representen las líneas afectadas de un proyecto de proyección de la Ribera de Cuatibon por un lado hasta la calle de Toledo y por el otro hasta el Pazo de Mercaderes que fue estudiado por el Sr. D. J. de la Ribera y que se hubieran visto aprobados dicho proyecto siendo el actualmente aprobado el representen en el mismo plano con líneas azules y por lo tanto la construcción que se desea ejecutar se halla comprendida en el terreno que ha de formarse parte de la vía pública el día que el Ayuntamiento determine llevar a efecto la proyección de la repetida Ribera de Cuatibon. Dice que llama la atención respecto de este particular porque de ejecutarse la construcción solicitada sin restricción de ninguna especie el día de mañana sería muy grave la expropiación de esta finca en el valor de las obras que se ejecutarán, que en cuanto a poderse llevar a efecto la construcción solicitada, en atención al Ayuntamiento en que se encuentra el sitio en que se ha de ejecutar, tanto de las cosas medianeras como de las demás dependencias de la fábrica puesto que la construcción anterior con unos almacenes, no se inconveniente en que se dé permiso siempre que las obras sean dejadas por el Sr. o persona legalmente autorizada y que la máquina de la máquina sea igualmente vigilada continuamente por mecánicos.



29 Julio

La Comisión informo al Ayuntamiento que en un concepto no deba concederle el permiso de tránsito y que acordar la tasación y valoración en la forma indicada por el Sr. D. J. J.

11 Agosto —  
14 Oct —

Si se acordó el Ayuntamiento  
Desea en efecto al Sr. D. J. J. que esta pronta a nombrar  
un Sr. D. J. J. por su parte para que en unión del que designe  
el Ayuntamiento proceda a la tasación total de la casa  
fabrica de la industria sita en la Plaza de la Industria  
no 24. moderno por la que se proyecta la continuación  
de la calle hasta la Plaza de Embajadores, no pudiendo  
admitir que sea solo parcial por que la apertura  
de la referida calle destruye por completo la existencia  
de la industria en dicho local; que sea preciso tam-  
bien nombrar señores Industriales que procedan a  
la tasación de los perjuicios que puede ocasionar  
la traslación a otro sitio o la cesación de  
ejercicio de la Industria.



J S V



la Comisión de Obras

Enterado de lo que se pide en la anterior instancia y sitio donde se desea hacer la construcción para la colocación de la máquina de vapor, debo hacer presente a V. S. que las líneas de camino que se marcan en el plano adjunto representan las líneas de fachada de un proyecto de prolongación de la Rivera de Curtidores por un lado hasta la Calce de Toledo y por el otro hasta el punto de Jerez que fué estudiado por orden del Sr. Presidente de la Comisión de Obras D. Angel Fernandez de los Ríos sin que me haya sido aprobados dicho proyectos, siendo el actualmente aprobado, el representado en el mismo plano con líneas azules y por lo tanto la construcción que se desea ejecutar se halla comprendida en el terreno que ha de formar parte de la vía pública el día que el Ayuntamiento

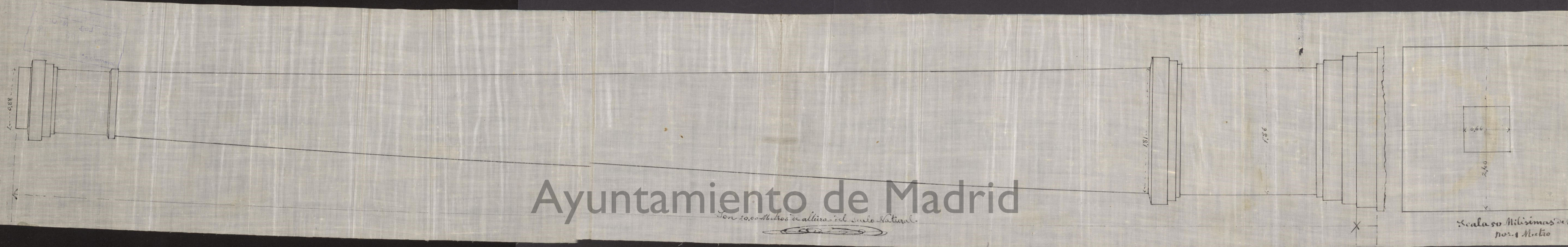


Secc. Leg. N.º Orde

5 106 19

Inventario n.º





Ayuntamiento de Madrid

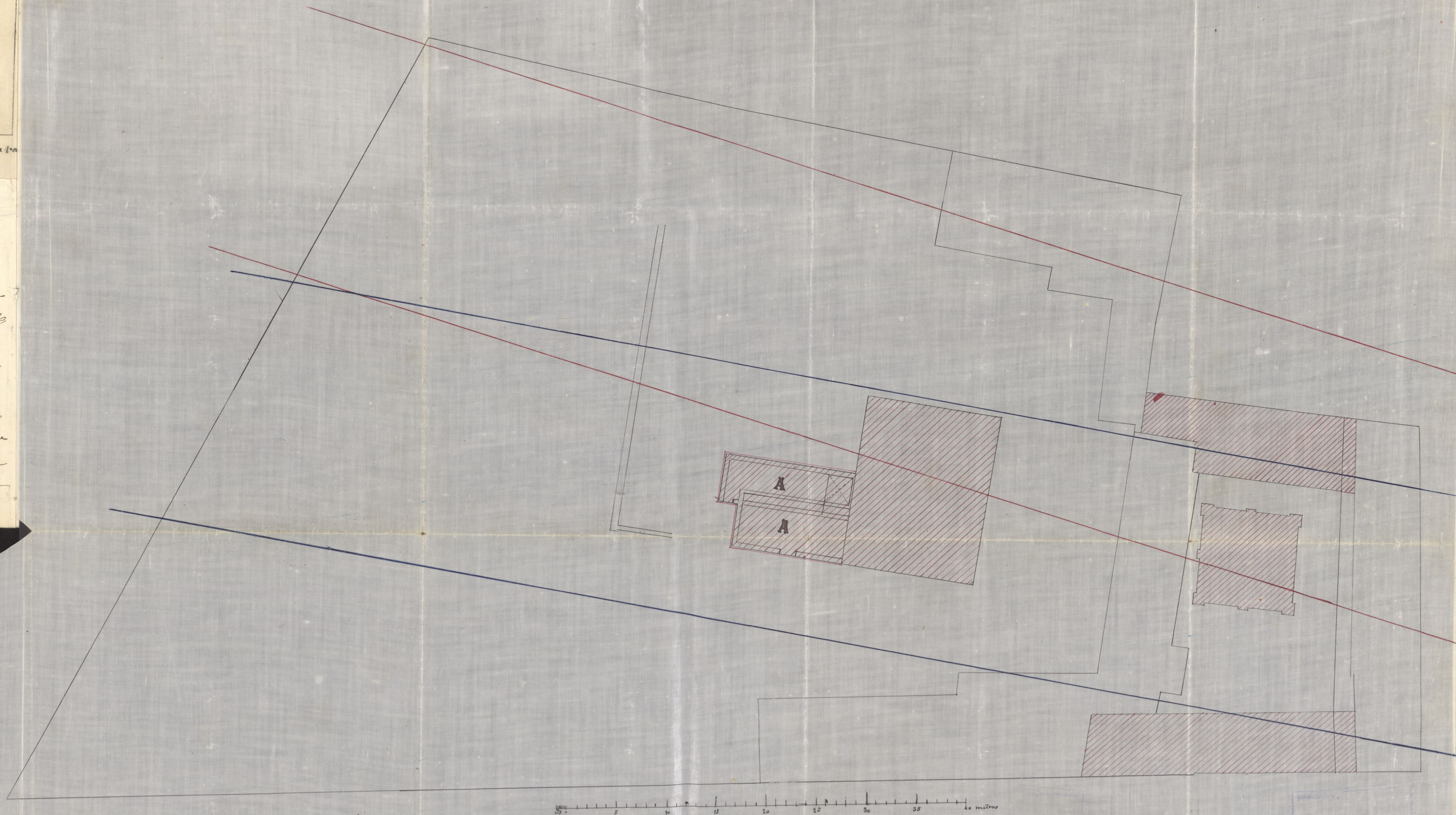
Con 20,00 Metros de altura del suelo Natural.



Plano

de la casa n.º 24 de la Rivera de Curtidores propia de D. Francisco  
Yorbea y Murga.

N.º 3



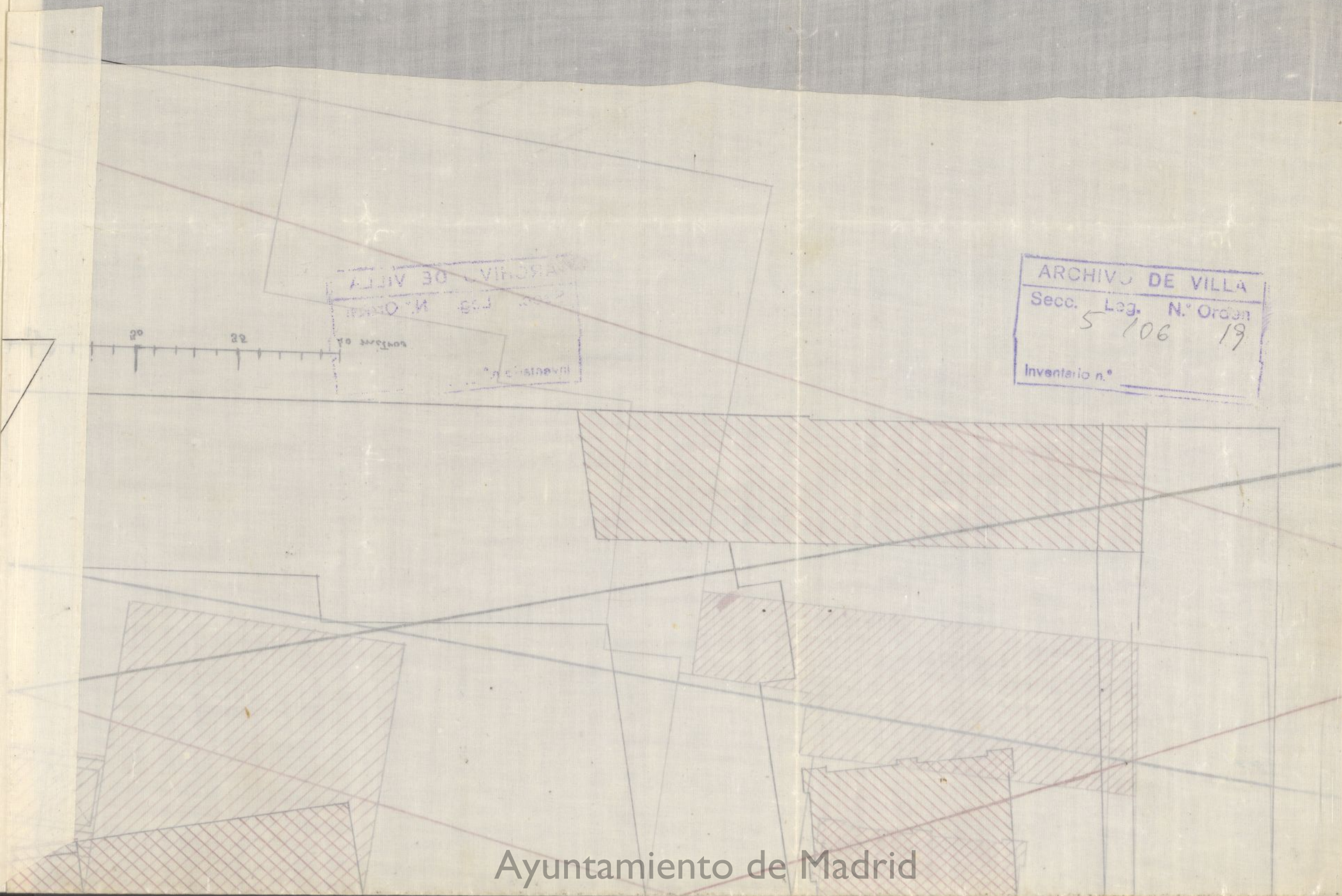
0 5 10 15 20 25 30 35 40 metros

AYUNTAMIENTO DE MADRID  
DISEÑO DE ALFONSO DE ALBA



de D. Francisco

N.<sup>o</sup> 3



Ayuntamiento de Madrid



determinar llevará efecto la prolongacion  
de la repeticion Rivera de Curtidores.

Llamo la atencion de V. E. res-  
pecto de este particular puesto que se exe-  
cutare la construccion solicitada, sin  
restricciones de ningunas especies el dia  
de manana sea mas gravosa la es-  
proporcion de esta finca en el valor de las  
obras que se ejecutan.

En cuanto á poderse llevar á  
efecto la construccion solicitada, en  
atencion al aislamiento en que se en-  
cuentra el Sitio en que se ha de  
ejecutar, tanto de las casas media-  
neras como de las demas dependencias  
de la fabrica, puesto que la construccion  
contigua son muy almacenes, no ves in-  
conveniente en que V. E. se sirva dar  
su permiso siempre que las obras sean  
dirijidas por arquitecto ó persona legal-  
mente autorizada y que la marcha de la  
de la maquina sea igualmente vigilada con-  
tinuamente por un mecánico autorizado.

V. E. en su vista acordaran lo mas  
acertado.

Madrid 23 de Julio 1869

Manuel Aguirre y Cacer



Excmo. Sr.

Señores.

Alcalde

Bravo.

Salaverra

Pozas

Bancero

Laorga

D. Francisco de Gorbea y Murga dijo al Excmo. Sr. Alcalde P. Popular en instancia de V. del corriente que posee una fábrica de cortados en la Rivera de Cortados n.º 24 en la cual desea colocar una máquina de vapor con destino al servicio de las operaciones de dicha fábrica, acompañando un plano con la superficie de su propiedad en que se indica el punto A. como destinado a la colocación de la máquina, fuera de las paralelas de carmin que indican la continuación de la calle que baja del Rastro a salir a la Ronda; con más, el perfil de la chimenea de la drillo que debe construirse para la máquina referida.

El Sr. Arquitecto D. Manuel Martínez Sáenz, la informó el 23 manifestando, que las líneas de carmin que se marcan en el plano representan las líneas de fachada de un proyecto de prolongación de la Rivera de Cortados por un lado hasta la calle de Toledo, y por el otro hasta el Páreo de Hierro que fue estudiado por el Sr. Presidente de esta Comisión D. Angel Fernandez de los Rios sin que le hubiera sido aprobado dicho proyecto, y que el que lo está es el que se marca en el mismo plano con líneas azules; por lo cual la construcción que se desea ejecutar, se halla comprendida en el terreno que

Excmo. Sr. D. Francisco de Gorbea y Murga  
En Ayuntamiento


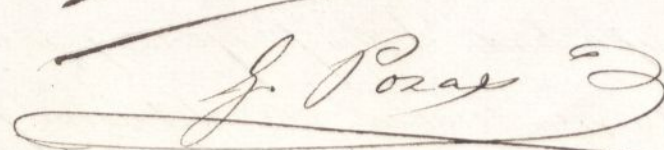
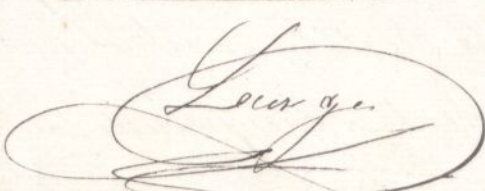
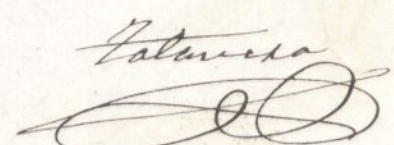
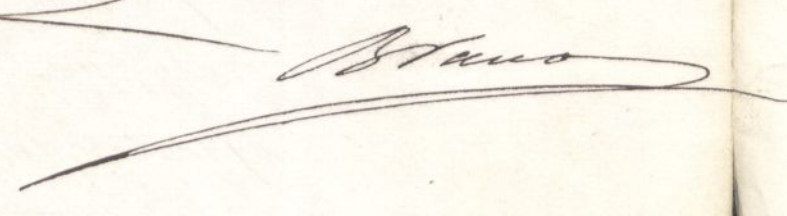


ha de formar parte de la vía pública el día  
en que el Ayuntamiento determine llevar a efecto  
la prolongación de la repetida Rivera de Buitrago.

Y esta Comisión que acaba de tomar un  
acuerdo sobre el rompimiento de dicha calle en  
el expediente incoado en virtud de instancia  
de los individuos de la Comisión nombrada por  
los propietarios y vecinos del Distrito de la Uclusa,  
y sobre la necesidad de que se lleve a cabo la obra,  
indicando en su dictamen que sería conveniente  
notificar a D. Francisco Corbea y Murga nombre  
un Arquitecto que en unión con el de la Sección  
correspondiente de la D. D. L. procedan a valorar la  
parte que ha de apropiarse de su casa fábrica, qui-  
no, como es natural, que no debe concedérsele  
por V. E. el permiso que solicita y que se acuerde  
la tasación y valoración en la forma que indica  
el Proyecto facultativo.

V. E., pesar de todo, acordará lo que estime  
mas procedente.

Madrid 29 de Julio de 1867.







Ayuntamiento de Madrid



S. Juan de los Rios y Araya

Madrid 16 Agosto 1869.

S. J. R.

Por el <sup>honor</sup> Ayuntamiento de esta  
M. N. villa, se acuerda en virtud del  
II del corriente, que en la responsabilidad  
de concederla V. al permiso que solicitó  
e V. de julio último para la colocación  
de una máquina de vapor en su fábrica  
o cualquier situación en la Rivera de Guadalupe  
n.º 24, a causa de estar rematada la pro-  
longación de la repetida Rivera, se lleve  
a efecto la <sup>que sea necesaria</sup> apropiación de un casa-  
fuer, para lo cual podrá V. nombrar  
un Arquitecto que en unión con el de  
la Municipalidad o Chamberlano de  
Híster, procedan a valorar la parte  
que ha de apropiarse de la misma.

Lo que pongo en conocimiento de  
V. a la vez que en el <sup>del</sup> Arquitecto men-  
cionado para los fines correspondientes.  
Dada

Partido al Sr. Híster.

En 25 de Agosto de 1869 se acordó en la ant.<sup>or</sup> comunicación  
Atendiendo " lo que transcribe a V. p.º en co-  
nocimiento y efectos consiguientes "



R. O. F.

214

Tengo el honor de contestar a' su comunicacion fha 16 de Agosto p.p.<sup>da</sup> reiterada en 25 del corrte, por la que se sirve participarme que en sesion celebrada por el Excmo Ayuntamiento en 11 del predicho Agosto se acordó: "que en la  
" imposibilidad de concederme  
" la licencia solicitada para  
" la colocacion de una Ma-  
" quina de Vapor en mi  
" Fabrica de Curtidos, nom-  
" bre un Arquitecto de mi  
" parte, para que en union  
" con el del Municipio, pro-  
" cediese a' la taracion de la  
" parte que sea necesaria  
" para la prolongacion de  
" la Rivera de Curtidores."  
Siendo de todo punto in-  
compatible la existencia de  
mi Fabrica de Curtidos,



Es lo que como contestación  
por hoy me ocurre ma-  
nifestar.

Franklin Pierce

*Epantus* J Pral

Ayuntamiento de Madrid











R. V. J.

214.

Rsp. 207 1<sup>a</sup>

4- Oct

Por acuerdo de

Unión de los señores  
deuter y pape con un  
cia de la Comisión de  
obras

6 de Octubre de 1867  
Un Comisión de obras  
No ha lugar a lo  
que pide, y satisfecho a lo  
acordado por el Excmo  
Ayuntamiento en sesión  
de 11 de Agosto último, a  
cuyo efecto pare este expa  
diente al R. Alcalde Supu  
lar del Distrito para su  
debido cumplimiento.

El Presid. accidental.

*[Signature]*

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento de la  
oferta que tuve el honor  
de hacer a' V.S. en mi  
comunicación 21 del pp.<sup>do</sup>  
debo participarle que estoy  
pronto a' nombrar un  
Arquitecto por mi parte  
para que en unión del que  
designa el Municipio  
procedan a' la Pasación  
total de mi Casa Fabrica  
de Curtidos, sita en la  
Riviera de Curtidores N.º 21.  
moderno, por lo que se  
proyecta la continuación  
de la calle hasta la  
Ronda de Embajadores  
no pudiendo admitir que  
sea solo parcial porque  
la apertura de la referida  
calle destruye por comple  
to la existencia de mi  
Industria en dicho local.  
Preciso sera tambien nom  
brar peritos Industriales



que procedan a' la Taración  
de los perjuicios que pueda  
ocasionar la traslación á  
otro sitio, ó la cesación en  
el ejercicio de la Industria  
Dios que a' V. S. m. p. a.  
Madrid 11 Octubre de 1869  
Francisco de Paula

Sr. Secretario del Excmo. Ayunta-  
miento Popular de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid







ALCALDIA POPULAR

DE

MADRID.

Distrito de *la Ynelusa*

*Madrid 10 de Octubre de 1869.*

*Conforme con lo dispuesto por el  
Vot. Presidente Accidental de la Comision  
de Obras del Excmo. Ayuntamiento de esta  
Villa, hagase saber por medio de notifica-  
cion en forma legal a D.<sup>n</sup> Francisco  
Gorbea y Murga, nombre Arquitecto, que  
en union de el de la Seccion procedan  
a valorar la parte que ha de expropiar-  
se de la Finca sita en la Rivera de Bur-  
tidores,, N.<sup>o</sup> 24,, y verificado que sea, dese  
cuenta.*

*El Alcalde Popular.*

*Antonio Pallas*  
*Habiles*



Notificación En la Villa de Madrid á veinte y tres  
de Noviembre de mil ochocientos sesenta y nueve,  
yo el Secretario en cumplimiento á lo mandado en  
el anterior decreto, notifique, lei íntegramente y di  
copia de él en su persona á D.<sup>n</sup> Francisco Gorbear y  
Murga, dueño que dijo ser de la casa fábrica de Cur-  
tivos sita en la Rivera de Curtidores N.<sup>o</sup> 24; quedo en-  
terado, y dijo que nombra de su parte por Arqui-  
tecto á D.<sup>n</sup> José Nuñez Cortés que hoy vive calle  
de San Bartolomé N.<sup>o</sup> 4 C.<sup>o</sup> 3.<sup>o</sup> d.<sup>to</sup>, bajo las reser-  
vas necesarias, para que en unión de el de la P.  
Municipalidad D.<sup>n</sup> Manuel Martiner Nuñez pro-  
cedan á valorar la parte de la misma, que ha de expro-  
piarse: lo firma conmigo el Secretario, de que  
certifico.

Gorbear y Murga

Juan Lity Moreno

Ma-







Madrid 10 de Diciembre de 1869.

Pase al Arquitecto Municipal de la  
1.<sup>a</sup> Sección D. Manuel Martínez Peñero, para  
que en unión de D. José Peñero Cortés como  
nombrado de su parte por D. Franco Gorbán  
y Murga, procedan a valorar la parte que  
ha de expropiarse de la casa Fábrica de Cur-  
tidos sita en la Ribera de Curtidores N.º 24.

El Alcalde Popular  
Antonio Valle,  
Hilado

Al Sr. Alcalde popular,  
Con objeto de llevar a efecto  
la tasación a que se refiere el  
decreto de N.º S., me he avisado  
diferentes veces con el Arquitecto  
D. José Peñero Cortés y en último  
resultado, este, me ha dicho



no poder hacer la tasacion parcial  
de la finca, por ser el deseo del  
su representante el que dicha ta-  
sacion comprenda la totalidad de  
la finca.

Todo lo que tengo el honor  
de poner en el superior conoci-  
miento de V. E. para su inteli-  
gencia y efectos oportunos.

Madrid 22 de Marzo 1870.

Manuel Montaner





*[Faint, illegible handwritten text]*



O.  
ALCALDÍA POPULAR

DE  
MADRID.

Distrito de *la Yuelusa*

L. 1.º de 207,  
70,

*Quemo. Tenor.*

22. Feb.

Por acuerdo gran

A la Comisión de Obras,

Dicenta

24 febrero 1871

La Comisión de  
Obras

Toda vez que el Sr. Forbea y Murga no ha cumplido con lo acordado en 11 de agosto de 1869 por el Excmo. Ayuntamiento, y con lo convenido por el mismo en 23 de noviembre del propio año al hacérsele una notificación, quedando en suspenso por ahora la resolución de este expediente.

Tengo el honor de devolver a V.C. el adjunto expediente instruido con motivo de la prolongación de la Mivera de Curtidores por la fábrica de Curtidores de D. Francisco de Forbea y Murga situada al final de dicha calle, de cuyo resultado juzgará V.C. en atención a las diligencias acudidas que han venido al referido expediente.

*Murga*

*D. 107*



Que. a V. C. m. d. a P. Madrid  
18 de febrero de 1871.

L. Albert

Excmo. Sr. D. F. Pardo. <sup>Ste</sup> del Ayuntamiento. Popular de esta Villa.



