

5-30-90

1869.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE *Obras*

CLASE *Contribuciones*

Expediente *intruido á instancia de D. José*
Alonso para aumentar un piso en la ca
sa n.º 9 de la calle del Acuerdo

98

1881

RECORDADO DE

EL AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

de

Ve

Pon

de
for
mu



Exmo Sr. Alcalde 1.º Popular de Madrid.

15-Julio

Por acuerdo gremial.

Se da a la Comisión del Acuerdo manzana 518.

de obras, previo in-
forme del arquitecto
municipal de la obra.

A. V. E. expone que en la referida casa que es de planta baja por la fachada tiene en el piso principal interior piezas que se abitan muy abocharilladas, de todo lo que resulta un aspecto feo por dentro y por fuera que se puede remediar levantando la primera crugia del tejado a la altura de la 2.ª dejando en la fachada los huecos para los balcones con lo que ganara el ornato publico sin detrimento de la seguridad por ser la fachada de mucha solidez segun informes del arquitecto, y en la que tambien convenia a nuestros intereses es habitar una puerta de tienda en vez de la ventana yreja que hoy la cierra por todo lo cual

A. V. E. suplican los exponentes se sirva conceder se hagan las obras necesarias para las reformas indicadas, gracia que esperar con reguero del acreditado celo de V. E. por el ornato publico y bien del vecindario.
D. gue. a V. E. en la Madrid 14 de Julio de 1869.

José Llanos

1717
1718

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717

1717



2

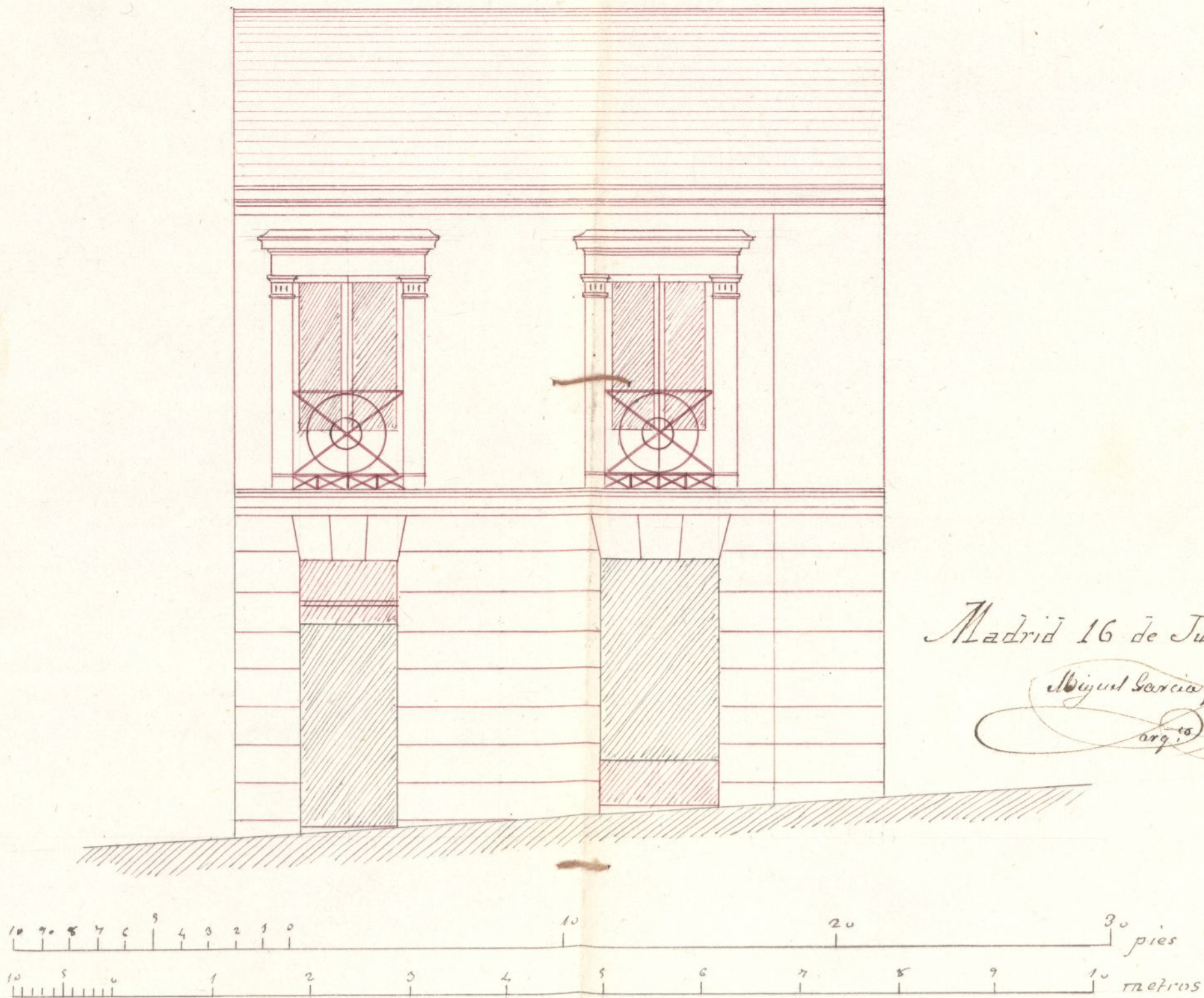
Memoria descriptiva del proyecto formado por el que suscribe para levantar un piso sobresuelo en la crujía exterior paralela a la fachada de la casa que en la calle del Socorro se distingue con los números diez y seis antiguo, nuevo moderno, comprendida en la manzana quinientos diez y ocho propia del Sr. D. José Maños e hijos.

Segun el proyecto formado al intento para la edificación de este nuevo piso conforme al adjunto plano que para mayor claridad acompaña; la puerta que dé ingreso á la casa se rangará en su altura hasta el nivel del capialzado de la ventana de la derecha demoliendo el antepecho de esta, convirtiéndola en puerta de entrada á la trécula a que se destina la sala del cuarto bajo exterior.

Sobre el enras del piso de la boanilla se levantará el nuevo cuerpo de la fachada enramado por lo interior con buenas maderas, tabicando á todo su grueso y acompañando este por lo exterior con fabrica de ladrillo en la altura de diez pies que es la prescrita por la ordenanza para estos pisos. — Guardando los aplomos en los centros de los huecos inferiores se dejarán abiertos dos huecos de balcon con sus antepechos de fierro, dandoles un buche proporcionado arreglado al piso. — Se coronará la fachada con una ligera cornisa ó alero de madera con su canalón de cinc u oja de lata gruesa que reciba y vierta á la calle las aguas del nuevo tejado. Por ultimo se rebocará toda la fachada conforme se expresa en el adjunto dibujo con tintas claras imitando un buen sistema de construcción, pintando al oleo todas las maderas descubiertas y el fierro de los balcones. Madrid diez y seis de Julio de mil ochocientos sesenta y nueve.

Miguel Garcia y Saura.
arq^{te}

Diseño para recrecer un nuevo piso en la fachada de la casa que en la calle del
Acuerdo se distingue con los numeros 16 antiguo y moderno manzana 518.



5

Pres. de la Comision de obras.

Habiendo examinado lo espuesto por Don Jon' Llanos en la adjunta instancia, solicitando levantar un piso principal en la casa numero nueve de la Calle del Acuerdo, he practicado reconocimiento en la fachada de aquella finca, y en su virtud no halla inconveniente el que informa en que V.S. se sirvan autorizar lo que se pretende, siempre que el dueño de la finca se obligue a ejecutar las obras conforme a las siguientes prescripciones:

1.^a Que tanto en las alturas como en la parte de ornato deberá sujetarse la construccion a' el adjunto dibujo y memoria facultativa, sin perjuicio de tener en cuenta las disposiciones vigentes, respecto a' la construccion de fincas en Madrid, y P.O. de 9 de febrero de 1863.

2.^a La construccion de la fachada sera' de entramado repretado con ladrillo al exterior y su altura la que determina el plano.

3.^a En el cuerpo bajo se prohíbe espresamente ejecutar, tanto en la fachada, como en la primera crugia, obra alguna de refuerzo o' consolidacion, por estar aquella fuera de alineacion oficial, siendo responsable en caso contrario el dueño y Director de la misma.

4.^a La fachada se coronara' con cornisa de yeso o' alero de madera y canal o' lima de plomo para recoger las aguas de la cubierta, a' las que se dara' salida por bajadas de plomo o' zinc embevidas en

el grueso del muro o bien al descubierto hasta el fuso principal, haciendo que acometan a la tigea de desagüe de la pila.

5.^a En los huecos de los balcones se colocarán antepederos volados de hierro de un metro de altura por cuarenta centímetros de salida.

6.^a La fachada será rebocada con colores medios tintas que imiten una buena construcción, debiendo pintar al óleo las maderas descubiertas y antepederos de los balcones.

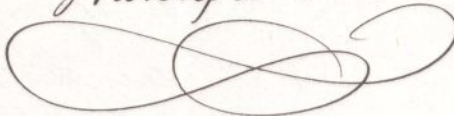
7.^a Los dos huecos del cuerpo bajo se arreglarán conforme manifiesta el diseño de la fachada, pudiendo emplear en la puerta de entrada umbrales de madera recubiertos con fábrica de ladrillo al exterior.

8.^a En la construcción de los andamios se tendrá especial ^{especial} cuidado de observar lo prevenido en la Circular de 20 de Agosto de 1857.

Madrid 20 de Julio de 1869.

El Arq.^{to} de la 1.^a Sección.

Francisco Vera



29 Julio 1869

En comisión de obras.

De conformidad con el Arqueólogo: extienda la licencia
por

El Presidente



3

D. Nicolás S.^a

Habiéndose solicitado licencia por D. José
Alonso dueño de la casa N.º 9.ª de la calle del
cuenco Macarrana 518. para aumentar un piso
en la misma y convertir en puerta un hue-
co de ventana; presentados al efecto el diseño de
fachada y memoria descriptiva sucrita por el
D. Miguel María y Sanz;
Arquitecto de la Academia, se instruyó el oportuno
expediente y visto el informe del Arquitecto Mu-
nicipal de la Sección D. Francisco Verea, la Co-
mision de Obras del Excmo Ayuntamiento pro-
competente ^{competente} ^{que lo autoriza} ^{del que se hace mérito} ^{se ha servido conceder la licencia} ^{solici-}
tada a condicion de ^{seguir} ^{el interesado} ^{seguir} a las reglas siguientes;
y a la memoria descriptiva y diseño de fachada
mencionados.

- 1.ª Que tanto en las alturas como en la parte de orna-
to deberá sujetarse la construccion al diseño y me-
moriam facultativa presentada, sin perjuicio de tener
en cuenta las disposiciones vigentes respecto a la
construccion de fincas en Madrid y Real orden de
9 de Febrero de 1863.
- 2.ª La construccion de la parte de fachada que se
va a edificar será de entramado representado con
ladrillo al exterior y su altura la que determina
el plano.
- 3.ª En el cuerpo bajo se prohíbe expresamente eje-
cutar, tanto en la fachada como en la primera
cubierta, obra alguna de refuerzo ó consolidacion
por estar aquella fuera de alineacion oficial
siendo responsable en caso contrario el dueño y
Director de la misma.
- 4.ª La fachada se coronará con cornisa de yeso

Ó alero de madera y canal ó línea de plomo
para recoger las aguas de la cubierta, á la
que se dará salida por bajadas de plomo
ó zinc encastradas en el grueso del muro ó bien
al descubierto hasta el piso principal, haciendo
que avancen á la taza de desagüe de
la finca

5^a En los muros de los balcones se colocarán en
tepechos volados de hierro de un metro de
altura por cuarenta centímetros de salida.

6^a La fachada será revocada con color y me-
dias tintas que imiten una buena construc-
ción, debiendo pintarse al óleo las maderas
descubiertas y antepechos de los balcones

7^a Los dos ~~cuadros~~ muros del cuerpo bajo se
angularán conforme manifiesta el diseño
de la fachada, pudiendo emplear en la fuen-
ta de entrada umbrales de madera recu-
biertos con fabrica de ladrillo al exterior

8^a En la construcción de andamios se tendrá
especial cuidado de observar lo prevenido en
la circular de 20 de agosto de 1887.

El Sr. Alcalde popular del distrito y yo
podremos disponer cuando lo tengamos por
conveniente, que sea revocada la obra y el arquitecto
Municipal ^{de la región} podrá visitarla siempre que
lo estime.

Madrid 4 de agosto de 1887.

Sr. Alcalde del Distrito de Palacio y traslado al Arg^{to}
D. Francisco Vera

acompañando á V. S. la

fehcho