

4-12-59

1871.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE

*Ensanche.*

CLASE. *Construcción.*

Expediente promovido por D. Juan de Dios Calabia para edificar en un terreno sito en la Carretera de Aragon, mas abajo de la Venta de la Alegria.









Exhibida la Duda n.º 31596  
Dist.º de la Vinencia ad  
*[Signature]*

3 Mayo

Justificado por el recu-  
rente haber satisfecho  
los dñs de la tira de  
cuentas según tarifas  
para el h. Alcalde del y sitio denominado la Grande del  
Dist.º de Buena vista p.º Espirita Santo, lado de los números  
q.º se van disponer que  
esta operacion tenga  
lugar a presencia del  
interesado, en Arropilato  
como Ayuntamiento:

Al V.º E. suplica previo las forma-  
lidades que se estimen, se sirva  
concederle la licencia y tira de cuerda  
para q.º pueda dar de a-  
requeridas al efecto.

Favor que espera merecer de  
la benevolencia de V.º E. cuya vida  
guarde Dios muchos años  
Madrid 30 de Abril de 1871

*[Signature]*  
Caldo

Juan de D. Calabria  
*[Signature]*

Exmo Ayuntamiento Popular de esta M.º H. Villa.

*[Signature]*



En 1.º Mayo de 1871

La Junta gr. cit. tra. & nueva de D.º  
12 del actual en la día del mañana a las 10  
de la mañana se separaron los correspondientes comuni-  
caciones.

Salve popular

Margarita Martínez

Pres. de la Comisión de ensanche;

En cumplimiento de lo dispuesto por S.º E.  
he procedido a marcar la alineación y vante,  
que en mi concepto, ha de observar la ver-  
ja que por cuenta de D.º Juan de Dios Ca-  
labia piensa construirse en la Carretera de  
Tragon mas abajo de la casa titulada de  
la Alegria, teniendo en cuenta que en este  
punto no existe proyecto alguno de alinea-  
ciones ni vantes y resulta:

1.º Que la nueva línea de fachada se estable-  
cerá en prolongación del zócalo de la verja,  
medianera por la izquierda, en la Posesión  
titulada del Angel, sujetándose a los puntos  
marcados con estacas en el terreno como  
también a la vante, que sobre el mismo se  
ha indicado, siendo esta para dicha fachada  
la del eje de la Carretera y a la misma altura



na.

Debiendo advertir que en esta alineacion el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la via publica.

2.º La altura total de la fachada no excederá de veinte metros medidos a los siete del punto mas bajo de la misma.

3.º Podrá construirse piso bajo con la altura de trece pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un sotabanco o bien un entre suelo de nueve pies el primero y diez el segundo a eleccion del propietario pero solo uno de estos pisos; Sobre estas alturas señaladas no se consentiran buhardillas viviendas ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.º No se permite salirse ni retirarse de la alineacion acordada con ningun cuerpo del edificio, sino despues de sentado un croquis de cantería corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de



un metro por lo menos, debiendo  
ademas sujetarse estrictamente a las  
variantes que se han fijado en el terreno.  
5.º El propietario cerrará con tablas y  
a su corta, los arboles contiguos a la  
fachada, para preservarlos del daño q.  
pudieran sufrir con el roce de los espe-  
tos y materiales destinados a la obra.  
Examinado el plano y memoria  
descriptiva de la verja de cerramiento  
que se piensa construir de nueva plan-  
ta por cuenta de Don Juan de Dios Ca-  
labia en la Carretera de Fragon mas  
abajo de la casa titulada de la Alegria,  
formados por el Arquitecto de la Aca-  
demia de Nobles Artes de San Fernando  
Don Fernando de la Torre los halló  
conformes a lo prevenido en las so-  
beranas disposiciones de 10 de Junio de 1854  
y de 10 de Abril de 1867, pudiendo el Excmo.  
Ayuntamiento conceder la licencia que  
se solicita, siempre que al construirse  
la verja se sujete al dueño presentado  
y ademas se observen cuantas pres-



cripciones se marcan en las Ordenan-  
zas municipales y demas disposiciones  
vigentes ya citadas.

P. S. no obstante, acordaran con  
su superior ilustración lo que crean  
mas conveniente.

Madrid 13 de Mayo de 1871.

Altejo Zomer

Madrid 16 de Mayo de 1871.

En Comision de Comanche

Expidase la oportuna licencia con  
sujecion al informe del Arquitecto municipal.

V. Vicepresidente,  
V. Cabrerilla







CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 187

*Via de Guenda.*

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *Juan de Dios Salavieja*

la cantidad de *# Cincuenta pesetas #*

que le corresponde satisfacer por

*don. del permiso que  
debe expedirse para que se verifique la tra-  
se de Guenda en su terreno de su propiedad  
sito en la Carretera de Aragón*

Madrid

de

*8 de Mayo*

de 187

EL CONTADOR,

*Eugenio Liberto de Araya*

Son pesetas

*# 50 #*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

*Manuel Ortiz y Rojas.*

*Po*

*Pedro Manzano*





EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR DE MADRID

AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR DE MADRID

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR DE MADRID

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales para efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid

de 187

EL CONTADOR

Eugenio Lobo (6) C. R.

Son pesetas

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR

Manuel Ortiz y Rojas



Memoria descriptiva de la obra que se trata  
de construir en las Afueras de esta Corte, situada en  
la Carretera de Aragon lado de los numeros impares  
y sitio denominado la Grande del Espiritu Santo.

Constituye la obra un edificio aislado com-  
puesto de Planta Baja y Principal en parte  
de su estension. Las alturas de los pisos  
asi como los vanos de Crujias estan en  
un todo sujetos a lo prescrito por las  
Ordenanzas Municipales. Su construccion  
consiste en el vaciado de Lenzas para  
la cimentacion: fachadas de fabrica de  
Ladrillo y traviesas de entramados;  
pisos y cubiertas de madera con los  
marcos necesarios para su Estabilidad  
y por fin la decoracion satisfaciendo  
a las condiciones de Ornato  
Publico.

Quallandose este edificio  
retirado 8.<sup>m</sup> 35 de la Via publica  
se construira una Verja de cerce-  
miento empleando en ella el sistema  
de machones o pilastras de ladrillo  
y tramos de enrejado de hierro,  
cuyos planos acompanan a la

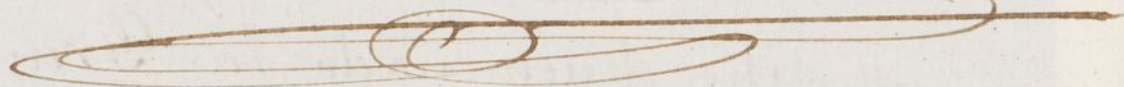


presente Memoria.

Madrid 30 de Abril de 1871

El Arquitecto Director

J. de la Horriente

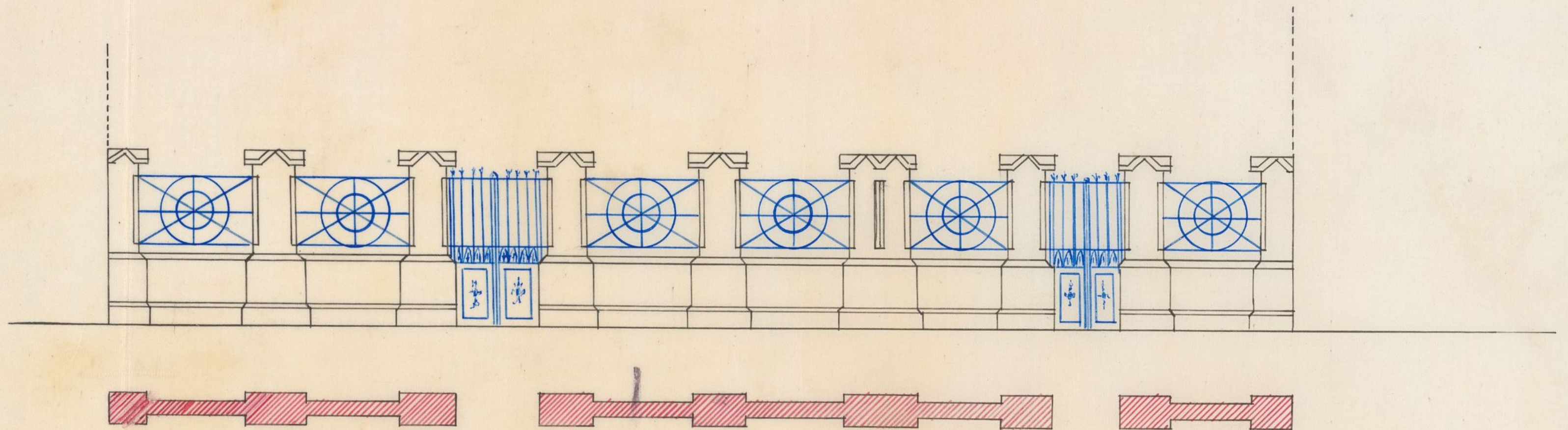








*Proyecto de Verja para la Casa de D. Juan de D. Calabria.  
sita en la Venta del Espíritu Santo.*



*Escala de  $\frac{1}{100}$ .*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 30 de Abril de 1871.*

*El Arquitecto*

*J. de la Torre*

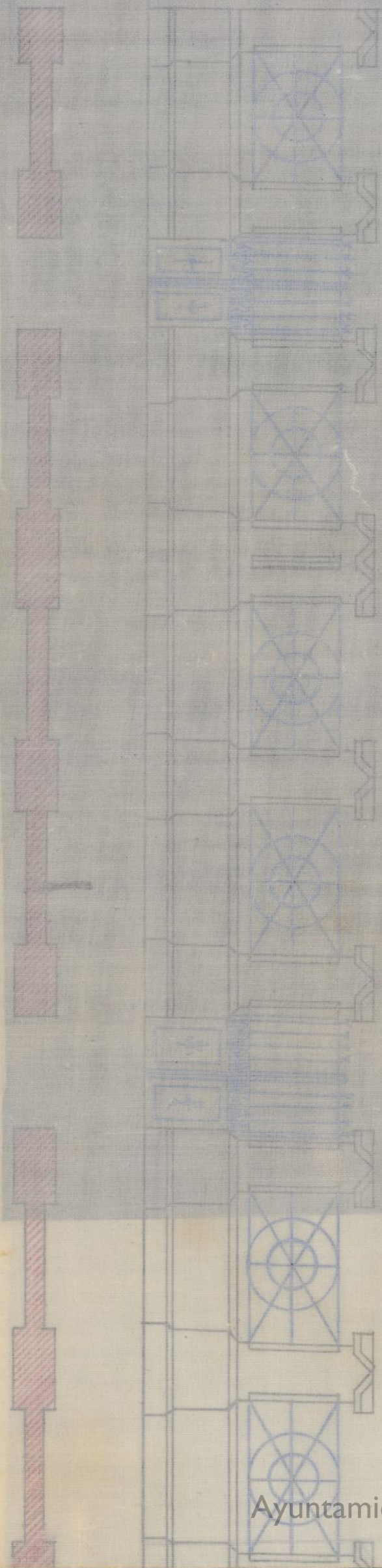


Madrid, 11 de Mayo de 1871

El Arquitecto

F. de la Horriente

Escala de  $\frac{1}{100}$ .



Recibido por el Ayuntamiento de Madrid el día 11 de Mayo de 1871 a las 11 de la mañana. F. de la Horriente



CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 187/

*Libro de Contabilidad.*

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. *Mano de Dios Galabian*  
la cantidad de # *veinte y cinco pesetas*

que le corresponde satisfacer por *Stos. de la licencia que*  
*se le expedir para construir en su terreno*  
 *sito en la Casaca de Aragon*

Madrid *24* de *Mayo* de 187/

EL CONTADOR,

*Eugenio Liberto de Orana*

Son pesetas # *25* #

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

*Manuel Ortiz y Rojas.*

*M. O.*

*Pedro Mancos*



AYUNTAMIENTO DE MADRID  
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID  
AÑO DE 187



El Señor Depositario Recaudador de fondos municipales para el efecto de  
la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

El Contador  
Juanito Lobo de Cárdenas

Son pesetas

El Depositario Recaudador  
Manuel Ortiz y Rojas



D. Manuel María José de Salda, etc?

Habiéndose solicitado licencia por D. Juan de Dios Calavio para construir en un terreno sito en la Carretera de Aragon, mas abajo de la casa titulada de la Alegria, se instruyó el oportuno expediente, en vista del cual la Comision de Ensenanza competentemente autorizada por el Excmo. Ayuntamiento, se ha servido concederle por acuerdo de 16 del actual, à condicion de sujetarse al plano y memoria descriptiva presentados de la veje de certamienito del mismo, à cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1834 y 20 de Abril de 1864, y à las reglas que siguen:

(Segui desde La nueva linea de fachada hasta destinados à la obra.)

De este documento, que prescribira à los tres meses de la fecha si las obras no hubieran empezado, deberá tomar razon el Sr. Alcalde del distrito respectivo.

Madrid 24 de Mayo de 1871. = M. M. J. de Salda.

Sr. Alcalde del distrito de Penavente

Acompño à V. A. la licencia expedida à favor de D. Juan de Dios Calavio para edificar en un terreno sito en la Carretera de Aragon, mas abajo de la casa titulada de la Alegria, à fin de que V. A. se sirva disponer sea entregado al interesado à los mas oportunos.

Dios, etc. = M. M. J. de Salda.



REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE