

4-12-41.

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE

*Ensanche.*

CLASE. *Construccion.*

Expediente promovido por D. Claudio Píaltet  
para edificar en un terreno sito en la calle de Ciene-  
ros con vuelta a la de General de Cordova.









26 Jun.º

D.º Alcalde Popular de Madrid

Justificado que en pr.º el vecen-  
vente haber satisfecho los otros  
de las tira de cuerdas segun  
tarifa, pare al Sr. Alc.º del  
Dist.º del Hospicio para que  
se sirva disponer que esta  
operacion tenga lugar a pre-  
sencia del interesado en Arg.º  
el de la seccion y el Director de  
la via pp.ºa por lo que res-  
pecta a la rasante en el dia  
y hora que señale dando  
aviso al Sr. Seno del Excmo.  
Ay.º de los efectos correspondien-  
tes informando el Arg.º de  
Villa del resultado, no permi-  
tiendo se empiecen las obras  
sin la oportuna licencia y de-  
se cuenta despues en Com.º  
de Consueche

D.º Claudio Piolet ha-  
bitante en la casa N.º 6 calle del Car-  
denal Cisneros del Barrio de Chamberí  
a V.º. con la consideracion debida expone  
que necesitare como cor las al-  
ineaciones y rasantes de las calles de  
Cardenal Cisneros y Cardenal Cisneros  
así como tambien la licencia de construc-  
cion con arreglo al plano adjunto, en  
un solar de su propiedad comprado  
por las mismas de la manzana  
que solicita gracia que expone de V.º.  
cuya vida D.º P.º que. m.º años.  
Madrid a de Junio de 1874.

Falso

Claudio Piolet

Junio 28

Cumplase lo que se mandó en

Ayuntamiento de Madrid



el decreto que antecede verificándose la  
toma de cuerdas el día primero de Ju-  
lio próximo á las nueve de la mañana  
con asistencia de las personas compen-  
didas en tho dicto para lo cual se pa-  
sará una comunicacion al Sr. Secretario  
Municipal del Excmo Ayuntamiento á los  
mismos fines. El Alcalde popular  
Joaquín Benítez Barón

Excmo. Sr. de la Comisión de ensanche;  
En cumplimiento de lo dispuesto por  
S. E. y teniendo en cuenta el plano oficial  
aprobado para el ensanche de esta Capital  
por Real orden de 19 de Enero de 1864, he  
procedido á marcar las alineaciones y rasantes  
que ha de observar la casa que por cuenta  
de Don Claudio Viñes se construye en  
las calles del Cardenal Cisneros y Gornales de  
Córdoba, manzana 94 del ensanche y resulta:  
S.º = Que según se observa en el plano adjunto  
la nueva línea de fachada a. b. se establecerá  
paralelamente á once metros, catorce centí-  
metros de los edificios números pares de la



calle del Cardenal Cisneros. La fachada, a.c. será paralela a' ocho metros treinta y cinco centímetros del eje de dicha calle de Poncalo de Cordova, que está fijo en el terreno por los clavos A y B. Sujetandose a' los puntos marcados con clavos en el terreno como tambien a' las rasantes que en el mismo se han indicado, debiendo subir el punto a sesenta y cinco centímetros; el b. ochenta y cinco; y el c. setenta y cinco, para las rasantes que deberan establecerse en mi dia a' cuyo efecto el propietario procurara que la construccion quede convenientemente preparada para la modificacion, sirviendole en la actualidad de las rasantes que observan dichas calles.

~~Debiendo advertir que~~ En esta alineacion el propietario ni toma terreno para ni solar ni lo cede para via publica.  
2ª = La altura total de la fachada a' la calle de Poncalo de Cordova, no excedera de veinte metros medidos a' los siete cent.



punto mas bajo de la misma, revol-  
viendo con la misma altura a la de Cis-  
neros hasta los quince metros contados  
de la esquina.

3.<sup>a</sup> Podrá construirse piso bajo con la alta-  
ra de trece pies de luz, medidos por el  
punto indicado, principal, segundo, ter-  
cero y cuarto con una altura arbitraria,  
siempre que no sea menor de diez pies  
de luz y un sotabanco, o bien un entresuelo  
de nueve pies el primero y diez el segundo,  
a elección del propietario, pero solo uno  
de estos pisos. Sobre la altura total señalada  
no se consentirán buhardillas vivideras  
ni mas obras que las puramente indispen-  
sables para cubrir la finca.

4.<sup>o</sup> No se permite salirse ni retirarse de la  
alineacion acordada con ningun cuerpo  
del edificio, sino despues de rentado un zoca-  
lo de canteria corrido en toda la longitud  
de las fachadas y de la altura de un metro  
por lo menos, debiendo ademas sujetarse  
a las rasantes anteriormente indicadas. X

Examinado el plano de fachada y me-



memoria descriptiva de la casa que se quiere  
construir de nueva planta por cuenta de  
Don Claudio Viallet en las calles del Cardenal  
Sineros y de Gonzalo de Cordova, man-  
zana 9.ª del ensanche, formados por el  
Arquitecto de la Academia Nacional de Nobles  
Artes de San Fernando Don Francisco de  
Urguina, los halló conformes a lo prevenido  
en las soberanas disposiciones de 10 de Junio  
de 1864 y de 20 de Abril de 1867, pudiendo  
el Excmo. Ayuntamiento conceder la licen-  
cia que se solicita siempre que al construir-  
se la finca se sujete al dueño presentarlo y  
cualquier se observen cuantas prescripciones  
se marcan en las Ordenanzas municipa-  
les y demas disposiciones vigentes, respecto  
a la construccion de fincas urbanas en  
esta Capital.

Por ultimo, debe hacerse presente  
al propietario que la licencia que se le  
concede para la construccion de la finca  
no le autoriza a establecer en la misma,  
cualquiera de las industrias comprendidas  
en las Ordenanzas municipales, como in-  
comodas o peligrosas, sin la previa



autorización del Excmo. Ayuntamiento.

P. P. no obstante, acordaron  
con su superior ilustración lo que  
crean mas conveniente

Madrid 3 de Julio de 1871.

Alejo Gomer

Madrid 10 de Julio de 1871.

En Comision de Ensenanza.

De conformidad con el dictamen del Arqui-  
tecto municipal, expedase la oportuna licencia, con  
sujecion al mismo.

Jose Cordova S. Tabernilla  
Diego Lopez Guterro



CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 187/

*Pres. de tira y cuerda.*

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. *Cludio Vialler*  
la cantidad de *# cincuenta pesetas #*

que le corresponde satisfacer por *Pres. del permiso que*  
*debe concederse para que tenga efecto la*  
*tira y cuerda en un solar de la Calle*  
*Generals de Cordova y Cardenal Cisneros.*

Madrid *26* de *Junio* de 187/

EL CONTADOR,

*Eugenio Liberto de Arana*

Son pesetas *# 50. #*

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

*Manuel Ortiz y Rojas.*

*Pedro M. M. M.*



AYUNTAMIENTO DE MADRID  
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID  
1871

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 1871

El Contador  
D. Juan de Dios

Don pesetas

RE-REPOSICION DE FONDOS  
Municipal de Madrid





Reconocido el terreno que en la Calle de Cisneros con vuelta á la de Górralo se Córdoba pertenece á don Claudio Viallet, quedó terminada la rasante el día 1.<sup>o</sup> del corriente en la forma sig<sup>te</sup>:

El ángulo formado por las dos Calles se elevará sesenta y cinco centímetros sobre el terreno actual, el que forma la medianería de la Calle de Górralo de Córdoba, se subirá setenta y cinco centímetros, y el correspondiente á la medianería en la Calle de Cisneros, se elevará también ochenta y cinco centímetros. Todas estas cotas son para la futura rasante, y para la provisional, se seguirán en ambas Calles las que



hoy día existen.  
Dios guarde á V. S. m. d. a.  
Madrid 4 de Julio de 1871.

El Ing<sup>o</sup> Director,

  
Domingo Barrio

El Secretario del Excmo Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid















ALCAL

District



ALCALDÍA POPULAR

DE

MADRID.

L. 2.º fo. 1614.

Almo Señor

Distrito de Hospicio.

9. Octº.

Por acuerdo acord.

Dece conminando á las obra de la calle del Cande-

Contaduría de Dientes

El Inspector de día  
de policía urbana me ha  
dado parte de que D. Mau-  
ricio Viallet dueño de la  
de Jovane de Córdoba qui-  
to la valla el día quince  
del finado mes de setiem-  
bre.

Dios que á V. E. int. sup.  
Madrid 7 de octubre de 1871

El Alcalde Popular

Juan Mengibar  
Maíz

Almo Sr. Alcalde 1.º Popular de Madrid.

Ayuntamiento de Madrid



ALCALDIA POPULAR

DE

MADRID

Excmo. Sr. D.



Sr. Contador de esta Villa.

Octubre 9/89

El Sr. Alcalde del distrito del  
Propio dice con fecha de anteayer  
al Excmo. Sr. Alcalde 1.º lo que sigue:

(Ayer)

Lo transcribo á V. para su conocimiento  
y efectos oportunos en la Oficina de su  
cargo.

Dios, etc. = P. D.





1872

1872

1872

1872

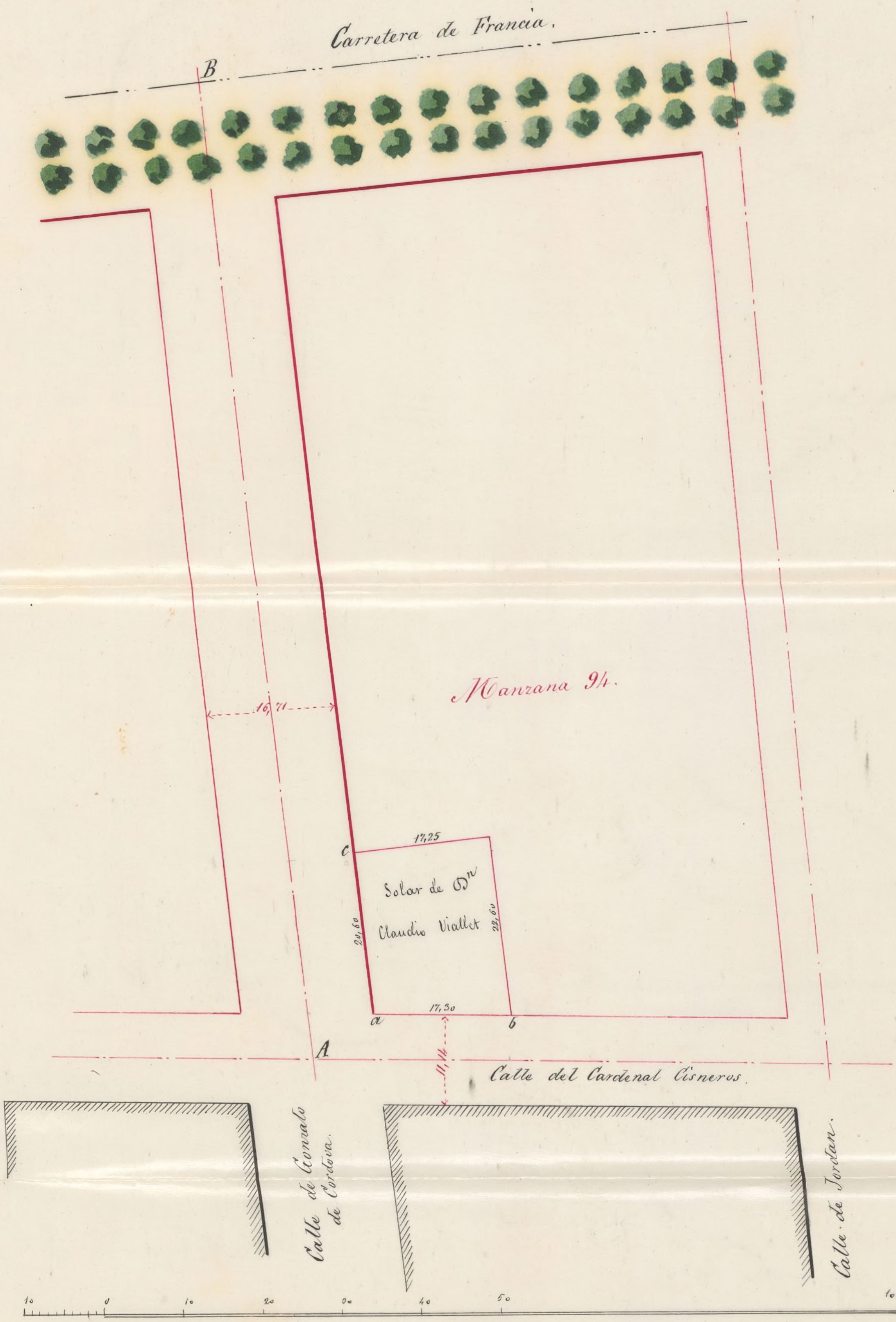
(1872)

1872

1872

1872







*Marrana 94.*

Concordia de Finibus.

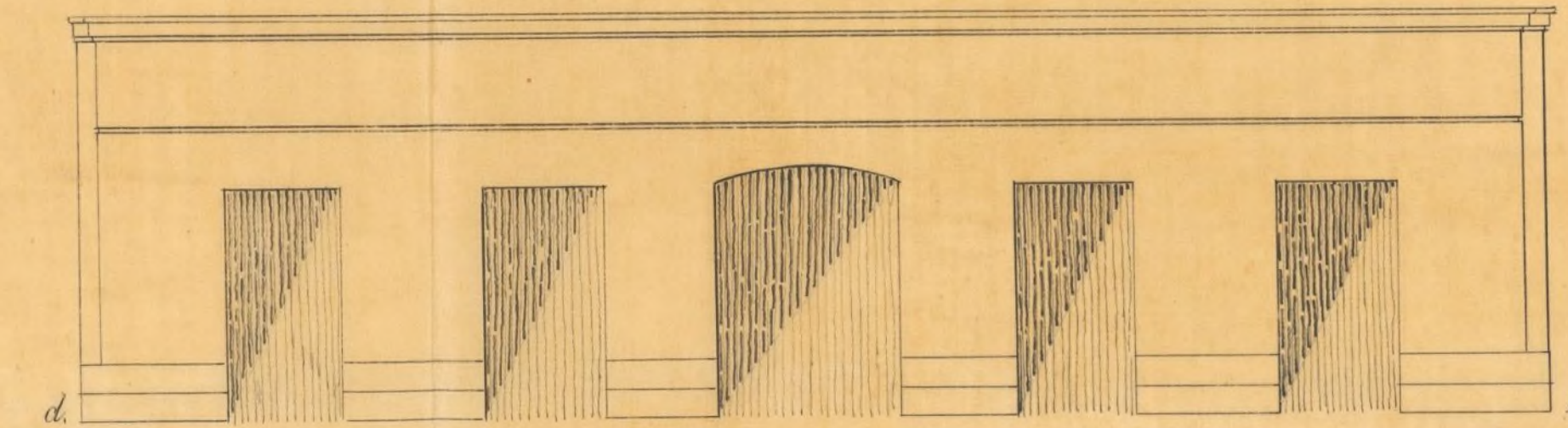
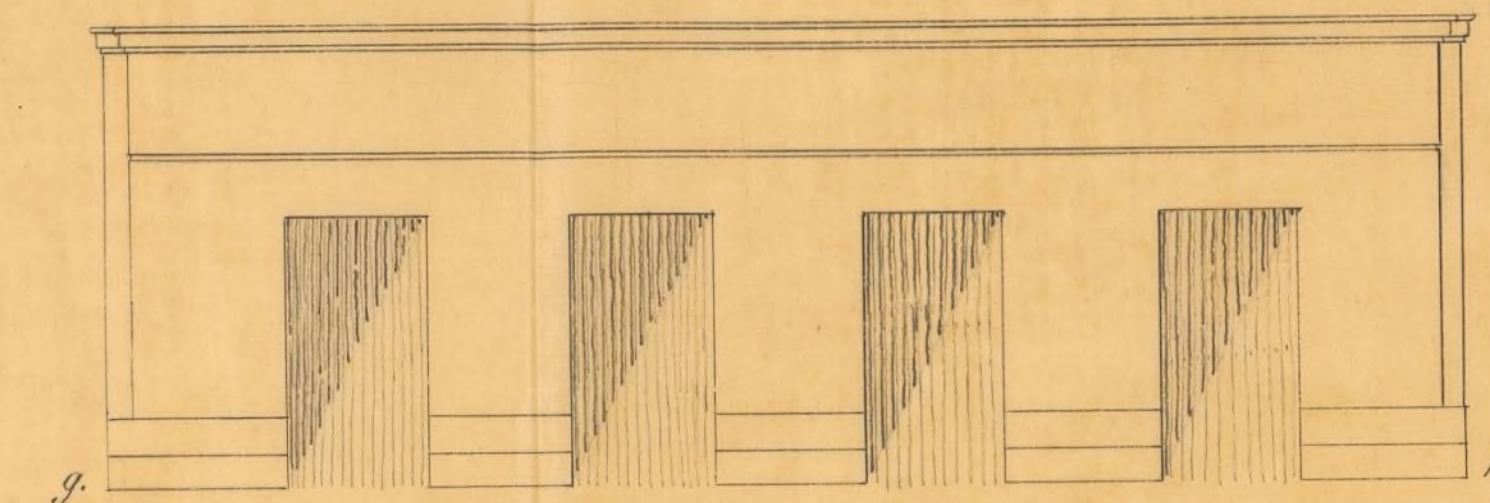
Comato

Ayuntamiento de Madrid





Plano de fachada, a la calle de Gonzalo de Cordoba.



Escala de metros (1,000 por metro)

Plano y Fachadas de las construcciones que intenta llevar a cabo D<sup>o</sup> Claudio Vuellet en un Solar comprendido por las calles de Gonzalo de Cordoba, y del Cardenal Cisneros de la manzana en el Barrio de Chamberí.

Explicacion.

a.b.c. Plano de ambas Fachadas.  
d.f. Fachada por la calle de Gonzalo de Cordoba.  
g.h. Fachada por la calle del Cardenal Cisneros.

Madrid de Junio de 1876.

El Arquitecto.

José de Uguina

Ayuntamiento de Madrid



Cochera  
una  
puerta

es a  
da,  
6 Co



Plano de fachada, a la calle de Conxato, d. no.



Memoria descriptiva sobre el proyecto de construcción de casa habitación y Talleres, que el propietario D.<sup>no</sup> Claudio Viallet, trata llevar á cabo en el Barrio de Chamberí de esta Corte, en un Solar comprendido por las calles: de Gonzalo de Córdoba, y Cardenal Cisneros, de la manzana

---

Sobre una superficie de (372) metros terminada por cuatro líneas rectas, que dos de aquellas forman los cerramientos de las Fachadas por las citadas calles, y las cuales sus longitudes, están acordadas en el plano adjunto; y las otras dos, terminan la superficie con los solares limítrofes, por ambas calles, ó por los planos ideales que separarán la finca de aquellas.

Limitando las construcciones, con arreglo á las instrucciones del propietario Sr. Viallet tan solo á la primera altura, sobre las rasantes definitivas, por ambas calles, en ambas fachadas; mi proyecto es: que la cimentación de las mismas, sean con las condiciones que la solidez requiere y la costumbre establecida por la Municipalidad de Madrid, en calles de aquel orden, conciliando con arte y facilitando al propietario, el servicio por la calle habilitada provisionalmente, entre tanto las rasantes definitivas se elevan



á cabo por las mismas.

Por las líneas de cerramiento con los solares limitrofes, las crujiar que se formen con arreglo á mi proyecto, se cimentarán á toda prueba los muros y trabieas que sobre aquellos se construyan, distribuyendo aquellas, en cuarto habitacion de familia, y los talleres, acomodandose convenientemente tan solo, en la referida planta baja.

La decoracion exterior tan solo consistira, en un despiece de sillera de piedra granitica, en el local, y lo restante, fingido, y un tablero figurado en la parte superior, para la inscripcion de la, y una imposta sobre aquel, cubierta con guarda-aguas de plancha de plomo, para la integridad y limpieza de la obra.

Este es el proyecto que en actualidad me ha encargado el precitado propietario Sr. Pillet, y es cuanto tengo que manifestar, relativo al mismo.

Madrid 24 de Junio del año 1871.

J<sup>co</sup> de Uguina











CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 1878.

Derecho de construcción

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *Manrí Nieto*

la cantidad de *Veintey cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por

*los derechos de una licencia  
que ha de expedirse a su nombre para poder  
construir en un solar de las calles de Cisneros  
y General de Cordoba, en Chamberí.*

Madrid *12* de *Julio* de 1878

EL CONTADOR,

*Eugenio Liberto de Arana*

Son pesetas *25*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

*Manuel Ortiz y Rojas.*

*P.D.*

*Pedro Manrique*





EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

AÑO DE 187

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales para electiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de

Madrid

En Madrid,

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

A SERRA T



D. Manuel María Pons de Salas, etc.

Habiéndose solicitado licencia por D. Claudio Viallet para construir una casa <sup>en un solar sito en</sup> ~~una finca~~ las calles del Cardenal Cisneros y de Donato de Borja <sup>Omanana 24.</sup> con sujeción al plano y memoria descriptiva que por duplicado presento, y marcadas las correspondientes alineaciones y rasantes, según el oficial aprobado para el Branché de esta Capital por Real orden de 19 de Enero de 1864, la Comisión respectiva del Excmo. Ayuntamiento, competentemente autorizada se ha servido concederle por acuerdo de ~~la Comisión~~ <sup>anteproyecto</sup>, siempre que al verificarse las obras, lo sean atendiendo a los expresados plano y memoria, a cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas de Policía Urbana y soberanas disposiciones de lo de Mayo de 1864 y de lo de Abril de 1867 y a las reglas que siguen consignadas por el Arquitecto de la Sección en su informe.

La nueva línea de fachada <sup>+ a. b.</sup> ~~tal~~ cual aparece en el plano unido al expediente incoado, (aquí donde se establecerá hasta indicadas. X)

El Sr. Alcalde del distrito y yo podremos reconocer la obra siempre que lo juzguemos oportuno y lo mismo el citado Arquitecto de la Sección, para enterarse de si se observa en su ejecución lo preceptuado; y al término de la finca, una vez terminada, no pasará a alquilarla sin impetrar el permiso de mi autoridad, acompañando certificación del director facultativo de ella, así como tampoco establecerá en cualquiera de las industrias comprendidas en las mencionadas Ordenanzas de Policía Urbana como incoadas o peligrosas, sin <sup>+ obtener la indispensable licencia</sup> ~~el plano~~ al efecto.

Madrid ~~14~~ de Abril de 1871. = M. M. P. de Salas.



Alcalde del dist.<sup>o</sup> del Morpicio.

Acompaño a V. A. la licencia respectiva a favor  
de D. Claudio Villet para edificar en un solar de  
las calles de Cienemos y Gervasio de Condobas, con su-  
jeción a las prescripciones que en la misma se ex-  
presan; a fin de que V. A. se sirva disponer sea en-  
tregada al interesado a los años oportunos, como asimismo  
el adjunto plano y memoria facultativa.  
Dios, etc. - M. M. D. de S.

D. D. Alejo Gomez (traslado para su conocimiento y efectos  
correspondientes.)





Excmo. Sr. Alcalde Popular de la Villa de Madrid

13, Julio

Por acuerdo de

D. Claudio Viallet propietario y

Pase á n.º, habitante en Chambers casa N.º 5 Calle del  
del Arquitecto Cardenal Cisneros á D.º E. con la conside-  
del terreno.

Dice D. Claudio debida espone: que teniendo licencia  
para construir finca Urbana comprada en dicho  
Excmo. Por: el solar por las calles del Cardenal Cisneros  
Enterrado de y la de Gonzalo de Cordova y necesitado  
lo que se dice poner basta segun el Inspektor del distri-  
en esta expo- ncion, no to que hoy ha suspendido los trabajos y  
basta A. D. E. suplica que desde mañana puedan con-  
inconvenien- tinuar los mismos en las obras de mediana  
se en que via interior hasta que con arreglo a los tra-  
que, se sirva mites prevenidos se obtenga la corres-  
conceder en



permiso, diente licencia de Valla. y pario  
para col-  
car valla que espera de la justificacion de V. G.  
en el terreno cuya vida D. V. G. que muclor  
no que años. Madrid 10 de Julio  
en la  
misma de 1874.  
se cita,

Claudio Biallet

siempre que esta tenga la altura de siete pies y se  
coloque a otros siete de la nueva linea de fachada, de-  
biendo ocupar con este motivo de la via publica una  
superficie de mil un pies cuadrados.

V. G. no obstante, acordara con  
su superior ilustracion lo que crea mas conveniente.

Madrid 14 de Julio de 1874.

Alfonso Gomez

19. Julio.

liquidare la licencia con sujecion a las prescripciones que se  
asignan por el Arquitecto, previo pago de los dios de tainfal y  
dece enovimiento a la Contraducta.

Galdo





7

de-  
na  
con

o

o  
fol y







CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 1875

*CAE*

Derechos p<sup>a</sup> obras

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. *Audis Villet*  
la cantidad de *Cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*  
*que ha de expedirse a su nombre para poder*  
*colocar una sala delante de la obra que está*  
*edificando en la calle de Lince y farrata*  
*de Madrid*

Madrid *21* de *Julio* de 1875

EL CONTADOR,

*Eugenio Liberto de Araya*

Son pesetas *5*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

*Manuel Ortiz y Rojas.*

*P.º*

*Pedro Navarro*





EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

1871

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 1871

Madrid

EL CONTADOR

Eugenio Lobo de Cienfuegos

Non pesetas



CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 187/.

Doncho Sr. Vallas

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. Claudio Sallat

la cantidad de Cuarenta Pesetas cuatro centimos

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia  
que ha de expedirse a su nombre para poder  
colocar Sallat en la calle de Cuchilleros  
general de forada delante de la obra que  
ha de edificar ocupando con la misma  
un pie de la vía pública cuya mensura  
adelantada vencerá en 20 de Agosto  
proximo

Madrid 21 de Julio de 187/

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto De Arana

Son pesetas 40, 04 cent.

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

pro

Pedro M. Llanos





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

470 DE 187

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hasta efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid de

EL CONTADOR

Encomendado de Cuentas

Son pesetas



D. Manuel María Pire de Salas, etc.

Por la presente concedo á D. Claudio Viñet el permiso que ha solicitado para colocar valla en un terreno de la calle del Cardenal Cisneros y de Donato de Corchova, donde va á edificar una casa, siempre que dicho valla tenga la altura de siete pies, y se coloque á otros siete de la misma línea de fachada, debiendo ocupar con esta motivo de la vía pública una superficie de mil un pies cuadrados.

De este documento se tomará razón por el Sr. del cabildo del distrito respectivo.

Madrid 21 de Julio de 1871. = M. M. P. de S.

Sr. Alcalde del distrito del Hospicio.

~~Por la presente concedo~~ Acompaño á V. S. la licencia expedida á favor de D. Claudio Viñet para colocar valla en el terreno en que va á edificar una casa sito calle del Cardenal Cisneros y de Donato de Corchova, á fin de que V. S. se sirva disponer sea entregada al interesado en los casos oportunos.

Dios, etc. = M. M. P. de Salas.



