

4- 12-39

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Ensanche.

CLASE.

Edificacion.

Expediente promovido por D. José García
en solicitud de licencia para construir de nueva
planta frente a los docks, Carretera de Valencia.



Exhibida la cedula de este año

Nº 16.808. Congregación

P.



Ada

Exmo Sr.

7. Junio.

Justificado por el D. José García, vecino de esta Corte que ha-
recuerda haber sa- bita en la calle de la Leche nº 1, á V.E. aten-
tificado los divi de tamente espone; que habiendo comprado un solar
tira de cuerdas según antiguo á la casa de esquina en la manzana C
tarifa para el Sr. Puente á los Doctos sobre la carretera de Valencia,
Alcalde del Distrito del desea edificar en el mismo una casa, para lo cual
Hospital para que al V.E. Suplica se digne disponer se le
se viva disponer que señale por quien corresponda la alineación corres-
esta queación tenga pondiente y garante á que ha de sujetarse la nue-
va edificación, avisando con la debida anticipa-
lugar á presencia de cion para el acto de la tira de cuerdas al Agente
interesado en Argto de la Real Academia de Nobles Artes de S.
el de la Sección y el Fernando D. Antonio Ruiz de Salces, que vive
Director de la obra y en la Plaza del Cordón nº 3 y 3.
por lo que respecta Dios guarde á V.E. muchos años

Madrid 7 de Junio de 1871.

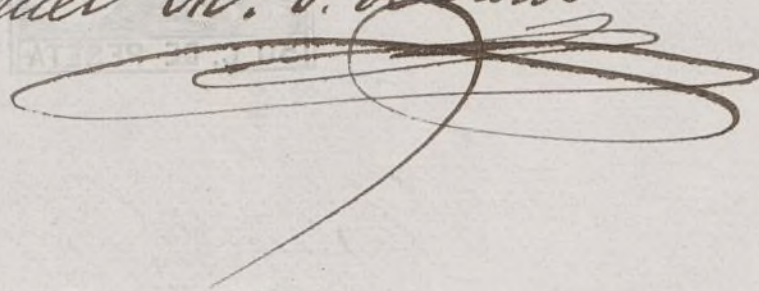
Y
José García
al Sr. hijo del Excmo Ayuntamiento

Exmo Sr. Alcalde 1º popular del Ayuntamiento
de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

a los efectos correspondientes, informando al Ayto de Villapalme
del resultado y hecho de cuenta a la Comision de
Insane.

Manuel M. J. de Galdo



Cumpliendo lo mandado por el anterior decreto, citare a todos los sujetos que por el mismo
more previene a fin de que el dia dia y hora
del corriente y horas de las doce de su mañana
puedan tener efecto la tira de los doctos que a interes
esta instancia, con la asistencia de las personas
indicadas, y terminados que en este acto para
esta instancia al Sr. Arquitecto municipal
de esta Union para que a viva confirmacion
y garantida y terminados la unida al S. I. A.
Cualdo V. Manif. S. de junio 1871.

H. Alcalde P.

Jose Rodriguez
Villabille



Seguientemente go al triv. cumplimiento lo mandado
por S. S. en su de los efectos correspondientes



Jose Riego

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1878.

Derecho para obras en las fincas

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Jose Garcia*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia qd.*
ha de expedirse a su nombre para la tiza de
quedará de una finca que ha de construir en
la manzana C del ensanche

Madrid *9* de *Junio* de 1878

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *50*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Mmanuel Ortiz y Rojas.

Po.

Pedro Wlascow

Pres. de la Comisión de Ensenanza.

Enterado del presente expediente y cumplien-
do con la orden que se me comunicó por la
Secretaría del Excmo. Ayuntamiento, procedi'
a demarcar la alineación correspondiente al
solar de la calle del Pacífico (Carretera de Valencia)
que se designa por el interesado en sus instan-
cias y que es parte de la manzana señalada
con la letra C, con arreglo a la que se
determina en el plano del proyecto amplia-
do de la distribución de manzanas en el
barrio formado frente a los Doks, resultan-
do, que la fachada de esta construcción, ha
de levantarse sobre una línea recta paralela
y a 30 metros de distancia de la fachada
del edificio denominado de los Doks, cuya
alineación, he demarcado.

Examinado el plano de fachada y me-
moría adjuntos, firmados por el Arquitecto
D. Antonio Ruiz de Salas, para la construc-
ción de la expresada casa, los he hallado
conformes, por lo que no encuentro inconve-
niente en que sean aprobados por V. S. A. a
tenor de la Real orden de 20 de Abril de
1864; debiendo ajustarse la construcción, a
dicho plano y memoria y a lo dispuesto
en la Real orden de 10 de Junio de 1854 co-
bre altura de las edificaciones, y a ~~las~~ las
demás disposiciones vigentes.

obstante V.S.S. acordarán lo que estimen mas
acertado.

Madrid 21 de Junio de 1871.

El Argto. municipal
de la 1.^a Sección.

Agustín P. Dero



Excmo Sr.

9, Junio.
Por acuerdo gral,
Pase a' tal Co-
mision de Insauche.
D. José García, vecino de esta Corte, habitante en
la calle de la Leche n.º 4, siendo propietario de un
solar en la Manzana C frente a' los Docks, y con-
viniento a' sus intereses edificar en el mismo.

precio inferior
A. V. E. suplica se digne disponer a le
del Arquitecto de la conceda la correspondiente licencia con arreglo al ad-
sección. Dícenla punto plano de fachada formado por el Arquite-
to de la Real Academia de Nobles Artes de S.
Fernando, D. Antonio Ruiz de Salces, así como
la memoria descriptiva que le acompaña.

Dios Guarde a V. E. muchos años.

Madrid 7 de Junio de 1871

José García

Max

Excmo Sr. Alcalde 1.º popular del Ayuntamiento de Madrid.

Madrid 3 de Julio de 1871.

Con Comision de Ensenanza.

Expidase la oportuna licencia con sujecion al
informe del Arquitecto municipal de la Seccion.

Forneria

José Cordova

B. M.



Memoria descriptiva de la casa que intenta construir D. José García, vecino de esta Corte, en un solar de su propiedad situado en la manzana C con frente á la carretera de Valencia y edificio llamado de los Dochos.

El solar que se piensa edificar, está contiguo á la casa de esquina en la manzana C. Viene de frente diez y seis metros y diez y seis centímetros y se compone de dos rectángulos, de los cuales el primero con la fachada indicada, lleva un fondo de veinte y cinco metros y noventa y un centímetros; el segundo que tiene un lado de ocho metros y noventa y un centímetros en prolongación del lado ó mediana derecha del anterior se reduce en la otra dimensión ó teatro á catorce metros y setenta y seis centímetros. La superficie en conjunto de ambos rectángulos es de quinientos cincuenta metros, veintidos centésimas. La del segundo rectángulo que se destina á jardín, es de ciento treinta y un metros y cincuenta y una centésimas, y la del primero destinado á la edificación de cuatrocientos diez y ocho metros y setenta y una centésimas.

En esta parte del solar se piensa construir una casa compuesta de piso bajo al nivel de la calle, y de los pisos principal, segundo y guardilla tras-

terras en la parte exterior, que, en la interior será habitable, formando un pequeño sotabanco.

El piso bajo, se compone de tres crujeas paralelas á la fachada, dos laterales y una de testeros, dejando en el medio un patio central. La planta de este piso se destina á una tienda café con habitacion y billar y á un cobertizo con cuadra pajera y cuarto para criado.

En los pisos principal y segundo se reduce la edificación á tres crujeas paralelas á la fachada, destinándose la planta principal para una sola habitacion y la segunda á dos.

La construcción consistirá en cimientos de mampostería y ladrillo, muro de fachada con socalo de sillería, según reglamento y fábrica de ladrillo en el resto de su altura. Las traviesas de carga y medianerías serán todas entramadas de á pie con cajones de ladrillo, y suelos forjados á cielo raso.

Val es en resumen, la sencilla construcción que piensa hacer el Sr. D. Lope García Carrasco, indicándose con claridad en el plano adjunto las dimensiones y decoración de la fachada, que, quedará rematada con un buen reboque imitando piedra ó fábrica de ladrillo.

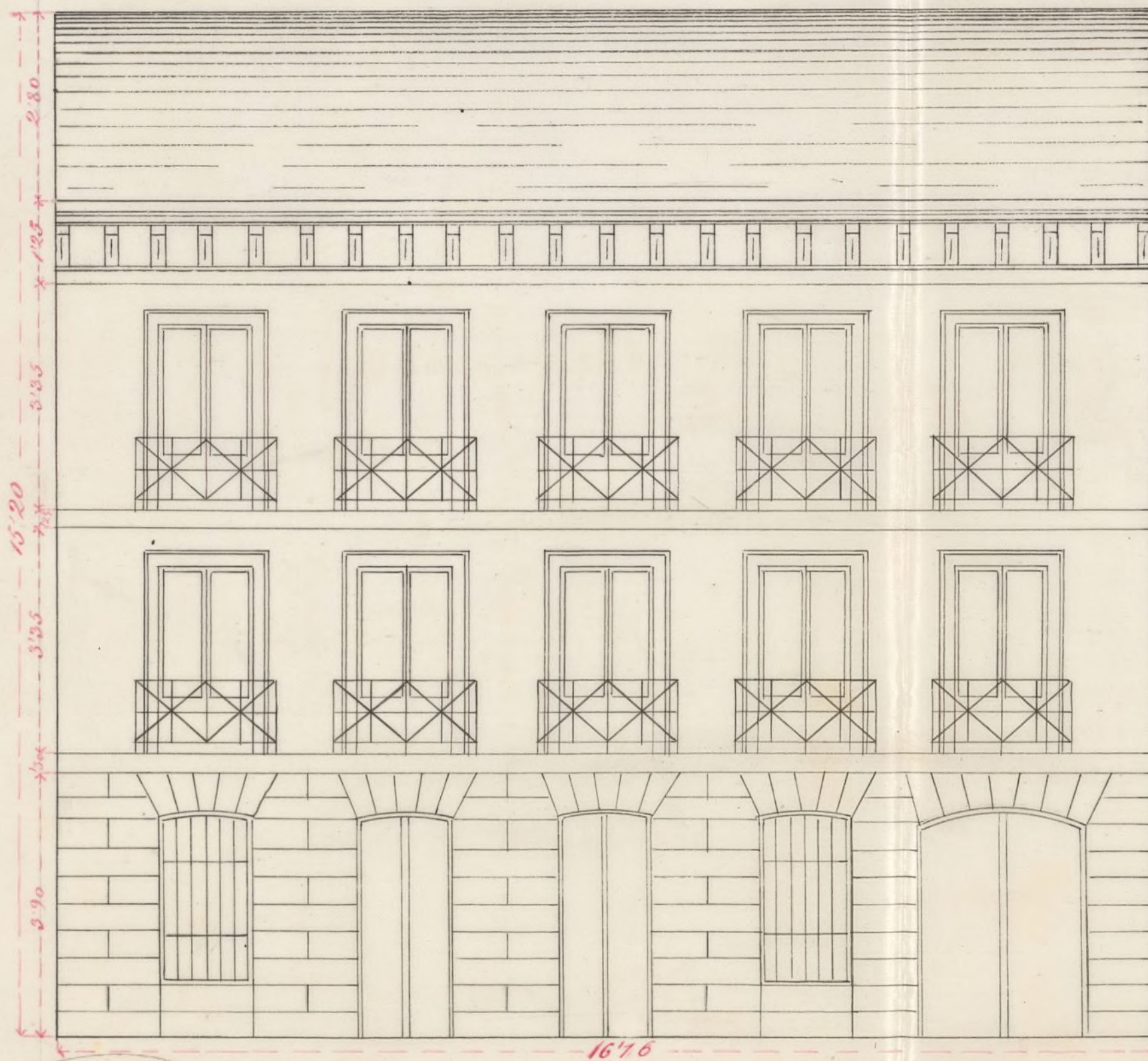
Madrid 7 de Junio de 1871

El Arquitecto

Antonio Quij de Salas

PROYECTO DE FACHADA

De la casa que piensa construir en la manzana C frente a los Docks
D. José García.



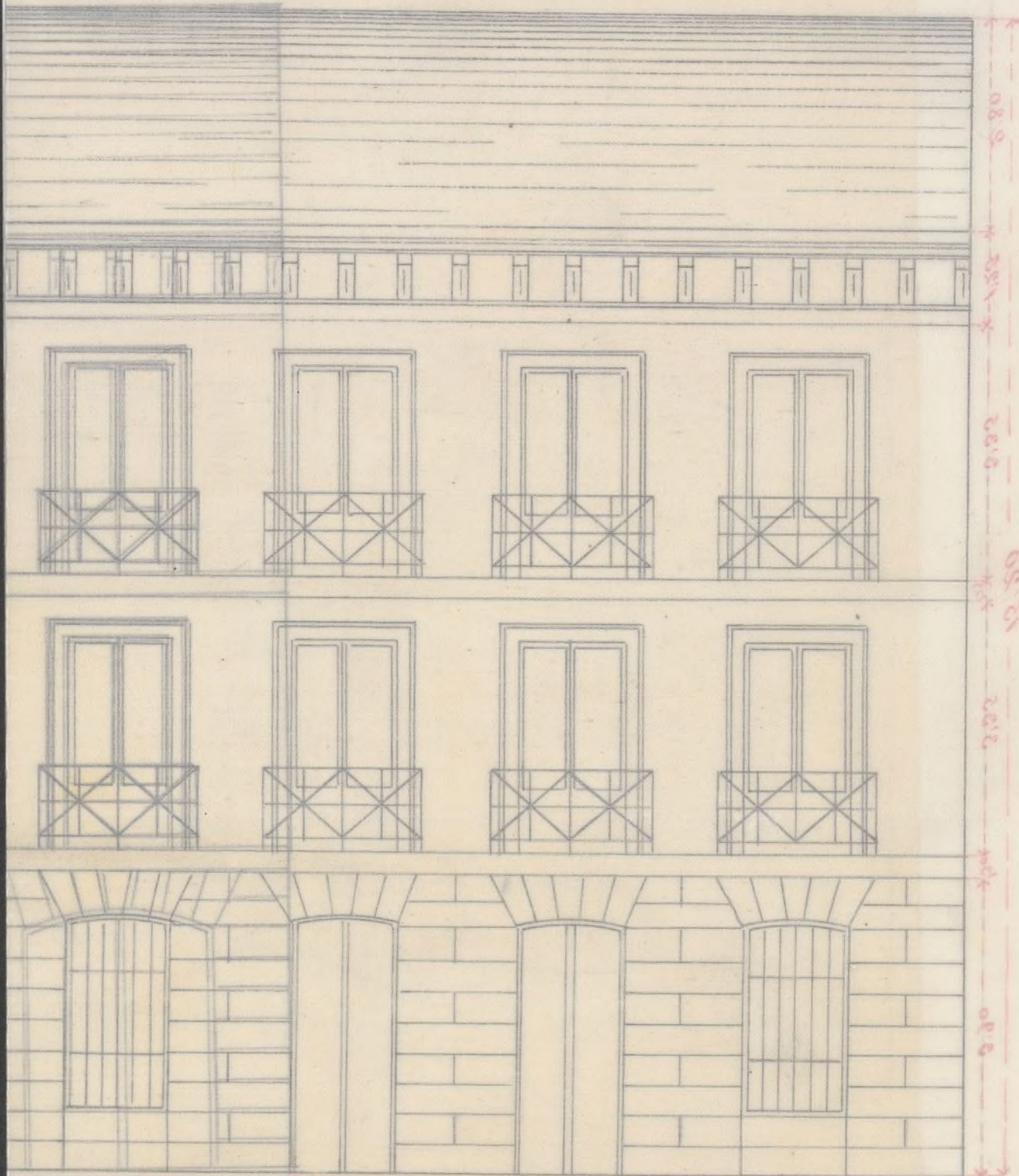
Escala de $\frac{1}{100}$

Madrid 7 de Junio 1877.

Antonio Quiroga de Salazar
Arq.^{to}

Ayuntamiento de Madrid

It is now a few days since we have been
at the house of the old man.



Mid 7 de Junho 1877 55823

~~Prin~~ Prince de Salery

Aug 4

ha
jia
tes
la pte
con
iva
red
fac
a to
de
sice
rillo
a g
con
all
cion
asa
to la
medo
iva



En la tira de cuentas
verificada el día 19
del corriente en un
terreno de propiedad
del Sr. D. Jose Garcia,
en la carretera de
Valencia frente á los
antiguos Dochs que
se determinadas se
van á nivel con
el eje actual de la
carretera.

Dios gué al m. c. b.
Mariano V. de Pineda

A. M. J.º Director.

[Signature]

Secretario de Ayuntamiento de Madrid



CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1875

Licencias para obras

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *José García*
la cantidad de *Veinte y cinco pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
que ha de expedirse a su nombre para la
construcción de una casa en la manzana
de del Embarcadero, frente a la plaza

Madrid *6* de *Julio* de 1875

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *25*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

Pedro Muñoz



AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

A. S. E. I. R. B. A. L. L.

El Señor depositario-liquidador de los fondos municipales para el efecto de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

de

Madrid

EL CONTADOR

Encomendado a la custodia de la

son pesetas

El depositario-liquidador
Manuel Ochoa y Rojas

D. Manuel María José de Salda, etc.

Habiéndose solicitado licencia por D. José
García para construir de nuevo planta en un solar conti-
guo a la casa de esquina en la manzana C frente a
los docks sobre la Carretera de Valencia, se instruyó el
oportuno expediente, en virtud del cual la Comisión de
Ensanche, competentemente autorizada por el Excmo. Ayto.
se ha servido concederla por acuerdo de 3 del actual,
con sujeción al informe, ^{remitido por el} ~~del~~ Arquitecto de la Sección
que es como sigue:

(Aquí el informe)

La variante a que ^{tercera que} ~~debe~~ obedecer dicha edificación,
se ha determinado a nivel con el eje actual de la
repetida Carretera.

El Sr. Alcalde del distrito y yo podremos disponer
que se reconozca la obra por el ^{citado} ~~expediente~~ Arquitecto de
Vila, o esta visitarla siempre que lo estime convenien-
te, a fin de enterarse ~~de su estado~~ de si se cumple
lo prevenido acerca de la misma, así como al propie-
tario, una vez terminada la obra deberá solicitar de
mi autoridad el indispensable permiso para poder ab-
gilarla, acompañando certificación facultativa en que
conste un estado útil al efecto.

Madrid 6 de Julio de 1877. = M. M. J. de S.
Sr. Alcalde del distrito del Morpital.

[Signature]

Acompaño a V. A. la licencia expedida a

HAO
Amor de D. Jose Garcia para construir de
nueva planta en un solar contiguo a la casa
de esquina a la mar. El frente a los docks;
a fin de que V. A. se sirva disponer sea en
tregado al interesado a los mas oportunos.

Dis, etc. = M. M. D. de Salas.

HAO
Rematado a D. Agustín Felipe Peró.