

5-12-44 ^{Pagado} Credito
1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.
MADRID.

NEGOCIADO DE

Ensanche

CLASE.

Construccion

Expediente promovido por D. Gabriel
Orrutia pidiendo permiso para construir en un
terreno sito en la Carretera de Aragon, man-
zana 342.^a

SE ALCANCE Vto



781





L. 2º 984.

Exmo. S.^r Alcalde 1.^o popular de esta M.^h villa.

D. Gabriel Urutia vecino de esta capital que habita en la calle de Alcalá n.^o 18 tienda, como dueño de un terreno situado en las afueras de Madrid a la derecha de la Carretera de Aragon y comprendido dentro de la manzana n.^o 342.^a del nuevo ensanche de Madrid a V. E.,
Suplica se sirva expedir las ordenes oportunas, para que se le marque la nueva alineacion y rasante y se le espida la correspondiente licencia para dar principio a las obras.

Dios gude, a V. E. m. l. a.

Madrid 3 de Marzo de 1871.

El dueño.

Gabriel Urutia

El Maestro de Obras

Antonio Mayo

8. Mo

Justificado por el recurrente haber satisfecho los dios de la
tira de cuerdas impoladas cincuenta pesetas, puse al Sr. Alcalde
popular del Distrito de Buenavista para que se sirva disponer
Ayuntamiento de Madrid

que esta operacion tenga lugar, á preuentiva del interesado, un
Arquitecto, el de la Sección y el Director de la obra, pp
por lo que rogamos á la Real Audiencia, en el día y hora que
señale de cada uno al h. hno. del Excmo. Ayuntamiento á los efectos con
respondientes, informando al Arquitecto de Villa del resultado, no
permitiendo se empiece la obra sin la oportuna licencia y de
cuenta de pagar á la Comisión de Ensenche.

Caldo

Madrid 11 de Mayo de 1869

Se señala para esta obra de cuerda
el lunes 13 del actual á las diez de la
mañana á cuyo efecto se pararon los
correspondientes comunicados

Al al. popular

Mano de Juan María Martínez

Pres de la Comisión de Ensenche,

En cumplimiento de lo dispuesto por
S. E. y remitiendo en cuenta el plano oficial
aprobado para el ensanche de esta Capital
por Real Orden de 19 de Julio de 1869,

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187/

Al Sr. D. Juan de Guadalupe

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Gabriel Cruz*
la cantidad de *cinco pesetas*
que le corresponde satisfacer *por derechos de la tasa*
de Guadalupe a que ha correspondido de un
terreno a la derecha de la carretera en
Aragon de propiedad del Sr. D. Juan =

Madrid *8* de *Marzo* de 187/

Son pesetas *50.*

EL CONTADOR,
Eugenio Liberto de Arana

Gregorio Lave

Recibí la expresada cantidad.
EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,
Manuel Ortiz y Rojas,

P.O.
Pedro M. Lave

RECEIVED
MAY 10 1871



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID
CONTADURIA

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
la cantidad de
que le corresponde satisfacer

Madrid 8 de Mayo de 1871

EL CONTADOR
D. Eugenio Riberto de Arenas

[Signature]

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR
Manuel Ortiz y Rojas

Son pesetas 10.25

procedido a marcar la alineacion y variante
que ha de observar la casa que por cuenta de
Don Gabriel Urrutia piensa construirse en
la Carretera de Aragon, manzana 342.^a y resulta.
1.^a Que segun se representa en el plano adjun-
to ~~la~~ nueva linea de fachada a. b. se esta-
blecera paralelamente a quince metros del
eje de dicha Carretera sujetandose a los
puntos a y b. marcados sobre el terreno con
estacas, debiendo situarlos en la variante que
se designe por el Sr. Director encargado
de la via publica exterior.

El espacio que en dicho plano se repre-
senta con aguacla amarilla y las letras a, b, c, d.
debera quedar para transito publico siendo su
superficie de treinta y siete metros y cin-
cuenta y cinco decimetros o sean cuatro
cientos ochenta y tres pies cuadrados y se-
senta y cinco decimas de pie cuadrado que
al precio de trece centimos de peseta cada
uno, importan sesenta y dos picutas y ochenta
y siete centimos, cuya cantidad debera abo-
narse al interesado de los fondos municipa-
les, no constando al que suscribe si el perito

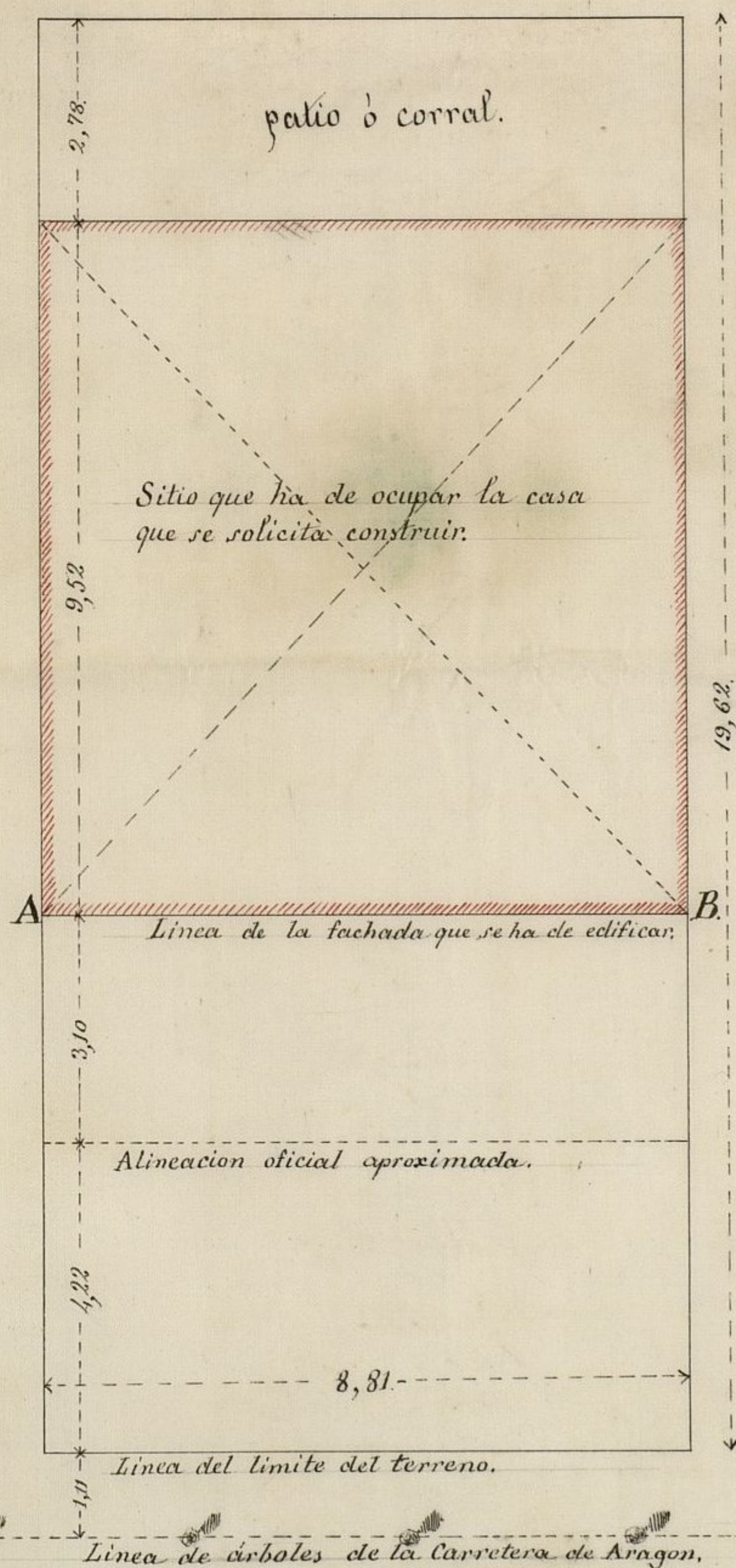
del propietario esta o no conforme con esta tasación.

Debiendo advertirse que el interesado deberá presentar los títulos de propiedad para acreditar claramente su pertenencia y límites el día que el Excmo Ayuntamiento acuerde la ocupación definitiva de la citada superficie, en cuyo caso deberá rectificarse, pues en la medición ahora practicada ha sido preciso sujetarse a los límites indicados por el propietario.

2.^a [La altura total de la fachada no excederá de veinte metros medidos por el centro de la misma.

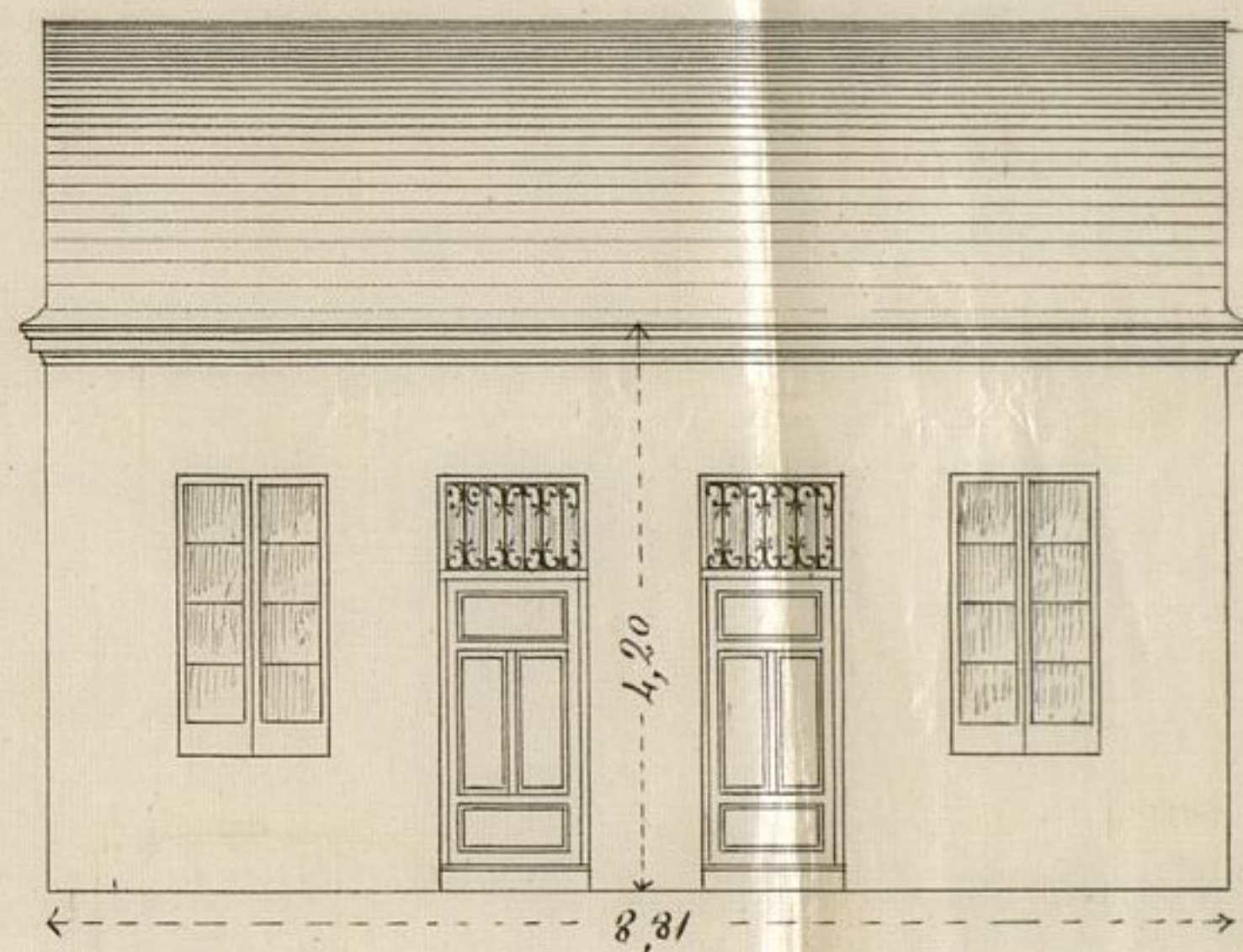
3.^a [Se podrá construirse piso bajo con la altura de trece pies de sus medidos por el punto indicado, principal, segundo tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de sus y un sótano o entresuelo de nueve pies el primero y diez el segundo a elección del propietario pero con uno de estos pisos. Sobre estas alturas señaladas no se consentirán suban

Plano horizontal del Solar



Plano que representa la proyeccion horizontal del solar y fachada de una casa de solo planta baja, que desea construir D.ⁿ Gabriel Vrrutia, en un terreno de su propiedad, situado a la derecha de la carretera de Aragon y comprendido en la manz.^a n.^o 342 del ensanche de Madrid.

Fachada sobre la linea A.B.



Escala de 1 0 0 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 metros.

$\frac{1}{100}$

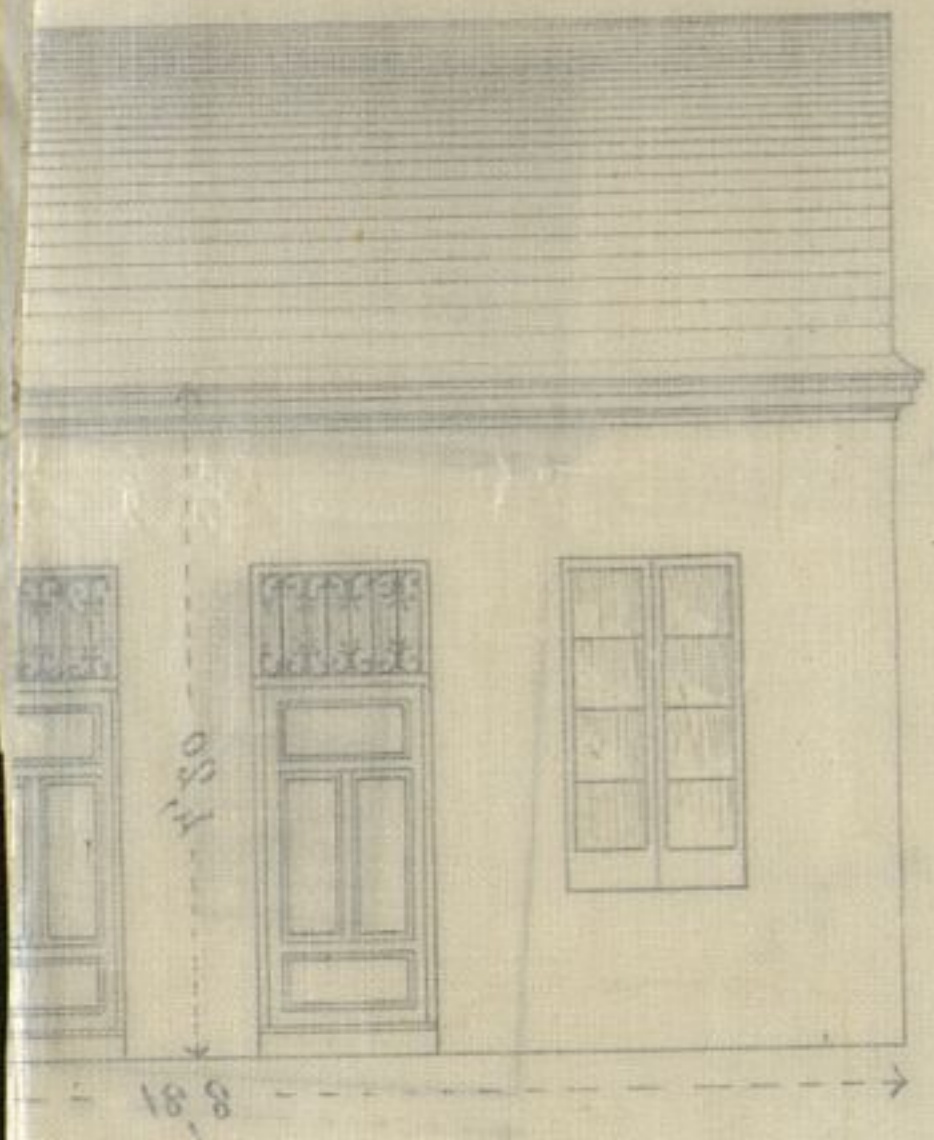
Madrid y Marzo 3 de 1871.

El Maestro de Obras

Antonio Mayo

Plano que representa la proyección
de una casa de solo planta
baja, en un terreno de su
carácter de gradon y con
enanche de la

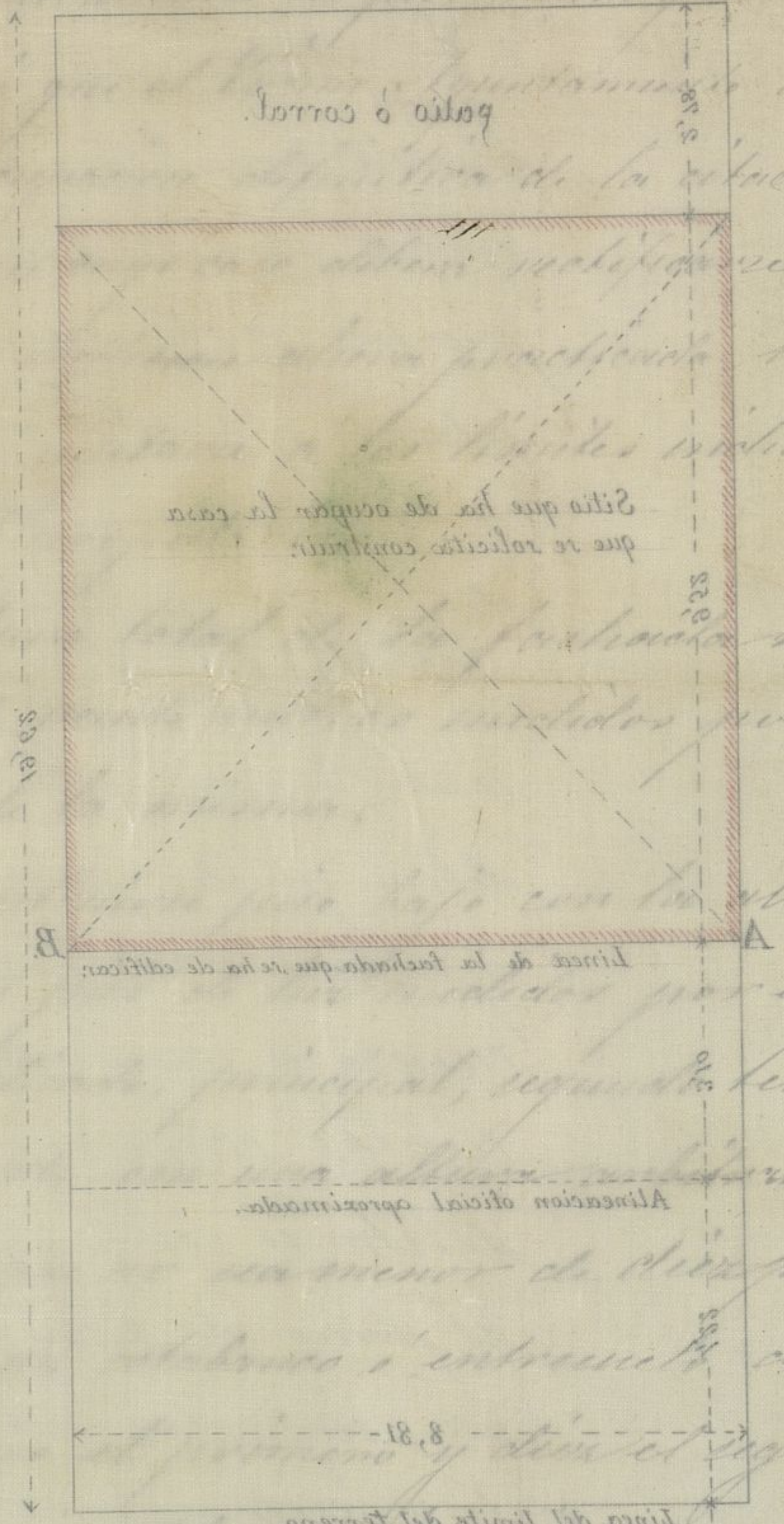
Fachada sobre la l.



Plano de la casa de 100
metros de altura

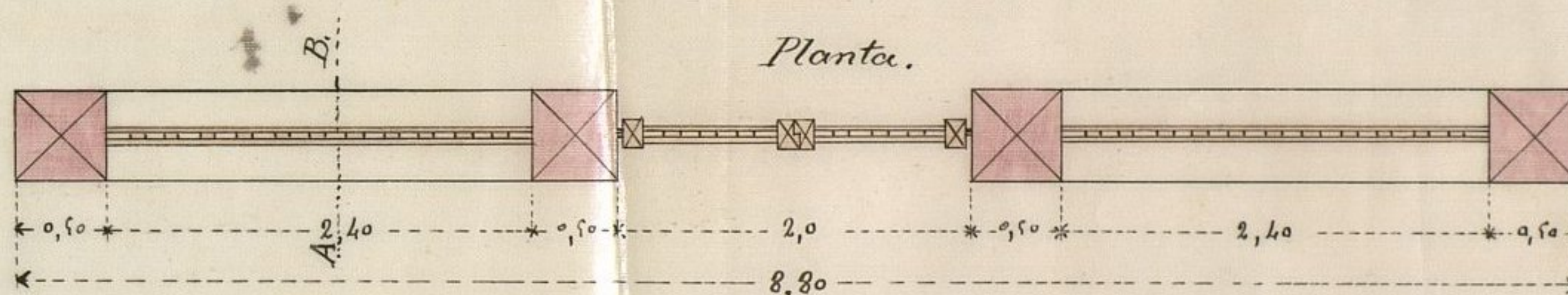
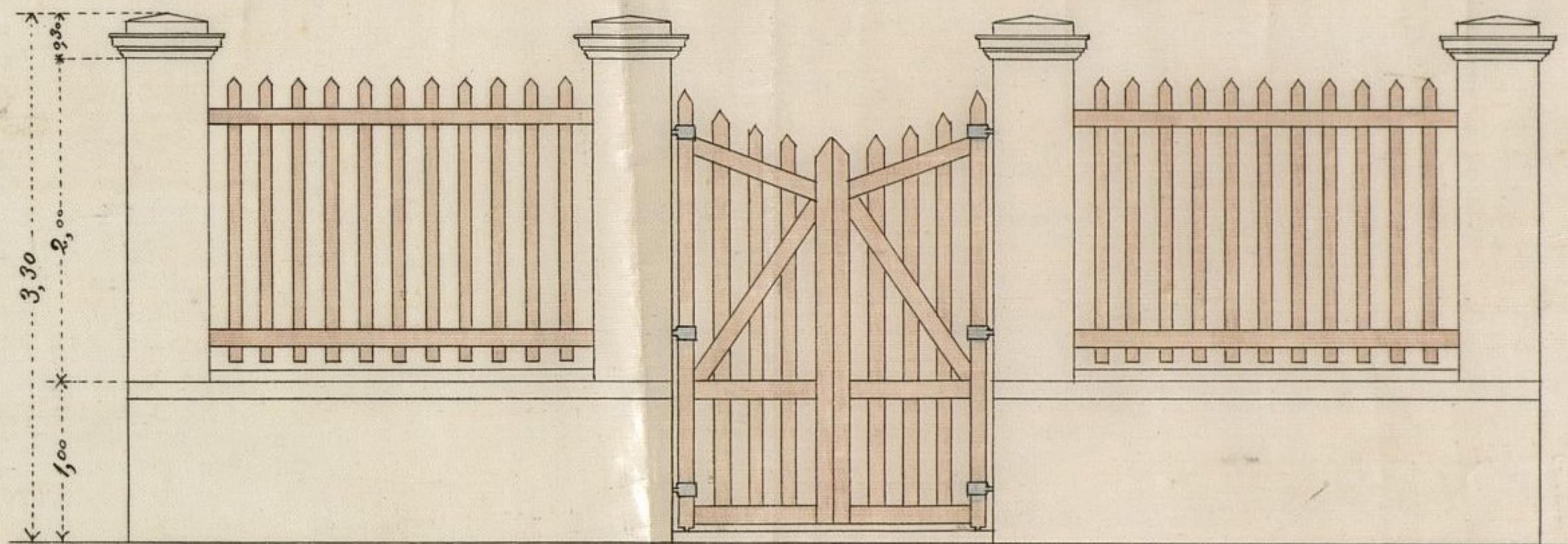
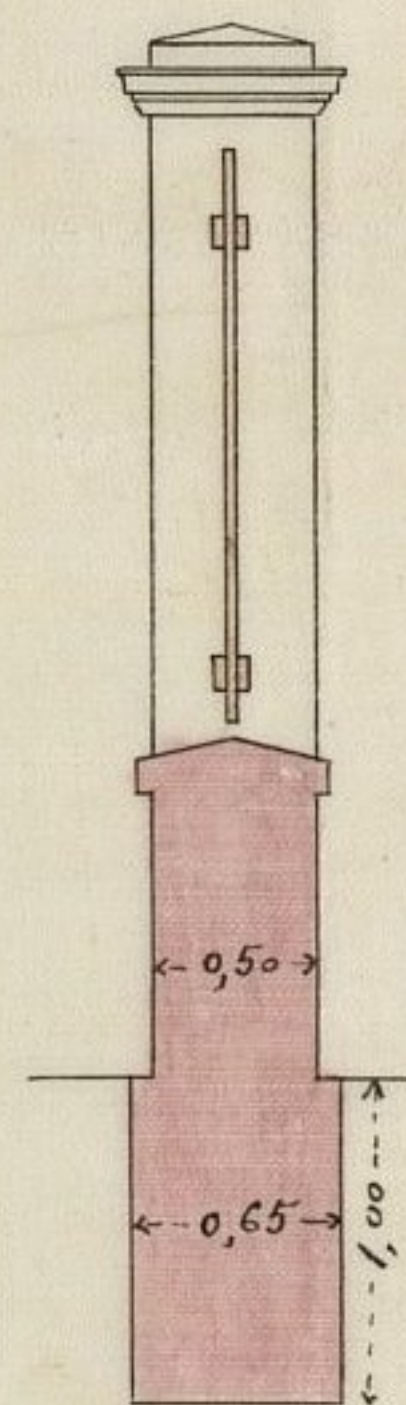


Plano horizontal del Solar



Plano de una verja para la casa que se está construyendo en la carretera de Aragon,
manz.^a 342 del ensanche de Madrid propia de D. Vrrutia.

Seccion por A.B.

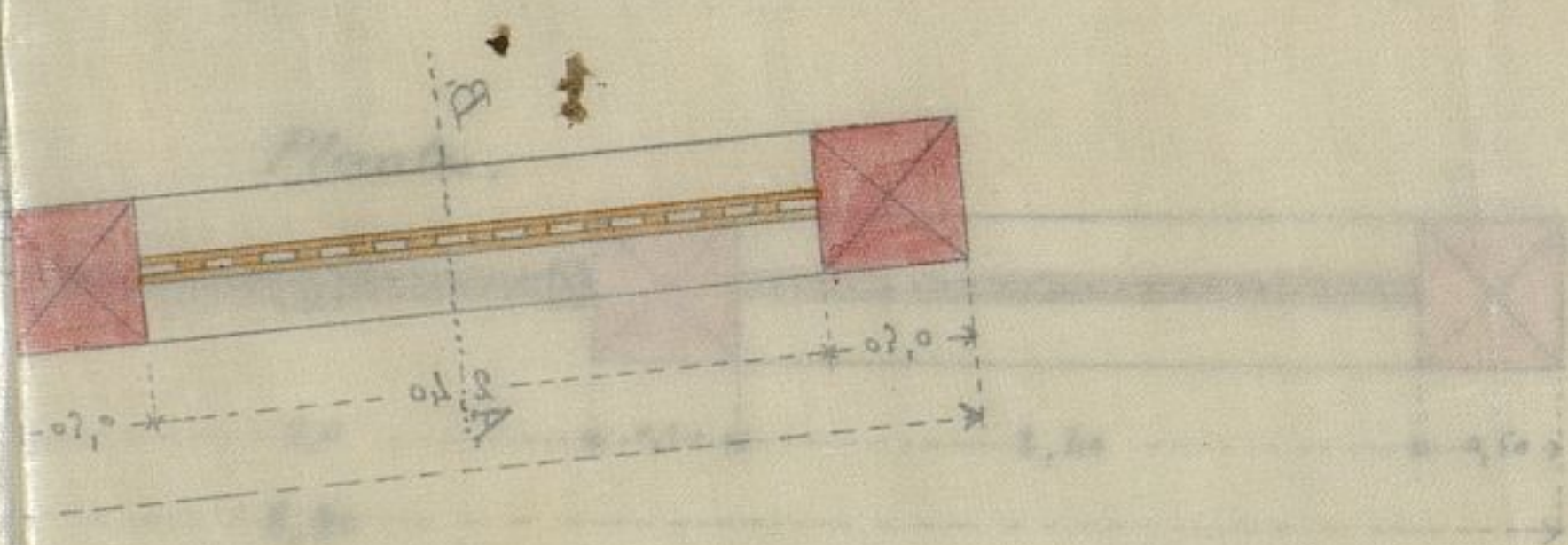
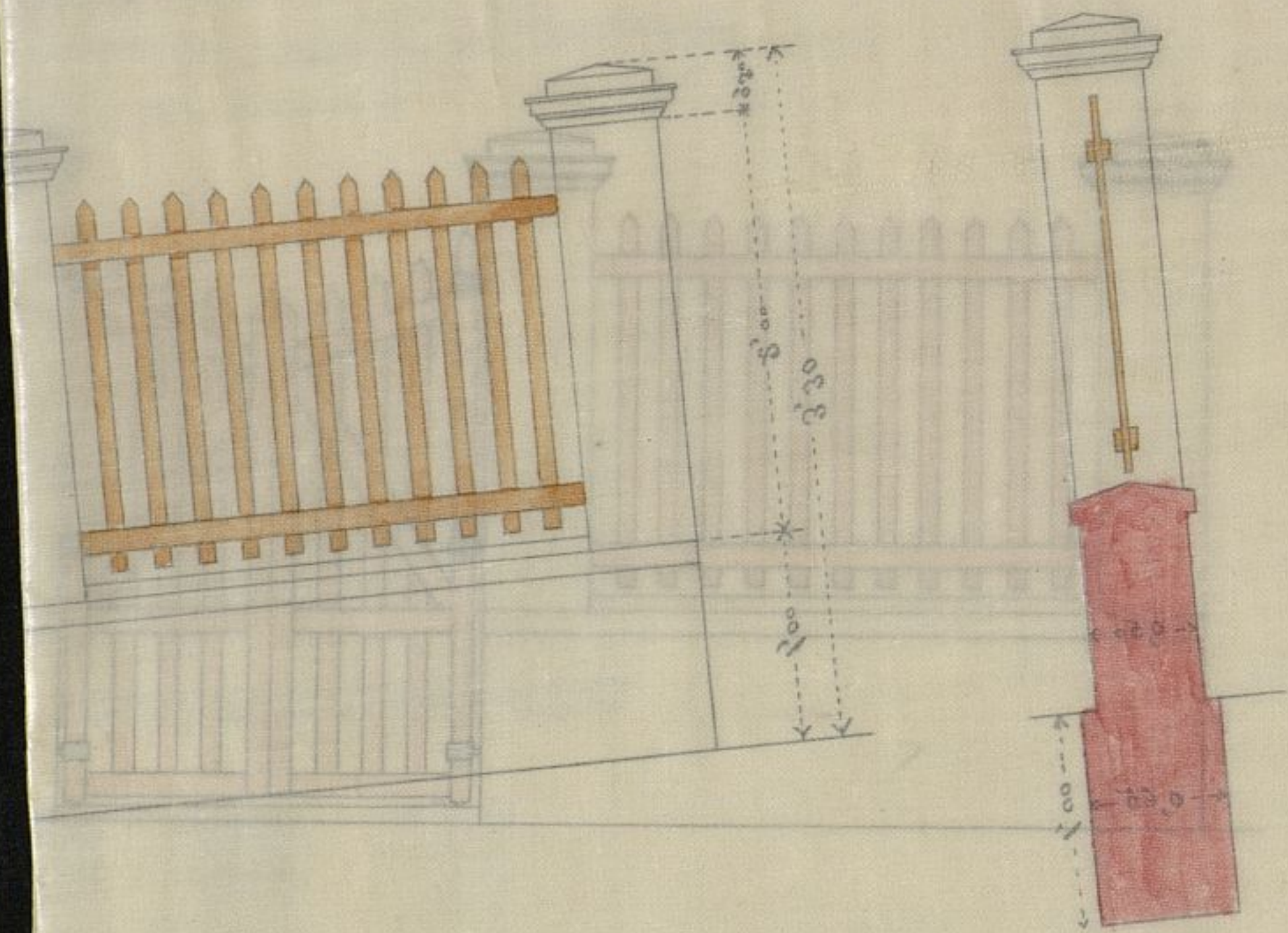


Escala de $\frac{1}{50}$

Madrid 24 de Mayo de 1871.
El Mtro. de Obras.

Antonio Mayo

Plano de una verja para la casa
 de D. Juan de los Rios en la carretera de Aragon
 Seccion por A.B.
 V. de los Rios



Madrid 14 de Mayo de 1871.

U. de los Rios

Ante mi
 (Signature)

18.8

línea del límite del terreno.

línea de arbolado de la carretera de Aragon.

llas vivideras ni otras obras que las
puramente indispensables para cubrir
la finca.

4.^a No se permite salirse ni retroceder,
de la alineación acordada con ningún cuer-
po del edificio, sino después de entado
un rótulo de cantería corrido, en toda la
línea de fachada y de la altura de un
metro por lo menos.

5.^a El propietario cerrará con tablas y ci'en
costa los árboles contiguos a la fachada
para preservarlos del daño que pudieran
sufrir con el roce de los efectos y mate-
riales destinados a la obra. X

Examinado el plano de fachada de la
casa que por cuenta de D.ⁿ Gabriel Urreola
se quiere construir en la Carretera de Ira-
gon manzana 342.^a del emanche, formado
por el Maestro de Obras D.ⁿ Antonio Mayo,
debo manifestar: que según se observa en di-
cho plano, tratándose de construir la refe-
rida casa interiormente a la alineación
acordada, deberá situarse en esta una verja
o tapia de cerramiento convenientemente

decorada para lo cual es indispensable
requiera al propietario para que pre-
sente el plano y memoria descriptiva
de la misma segun esta prevenido.

Y. Y. no obstante, acordaran co-
m superior ilustracion lo que crean co-
nveniente.

Madrid 14 de Mayo de 1871.

Alfonso Gomez

Madrid 17 de Mayo.

En Comision de ensanche.

Conforme con el parecer del Arquitecto, ma-
nifiestase al interesado que presenta el plano y me-
morias descriptivas de la verja, y su conformidad con
la tasacion practicada, volviendole al Arq.^{to} p.^o que
forme de nuevo.

Excmo. Sr. D. Juan

Presentando el plano de la verja y me conformo con la
tasacion practicada.

Madrid 25 de Mayo de 1871.

Gabriel Vazquez

Pres. de la Comision de ensanche.

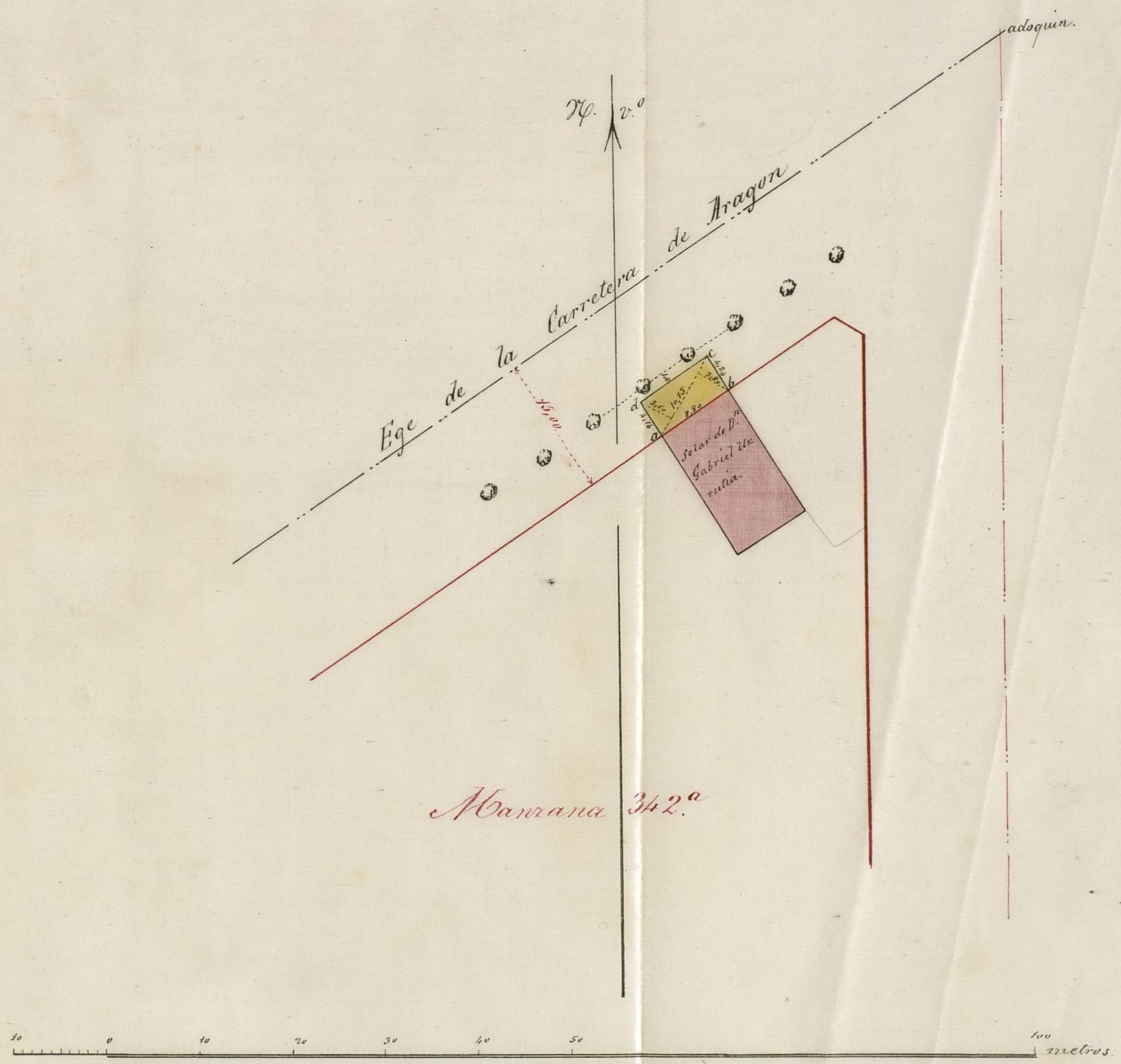
Examinado el plano de la verja que se

puenza construir por cuenta de Don Gabriel Urrutia, en la Carretera de Aragon, manana 342 del ensanche, formado por el Maestro de Obras, Don Antonio Mayo, lo hallo conforme a lo prevenido en las Soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1854 y de 10 de Abril de 1867, pudiendo el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que se solicita, apesar de no haberse presentado memoria descriptiva segun esta prevenido, siempre que al construirse la ferreria se sujete al disenyo presentado y ademas se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demas disposiciones vigentes ya citadas.

Y no obstante, acuerdan con su superior ilustracion lo que crean mas conveniente.

Madrid 26 de Mayo de 1871.

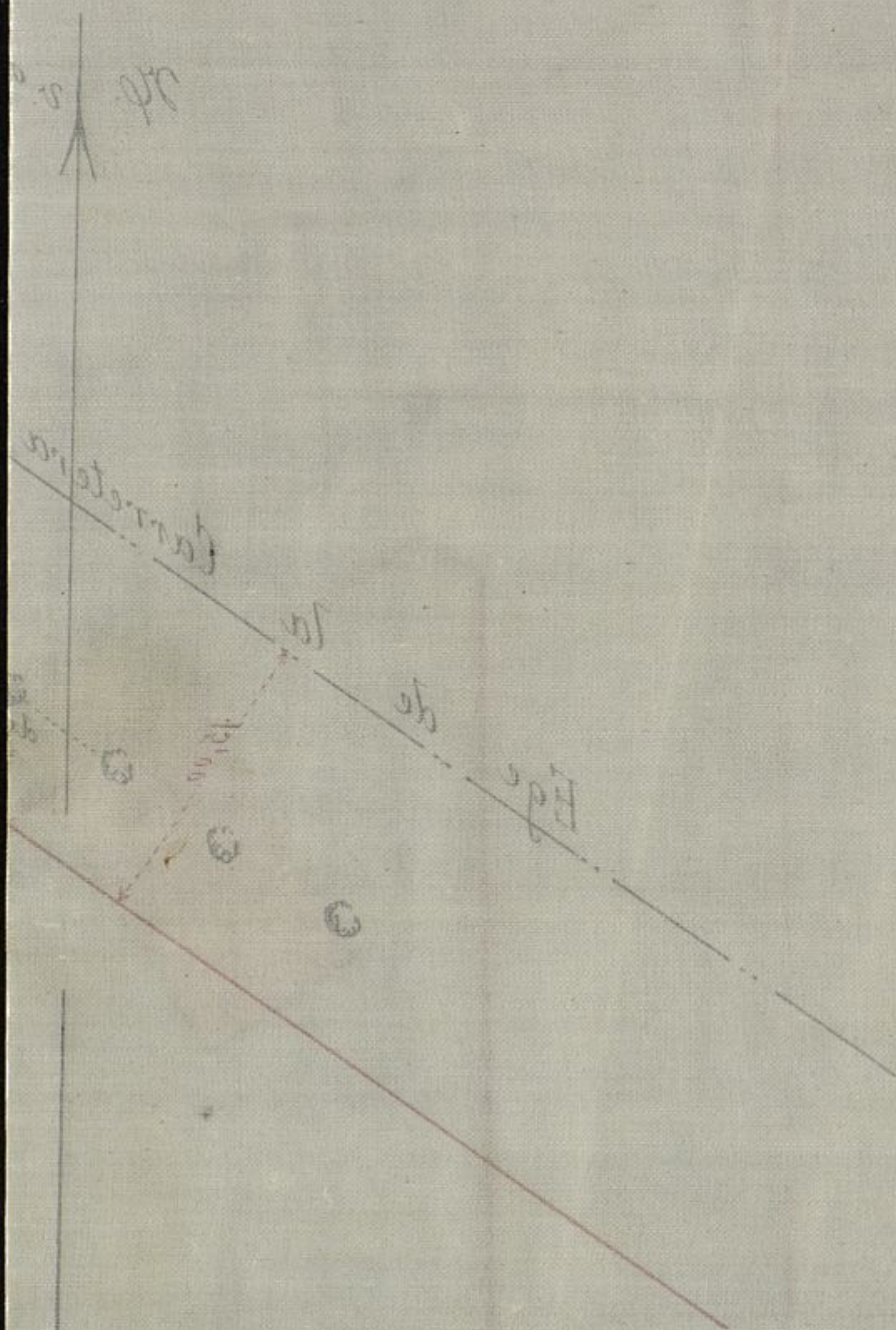
Alfonso Gomez



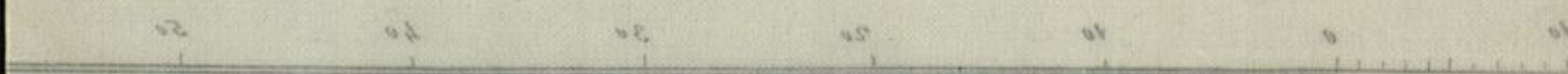
Madrid 14 de Marzo de 1871.

El Arquitecto.

Alfonso Gomez



Municipio





Cum^o 50

Verificado el acto de la
tira de cuerdas para
determinar la rasante, á
que ha de sujetarse la
construcción de la casa,
que trata de edificar
el Sr. D. Gabriel Orru-
tia en el terreno de
su propiedad, sito en
la manzana núm.^o 342
del ensanche, á la dere-
cha de la carretera de
Aragon; quedo' determi-
nada dicha rasante
treinta y cinco centímetros
mas alta, que el adople
de cuneta de la citada

que a' N. A. m.º a.º.
Madrid 13 Mayo 18
El Muy.º Director
Juan Barro

Pr. Secretario del Excmo Ayuntamiento

a S.

ro 1

edon

am

unier

AYUNTAMIENTO

M
Se

que a la vez se
Señalando el punto
de la Plaza de San
Antonio

Excmo. Sr.:

Marcada por el Arquitecto municipal la alineación á que ha de obedecer la casa que D. Gabriel Urutia intenta construir en un terreno de su pertenencia sito en la Carretera de Aragon manzana 342ª del Ensanche, con arreglo al plano oficial aprobado por Real orden de 19 de Julio de 1860, y por el Director de la via pública la correspondiente rasante; resulta de la primera de dichas operaciones dejarse en beneficio de la via pública del repetido terreno una superficie de 37 metros 55 decímetros ó sean 433 pies cuadrados y 65 décimas de otro, que tasados de conformidad con el propietario al precio de 15 céntimos de peseta cada uno, importan 62 pesetas y 87 céntimos, cuya cantidad deberá abonarse al mismo de los fondos municipales, previa presentacion de los títulos de pertenencia para la rectificación de dicha medición.

Presentado el plano de la verja que ha de cerrar la posesion en cuyo centro se edificará la casa, el citado Arquitecto lo encuentra arreglado á lo prevenido en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de 1867, y opina que de concederse la licencia que se pide al efecto, siempre que se construya la verja con sujecion á dicho plano, se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y en las referidas disposiciones superiores, y además las reglas que consigna el mismo en su informe.

La Comision de Ensanche, es de sentir puede V. E. servirse acordar la expedicion del permiso solicitado, de conformidad con el dictámen del repetido perito de Villa, verificándose el expresado abono de las 62 pesetas y 87 céntimos cuando el estado de los fondos de la zona respectiva lo consientan.

Madrid 29 de Mayo de 1871.

Vicente Gabernille

Dirig. Lopez Santiso

Ruero

Ma-

añal 2. de Junio de 1871.

Encuestante popular.

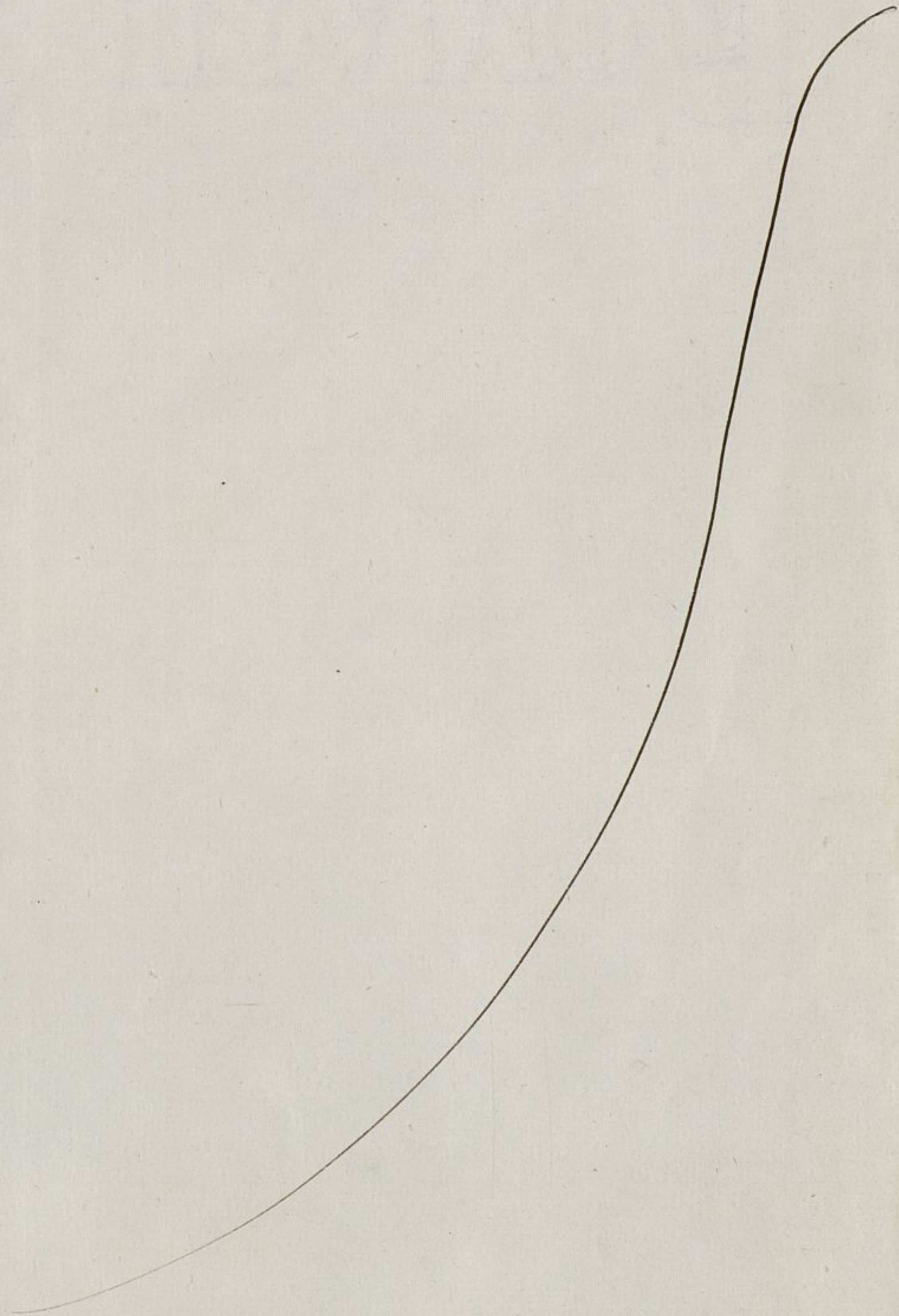
Como propone la Comisión

Dicuta



AYUNTAMIENTO POPULAR
MADRID

ATRO:
3.



Faint handwritten text, possibly a signature or date.

EXC

So

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1875.

Derechos y licencias de construcción

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Sabrido Vmuntas*
la cantidad de *Veinte y cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
que ha de expedirse a su favor para poder
construir en un terreno sito en la carretera
de Aragon e Navarra 342 del Surancho

Madrid *31* de *Mayo* de 1875

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas

25 //

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

P.D.

Pedro M... ..

AYUNTAMIENTO DE MADRID
SECRETARIA

AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID
CONTADURIA

[Firma]

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
la cantidad de *[Firma]*

que le corresponde satisfacer por *[Firma]*
[Firma]
[Firma]
[Firma]

Madrid *[Firma]* de 1872

EL CONTADOR
[Firma]

[Firma] Son pesetas

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR

[Firma]

[Firma]

12

D. Manuel María Poiré de Caldo, etc.

Planteándose solicitado licencia por D. Gabriel Ortu-
tia para construir una casa dentro de un terreno situado á las
~~afueras de la Puerta de San Mateo~~ derecha de la Carretera de
Aragon y comprendido dentro de la man.ª 2ª del Amanche,
cercándolo con una valla de hierro, se instruyó el necesario expe-
diente, y marcada la alineación y variante con arazos al plano
oficial aprobado por Real orden de 9 de Julio de 1860, presentados
los diseños de fachada y valla, hallados conformes por el ar-
quitecto municipal y emitido su informe, el Excmo. Ayunta-
miento se ha servido concederlos por acuerdo de 2 del actual,
en vista del dictamen de la Comisión correspondiente, siempre
que al establecerse dicha valla lo sea con sujeción al referido
diseño y además se observen cuantas prescripciones se marcan
en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes so-
bre la materia y se guarden también las reglas que siguen:

La nueva línea de fachada, ^{+ a. b.} según el plano unido al ex-
pediente, se establecerá paralela á 15 metros del eje de dicha
Carretera, sujetándose á los puntos a. y b. marcados sobre el
terreno con estacas y siendo la variante 35 centímetros más
alta que el adarén de cuneta de aquella. El espacio que
en el expresado plano se representa con aguada amarilla y las
letras a. b. c. d. deberá quedar para tránsito público, siendo
su superficie de 37 metros y 55 decímetros, ó sean 483 pies cua-
drados y 65 décimas de otro, que al precio de 10 céntimos de
porrete cada uno importan 62 porretas y 87 céntimos, cuya canti-
dad ha de abonarse al interesado en su día de los fondos mu-
nicipales, previo examen de los títulos de pertenencia con ob-
jeto de rectificar la medición.

[La altura total hasta la obra X).

De este documento deberá tomar rason el Sr. Alcalde
del dho. respectivo. Madrid 13 de Junio de 1871. - M.

M. G. de Galdo.

N. Alcalde del dist.^{to} de Pinaricito.

acompanar a V. A. la licencia expedida a favor de
D. Gabriel Vautier para cercar con vaje y construir en un
terreno sito en la Parroquia de Obregon, man.º 942.º del In-
sancho; a fin de que se sirva disponer segun entienda de al
intermedios a los mas oportunos.

Dior, etc. = M. M. G. de Golds.

N. Contador de Esta Villa.

Junio 14/871

Concedida licencia a D. Gabriel Verrutia por el
Chano. Abt.^o para cercar con serje y construir en un terreno
sito en la Parroquia de Obregon, manr.^o 342.^o del Esanche,
resulte de la misma dejase en beneficio de la vie publica
a virtud de la abinacion aprobada, una superficie de 48
pies y 68 decimas encuadrados que al precio de 13 centimos
de peseta cada uno, importar la cantidad de 369 pesetas
y 97 centimos, abonables al interesado ^{teniendo el estado} de los fondos de
~~habilitados, cuando el estado de los fondos de la zona respec~~
tiva los comientos, deducidos al 10 p^o acordado por la Junta mun
cipal para toda clase de apropiaciones.
Lo comunico a V. para su inteligencia y efectos corres
pondientes en la Oficina de su cargo.

Div, etc. = J. D.

Señor Secretario.

Despues de haber por el negociado de liquidacion de créditos del Cuasile, del expediente que precede resulta que Don Gabriel Montea dueño de un terreno situado en la carretera de Aragon dentro de la manzana número 342 solicitado en 3 de marzo de 1871 la correspondiente tasa de cuerdas que se llevo a efecto el 14 del citado mes y año, habiendo informado el Arquitecto Municipal tema que apropiarse al interesado una superficie de 37'55 metros que al precio de una peseta 67 centimos, que fije tasado cada metro ascendien a la cantidad de sesenta y dos pesetas sesenta centimos. La Comision se conformo con el informe del facultativo acordando se requiriera al interesado para que presentara el plano y memoria descriptiva de la heraja que habia de servir de cerramiento a su terreno y prestare su conformidad con la medida y tasacion practicada. Se presento el citado plano por el interesado y presto

al propio tiempo su conformidad con la
inducción y ratación. Dicho es lo que
se manifestó que el plano presentado
estaba conforme con las ordenanzas mu-
nicipales y la posesión propia a la
Superioridad, acordándose en 2 de junio
del ya citado año por el Ayuntamiento
de conformidad con lo propuesto por la
Comisión siendo expedido el 13 de junio de
este habiéndose presentado por el interesado
los títulos de propiedad y demás documen-
tos pertinentes al asunto que acreditasen
el derecho a percibir la cantidad impor-
te de la expropiación, se incluyó
hace bastante tiempo el citado crédito
en el presupuesto adicional en el que
desde entonces viene figurando.

Siendo la cantidad la que asciende
el importe de la expropiación de que
se trata, de tan escasa importancia
para que el interesado sea requerido
de avenencia para cesión de la mitad
del terreno que preceptua la vigente

ley de Ensenche, el acreedor entiende
 podía interesarse D. Sr. Morata
 la renuncia a favor del Ayuntamiento
 de dicha cantidad y en el caso de
 negarse a ello puede proponerse
 por la posesion de Ensenche un
 nuevo pago, justificando debidamente
 con los títulos de propiedad que
 han de presentarse la de la parcela
 de que se trata.

Madrid 27 de Mayo de 1895.

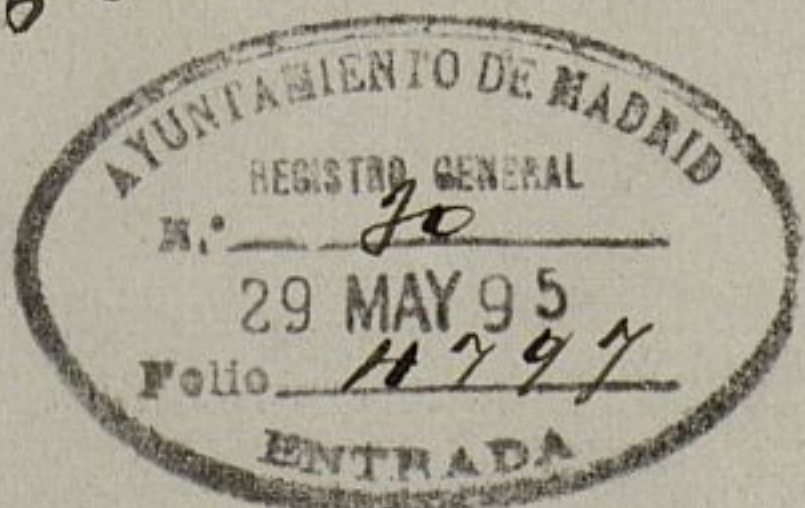
P. O.
 Luis Progalde

14.

28 Mayo.

Conforme cuenta al Com. Sr. Alcalde.

6º



Chas

Ma-

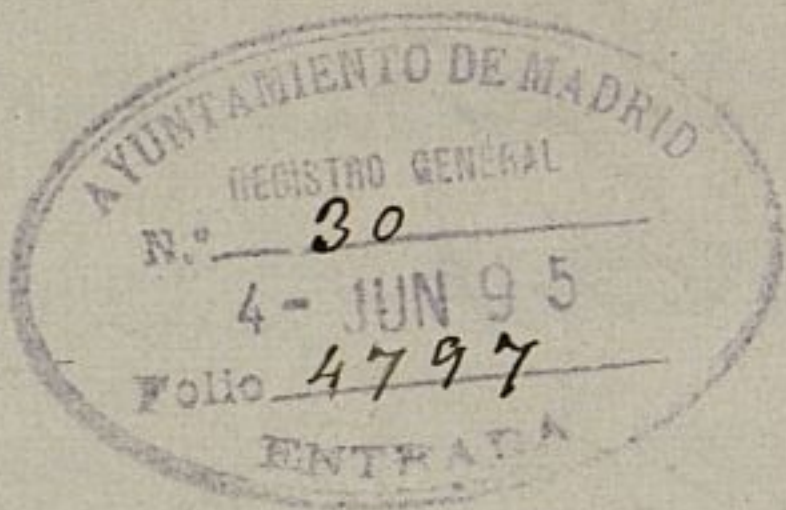
17.

Madrid 31 de Mayo 95.

Conforme; requirase al interesado

[Signature]

62





liquidación de créditos.

apropiación de terreno - y en virtud de lo acordado para la Calle de

Alcalá
Antonio Gurrutia

Para debido cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 21.º de la Vigente ley de Enseñanza y 21 de su Reglamento y en virtud de lo acordado por la Comisión especial de Enseñanza de este Excmo. Ayuntamiento en sesión de 1.º del actual se servirá V. concurrida el propio día 8 del que rige a las 4 de su tarde a la reunión que ha de celebrar esta Comisión para que exponga lo que a su parecer convenga en su expediente de expor-

piación que al margen
se menciona, en la in-
teligencia que de no con-
currir a dicho acto por
sí o por persona que
legalmente le represente
perderá todo derecho
a la prioridad en la
liquidación del expedien-
te que el artículo 10 de
la vigente ley de Encomen-
das le concede

De quedar en-
terado del precedente
acuerdo se servirá fir-
mar el duplicado que
adjunto se acompaña

Liss

guarde á V. muy atento.
Madrid 7 de Junio 1895

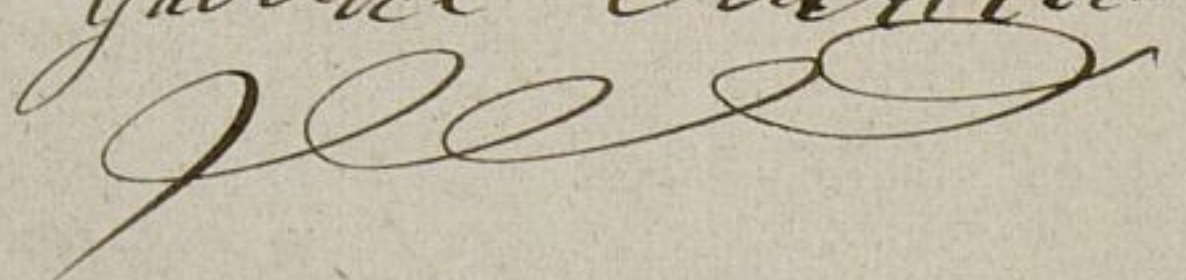
El Vicepresidente Accidental
J. A.

El Marqués de Argües

Sr. D. Gabriel Urrutia =
alcalí - 46

Actas.

En Madrid y en Primera Casa Consistorial el día ocho de Junio de mil ochocientos noventa y cinco, previa citación comparece ante la Comisión de Encomenda D. Gabriel Urtecho, quien enterado del objeto del requerimiento, manifiesta que en el día no le pertenece la parcela de terreno expropiable cuya cesión se le interesa, por haberle incluido en la venta de la casa que hizo por escritura pública a D. Pedro Meneses ya difunto, y que hoy según tiene entendido pertenece a D. Juan Priar, que vive Carretón entre Madrid, con quien en lo sucesivo de ben entienda las tramitaciones verdaderas de este expediente, y el cual para mayor claridad, es de oficio polvorista, y tiene su taller inmediato al filo del reguero.

Gabriel Urtecho


Falta firma de D. Amado Benito
 Ayuntamiento de Madrid





Diligencia En el día de la fecha, comparece en este Negociado D. Juan Irias y Servano dueño de la finca de cuya construcción resultó la expropiación objeto de este expediente, acreditándolo así con una escritura que exhibe otorgada en 27 de febrero de 1887 por D. Pedro Meneses y Recio a favor del Emparentado ante el notario D. Juan Zorape, quien manifiesta enterado de la poca importancia de la expropiación, cede a favor del Ayuntamiento de Madrid la pequeña parcela dejada para vía pública, otorgando a favor de esta Corporación por medio de esta diligencia, el uso firme y eficaz derecho de propiedad sobre dicho terreno, como si para esta fin se hubiera otorgado cualquier instrumento público.

Se firmó en Madrid a 21 de febrero de 1895.

P. o. Juan Irias y Servano
Luis Nogales



REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE
SECCION FACULTATIVA