

5-12-35

1875 .

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Ensanche.

MADRID.

CLASE. *Construcción.*

Expediente promovido por D. Agustín Subirat para
hacer unos cobertizos provisionales dentro de la manzana 235 del
Ensanche.



5-12-35



Exhibida la cédula de pago
Nº 34.609 Dujº = Baquero,
L.º 946.

Don Agustín Subirat y Colomán veci-
no y propietario de esta corte a V.º E. es-
pone: Que desearía construir unos in-
vertidos provisionales con arreglo a los
planos, y para el objeto que expresa
la memoria que acompaña adjun-
ta, en el Barrio de Salamanca,
el acto de la obra
Dícese: Que
Gobernador.
En cumplimiento de V.º E. cuya vista que Dios m.º a.º
del decreto que an-
tecede debo manifes-
tar: que tratándose
de una nueva cons-
trucción con fachada a la vía pública, es indispensable para
conceder la licencia que se solicita en esta instancia, proceder
a marcar las alineaciones y rasantes a que deberá sujetarse
la que se quiere ejecutar.

A V.º E. ruego se digne autori-
zar al recurrente para proceder
desde luego a la edificación que
solicita. Travia que espera alcan-
zar de la acreditada rectitud de
Madrid 7 de Octubre de 1871

Agustín Subirat

V.º E. no obstante, acordará con su superior ilus-
tración Sr. Alcalde primero de esta Corte

tración, lo que crea mas conveniente.

Madrid 12 de Octubre de 1871.



Alejo Gomer

12. Oct.

Llevar á efecto la desmarcación de líneas gra-
sadas bajo las formalidades de costumbre, á cuyo fin
pase al Sr. Alcalde del Dictado de Brumalista luego qd,
el interesado justifique haber satisfecho las cincuenta pe-
setas por derechos de tira de medidas.

Por el Sr. Alc.º 1º

El 2º

Taberna

LIBRERIA

Memoria descriptiva para la
construccion de unos Cobertizos pro-
visionales en el barrio de Sa-
lamanca.

La edificacion que se pro-
yecta hacer en parte de la man-
zana 234 del plano de ensanche de
Madrid, en terrenos propios del Excmo
Sr. D. Jose de Salamanca, segun se re-
presenta en los adjuntos planos es pu-
ramente provisional, teniendo por obje-
to el establecer talleres de Carpinteria
para la confeccion del puerta-ventana
ge destinado a las diez y nueve casas
que vienen construyendose por encen-
ta del citado Excmo Sr. y otras que se
trata de empezar nuevamente tam-
bien de su propiedad.

La edificacion proyectada com-
prende una superficie de 1543.50 me-
tros cuadrados con fachadas, una a
la calle del 29 de Setiembre que mide
de una longitud de 21.15 metros linea-
les, y la otra, a la de primer orden para-
lela a la de Claudio Collo en linea
de 65.80 metros y el chaflan consiguiente.

que corta el ángulo que las une.

Tanto las líneas de fachada como el chaflán se han remetido de la alineación verdadera de dichas calles un metro, con objeto de evitar movimientos de tierras siempre costosos y en el caso presente innecesarios tratándose como se deja dicho de una obra ligera y barata en su ejecución, si ha de llenar el objeto á que se destina.

En este concepto y estando todo ello reducido á la agrupación de unos cobertizos para apilar las maderas destinadas á la obra de Carpintería que en el taller adosado á aquellos ha de confeccionarse y además una pequeña oficina y cuarto para el guarda con una cuadra para dos ó tres Caballerías contigua á este último departamento, la construcción tendrá efecto con entramado de Sesma en cuyos pies derechos descansarán sobre basas de barroqueta colocadas sobre muros aislados de hormigón. Los pies derechos con sus zapatas recibirán las correspondientes carreras y en ellas descansarán las cubiertas formadas de par y picadero á dos aguas y convenientemente alisadas, completando el todo el tejado de teja común.

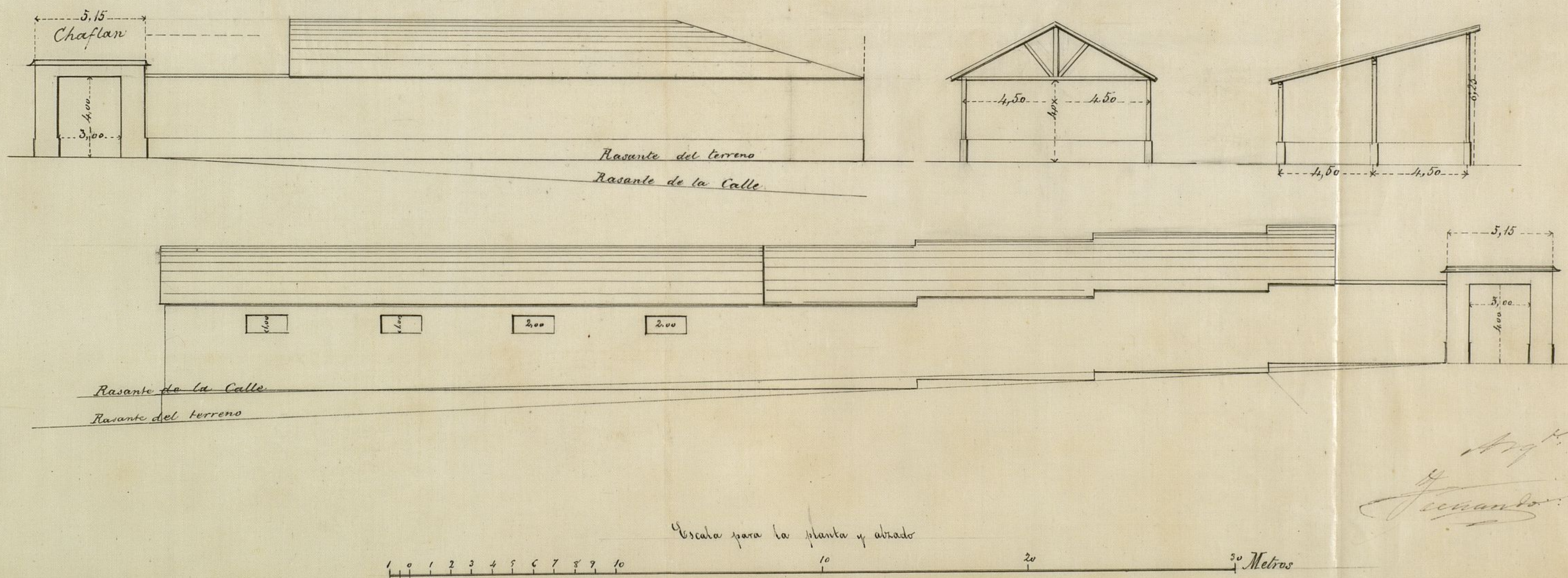
Los tabiados serán de medio pie
á fachada y doble al interior. Solo en
la parte correspondiente al taller se rom-
perán huecos apaisados y á la altura
acomodada para iluminarse de la ma-
nera apropiada á su objeto. La puer-
ta de entrada única que se proyecta,
se colocará en el chaflán cerrándola
con hojas ó verjas de madera.

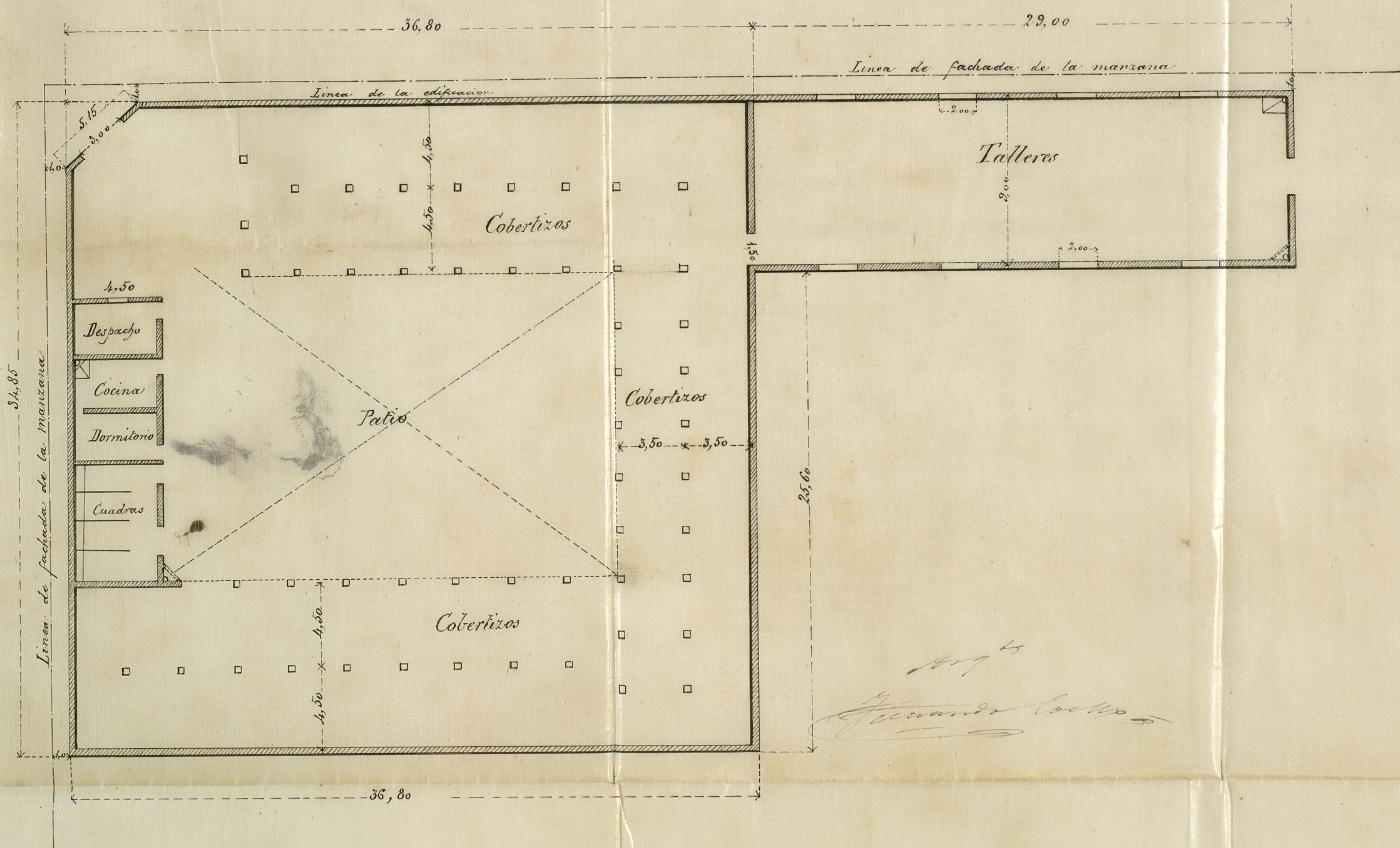
De la manera expresada se con-
seguirá al fin que la prontitud y eco-
nomía que debe presidir en esta cla-
se de construcciones provisionales toda
la solidez y estabilidad imprescindibles
para evitar desagradables contingencias
con lo cual se cree llenar cumpli-
damente las exigencias á que deben
responder tales edificaciones.

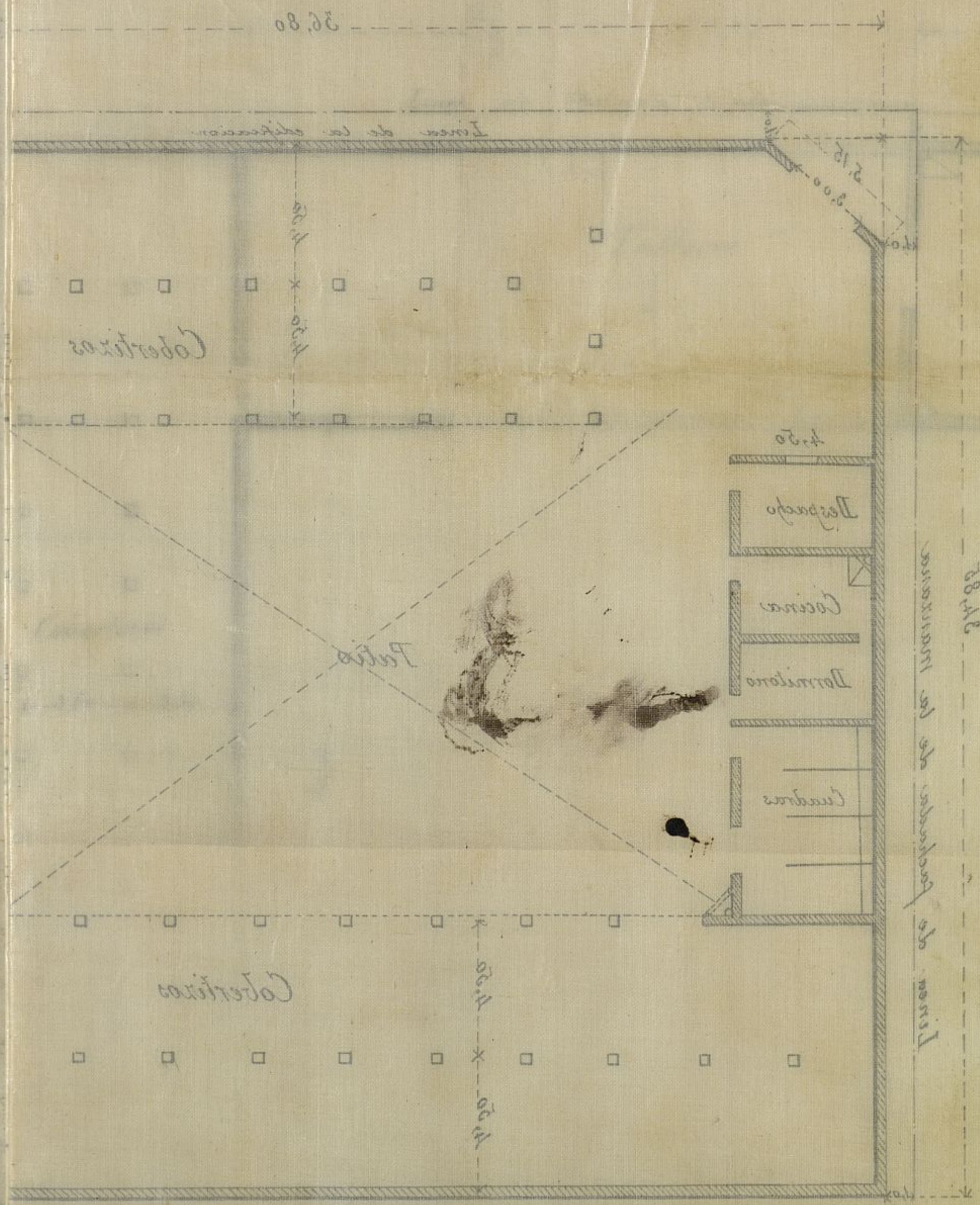
Madrid 30 de Setiembre de 1871

Ay^{te}

Fernando Coelho







L. 207.946.



Excmo. Sr.

21. Oct.
Por cuando gr^a.
Pase al Arquitecto
de la Sección para q^e marque de Salamanca edifica en
manifeste si hay
necesidad de decretar
la tira de cuerdas,
El que suscribe vecino y propietario de
de esta Corte a V. E. expone; Que habien-
do de hacer unos Cobertizos provisiona-
les con destino a talleres para la
confección de la Obra de Carpintería
necesaria para las casas que el C. B.
habiendo elegido para esto un terreno
en el interior de una manzana de
dicho barrio bastante dentro de las
líneas trazadas para formar calles,

Diceuta

V. E. suplica se digné con

cederle la correspondiente licencia
para proceder a hacer dichos coberti-
zos bajo la dirección facultativa de
del decreto que an- Arquitecto de la Academia de San Fer-
nando que abajo suscribe, gracia
que supiera menos de la bondad de V. E.
que no haya vida que Dios m^o a S^o

siendo el terreno

Madrid 21 de Octubre de 1871

donde prima cons-

truirse los coberti-

zos de la propiedad del expositor según se dice en esta

Excmo. Sr. Alcalde primer de esta Capital

Ayuntamiento de Madrid

instancias y tratándose de unas
construcciones con carácter pro-
visional que han de ejecutarse en el
interior de una manzana, no hallo
inconveniente en que P.E. se sirva conce-
der su permiso en el concepto que se
solicita siempre que las obras se hagan
bajo dirección facultativa y que los refe-
ridos cobertizos se sitúen a la distancia
mínima de cuatro metros de las nuevas
alineaciones.

Debe hacerse presente al interesa-
do que el día que quiera hacer las
construcciones extensivas a la fachada
deberá solicitar la tira de cuerdas para
fijar las alineaciones y rasantes a que
han de sujetarse las mismas acortien-
dole también que la licencia que se le
conceda no le dará derecho en su día
a indemnización alguna por parte
del Excmo. Ayuntamiento.

P.E. no obstante, recordará con
su superior ilustración y en uso de sus
atribuciones, lo que crea mas conveniente.

D. Manuel. Abril 28 de Octubre de 1871.

Al Sr. D. Luján Gómez

6 Nov.

Exponiendo la licencia con ~~la~~ sujeción a las pres-
cripciones que conlleva el Arqueólogo

Falco

D. Manuel María José de Salas, etc.

Por la presente concedo á D. Agustín Subirat
el permiso que ha solicitado para hacer unos cobertizos pro-
visionales ^{+ dentro de la manzana 235 del Cuadrante,} con destino á talleres de confección de la obra de car-
pintería necesario para las casas que el Excmo. Sr. Marqués
de Uclamones edifica en el barrio de su nombre, siempre que
las obras se ejecuten bajo dirección facultativa y que los referi-
dos cobertizos se sitúen á la distancia mínima de cuatro me-
tros de las nuevas alineaciones; y caso que el interesado qui-
siera algún día extender las construcciones á la fachada,
deberá solicitar la tira de encofrados para fijar las corres-
pondientes alineaciones y rasantes á que aquellas habrían
de sujetarse, advirtiéndole asimismo que esta licencia no le
dará derecho á indemnización alguna por parte del Excmo.
Ayuntamiento.

[Signature]

De este documento deberá tomar razón el Sr. Alcalde
del distrito respectivo.

Madrid 6 de Noviembre de 1891. = M. M. J. de S.

Sr. Alcalde del distrito de Penavista?

[Signature]

~~Excmo.~~ Tengo la honra de acompañar á V. H. la
licencia expedida á favor de D. Agustín Subirat para
hacer unos cobertizos ^{+ provisionales} dentro de la manzana 235 del Cu-
adrante, á fin de que se sirva disponer sea entregada al in-
terésado á los más oportunos.

Dios, etc. = P. Diente?

[Faint, illegible handwriting at the top of the page, possibly a header or title.]

[The main body of the document consists of several paragraphs of extremely faint, illegible handwriting. The text is written in a cursive style typical of the 18th or 19th century. Some words are difficult to discern, but the structure appears to be a formal letter or official document.]



AÑO DE 187 *S.*

Derechos de licencia p^a obras

El Señor Depositario recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Agustín Subirat*
la cantidad de *Cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia q^e*
ha de expedirse a su nombre p^a poder hacer
unas coberturas provisionales en un terreno del
Barrio de Salamanca que sirvan p^a talleres
de carpintería.

Madrid *6* de *Noviembre* de 187 *S.*

Son pesetas *5 #*

EL CONTADOR,
D. Eugenio Liberto de Arana.

Gregorio Laca

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

P^o

Pedro Moreno

170 DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

CONTRATADA

DEL

[Faint signature]

El Señor Depositario recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *[Faint signature]*

la cantidad de *[Faint signature]*

que le corresponde satisfacer por *[Faint signature]*

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

Madrid de 1872

EL CONTADOR

D. Eugenio Lleras de Cerna

[Faint signature]

Son pesetas

Recibo en expensas contadas

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR

M. Manuel Oliva y Rojas

[Faint signature]