

16
ENCARNACION

6-386-1

H. de Escoriarza

1870.

1880.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE MADRID.

Negociado de Ensanche.

CLASE *Alinacion, construccion y expropiacion*

Expediente incoado por D. Andres Ca-
mano en solicitud de tra de cuerdas, licencia de
construccion y expropiacion en un terreno sito en
las calles de Santa Engracia y Beata Maria Ana.



CANCELADO

(Hoy D José P. Escoriarza)



1881

Legislación de España

AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

CLASE A

CANCELADO



Quinto Ayuntamiento popular de esta

M. H. Villas.

7. Julio.

D. Andrés Gacimano, vecino de esta
 Por acuerdo grial. Capital, y habitante en la calle de S. ta Gu-
 Onore al aut. gracia n.º 56, como Padre y tutor legitimo de
 cedente y pose sus hijos menores, a H. G. con el debido respo-
 a la Comuna pública, desde el año de 1868, varios terrenos
 pertenecientes a sus referidos hijos menores en
 las calles de S. ta Eugracia y de la Heataf
 Moria-ona (Chamberi); el exposente, en
 cumplimiento de un deber legal, se encuentra
 en el caso de acudir sumariamente reclama-
 do a H. G. la indemnizacion que sea mas jus-
 ta y equitativa.

Bien comprende el recurrente, Quinto
 Sr., las circunstancias poco favorables, y
 aun quiza angustioras, en que se encuentra
 el Ayuntamiento popular para esta clase
 de indemnizaciones; pero al mismo tiempo
 H. G. comprendera, a su vez, en su ilustras-

cion, que, tratándose de menores, el espone-
te se ve en la necesidad, para evitar ulter-
res responsabilidades, de dar todos los pasos
que sean beneficiosos á las hijuelas y dere-
chos de los mismos.

En esta atencion

A V. E. suplico: que, previas las correspondientes con-
gencias, se sirva otorgarme la oportuna in-
dulgencia, ya en acciones del empréstito de la
ciudad, ó bien por permuta con terrenos del Ayun-
tamiento, en igual forma y segun se ha hecho
con varios propietarios como los Sres. Panto,
Salamanca, Pinat y otros; obligandome á
presentar los títulos de propiedad, tan pro-
to como sean necesarios.

Es gracia que no duda alcanzar de
la rectitud y justificacion de V. E.

Madrid 11 de Julio de 1870.

Ante V. E. hermano.

Madrid 14 de Julio de 1870

En Comision de Ensanche.

Informe al Arquitecto de la Seccion.

Al Presidente,

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Sres de la Comision de Ensanche,

En cumplimiento del decreto que antecede
he procedido al reconocimiento, medicion y

tasacion de los terrenos pertenecientes a D.^o
Andres Cuamano, que han sido ocupados, y
deben ocuparse, por la via publica, en las calles
de Santa Engracia y Beata Mariana (Chamberi)
consignandole el resultado de estas operaciones
en la certificacion que adjunta tengo el honor
de pasar a manos de V. S. para los efectos con-
siguientes

Madrid 27 de Agosto de 1870

Alfonso Gomez

Madrid 15 de Setiembre de 1870.

En Comision de Insanche.

Entérese al interesado de la medicion y tasacion pe-
ricial a fin de que preste su conformidad a las mismas
ó exponga lo que tenga por conveniente.

El Presidente,

Vicente Laborin

Don Cleo Gomez, Arquitecto de la Academia de Nobles Artes de San Fernando y del Excmo Ayuntamiento.

Certifico: que en virtud de lo acordado por el Excmo Ayuntamiento, he procedido a reconocer, medir y tasar los terrenos de la propiedad de Don Andres Caamaño, cedidos para via publica al presente y otros que han de tomarse en lo sucesivo en las calles de Santa Engracia y de la Beata Mariana (Chamberí) siendo su situacion, forma y valor como a continuacion se expresa y mas detalladamente se representa en el plano adjunto, formado con arreglo al plano oficial aprobado para el ensanche de esta Capital, por Real Orden de 19 de Enero de 1861 y en conformidad con los lindes fijados por dicho Sr. Caamaño, titulos de propiedad y plano que ha presentado; distinguiendose en el que se acompaña, con aquicela azul los terrenos que se han dejado en la actualidad para via publica, y con aquicela siena los que deberan ocuparse en lo sucesivo; con color negro las edificaciones existentes y con lineas de carmin el proyecto de ensanche.

Situacion de los
terrenos.

Estos terrenos se hallan situados a la parte
Este de la calle de Santa Engracia entre las man-
zanas ciento cuatro y ciento cinco del ensanche,
corresponden a los Distritos Municipal y Judicial
del Hospicio Barrio de Chamberi, y pertenecen al
segundo cuartel de los cuatro en que esta dividida
esta Capital para los efectos de la Ley Hipotecaria.

Linderos

Los terrenos expresados segun detalladamente se in-
dica en dicho plano, se han dividido en tres pedanos.

El primero a. b. c. d. linda al Norte con la calle de
Santa Engracia; al Sur, con el Deposito de Quintos;
al Este con dicho deposito, la calle de la Beata Ma-
riana y la posesion del interesado Sr. Caamaño.

El segundo pedano d. e. f. g. h. i. linda al Norte con la
citada posesion, terreno del interesado y fincas de los Sres
Kolinero y Sanahuja; al Sur, con terrenos del mismo
y Deposito de Quintos; al Este con el pedano tercero y
al Oeste, con el primero.

El tercer pedano g. h. j. k. l. m. linda al Norte, al Sur y
al Este, con terrenos del Sr. Caamaño; y al Oeste, con el
pedano segundo.

Forma y superficie
de los terrenos.

La forma del primer pedano a. b. c. d. es la de un
cuadrilatero irregular y su superficie de quinientos
cincuenta y siete metros; siete decimetros cuadra-

dos, equivalentes a siete mil, ciento setenta y cinco pies cuadrados y seis decimas de pie cuadrado.

El segundo pedazo d. e. f. g. h. i. es un exagono irregular, siendo su superficie de mil, cuatrocientos setenta y cinco metros, cuarenta y dos decímetros cuadrados, ó sean diez y nueve mil, tres pies cuadrados y cuarenta decimas de pie cuadrado.

El tercer pedazo, con igual forma que el anterior, mide una superficie de ciento cuarenta y cinco metros noventa y tres decímetros cuadrados ó sean mil, ochocientos setenta y nueve pies cuadrados y cincuenta y siete decimas de pie cuadrado.

Valor.

1475.42
148.93
1624.35

Veniendo en cuenta la posición topográfica de cada uno de estos terrenos, el orden y destino industrial de las calles en que se encuentran, su forma, magnitud, las transacciones verificadas en esta zona, y el demerito que han sufrido los terrenos en estos últimos años.

Considerando la imposibilidad en que se hallarian los propietarios de construir en estos terrenos por la extensión y forma de los mismos, si el Excmo Ayuntamiento no proyectase estas vías, viendose obligados, de no hacerlo así la Municipalidad a

ejecutar por su cuenta estas calles u otras ana-
logas, a fin de conseguir la division en solares
utilizables para edificar.

Considerando que en estos terrenos se han reali-
zado pocas construcciones, y que sera muy dificil,
por su situacion, que en mucho tiempo se vean
urbanizados, unico medio de que los solares ad-
quieran valor en esta zona.

Considerando los desembolsos que se han de oca-
sionar al Excmo Ayuntamiento, por los movi-
mientos de tierras que deberia ejecutar para la
explanacion de la calle de la Beata Mariana, asi
como los gastos de alumbrado, alcantarillas, afirmado y
su conservacion y demas servicios municipales.

Por ultimo, teniendo en cuenta cuantas circuns-
tancias pueden influir en su justa apreciacion, resulta
ser el valor de cada uno de estos terrenos como a
continuacion se expresa.

El del primer pedazo a, b, c, d, quinientas setenta
y cuatro pesetas.

El del segundo pedazo novecientas cincuenta pe-
setas y diez y siete centimos de peseta.

El del tercer pedazo noventa y tres pesetas y noventa
y siete centimos de peseta.

3
Lo cual forma un total de mil, quinientas vein-
te y cuatro pesetas, diez y siete centimos de peseta
para los dos terrenos primeros ocupados por la via
publica, y de noventa y tres pesetas y noventa y
siete centimos de peseta para los no ocupados.

Y para que conste firmo la presente en
Madrid a veinte y siete de Agosto de mil ochocien-
tos setenta.

Alf. Luján Gomer

INVENTARIO

Manzana de Gracia

Manzana 104.

Posesion de D.^{no} Andres Caamaño.

Propiedad	Propiedad	Solar.
del Sr. Moliner.	del Sr. Sanahya	

Calle de la Santa Mariana

Deposito
de
Quintoz.

Manzana 105.

1 por 500 metros.

10 0 10 20 30 40 50 90

Madrid 24 de Agosto de 1870.

El Arquitecto.

Alfonso Gomez

17

Marzo

4 por 500 metros.
30
40
50

Por

Calle de N.º de Enríquez



Excmo. Ayuntamiento Popular de esta
Muy Heroica Villa.

11, Oct.
Por cracido gran.
Pase á la Co-
mision de Burcunche
de esta Villa, a V. V., con toda consideracion,
hace presente: Que habiendose enterado,
por el negociado respectivo de la Secretaria
de esta Excmo. Corporacion, (en virtud de acuer-
do de la Comision competente) del informe
dado por el Arquitecto en el expediente que
se ha formado, a virtud de reclamacion mia,
sobre expropiacion de los terrenos que se le
han tomado para via publica en las calles
de S.º Eugracia y de la Beata Maria Ana
en Chamberi; no puede menos de exponer a
V. V. que si bien se halla conforme con la
medicion hecha por el referido Arquitecto,
no lo esta, ni puede estarlo, con la valoras-
cion de $\frac{1}{4}$ de real pie dada al terreno por
el referido Funcionario.

Al no prestar mi conformidad a di-
cha valoracion, no es mi animo atacar en
manera alguna la inteligencia y demas cuali-
dades del citado Arquitecto, que soy el prime-
ro en reconocer, pero tal vez su escrivio celos

en pro de los intereses Municipales. La falta de conocimiento de los precios vigentes, en la actualidad, de aquel sitio, le ha podido llevar a lastimar mis intereses. No entrare a examinar la ventajosa y buena posición de los mencionados terrenos, enclavados en medio de grandes espacios construidos: tampoco discutir acerca de las valoraciones aceptadas para otros terrenos notoriamente de peores circunstancias que los que nos ocupan; y solamente, y con este fin de no ser molesto, me limitare, dejando lo demás al recto criterio de V. E., a presentarle juntos el plano y la certificación de medición y valoración de dichos terrenos hechos por el Arquitecto D. Juan de Molinero, haciéndole presente que dichos precios son los de las últimas y recientes ventas ejecutadas en la localidad, y con anterioridad a las mejoras que después ha adquirido; pues conociendo la situación del Municipio, y siendo hija mi reclamación del cumplimiento de un deber sagrado (según manifesté a V. E. en mi primera exposición origen de este expediente) no solo no es mi ánimo agravar aquellas, sino que por el contrario mi deseo será armonizar los intereses de ambos, hasta donde no se distingan claramente los respetables que representan.

Al terminar este escrito, ya demasiado extenso, no puedo menos de llamar la atención de V. E. sobre un punto en que, a mi pobre juicio, resalta el poco determinismo con que el Arquitecto Municipal ha hecho la valoración que ataco. Este es, el precio igual dado a los tres trozos de terreno: y

7
V. V. comprenderá que hallándose el primer
ro en una calle de primer orden, enteramen-
te viable y con ventajas notorias, no puede ser
en manera alguna equipararse á los otros
dos, que sobre estar en una calle de segundo
orden, no tienen absolutamente, ni servicio
de ningún género establecido, ni condiciones
equivalentes.

En vista pues de todo lo expuesto:

V. V. suplico que la indemnización solicitada se
lleve á efecto por la tasación de el Sr. Arquitec-
to, D. Juan de Molinero, como es justo.

Dios guarde á V. V. muchos años. —

Madrid 24 de Setiembre de 1870.

Andrés Garamáño.

FABRIC
2
de



Don Juan M.^o Molinero Arquitecto por la Academia
de Nobles Artes de S.^m Fernando.

Certifico, que de orden de D.^o Con-
dres Caamaño y Perez; é pasado á reconocer, m-
dir y tasar tres trozos de terreno, tomados por
el Excm.^o J.^o Ayuntamiento de ésta Villa para
via pública en el segundo cuartel de los cue-
tro en que está dividida ésta población para
los efectos de la Ley Hipotecaria, uno de ellos
sea el primero en la calle de Sta Engracia,
el segundo y tercero en la de la Beata Maria
Champeri) siendo su situacion, valor y
forma segun el plano adjunto aprobado para
el ensanche de ésta villa con fecha 19 de Enero
de 1864, con los lindes fijados por dicho S.^m Co-
maño.

Situacion del terreno se halla en la pe-
te de la calle de Sta Engracia entre las man-
nas 104 y 105 correspondientes al ensanche y a-
trito municipal y judicial del Hospicio y
vrio de Champeri; dicho terreno se ha distribui-
do en tres pedazos; el primero marcado en el
no con los puntos, a, b, c, d, linda al Norte con
vreno de D.^a Juliana y viuda de Mendez al



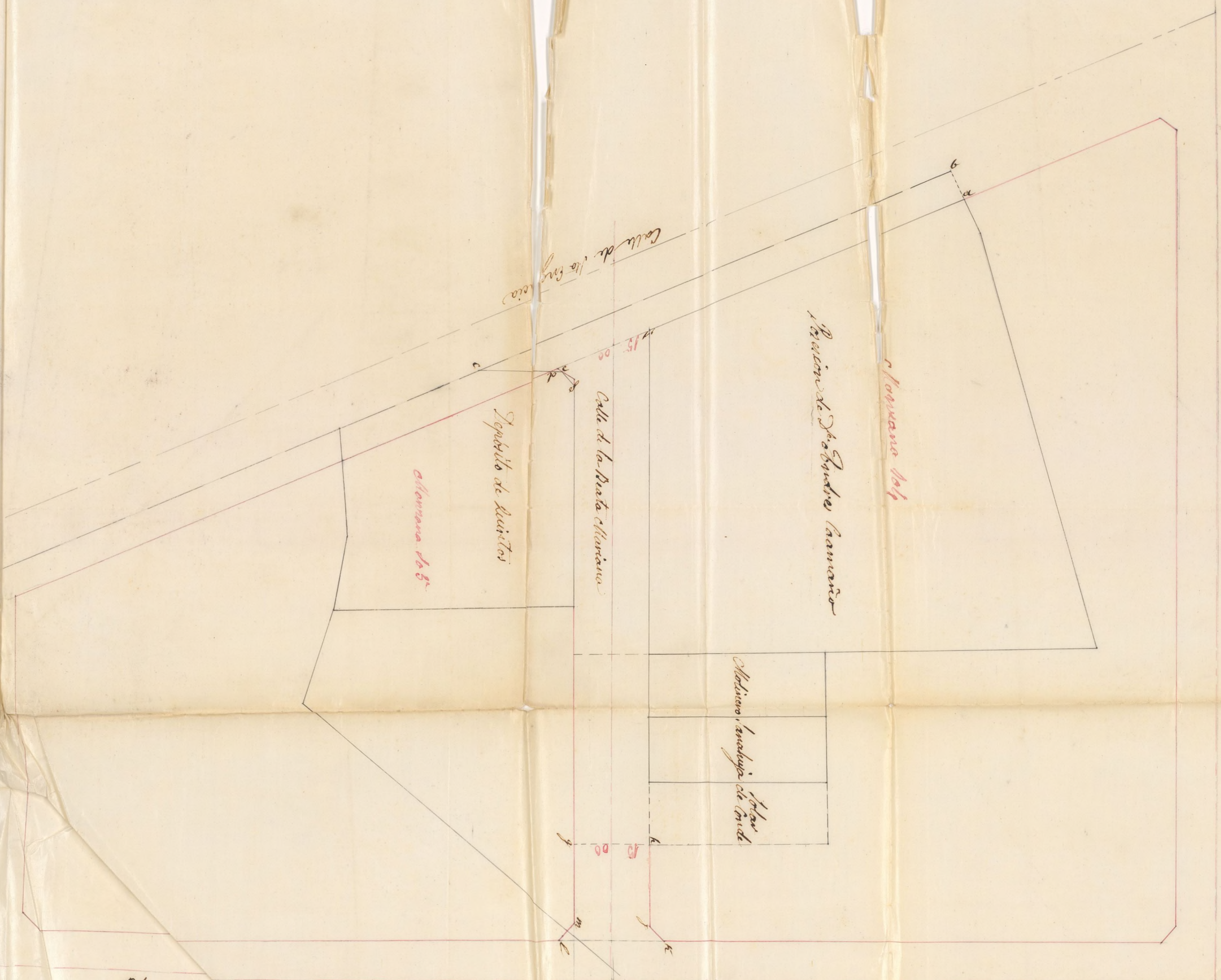
con la casa Depósito de Quintos al Este con dicho Edificio casa de Sr Andres Caamaño y Calle de Santa Maria ctua y al Oeste con la Calle de Sta Engracia; la figura de este trozo es un cuadrilátero irregular que medido Geométricamente da de superficie Quinientos cincuenta y siete metros Siete centímetros cuadrados, equivalentes á Siete mil ciento setenta y cinco pies seis centimos superficiales, el segundo ó sea el marcado con los puntos, d, e, f, h, g, i linda al Norte con la citada posesion de Sr Andres Caamaño, terreno del mismo y fincas de los Srs Molinero, Sanahuja y sola perteneciente al Sr de Conde, al Sur con terrenos de mismo Sr Caamaño, cercado de Sr Leonardo Marcos y Depósito de Quintos, al Este con el tercer trozo y al Oeste con el primero, su figura es un eságono irregular que medido Geométricamente da de superficie mil cuatrocientos setenta y cinco metros cuarenta y dos centímetros, cuadrados, o sean Diez y nueve mil tres cuarenta centimos superficiales. el tercer pedazo ó sea el marcado, con los puntos g, h, j, k, l, m, linda al Norte al Sur y al Este, con terreno del Sr Caamaño y al Oeste con el segundo, trozo, su figura es un eságono irregular que medido Geométricamente da de superficie Ciento

cuarenta y cinco metros noventa y tres centímetros
cuadrados o sean ~~mil~~ ochocientos setenta y nueve
pies cincuenta y siete centimos superficiales.

Haciendo presente la situacion de cada
uno de los tres trozos y sitio que ocupan los
táso en la forma siguiente el primero en siete
mil ciento setenta y cinco pesetas, seis centimos
de peseta; el segundo y tercero por estar en la mis-
ma posicion en Diez mil cuatrocientas cua-
renta y una pesetas, cuarenta y ocho centimos
de peseta de cuya cantidad debieran rebajarse
las cargas que sobre si tengan dichos terrenos

y para que conste doy lo presen-
te que firmo en Madrid a 24 de Setiembre
de 1870.

Juan M. Colmenero



Plano de las manzanas 104 y 105 y calles adyacentes en el ensanche de Madrid.
Madrid 24 de Setiembre de 1870.
Juan N. Molinero

Ayuntamiento de Madrid

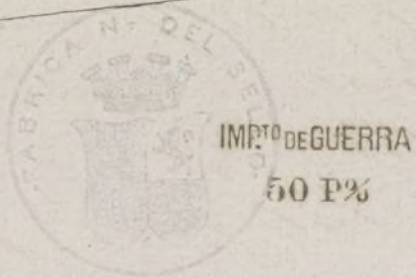
1000

1000

Deposito de libros

Deposito de libros

1291 = Largo



N. 5.068.180



N. g. f. 278

19

Excmo. Ayuntamiento Popular de
Madrid. M. H. Villaf.

Noviembre

D. Andres Caamaño,

que es un
dentista y pone
la Comisión
humanitaria

vecino de estas Capital y domiciliado en
la calle de Fuencarral n.º 119. etc. etc. se
que con las de la cédula personal n.º 1131.
del Distrito del Hospicio que escribe; al
U. E. con toda consideracion hace presen-
te: que en exposicion elevada a U. E. con-
fias. 11. de Julio del año de 1870, pidió el
abono o indemnizacion correspondiente por
varios terrenos de su propiedad que en las
calles de esta Congracia y de la Beata
María de las (Chamberes) venian desti-
nados a vias públicas desde el año de 1868:
que mandada hacer por U. E. y llevada
a cabo por el Arquitecto municipal,
la correspondiente medicion y tasacion
de los expresados terrenos, impugnó esta
última el exponente en escrito de Setiem-
bre del propio año de 1870, al que acom-
pañó la medicion y tasacion de su Ar-
quitecto D. Juan de Molinero; Que
en tal estado, no habiéndose resuelto su
justa peticion, a pesar del largo tiem-
po transcurrido y ^{de} que durante el

han sido otras analogas, y creyendo que
ofenderias la alta ilustracion
de U. E. si tratase de pro-
bar las grandes persecuciones que tal
situacion le irrogas, deja a su consideracion y ju-
sticia el apreciarlos, y en su virtud:

Suplica a U. E. que teniendo en cuenta to-
do manifestado en sus dos exposiciones
de Julio y Set. del año de 1870 ya cita-
das, se sirva acordar se lleve a efecto la
indemnizacion objeto de estas solicitudes.
Es justicia que no duda alcanzar a
la reconocida de U. E. cuya vida quep.
Dios muchos años.

Madrid 8 de Noviembre de
1874.

Andrés Guzmán.

Madrid 11 de Diciembre de 1874.

En Comision de Guanche.

Para el expediente a la Junta creada
por la ley de 29 de Junio de 1864.

El Vicepresidente,

Manuel Guanche

much
on
ar
ha
ju
to
es
cila
to la
tud
Pa
sp
le

Couche n° 5871 4.ª clase E. P. 10.

Hospicio.



N.3.325.504



N.º 9
MADRID

Excmo. Ayuntamiento constitucional de Madrid.

Excmo. Sr.

13 Mayo
Para a informe
del Arquitecto
de la Seccion
Dicentes

D. Laureano Pozzi y Genton vecino de Madrid y habitante en la calle de Fuencarral n.º 53 segun cédula n.º 5841 expedida en 19 de Abril de 1877 por el Sr. Alcalde del Distrito del Hospicio, en representacion y con poder bastante del Excmo. Sr. D. Jose P. de Escoriaza, a V. E. en la debida consideracion expone: Que es en la actualidad dueño de un terreno de bastante estension situado en las afueras de la puerta de Bilbao en el punto llamado Campo de Guardias a la derecha del centro y ahora calle de Sta. Engracia, en el cual esta incluida una parte de bastante consideracion que anteriormente se ocupó para la calle de la Beata Mariana, y de la cual como es conocido no puede utilizarse el que expone.

Ya por el año de 1870, el

que V. C. se sirva
disponer se me fa-
cilite el expediente
incoado en el año
de 1870, a conse-
cuencia de una es-
posición suscrita
por D. Andrés Ca-
maño, solicitando
el abono de los mis-
mos terrenos a que
se refiere el expo-
nente y que le fue-
ran ocupados para
las vías públicas.
V. C. apesar de lo
expuesto acordara
lo que crea mas conveniente.

entonces proceder de estos terrenos
solicitó de V. C. el abono de con-
tiendas por expropiación de aque-
llos terrenos, y de la que
aun debería ocuparse para la
misma calle, sin que entonces
recayera sobre este asunto resolu-
ción ninguna. En su virtud
el que suscribe a V. C.
Suplica: se digne disponer
que se prelin los informes y forma-
lidades correspondientes, se le inden-
mize del impuesto del terreno ocu-
pado y del que deberá ocupar-
se en la calle de la Beata
Mariona, gracia que espera
de la rectitud y justicia
felicación de V. C.

Madrid 6 Mayo del 878
Lorenzo Ovarri

Madrid 23 de Mayo de 1878.
Al Excmo. Sr. D. Juan

Excmo. Señor,
Habiendome facilitado el adjunto
expediente a que hacia referencia en

16
mi anterior informe debo manifestar; que nada tengo que añadir a lo expresado en mi certificación y plamo fecha 27 de Agosto de 1870 puesto que los terrenos cuyo abono se reclama, hoy de la propiedad del Señor Escoriala segun se manifiesta en esta instancia, son los mismos a' que se referia la citada certificación.

Por último debo hacer presente a' V.E. que no habiendo habido conformidad con el perito designado por el Señor Camarero segun aparece en mi certificación fecha 26 de Setiembre de 1870 unida a este expediente y el que suscribe, procede el nombramiento de un tercer perito, a' menos que V.E. temiendo en cuenta que las tercerías en discordia, suelen ser, con siempre, perjudiciales para el Municipio, no me encuentro preferible el resolver esta cuestión de conformidad con la parte interesada.

V.E. apesar de lo expuesto acordara con su superior ilustración lo que crea mas conveniente.

22 junio
Pon. a' la Comision
de Encomenda Dientas

Madrid 17 de Junio de 1878.

Felipe Gomez

Gobierno

R. S. f.º 374



J. P. 10.
N.º 4.947.160



N.º 20

3 Octubre

Se a la Comisión

Insane

Disenta

Octubre 9.

En Com.º exp.º de Insane

Quede en suspenso, interin

Alpino. Ayuntamiento reme

la manera de adquirir todo

via pública correspondiente

Insane de esta Capital.

Al Vicepresidente,

Por

Don

Excmo. Sr.
Con fha. 6 de Mayo de 1878, el que
inscribe tuvo el honor de dirigirse
a V.E. la instancia siguiente:
"D. Laureano Pozio en represen-
tación y con poder bastante del
Excmo. Sr. D. José P. de Escoriara,
a V.E. con la debida consideración
expone: que es actualmente dueño
de un terreno de bastante exten-
sion situado en las afueras de
la puerta de Bilbao en el punto
llamado Campo de Guardias, a la
derecha del antes franco y ahora
calle de Sta. Eulgracia, en el cual
está incluida una parte de bas-
tante consideración que anterior-
mente se ocupó y de la cual como
es convingiente no puede utilizarse
el que inscribe, para la calle de
la Beata Mariana. = Por en el
año de 1870 el entonces poseedor de
estos terrenos, solicitó de V.E. el abren-
de cantidades por expropiación de
aquella parte de terreno y de la
que deberia ocuparse para la
misma calle, sin que entonces se
cayera sobre este asunto resolu-
ción ninguna. = En virtud, el

001.538.1 V
2:30
exponente a' V.E. = Suplica: se dignen disponer que previos los informes y formalidades convenientes, se le indemnice del importe del terreno ocupado y del que deberá ocuparse en la calle de la Beata Mariana, gracia que espero merezca de la rectitud y justificación de V.E."

Como quiera que hasta la fecha no haya recibido resolución en dicha instancia, y creyendo el exponente que pueda estar sufriendo el contrario, suplica a' V.E. que se dignen acordar la resolución que proceda, previos los requisitos que juzgue oportunos y procedan para tales casos, gracia que espero de la reconocida ilustración de V.E. cuya vela guarde Dios muchos años. Madrid a 4.º de Octubre de 1879

Laureano Poser

Excmo. Ayuntamiento de esta Corte

clay
me
u lo
rono
has
Ha
ecu
cin
la
ula
era
to h
ca
or
me
one
ta
a
im
e
rel
D
te



N. 2.929.521

6-16-84-1^a

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Corte.

Excmo. Señor.

Don José Pascasio de Escoriara, vecino de Madrid, domiciliado en la calle de Alcalá n^o 33 y 35, entresuelo, según cédula personal que exhibe, á V. E. con el debido respeto expone: que con fecha 6 de Mayo de 1878, el Sr D. Laureano Pozzi en mi nombre y representación dirigí al Ayuntamiento que V. E. preside la siguiente instancia.

" Don Laureano Pozzi y Genton, vecino de Madrid, habitante en la
" calle de Fuencarral n^o 53, según cédula n^o 5874 expedida en 19 de Noviembre
" de 1877 por el Sr Alcalde del Distrito del Hospicio, en representación y con po-
" der bastante del Excmo. Señor Don José Pascasio de Escoriara, á V. E. con
" la debida consideración expone = Que es en la actualidad dueño de un ter-
"reno de bastante extensión situado en las afueras de la Puerta de Bilbao, en
" el punto llamado Campo de Guardias, á la derecha del antes paseo y ahora
" calle de Sta Eufracia, en la cual está incluida una parte de bastante con-
" sideración que anteriormente se ocupó para la calle de la Beata Mariana
" y de la cual como es consiguiente no puede utilizarse el que expone = Ya
" por el año de 1870, el entonces poseedor de estos terrenos, solicitó de V. E. el abo-
" no de cantidades por expropiación de aquella parte de terreno, y de la que
" aun debería ocuparse para la misma calle, sin que entonces recayera so-
" bre este asunto resolución ninguna = En vista de que suscribe á V. E. en

146
" plica se digne disponer que previos los informes y formalidades con-
" quientes se le indemnice del importe del terreno ocupado y del que debie-
" ra ocuparse en la calle de la Beata Mariana. Gracia que espera mere-
" cer de la rectitud y justificacion de V. E."

Y como quiera que hasta la fecha, nada se ha remuelto
respecto a lo expuesto en la instancia citada, a. V. E.

Suplica se sirva dar las ordenes para que este asunto sea remuelto en justicia pre-
vios los informes y antecedentes que V. E. crea necesarios. Gracia q
no duda alcanzar de la reconocida rectitud de V. E.

Madrid 28 de Octubre de 1884.

El Secretario



Octubre 28 de 1884.

Pase a la Comision de Ensanche, donde
obran los antecedentes

Juanando

Noviembre 6

En Comision especial de Ensanche.

La Comision acuerda se cite para la proxi-
ma sesion al recurrente.

El Vice-Presidente

Mariano Monasterio

con

deber

niere

netto

a pro

ia q

e

, 182

el-



Exmo Señor

Don José de Escoriana, solicita
pago del terreno de su propiedad
espropiado para las calles de
Santa Eugracia y Beata Maria
na, cuyo abono fue ya interesado
por el anterior propietario del terre
no Don Andrés Baamano, resultan
do del expediente, según certificación
del Sr Arquitecto Municipal espe
dida en 27 de Agosto de 1870, que la
superficie espropiable es de 2.178 ¹/₂ me
tros cuadrados, y su valor el de 1.618 ¹/₂
pesetas, con cuya tasación no se con
formó dicho Señor Baamano, que la
hacia ascender a 17.616 ⁵/₁₆ pesetas.

La Comisión que suscribe, desean
do conciliar los intereses de Madrid
con los de los propietarios, citó al Sr
Escoriana para ponerse de acuerdo

respecto al valor de dicho terreno, y
de conformidad con el propietario,
tiene la honra de proponer a la su-
perior aprobacion de V. E. se asigne
a cada metro el valor de 9'76 pesetas,
y se expida al interesado certifica-
cion en que se acredite la dimen-
sion, forma y valoracion de dicho
terreno a los efectos oportunos.

V. E. sin embargo, acordará
lo que considere mas acertado.

Madrid 15 de Noviembre de 1884 =

Mariano Monasterio

Francisco Floren

Vitor Lloreda

C. Moreno Lopez

Vicente Lloreda

Madrid 17 de Noviembre 1884

En su Ayuntamiento.

Como propone la Comision
permanente

Recibi la certificacion

P. E.

J. Prieto y G. G. G.

Ayuntamiento de Madrid

17
4
—
68

92

Excmo. Sr. D. Juan de Dios
de la casa de D. Juan de Dios
por el Ayuntamiento de V. M. Madrid
a cada metro el valor de 9' Napier
y se equidat al interesado certifi-
carse en que se ha verificado la dimen-
sion forma y valoracion de dicho
terreno de los efectos oportunos.
V. M. sin embargo de lo notado
en que se ha verificado lo acordado
Madrid en 15 de Noviembre de 1866

Yo el Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de V. M. Madrid
C. Moreno Lopez
Alcaldes, 17 de Noviembre 1866
D. Juan de Dios
D. Juan de Dios

Tal
EXCMO. A
SE
de
Son 5 pe

Talón núm.

000708

Número

2593

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE MADRID.

SECCION DE INGRESOS.



AÑO ECONÓMICO DE 1884 A 1885

CERTIFICACIONES.

EL Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *José de*

Eugeniaga

la cantidad de CINCO PESETAS que le corresponde satisfacer por los derechos de una certificación que ha de expedirse á su nombre para acreditar

haberse tomado un terreno de su propiedad para via pública en las calles de Sta Eugracia y Santa Mariana

Madrid

27 de

Noviembre

de 1884

EL CONTADOR,

P. D.

Hobley B

Son 5 pesetas.

Recíbi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Le Pardo

Ayuntamiento de Madrid

Es nulo este recibo si carece de la firma del Recaudador.

Ayuntamiento de Madrid

D. Enrique Fernandez Peral, Caballero Gran Cruz de la
Real Orden de Isabel la Católica, Secretario del Centro
Ayuntamiento Constitucional de esta M. M. Villa

Certifico: Que ~~del~~ expedientes insinuados con motivo de haberse tomado posesión ^{propia en la actualidad} de una parte de un solar ~~de propiedad~~ de D. José Reconrag, en las calles de Santa Eugracia y Beata Mariana, ~~donde se sitúa~~ resulta: Que el terreno que se representa ~~podría considerarse tan pequeño~~ está situado entre las manzanas 104 y 105 de la Manzana, al lado de la calle de S.ª Eugracia comprendiendo por completo un trazo de la calle de la Beata Mariana y una parte longitudinal de la ~~104~~; pudiendo considerarse dividido en tres pedruzcos; el 1.º ~~de ellas linda~~ al N. con la calle de Santa Eugracia, al S. con el ~~dejarlo~~ afecta la forma de un cuadrilátero irregular, correspondiente en totalidad a la calle de Santa Eugracia y mide una superficie de 887 metros, 7 decímetros cuadrados; el 2.º es un hexágono irregular, comprendido como el 3.º en la calle de la Beata Mariana, entre las manzanas mencionadas, y tiene una superficie de 1475 metros, 42 decímetros cuadrados, y el 4.º también hexagonal abarca

una superficie de 145 metros 93 decímetros cuadra-
dos: ~~mediante una superficie total~~ cuyas tres
superficies parciales arrojan una total de 2.178
metros cuadrados 42 decímetros ~~y que así mismo el~~
~~terreno~~ ^{que} ~~ha sido~~ valorada por
la Comisión de Encomienda de acuerdo con el interés
real de 9'76 pesetas cada metro cuadrado ^{cuya valoración} ~~y~~
^{ha sido} aprobada por el Excmo Ayuntamiento, importa
la cantidad de 21.261'38 pesetas abonable al
mencionado D. Jose de Leonaraz

Y para que conste, y en cumplimiento
de lo acordado por el Excmo Ayuntamiento en
17 del actual, se da la presente, en el V.º P.º
del Excmo Sr. Alcalde Presidente en Madrid ^{y en 1.ª Casa Com}
29 de Noviembre de 1884

N.º P.º 