

5- 51- 29

1890

Negociado de Obras

Construcciones

Expediente instruido a instancia de
D. Manuel Garcia Palacios en solici-
tud de licencia para construir una na-
ve para verificar las operaciones de cola-
da en el lavadero titulado del Rey



Vereas
Mado 145.



La p. p. 4, 06 12

28. M^{ro}

Excmo. Sr. Alcalde popular de esta Villa.

Por acuerdo g^{ral}.

Pare á informe
del Arquitecto del ay D.ⁿ Manuel Garcia Palacios, dueño del Lavadero numero 4,
Seccion. Diceren: Que siéndole de absoluta y precisa necesidad cons-
truir dentro de los terrenos de su pertenencia y correspondientes
al mismo Lavadero, una casa para verificar las operacio-
nes de la colada, y limpieza de ropas, y no afectando en
el sitio en que trata de establecerse a la alineacion mar-
cada por la parte del malecon de la pradera titula-
da del Corregidor.

A V. E. Suplica se digne concederle la correspondiente licen-
cia para la construccion de dicha casa segun el plano
de fachada que es adjunto, y bajo la direccion del
Arquitecto que suscribe.

Cumpliendo lo de Gracia que espera alcanzar de la bondad de V. E.
dictado por V. E. en cuya vida Dios guarde muchos años = Madrid vein-
ta y cinco de Marzo de 1870

Manuel Garcia Pala-
cios, solicitando autori-

Excmo. Sr.

zacion para construir

una nave con des-
tino á la confeccion

de coladas en el Lavadero n.º 4 de la ribera del Maura

José Benito Benítez
Arquitecto.

el que informa no se desconoce en que H. S.
autorice lo que se pretenda, siempre que dicha na-
ve se construya bajo direccion de facultativo autori-
zado y con sujecion a la memoria y plano pre-
sents; teniendo ademas presente las disposiciones vi-
gentes respecto de las construcciones navales.

Aquella nave se rebocara exteriormente emplean-
do colores que imiten una buena construccion,
debiendo pintar al oleo las maderas descubiertas
del alero y de carpinteria de taller, cuidando el
Director de la obra que los andamios tengan la
debida solidez, para lo cual se observara lo dis-
puesto en las Circulares de 13 y 20 de agosto
de 1857.

H. S. en cuanto a lo expuesto se dignara decon-
tar lo mas acertado.

Madrid 1.º de Abril de 1870.

El Jefe de la 1.ª Seccion.

Francisco Vera

1.º Ab.

Por acuerdo gran.

Para el Comision de Obras
Dientas

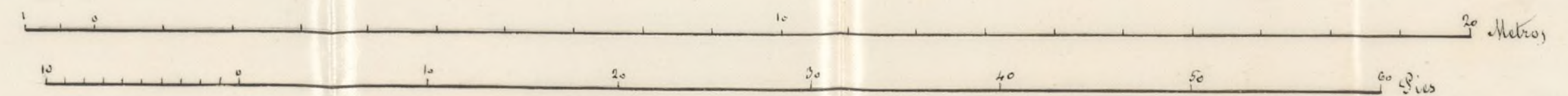
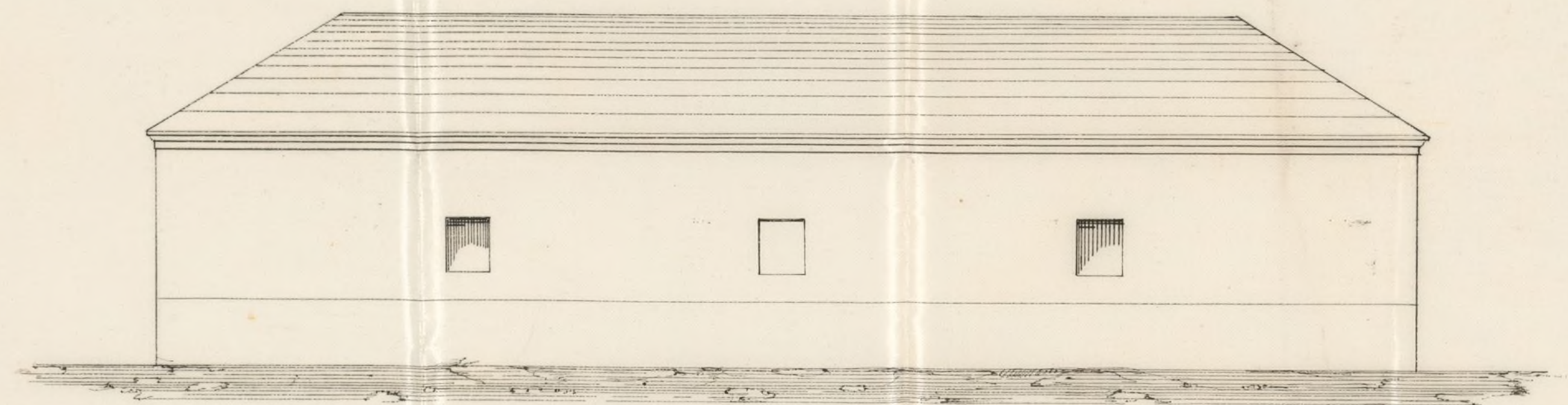
7 Abril 1870

En comision de obras.

Expedase lo licenciar, de conformidad con el Ay. Municipal

Por
El Vice-Presidente

Plano de fachada para una casa de colada, que se intenta construir en terreno del Lavadero
Nº 4 titulado del Rey en la Ribera del Rio Manzanares.



Madrid, Marzo de 1870.

El Arquitecto

Joa. Menisio

Memoria de construccion de una casa para colada y lavado de ropas, proyectada en los terrenos del Lavadero n.º 4 titulado del Rey en la ribera del Rio Manzanares.

Encargado por el Sr. D. Manuel Garcia Palacio, dueño del Lavadero n.º 4 titulado del Rey, para proyectar y dirigir una casa con objeto de verificar en ella las coladas y limpieza de ropas; debo en cumplimiento de las ordenes vigentes y de mi cometido manifestar el sistema de construccion, y demas que pueda contribuir a ilustrar acerca de la construccion que se intenta.

La situacion o emplazamiento de la expresada Casa, sera dentro de la misma propiedad del dicho Sr. Palacio en parte del sitio, hoy destinado a tendadero de ropas, no afectando en manera alguna el ornato ni transito publico, por no tener fachada alguna ala pradera llamada del Corregidor, donde la alineacion esta fija y aprobada; y por dejar libres y sin alteracion alguna las servidumbres o veredas de paso que existen para servicio de los mismos tendaderos.

El sistema de construccion, como edificio de poca necesidad, y atendiendo al objeto que se destina es elemental y economico, y consta de un solo piso. Suimiento sera de mamposteria con mortero de cal sobre el que se construye un zócalo de fabrica de ladrillo de un metro de altura, continuando despues las fachadas entramadas refrentadas de fabrica, tendidas de cal y revocadas imitando un buen sistema de construccion; viniendo a cubrirse despues con una cubierta a parhilara de maderos de estora

obra adecuada al objeto, atirantada convenientemente,
entablada de ripia y cubierta de teja comun o arabe.
Para la salida de humos de la caldera se establecera su
chimenea ya de fabrica o cañon de hierro, con las debi-
das precauciones, a fin de evitar toda clase de sinis-
tros en el mismo edificio, pues a ningun otro podria
causarle por hallarse completamente aislado.

Madrid 23 de Marzo de 1870

El Arquitecto

José Antonio Berchigues

Don Manuel Maria Lopez Galvez.

Habiendose solicitado licencia por Don
la Comision Manuel Garcia Palacios dueño del Lavan
obras del Estado ^{Nº 4} de ~~este~~ titulado del Reg de ~~este~~ para construir
un ^{montamiento} ~~de~~ dentro de los terrenos del mismo una
nave para verificar la operaciones de
la colada y limpieza de ~~la~~ ^{las} ~~superficies~~ ^{superficies} ~~de~~
que dicha nave se construya bajo di-

De esta licencia deberá tomar varoa
el Sr Alcalde popular del Distrito
Respectivo.

Madrid 4 de Mayo de 1870

*Suplentes del Dto de Palacio y Guerra
y Com.^a de Hacienda fecivo*

J. S. V.