

5- 51- 13

1870.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE *obras*

MADRID.

CLASE. CONSTRUCCIONES

Expediente *intruido á instancia de*
D. Francisco de las Rivas y Ortiaga en solicitud
de licencia para sacar á la fachada los pisos terce-
ro y sotabanco de la casa N.º 8 de la plaza de las
Cortes con vuelta á la Carrera de San Jerónimo.

numero 221

1870

NEGOCIADO DE

CLASE DE

CLASE DE

D

Congreso - Perú

Of. 427



L 2.º f.º 922

Excmo. Sr. Alcalde 1.º Presidente del Ayuntamiento popular
de esta capital

23 Junio.

Por acuerdo gral.

Pues a la Comi-
sion de Obras, previo
informe del Arqui-
tecto municipal de
la Sección.

D. Francisco Rivas y Votiaga, que vive en la casa
número 8. de la Plaza de las Cortes con vuelta a la
Carrera de San Gerónimo, hace presente, que desean-
do sacar a la fachada los pisos tercero y sotabanco que exis-
ten interiormente en su mencionada finca, segun se
detalla en el adjunto plano de fachada, es por lo que,

AVC. Suplica, que previos los informes que juzgue conve-
nientes, se sirva concederle la competente licencia;
cuya gracia no duda obtener de V.C. Madrid
22. de Junio de 1870.

F. delos Rivas y Votiaga

Señores

res de la Comision de Obras.

Entrado de la presente instancia presentada por D. Francisco de las Rivas y Artiaga, pidiendo licencia para sacar a la fachada los pisos tercero y sotabanco que existen interiormente en la casa número 8 de la Plaza de las Cortes con vuelta a la Carrera de San Jerónimo, y examinado el plano que la acompaña firmado por el Arquitecto Don Roderico Lainez de la Lastra, debo manifestar a V. S. S. que la altura que por el ancho de la Plaza y calle corresponde, a la expresada finca es de veinte metros como perteneciente a calle de primer orden, debiendo advertir, que en el plano que se acompaña, resulta un exceso sobre esta altura de un metro, contada aquella en la union de ambas fachadas. Hay que notar sin embargo, que los nuevos pisos no exceden en su altura a la que está mandada observar en las disposiciones vigentes, procediendo el

exceso expresado del mayor desahogo, que se dió al construir la casa en época en que no regían las reglas establecidas por la Real orden de 10 de Julio de 1854; por todo lo cual y atendiendo al ancho considerable de la vía pública contigua, no ofrecería inconveniente a mi entender la tolerancia del exceso referido y que podría atenuarse, previniendo que la fachada fuese coronada con la obra puramente precisa para establecimiento de la cubierta de la casa. En su virtud y con observancia de las disposiciones vigentes y bajo dirección facultativa, no hallo inconveniente en que se conceda la licencia que se solicita.

Esto no obstante V. I. E. acordaron lo que mejor estimen.

Madrid 27 Junio 1870

El Arq.^{to} M. de la
1.^a Sección

27 Junio 1870
En Comisión de Obras.

Aguilón P. D. O. S.

Expedir la licencia, de conformidad con el
Arquitecto de la Sección.

[Firma]

CASA Nº 8 DE LA PLAZA DE LAS CORTES Y CARRERA DE Sⁿ GERÓNIMO PROPIEDAD DEL S^r D. FRANCISCO DE LAS RIVAS Y URTIAGA.

Fachada actual.



Plaza de las Cortes.

Carrera de S. Gerónimo.

Fachada Reformada.



Plaza de las Cortes.

Carrera de S. Gerónimo.

Escala. 0 1 2 3 4 5 10 20 de Métras.

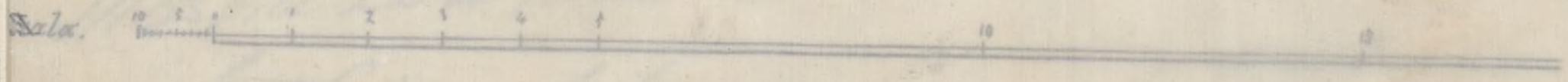
Madrid 22 de Junio de 1870.

Antonio de las Rivas y Urtiaga
Arquitecto



Carrera de S. Gerónimo

Plaza de las Cortes



Don Manuel Maria Tor de Galdos

Herbucudore, solicitando lisen-
cia por D. Francisco de las Rivas
y Ortega para sacar a la fachada
los puros tercero y sotabanco de la ca-
sa N.º 8 de la Plaza de las Cortes
con vuelta a la cámara de San
Gerónimo y presentado ^{al efecto} el diccionario
de fachada y ~~memoria descriptiva~~
~~traza~~ suscrito por el Arquitecto
de la Academia de San Fer-
nando D. Severiano Suñer de la
Lanza; se instruyó el oportuno ex-
pediente y visto lo que de el re-
sulta y ^{de conformidad con} lo informado por el
Arquitecto Municipal de la
Sección; la Comisión de Obras
del Excmo Ayuntamiento con
perfectamente autorizada se ha
servido conceder el permiso so-
licitado, siempre que se observe cuan-
to disponer las Reales ^{vigentes} ordenes y
^{reglas que establecen} ~~mas que disponen~~ las Ordenanzas
Municipales ^{de Policía Urbana} sobre construcciones
en ~~general~~, siendo condición fuen-
da, ~~no se da una altura~~ que al co-
ronar la fachada ~~con~~ la con el
establecimiento de la cubierta, se te-
ne de la altura ~~seguir~~ menor posible,
con objeto de atenuar el exceso de
altura que deberá tener la finca
específicamente sera tambien condi-

la de ^{la de} que
ción ineludible sean dirigidas las obras
por facultativo legalmente autorizado
Todo el que será responsable de
cualquier incidente desagradable
que pudiera ocurrir por efecto
de la construcción de andamios,
que deberá sujetarse a las circula-
res de 13 y 20 de agosto de 1857.

El Sr. Alcalde ~~president~~ del
Distrito y yo, podremos dispo-
ner cuando lo tengamos por
conveniente sean recorridas
las obras y el arquitecto Muni-
cipal de la Sección podrá
visitarlas siempre que lo
senga abien.

De esta licencia debiera tomar
el Sr. Alcalde R.^a
Madrid Julio 20 de 1870.

Sr. Alcalde del D^{to} del Congre-
so y Sr. Peró
acompañados R.^a

Pecho