

Gargallo
deputado



4-51-12

1870. al 7/4.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE OBRAS

MADRID.

CLASE.

Construcciones

Expediente instruido a instancia de

D. Pedro Martínez en solicitud de licencia
para construir de nuevo la fachada de la
casa n.º 8 de la calle de las Amaronas.

~~Se devolvió al Archivo~~



Madrid Octubre 1.º de 1875

Se devuelve al Archivo grat con el aumen-
to de cuarenta hojas útiles.

El jefe del Neg.º de Obras

Ine Gargallo

2
3
2
1
2
1
2
1
2
1

H. Inclusa - stimer

Of. 260.

L. 2.º f.º 696.

2



Excmo. Sr. Alcalde 1.º Presidente del Ayuntamiento
populares de esta capital.

D. Pedro Martinez que vive calle de Barrio
nuevo número 16, dueño de la casa sita en es-
ta capital calle de las Amazonas números 4.
y 6, a V. E. hace presente; que deseando hacer
nueva fachada con arreglo a la alineacion apro-
bada para dicha calle, segun se detalla en
el adjunto plano de fachada, es por lo que,
A V. E. Suplica, que previa la tira de cuerda y tasacion
del terreno que debe apropiarse de la via pú-
blica, se sirva concederle la competente licen-
cia, cuya gracia no duda obtener de V. E. Ma-
drid 21 de Junio de 1870.

23 Junio.

Pase al Sr. Alcalde
del Distrito de la P.ª, el municipal Pedro Martinez
y el Director de la via pp.ª por lo que respecta a
las rasantes, disponga el acto de la tira de cuerda, señalando día y hora
de lo que dará aviso al Sr. D.º del Excmo. Ayuntamiento a los efectos correspon-

diestas, informando al Arquitecto de Villa de su resultado; y ha-
yendo dar cuenta a la Comision de Obras.

Por el Sr. 1.^o; al 2.^o

Perez

Madrid 27 de Junio de 1870.

Se ve a efecto la tira de cuerda solicitada por
D. Pedro Martinez segun se dispone por el Excmo. Sr.
Alcalde primero en su decreto anterior, a cuyo fin se
senaló el Jueves treinta del actual y hora de las seis
de la tarde, y verificado, remítase este expediente al
Sr. Arquitecto de la seccion para que informe a la Co-
mision de obras de su remittido.

El Alcalde Popular.

Perez

Preside la Comision de Obras,
Marcada la abincacion a que
debe sujetarse la construccion
de la fachada que desea edi-
ficar de nueva planta Don
Pedro Martinez en la casa n.^o 5
y 6 de la calle de las Murallas
con arreglo a las aprobadas por
Rt. de 22 de Abril de 1854

3
resulta: Que la nueva fachada
debe adelantarse por la derecha ó me-
diamente con la casa n.º 2, cuatro
metros treinta centímetros medidos
esta distancia sobre una perpen-
dicular á la nueva fachada; y
por la izquierda ó medianera
con la casa n.º 8 avanzará así
mismo cuatro metros cincuenta
y seis centímetros medidos del
mismo modo, tomando de
la vía pública para solar una
superficie de de veinte y nueve
metros cuadrados equivalentes á
trescientos setenta y tres pies cua-
drados con cincuenta y tres deci-
mos de otro, que tasados á razón
de 4 pesetas cada un pie cua-
drado con cuya cantidad está
conforme el arquitecto director
de la obra importan mil cuatro-
cientas noventa y cuatro pese-
tas doce centésimas que deberán
abonar el interesado á los fondos

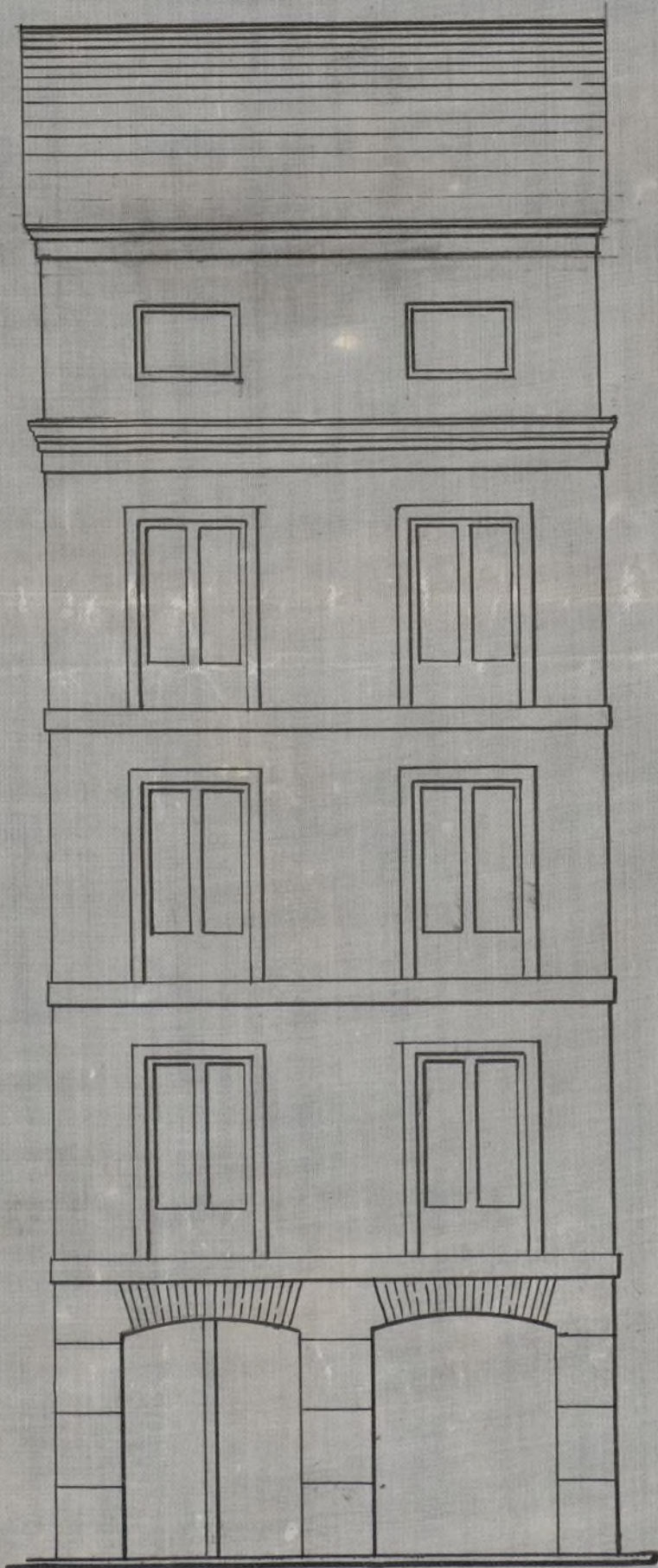
municipales al tomar posesión
de dicho terreno.

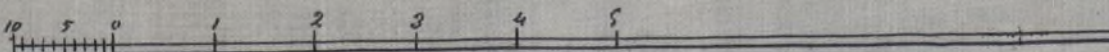
Examinados el plano de fa-
chada y memoria descriptiva, for-
mados por el arquitecto D. Sever-
niano de la Lastra, los hallo con-
formes con lo prevenido en las Or-
denes de 10 de Junio de 1854 y 20 de
Abril de 1867, excepto en la altura
del piso bajo que solo tiene once
pies y medio de luz en vez de los
trece que debe tener, faltándole por
lo tanto pie y medio, que si como
es natural la nueva vasante sigue
el declive transversal de la calle, au-
mentará esta altura cerca de un
pie, en cuyo caso la falta será
insignificante y sin perjuicio no-
table por la salubridad de las
habitaciones, cuyas razones así como
las expuestas por el interesado en
~~este caso~~ la admita instando ~~podrán~~ D. S.
aprobar en su pleno valor y resol-
ver lo que estimen conveniente

En el caso que D. S.
Ayuntamiento de Madrid

4

Fachada de la casa n.º 4 y 6 de la c.ª de las Amazonas
propiedad de D. Pedro Martinez



Escala  5 de Metros.

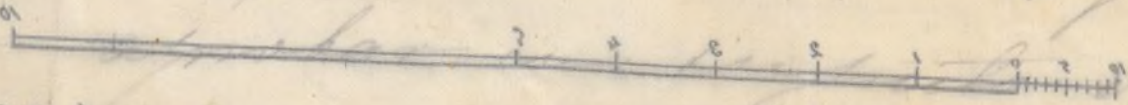
Madrid 23 de Junio de 1870.
Don Juan de la Cruz
Argandoña

Exposición de la casa en la que se ha de construir el edificio principal al tomar posesión de dicho terreno

Exposición de la casa en la que se ha de construir el edificio principal al tomar posesión de dicho terreno



Chatay y memoria descriptiva, for
 mados por el arquitecto D. Seve
 rino de la Lastra, los halló con
 formet... en las ca
 sas de 1844 y 200
 sobre de 1844... en la altura
 del piso bajo que solo tiene once
 pies y medio de altura en vez de los
 tres que debe tener... pro
 lo tanto que ya quedo, que se como
 en natural la nueva vasanta segu
 el dicho transversal de la calle, au
 mentara esta altura cerca de un
 pie, en cuyo caso la falta sera
 insignificante y sus perjuicios no
 habran... de las
 habitaciones, cuyas varcos asicorun
 las expuestas por el interesado en
 ya asintu... por... D. S.



Madrid 23 de Junio de 1844
 D. S. de la Lastra
 (Signature)

5
concedan la licencia que se
pide, deberá el interesado sujetarse
en la construcción á lo que se
previene en el plano y memoria
acordada, las alineaciones antes des-
critas y reglas siguientes.

1.^a No se permite sobre ni retirar
se de la alineación acordada, con
ningun cuerpo del edificio, de ar-
rinconadas ni retallidos, sino des-
pués de haberse subvado con un
votado de la altura de un metro
por lo menos.

2.^a El vuelo de los balcones del piso
principal será de 0,42 centímetros, de 0,28
los del segundo y 3.^o sin excederse
de esto, y dándose á unos y otros
1,05 de altura, y al intervalo de
los balaustrados 0,11, quedando re-
cibidas las patillas en el grueso
de la pared 0,28 centímetros por
lo menos.

3.^a Las aguas pluviales que recorran
las cubiertas, se reunirán por
medio de una canal general
de plomo dirigiéndolas á la

alcantilla general por bajar
das de plomo embecidas en la
fachada, ó en la parte exterior
de ella en los remaches que
forman los pabellones, y procura-
do contribuyan al ornato y de-
coracion de la misma.

4.^a En las puertas no habrá bar-
riendas ni pedruzcos que sobre-
salgan del filo de las fachadas

5.^a Las aceras serán de losas de
piedra barroquina de 0,84 centi-
metros de espesor y 0,84 de lado,
sentandolas bajo la rasante ma-
cava por el director facultado
con mortero de cal, y sin que
puedan abrirse lumbreras ho-
rizontales a los sótanos, debiendo
estas colocarse entre las moche-
tas de las puertas ó explayos de
los trinceos.

6.^a Se revocaran las fachadas im-
itando un buen sistema de con-
trucci6n, pintando al óleo de
un color claro las puertas, colo-
candose sobre la del portal el

6

memoria de la casa.

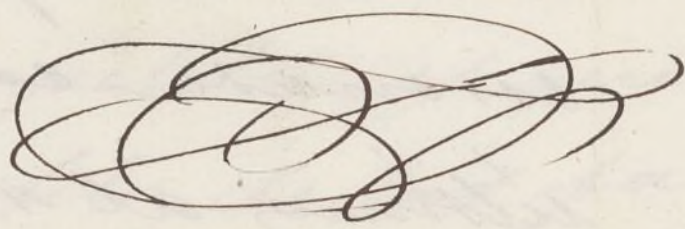
7^a El arquitecto de la Sección podrá siempre que lo tenga por conveniente, reconocer la obra, citando además al dueño obligado a dar aviso sentados el rocalo de cantonera, enrasado el piso final, cuando la fachada se halla coronada con el alero, y por último; al terminar la construcción de la casa, antes de alquilarla lo participará al Excmo Sr Alcalde 1.^o acompañando una certificación del arquitecto director de las obras con la que acredite que la finca reúne las condiciones apropiadas para ser habitada, así por su solidez como por sus condiciones higiénicas.

8^a Los andamios se construirán con arreglo a lo dispuesto por las ordenanzas dirigidas al Sr. Comisario de Alcaide en 1854 y 20 de agosto de 1854, en

sertas como notas al artº 100
de las ordenanzas municipales
publicadas en el año 1869

P. S. sin embargo acord
daran lo mas acertado

Madrid 10 de Julio 1870
Manuel Marti Ferrer.

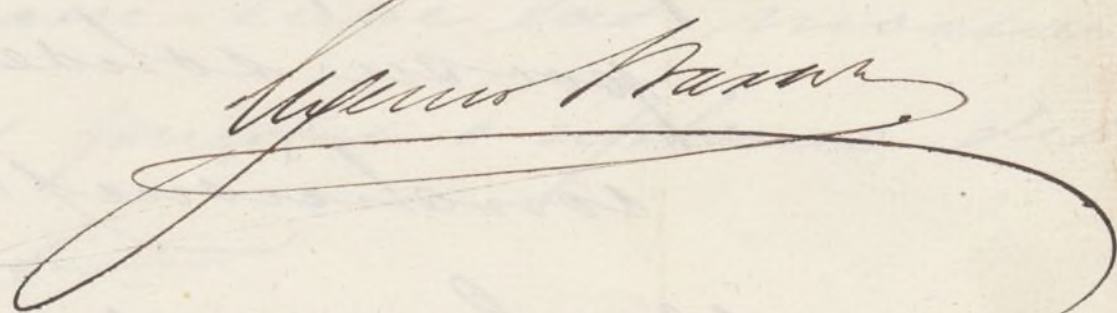


Sres. de la Comision de Obras.

La rasante de la calle en la fachada de
la casa, a que se refiere esta solicitud, es
la general de la via, uniendo la que
afecta la de las casas contiguas, sin al
teracion alguna.

Madrid 10 de Julio de 1870.

El Ingº Director,



7

Memoria descriptiva de la parte de casa que sobre el terreno que se apropia de la via pública con motivo de la nueva alineacion de la calle de las Amaronas, se ha de agregar á la casa Números 4. y 6. de la misma calle, propiedad de D. Pedro Martinez.

Sobre el citado terreno que constituye el ancho de una trujía, constará de planta de sótanos, baja, principal, segunda, tercera y de sotobanco, con las alturas que existen en la actual finca, segun se expresan en el plano de fachada adjunto, cuya construccion en cimientos y sótanos será de fábrica de ladrillo con bóveda de igual clase: la planta baja en toda su altura será formada con pilastras de piedra granito; el resto del muro de fachada será de fábrica de la-

brillo, observándose en sus espesores lo prevenido en las ordenanzas de esta capital.

El actual muro de fachada se convertirá en muro de travesía, ejecutando para ello las obras que caigan dicha reforma: los pisos de la primera cruzía están proyectados de madera del marco adecuado al vano de la misma, forjados á cielo raso y solados con baldosín: en las armaduras se ejecutarán las reformas consiguientes para cubrir el aumento de dicha primera cruzía, cuyos pares serán de maderos del marco de á seis, cubiertos con tabla ripia y poblados de teja común: la distribución parcial de las habitaciones se ejecutará por medio de tabiques sencillos; verificando por último las demás obras accesorias que son

precisas en cuartos destinados a viviendas;
y las de decoracion y ornato usuales en esta
capital.

Madrid 27 de Junio de 1870.

Alcalde de
Madrid

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

DEL SELLO
2. Sub
Por acuen
Pase a
militar
meio rig
del Arque
Vela Secu
Dro
[Faint handwritten notes and a circular stamp on the right margin.]

crp 260.



Excmo. Sr. Alcalde 1.º Presidente del Ayuntamiento popular de esta capital

D.º Pedro Martínez Dueño

2. Julio.

Por acuerdo gral

Pase á todo

misión de Vices

meio informe

del Arquitecto

de la Sección

Diceute

de la casa sita en esta capital calle de las Amaronas n.ºs 4 y 6. Me he solici-
tado licencia para la construcción
de una nueva fachada sobre la
alineacion acordada por V. E. pero
como la altura de la planta baja
carece de las dimensiones consignadas
en las ordenanzas, faltándola pie y
medio próximamente para aque-
llas a V. E. expone; que en atencion á
que la mayor parte de las casas en
dicha zona son de un mismo al-
feto y que el barrio es de poca im-
portancia, como así mismo con
cheha mejora trata de dedicarla á
distinto uso del de mondonguerias

y que de no poder construir
solo la primera traviesa
con la altura que hoy tiene
fino bajo seria necesario la
movimiento de toda la finca lo
al no puede verificarse hoy
que prescribe que le es conveniente
por hallarse estas en buen estado
y teniendo en cuenta asi
mo que al levantar la nueva
fachada bajara la cota
de la calle lo menos un pie
en cuyo caso la falta solo seria
unos tres cuartos de pie: por
varones es por lo que

A. E. Suplica se sirba concederle dicha
licencia para ejecutar la ex-
pedita mejora, abonando los ptes
terreno que se apropie de la via pu-
ca al precio de tasacion, obligandole
a elevar dicho fino el dia que se
difiere anteriormente la aspiracion
finca; cuya gracia no duda ob-
de V. C. Madrid 2 de Julio de 1870
Piero Martinez

2

Excmo. Sr.

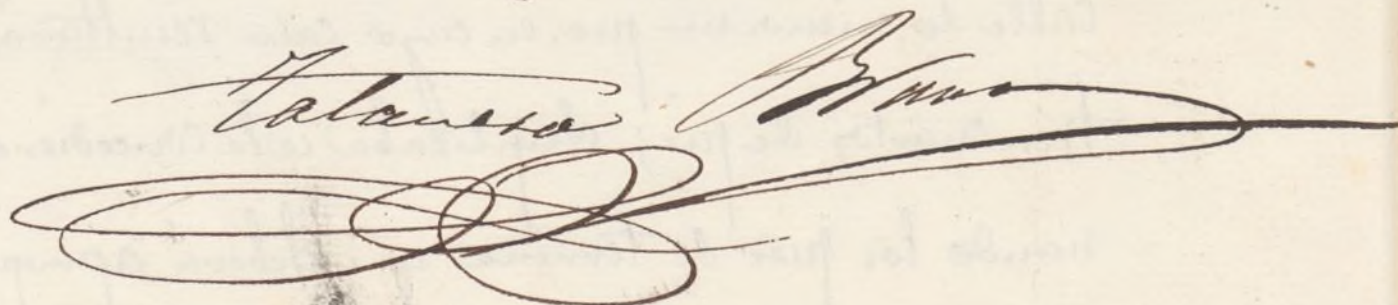
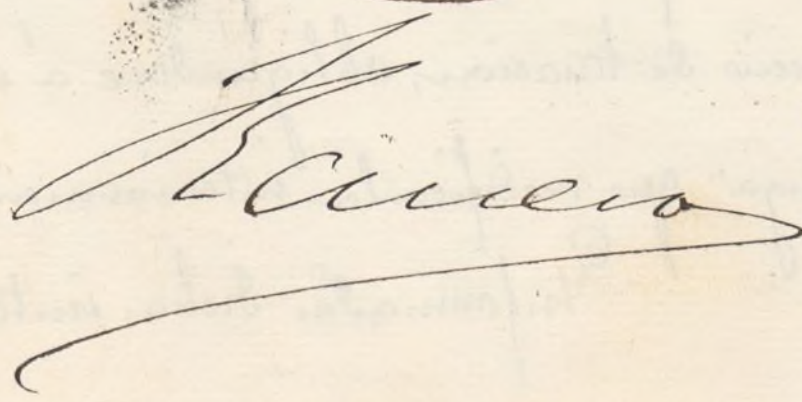

D.ⁿ Pedro Martinez, dueño de la Casa n.^{da} 46 de la calle de las Amaronas, pidió en 21 de junio último, que previa la correspondiente tira de cuerdas y tasación del terreno que debiera apropiarse de la vía pública, se le concediera licencia para construir nueva fachada. Y en 2 del actual, acudió nuevamente manifestando, que en atención á que, la altura de la planta baja carece de las dimensiones consignadas en las Ordenanzas Municipales, faltándola un pie y medio próximamente para aquellas y la mayor parte de las casas en dicha zona adolecen del mismo defecto; á que el banno es de poca importancia y dicha mejora quiere hacerla para dedicar su finca á distinto uso de la mondonguería, varon por la cual se no poder construir solo la primera traviesa con la altura que hoy tiene el piso bajo, sería necesario la demolición de toda la finca, y finalmente á que al levantar la nueva fachada bajará la variante de la calle lo menos un pie, en cuyo caso resultará solo la falta de uno y tres cuartos de pie; Suplicaba se le concediera dicha licencia, abonando los pies de terreno que deberá apropiarse de la vía pública al precio de tasación, obligándose á elevar la casa la Casa el día en que tenga que reedificarla interiormente.

Informadas dichas instancias por el Arquitecto Mun-

nicipal de la seccion, de cuyo dictamen se han enterado los que suscriben, les cumple manifestar á V. C. que puede, en su concepto, acordarse de conformidad respecto á la medicion, tasacion y abono de los 373 pies cuadrados con 53 décimos de otros que toma de la via pública á rason de cuatro pesetas el pie que importan 1494 pesetas y 12 centimos, toda vez que está conforme en ello el interesado; y que tampoco encuentra inconveniente, antes bien estima que debe hacerse en que se le conceda la licencia solicitada con arreglo al plano unido al expediente, pues aun cuando la planta baja no tenga en la actualidad 13 pies prevenidos en las Reales Ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de Agosto de 1867 segun el informe del Arqto. Sr. Núñez, dicha altura ha de tener aumento de un pie á consecuencia de la nueva variante, resultando por consiguiente, una insignificante diferencia que no afectará á la salubridad de las habitaciones: teniendo además presente la Comision de Obras para opinar que no se trata de la edificacion total de la finca, en cuyo caso deberia atenderse exactamente á lo dispuesto en las citadas disposiciones, sino que se va á edificar solo la fachada de la Casa, tomando la alineacion que le corresponde, y alzando ó corriendo los pisos al nivel de los ya contruidos.

V. C., no obstante, acordará lo mejor como siempre.

Madrid 15 de Julio de 1870.

Atanero 

Rancero 

Año 22 de Julio de 1870.

Encuestante popular.

Como opina la Comiún, hauiendose previam^{te} a la ejecución
de la obra el abono como por punto general esta acordado=

Ayuntamiento de Madrid

R

Don Manuel Maria Tori de Galdos D.^a

Habiendose solicitado licencia por
D. Pedro Martinez para construir de
nueva planta la fachada de la
casa de su propiedad, señalada
con el n.^o 446 de la calle de la Osa
y presentando el diseño de fa-
chada y memoria descriptiva, ^{sucri-}
to por el Arquitecto de la Academia
de San Fernando ^{de la Lanza,} se intervino el ofor-
tuno expediente, y marcada la ali-
neacion ^{necesaria} ~~correspondiente~~ con arreglo a
la aprobada por R.^o orden de 12 de
Abril de 1854, el Excmo Ayuntamiento
de conformidad con el dictamen emi-
tido por su Comision de Obras, y de lo
informado por el citado Arquitecto
municipal de la Seccion, se tra-
ta de conceder el permiso solicita-
do a condicion de que las obras se ege-
cuten con arreglo al diseño y memo-
ria presentados, a las Reales ordenes
de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de
1867, excepto en la altura del piso bajo, y
demas reglas y prescripciones que se
establecen ^{a continuacion} en esta licencia.

La nueva fachada debe adelan-
tarse por la derecha o medianeria
con la casa n.^o 2 cuatro metros trece
centímetros, medida esta distancia

sobre una perpendicular a la nueva fachada; y por la izquierda ó medianera con la casa n.º 8 avanza asimismo cuatro metros cincuenta y seis centímetros medidos del mismo modo, tomando de la vía pública para solar una superficie de veinte y nueve metros cuadrados equivalentes a trescientos setenta y tres pies cuadrados con cincuenta y tres décimos de otro, que tomados a razón de cuatro piecetas cada un pie cuadrado, con cuya cantidad se conformó el Arquitecto Director de la obra, importan mil cuatrocientos noventa y cuatro piecetas doce centesimales que deberán abonarse al este Municipio por el dueño de la finca previamente a la ejecución de la obra.

(Aquí desde la 1.ª a la 8.ª de las reglas marcadas por el Arquitecto Municipal) y la variante)

Adicionalmente se tendrá presente lo preceptuado en los artículos 94 de las ordenanzas Municipales que dice: "Concedida que sea la licencia para la nueva construcción, no se permitirá mas plazo que el de
" Tres meses para dar principio a

Ma.

11

Madrid 13 de Agosto de 1870
Sr. Alcalde del D^{to}. de la Yndustria y Sr.
Martín Muner
Compañero D^o

Sr. Contador de Villa y traslados al De-
putado

En el expediente instruido en esta
Secretaría de mi cargo a instancia
de D. Pedro Martínez en solicitud de
licencia para construir de nueva
planta la fachada de la casa n^o 4 y
de la calle de las Esmeraldas, resul-
ta, que por la nueva alineación que
se ha mandado por el Arquitecto Munici-
pal de la Sección citada, fecha
da, se apropiará ^{el solar} esta de la vía publi-
ca trescientos setenta y tres pies cua-
drados con cincuenta y tres decimos de
otro, que tasados a cuatro pesetas
cada un pie cuadrado de conformidad
con el Arquitecto del Sr. Martínez, im-
portan; mil cuatrocientas noventa
y cuatro pesetas, doce centsimas que
deberán ser abonados a esta Municipi-
alidad, previamente a la ejecución
de la obra según acuerdo ^{tomado por el} Excmo. Ayuntamiento
señalado ^{tomado} en la Sesión celebrada
etc.

320'53
4
12

Madrid Sept^{re} 3 de 1830

Ayuntamiento de Madrid

16

a' V. E. esta Contaduría en cumplimiento
del decreto que precede. Madrid 2 de Octubre
de 1.874.

Excmo Señor:
Mariano A. Castaño

Excmo. Sr.

No existiendo en el Archivo antecedentes que constituyan título de propiedad en favor de Madrid del terreno de la vía pública en la calle de las Amazonas, esta Oficina cree que la posesión inmemorial es tan respetable, que por sí sola basta a determinar los derechos de la Villa sobre aquella superficie, sujeta, como todos los terrenos de uso público, al estudio de su mejoramiento y perfección.

Madrid 3 de Octubre de 1874.

Excmo. Sr.
El Archivero
Firmado Don.º Pelaez

Excmo Señor
La parcela que con motivo de la alineación practicada en 30 de junio de 1870, se agregó a la casa número 4 y 6 de la calle de las Amazonas propia de Don Pedro Martínez se halla enclavada en el distrito judicial y municipal de la Ur-

21
chusa y en el tercer cuartel para los efectos de la Ley hipotecaria.

Las líneas que la limitan y sus lindes son los siguientes, la de fachada linda al Sur con la vía pública y mide 6,54 metros, la medianería de la derecha al Oriente linda con la casa nº 2 de la misma calle propia de Don Mariano Lopez y mide 4,31 metros la de la izquierda al Poniente linda con la casa nº 8 de la propia calle perteneciente a Don Mariano Pardo y mide 4,56 metros, y la del testado al Norte linda con la antigua fachada de esta casa y tiene 6,54 metros.

Estas líneas forman un cuadrilátero irregular que comprende una superficie de 29 metros cuadrados equivalentes a 273 pies cuadrados 53 décimas de otro, los cuales fueron tasados de conformidad a 4 pesetas cada un pie importando un total de 1494 pesetas 12 centinos.

Madrid 5 de octubre 1874.

Carlos Colubio

Arde cedente, dñs. de la
expropiación.

N. 5.357.875

R. G. f. 234



Don
Carmelo L. Alcalde Popular de esta Villa

Don
Pedro

Don Pedro
Martinez Salas, dueño de la casa
n.º 146. calle de las Amaronas, a D. E. hace pre-
sente que al construir la misma con la competente
licencia expedida en 12 de Agosto de 1870, tomó de la
vía pública 27,9 pies 8,3 decimos de otro, cuyo importe
satisfizo en la Depositaria municipal; y necesitando
inscribir dicha finca en el Registro de la propiedad
incluyendo la indicada apropiación como es consiguiente.

Archivos para que
se ponga a la vista del
tomo los títulos del
censos cedidos a Don

Don Pedro Martinez, suficien-
te a poder efectuar la
expropiación de dominio
a favor de

admitir en el Registro de la Propiedad;
si no existieran a fin de poderse hacer todo.

señal por medio de Certificación duplicada, acompañe a esta instancia
expediente instruido en 1870 con motivo de la construcción de la
n.º 146 y 6 de la Calle de las Amaronas y pare al Arquitecto
Municipal de la 5.ª Sección para que defina el terreno en cuestión
con arreglo al Artículo 3.º del R. D. de 11 de Noviembre de 1864, ex-
presando el Cuantel en que se halla de los dos en que para los
efectos de la Ley Hipotecaria esta dividida esta Capital, Distrito

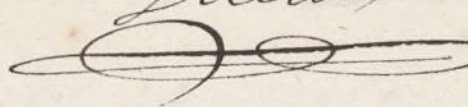
Don Pedro Martinez Salas, dueño de la casa
n.º 146. calle de las Amaronas, a D. E. hace pre-
sente que al construir la misma con la competente
licencia expedida en 12 de Agosto de 1870, tomó de la
vía pública 27,9 pies 8,3 decimos de otro, cuyo importe
satisfizo en la Depositaria municipal; y necesitando
inscribir dicha finca en el Registro de la propiedad
incluyendo la indicada apropiación como es consiguiente.

A D. E. Ruego se digna disponer se le provea del
necesario documento que acredite la pertenencia de la
repetida superficie de terreno adquirida. Dios que
asigne a D. E. m. a. Madrid 27 de Setiembre de 1874.

Pedro Martinez

señal por medio de Certificación duplicada, acompañe a esta instancia
expediente instruido en 1870 con motivo de la construcción de la
n.º 146 y 6 de la Calle de las Amaronas y pare al Arquitecto
Municipal de la 5.ª Sección para que defina el terreno en cuestión
con arreglo al Artículo 3.º del R. D. de 11 de Noviembre de 1864, ex-
presando el Cuantel en que se halla de los dos en que para los
efectos de la Ley Hipotecaria esta dividida esta Capital, Distrito

judicial y municipal y hecho de cuenta al Excmo.
Ayuntamiento, previo informe de la Comisión
Obras.

J. D.
Dícese


Excmo. Señor:

En el expediente instruido a instancia del recurrente D. Pedro Martinez en solicitud de licencia para construir de nueva planta la fachada de la casa num.^o 4 y 6 de la Calle de las Amazonas, perteneciente a la Sección municipal de la Sección, se apropiaba esta finca de la vía pública 373 pies cuadrados, 83 decimos de otro, que tasados a cuatro pesetas cada uno importaban l. 4. 9½' 12 pesetas, cuya cantidad acordó el Excmo. Ayuntamiento en 22 de Julio de 1.870 debía ser abonada por el interesado, previamente a la ejecución de la obra, y así lo efectuó el Señor Martinez entregando en la Depositaria municipal el día 18 de Agosto de 1.870, las referidas l. 4. 9½' 12 pesetas, bajo cargavanes y carta de pago num.^o 76.

Es cuanto puede manifestar

AYUNTAMIENTO

DE

MADRID.

SECRETARIA →

D. Pedro Martínez

Habiéndose solicitado por D. Pedro Martínez que para poder inscribir en el Registro de la Propiedad los 323 pie² 530 mil. que adquiere de la vía pública en virtud de alineación y con motivo de la nueva construcción de su casa n.º 4 y 6 de la Calle de las Amazonas, se expidiesen las certificaciones oportunas y se otorgase la correspondiente escritura de venta, todo conforme a lo que se previene en el Real decreto de 11 de Noviembre de 1864; se previno al Arquitecto Municipal de la Sección, después de oír a la Contaduría y al Archivo, remitir el certificado que acreditase el destino de los terrenos, situación, forma, superficie y sus demás circunstancias según se ordena en dicho Real decreto para los efectos de la Ley hipotecaria.

Remitido dicho documento y visto por la Comisión de Obras, cree se está en el caso de extender por duplicado el que previene el art. 6.º del indicado R. D., remitiéndose al Registro de la propiedad para la inscripción posesoria a favor de Madrid; procediendo después al otorgamiento de la escritura de venta, suena los gastos

de cuenta del interesado.

V. L. no obstante, acordará como siempre lo usó,
Madrid 7 de Octubre de 1874.

Mas &

Margarita Penas

N. Colinas

Juan Pablo Florio

12 Octubre 1874

En el Ayuntamiento.

S. L. acordó: conforme con la Comisión

Diciendo

Nota. En quince de Octubre de dho año: se otorgó la
licencia de venta a término de la obra pública
para agregarlos a la Casa número dos y cuatro de la
de Alvaroz, por el Sr. Presd. del Ayuntamiento
a favor de D. Pedro Martini Salas.

6

May
1831
la
a
la
ento
un
D

de cuenta del subreino.

Y el no obstante acordaron en el Ayuntamiento de Madrid el 10 de Octubre de 1534.

Alfonsus Rex

Alfonsus Rex

Juan de la Cruz

10 de Octubre 1534

en el Ayuntamiento

de la corte: compare con la Sumaria

Reina

Nota: En quince de Octubre de este año se otorgó un
carta de venta en termino de la villa de Alcala
para agregarla a la villa de Madrid por el precio de
diecho mil maravedis por el termino de la villa de Alcala
a favor de Pedro de Alcala.

Honr Dñe Nicenta y Blanco, Secretario J.º 1º

Del de 25

Certifico: Que en la Secretaria de mi cargo
obra un expediente instruido á instancia
de Honr Pedro Barbañan, pidiendo se formalice
la escritura de venta á su favor de ³⁷³ ~~25~~ pies
cuadrados 53 décimas de otro que adquirió de
la via pública en virtud de alineacion
al construir su casa calle de las Amazonas
nos 4 y 6. en el año de 1870 cuyo importe al
precio convenido satisfizo en el expresado año.

Pro.

En su consecuencia y debiendo preceder al otorgamiento de la escritura la inspeccion del terreno en el Registro de la Propiedad, no existiendo en el Archivo municipal titulos suficientes del mismo para poder efectuar la de otorgamiento, se espide en su defecto la presente por duplicado para que tenga lugar la de posesion, definiendose las circunstancias del terreno con sujecion á lo que previene el art.º 8.º del Real decreto de 11. de noviembre de 1864 y con arreglo á lo que resulta del referido expediente en la forma siguiente de la manera que sigue.

La forma del expresado terreno es un cuadrilátero
irregular que comprende una superficie de ³⁷³ ~~25~~ pies
cuadrados 53. décimas de otro. Las lineas que lo li-
mitan y su ^{Ayuntamiento de Madrid} son las siguientes, la de

fachada linda al Sur con la vía pública y mide 6,54 metros; la medianería de la derecha á Oriente linda con la casa n.º 2, de la misma calle propia de D.º Mariano López y mide 4,51 metros; la de la izquierda al Poniente linda con la casa n.º 6, de la misma calle, perteneciente á D.º Julian Pardo y mide 4,56 metros y la del testero al Norte linda con la antigua fachada de esta casa y tiene 6,54 metros.

La Situación: en el Segundo Cuartel de los cuartos en que se haya dividido el terreno para los efectos de la Ley hipotecaria; distrito judicial y municipal de la Inclusa, Parroquia de San Millán. - Denominación, no tiene. Número tampoco. Cargas reales de la finca, ninguna. Nombre de la persona ó corporación de quien se ha adquirido el inmueble, no consta. Tiempo que llevaba de posesión el mismo, inmemorial. Objeto á que ha estado destinado, á Vía pública. Y á fin de que pueda verificarse la inscripción de posesión á favor de el mismo de este terreno, previamente al otorgamiento de la escritura de venta del mismo al del Excmo. Sr. D.º Pedro Martínez, según tiene voluntades, lito la presente por duplicado visado por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente y sellado con el de las armas de este Sr. D.º Villa en sus casas. Constitución á 12 de Octubre de 1874.



Yo D.º

= Hellarques de la Oca =

= Incluyendo Blanco =