

4-445-190

1870.

AYUNTAMIENTO POPULAR.
MADRID.

NEGOCIADO DE
Ensanche.

CLASE. CONSTRUCCIÓN.

Expediente promovido por D.^a Mariana Gutierrez
y Ramirez sobre cercar el solar de su propiedad sito en
Chamberi (calle de Palafox.)

Nº 10

1870.

NEGOCIADO DE

AYUNTAMIENTO POPULAR

MADRID

CLASE. CONSTRUCCION

Expendiente



Excmo Señor

27 lu.º

Por acuerdo gr.º

Pone a informe del
Arquitecto municipal

de la ~~Sección~~

Dicenta

Señor de la Co-
mision de Obras

En cumplimiento
de lo dispuesto por

S.º. y teniendo en
cuenta el plano
oficial aprobado
para el ensanche
de esta Capital

por Real Orden
Madrid 22 de Enero 1870

de 19 de Enero de 1861, he procedido a marcar las alineaciones
y vacantes que han de observarse en las construcciones que por
ta de D. Mariana Gutierrez y Ramirez llegan a ejecutarse

El Alcalde 1.º de Madrid.



un solar de su propiedad sito en la Calle de Palafre
y señalado con las letras C. y aguada viena en el
plano adjunto, en este se indica con tinta negra to-
do lo existente y con linea de carmin el proyecto de
emanche resultando de dichas operaciones.

Que la fachada a. b. a' la referida calle se estable-
cera sobre una paralela distante CINCO metros CINCUENTA
centímetros del eje de dicha calle señalado con las letras
A y B. y puntos que se han marcado sobre el terreno;
dicho eje está fijo en el mismo por el adosquin A. que
se halla colocado en la interseccion de los ejes de las calles
de Palafox y Suctiana y el punto B. que es el de inter-
seccion de las calles de Olid y Palafox. Sugiero a
los puntos que se han fijado sobre el terreno como
tambien a' los varantes que en el mismo se han marca-
do, debiendo subir respectivamente los puntos a. y b. se-
tenta y nueve centímetros el primero y noventa y
ocho el segundo

Hallandore el solar en la alimacion acordada no se deje ni se toma terreno para transito publico.

El propio tiempo la interesada deberá acompañar el plano de fachada y memoria facultativa de las obras que proyecta para poder obtener la licencia de construcción.

Por último cumple a mi deber manifestar a V. P. que hallandose las casas construidas en

en la acera opuesta a la que se solicita edificar,
mucho mas bajar que la vacante acordada para
esta calle, al llevar a cabo la edificación a que se re-
fiere esta instancia han de quedar enterradas sobre
del piso principal y todo el piso bajo de las referidas
casas de enfrente, lo cual ha de producir las consi-
guientes reclamaciones por los propietarios, para
el abono de daños y perjuicios que se les irroguen
por este concepto, cuya indemnización no producirá
menor de hacerse por el Excmo Ayuntamiento
siempre que se acredite que las casas en cuestión se
edificaron con arreglo a las alineaciones y vacantes
que se les fijaron en aquella época, en la licencia
de Construcción.

V.P.P. no obstante, acordaran con su
superior ilustración lo que crean mas conveniente.

Madrid 16 de Febrero de 1870

Alfaro Jover

17 Feb

Por acuerdo gral.

Para la Comisión de Encomenda.

Dicenta

Ayuntamiento de Madrid

Mañ

en la acera opuesta a la que se solicita edificar,
mucho mas bajar que la vacante acordada para
esta calle, al llevar a cabo la edificación a que se re-
fiere esta instancia han de quedar enterradas sobre
del piso principal y todo el piso bajo de las referidas
casas de enfrente, lo cual ha de producir las consi-
guientes reclamaciones por los propietarios, para
el abono de daños y perjuicios que se les irroguen
por este concepto, cuya indemnización no producirá
menor de hacerse por el Excmo Ayuntamiento
siempre que se acredite que las casas en cuestión se
edificaron con arreglo a las alineaciones y vacantes
que se les fijaron en aquella época, en la licencia
de Construcción.

V.P.P. no obstante, acordaran con su
superior ilustración lo que crea mas conveniente.

Madrid 16 de Febrero de 1870

Alfaro Jover

17 Feb

Por acuerdo gral.

Para la Comisión de Encomenda.

Dicenta

Ayuntamiento de Madrid

Mañ

Madrid 22 de Febrero de 1870.

En Comision de Insanche.

Pase al Sr. Alcalde del distrito respectivo a fin de que se sirva disponer que los propietarios de las casas a que se hace referencia por el Arquitecto municipal exhiban al mismo las licencias que se les expidieron para la construccion de ellas, manifestando en su vista si se verificaron con arreglo a las alineaciones y rasantes marcadas en dichas licencias.

El Presidente.

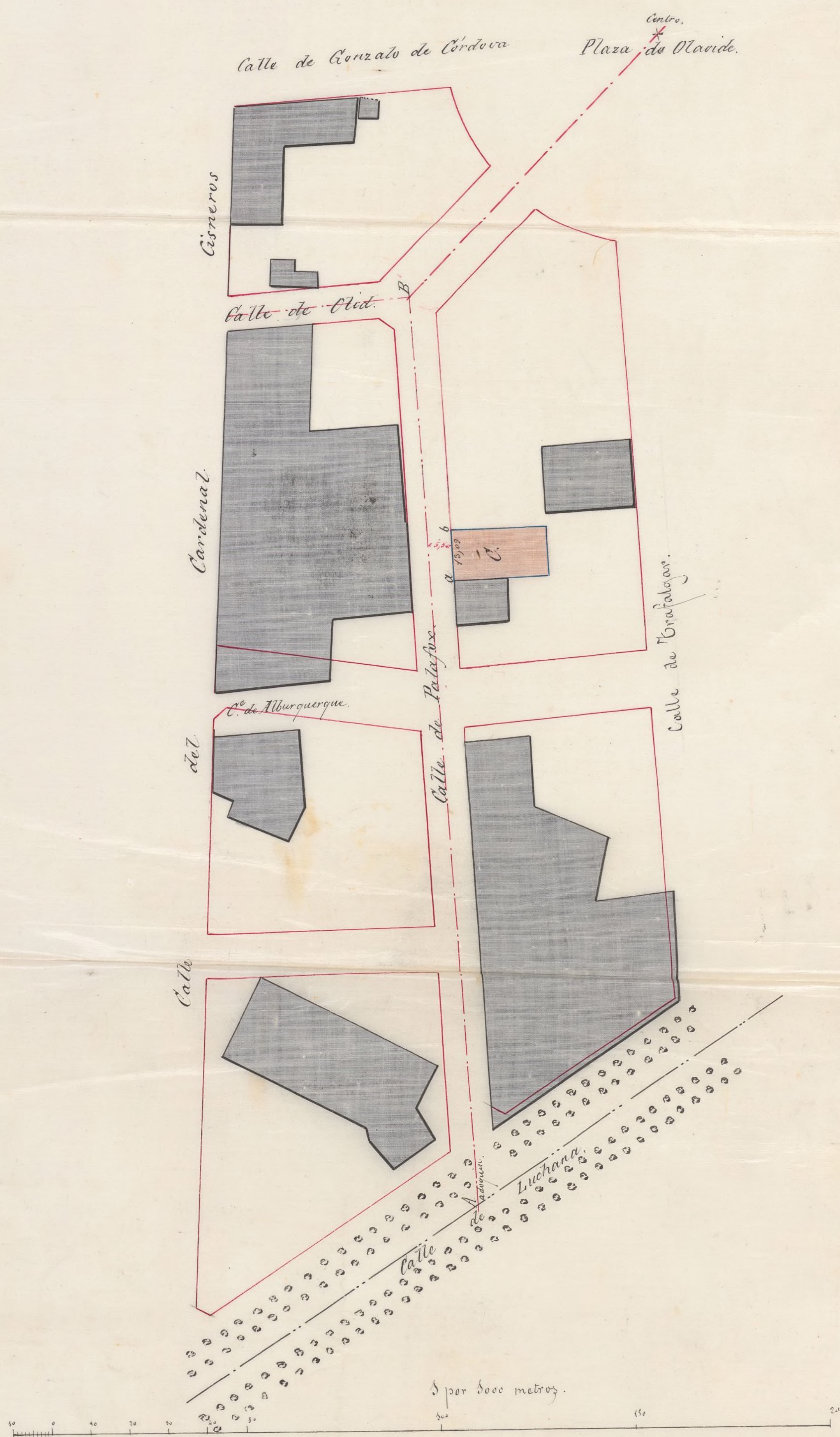
Ficente Labernillo

En
Almo. Señor

Hebreido tenido a la vista las licencias que en el año 1852 autorizaron a D. Gabriel Flemin Paracaldo para construir las casas numeros de la manzana treinta y seis en las Chancas de Alcala en Chambers, resulta que dichas construcciones se hicieron sin tener en cuenta la rasante que los Arquitectos municipales les dieron tomando por base el paseo de la Habana y el de Luchana y por lo tanto no tienen hoy derecho a indemnizacion alguna y asi mismo lo ha manifestado el Don Gabriel al tiempo de presentar las expresadas licencias, despues de haber consultado segun dijo con su Arquitecto D. Juan Bautista Veinout, conformandose con que sus casas quedaran enterradas hasta la linea o rasante que el Sr. Arquitecto municipal expresa en el informe emitido por el en este expediente.

Madrid 10 de Agosto de 1870.

El Alcalde



Madrid 12 de Febrero de 1870.

Alfonso Goma