

5- 51 67
1870. 1871.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido á instancia de
Dn José Maria Aguilar para
construir una casa en el Solar nº 8.
de la Calle del Salitre.

187

CLASE

pe
He
a
An
ye
po
Ha
el
pe
te
la
de
a
pe
de
Q
p
la
a
die
act
ni



Mto 21.



Mto 21.

10 de febr 909 12

Exmo Ayuntamiento Popular de esta Villa

29 Dic.

D. Jose M^a Aguilar, arquitecto de la Real Academia de S. Fernando, que vive en la Calle de Embajadores n.º 18, et proal, en nombre de D. Leonardo Peres

posee al Sr. Alcalde de popular del Distrito de Hospital para que con asistencia del dicho, en el Ayuntamiento, el Municipal y el Director de la Via publica por lo que respecta a la vacante, disponga el acto de la tirada de la tira de cuerda para conocer la alineacion a que se ha de sujetar la fachada de dicha casa. Al mismo tiempo para el cual se servira al Sr. que examinado dicho plano y memoria que se acompaña se le conceda la competente licencia dando al Sr. Secretario de construccion, por lo que a V. E. del Excmo. Ayuntamiento

a los efectos correspondientes, informando al Arquitecto de la licencia. Jura que espera de bondad de la Villa de su resultado, V. E. en guarda que Dios m. a. Madrid 28 de Diciembre de 1870.

previniendo al interesado no de principio a las obras sin la correspondiente licencia y terminadas estas actuaciones, de cuenta a la Comision de Obras

Caldo

Excmo Señor

José M^a Aguilar

Ayuntamiento de Madrid

Cone

no 3. de 1871.

Citeu según previene el decreto del Ex. A. Al-
calde 1.º de esta Capital, para que el día seis del cor-
riente y hora de las doce, tenga efecto la tirada de
cuerdas, y terminado este Puesto para la presente
instantia al Sr. Arquitecto inspect. de la lec-
cion para que informe de su resultado y se
haga diligencia a S. E., quedando advertido
el dueño del solar a no poder empesar las
obras sin la correspondiente licencia.



El Alcalde pro inter
José Rodríguez
Villabille

Seguidamente go el Secretario as-
te oírte, para los oficio necesarios al
cumplimiento de lo mandado por S. E. en
el decreto anterior, quedando por lo tanto avi-
sado para el día 7 del corriente todos los in-
dividuos señalados por el Excmo. Sr. Alcalde



José Ruigo

La casa Calle del Salitre n.º 8 se construirá con arreglo a la altura designada para las calles de 3.º orden o sea quince metros, distribuida en plantas baja principal, segunda y tercera. En la planta baja se vaciara la 1.ª cruzia para hacer un sótano con destino a la tienda misma que este proyecto. La fachada de esta planta se hará de piedra de sillera hasta los salmueres, que así como los arcos se harán de ladrillo fino de la ribera. El espesor de la misma fachada sera de 0, m 83 en planta baja y principal de, 0, m 76 en piso segundo y 0, 69 en el tercero. Todas las traviesas y medianeras seran entramadas con pui derecho de perna en planta baja, y seran o medra argueta en pual 2.º y 3.º. Los pios seran de maderos correspondientes a los anchos de las cruzias forjados con casote y yeso. Las ar maderas seran de maderos de a 6 y 8 entabladas y tejadas con teja ordinaria, recibiendo las aguas en canales de plomo que por medio de bajadas las conduciran a la alcantarilla general.

Madrid 28 de Diciembre de 1876

Jose M.º Aguilar

Señores de

Ayuntamiento de Madrid

La Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento.

Cumpliendo con la orden que se me comunicó por la Secretaria del Excmo. Ayuntamiento, para que el día 7 del actual y su hora de las doce, demarcase la alineacion de la casa que se proyecta construir en el solar numb. 8 de la calle del Salitre, propio de D. Leonardo Perez, y cuya operacion y licencia de construccion solicita a nombre de dicho Señor, el Arquitecto de la Academia D. José M.^o Aguilar, el cual firma la memoria y plano que se acompañan, procedi a demarcarla con arreglo a la aprobada para dicha calle, resultando: (que, su linea de fachada, deberá remeterse por su extremo de la izquierda entrando, 315 milímetros, y por el de la derecha 177 milímetros, lo cual en la longitud de dicha fachada, que es de 12 metros 50 centímetros, da una superficie de 2 metros y 70 decímetros cuadrados, equivalentes a 34 pies y 77 decimos cuadrados, los cuales deja esta finca en beneficio de la via pública por causa de alineacion, y que tasados de comun acuerdo con el Arquitecto del propietario a razon de 3 pesetas 75 céntimos cada pie cuadrado, importan la cantidad de 130 pesetas con 38 céntimos, la cual deberá abonarse al dueño de la finca de los fondos municipales, mediante la presentacion de certificado expedido por mi al efecto, tan luego se haya terminado la construccion.

Examinado el plano de fachada y memoria adjuntos, firmados, como queda dicho por el Arquitecto de la Academia D. José M.^o Aguilar, para la construccion de nueva planta de una casa en el solar numb. 8 de la calle del Salitre, los he hallado conformes, por lo que no encuentro inconveniente en que sean aprobados por V. S. a tenor de

la Real orden de 20 de Abril de 1867; debiendo ajustarse la construcción a dicho plano y memoria, y a lo dispuesto en la Real orden de 10 de Junio de 1854 sobre alturas de las edificaciones, y a las demás disposiciones vigentes.

Es cuanto juzgo deber manifestar a V. E. E., a tenor del decreto preinserto

Madrid 13 de Enero de 1871.

El Abogado de la
1.ª Sección.

Agustín P. de S. O.

La Real orden de 10 de Abril de 1869, disponiendo
ajustarse la construcción a dicho plan, con
sujeción a lo dispuesto en la Real orden de 10
de Mayo de 1866 sobre alteración de las
cuerdas y a las demás disposiciones vigentes.
En cuanto a los trabajos de construcción a 1869,
a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto.
Madrid 13 de Enero de 1874

El Sr. D. D. de la

Se. D. D. de la

Se. D. D. de la

orfo 21.



En la tira de cuerdas verificada el día 7 del corriente en la casa número 8 de la calle del Salitre quedó determinada la rasante, siendo la que hoy existe en el portal y bajo el batiente del número 6 con la del número 10, también bajo el batiente del portal ó entrada.

Lo que comunico á V. S. para los efectos oportunos.

Dios que á V. S. m. l. d.
Madrid 8 de Enero de 1871.

El Reg.^o Director,

Ignacio Arce

A. Don José Director Jefe del Excmo. Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Señor.

Don José M.^a Aguilar,
Arquitecto pidió en nombre de D. Leonardo Perer, dueño de un solar
sito en la Calle del Salitre núm.^o 8. la correspondiente licencia para edifi-
car en él una casa; y practicada la tira de cuerdas y el examen del
plano y memoria descriptiva, informó el Arquitecto Municipal
de la Sección Sr. Peró, que puede concedérsele y que el solar deja para
la vía pública 34 pies y 77 décimos de terreno tasados de comun acuen-
do a 3^{rs} 75 pesetas que importan 130^{rs} 38 pesetas.

En virtud, esta Comisión de Obras entiende que
V. C. puede sentirse acordar la concesión de dicha licencia de
conformidad con D. Agustín P. Peró, y el abono de la expresada
suma terminadas que sean las obras.

V. C., en embargo, acordará como siempre lo mejor.
Madrid 27 de Enero de 1871.

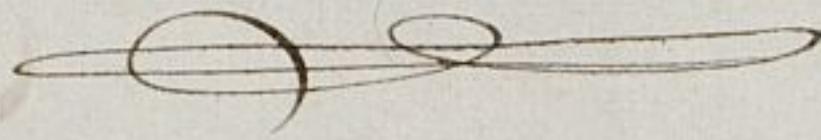
Primo
Francisco Largo *Valencia*
Ayuntamiento de Madrid

dnid 18 de Febrero de 1871

Encuestant^o popular.

Se aprueba el dictamen de la Comisión

Dicenta



Andrés de Bernal de 1811

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios



AÑO DE 1874

Perchus para Obras de nueva construcción

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Jose Maria Aguilar*
la cantidad de *Veinticinco pesetas*
que le corresponde satisfacer *por los dñs. de la licencia que ha de expedir-
se para construir de nueva planta la casa N.º 8 de la Calle
del Salitre propia de D.º Leonardo Peris*

Madrid 23 de Marzo de 1874

Son pesetas *25*

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas,

P.O.

Pedro M. Garcia



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID
CONTADURIA

170 DE 187

[Faint handwritten text]

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *[Faint handwritten name]*

la cantidad de *[Faint handwritten amount]*

que le corresponde satisfacer

[Faint handwritten text]

Madrid 22 de Mayo de 187

EL CONTADOR

Eugenio Llorente de Rivas

Son pesetas 25

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR

Miguel Ortiz y Rojas

Don Manuel Maria José de Galdos

Hebreindose solicitado licencia por
D. José M.^a Aguilar Arquitecto de la
Academia de San Fernando á nom-
bre de D. Leonardo Pever dueño del
solar situado en la calle del Solitre
N.^o 8 para construir una casa en el
mismo, presentando al efecto la con-
veniente memoria descriptiva y
diseño de fachada surcivito por el in-
dicado Arquitecto, y se marca ^{de} la debida
alineacion por el Arquitecto Muni-
cipal de la Sección con arreglo á la
aprobada para dicha calle, se instrui-
ó el oportuno expediente, y en virtud
de lo que del resulta y de lo informa-
do por su Comision de Obras el
Excmo. Ayuntamiento se ha servido
conceder el permiso solicitado, á con-
dicion de que las Obras se ejecuten
con sujecion al dueño y memoria
presentada, á lo prevenido en las Reales
Ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de
Abril de 1867 y demas disposiciones vi-
gentes, y á cuanto se ordena en esta li-
cencia.

Aquí la alineacion y variante

El Sr. Alcalde del distrito yo pre-
dramos disponer siempre que lo
tenamos por conveniente sean re-
conocidas las Obras y el Sr. Arquitecto de

la ~~respetable~~ Sección tambien queda
autorizado para visitarlas cuan-
do lo crea necesario; y ultima-
mente, terminada que sea la
construcción y cuando la finca se
encuentre en estado de ser alqui-
lada se solicitara la correspon-
diente licencia para el arrendo
de sus habitaciones, acompa-
ñando ^a la solicitud, un certi-
ficado del Director de la obra
por el que se acredite que la ca-
sa reúne las condiciones pre-
cisas de seguridad saneamen-
to e higiene para ser habitada

Madrid 24 de Mayo de 1871

Al Alcalde del distrito del Hos-
pital y Sr. Poro.

Atentamente A.º

Señor

Al Contador de Villa y traslado al Depo-
sitario para el pago de 130 pesetas 38 cen-
tinos por expropiación de terreno

Señor