

4-52-30

1878.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE.

Construcción

Expediente

promovidos a instancia de D.

José Peña y Barrado, en solicitud
de licencia para construir una casa en
la Calle del León n.º 33.

y León, 31

781



Congreso
Vrfo 164



Lo 20 fo 316 1a

Excmo Ayuntamiento popular de esta Corte

Lr. Mo.

Justificado por el

recurrente haber satis

fecto los dñs de las

tiras de cuerdas impu

tales cincuenta penta

para el Sr. Alcalde pro

pular del Dñto del

Congreso para que e

se sirva disponer que esta

operación tenga lugar

a procrencia del

interesado, en Arguistato

el de la lección y el Director

de la vía ppa por lo que respecta a la

en el día y hora que señale dando aviso al Sr.

hio del Excmo Ayunt^o a los efectos correspondientes

mandando al Arguistato se Vda del resultado, no permitiendo

posterior licencia y de cuenta después en Comisión de Obra.

D Jose Peña y Barrado dueño de la Casa
esta en esta Corte y en Calle del Leon n^o

malada con los numeros 18 antiguo, 33 moder

no de la manzana 237 a ^{Expone} V. E. que en vista

del mal estado de la finca ha resultado edifi

ficada de nueva planta a cuyo efecto ha

encargado al arquitecto D. Jose M^o. Aguilar

la formación del proyecto y desea que en vista

del adjunto plano y memoria suscritos por

el mismo se sirva V. E. ordenar se haga

la tira de cuerdas y se conceda la oportu

na licencia para dar principio a los traba

por la que a V. E.

Suplica se sirva concederle la licencia de con

funcion de la referida casa Calle del Leon n^o 33

gracia que opera de la bondad de V. E. cuyo

role que D. M^o. a S. Madrid 5 de Marzo de 1871

Excmo Señor

Jose Peña y Barra Ob^o

hio del Excmo Ayunt^o a los efectos correspondientes

mandando al Arguistato se Vda del resultado, no permitiendo

posterior licencia y de cuenta después en Comisión de Obra.

Caldo

En virtud de lo que se previene en el
decreto anterior, se revoca para el día en
momento a' labora de los dos, previen-
do la citacion que por el mismo se pre-
viene. *Madrid 13. de Mayo 1871.*

El Alcalde P.

Ruero

Pres. de la Comision de Obras.

Cumpliendo con la orden que se me comuni-
có por la Secretaria del Excmo. Ayuntamiento
para que demarcase la alineacion corres-
pondiente a' la casa n.º 18 ant.º 33 moder-
no de la calle del Leon manzana 237, pro-
cedi' a' efectuar dicha operacion con arre-
glo a' la aprobada para dicha calle, re-
sultando, que (La fachada de la expresa-
da casa debiera remeterse por su extremo
de la derecha entrando 8 centímetros y por
el de la izquierda 4, lo cual en la longitud
de la misma que es de 6 metros 49 centi-
metros, da una superficie de 39 decímetros
cuadrados equivalentes a' 5 pies y dos deci-
mos cuadrados, que esta finca deja en be-
neficio de la via pública por causa de
alineacion, y que tasados de comunacion

do con el Arquitecto del Propietario á razón de 12,50 pesetas, importan la cantidad de sesenta y dos pesetas setenta y cinco céntimos, la cual deberá percibir el referido Propietario de los fondos municipales por la causa citada, tan luego se haya terminado la construcción y mediante la presentación de certificado expedido por mí al efecto.)

Examinado el plano de fachada y memoria adjuntos, firmados por el Arquitecto de la Academia Don José M.^a Aguilar para la construcción de nueva planta de la casa de que se trata, los he hallado conformes, por lo que no encuentro inconveniente en que sean aprobados por V.^{ta} P.^{ta} á tenor de lo prevenido en la Real orden de 20 de Abril de 1867; debiendo ajustarse la construcción á dicho plano y memoria y á lo dispuesto en la Real orden de 10 de Junio de 1854 sobre alturas de las edificaciones, y á las demás disposiciones vigentes.

Esto no obstante V.^{ta} P.^{ta} acordarán lo que mejor estimen.

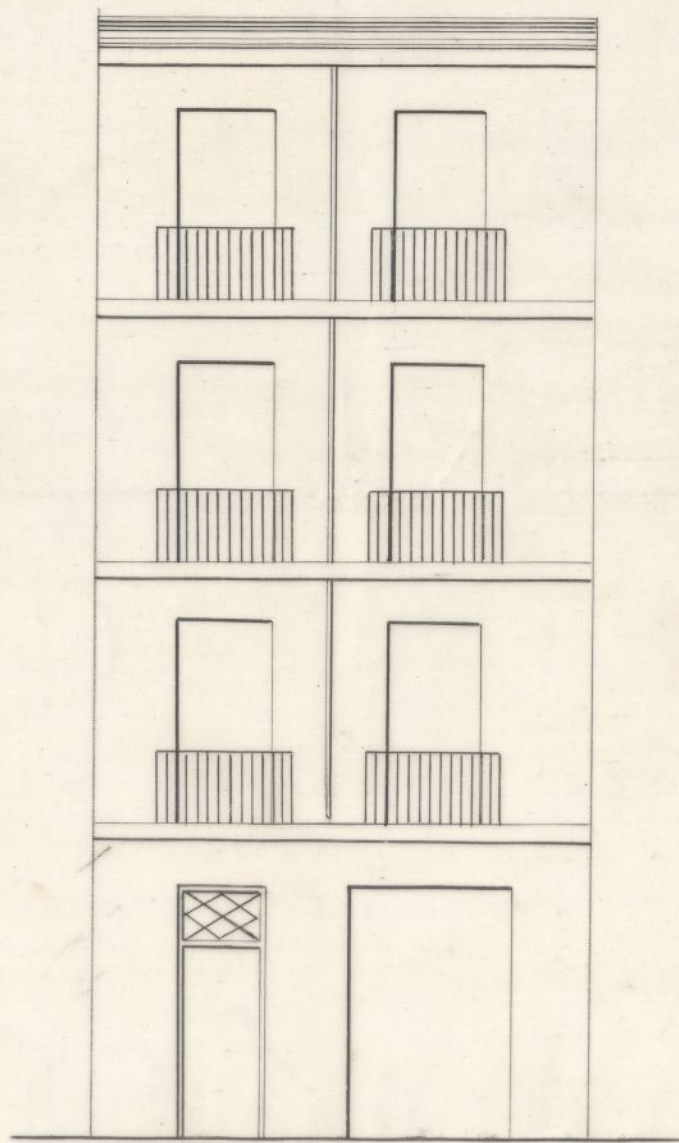
Madrid 15 de Marzo de 1871.

El Arq.^{to} int. de la
1.^a Sección.

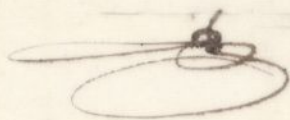
Aguilar F. P.^{to}

La casa Calle del Leon n.º 33 de la man^{ra} 237
se rectificará con arreglo al adjunto plano de fachada en que se marca tal línea de esta y de altura dentro de lo prescrito por las ordenanzas vigentes para las calles de tener orden. Las condiciones partes de la edificación serán vacías ~~todo~~ el terreno menor una pequeña parte del terreno para la formación de sótano y escalera de bajada al mismo. Los muros de este sótano serán de fábrica de ladrillo con mezcla de cal y arena y su cubierta de bovedas de rom en el mismo material. La fachada en planta baja será de pilastras de granito de 0,83 de tirón y las de primer, segundo y tercero de fábrica de ladrillo respectivamente disminuyendo siete centímetros el superior en cada uno de los pisos sucesivamente. Las traveseras interiores serán enramadas con los muros de hercia en planta baja, y serme y media viguetas en principal segundo y tercero. Los pisos se compondrán en toda las cruces de maderos de ciénforzados con careate y gesso. Las armaduras serán todas de puer y picadero cubiertas con tablas y seja recogiendo las aguas en una canal de plomo que las conducirá por bajadas del mismo material a las alcantarillas como igualmente las aguas sucias por faja de fábrica de ladrillo. Con estas condiciones y las demás que en la licencia se sirven exponer el Excmo Ayuntamiento de Madrid a cabo la obra referida. Madrid 4 de Marzo de 1871

Casa Calle del Leon num.º 55.



Escala de 1 por 100.

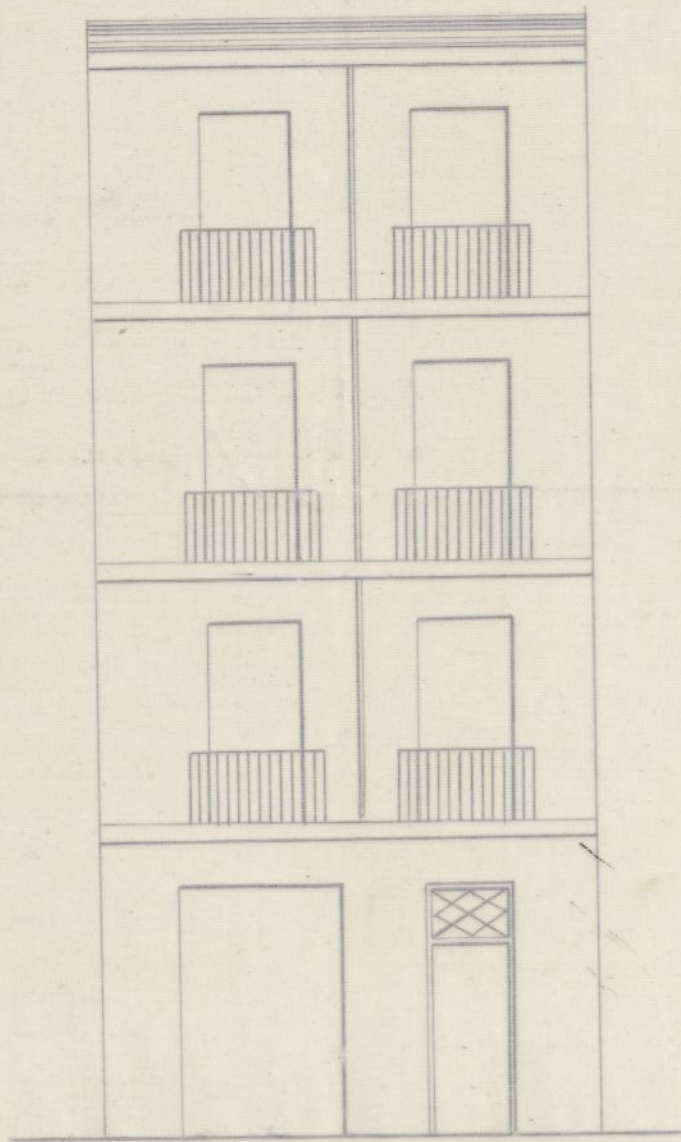


Madrid 2 de Marzo 1871

El Arquitecto

José M.ª Aguilón

Casa Calle del Leon num. 55.



Escala de 1 por 100.

Madrid 2 de Mayo 1871.

El arquitecto

[Handwritten signature]

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187

Gira a Querdas

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *fortena y Quard*

la cantidad de *# Querdas pesetas #*

que le corresponde satisfacer *por los derechos de la casa*
de Querdas que ha a practicar de la casa
Calle del Leon num. 33

Madrid *11* de *Marzo* de 187

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *# 50. #*

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Mannuel Ortiz y Rojas,

P.O.

Pedro W. Garza

Ayuntamiento de Madrid



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

AÑO DE 187

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

la cantidad de
que le corresponde satisfacer

de 187

Excmo. Sr. D. Juan de Cárdenas

Son pesetas

Alcaldes de Madrid
D. Juan de Cárdenas



Núm.^o 52

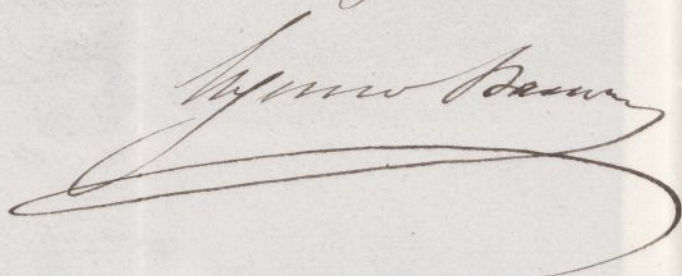
Verificado el acto de la tirada de cuerdas para determinar la rasante, á que ha de sujetarse la construcción de la casa núm.^o 18 antiguo y 33 moderno de la calle de Leon, y no habiendo alteracion alguna que hacer en dicho sitio, quedo señalada dicha rasante tal como hoy existe en las dos fincas nuevas adyacentes.

Lo digo á V. S. contertulando á su escrito de

13 del actual, significan-
dole que no puede comuni-
carse el resultado al
propietario por no ha-
ber asistido al acto.

Dios que. a 'V. S. m. s. d.
Madrid 15 Marzo 1871.

El Ingeniero Director,

A large, stylized handwritten signature in dark ink, likely belonging to Juan Bermejo, the Ingeniero Director mentioned in the text above. The signature is fluid and extends across the width of the page.

Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento

can.
comun

al
ha

S. d.
71.
to,

3

cent

13 del actual, significan-
dole que no puede con-
tinuarse el resultado al
proponerse por no ha-
ber asistido al acto.

Dios pague a V. d. mil
Madrid 13 Marzo 1891
El Juguete Director

Juan Pardo

El Secretario del Consejo Ayuntamiento

Excmo. Señor.

D.ⁿ José Peña y Barrado,
dueño de la Casa sita en la Calle del León n.º 32, moderno,
pidió en 4 del corriente, licencia para edificarla de nuevas
plantas; y practicada la correspondiente tira de cuerdas y
señalamiento de rasantes, informó el Arquitecto de la Sección
que podía concedérsele bajo las reglas que menciona, abonán-
dole, cuando las obras se hallen terminadas 62' 57 peretas,
importe de 5 pies y 2 décimos cuadrados de terreno que deja
el solar para vía pública, al precio de 12' 50 peretas el pie,
que esta medición y valoración hecha de común acuerdo
con el Arquitecto del interesado.

De conformidad esta Comisión con el referi-
do funcionario, cree que V. C. puede dignarse acordar la
extensión de la licencia previo el pago de los derechos muni-
cipales establecidos en la forma que expresa, así como el
pago del terreno que se expropia.

Otro no obstante, V. C. acordará lo que crea mas conveniente.

Madrid 16 de Marzo de 1871.

George

Barro

Ma

añal 3. de abril de 1871.

Encuentro popular.

Conforme con la Comision =

Dicentia



CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1871.

Se. para const. de fincas.

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. Don Peña i Ybarra

la cantidad de # Veinte y cinco pesetas #

que le corresponde satisfacer por. Dto. de la licencia q. ha
de expedirle para const. de nueva planta
la casa n.º 33 de la Calle del Leon

Madrid 7 de Marzo de 1871.

P.
EL CONTADOR,
D. Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas # 25 #

Gregorio Lopez

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas,

P.O.

Pedro M. Moreno



AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

LA VILLA DE MADRID

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

la cantidad de
que le corresponde satisfacer

Madrid de 187

EL CONTADOR

Eugenio Lobo de Cienza

Son pesetas

El Depositario-Recaudador
Manuel Ortiz y Rojas

Don Manuel Maria C.^a

Habiéndose solicitado licencia
por D. José y Barrado dueño de
la casa n.º 18 antiguo, 33 moderno de la
manzana 237 de la calle del León
para ~~construir~~ reedificar en su solar
una casa de nueva planta, presen-
tando al efecto el diseño de fachada
y memoria descriptiva suscritos por
el Arquitecto ~~M. J. J. de la S.~~
~~Academia Nacional de San~~
Fernando D. José Maria Aguilera, y man-
dada la otorgación correspondiente
por el que lo es también de dicha Acade-
mia Municipal de la respectiva Sec-
ción, con arreglo á la aprobada pa-
ra dicha calle, se instruyó el oportu-
no expediente y en vista de lo que
de él resulta, y de lo informado
por la Comisión de Obras, el Excmo
Ayuntamiento se ha servido conee-
der el permiso solicitado á condi-
ción de que las obras se ejecuten con
arreglo á lo que previenen las Reales
Ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de
Abril de 1867, á la memoria y diseño
presentado, a cuyo efecto disponen las
ordenanzas Municipales y se orde-
na en esta licencia.

na encita licencia.

La variante será la ~~que~~ que hoy
existe sin que haya que hacer
alteracion alguna

(Aquí las reglas ~~facultativas~~ del
informe facultativo)

El Sr. Alcalde del distrito y yo po-
dremos disponer cuando lo tenga-
mos por conveniente sean re-
novadas las obras, y el Arquitecto
Municipal ya citado podrá vi-
sitarlas siempre que lo crea ne-
cesario. Continuamente, termina-
radas que sean las obras y cuan-
do la casa se encuentre en estado
de ser alquilada, se solicitará la
debida licencia para ello acompa-
ñando certificado del Director de
las obras en el que se acredite que
la finca reúne las condiciones
de seguridad sanitaria y si tiene
pueden ser habitada.

Madrid Abril 18 de 1871

Sr. Alc. del distrito del Congreso y Sr. Pin-
o compañero d.^a

Sr. Contador de Villa y t. del Dep. t. d. d.

Sr. Contador de esta Villa.

Ms. 24-1871.

El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa en sesión de 8 del
corriente, ~~se sirvió acordar~~ se sirvió acordar se expida la
correspondiente licencia de continuación a D. José Peña
y Barrado, dueño de la casa sita en la calle del León
n.º 38. mo. D.º y que se le abone cuando las obras se
hallen terminadas 62' 57' pesetas que importan los
3 pie. 2 décimas cuadradas. De tenemos que el solar
diga para vía pública al precio de 12' 50 pe-
setas cada pie.

Lo que comunico á V. á los efectos oportunos.
Dios &c.

Traslado á Dep.^{co} Hnos.

