

9

52-28

1871.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido á instancias de
Dn. Antonio Suarez, en solicitud
de licencia para edificar en el
solar N^o 11. Barrio de Argüelles
Manzana 6^a con fachada á la
Calle del Tutor. —

181

181

181

181

181



Recomendado del Sr. Brava

2020 fo 923 1ª

V. R. fo 197



Excmo Señor Alcalde Popular.

Deseando el que suscribe, edificar de nueva planta en el solar de su propiedad sito en el Barrio de Argüelles número 11. Manzana 6.ª con fachada a la Calle del Tutor

D. V. E. suplica se sirva disponer se le fije la linea de fachada, ó tira de cuerdas, para proceder inmediatamente

27. Feb.

Justificado por el a la presentacion de planos y Memoria para la edificación de la nueva finca. Gracia que no duda disfruto los días de la conseguir de V. E.

tira de cuerdas en- Dios guarde a V. E. muchos años. Madrid 25 por la calle cincuenta de Febrero de 1871.

peretas, para el Sr. Alcalde popular del Distrito de Palacio

para que se sirva disponer que esta operacion tenga

Antonio Suarez

lugar, a presencia del interesado, un Arquitecto, el de la Sección y el Director de la obra

publica por lo que requesta a la misma, en el día y hora que señale dando aviso

al Sr. hijo del Excmo Ayuntamiento a los efectos correspondientes informando

el Arquitecto de Villa del resultado, no permitiendo se empiece la obra

sin la oportuna licencia y después de la
la Comisión de Obras.

Manuel M. I. de Galdos

Madrid 7 de Marzo de 1871

Se manda para que tenga efecto la tiva de cuerdas que
manda en el precedente decreto el día 7, a las once de su mañana
a cuyo fin para en oficio al Sr. Secretario del Ayuntamiento, que
fiado el acto, informe el Arquitecto Municipal de la Sección re-
quiriendo el presupuesto de día al interesado para que no de-
principio a la obra, sin haber obtenido la competente licencia.

M. Alcalde Popular.



Manuel Lopez de Silvestre



AÑO DE 187

Circa de Cuerdas

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *Antonio Suarez*

la cantidad de *# cincuenta pesetas #*

que le corresponde satisfacer *por los de la licencia que*
ha de expedirse p. la tira de cuerdas q. ha de pro-
ducirse en el solar situado en el Páramo de Argü-
lle m.º p. con V.º a la Ch.ª al Tutor

Madrid *6* de *Marzo* de 187

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *# 50. #*

Gregorio Luez

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas,

P.º

Pedro W. Carazo



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

AÑO DE 187

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales para electiva de

D. *[Faint handwritten text]*
la cantidad de *[Faint handwritten text]*
que le corresponde satisfacer *[Faint handwritten text]*
[Faint handwritten text]
[Faint handwritten text]
[Faint handwritten text]

Madrid de *[Faint handwritten text]* de 187

EL CONTADOR,
Eugenio Lobo de Cerna

Son pesetas *[Faint handwritten text]*

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,
Manuel Ortiz y Rojas

Señs. de la Comision de obras.

Habiendome personado en el Barrio de Arguilles, Calle del Buto n.º 11 con el fin de cumplimentar el decreto de V.S.ª fecha 8 del actual, marcando la alineacion a que debia sujetarse la fachada de la finca que alli se pretende construir, procedi en presencia de las personas designadas al efecto a verificar las operaciones necesarias con sujecion al plano oficial de dicho Barrio, resultando de los datos adquiridos

- 1.º Que la fachada se construira atando con los volados de cantera de las casas numeros 9 y 13 de la misma calle, en cuya disposicion no toma ni deja terreno alguno de la via publica ni de propiedad particular.
- 2.º La altura de la fachada no excedera de la designada en el plano presentada para la misma, medido por el centro hasta la arista superior de la cornisa.
- 3.º En aquella total altura podra construirse piso bajo de 3,62 metros y principal, siempre que la de este no sea menor de 2,79 metros.
- 4.º Sobre la total altura de la fachada no podra construirse obra alguna que no sea la indispensable para cubrir la finca.
- 5.º Respecto a la alineacion determinada anteriormente no se podra avanzar ni retirar con cuerpo alguno de la cons-

truccion hasta no salvar con vocalo la altura de un metro por lo menos.

6.º Entendiéndose examinados el diseño de la fachada y la memoria facultativa suscritos por el Arquitecto D. Juan Antonio Sanchez Pescador, y hallados conformes a las disposiciones vigentes y buenos principios de ornato, no ve inconveniente el que informe en que se sirvan V.S.S. prestar su conformidad a lo que se pretende, siempre que la construccion de la fachada se execute conforme a dicho plano y memoria, teniendo ademas presentes las Reales ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de 1867, asi como cuanto se prescribe en las ordenanzas de P. U. respecto de la construccion de fincas.

7.º El Director facultativo de las obras cuidará que los andamios se construyan con la mayor solidez, para evitar desgracias observando lo prevenido en la circular de 10 de Agosto de 1867.

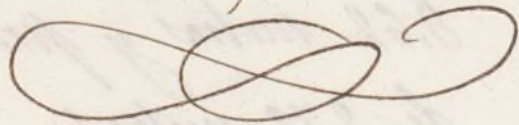
Concluidas que sean las obras deberá el propietario solicitar del Sr. Alcalde 1.º la licencia para el alquiler de las habitaciones.

V.S.S. en vista de lo expuesto decretaran como siempre lo mas acertado.

Madrid 29 de Marzo de 1871.

El Arg.º de la 1.ª Seccion.

Francisco Vera



Nota. Respecto de la construccion de la valla esta se ejecutará a dos metros de la linea de fachada y en toda la estension de la misma, por lo que habrá de ocupar cincuenta y seis pies cuadrados de la via publica, debiendo desmontarse aquella, cuando se ha-

ya colocado los antepechos de los balcones del piso 1º al.

Francisco Vera

12 Abril 1871

En Comision de obra

Expedia la licencia, de completa conformidad
con lo informado por el Ay.º de la Sección.

[Signature]

En virtud de lo acordado en el Ayuntamiento, con el
bando de 18 de Mayo de 1870, y como
en aquel punto ya está
colocado el cuantado de
adquirir, la rasante que
a la calle corresponde, Juan José Sánchez
con la misma se ejecuta
en la obra, cuando
a los cincuenta los ha
hechos de las puertas
sobre el nivel del estado
adquirido.

Lo cuanto se toma relativamente

la cantidad de obra a la obra se atiende a que habrá de
darse en la ejecución de la obra, mandándose al mismo tiempo
la obra para dentro y mandándose la salida que habrá de dar
a la obra que salga de obra al mismo tiempo la obra.

La obra que se da mano de V. la obra se da grande
Dada en Madrid 20 de Mayo de 1871.

Antonio José Suarez



Núm. 62

En virtud de la comunicación de V. E. fecha 8 del actual se ha verificado el señalamiento de la rasante, que corresponde a la casa, que va a construirse en el barrio de Arguielles, calle del Futor n.º 11, y como en aquel punto ya está colocado el encintado de adoquín, la rasante que a la calle corresponde, con la misma se ejecutará la casa, elevando diez a doce centímetros los batientes de las puertas sobre el nivel del citado adoquín.

Lo cuanto ten

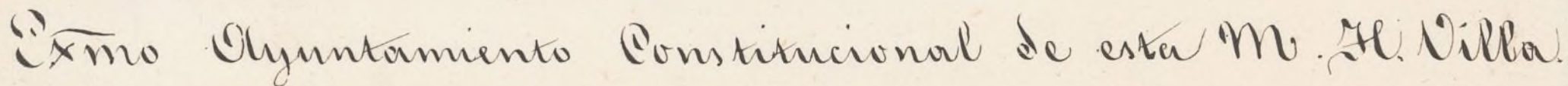
go que manifestar so-
bre el particular pa-
ra el conocimiento de
V. d. y el de los Sres. de
la Comision de Obras
a los efectos oportu-
nos.

Dios gñe. a V. d. n. d. d.
Madrid 17 Marzo 1871.
El Ofig.º Director,

Francisco Vazquez

Gr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento.

L. 2^o f 923.



A. N. E. Suplica, que previos los informes que se irva tomar relativamente a este asunto, y en vista de los documentos que escribe, tenga la bondad de ordenar se le señale la alineacion a que habra de atenderse en la edificacion de su casa, concediéndole al mismo tiempo la licencia para construir, y marcándole la salida que habra de dar a la valla que servira de cierre al terreno durante la obra.

Antonio José Suarez

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Memoria descriptiva de la Fachada que habra de tener la Casa que se piensa construir en esta Corte, y en el sitio que abajo se expresa.

Exmo Sr.

El Arquitecto que suscribe encargado como está de la formación del proyecto de la indicada casa, que se ha de edificar en el Barrio de Arzobispado, Calle del Tutor, n.º 11, de la manzana 6.ª, ha realizado dicho trabajo, y hoy tiene el honor de presentar a la ilustrada consideración de V. E. por duplicado el diseño de la fachada, por el que podrá enterarse que por ahora no se piensa hacer mas pisos que el bajo y el principal, segun se manifiesta en el dibujo geometrico que acompaña a este escrito.

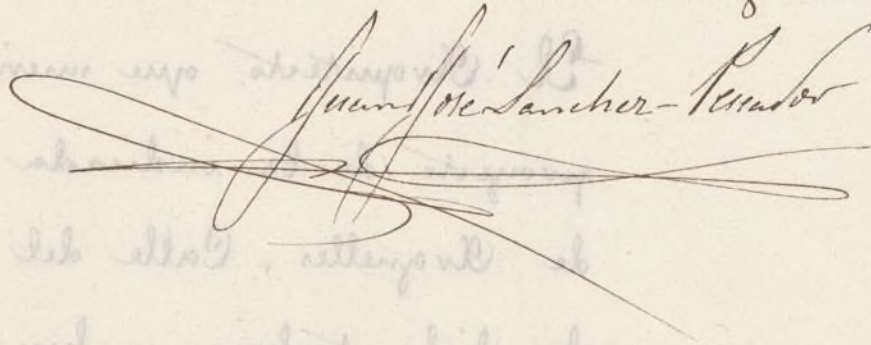
Dicha fachada se construirá sobre cimiento solido, el cual ha de ser de mampostería de pedernal ó granito, con mortero de cal y arena, sobre el que se elevara el zocalo de sillera de piedra brava, en dos hiladas descubiertas en el punto mas alto de la Calle, ó sea en el extremo de la derecha de la fachada, con 84 centímetros de espesor, y con el mismo seguira el resto de la altura del cuerpo bajo de fabrica de ladrillo, continuando la fachada en el cuerpo principal con 76 centímetros de grueso, y de la misma fabrica, siendo los arcos de puertas y ventanas de igual construcción.

La referida pared exterior se ha de coronar con una cornisa, bien sea de madera al descubierto ó bien forjada y curvada con molduras de yeso, sobre estas se colocará el canalon que reciba las aguas de los tejados, partiéndose de el traves de bajada convenientemente situados que las dirijan a la Calle, hasta tanto que se construya el sistema de alcantarillas, que tan necesario es ya, en aquel nuevo Barrio.

En la forma que se ha explicado es como se piensa realizar

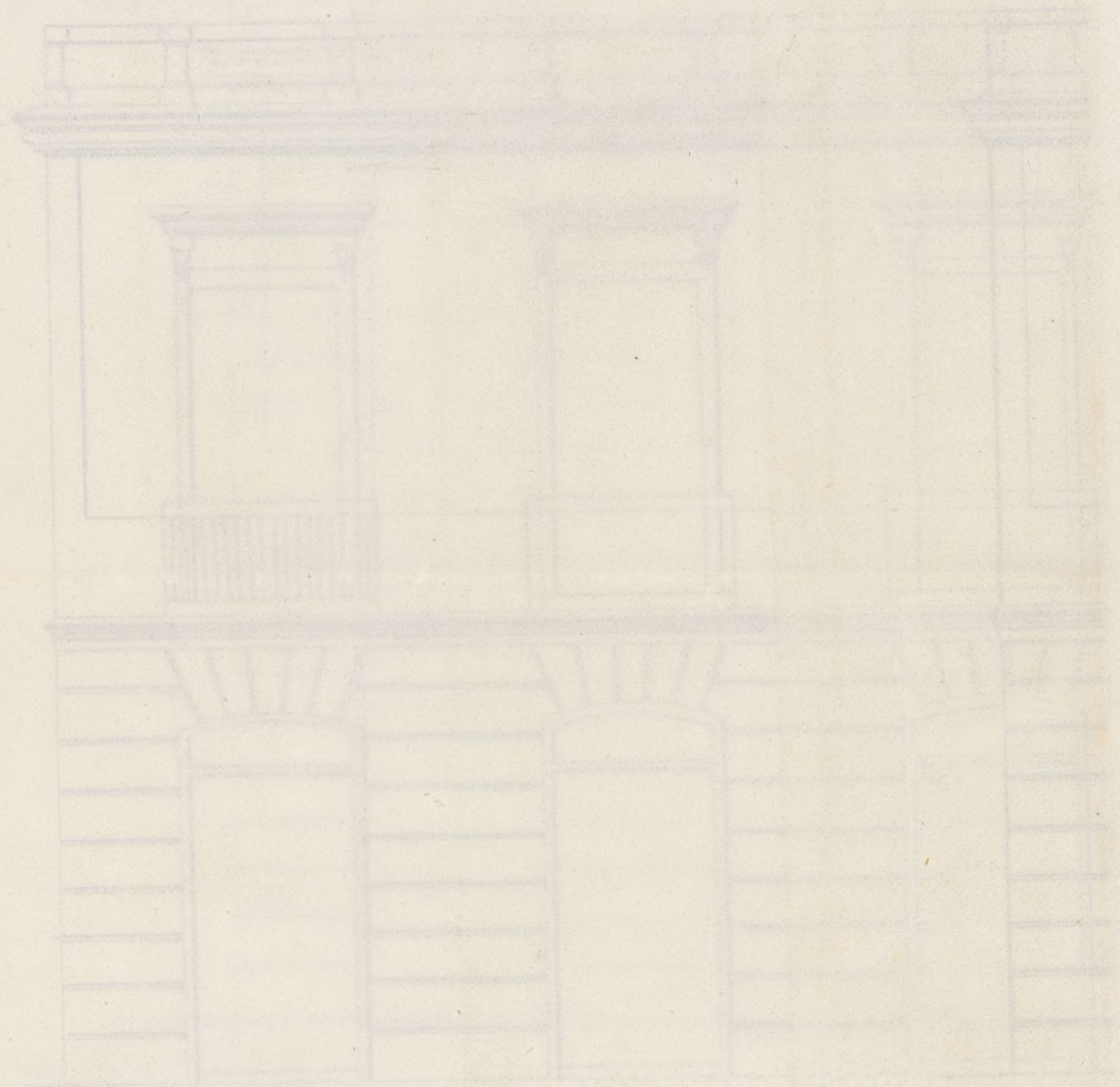
la obra exterior, y como N. E. veía, las alturas de los pinos, esto arregladas á lo prescrito en las ordenanzas de Policía Urbana, añadiendo que las obras de ornato exterior, se ejecutarán conforme al diseño, y rebocando la fachada de forma que en la pintura se imite un orden regular de construcción, y el todo se efectuará según los principios del arte y con la solidez necesaria.

Dios guarde á N. E. m^{te} a^l Madrid 20 de Marzo de 1874.

Juan de Lancher-Pedro

, esto
aña-
diseno
en
quin

874.



la obra exterior, y como N. E. vea, las alturas de los pinos, esta
avanzadas a lo prescrito en las ordenanzas de Policía Urbana, ante-
diendo que las obras de ornato exterior, se ejecuten conforme al diseño
y rebocando la fachada de forma que en la pintura se imite un
orden regular de construcción, y el todo se efectuara según los prin-
cipios del arte y con la solidez necesaria.

Dios guarde a N. E. en Madrid 25 de Mayo de 1875.


Juan José Latorre

Diseño de la Fachada que habra de tener la Casa que se piensa
 construir en el Barrio de Arguelles, Calle del Tutor n° 11, manzana 6.^a



Escala de 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 pies.

Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 Metros

Madrid 20 de Marzo de 1871.

Juan José Sánchez-Velasco
 Arquitecto.

Ayuntamiento de Madrid

Diseño de la fachada que habra de tener la Casa que se piensa cons-
truir en el Barrio de Arguelles, Calle del Tutor n° 11, manzana 6^a.



Escala de 40 5 10 20 30 pies

Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 metros

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 20 de Marzo de 1871.

Manfred Sanchez-Rivera
Arquitecto.

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187

He. Le Mava Contador

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Antonio J. J. J. J.*
la cantidad de *Veinte y cinco pesetas*

que le corresponde satisfacer por *Por de la licencia y*
por el Medida p. de un terreno una casa
en el Mar de su propiedad Calle de Churruarín
n.º 11 en el D. de Arzobispo

Madrid *17* de *Abel* de 187

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *25*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

P.º

Pedro Maseras

Subcontados de la villa Madrid 27 de Julio 1771.

El Sr. Sr. Alcalde de esta villa reciba recien-
dacion de la D. de Juanis utrum, que como
maga a V. como beneficiario, que de. Ant.
Suave deuen del robor de V. del
Barrion de Arguette, con fachada a la villa
del Intor manifestado a S. L. de V. de la
mes. Anaba levantado la villa de la misma
y que asi recien efectivamente de los
uniformes emitidos por el Sr. Alcalde del
Dist. y Arg. de la Secu.

Lo de comun a V. de V. p. ay
en conocimiento, de orden de S. L. para
los efectos oportunos.

Dona

María de Pontona.

Recibo

Manuel Aguirre de Aldeaniza

Hecho

Habiendo solicitado licencia de Antonio
Suarez, dueño del solar nº 11 de la manzana
6.ª del Barrio de Argüelles con fachada a la calle
del Futor, para adicionar un piso 2.º y otro 3.º
interiores con arreglo al plano presentado al efecto,
a la licencia de tenencia concedida para la cons-
trucción de una casa de nueva planta, la
Comisión de Obras debidamente autorizada,
después de oír el dictamen del Arqº de
la Sección de Urban Versa, se ha venido acordar
favorablemente, siempre que "cumpla la copia del reglamento
facultativo hasta "autorizado"

Se esta licencia deberá tomarse según se

la Alcaldía de Distrito

Madrid 30 de Agosto de 1871.

Alcaldía de Palacio

Arqº Versa

Agº

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Don Manuel Maria C^o

Habiendose solicitado licencia por
D. Ant^o José Luciver dueño del solar
señalado con el n^o 11 de la manzana
7 de la calle de Tutor en el Barrio de
Argüelles para construir en el mismo
una casa, presentando al efecto la memo-
ria descriptiva y dibujo de fachada
suscrita por el Arquitecto de la Aca-
demia de San Fernando D. Juan
Sánchez Penador, y movida la ali-
sacion correspondiente por el Ar-
quitecto tambien de dicha Academia y
Municipal de la respectiva Seccion
con arreglo a la aprobada para di-
cha calle, se instruyo el oportuno
expediente y en vista de lo que de
el resulta y de lo informado por
el citado Profesor Municipal la Co-
mision de Obras del Excmo Ayun-
tamiento competentemente autoris-
cada, se ha servido conceder el per-
miso solicitado, a condicion de que
las obras se ejecuten con sujecion al
dibujo y memoria presentada, a lo que

~~Las~~ disponen las Reales Ordenes
de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril
de 1867 á efecto se prescribe en la
Ordenanzas Municipales, y demás
que se ordena en esta licencia
(aquí el Artículo 1.º, 2.º, 3.º, 4.º, 5.º y 6.º
del informe facultativo)

La rasante á que deberá subordi-
narse la edificación de la casa
será elevando diez ó doce centímetros
los batientes de las puertas sobre el
nivel del encintado de adoguín
existente hoy en la calle.

El Sr. Alcalde del distrito 4.º, pro-
dremos disponer cuando lo tengamos
por conveniente sean reconocidas
las obras y el respectivo Arquitecto
Municipal podrá visitarlas siem-
pre que lo crea necesario. Ultima-
mente terminada que sea la edifica-
ción y cuando la casa se encuentre
en condiciones de ser Alquilada se
solicitará el correspondiente permiso
para ello, acompañando la solicitud
certificado del Director de las obras
en el que se acredite que la finca
reune las circunstancias ~~de~~ ^{indispensa-}
bles de solidez, saneamiento é higié-
ne para ser habitada

Madrid 18 de sept. de 1871
Sr. M.º del distrito de Palacio y Sr. Vera
Ayuntamiento de Madrid

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187/

De nueva construcción.

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Antonio J. J. J.*
la cantidad de *# veinte y cinco pesetas #*

que le corresponde satisfacer por *Por de la Ampliación*
de licencia que ha de expedirse para el
aumento de un piso segundo y 1.º en la
casa n.º 11. provisiones de la Calle de
Antón

Madrid *25* de *Junio* de 187/

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *# 25 #*

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,
Manuel Ortiz y Rojas.

P.º
Pedro Moreno



CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

AÑO DE 187

[Faint signature]

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *[Faint signature]*
la cantidad de *[Faint text]*

que le corresponde satisfacer por *[Faint text]*
[Faint text]
[Faint text]
[Faint text]
[Faint text]

de 187

Madrid de *[Faint signature]*

EL CONTADOR

[Faint signature]

Don *[Faint signature]*

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR
Manuel Ortiz y Rojas

[Faint signature]

N.º 19005 = Audiencias
Exhibió la Fed.ª de este año =

L. 2.º de 923.



Excmo Sr Alcalde S.º de esta M. H. D.

9. Mayo.

Por acuerdo gral. de una casa que se está construyendo, de
A un antecedente nueva planta, en el solar n.º 11 de la man-
y para a la Comisio- naria 6.ª del barrio de Arguilell, con fa-
de Obras p.ºrio in chada a la calle del Tutor, y para cuya
forme del Arquitecto construcción obtuvo la correspondiente li-
cencia, deseando aumentar las condiciones
de la finca, pues la anchura de la calle
lo permite por ser de 2.º orden, con la a-
dición de un piso segundo y tercero in-
terior, como demuestra el adjunto plano;

Suplica se sirva concederle la amplia-
ción necesaria al permiso que hoy dispu-
ta para construir los expresados pisos y
para que los trabajos no sufran interrup-
ción de ningún género.

Excmo Sr

Gracia que espera obtener de la notoria
rectitud de V. E.

Madrid 9 de Mayo de 1871

Excmo S.º

Antonio José Suarez

Habiendo exami-
nado el diseño
de fachada suscrita
por el Arq.º D.º
Juan José Sanchez
Pescador de confor-
midad a lo decretado en la instancia de D.º Antonio Suarez

solicitando ampliacion en la licencia previamente
concedida, para aumentar un piso segundo y
tercero á segunda crujía en la casa que
construye de nueva planta en el nú.^o 11 provi-
sional de la Calle del Fictor, no se inconve-
niente el que informa en que V. E. conceda
la autorizacion que se pretende (siempre que
la nueva construccion se ejecute conforme á
el diseño presentado y prescripciones de la
memoria que acompaña con el plano primi-
tivo teniendo ademas presente tanto en la
construccion como en la solidez de los anda-
mios cuanto se prescribe en las ordenanzas
Municipales y real Orden de 10 de Junio de
1854 debiendo ser dirigida al propio tiempo
esta obra por facultativo legalmente autorizado.
V. E. en vista de lo expuesto se digna-
rá decretar lo que estime mas conveniente.

Madrid 10 de Mayo de 1871.

El Intte de la 1.^a Seccion.

Francisco vereca

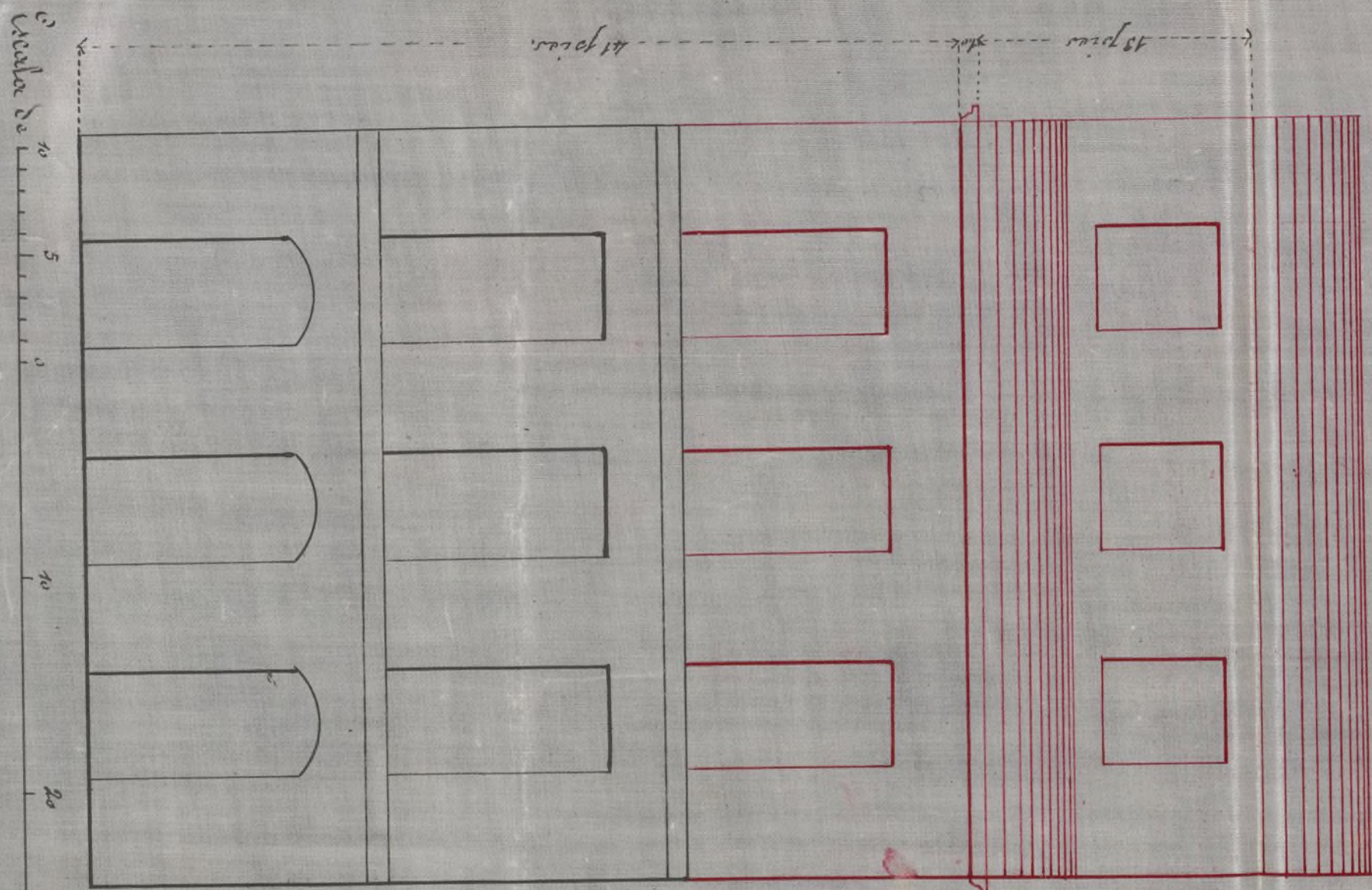
12 Mayo 1871

Comision de Obay

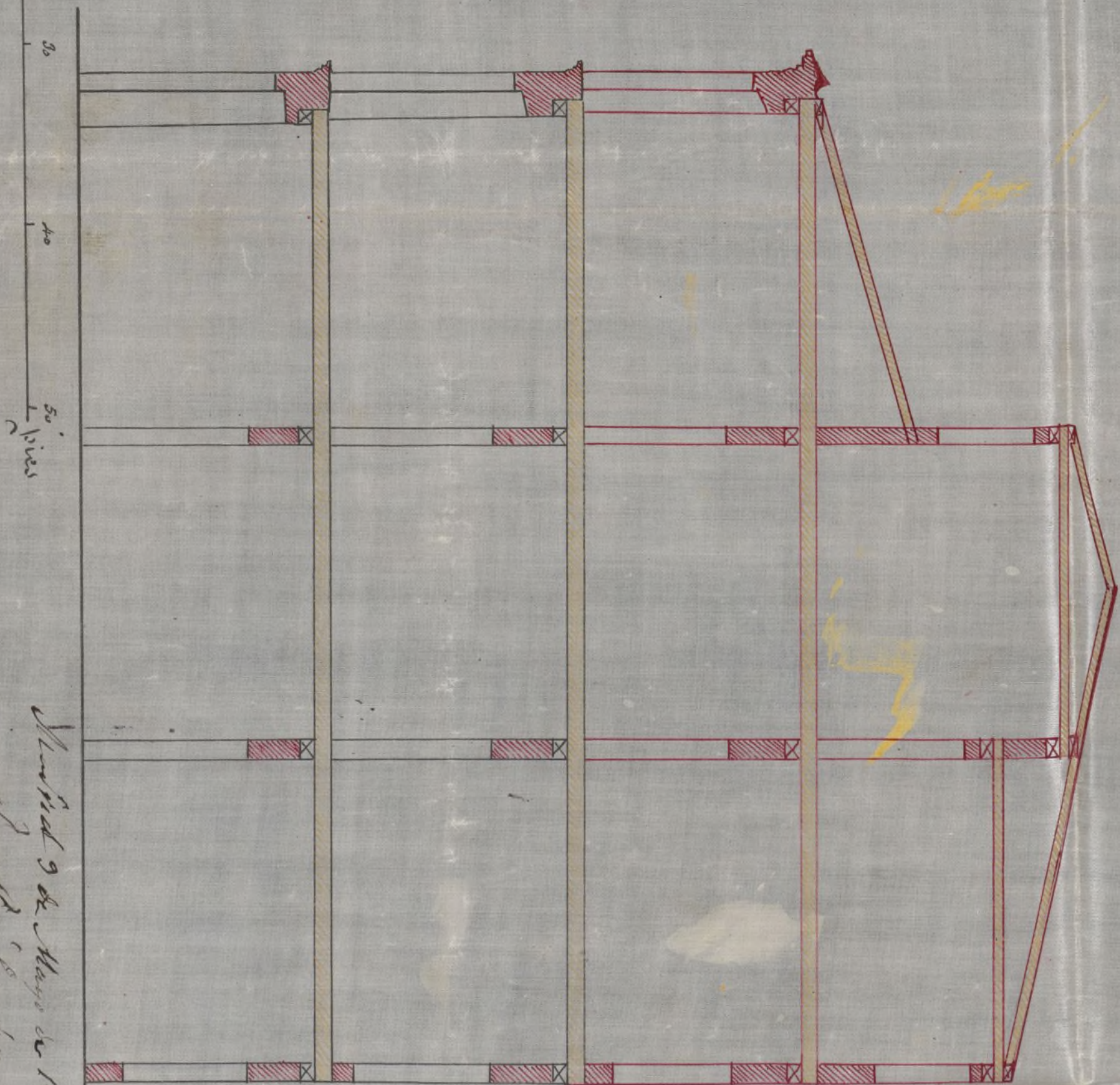
Expeda la licencia de conformidad con el
informe que precede.



Fachada.



Sección.



Madrid 9 de Mayo de 1891.
Don José Sánchez Peres

