

5-52-1

187/.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

NEGOCIADO DE Obras

MADRID.

CLASE.

Construcciones

Expediente

promovido á instancias
de D^a Justa Fernandez en soli-
citud de licencia para edificar
una casa en la Calle de Dⁿ Eva-
nisto con vuelta á la de D^a Mar-
tin Manr^a 7^a del Barrio de
Arguileles

187

NEGOCIADO DE

CLASE

Exposición

5-52-1



Núm. 138.

Las vasantes que corresponden a la casa, que va a edificarse en el barrio de Argüelles, en la calle de Don Evaristo con vuelta a la de Don Martín, manzana 7.ª son las mismas que actualmente siguen la acera de dichas calles, con las que deberá regirse la construcción, elevando sobre ellas los batientes de las puertas de la nueva casa, 10 centímetros.

Lo que participo a V. E. para su conocimiento y el de los Señores de la Comisión de obras a los efectos oportunos.

que a V. S. me a
Madrid 12 de Julio de 1811
El Ingeniero D. Juan
Baptista de S. Juan
de los Rios

Don Francisco del Rio
Ayuntamiento de Madrid

Exhibida la cedula
de este año n.º 116 =
Palacio = P =



00055.

Excmo Sr Alcalde 1º de esta M. H. P.

14 Junio

Justificado que sea por Doña Justa Fernandez, que vive en la calle de el recurrente haber satis-
fecho los dios de la tira Bordadores, numº 9 cuarto 2º, duena de un solar de cuerdas segun ta-
rifa, para el Sr. D.º sito en la calle de D.º Evaristo con vuelta a la popular del Dist.º de
Palacio p.º q.º se vivas de D.º Martin manzana 7ª del nuevo barrio de
disponer q.º esta opera Arguielles, demandando construir de nueva planta
cion tenga lugar a pre-
sencia del interesado, una casa con arreglo al plano y memoria ad-
m. Arg.º el de la seccion
y el Director de la p.º fuentos,

Suplica se digne concederla la correspondiente
via p.º p.º lo q.º respecta
a la vasante, en el dia
y hora q.º señale dando
aviso al Sr. Seno de
Excmo Dy.º a los q.º
correspondien.º infor-
mando el Arg.º de
Villa del resultado
no permitiendo se em-
pierce la obra sin la
oportuna licencia y
dese cuenta despues
en Com.º de Obras.

a que por ambas fachadas a' de sujetarse la
construccion de la finca asi como tambien el
permiso necesario para la colocacion de la va-
lla por la fachada de la calle de D.º Martin.
Gracia que espera merecer de la atencion de V.º E.
Madrid 10 de Junio de 1871

Gado

Justa Fernandez

Don Manuel Martínez Vázquez
Arquitecto de la Academia de S. Fernando
Acordado por D.^a Junta de Regidores
para dirigir la construcción de nueva
planta de esta casa en el solar n.^o
de la manzana 1.^a del barrio de Ar-
quitectos, calle de S. Bravito, con vuelta
a la de D. Martín y verificando los es-
tudios necesarios a este fin.

Que la finca constará de planta
baja y principal en una extensión de
doscientos cincuenta y cinco metros cua-
drados con sesenta y seis decímetros cua-
drados equivalentes a tres mil trescientos
setenta y cinco metros cuadrados.

Llevará un zócalo de sillera como
puesto de sillares de pie y medio de
altura, por tres de tirón siendo tres
las hiladas q.^{as} compongan este zo-
calo.

La fachada se construirá de

ladrillo recocido, de tres pies de grueso en la planta baja y dos y medio en la principal teniendo estos pisos tres pies de altura por lo menos.

Las traviesas interiores y medianeras serán de tabiques entramados de tercia en la planta baja y sesma en la principal, los pisos serán forjados y los maderos tendrán el marco y longitud relativos a la anchura de las cruces.

La ornamentación será a dos aguas sacándose estas a la calle por carecer el barrio de alcantarillado, por medio de bajadas de plomo embetidas en el grueso de las fachadas.

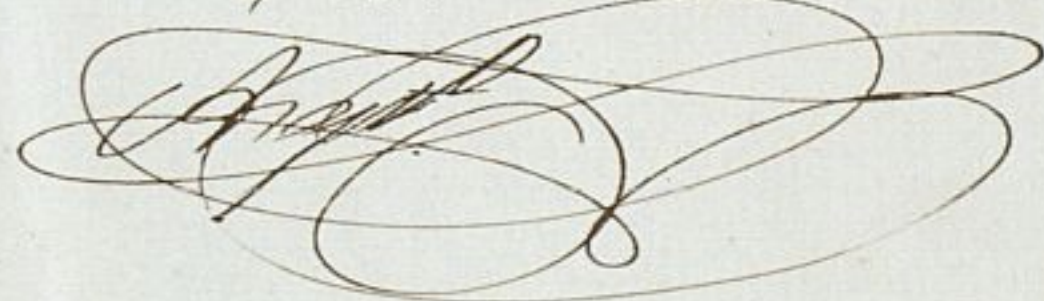
Las aguas imundas se conducirán por medio de atascas a un pozo situado fuera de la finca en la calle de D. Martín.

El pintado de las puertas y ventanas exteriores será imitando maderas, los antepechos

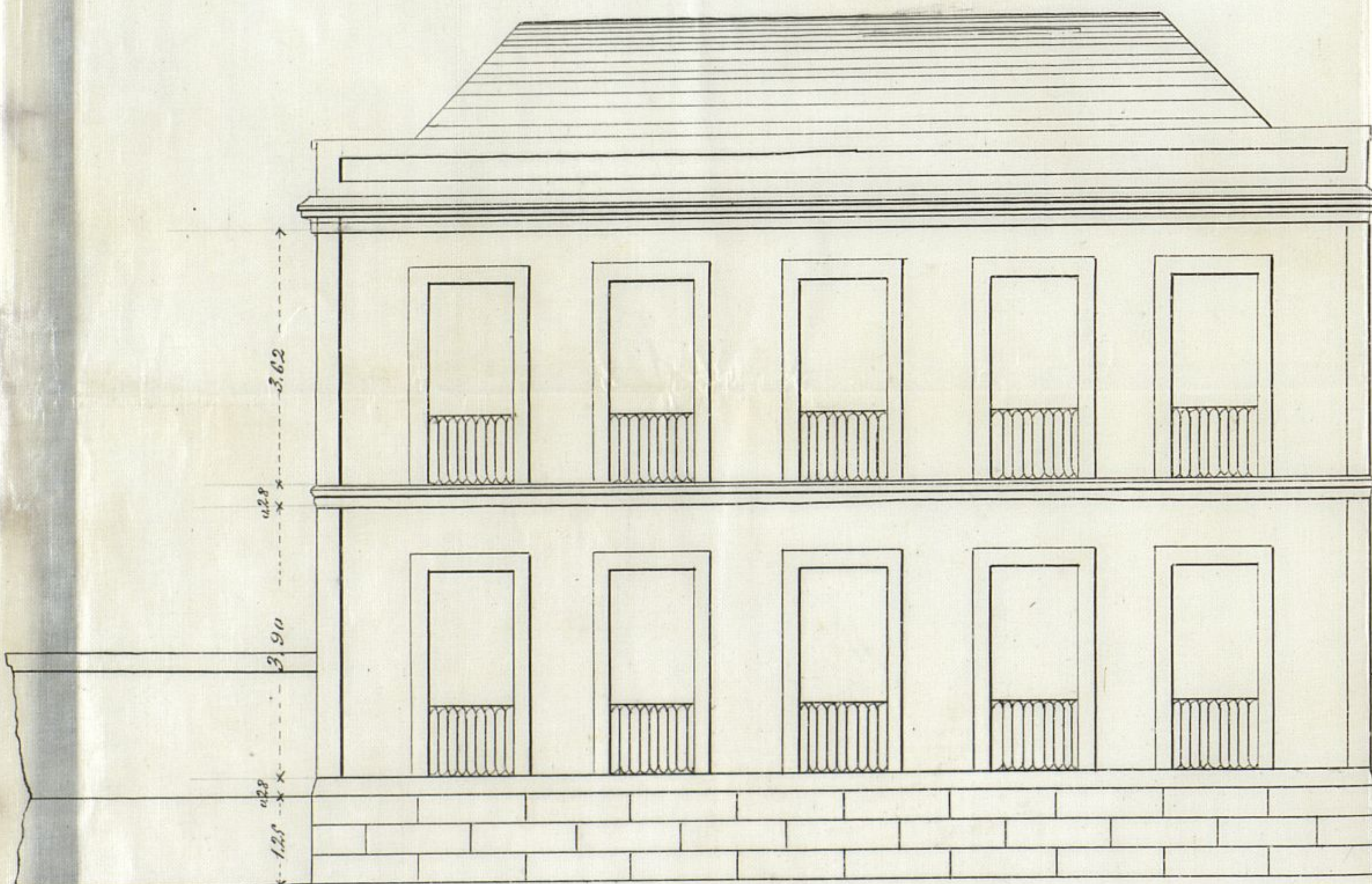
pasamanos, balaustrados de escaleras
y verja según de color claro. Qd
servandose además en la construcción
de las obras todo lo prevenido en las
ordenanzas municipales y demás
prescripciones relativas al caso.

Madrid 10 de Junio de 1871.

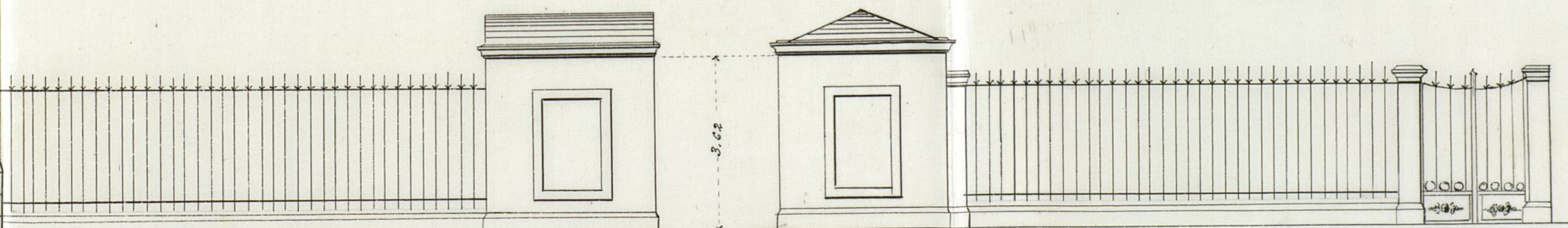
Manuel Martiñuero



Fachada a la calle de D. Martin



Verja a la calle de D. Garisto.



Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 20 metros.

Madrid 10 de Junio de 1871
 Manuel de Pantoja
 [Signature]

Ayuntamiento de Madrid

Edificio de la casa de la villa



Escalera de la casa de la villa

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1875.

Percecho para obras en las fincas

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Justa Hernandez*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *percecho de una licencia q.*
ha de expedirse a su nombre para poder practicar
la tira de cuerda en el solar del Barrio
de Arguilla, calle de D. Evaristo Manzano 7a

Madrid *13* de *Junio* de 1875

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *50*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Mmanuel Ortiz y Rojas.

Pro

Pedro Manzano

170 DE 98
170 DE 98



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales para efectiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

EL CONTADOR

Señor D. Pedro de Cárdenas

Don pesetas

Prés. de la Comisión de obras.

De conformidad a lo dispuesto por el Sr. Alcalde del Distrito de Palacio, y a lo que solicita Don Justo Fernandez en la adjunta instancia, he determinado las alineaciones a que deberán sujetarse las fachadas de la casa que se pretende construir en la calle de D. Ivanisto con vuelta a la de D. Martín, manzana 7.^a del Barrio de Argüelles, y de las operaciones practicadas y datos adquiridos resulta: Que la fachada correspondiente a la calle de D. Martín se situará en línea recta a partir del ángulo que habrán de formar las dos fachadas, prolongada en la longitud de 28,40 metros que mide la de esta calle con la verja del jardín, atando con los locales de cantina del muro de cerramiento del Palacio del Sr. Conde de Cerageña y de la fachada de cortado del número 10 de la calle de Luisa Fernanda, en cuya posición no se toma ni se dejó tener alguno de Madrid ni de propiedad particular por haber pertenecido todo el de aquel barrio a los que fueron de la Corona.

La que corresponde a la calle de D. Ivanisto se situará también en línea recta a partir del mismo ángulo, hasta 15,35 metros de longitud y en prolongación del local de cantina de la verja del jardín de la casa contigua al solar de que se trata, por cu-

AYUNTAMIENTO DE MADRID
170 DE 98



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
la cantidad de
que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Prés. de la Comision de obras.

De conformidad a lo dispuesto por el Sr. Alcalde del Distrito de Palacio, y a lo que solicita Don Justo Fernandez en la adjunta instancia, he determinado las alineaciones a que deberan sujetarse las fachadas de la casa que se pretende construir en la calle de D. Bevaristo con vuelta a la de D. Martin, manzana 7.^a del barrio de Arguñelles, y de las operaciones practicadas y datos adquiridos resulta: Que la fachada correspondiente a la calle de D. Martin se situara en linea recta a partir del angulo que habran de formar las dos fachadas, prolongada en la longitud de 28,40 metros que mide la de esta calle con la verja del jardin, atando con los locales de canteria del muro de cerramiento del Palacio del Sr. Conde de Cerageña y de la fachada de costado del numero 10 de la calle de Luisa Fernanda, en cuya prouision no se toma ni se deja terreno alguno de Madrid ni de propiedad particular por haber pertenecido todo el de aquel barrio a los que fueron de la Corona.

La que corresponde a la calle de D. Bevaristo se situara tambien en linea recta a partir del mismo angulo, hasta 15,35 metros de longitud y en prolongacion del local de canteria de la verja del jardin de la casa contigua al solar de que se trata, por cu-

yo medio no se deja ni se toma termino de Madrid
ni de particular por el mismo concepto expresado
anteriormente.

La altura de la fachada sera la que mida el
diseno presentado para la misma, compuesto de piso
entramado y principal solamente, sobre la cual no se
podra construir exterior ni interiormente otra construc-
cion, hasta no salvar la altura de un metro por lo
menos.

La valla que se solicita para la fachada solamen-
te de la Calle de D. Martin se construira a dos metros
de la alineacion determinada para la misma, la que
tendra igual altura y se compondra de tramos
ferrados de tabla, la cual ocupara de la via publi-
ca 4.20 pies cuadrados, los que serviran de tipo pa-
ra el pago de los derechos municipales que deben
satisfacerse cada mes.

Habiendo examinado el plano y memoria que se
acompañan suscritos por el Arquitecto D. Manuel
Martinez Muner, y hallandolos conformes a buenos
principios de ornato y vigentes disposiciones, es de dic-
tamen el que su forma se sirvan V.S.S. autorizar la
licencia de construccion que se solicita, siempre que
las obras sean dirigidas por facultativo competente
y se observe ademas cuanto se halla establecido en
las ordenanzas de C. N. para la construccion de fajas,
asi como de los andamios exteriores como interiores
para las mismas.

Concluidas que sean las obras de albañileria se
solicitará la licencia de alquileres acompañando a
la solicitud certificacion del Director de la obra

que acendite hallame la finca en condiciones favo-
rables para su alquiler.

Madrid 21 de Junio de 1871.

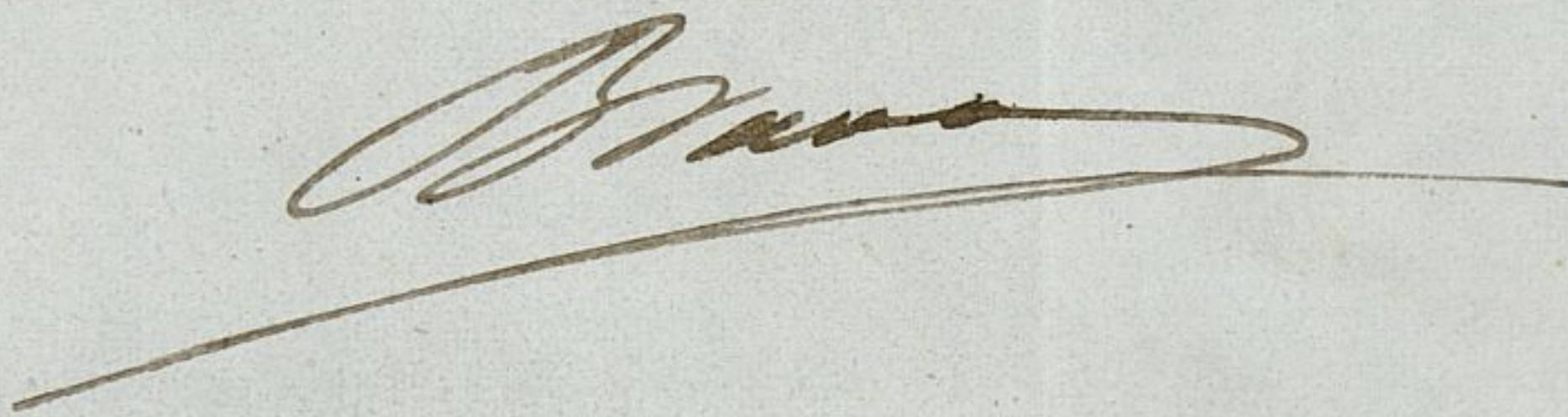
El Arg.^{to} de la 1.^a Sección.

Francisco Vereca

23 de Junio de 1871

En Comisión de Obra

Aprueba la licencia solicitada de entera
conformidad con el Arg.^{to} de la Sección.





AÑO DE 1875.

Derecho para obras en las fincas

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Justo Fernandez*
la cantidad de *Cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia q.*
ha de expedirse a un nombre para poder colocar
lalla en la fachada de su casa calle de San
Francisco con vuelta a la de D. Martin, barrio
de Arguilles Manzana 7a

Madrid *27* de *Junio* de 1875

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *5/11*

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

RO
Pedro M. Llanos

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID



AÑO DE 1872

[Firma manuscrita]

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *[Firma]*
la cantidad de *[Firma]*

que le corresponde satisfacer por *[Firma]*
[Firma]
[Firma]
[Firma]
[Firma]

Madrid *[Firma]* de *[Firma]* de 1872

EL CONTADOR

[Firma]

Son pesetas *[Firma]*

Recibí la expresada cantidad.
EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR

[Firma]



AÑO DE 187 *S*.

Derecho de construcciones

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *a Junta Hernandez*
la cantidad de *Veinte y cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de edificación de*
una casa de nueva planta en la calle de San
Sebastián con vuelta a la de Delmartrá murciana
ya del barrio de San Rafael

Madrid *27* de *Junio* de 187 *S*

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *25*

[Firma]

Recibi la expresada cantidad.
EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,
Manuel Ortiz y Rojas.

Ps.
Pablo M. Moreno

CONTABILIDAD

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID



AÑO DE 187

[Firma]

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *[Firma]*

la cantidad de *[Firma]*

que le corresponde satisfacer por *[Firma]*

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

Dr. Manuel de Aguirre

Habiendo solicitado licencia D. Juan Plana
der para construya de nueva planta en casa
calle de Obispo convecita a la de Obispo
marginal de del Barrio de Obispo; se instruyo
el oportuno expediente oyendo al Sr. Arquitecto
y al como al Sr. Ingeniero de las Vías públicas,
de la Sección y la Comisión de Obras, de confor-
midad con los reglamentos y competentemente autori-
zados, se ha acordado ^{acordado} conceder bajo los
siguientes preceptos:

1.ª La fachada correspondiente a la calle de Obispo
se situará en línea recta a partir del ángulo
que habrán de formar las dos fachadas (continuar
hasta "un metro por lo nuevo." Continúa después:

"Las obras deberán ser dirigidas por facultativo
(hasta: "para las mismas." Póngase a renglón seguido:

Las paredes que corresponden a dicha casa son
las mismas que actualmente rigen las aceras
de dicha calle con lo que deberá regirse la con-
strucción, elevando sobre los batientes de
las puertas de la nueva casa diez centímetros.

(Seguirá después)

Concluidas que sean las obras de albañilería
se solicitará licencia de alquieres acompañando
a la solicitud certificación del Director de la obra
que acredite hallarse la obra en condiciones favor-
ables p.º de alquieres.

Al Sr. Alcalde del distrito y go, lo mismo que al
Arquitecto de la Sección podrán después que
sean reconocidas las obras nuevas que lo tengan
por conveniente.

Se da licencia etc Madrid 17 de Junio 1884.

Pagón de color
y licencia V.º de la ley.

Alcalde del Dist.º de la ley
y Reg.º de la ley

Se da

Ordo Alkalde de San Juan de Galdakao

Tras haberse visto la licencia de la Junta de San Juan de Galdakao para colocacion de valla en la fachada de su casa, calle de San Martin numero 12.º de nuevo Basilio de la Cruz, la comision de obra, de conformidad con el dictamen emitido por el Sr. D. de la Seccion acordó en V. de la actual, competentemente autorizada, conceder el permiso solicitado siempre que se construya a dos metros de la alineacion de la misma para la misma, la que tendra igual altura y se compondra de tablas formadas de tablas, la cual ocupara de su area superficial cuarenta y nueve pies cuadrados.

De esta licencia debe darse V. de la

Pag.
Por el Sr. D. de la Seccion
Licencia de San Juan de Galdakao
Por el Sr. D. de la Seccion
Licencia de San Juan de Galdakao
valla 16' 30
Total 21' 30

Alcalde de San Juan de Galdakao
Sr. D. de la Seccion
Jefe de la Seccion

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]