

5-51-81
1871.

AYUNTAMIENTO POPULAR.
MADRID.

NEGOCIADO DE *Obras*

CLASE. *Construcciones.*

*Expediente promovido á instancias de
Dn. Esteban Martin y Lopez en solici-
tud de licencia para aumentar un
piso á la Casa nº 10. de la Calle del
Reló'.*

Reloj, 10 (2019)

1871

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO DE

1871

AYUNTAMIENTO DE

9. No. 48 - Palacio -
Exhibido la Cédula de señalamiento

[Signature]

Palacio

10450/116.



L. 2 f. 702

5-51-81

Exmo. Ayuntamiento Popular de esta Corte.

Exmo. Sr.

9. Mayo. D Esteban Martín y López vecino
Por acuerdo que es propietario en esta Corte, que vive
Pase a la Comisaría del Reloj númº 10 duplicado
una de obras Cuarto toda la casa, a D.E. con el debido
precio informe respeto expone; que habiendo determinado
del Arquitecto añadir un botabanco a la casa de su pro-
piedad, que es la misma donde vive, ha
de la Sección, encargado la dirección de dichas obras
Dicienda al Profesor D Pedro Urdáiz, el cual ha
construido los adjuntos planos y hecho
la memoria facultativa en conformidad
con lo que previene la Real Orden de 9 de
Febrero de 1863, y por lo tanto =
A.V.E. Suplica se digna concederle la correspon-
diente licencia para llevar a cabo las refe-
ridas obras bajo la dirección del indicado
Profesor.

Exmo. Gracia que espera el expositor de la justifi-
cación de V.E. a quien Dios guarde la vida
muchos años. Madrid 3 de Mayo de 1874.

El Director facultativo
Pedro Urdáiz

[Signature]

Señor.



En cumplimiento a lo decretado en la junta de D. Esteban Martín, solicitando licencia para levantar un sotabanco en la casa n.º 10 duplicado de la calle del Píloji, he examinado el diseño de la fachada y la memoria descriptiva, ha Mando dicho plano conforme a buenos principios de ornato, si bien en concepto del que informa, y segun el espíritu de la regla 14 de la Real orden de 10 de Junio de 1854, el muro que se pretende construir, debe considerarse segundo y no sotabanco, por lo que aquel debe tener diez pies de luz en lugar de los nueve que mide el plano que acompaña.

En esta atencion no creo inconveniente en que V.E. se sirva autorizar lo que se pretende, siempre que la construccion se execute conforme al diseño y memoria presentada y a lo que se manifiesta anteriormente, sin perjuicio de observar ademas cuanto prescriban las ordenanzas Municipales, respecto a la buena construccion, asi como a la solidez de los andamios.

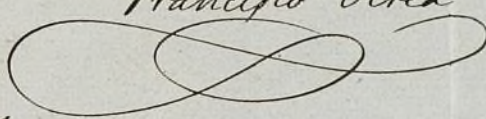
Concluida que sea la obra de albañileria deba solicitar el dueño de la finca el alquiler de las habitaciones, acompañando certificacion del Director de la obra en que conste hallarse aquellas debidamente sancionadas.

vista de lo expuesto V. H. acordarán lo que
estimen mas acertado.

Madrid 16 de Mayo de 1871.

El Jefe de la Sección

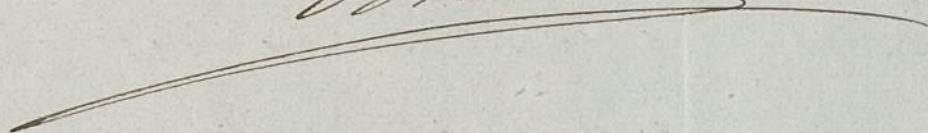
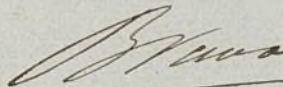
Francisco Vera



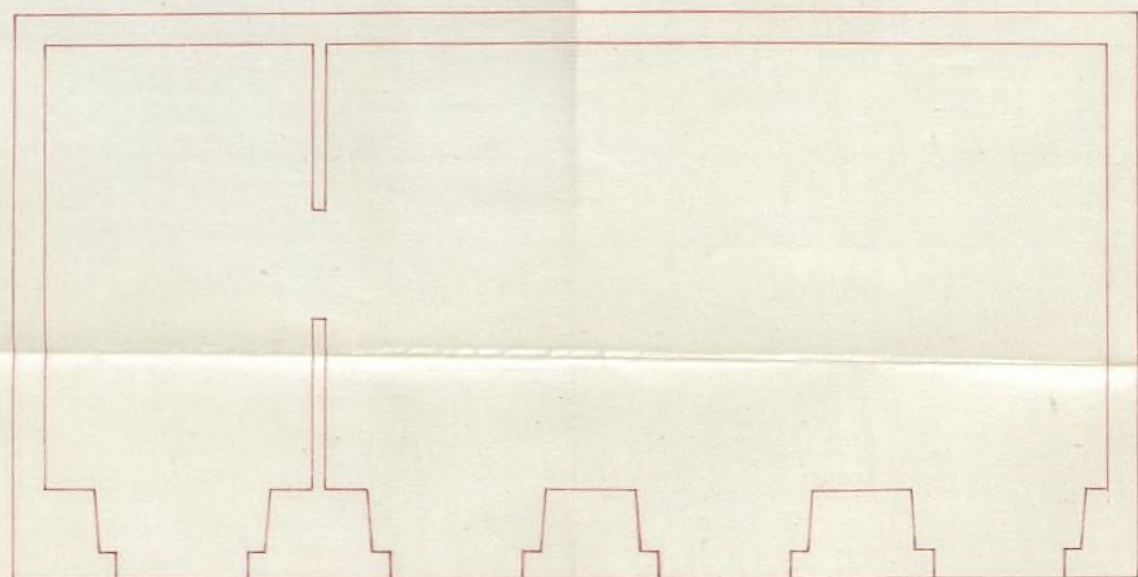
23 Mayo 1871

Señor Union de Obas

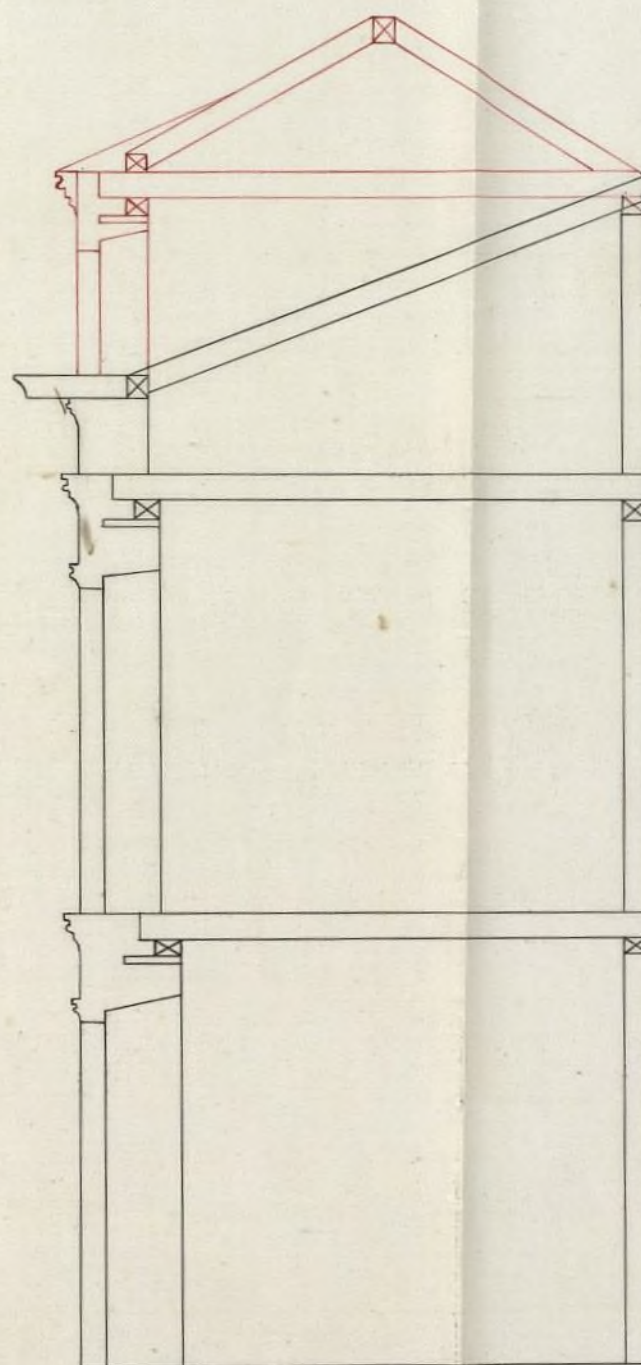
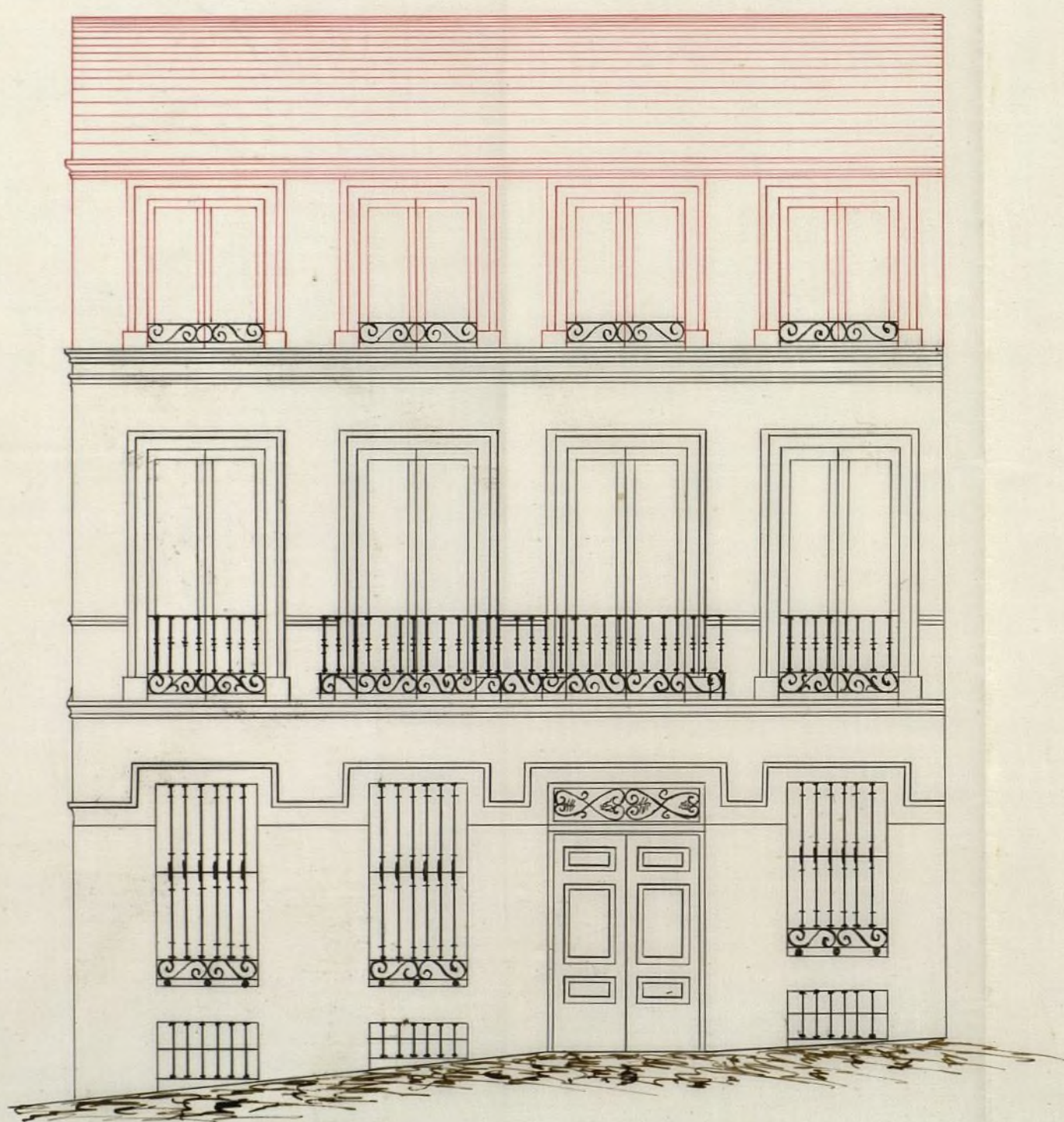
Señor la licencia solicitada, de conformidad
con el Reglamento de la Sección.



Casa Calle del Reloj No. 10 duplicado.



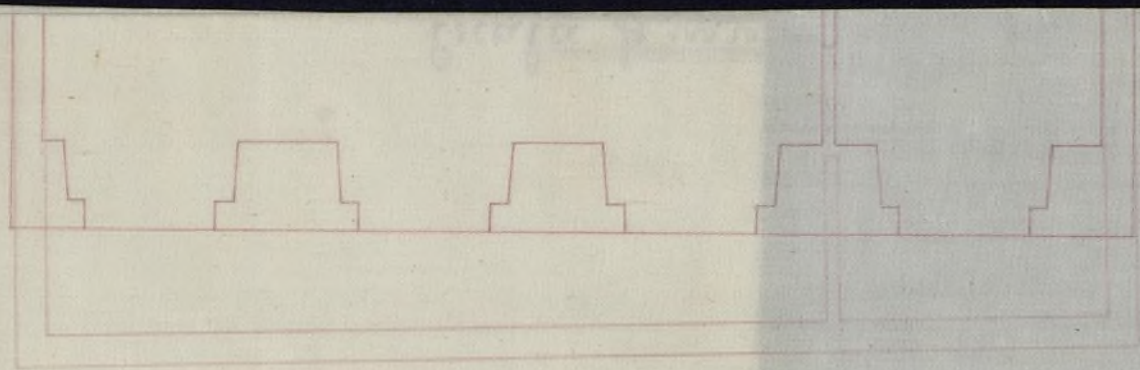
Escala 4 metros por pie.



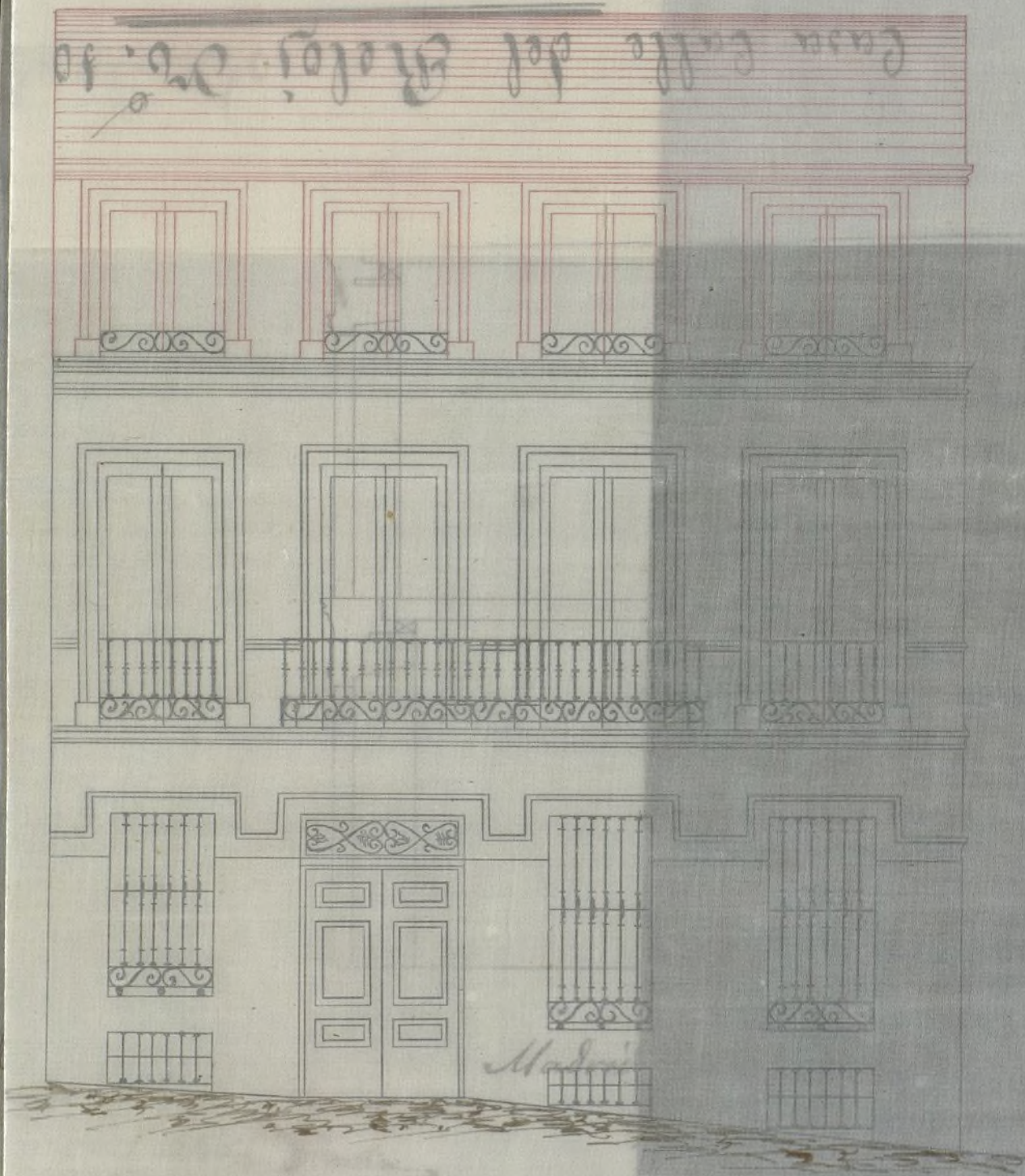
Madrid 3 de Mayo de 1874.

Pedro Vidálf

Antonio Martín.



Casa Calle del Arco de St. Is.





Memoria facultativa.

Exmo. Sr.

Cumpliendo con lo que previene la Real Orden de 9 de febrero de 1863, paso á hacer la descripción de las obras que se han de ejecutar en la casa numero diez duplicado de la Calle del Reloj; propiedad de D Esteban Martín y Lopez.

La expresada casa es de moderna construcción, habiéndose hecho en el año de 1862, estando su fachada construida bajo las prescripciones que determinan las Ordenanzas Municipales; tanto en su espesor y alturas, cuanto en su zocalo de Sillería, así como también su alineación es de las marcadas por la disuelta Junta de Policía Urbana aprobada de Real Orden, y por lo tanto esta finca, no se halla en el caso de tener que variar de alineación.

Las obras que al presente se tratan de hacer en la misma, se reducen á el establecimiento de un botabanco sobre la actual cornisa, el cual tendrá nueve

pies y medio de luz, siendo su fachada entramada y forjada con ladrillo recocido con argamasa de yeso, con los espesores necesarios á la buena solidez. Los huecos estarán centrados con los ya existentes, y rebocado todo con arreglo á lo que se exige de una buena construcción.

Tales son las obras que se intentan construir en la expresada casa, y de las cuales adjunto es el Plano, de actualidad en la parte de tinta negra, y la de carmin la que se trata de añadir, no dudando que el indicado proyecto será de la aprobación de V.E.

Madrid 3 de Mayo de 1871.

Pedro Vidál

Juan Martín

Don Manuel M.^a R.^a

Habiendose solicitado licencia por D. Esteban Martín y Lo per para construir un sotabanco en la casa de su propiedad señalada con el n.º 10 duplicado de la calle del Reto, presentando al efecto el diseño de fachada y memoria descriptiva suscrita por D. Pedro Vidal en calidad de director facultativo de la proyectada obra, la Comisión de Obras del Excmo Ayuntamiento competentemente autorizada y de conformidad con lo informado por el Ayuntamiento de la Sección, se ha servido conceder el permiso solicitado pero a condición de que en lugar de sotabanco sea pino segundo por no estar conforme el primero con el espíritu de la regla 14 de la Real Orden de 10 de Junio de 1854, considerando la variante, en dando fijo 10 pies de luz al nuevo pino, en vez de los nueve que se marcan en el diseño presentado; pudiendo en lo demás sujetarse al

inducido diseño y memoria presenta-
da y se observe cuanto prescriben
las Ordenanzas Municipales
respecto á la buena construcción,
así como á la solidez de las en-
derramas.

Concluido que sea la obra de
Alcantarilla, deberá solicitar el
dueño de la finca, el alquiler
de las habitaciones, con un pa-
ronimo certificación del Direc-
tor en la que se acredite ha-
llarse debidamente servidas
las viviendas

Decita licencia D.^a

Madrid 27 de Mayo 1871

Sr. Alc. del distrito de Palencia

Sr. Vera

a. Acompañan D.^a

Fecha

Las

que

bien

1854

de abril

que se establecen en esta licencia

La vivienda no sufrirá alteracion alguna y la fachada de la casa de que se trata se guiará la general de la calle, uniendo la de las casas inmediatas

El Sr. Alcalde popular del distrito y yo podremos disponer cuando lo tengamos por conveniente sean reconocidas las obras, y el arquitecto Municipal de la Sección podrá visitarlas siempre que lo estime estando además el dueño obligado á dar aviso notado que sea el local de cenicienta, enraizado el piso principal y cuando la fachada se halle coronada con el alero.

Al terminar la obra, y antes de alzar la casa, solicitará licencia para ello acompañando una certificación del arquitecto Director de las Obras con la que acredite que la finca reúne las condiciones apropiadas para ser habitada así por su solidez como por sus condiciones higiénicas, y por último se tendrá presente lo prevenido en el Artículo 94 de las Ordenanzas Municipales, que dice: "Concedida que sea la licencia para la nueva construcción, no se permitirá mas plazo que el de tres meses para dar principio á ellas."

Madrid 10 de Junio de 1870.

Sr. Alcalde del D^{to} del Hospital y Sr. Peró
Acompaño la

fehda

Ayuntamiento de Madrid

Galao de
Habiéndose solicitado licencia por
Don ^{pr.ª} ~~Don~~ ^{proprietario de nueva planta en el} ~~Don~~ ^{de su propiedad} ~~Don~~ ^{del Solar} ~~Don~~ ^{de la}
do con el n.º 45 moderno, 16 antiguo de la
membrana 35 de la calle de Hervita, y preven-
tado al efecto el ^{requisito de} ~~diseno~~ ^{memoria descriptiva} de fachada sus-
crito por el arquitecto de la Academia de
San Fernando D. Gildoro Lerena, se proce-
dió a marcar la alineación correspondiente
~~por el Profesor de~~ por el arquitecto mu-
nicipal de la Sección con arreglo a la apro-
bada para dicha calle, de la que resulta
que la fachada deberá retirarse por su extre-
mo de la derecha entrando diez centíme-
tros y por el de la izquierda siete, lo cual
en la extensión de su fachada que es de
doce metros veinte y dos centímetros, dan
una superficie de un metro tres decíme-
tros y ochenta y siete centímetros cuadrados
equivale a trece pies y veinte seis decimos cua-
drados, que la expresada finca deja en benefi-
cio de la vía pública y que tomados de común
acuerdo con el arquitecto del propietario a
razón de un escudo ~~de~~ ^{cientas} ~~diez y seis~~ ^{mil}
~~sesenta~~ milésimas el pie cuadrado, resul-
ta un total de veinte y un escudo dos
cientos diez y seis milésimas, cuya suma
por haber renunciado a ella, queda a be-
neficio del Municipio. En su virtud la
Comisión de Obras del Excmo Ayuntamiento, co-
rrientemente autorizada se ha servido
ceder el ~~propio~~ ^{Ayuntamiento de Madrid} solicitado a condición de q-

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187/

Pl. de Construcción.

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. Miguel Martín
la cantidad de # veinte y cinco pesetas #

que le corresponde satisfacer por "Són. de la licencia
que ha' a expedir para construir un
nuevo piso en la casa n.º 10. de la Calle
del Reloj

Madrid 26. de Mayo de 187/

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas # 25 #

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

Pedro Masera

Ayuntamiento de Madrid



El Señor Depositario-Recaudador de los fondos municipales hará efectivo de
la cantidad de
que le corresponde satisfacer por

Madrid de 1871
Suplen. Ilustre Sr. D. Juan

Son pesetas

El Depositario-Recaudador
Manuel Ortiz y Rojas

