

5-51-75

1871.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

NEGOCIADO DE *Obras*

CLASE. *Construcciones*

Expediente promovido á instancias de

Don Isidoro García Roseti para

construir dos casas en el Solar de

su propiedad Calle de la Primavera

N.º 5.



P. L. 4.º 70

187

CLASE

Exposición

17 de
18
Justifica
cumento
cho la a
de enero
la tarifa
elle po
Diste de
p^a q^d se
por que a
tenga lugar
del Gnto
Argto, e
el Direc
p^a ca p
poceta a
en el di
nale ad
al tr. de
Argto a
piondien
do el Arg
su result
tiendo se
obra lin
licencia
después
Otras.
(4)

18 de Abril

18 de Abril

10.10.433 12



Excmo. Sr. Alcalde P. del Ayuntamiento
de Madrid

18 de Abril

Justificado por el re-
cuerdo haber satisfe-
cho los datos de la tira
de cuerdas conforme a
la tarifa para el tr
de popular del
Disto del Hospital
p. q. se sirva dispo-
ner que esta operacion
tenga lugar, a presencia
del interesado, su
Arq.º, el de la soc.º y
el Director de la via
p. p. por lo q. res-
pecta a la rasante
en el dia y hora q. se
nale dando aviso
al Sr. Seno del Excmo
Arq.º a los efectos con-
spondientes informan-
do el Arq.º de Villa de
su resultado, no permi-
tiendo se empiece la
obra sin la oportuna
licencia y de cuenta
despues en com.º de
Vras.

D. Diodoro Garcia Rossetti, vecino de Ma-
drid, calle de Relatores n.º 15. cto 2.º a
P.º E. con el debido respeto expone; Que
deseando construir de nueva planta, dos
casas en el solar de su propiedad, sito
en la calle de la Primavera n.º 8-
y necesitando para el efecto, que se
le marque la alineacion y rasante
a que ha de sujetarse la nueva construccion
replica a P.º E. se sirva disponer, que por
el Arquitecto municipal de la seccion
correspondiente, se proceda a marcar la
expresada alineacion y rasante, para
conocida esta, pueda emprender la edi-
ficacion, para cuyo efecto, acompaña
adjunto, el plano de fachada y memo-
ria descriptiva, para que se sirva P.º E.
expedirle la competente licencia de
construccion, previo el pago de los dere-
chos establecidos.


Galbo

Queda a P.º E. m.º a.º Madrid 18 de Abril
de 1871.

Diodoro Garcia Rossetti

Abil 23 de 1871.

Citese a' todos individuos que se
citase en el decreto anterior para que
el día 26. del corriente y hora de la tarde
de un momento, tenga efecto la lista
de nombres que se solicita por el
instancia en la forma que por el
indicio de este se señala, pasando
la instancia terminada que es aquel
ante el Sr. Ayuntamiento municipal
de esta Sección a' fin de que informe
y que proceda y diligencieada la remita
al Sr. S. Alcalde V.º a' los efectos que haya
lugar.

El Mayor P.
José Rodríguez
Villabille


Seguidamente por el Ayuntamiento
plumado lo mandado por el decreto
anterior, cite por medio de oficio a
los Srs. que se mencionan en el
decreto del Sr. S. Alcalde V.º a' fin de
que pudieran tener efecto lo man-
dado por S. S. en su estado y en

Tenir cuenta.

José Prego

Señores de la Comisión de obras.

Cumpliendo con la orden que se me comunicó por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento, procediéndose a demarcar la alineación correspondiente al solar nº 5 de la calle de la Primavera, con arreglo a la aprobada para dicha calle, resultando, que la línea de fachada deberá remeterse por su extremo de la derecha entrando 27 centímetros y por el de la izquierda 30 centímetros, lo cual en la longitud de dicha línea de fachada que es de 21 metros 80 centímetros da una superficie de 5 metros 12 decímetros y 30 centímetros cuadrados, equivalentes a 65 pies 98 décimos cuadrados, los mismos que el expresado solar deja en beneficio de la vía pública por causa de alineación, y que tasados de común acuerdo con el Arquitecto del Propietario, a razón de 2 pesetas 50 céntimos cada pie cuadrado, importan la cantidad de 164 pesetas 95 céntimos, la cual deberá abonarse al referido Propietario de fondos municipales por la causa antes citada y previa la presentación de certificado expedido por mí al efecto tan luego se hayan terminado las construcciones proyectadas.

Examinado el plano de fachadas y memoria adjunta firmados por el Arquitecto Don Vicente Miranda, para la construcción de dos casas iguales en el solar nº 5 de la calle de la Primavera.

vera, los he hallado conformes, por lo que
no encuentro inconveniente en que sean
aprobados por V.S.S. a tenor de la Real ór-
den de 20 de Abril de 1867; debiendo ajus-
tarse las construcciones a dicho plano y
memoria y a lo dispuesto en la Real ór-
den de 10 de Junio de 1854 sobre alturas de
las edificaciones, y a las demas disposiciones
vigentes.

No obstante V.S.S. acordarán lo que me-
jor estimen.

Madrid 29 de Abril de 1871

El Arq.^{te} m.^l de la
2.^a Sección.

Agustín P. Peres

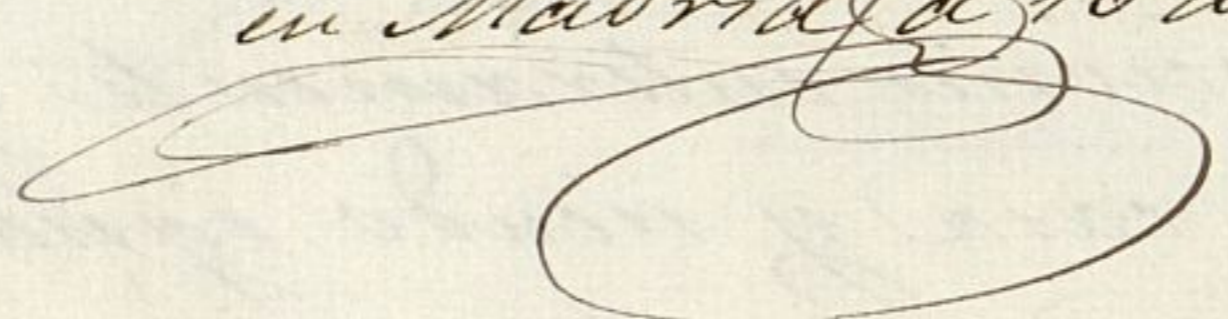
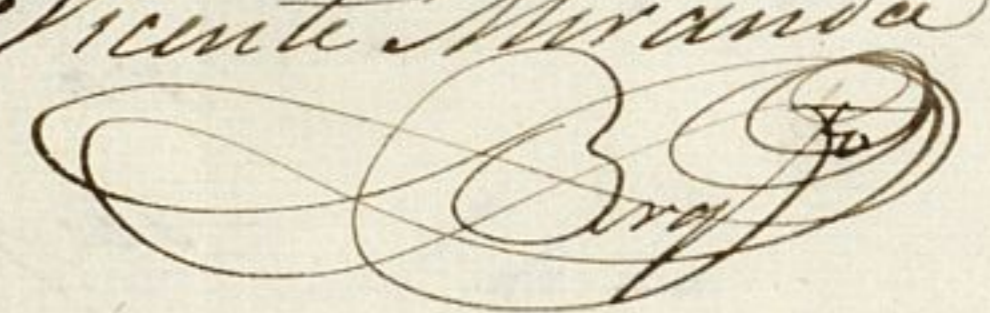
Memoria descriptiva de las dos Casas que por encargo de D.ⁿ Ysidoro Garcia Rosetti han de construirse bajo mi direccion, en un solar de su propiedad sito en la Calle de la Primavera n.^o 5.

El solar citado tiene una superficie de cuatrocientos noventa y cinco metros y ochenta decímetros. Se ha dividido en dos porciones enteramente iguales para dos casas y siendo iguales tanto en su forma cuanto en su extension superficial, distribucion y construccion me limitare' ha describir una de ellas pudiendo entenderse dicho de la otra.

Estas Casas estan destinadas a' habitaciones para tres mugerilinos en cada una por planta. La superficie de una es de doscientos cuarenta y siete metros y noventa decímetros teniendo en esta superficie dos patios que suman entre los dos, ventidos metros y venticinco decímetros. Constara de planta de sotanos, baja principal segunda y tercera con las alturas marcadas en el adjunto plano de fachadas: los sotanos seran de fabrica de ladrillo, la fachada de la misma clase de fabrica sobre un zocalo de canteria barroquena, que por efecto del gran desnivel segun se ve en el plano empieca por tres hiladas y concluye con seis.

Los melos forjados y solcados y el resto de las
construcciones interiores así en medianerías
como en traviesas de entramados de distin-
tos gruesos en la forma que ordinaria-
mente se construye en Madrid. Termina-
rá la fachada con una cornisa abul-
tada de ladrillo y corrida de yeso así
como las jambas de los balcones.

Todo lo que como director de la obra
y para los efectos consiguientes, firmo
en Madrid a 16 de Abril de 1871.

 , Vicente Miranda


le la
erian
itin
a
mis
abril
11
bra
na
u
u

Proyecto de fachadas para las dos casas que han de construirse en el solar n.º 5 de la Calle de la Primavera, propio de D.º Ysidoro Garcia Rosetti.



Madrid 16 de Abril de 1871

Vicente Miranda

[Signature]

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros

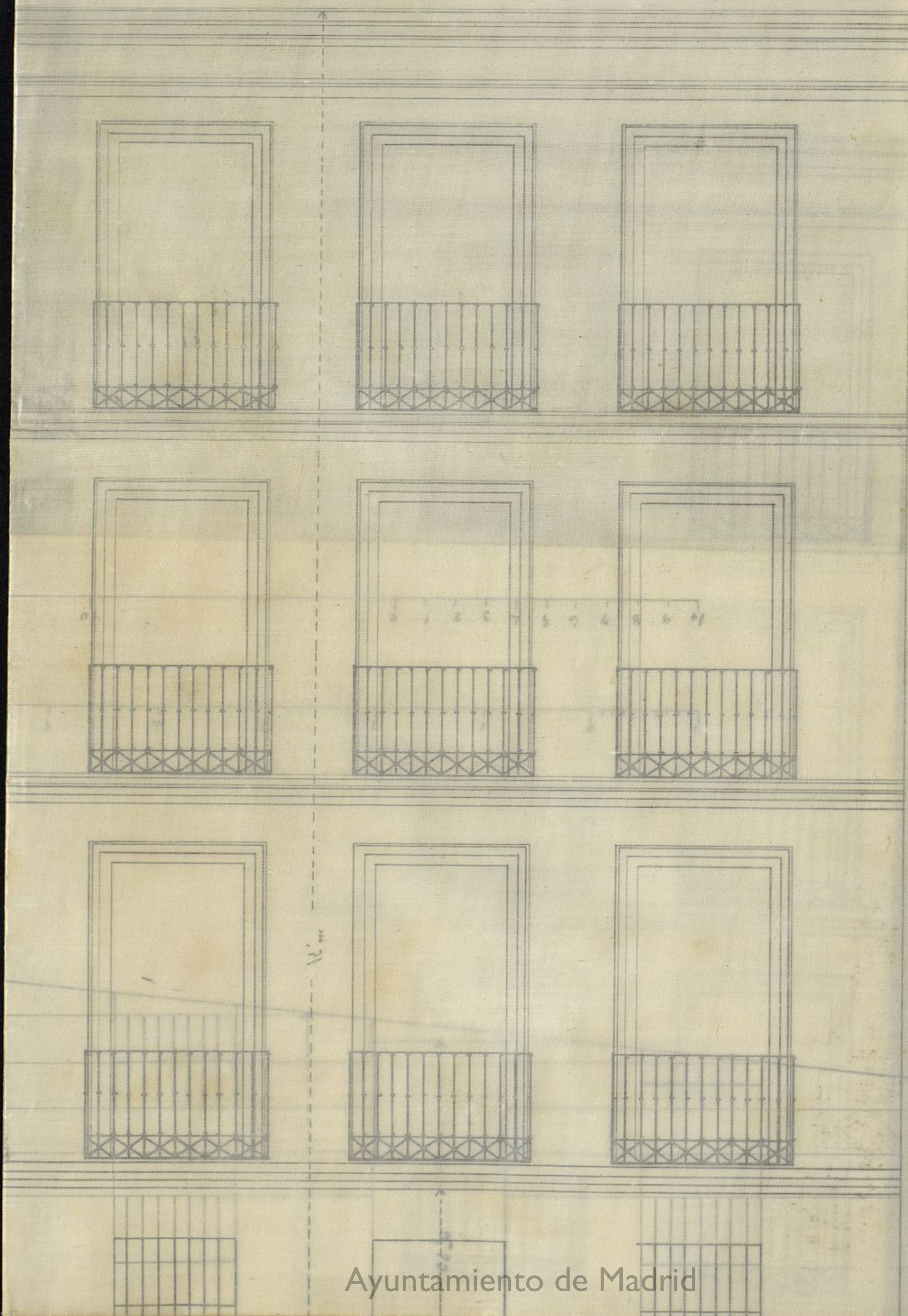
10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

Ayuntamiento de Madrid

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

Proyecto de fachadas para las casas de la calle de San Juan

12



CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187/

Lic. p.ª Tira de Luendas,

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Gilberto García Roca*
la cantidad de *# Cincuenta pesetas #*

que le corresponde satisfacer por *Son del pecunio que*
ha de conceder p.ª practica Tira de Luen-
das en el folio 108. de la Calle de la Pri-
maria

Madrid *18* de *Abre* de 187/

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *# 50. #*

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

P.º
Pedro Mancera



CONTADURIA

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

470 DE 187

AYUNTAMIENTO POPULAR DE MADRID
CONTADURIA
470 DE 187

Manuel Cortés

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales para efectiva de

D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 187

Madrid

EL CONTADOR

Enrique Llorente de Cienfuegos

San pascual

Manuel Cortés



origo 65.

Número 88.

Verificado el acto de la tira de cuerdas para determinar la rasante, á que ha de sujetarse la construccion de la casa número 5 de la calle de la Primavera, fue señalada la misma que hoy existe, si bien preparándose para subir en su dia veinte centímetros en la parte alta de la fachada, ó sea, la inmediata á la calle de la Esperanza.

Lo que comunico á V. A. para los efectos consiguientes, contestando á su escrito fecha 25 del corriente

Dip.

que á N. S. m. a.
Madrid 27 Abril de 18
V. Ing. Director

[Signature]

V. Secretario del Com. Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid

a.
el de
tor
reun

ento

AYUNTA M

M

Sec

Excmo. Señor.

D.ⁿ Isidoro Garcia Rosseti,
dueno de un solar Calle de la Primavera núm.^o 5., tiene solicitado
permiso para la construccion en él de dos Casas iguales, y habien-
dole practicado la tira de cuerdas informó el Arquitecto de la
seccion que puede concederse la licencia y abonarse en su dia
164⁶ 95 pesetas, por 65 pies 98 décimos cuadrados de terreno
que dicho solar deja para la via pública tasados de comun acuen-
do con el Arquitecto del propietario á 2⁶ 50 pesetas el pie.

En consecuencia, esta Comision entiende que puede
acordarse la concecion de la licencia, de conformidad con lo in-
formado por el referido facultativo, y observandose las variantes
fijadas por el Sr. Director de las vias públicas, abonandosele,
cuando las obras se hallen terminadas, con descuento del 10 p^{to}
fijado para las atenciones del Presupuesto Municipal las 164⁶ 95
pesetas, á que asciende la expropiacion de los 65 pies 98 décimos
de terreno, tasados á 2⁶ 50 pesetas el pie, de acuerdo el Arqui-
tecto Municipal y el de la parte.

Otro no obstante, P. C., acordará lo que mejor estime
Madrid 5. de Mayo de 1871.

L. Ortega

Mans

Estanera

OO

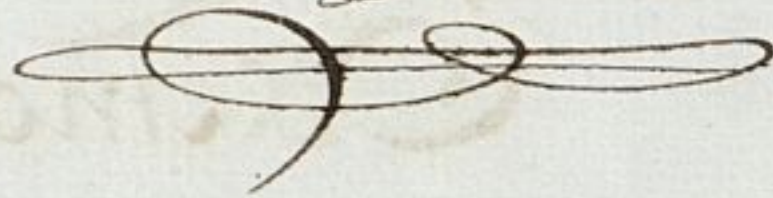
Ma

diel 12 de Mayo del 871.

Encuentro popular.

Como opuna la Comision =

Dicenter



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID



AÑO DE 1871

Recibo de reintegro

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *Francisco Javier Cortés*

la cantidad de *Veinte y cinco*

que le corresponde satisfacer por *devolución de dinero*

que le ha sido entregado para la construcción

de un canal en la zona de San Juan

del barrio de San Juan

Madrid 10 de *junio* de 1871

Francisco Cortés

San Juan 10 de *junio*

del 12 de Mayo de 1871.
Excmo. Sr. D. Juan de
Caceres, Sr. D. Juan de

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187 *S.*

Derechos de construcciones

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Fuidero Garcia Portales*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos de una licencia*
que ha de expedirse para la construcción
de dos casas en un mismo solar en la
calle de la Primavera nº 8

Madrid *10* de *Julio* de 187 *S.*

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana

Son pesetas *50*

Recibí la expresada cantidad.
EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,
Mamuel Ortiz y Rojas.

Pedro M. M. M.

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO POPULAR DE MADRID
AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID
CONTADURIA

[Faint signature]

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *[Faint signature]*
la cantidad de *[Faint signature]*

que le corresponde satisfacer por *[Faint signature]*
[Faint signature]
[Faint signature]
[Faint signature]

[Faint signature]

Madrid 10 de *[Faint signature]* de 187

EL CONTADOR
[Signature]
Eugenio Llorente de Cerna

[Signature]
Son pesetas

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR
[Signature]
Manuel Ortiz y Rojas

[Signature]

N.º 1

Dr. Manuel Aguirre de Saldo y

Habiéndose solicitado licencia por
D. Pedro Garcia Morote para construir
de nueva planta dos casas en el solar
de un pequeño calle de la Ominencia N.º 8
re instando el oportuno expediente, y
practicando la tramitación de acuerdo e informando
el Arg.º de la Sección y determinándose la
servidumbre por el Sr. Ingeniero Director
de las vías públicas.

Consecuentemente, la Comisionada de Obras,
Planta en dictamen al Sr. Ayuntamiento,
de conformidad con ambos
proyectos facultativos y si se reúnen
acordar en sesión de 12 de Mayo último
que se le expida, como a consecuencia, debiendo
atenerse a las siguientes prescripciones:
La línea de fachada ~~de la~~ servidumbre por
el espacio de la derecha entendiéndose 27 centí-
metros y por el de la izquierda 10 centímetros,
lo cual en la longitud de dicha línea de
fachada que es de 21 metros 30 centímetros
da una superficie de 8 metros 12 decímetros
y 30 centímetros cuadrados, equivalente
a 68 pies 98 decímetros cuadrados los mismos
que el expresado solar dejó en beneficio
de la vía pública por causa de alinea-
ción, que tarados de común acuerdo con
el Ayuntamiento del Propietario en su sesión de 2 pe-
reros 30 centímetros cada pie cuadrado, im-
portan la cantidad de ciento veintinueve y
cuatro tercios, noventa y cinco centímetros,
la cual deberá abonarse de los fondos
municipales por la causa antes citada, con
derecho expreso al dueñ por lo o fijado
para cubrir las atenciones del Ayuntamiento,
y previa la presentación de certificado
expedido por el Arg.º de la Sección tan
pronto como se hayan terminado las con-

Subontdor de la villa

10.

Madrid 13 de Julio 1877.

El Excmo Ayuntamiento de
17 de Mayo último acordó expedir
licencia a D. Gudoso Basca Roneta
dicho de un roble calado de la Pina
vera n.º 1 para construir en el dos
caras iguales, y hoya sencilla extendida
a la Alameda del Descalzo para que
sirva de alameda; de cuyo
roble se apropiará para la
via pública 68 pies 98 decímetros
drados de terreno, tirador de comun
acuerdo a 2 pies, 80 ^{cent} pies, el
pie que equivale a 164 pies
9 centímetros, cantidad que deberá
estar abonada, con documento
del lo pinto para las atencio-
nes del Ayuntamiento Municipal
Terminada, que sean las obras
de que pastoreo en la plaza
en conocimiento y fuer correspondiente.

Dice que a V. U. de A.

Manado a depositarios.

Lecluz

AYUNTAMIENTO POPULAR
DE

MADRID.

Secretaria

El Excmo.