

4-12-67

1871 á 1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Encomende.

CLASE. Construcción.

Expediente promovido por D. Antonio
García Lorenzo para edificar una casa de planta
baja y corral en un terreno de la Carretera de
Extremadura.

Inter,
 resda
 delos
 regun
 In At
 la Au
 re mi
 tenia
 Troqu
 y el
 dela
 que r
 e pr
 marco
 unate
 en que
 del re



Reg.º 229



Exhibio la Gov. de este año
N.º 44817- Aud.ª

201.º 477 12

Excmo Señor Alcalde 1.º popular Presidente del
Excmo Ayuntamiento.

22. Nov.º

Suplicado por el recur-
rente haber hecho el pago

de los dñs de tierra de cuerdas

segun tanfas, para al

h. Alcalde del Distrito de

la Audiencia para que

se viva disponer, con ajueno

tenencia del interesado, un

Arquitecto, el Municipal

y el Director facultativo

de la via p.º p.º por lo

que respecta a la rasante

se proceda al acto de

marcar la alineacion,

reuniendo dia y horas

en que ha de tener lugar,

informando

del resultado el Profesor municipal,

dandole

del resultado el Profesor municipal,

dandole

del resultado el Profesor municipal,

dandole

Antonió Garcia Lorenzo, casado de cui-

renta y siete años de edad, que vive calle

tera de Extremadura no 40 cuarto bajo a

V.º. repetidamente expone: Que en la refe-

rida Carretera de Extremadura posee un te-

reno de dos fanegas y dos celemines, y como

quiera que desearia tener en el mismo terreno

una casa de planta baja y lo demas del te-

re viva disponer, con ajueno de ganados Cordaz y co-

tenencia del interesado, un mo para ello necesita la autorizacion de V.º

Arquitecto, el Municipal

y el Director facultativo

de la via p.º p.º por lo

que respecta a la rasante

se proceda al acto de

marcar la alineacion,

reuniendo dia y horas

en que ha de tener lugar,

informando

del resultado el Profesor municipal,

dandole

del resultado el Profesor municipal,

dandole

del resultado el Profesor municipal,

dandole

Suplica encarecidamente de las ordenes oportu-

nas para que por el Arquitecto municipal

pare a hacer la medicion, pues la referida casa

tiene de sesenta pies de latitud por

cuarenta de longitud; pues ademas de pagar

en metálico lo estipulado por esa Municipalidad,

en lo que corresponda ala licencia, vivira sumamente

agraciado cuya vida que dio V.º en d.º

Madrid 20 de Noviembre 1871

Antonió Garcia

Pablo Arce

después creata en Comisión de Ensamble.

Galdo



Madrid, 26 de Agosto.

Para la tira de fundas que se interesa, se señala
el día treinta del actual a la una de la tarde,
para lo cual se pasará a las oportunas
vicitudes.

El



D. Mateo
Vázquez Tabernillo

S. de la Comisión de Obras

Practicada la alineación o
tira de cuerdas del solar que
el interesado designa con el número
en la Carretera de Extremadura
dura con sujeción a lo preveni-
do en la Real Orden de 10 de
Julio de 1858 y en atención
a que para las casas constru-
das en el suelo de los n.ºs. 1.ºs. 2.ºs.
viene de antiguo establecida

la alineacion a la distancia de
catorce pies y medio del eje de la li-
nea que ~~determina~~ la enfilada
de los arboles mas antiguos a dichas
fachadas, he establecido la alineacion
para la cerca y casa que se intenta cons-
truir en la misma forma terminada
como indicaba mas fija la distan-
cia desde el eje del camino por la
que la nueva fachada debera estable-
cerse paralelamente a dicho eje a la
distancia de cuarenta y cuatro pies
y nueve pulgadas o sean los catorce
pies y medio desde la enfilada de los
arboles, segun el anexo que al frente
del solar indica la citada Carretera,
no habiendo apropiacion ni espro-
piacion de terreno alguna por ser con-
tumbre establecer los linderos de los
terrenos de las fincas rurales a la
expresada distancia de catorce pies
y medio de la enfilada exterior de los
arboles.

Examinado el plano que se
acompaña aun cuando no se halla
suscrito por perito legalmente auto-
rizado al efecto, en atencion a la
poca importancia de la construc-
cion, opino puede prescindirse

de esta formalidad y conceder
la licencia para edificar la pa-
red de cerramiento y fachada
de la casa bajo la alineacion
designada y autorizacion de que
las obras sean dirigidas por per-
te legalmente autorizada; que la
citada pared tenga catorce pies
de altura con inclusion de la albar-
dilla con un espesor de dos y me-
dio pies construida con fabrica
de ladrillo sobre buen cimiento
de mamposteria de pedernal y mortero
de cal y arena y convenientemente
decorada y rebocada, observandose
en cuanto a la fachada de la casa
las disposiciones vigentes de Policia
Urbana relativas a esta clase de
construcciones

Madrid 31 de Dto de 1871

Joaquin Maria Vega

Madrid 6 de Enero de 1872.

En Comision de Insane.

De conformidad con el antecedente dictamen del Arquitecto
de la Seccion, expedir la oportuna licencia con sujecion al mismo.

El Vicepresidente,

Casternilla

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1871

Licencia p^a tira de cuerda

El Señor Depositario recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Antonio Garcia*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia q^{ue}*
ha de expedirse a su nombre p^a poder practicar
la tira de cuerda en un terreno de la
carretera de Extremadura

Madrid *21* de *Diciembre* de 1871

EL CONTADOR,
Eugenio Liberto de Arana.

Son pesetas *50 M*

P. V.
Gregorio Saez

Recibí la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,
Manuel Ortiz y Rojas.

P. V.
Pedro Maburno

AÑO DE 187



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

El Señor Depositario recaudador de fondos municipales para electiva de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 187

Supremo Tribunal de Cuentas
EL CONTADOR

son pesetas

En la Caseta de Estremadura proximo al
termino de Carabanchel, tiene comprado Antonio Garcia
y Lorenzo, dos fanegas y dos celemines de tierra, donde
piensa construir una caseta planta baja que tenga ochenta
pies de latitud por treinta de longitud; y el resto cer-
cado de tapia para dedicarlo á corral de basuras y
cebadero de ganado de cerda.

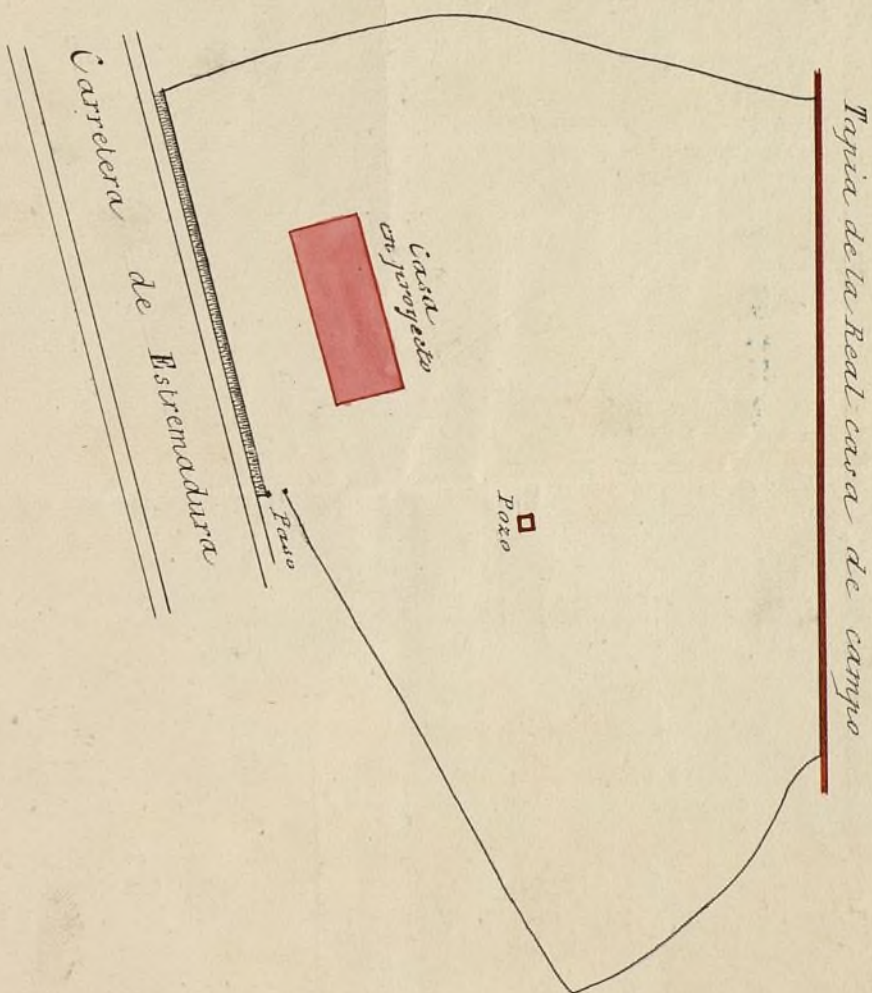
Madrid 14 de D^{bre} de 1871.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



Plano de una parcela rustica perteneciente a D. Antonio Garcia, Lorenzo

Escala 1:1000



Superficie de la parcela.

14. areas 10 metros o sean
2 fanegas 2 celemines 28 celemines
La casa mide 23 metros
10 centimetros de latitud
y nueve de longitud,
o sean ochenta pies de
lat. y treinta de long.

Antonio Garcia



Para la construcción de la casa que trata de edificarse en el solar número 40 de la carretera de Titramadura, se sigue por la actual rasante elevándola 20 centímetros en la línea de fachada, respecto al eje de la carretera. Es decir que bastará tomar en los dos extremos de la línea de fachada dos puntos que estén 20 centímetros mas altos que sus respectivos del eje de la carretera y unidos entre sí determinarán la rasante. Los Patientes de las Puertas de la nueva

capa deberán quedar
elevados 10 centímetros
sobre la rasante señalada.

Lo que participo a
V. para su conocimiento
y el de los señores de la comi-
sión de obras para los
efectos procedentes.

Dios que a V. m. S. S.
Madrid D. Mayo 1872

El Ingeniero Director

Manuel Barrio

El Secretario del Excmo Ayuntamiento
de esta Capital.

CONTADURÍA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de Construcción.

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Antonio García*
la cantidad de *veinticinco pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos de la licencia que*
ha de expedirse para construir en un terreno
de la Carriera de Batumadura

Madrid *27* de *Enero* de 1872

EL CONTADOR,
Eugenio Liberto de Arana.

Son pesetas

25 //

*P. M.
Gregorio San*

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales para elctiva de
D. *Juan de los Rios*
la cantidad de *100000*

que le corresponde satisfacer por

Madrid *29* de *Junio* de 1877

D. Manuel María Pons de Salas, etc.

Habiéndose solicitado por D. Antonio García Lorenzo el competente permiso para construir una ^{tercera y} casa de planta baja y lo demas del terreno destinado a corral, en la Carretera de Chetres machuza, ^{en n.º 40,} se instruyó el oportuno expediente, en virtud del cual la Comisión de Enmache del Excmo. Ayuntamiento se ha servido con acuerdo por acuerdo de 6 del actual, a conchición de sujetarse en la ejecución de la obra a las prescripciones siguientes:

La nueva línea de fachada deberá establecerse paralela-
mente a la distancia de 14 pies y 9 pulgadas, ~~entre 14 pies~~
~~y medio~~ del eje de la línea que determina la enfilada de los ár-
boles mas contigua a las fachadas de las casas existentes en el
lado de los números impares, tomando como medida mas fija
la distancia desde el eje del camino, ó sea los 14 pies y medio
desde la enfilada de los árboles, segun el ancho que al frente
del solar mide la citada carretera.

La variante obedecerá a la actual, elevándose 20 centí-
metros en la línea de fachada respecto al eje de la carretera;
es decir, que bastará tomar en los dos extremos de la línea
de fachada dos puntos que estén 20 centímetros mas altos que
sus respectivos del eje de la repetida carretera, y unidos en-
tre sí determinarán la variante. Los batientes de las puertas
de la nueva casa deberán quedar elevados 10 centímetros
sobre la variante señalada.

Las obras se ejecutarán con arreglo al plano presenta-
do, debiendo ser dirigidas por perito legalmente autorizado,
y la citada pared tendrá 14 pies de altura con inclusion
de la albanilla y con un espesor de dos y medio pies, con-
truida con fábrica de ladrillo sobre buen cimiento de mame-
porico de pedernal y merula de cal y arena y como.

montamento revocado y derogado, observándose
en cuanto á la fecha de la casa las disposiciones
vigentes de Policía Urbana relativas á esta clase de
edificaciones.

De este documento deberá tomar raxon el Sr. Al-
calde del distrito respectivo.

Madrid 20 de Enero de 1892. = M. M. P. de B.

Sr. Alcalde del dist. de la Ancha.

Hengo la honra de acompañar á V. A. la licencia
expedida á favor de D. Antonio García Lorenzo para edi-
ficar una casa de planta baja y corral en un terreno de
la Condesa de Extramadura, á fin de que se sirva di-
poner sea entregado al interesado á los usos oportunos.

Dios, etc. = G. D.

Expedido á D. Joaquín María Vega.