

5-48-36

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Tildone y D. Cumbis
Mata, para construir de nueva planta una casa en el solar n.º 8.
de la Manz. a 1.ª de los terrenos del Pósito.

187

de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASIFICACION

CLASIFICACION

CLASIFICACION



08/10/72



Bien sea recibida la cédula en este
motivo.

Nº. 5830121

11/10/72

18. Oct.

Exmo Sr.

Justificado por el in-

tervenido haber satisfecho

los dos de tasa de medidas

segun tarifas, para el

Excmo Sr. Beniente de

Alcalde del Distrito de

Buenavista para que

se sirva disponer de

lleve a efecto la que

razon en las ferias y

A. V. E. Suplican que si merecen un aprobacion, se eligne

autorizador y se sirva disponer que se hagan las alineaciones de las fa-

ces de cuestas en las alineaciones, y dadas las licencias necesarias para la

de obras.

El Al. V. E.

[Signature]

construccion, y colocacion de la bella.

Haver que agradezcan a V. E. a quien Dios gu. m. al.

Madrid 8 de Setiembre de 1872

Ludoro Mata

[Signature]

Exmo Sr. Alcalde 1º del Ayuntamiento de esta Villa y Corte
Ayuntamiento de Madrid

Madrid 21 Oct. de 1872

Se señala para esta tira de merced
el día 24 del actual a las diez de la ma-
ñana a cuyo efecto se pararán los otros
temas comunicaciones.

El Teniente Alcalde
Ayala



Pres. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto por
S.E. y en conformidad con el plano apro-
bado por R.O. de 23 de Octubre de 1862
para la calle del Puente he procedido a
marcar las alineaciones y rasantes a que ha
de sujetarse la casa que por orden de los
Sres. Don Isidoro y Don Eusebio Natal
piensa construirse en la calle del Puente,
hoy de Alcala, con vuelta a la calle nueva
que parte de dicha calle de Alcala, termi-
nando en otra que ha de practicarse desde
el Paseo de Recoletos a la Plaza de la
Independencia, en el solar número 8 hoy
de un propietario que antes formaba parte
de los terrenos denominados del Puente
de Madrid perteneciente a la manzana
276 y resultas.

1.º Que según se representa en el plano adjunto las nuevas líneas de fachadas a. b. y c. c. se establecerán con injeción a' la estada a. y a' las senciles hechas en los adosquines b. y c. que limitan las fachadas; sujetándose también a' las variantes que se le han indicado en el terreno por el Sr. Director encargado de la vía pública interior debiéndole situar el punto a treinta centímetros mas alto que el del encuentro de adosquines, los puntos b. y c. deberán subirse cuarenta y dos centímetros el primero y ocho centímetros el segundo a' contar de la cara superior de los respectivos adosquines b. y c.

El ángulo en b. estará chaflanado presentando un frente de cinco metros de longitud, siendo iguales entre si los dos lados b. c. y c. c. del triángulo que separa el chaflan de la manzana. Debiendo advertir que en esta alineación el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la vía pública.

2.º La altura total de las fachadas no excederá de veinte metros medidos a' los riele del punto mas bajo de las mismas.

3.º Se ha construído piso bajo con la altura de trece pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un sobabanco a bien

un extremo de nueve pies el primero
y diez el segundo, a elección del propie-
tario pero solo uno de estas pueras. Sobre
la altura total señalada no se consensi-
ran buhardillas vivideras ni mas obras
que las puramente indispensables para
cubrir la finca.

4.ª No se permite salirse ni retirarse de
la alineación acordada con ningún cuerpo
del edificio sino después de serado un trazo
de cantería corrido en toda la longitudinal
de las fachadas y de la altura de un metro
por lo menos.

5.ª El propietario cerrará con tablas y a su
costa los arboles contiguos a la fachada
para preservarlos del daño que pudieran
sufrir con el roce de los materiales y efectos
destinados a la obra.)

Que la valla indispensable para la misma
tenga la altura de siete pies y se coloque
a dos metros de distancia de las nuevas
líneas de fachadas, ocupando con este mo-
tivo en ambas calles una superficie de
novecientos noventa y dos pies cuadrados.

Examinado el plano de fachadas y
memoria descriptiva de la cara que por
cuenta de los Ctes. Don Teodoro y Don Cu-
sebio Mata piden construirse en la calle

del Pozo, hoy de Alcalá, con vuelta a la
calle nueva que parte de dicha calle de Al-
calá terminando en otra que ha de prome-
tarse desde el Panto de Recoletos a la Plaza de
la Independencia en el solar número 8, hoy de
un propietario, que antes formaba parte de los
terrenos denominados del Pozo de Maestral
pertenciente a la marzana 2^a, formados por
el Arquitecto de la Academia Nacional de
Bellas Artes de San Fernando Don Carlos
Herrera, los halló conformes a lo prevenido
en las Soberanas disposiciones de 30 de Junio
de 1834 y de 20 de Abril de 1867, motivando el
Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que
se solicita siempre que la construcción de la
finca se sujete al diseño presentado y además
se observen cuantas prescripciones se marcan
en las Ordenanzas municipales y demás dispo-
siciones vigentes respecto a la construcción de
andamios y de fincas urbanas en esta Capital.

Y así, no obstante, acordaron en su supe-
rior ilustración lo que crean mas conveniente.

Madrid 25 de Octubre de 1872.

Alfonso Gómez

16 de Nov de 1872

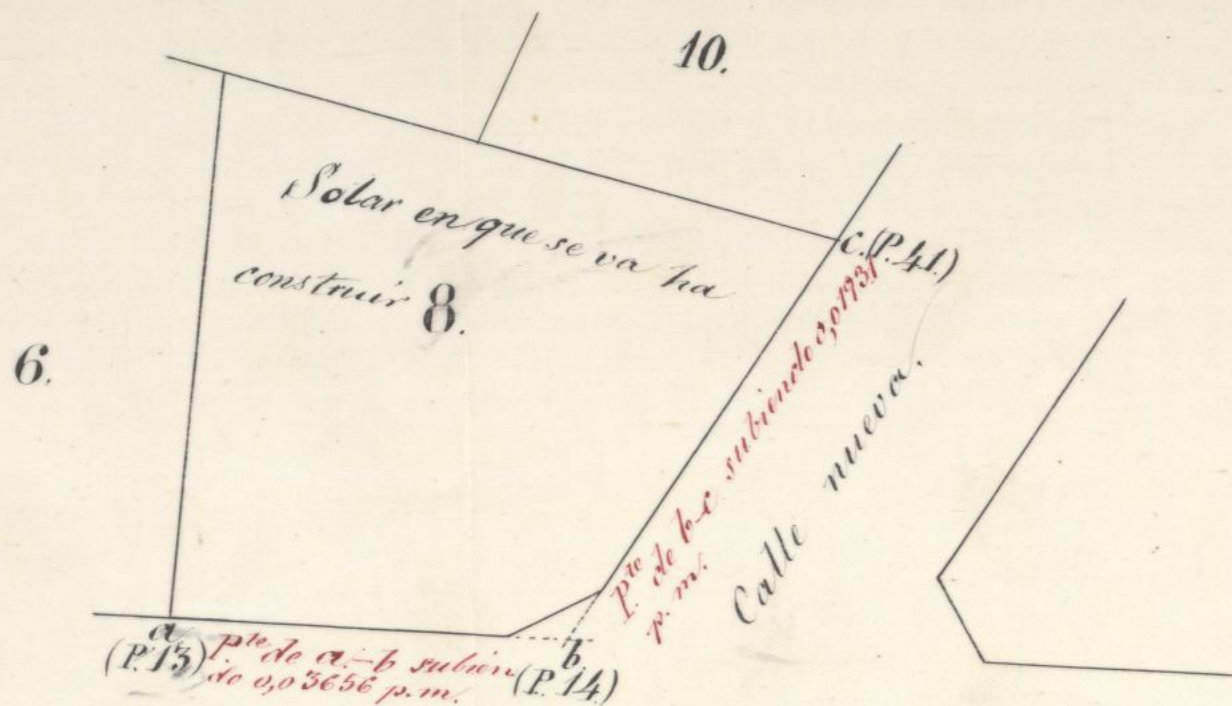
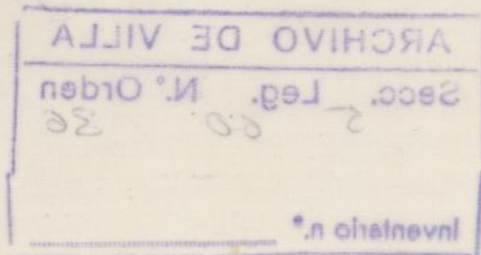
Al Comision de Obras.

Expedir la licencia solicitada de completa
conformidad con el dictamen que precede.

A. Mendez

Ayuntamiento de Madrid

Valer



Calle de Alcalá (antes Posito)

Cotas sobre
los adiguines
que marcan
los puentes

- En a. 0,53 terraplen.
- En b 0,42 terraplen.
- En c. 0,08 terraplen.

Madrid 28 de Octubre 1872.

El Ingeniero Director

Núm. 205.

orig 123.

Para la casa que tratan de edificar los señores D. Pedro y D. Eusebio Mota en el solar n.º 8 en los terrenos del antiguo Pósito, se seguirán las siguientes rasantes.

Sobre los adoquines que marcan los puntos de alineación y división del solar, se tomarán las siguientes cotas. En a, o sea punto 13, terraplen de 0.º 53: en b o punto 14, terraplen de 0.º 08. Uniendo el punto a con el b queda determinada la rasante para la calle de Alcalá, cuya pendiente subiendo de a hacia b es de

0,03656 por metro; y
uniendo el punto b con
el c se determina la
rasante para la calle
nueva que sube de b
hacia c con penden-
te de 0,01731 por metro.

En el croquis adjunto
se detalla todo lo que
queda expuesto y de él
puede sacar para me-
jor inteligencia, si lo
desa, una copia el
interesado.

Deberá tenerse en cues-
ta al construir la pri-
mer hilada de cantería
dejarla unos 30 centí-
metros por bajo de las
rasantes marcadas y
elevados sobre las mis-
mas de 10 a 15 cent.

los batientes de todas
las puertas.

Lo cuanto sobre el
particular tengo que
manifestar a V.S. pa
ra su conocimiento
y el de los tres de la bo
nificación de Obras a
los efectos oportunos.

Dios que a V.S. m.l.a.

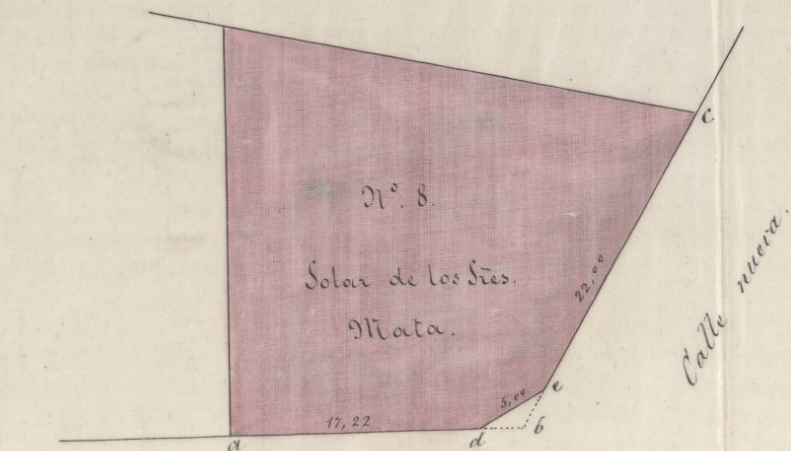
Madrid 28 de Octubre 1872

El Ygo Director,

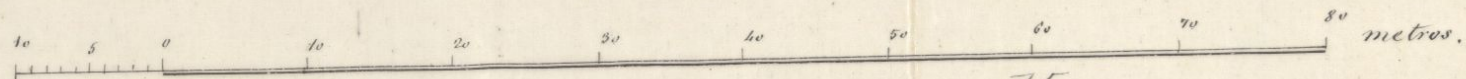
Benito Barrio

El Secretario del Excmo Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

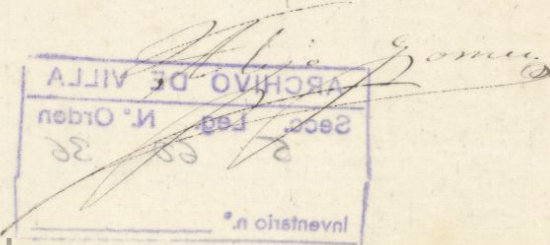


Calle del Pósito (hoy de Alcalá).

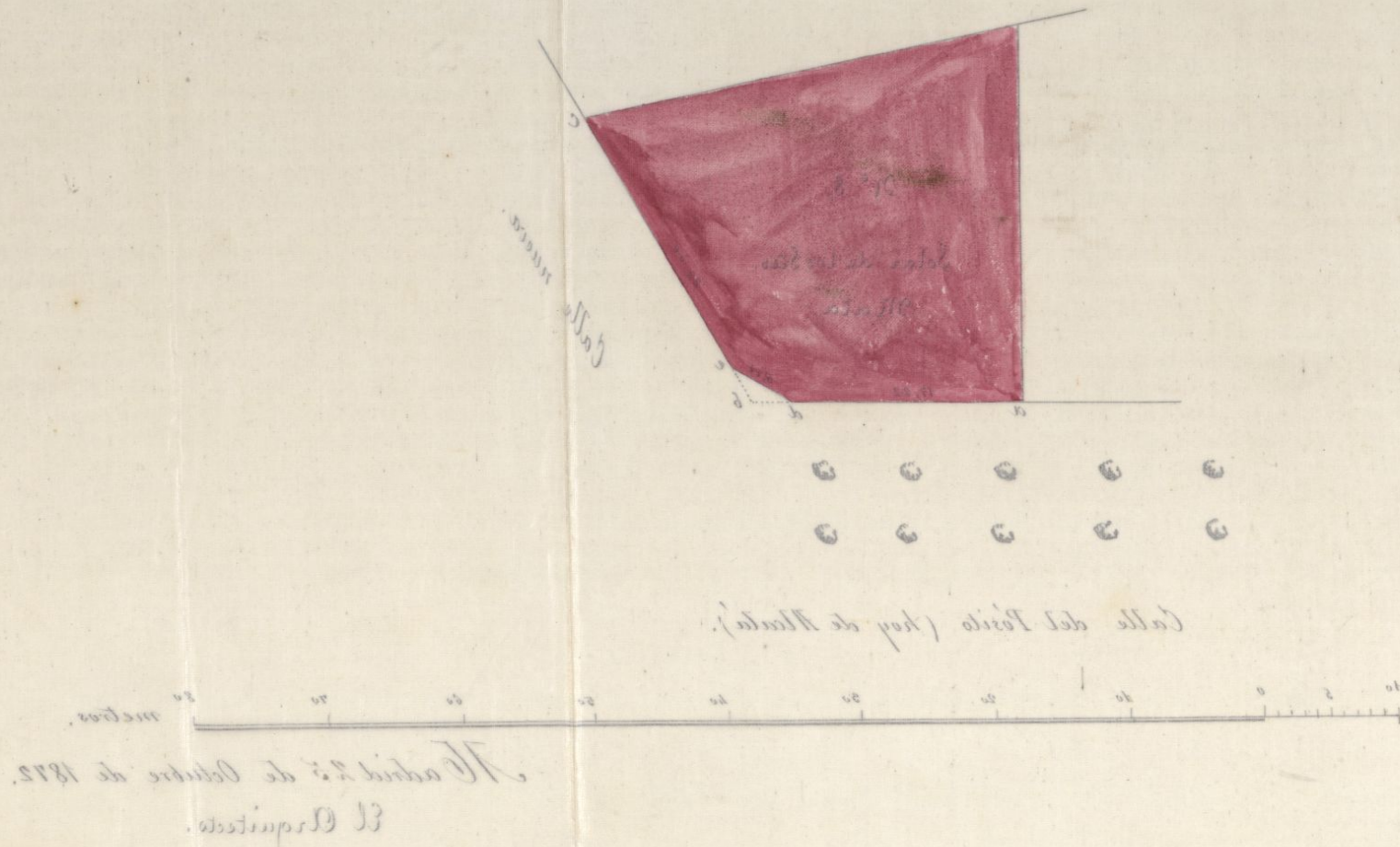


Madrid 25 de Octubre de 1872.

El Arquitecto.



Ayuntamiento de Madrid



ARCHIVO DE VILLA		
Secc.	Leg.	N.º Orden
5	60	36
Inventario n.º		

Ayuntamiento de Madrid

Descripcion de la Construccion de dos Casas
propias de los Sres. D.ⁿ Gildoro y D.ⁿ Eusebio
Mata.

Las Casas que se quieren construir, estarian
situadas en uno de los solares pertenecien-
tes al Pósito de Madrid, señalado con el nú-
mero ocho de la manzana primera, con fa-
chadas á la Calle de Alcalá y á la llamada
hoy Calle nueva.

Contarian de plantas de sótanos en parte
de su superficie, destinadas para uso de los
vecinos y para dos cuadras; de planta baja
en donde habrá varias habitaciones correspon-
dientes al piso entresuelo, los portales, casas de
escalera, porterías, patio, y dos cochenas.

De los pisos entresuelos, que estarian distribui-
dos en dos habitaciones, lo mismo que los prin-
cipales y segundos, y los terceros y cuartos en
dos cada uno.

Lo principal de la construccion consistirá, en
las excavaciones de los sótanos y ranjos de ci-
mientos, en el macizado de estos ranjos con
fabricas de mamposteria de pedernal, y piso

y mezcla de cal y arena.

Las fábricas de ladrillo recacho, que forman los muros y bovedas de los sótanos, el zocalo de piedra de granito berroqueño que habrá en sus fachadas y patio, los muros de estas fachadas hechos con fábrica de ladrillo recacho y mezcla de cal y arena, las repisas de piedra de Novelda que tendrán los balcones del piso principal; los entramados de madera de los marcos de pie y cuarto, tercia, y sermas, que constituirán las medianerías y torbueras, los suelos de las habitaciones hechos con maderas de los marcos de viguetas y maderon de aueis; las armaduras de cubierta formadas con pares de madera, entablados y tejadas; el alero de las fachadas compuesto de molduras de yeso cubiertas con una corona de madera, con canaton y tejada de plomo.

Los tabicados de todos los entramados dichos, que serán en la planta baja de ladrillo recacho unido con cal hasta los dos tercios de su altura, y en todos los demás con ladrillo partido y yeso. Los guarnecidos de todos los tabicados, estos raron, tabiques sencillos,

y muros de fachada por su parte interior, hechos con yeso y blanqueador con lo mismo.

Las escaleras compuestas de puentes, zancas, y peldaños de madera, con barandillas de hierro, merillas entarimadas, plafones de carpintería moldada, y paramanos de caoba.

Los fogones con sus campanas y subidas de humo, las chimeneas francesas que serian de marmol con sus tuberías dobles de barro y chapa de hierro; los comunes con sus bajadas de plomo que desaguarían en su targear, y estar en la alcantarilla general.

Los solados de piedra en los portales y patio, y de mosaico Valenciano y baldosin de Zaragoza en las habitaciones.

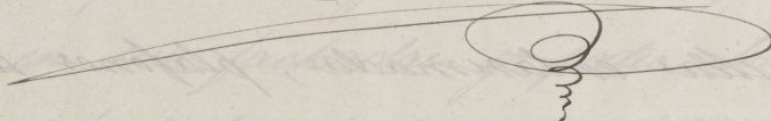
El hierro dulce en sus balcones, y rejas, y el reboco al fresco de sus fachadas.

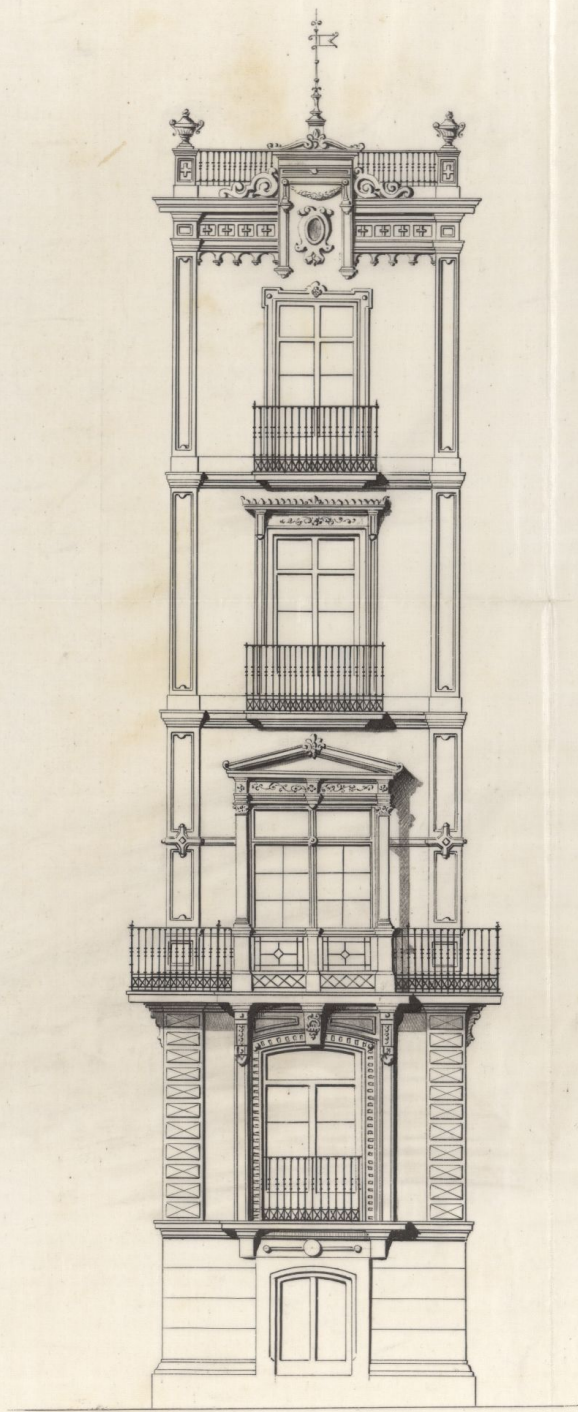
La Carpintería de taller que será de varios marcos y moldados, pintada al óleo y con todos los herrajes y cristales correspondientes.

Todas las obras dichas, y las de decoracion interior, y exterior que demuestran los planos, se harán bajo las reglas de buena construccion, y la direccion del Arquitecto que suscribe.

Madrid sen de Agosto de mil ocho-
cuentos setenta y dos.

Carlos Herrera





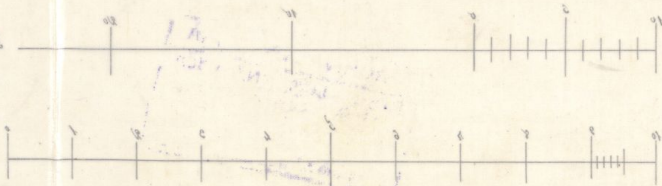
Pres. Castellanos.
 ARCHIVO DE VILLA
 Secc. Leg. N. Orden
 30
 60
 Victor.
 Inventario n.º

Ayuntamiento de Madrid

Carlos Herrera

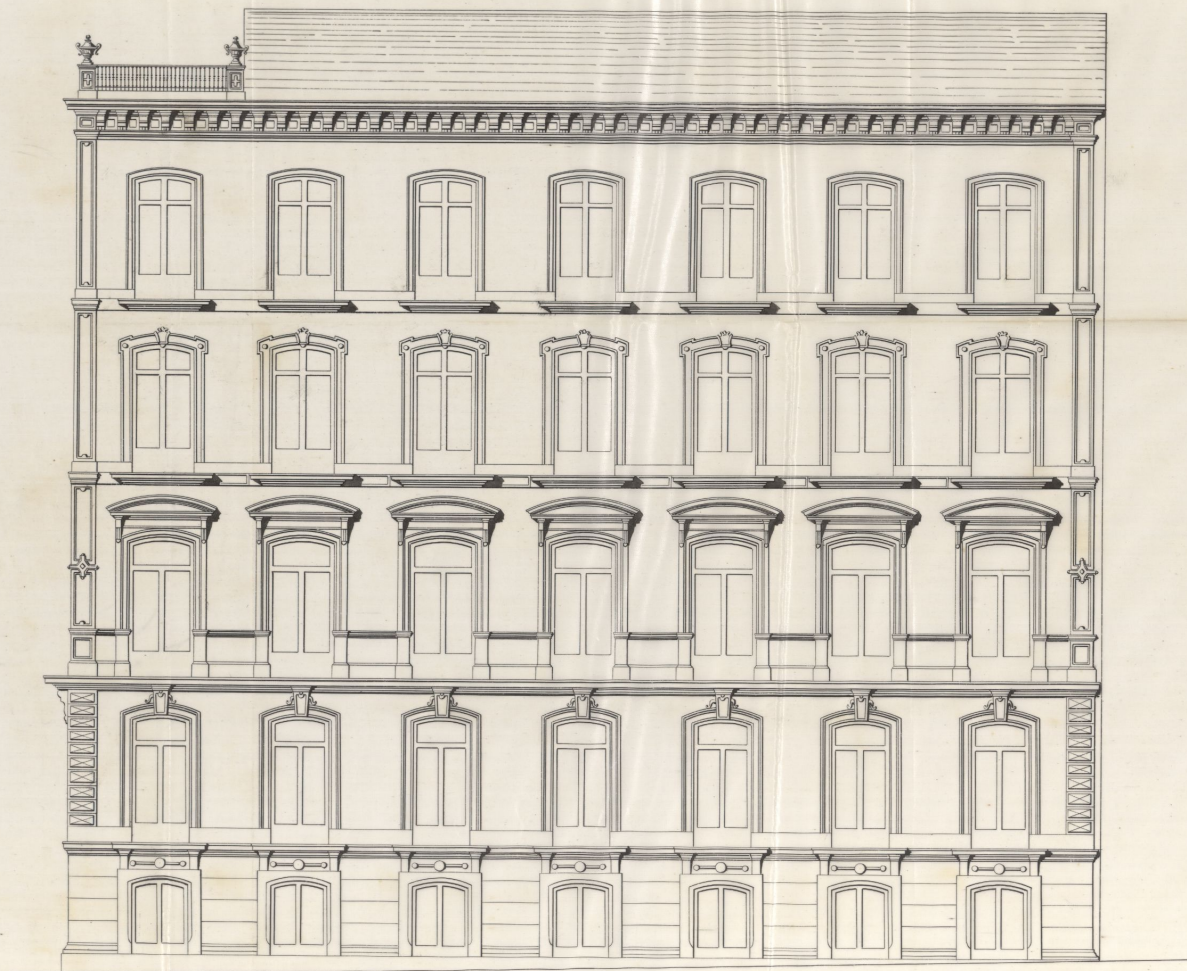


Chapman



Consejo Municipal
[Signature]

Ayuntamiento de Madrid

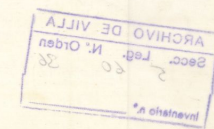


Fachada a la Calle nueva



Ayuntamiento de Madrid

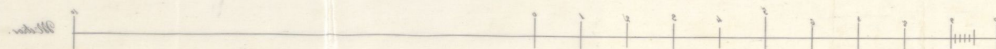
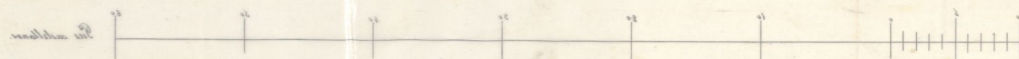
Carlos Herrera



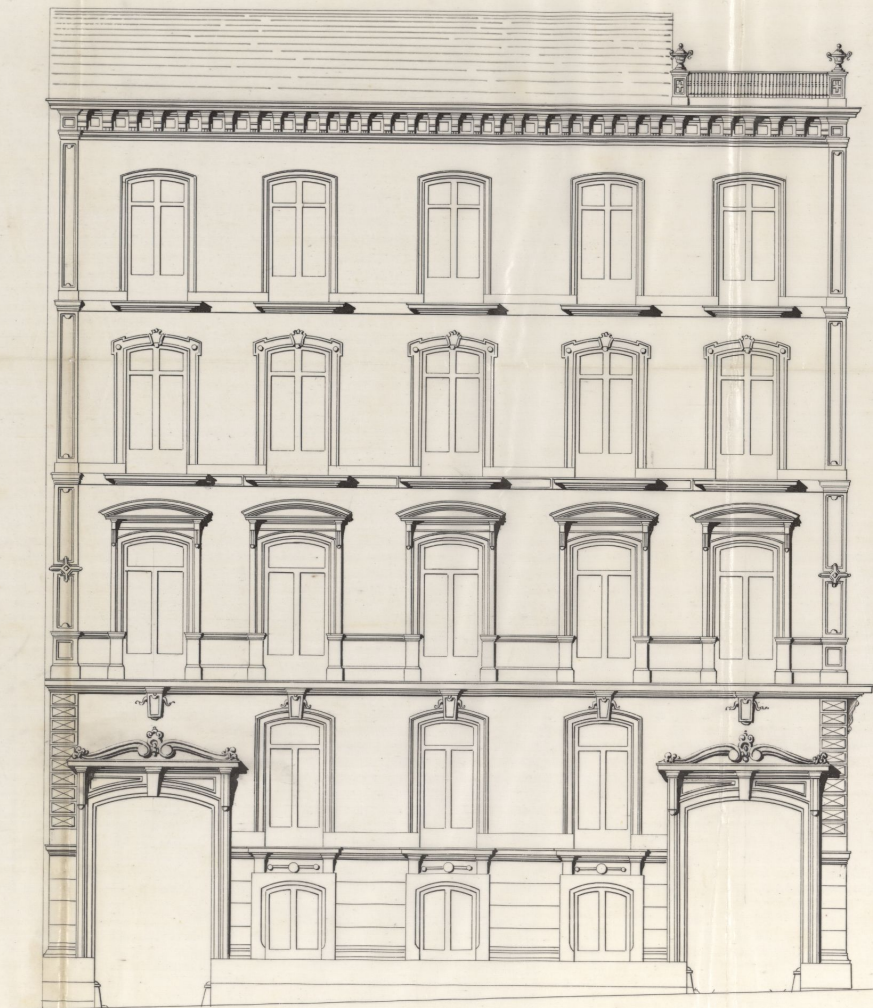


Edificio de la Villa

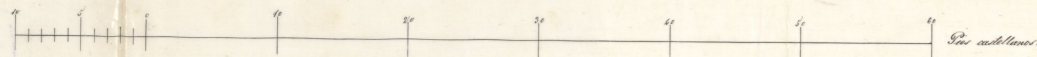
ARCHIVO DE VILLA
Secc. Leg. N.º Orden
5 60 36
Inventario n.º



Ayuntamiento de Madrid



Fachada a la Calle de Alcalá



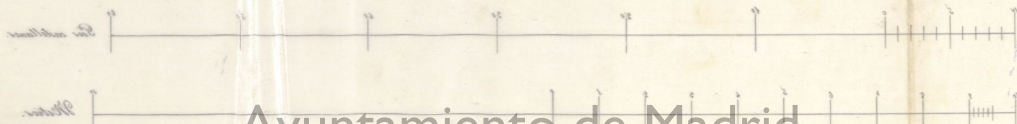
Ayuntamiento de Madrid

Carlos Herrera

20 W. Ocas
 2805 feb
 VISCHIO DE NITV



Planta de la fachada de Madrid



Ayuntamiento de Madrid

ARCHIVO DE VILLA
Soc. Leg. N.º Orden
60
Inventario n.º 56

Don
Cristóbal Herrer

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Guillermo*
y D. Emilio Mata
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
para poder efectuar la tira de cuerdas
en el solar n.º 8 del Puente

Madrid *19* de *Octubre* de 18 *72*

EL CONTADOR,

Joaquín María López Ruizcerver.

Son pesetas

50x

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant. Ruiz

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 1877



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

W 2 L

El Recaudador de los fondos municipales para el año de 1877

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 1877

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

D. Simon Avalos y Aguirre

Habiendo solicitado licencia por D. Juan
y D. Lucio Plata para construir de nuevo
planta una casa en el solar no 8 de la

recallada
Alcalá de
mineros
en otra que
ha de proce-
derse desde
el solar de
Bacileton a
la Plaza de
la Universidad,
de nueva, per-
teneciente
a la marga
no 276

marginal primera, procedente del Solar de
Madrid, a hoy destruido, con otra local nueva que parte de dicha
se interpuso el oportuno expediente y
en virtud de la Comisión a Obados conpe-
tentemente autorizada y de completa confor-
midad con el dictamen emitido por el Excmo.
Ayuntamiento de la ciudad y con las suscritas
fyados por el Excmo. Director de las obras
publicar a la revista concedida, a entender,
por tanto de registrarse a las siguientes
prescripciones indicadas por el Excmo. Ayto.
reflexión que lo es de D. D. Gómez

Obra de la 1ª que empieza "que se
representa" hasta la 2ª donde se
La continuación de la finca de la finca al dueño
preentado y a la y mienta por el Excmo. Ayuntamiento
de Vobles, entre la finca de la finca de la finca, y a la
se observen cuantas prescripciones remarcadas
ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes
respecto a la construcción de andamios y de fijas
urbanas en esta Capital

Se requieran las plantas siguientes:
"Sobre los adosquines que marcan los puntos
de alineación y división del solar se tomarán
las cotas que siguen. En a, o sea punto B, tangente
de 0 m 33: en b o punto H, tangente de 0 m 08 uniendo
el punto a con el b queda determinada la sarta
para la calle de Alcalá, cuya pendiente rubando se
a hacia b es de 0,01686 por metro; y uniendo el
punto b con el c se determina la sarta para
la calle nueva que va de b hacia c con pendiente
de 0,01731 por metro. En el caño unido al caño
se detalla todo lo expuesto y de él puede sacarse

para mejor inteligencia, se la debea
una copia al interesado. Al contrario
la primera hilada de cantinas, ha de
dejar unos 30 centímetros por bajo de las
parantes marcadas y elevadas sobre los
mismos de 10 a 15 centímetros los batientes
de todas las puertas.

8ª No podrá ser habilitada la finca ni
que ante se obtenga la debida autorización,
que deba solicitar una vez terminada
las obras y debidamente saneadas.

9ª El Ayuntamiento de Madrid al dictar, al
dar permisos y gozaremos ventura
las obras siempre que lo tengamos por
conveniente.

Pago por el acta
de licencia Lib. Pactas

Madrid 3 de dic. 1872

Pro.

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de Construcción

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Andrés*
y D. Eusebio Mata
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
a su nombre p^a construir una casa
en el solar n^o 8 de la man^a 1^a de los
terrenos del Puerto.

Madrid *2* de *Diciembre* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas *48 N*

Recibi la expresada cantidad,

EL RECAUDADOR,

M^e Pardo

Ayuntamiento de Madrid