

6 - 102 - 4 R. 2 V.º 194 -

1871.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

Negociado de *Obras.*

CLASE *Construcciones.*

Expediente promovido por D. Ramon Ro-  
driguez y Diaz, en solicitud de licencia para veri-  
ficar varias obras en el solar y huertas Calle  
de San Buenaventura n.º 1 =



1878

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Expendido





R.º f.º 191  
Latina



1.º 2.º f.º 91.º 1.º

Excmo. Sr. Alcalde Popular de Madrid.

2.º Oct.º D. Ramon Rodriguez y Diaz vecino de esta  
Capital, habitante en la Calle Mayor números  
Por acuerdo gr.º 13. y 20. y dueño de la Huerta titulada de  
Pase a' informes San Francisco en esta Corte, situada en la Calle  
del Arquitecto de la de San Buenaventura número 1.º de la cual se  
Sociedad. Diente le ha' dado posesión recientemente, a' V. E. espone;  
Excmo. Señor que despues de haber tornado posesión de la  
espresada finca y miradola con algun deteni-  
miento ha' hallado, que la pared de cerramiento  
Cuterado de lo que hoy tiene, partiendo desde su medianera  
que se pide en derecha hasta la alcantarilla de aguas inmundas  
la anterior por la expresada Calle que comprende una linea  
fancia y proa de treinta y nueve metros por una altura me-  
dicado el reo dia' de cuatro, la cual creo es ceniva, comparada  
proximamente de con el espesor que tiene que es de setenta cen-  
la tapia que timos de metro, mucho mas atendido el estado  
se cita, resulta en que se hallan las fabricas por la parte interior,  
que efectiva en donde han llegado a' desprenderse algunos tem-  
mente sep





halla bastante  
deteriorada en  
particular por  
su tercio inferior  
haciéndose necer  
saria su demolici  
on y reconstrue  
cion; pero como  
quiera que dicha  
tapia está fuera  
de la alineacion  
aprobada para  
aquella calle, y  
teniendo en cues  
ta lo prevenido  
en las reglas H.<sup>a</sup>  
5.<sup>a</sup> de la R. O. de  
30 de octubre de 1887,  
y la H.<sup>a</sup> de la R. O.  
de 9 de Febrero

planos en hojas y otros que tambien estan a  
nazando desprenderse, por razon del estado  
decomposicion en que se hallan las espresadas  
fabricas; por la parte esterior tampoco tiene  
suficiente estabilidad para poder garantizar  
seguridad de los transeuntes, y como quicra q  
el que suscribe no cuenta con recursos para pod  
proceder desde luego a su derribo y volverla  
levantar de nuevo, ha concebido el pensamiento  
dividirlo en solares y anunciarlos en venta, p  
lo cual se atreve a suplicar a V. E. se le perm  
desde luego proceder a su derribo, dejando solo  
pequeño zócalo sobre el cual pueda ponerse una  
verja provisional de madera, con pilantras de  
fabrica de labrillos segun se indica en el plan  
que acompaño a esta instancia en el cual se rep  
senta con las lineas negras la pared y puerta  
hoy existente, y con color carmin la verja pro  
visional y demas obras necesarias para su instalac  
puesto que esto ademas de hermosear la via

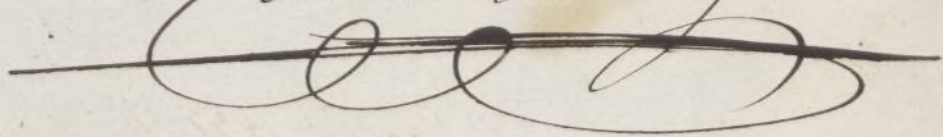


publica ofrecerá mas garantías al público, hoy  
que estas Calles están llamadas a ser de bas-  
tante tránsito, si se lleva a su término la obra  
del Viaducto de la Calle de Segovia: además  
podrían llegar a construirse en dichos solares  
varias casas, lo cual daría ocupación a muchos  
operarios, que hoy por falta de obras no tienen  
donde ganar su manutención. Atendidas  
las razones que dejó expuestas creo que V. E. se  
dignará concederme la expresada licencia para  
poder sustituir la pared de cerramiento que  
hoy existe con la verja provisional de madera  
según queda dicho.

Gracia que no duda alcanzar de V. E., cuya  
vida guarde Dios muchos años.

Madrid 13 de Setiembre de 1871.

Ramon Rodriguez Diaz



de 1863 únicamente con el objeto  
que expone el interesado, y con  
el carácter de provisional podría  
concederse la licencia para eje-  
cutar las obras que incluye, interinamente



el interesado procede a la divi-  
sion y venta de los solares se-  
gun indica en su citada solici-  
tud, y teniendo presente que estas  
obras han de contribuir al mayor  
embellecimiento y ornato publico.

P. E. no obstante acordara  
como siempre lo que ena mas co-  
nveniente

Madrid 11 de Octubre de 1871.

Al Sr. D. Gomez

6. Nov

Para acuerdo y para

Para el Comisionado de Obras

Dicenta

21 Nov 1871

En Comision de Obras

No ha lugar a lo que pide, y solo podria  
concederse en parte que se demuestre la utilidad  
que hoy es publica y relevante a la altura que  
corresponde; en cuyo caso deberia solici-  
tarse la demolicion y obras necesarias, y  
acordar nuevamente

Valencia



Plano de la reforma que há de ejecutarse, en la pared de cerramiento que hoy tiene, la Huerta titulada de San Francisco, sita en la calle de San Buenaventura en esta Corte, propia de Don Ramon Rodriguez.

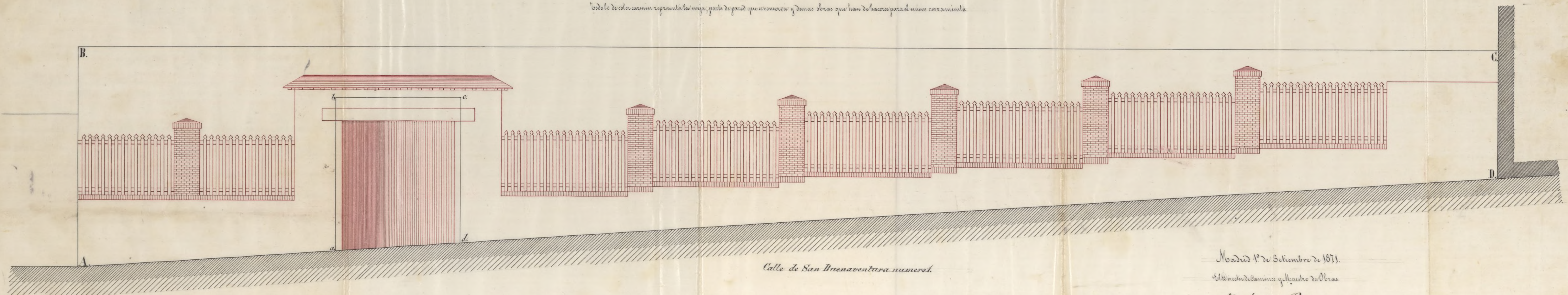
Escala 2 cent: por metro

Explicación.

Las letras A, B, C, D, representan la actual pared de cerramiento.

Las a, b, c, d, la actual puerta.

Todo lo de color carmin representa la caja, parte de pared que se conserva y demas obras que han de hacerse para el nuevo cerramiento.







Nº 2375635

P. Lphtio la Cid. N. 46740 =

Centro =

L. 2.º p. 910.

71.

orig-191.

Don H. Alcalde primero de esta  
M. H. V. y corte.

17. Feb.

Por acuerdo gral.

A la Comision de

trazas donde se hallan

antecedentes.

Diciendo

D. Ramon Rodriguez Diaz,  
como apoderado de los Sres. D. Jose del  
Valencia y hermanos, hoy dueños del so-  
lar y huerta de la calle de S. Ygnacio  
nura n.º 4, manzana 124, a V.º E. exponi-  
endo que en 1.º de Setiembre último, ha si-  
do la honra de dirigir a V.º E. una  
exposicion acompañada de un plano, en  
la cual pedia se me permitiera reformar  
la fachada de dicha finca, manifestan-  
do que dicha exposicion es utro ruino-  
so de la fachada, y hoy desgraciadamen-  
te ha venido a confirmarse mi temor  
de que pudiera haber un ruimiento,  
habiendo venido este lugar en la no-  
che del 14 del actual por lo interior



de la fachada de la misma  
sada finca, en vista de lo cual,  
A. V. E. suplica se digna concederme lo  
que solicito en la de fecha 7 de Setiembre,  
ordenando se me dé licencia para la com-  
pleta demolición de la fachada, pudiendo  
colocar sobre la nueva fábrica, la verja que  
en mi anterior solicito, sugiriéndose a la  
nueva alumbración que sea dependencia de  
su digno cargo tenga proyectada, suplicán-  
dose al mismo tiempo se sirva mandar  
desaparecer la alcantarilla que en algún  
tiempo fue vertedero de cubas de aguas  
murdas, y en virtud de haber estado  
en aquel servicio por los nuevos alcan-  
tarillados, no tiene otro servicio mas que  
para las aguas lluvias, pues además de  
lo mucho que perjudica a la finca, es-  
ta convertido aquel sitio en un verdader  
o matadero, arrojando allí perros vivos  
y muertos, y toda clase de animales,



produciendo en tiempo de calor un calor  
que hace intransitable dicha calle, gra-  
cia que suplico merecer de la justifica-  
da rectitud de V. E. cuya vida que Dios  
mucha<sup>e</sup> años

Madrid 16 de febrero de 1872.

Ramon Rodriguez









Nº 2343718

C. de Híspalis la Cad. N.º 48740-

Centro -

L. 2.º p.º 910,  
71.

Excmo. Sr. Alcalde popular de es-  
ta M. H. V. y corte.

26. Febr.

Por acuerdo que

Pase á la Comisintermo aprobado del Sr. Jefe de Valen-  
cia y hermanos hoy dueños del solar  
y huerta de la calle de S. Pluma-  
ventura n.º 1, de la manzana 124, á

V. H. y p. me me 16 del corriente  
ha tenido la honra de elevar una  
exposición pidiendo licencia para la  
demolicion de la fachada de la espre-  
sada finca y hallandose enfermo  
de gravedad uno de los dueños de la  
referida finca y siendo imposible  
proceder á dicha obra por las razo-  
nes expuestas.

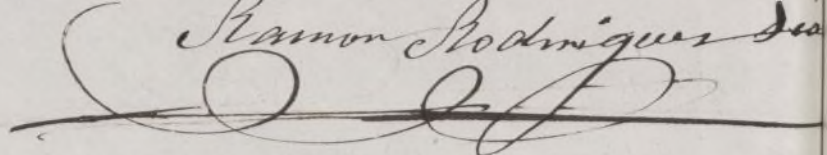
A. V. H. suplica se dignen mandar suspen-  
der la licencia solicitada en la auto-  
rior á esta gracia que no anda



81734327

señor de la — justificada noti-  
cia de V. E. — cuya vida que  
Dios me la.

Madrid 24 de Febrero de 1872.

Ramon Rodriguez dia  




Dea



