

M  
B  
8

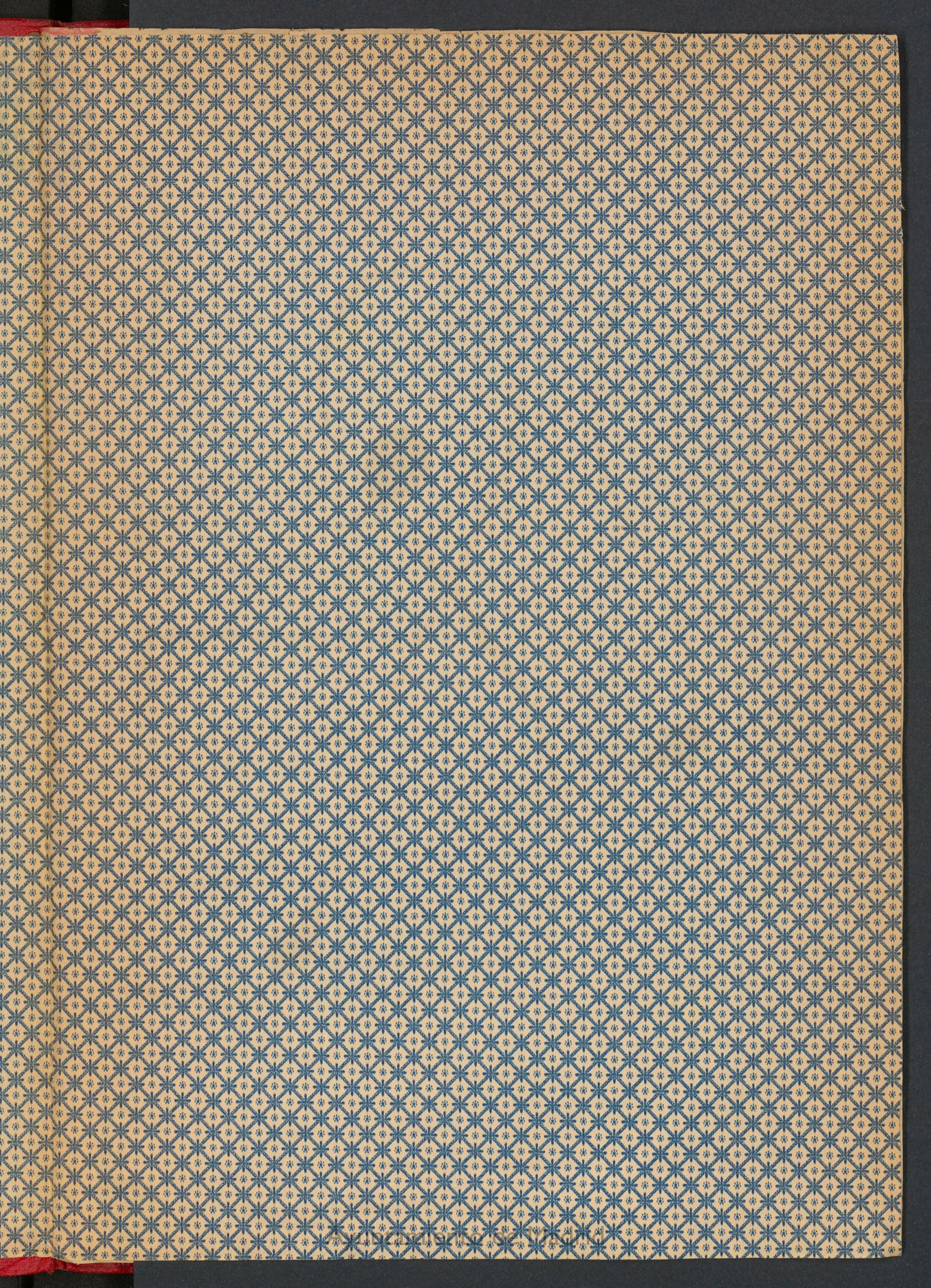
Ayuntamiento de Madrid



MB

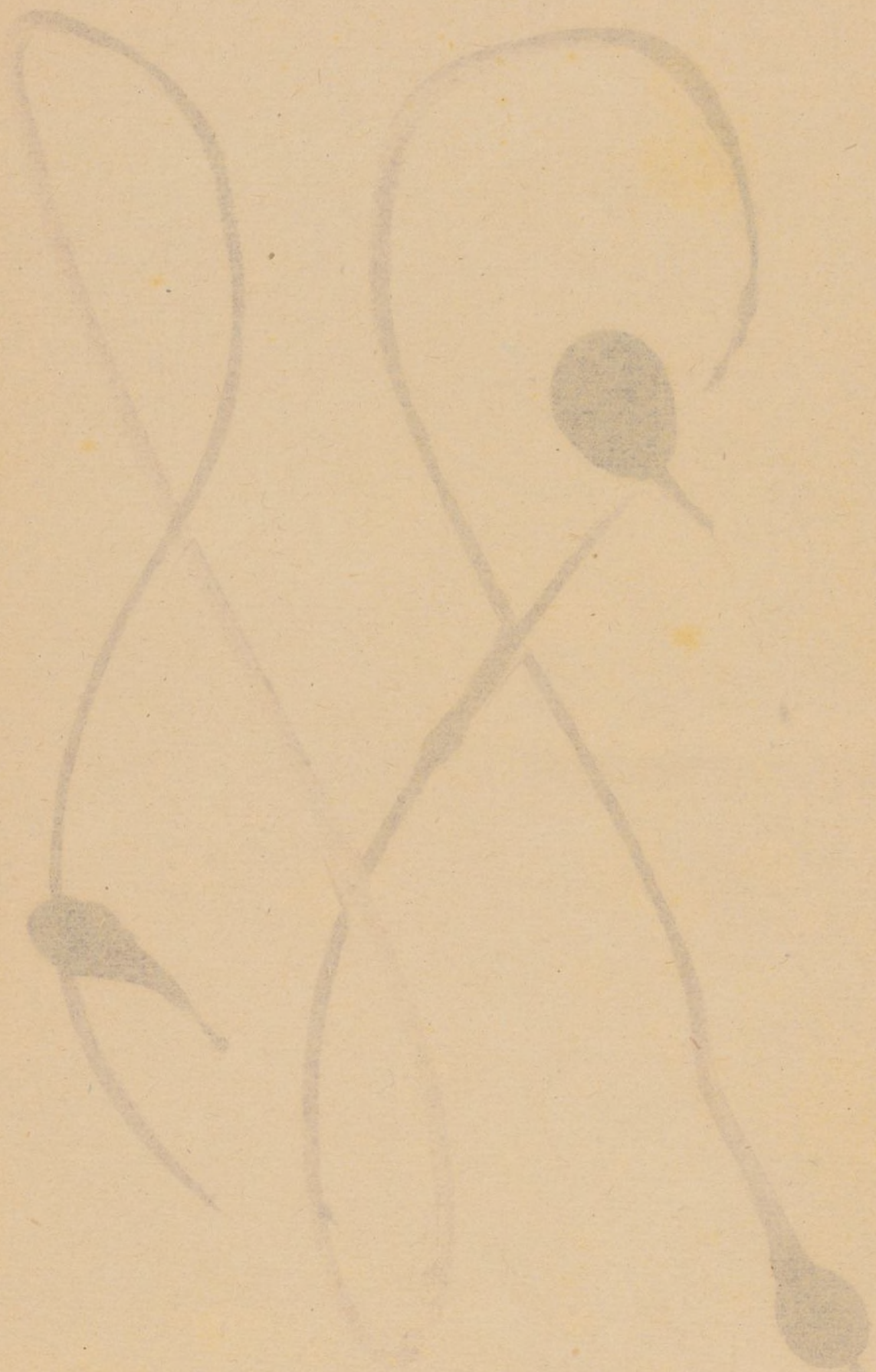
736







MB/658





Barbayan 736  
(Blum)

Fundacion del Patronato del convento  
de Religiosas capuchinas de Madrid.

~~\_\_\_\_\_~~

1888



49441







En la villa de Madrid A 20 dias del mes de  
Febrero de mill e seiscientos e diez e siete  
años ante mecesorau e testigos Licenciados Puente  
de la una parte los señores Leonardo Gutierrez  
Deuonista a cryderumag e Xentilonbre de camaxa  
del e<sup>mo</sup> S. duque de Lerma e Doña Anadron  
de guedaxa sumag = Con licencia e autoridad  
e expreso consentimiento que ante todas cosas  
La dha señora Doña Anadron de guedaxa ha Pido  
al dho Leonardo Gutierrez Sumarido  
Para oír e dar e acup e sumir de la conuicio  
e obligo de no la rebocar e La dha señora Doña  
Anadron de guedaxa = e de la otra la señora Doña  
Luisa de mallea Viuda de Xpoualdias e di  
Xeron que por quanto La dha señora Doña Luisa  
de mallea sien pretubo e tiene Voluntad  
de fundar en seruicio de dios nro S. e de la  
Virgen Santissima su madre e renora nra  
en la villa de Madrid Un monesterio de  
monjas pro fessas franciscas capuchinas que  
tenga por nonbre el monesterio de nra señora  
de la advocacion de la capuchinas = e por  
que tiene en la dha villa Unas casas suyas  
propias e macas e de mero nro de pa xedes que  
por la una parte e atindan con las casas  
e no de maria de villa nueva e por  
la otra parte con casas de maria de Garay  
e por delante la caa e p<sup>ca</sup> e de se ad







La donde Quibaxa Premisala  
 Licencia que tiene de dho Leonardo  
 Gutierrez Sumarido Quieren en la  
 de sus propios Vienes Paracedha  
 e feto La cantidad que Tradeclara da  
 En esta ciudad Epomendo lo enee  
 Todas Las dhas partes dixerongue  
 an conuenido y concertado En Mananense  
 Lo primero Capitulando en tanto Los dhas  
 Señores Leonardo Gutierrez de boni La  
 y Doña Ana La donde Quibaxa sume  
 y Doña Luis adema lla que la dha Señora  
 Doña Luisa a La de quedar y de obligada  
 y La su dha Por esta dha se obliga a que en  
 Las dhas suscas de un orada de uso de lin  
 Dadas y en Las que se con praxen aeeae  
 cercanas se ayade aeeedho conuenio  
 para la dha monxas con y Glesia  
 que en y a su capilla ma for y Altar  
 Por texares sacristia y todo lo de ma  
 que fuere necesi a su costapara que de  
 centemente se pueda decir misa  
 y el M<sup>or</sup> Cardenal de toledo o los  
 de su consejo de licencia para que en  
 ella se pueda decir misa y celebrarse  
 otros oficios = Qansimis moladha  
 Señora doña Luysa gent adhas suscas



De la obra del conuento de las monjas en  
elentaren asuota de manera que se quedan  
Bibir Cauitar Conuenientemente  
A Tudando para la obra de las limosnas  
que pudiere auer de personas debotas  
siquiera para lo los dhos señores Leonardo  
Gutierrez y Doña Ana Ladron de Quebaras  
muy en la obligacion de dar cosa a  
una ma de la que fue reseruido para  
de la Tudar para la fabrica si que a los  
puedan ser conpelidos Por su

Lo segundo que el adha renora donat uia  
de mañea Por la fundacion que a  
a la de que dar (que con titulo de funda  
dora de la dha y la dha conuenio Pues  
se funda en sus mis mas cosas y  
mediante los gastos que a diacer en la  
fabrica solicitada y de la renora que en  
ella se poner

Lo tercero que el dho de gatro na  
de el dho conuenio y la dha a la  
de que dar (que de para los dhos  
señores Leonardo Gutierrez y  
Doña Ana Ladron de Quebaras muy  
y para sus hijos y descendientes si di  
mos si dios fue reseruido de dar cosa  
en el matrimonio de la manera



que en el la subcediendo el Hijo mayor  
 de ella subcediendo Por Linaxia a  
 Deuaron Prefiriendo en pre el mayor  
 al menor de ella en la enbra de  
 Suerte que en el dho Patronazgo subdado  
 Los Hijos uarones (Ten faltar de ellos las  
 Hembras guardando En la subcesion  
 La me Glor. de las p<sup>er</sup>sonas que se guarda  
 En la subcesion de los mayores  
 re Glor. de los <sup>// deca Hilla //</sup> regnos si de este ma  
 trimonio Los dhos señores Leonardo  
 Gutierrez y Doña Ana la dha de que baxa  
 no tubieren Hijos a de subceder en el Hijo  
 o la Hija de otro matrimonio que sub  
 cedere en los uener de dhos Leonardo  
 Gutierrez Lo que en el dho Leonardo  
 Gutierrez Señalare de sus Hijos de otro  
 matrimonio Comodho es escogiendo  
 a quien de ellos Legareciere (La uenid  
 Señalado an de subceder en el dho  
 Patronazgo con las condiciones y  
 llamamientos antes del testame  
 ntado para Los Hijos de los dhos señores  
 Leonardo Gutierrez y Doña Ana de  
 que baxa no tubieren (que el dho  
 Leonardo Gutierrez muriesen en Hijo



Subceda el dho Patronazgo a don martin  
Ladrone de Guebara sobrino de la dha senora  
Dona Ana de Guebara de nros hijos y  
descendientes legitimos con las dhas con-  
diciones y mamamientos y faltando  
estos subcesores los dhos Leonardo Guti-  
errez y dona ana Ladrone de Guebara  
sumos Patrones sus dhos queridos y de su  
voluntad subceda el dho patronazgo  
y todas las cosas de ellas y de  
pertenecientes al dho don Juan  
Perronias y a su hijo el duque de Cerma-  
ña y a los señores subcesores y sub-  
cesores en su casa y mayorazgo por  
perpetuo y a perpetuo y a mas y a  
consideracion del mucho amor  
que los dhos patrones  
tienen a su dho casa y a las  
muchas mercedes que desuman  
an y recibido y auerido y versos  
criados y a no tener hijos de de  
luego nombren a su dho subcesor  
y el dho patronazgo y les aplican  
se a su vida de apanar y a favorecer  
esta fundacion y patronazgo



Pando es en esto subo luntad. Y Ne  
 Gado e caso de la subcesion en su e  
 oengua e guer de los señores de su casa en  
 El nonbramento de la quatro monjas  
 que Iradicla xado ande presentar los patro  
 nos ande ser referidas las parientes de  
 Los dhos Leonardo Gutierrez e Doña Ana  
 de Guebara de manera que auendo las  
 nos presenten otras. Y no las auendo  
 presenten las que fueren uxudos. Y an  
 si los aplican asue. Y la dhada Doña Ana  
 de mallea ansi lo acepte ansi viene  
 por bien. Y se obliga a cumplir lo  
 Y ten que en la capilla de la Tor de la  
 Granada del dho monesterio ande tener  
 Los dhos señores Leonardo Gutierrez  
 e Doña Ana la donde Guebara <sup>sumager</sup> sien  
 fuerzo aciendo asu cotabouada de  
 Oaxaca de altar mayor o en la  
 Y lugar que en eca les pareciere mas  
 conueniente. Y el entierro que lle si  
 xere na de que dar para los gationes  
 que despus de sus largos dias subcedi  
 en. Y para los hijos de la casa e gationes



Y si el Pareciere ande Poner en seguimiento  
de Magante que quisieren de la dhacapiella  
Mayor sus estatuas y escudos de arma e  
sin que se puedan poner otras mas que <sup>las</sup> de la dha  
señora doña Luisa de mañea si las quisieren  
poner que no se adpoderen en raron la  
dhacapiella Mayor y bouda o trapero al  
Guna

que se adacer Unaventana acosta de la  
dhaseñoradña Luisa de mañea en Macapi  
llamado con cuba con y se loia Parague  
que se los dhas señores Leonardo Gut  
ierrez y doña ana Ladronde Guebara  
y loz patronos que adelante subcedieren  
y sus hijos y familia y las personas que es  
pareciere y gan los divinos officios

Y ten la dhaseñoradña Luisa de mañea  
se desiste y aparta de qualquiera de  
guerre y poder tener al dhopatrono  
como fundador del dho conuento (Y todo  
el seranfiere y renuncia en los dhas se  
ñores Leonardo Gutierrez y doña ana  
Ladronde Guebara y en sus hijos decen  
dientes y en los de mas arriba llamados  
y en el dho <sup>mo</sup> S. duque de cerma  
y señores subcesores y pago y satisfacion



20

Dey. Cada Señora dona an aladron  
 de quebava mediante la licencia que  
 Renededho señor Leonardo Guierres  
 Sumarido dona asina y concede. De  
 sus propios uienes dos mill y quientas  
 Ducados de principal Paraguea y renta  
 quedada a lora y perpetuamente  
 Para Limosna de la sacristia y enferme  
 ria de dicho Conuento los quales señalá  
 Los mill ducados de los en censo de otra  
 tanta cantidad de principal que es de  
 I Leonardo Guierres y en contra las per  
 sonas y uienes de Goncalo dias y maria  
 Goncalles Sumas y de sesena y m  
 Tome y Sumas como Principales y  
 Migue y el yerno de dicho yrecio  
 Comosus fiadores todos uicinos de la villa de  
 chinchon y por equa y pagancinquento  
 Ducados de renta en cada un año Por  
 San Juan y Navidad Consumiscones y de  
 los señores alcaldes de la y Corredor  
 y tementes de la villa y con la  
 Lario de quientos mrs en cada  
 Undia de la cobranca a que estan y  
 potecadas ciertas Quertas o libanes y  
 Casas y uenas de los obligados y  
 Paso la fundacion de dicho censo ante

50 de



S. o. dñ.

Santiago fernandez escriu del num  
de la uuea enee en seis dias del mes  
de octubre del año pasado de mill e tres  
Cientos e nueve = e otros mill e ducado  
señala en otro censo de la mi mara  
de principal arracon deate e por e  
qual se pagan cinquenta ducados de renta  
en cada un año fundado en favor de los  
dhos señores Leonardo Gatierrres e  
doña ana ladron de guelaras unu con  
tra las personas e bienes de felix  
sanchez de arriba e por el mto de  
sumu como principales e gran mto  
alredo e catalina logete sumu.  
e andussanche de arriba e eugenia  
demorans unu e talonerosanche  
de arriba e anade gregorio sumu  
e marraanche de arriba e Biuda e  
sebastian Garcia todos vecinos de la  
ciude de guadalaxara como sus fi  
adores e esta fundado sobre casa e  
terras e libares e sobre un oficio  
de escriuano del numero de cada h a  
ciude de guadalaxara que la dha enora  
doña ana vendio al dho felix e  
de arriba de cuya uenta e proci dio



El dicho censo sobre otros viene  
 Como me se declara que paso 74  
 Porgo antelorencia de uenauide  
 de uenreal 7 del numero de la  
 de m. Cneca en 7 dias de mes de  
 nobrenbre pasado de año de m. 7  
 seis cientos y quince 7 los quinientos  
 que restan al cumplimiento de los dhas  
 70 m. 11 7 quinientos ducados de dho 7  
 Leonardo Gutierrez Stadha senora dona  
 ana de Guebara los andado 7 en me  
 lado a la dha senora dona Luisa de  
 mallea endinero de contado Parague  
 Coneeos Las dhas 7 coneeos di  
 nero que se a paxene con paxen  
 en casas o censos cuyos xedtos o al  
 gueleros que se situados Para li  
 mos na de la sacristia 7 en fermeria  
 7 de los dhas quinientos ducados La  
 dha senora dona Luisa de mallea tiene  
 Dado cartade pago a los dhas señores  
 Leonardo Gutierrez 7 don ana la  
 Oronde Guebara en trebedicunbre  
 Del año Pasado de m. 11 7 seis cientos  
 7 diez 7 ser ante eze presentacion

56. dny



~ El cracer mayor como dda a la fun  
dacion de dho monesterio. La dhaseñora  
Dona ana la dho de quebava de conser  
vimento de dho <sup>ca</sup> Leonardo Gutierrez  
sumarido que para este fecho se conuene  
señala por mayor aumento de limosna  
de la dhaseñora Tenfermeria  
De dho conuento. Unas casar que dho  
señor Leonardo Gutierrez tiene en  
la dhaseñora de chinchon en la plaza  
de la qual lindan por la parte de atras  
Con la Iglesia mayor nueva de la dhaseñora  
uilla y por delante con la dhaseñora casa  
que es en mas de novecientos e  
cien libras y teniendo o libras que dho señor Le  
onardo Gutierrez tiene en termino  
de la dhaseñora de chinchon Con la o li  
bras que tiene dentro en el pabellon  
camino de la villa con esos quebava de  
Mas de quatrocientos ducados Para  
que aprovechamiento. Y alquiles  
de las dhaseñoras. Lo libras perpe  
tuamente estenuados Para la  
dha limosna de la sacristia Tenfermeria  
Y los dhos dos censos de uso fecho mencion



El presente ocurre oca y se comprare de  
 los quinientos ducados que entregado a la dicha  
 señora doña Juana de la Cruz y a la  
 Maestra de la dicha orden de los  
 dhos que den y de lo que quedare perpetua  
 mente consignado para el uso de la dicha  
 sacristia y enfermeria sin que se puedan  
 vender ni trocar ni canbiar ni en manera  
 alguna alienar ni enajenar ni enajenacion  
 sea en si ni en alguna e de ningun bator  
 de feto ni de alguno delos tales legados  
 censos fueren medido luego que se des  
 enpene sea a de volver a enplear en  
 censo o renta e que valiente que en las  
 O y lo conveniente y a serere de conuanto  
 patronas de manera que en el presente  
 a la dicha renta y lo mismo proceda  
 Ma que se comprare de los dhos quinien  
 tos ducados = y desde agora  
 para quando se feche la fundacion  
 del dho monasterio y ne ayga monjas  
 En la clausura de los dhos señores Leo  
 nardo Gutierrez y doña ana la don  
 de que barasumay se desisten y a garten  
 de la clausura y posesion y propiedad.



El señorío que tiene el deo trasguadesguier  
aciones reales y personas a los dichos  
censos cavas y libanes y mientados  
En dineros de uso consuetudinario et de otros  
Con los de dichos de obispanes e canones  
Lo ceden y renuncian y trasgagan en el dho  
monasterio e monjas que en el obren y  
Les dan poder cumplido para que de  
de edia que tubiere e chala fundacion  
del dho monasterio en adelante  
y quea y amonias en el y no antes  
cobren y ayan para los dichos con  
en la escritura los redditos de los  
dhos censos y del que se congrave de la  
dha quinientas ducados y alquiler de  
las dhas cavas e frutos de los dhos liba  
nes perpetuamente y de lo que en su  
garesubro y aye en qualquier tiempo  
que se redina qualquier de los y re  
servanensi el cobrar para los dhos y  
nos Leonardo Gutierrez e doña ana  
La don de Guebara los redditos corridos  
de los dhos censos y alquiler de cavas  
e frutos de los libanes que corrieren  
al dho dia en quea y amonias en  
la villa en el dho monasterio y de  
lo que cobraren y de qualquier parte  
el dho monasterio o de quea y amonias



Salvo Inquinto a losq pagaren como fiadores  
 de otra manera de pagar como los dhos se  
 noys Leonardo Gutierrez y doña ana de Que  
 Varasum y Saratoraxan y de las cobrancas  
 Parecan en juicio ante equalesquier Justicia  
 y a tanto de losgedimientos necesarios a  
 quien han feto por eternamente que en a  
 Constante poder de otorgo deledan para que  
 desde e dia en que obren mongas en clausura en  
 el dho monesterio y adelante tomen la  
 posesion de los dhos censos casados libanes  
 y rentas para lo de la propiedad para  
 su y su xamas y con las facultades de dger  
 mitido pero con pato y greso de no enaxenar  
 la propiedad y en tanto que toman en  
 la posesion se constituyen los dhos señores  
 Leonardo Gutierrez y doña ana la dnon de  
 Que Varasum y Persu Inquilinos y Ma  
 nostenedores y goze e duze se obligan a esta  
 reamien to seguridad de los dhos censos  
 y no mas de esta manera que se an ciertos  
 y seguros Persu ff y cano y opio y que a ellos  
 m y de los se respondan y en uar y onimada  
 y o b y si se repusiere al dnon esus subcesores  
 a la uo b y de fensa y requir an lo t a re y feta  
 a bta los fenezer y acauar y de an en quiet a  
 Posesion a la dho monesterio y si no pudieren  
 Cumplir lo sedaran otorga m y feta y censos  
 y feta en buena fundacion como tiene n  
 y por el mismo Precio o pagar con la uo de los  
 que se an y en cierto y con costas y d años y n



Intereses Imenos caños q se sobrenen segund  
por ello quierentese executados sus  
subcesores en virtud de la escrup<sup>a</sup>

Itene condicion q si la capilla ma<sup>r</sup>ta  
que agora se tiene fundare la dha señora doña  
Luisa de mallea en qualquier tiempo o me<sup>j</sup>orase  
o aumentare o se mudare la forma en todo  
o en parte o por una causa o por otra consue<sup>r</sup>ta  
la dha capilla q se ha de quedar y queda en todo  
tiempo. e patrona y go Por de los dhos señores  
Leonardo Gutierrez y doña ana de guebana  
sumos y los llamados al Parague que dan  
Poner sus segundros vultos de los dhos señores  
de armar como mejor se pareciere segun  
de la forma que en la primera funda  
cion de la capilla lo que denacere en qual  
dho patrona y go se quedare ni transferir  
Ni traerse por ningun caso aunque  
se acordare por la utilidad del dho conuenio  
quiere e deficaxa Por que la dha señora doña  
Luisa de mallea sea querido e quier tras  
ferir en los dhos señores Leonardo Gutierrez  
y doña ana al adonde guebana  
sumos Por el mucho amor y voluntad  
que contiene y por la limosna de los dhos  
señores casados y libares y dineros que  
la dha señora doña ana da de sus propios  
vienes y por el traquasso y ocupacion  
que ante tiene en alcañea la l<sup>a</sup> de  
sumas de los señores de su g<sup>o</sup> Para  
la fundacion y auersedado en conti







Y teng los dhos señores Leonardo Gutierrez  
ed onã una Ladron de Guebara sumy ande  
Tener derecho Y los subcesores Cneedho pa  
tronafo denonbrar Y de lixir quatro monjas  
a las quales en el dho monasterio se a de  
Dar el auito Y de lo singuipaguen per  
do de entrada Y de lo menotr a manera  
Cossa a alguna Y el dho monasterio Y mon  
jas que en el obiere en qualesquier tiempo an  
de tener obligacion a las recibir  
Y dar el auito Y de lo Ten faltando qual  
quier de ellas has quatro monjas Por muerte  
ono Professar o por otra qualquier causa  
Los dhos señores Leonardo Gutierrez  
ed onã una Ladron de Guebara sumy  
Patronos Y los que adelante subcedieren  
Cneedho patronafo ande poder nonbrar  
otra monja o monjas en lugar de  
Las que faltaren a quense de el auito Y de lo  
singupagar cossa a alguna Y en perpetua  
mente se guarden esta orden a manera  
que en el dho monasterio a Y aienpre quatro  
monjas nonbradas Y presentadas Por  
Los dhos señores Patronos Y se reserva  
Cn presentas Y nonbrar Las dhas  
monjas a la voluntad de los dhos  
señores Leonardo Gutierrez



Doña Ana la donde Guebaraxumuy  
 y sus abaxores por que en guaequier  
 tiempo que la presenten y non bien  
 andesen y recibidas y se lea de dar e alir  
 de lo = y los dhos señores Leonardo  
 Gutierrez y Doña Ana la donde Guebara  
 sumuy por si y sus demas paciones que  
 subcedren adelante aceptaron esta condicon  
 y las demas contenidas en esta esci<sup>ta</sup> y  
 de xerongue porque el p<sup>do</sup> Juanrru de  
 Laguna a Do. Pado en esta<sup>te</sup> a temido ocupacione  
 en lo necesario a concertar el dho P. a  
 tronazgo y las a detener en lo que se pre  
 ciere a la que en gaefeto los dhos señores  
 Leonardo Gutierrez y Doña Ana la don  
 de Guebara quieren y consenten que se  
 la quatro mon<sup>das</sup> que primeramente  
 ande nonbrar luego como el dho conuenio  
 la sea nonbre en apcrunauis y no mas  
 el dho licenciado Juanrru de Laguna  
 la que el suso dho pareciere y la dha  
 senora Doña Luisa de marcalo acepto an<sup>te</sup>  
 y se declara entre los dhos señores Leonardo  
 Gutierrez y Doña Ana la donde Gue  
 baraxumuy Primia licencia que la  
 Oha senora Doña Ana le y de y el dho



En  
talla  
dura  
onazi  
echa  
dura  
a de que  
a alio  
ar de que  
miz su  
n de

Leonardo Gutierrez sea o por el  
Lasusodha la aupto Adelleausand  
— dices adha senora dona ana que la con  
signacion de los dhos dos mil ducados sea  
principal de los dhos dos censos suso decla  
rados Y quinientos ducados en dinero  
Dado al adha senora dona Luisa para comprar  
renta a las dhas casas Y solares que  
estan en la villa de chinchon Y por ella  
su justo valor que le a declarado a dese  
Y lo sea dado e consignado de su enee pro  
pio de la adha senora dona ana Y que se  
a de bajar Y descontar la cantidad de los  
dos mil ducados de principal  
que la adha senora dona ana la dion de que  
para reservar bien de la cantidad que  
le boen do de quando se caso con el dho  
Y Leonardo Gutierrez su marido Porque  
de lo de mas que bre de exeso de los dhos  
dos mil ducados en la dha do de Y de qual  
quiera de ucho que le a pertenecido a los bienes  
Y ananciau que durante el matrimonio  
se multiplicasen Y de el dho que podi a tener  
al dho patronazgo Porvenir sea comprar  
e fecho a mente de sus bienes do de tales  
Y co donacion al dho Y Leonardo Gutierrez



Sumario Juramentado Perfecho en xre  
 Vocable que dexo llama en tre bibos  
 de que otorgo escriptura ondes dediciendo  
 de año pasado de mce xre cienos y die  
 y seti ante el presente escriuano Conciencia  
 Condiciones y rreueas la qual dha donacion  
 La dha señora doña ana a aguz por Inserta  
 Incorporada en la lo a prueba ratifica  
 Nro do y portodo segun como en ella se contiene  
 y se obliga a estar y pasar por ella yansi lo declara  
 y confiesa y rreueas la otorga de nuevo En  
 Lamas Baste forma que conuenya de manera  
 que quedaran por uienes liquidos de la dha  
 doña ana Para poder disponer en vida o muerte  
 seismill y oren ducados yansi lo quiere y  
 Consiente La dha señora doña ana  
 y Con Las dhas Condiciones y capitulaciones  
 Los dhos señores Leonardo Gutierrez y doña  
 ana la dha de que bara y doña Luis de malleas  
 quieren y consenten se agarafundacion  
 del dho conuento y que en la conformidad de  
 esta escriptura suplique a su señoria y Ma de  
 y cardenal arcobispo de toledo y a su señoria  
 obispo de sidonia subscritador General  
 y a quien los dhesos consejos tienen cometido  
 El conocer la licencia Para hacer la dha













3

gaguelca notubo efeto. Ladangorn i yu xa  
so lostase adguardar Cumplir que viene

mayoradacentamien to gulla a tra tanis

Enparon ante emel pua es oua p san do ligo

El docto rdon gran ferrer doctores en los de rechos

de p de ged roo oriado deli Leonardo Gutierrez

ja rruit a n simis in o su ena do stantien

Estag. Laseno xerotoz pantes que con lco

En pararon los dnos senores Leonardo Gutierrez

de dona anata d ronderueba r por la dha

se nora dona Luis de ma Neaunt. Ne

En o nos auer = Leonardo Gutierrez

de bornilla = dona ana la d ronderueba

Port. Do don gran ferrer doctores en

los de rechos gado ante miforenco de

Vena uides Caentierrez. Goner = decathilla

= Sumu = Caussas = Zesm = anis = Zlat = ansi

= l = l = = 0 En de uenauit 8 de uo de Rey mis

Ena. y pu. En uenauit 8 de uo de Rey mis



En uenauit 8 de uo de Rey mis

En uenauit 8 de uo de Rey mis



























Escritura adicional al patronato  
de la orden de Religiosos capuchinos  
de Madrid de fecha 20 de febrero  
de 1617, y esta de 2 de Marzo del  
mismo año.



A ROMANÉ T



El Convento de las  
Capuchinas de Alcalá  
de Henares

Contra  
Leonardo Gutierrez  
Doña Juana María

N.º 51

Comme Particular Comento  
Por el Ilmo. de D. Jacobo  
Pedro Capata suussit de San  
de omi grup

Noto Alonso Segura







febrero de 1517

Esta carpeta no es de  
esta Escritura

fundacion. Del. Monasterio. de monjas  
del Titulo de nra S<sup>ra</sup> de la advocacion. de las  
Capuchinas de Madrid. y Haze. Doña  
Juana de Salas fundadora. =

Donacion. y Escritura del dho Mon.<sup>o</sup> y Capilla  
mayor del = En fabn. del dho Leonardo  
gualdo acroy de sumas y Genral. Sobre de fne  
de la camara del C<sup>o</sup> S<sup>o</sup> duque de  
= Doña ana Ladron de Guebara con su  
= sus sucesores =

Por Escritura aprueba La S<sup>ra</sup> doña  
ana Ladron de Guebara. La donacion. Hizo  
En fabn. del dho Leonardo Gualdo de  
marido =



1780

Ayuntamiento de Madrid







La dhaseñorado nasciua dio a los  
Dhos señores Leonardo Gutierrez  
e doña ana de Guebarasumig quatro  
monjas Perpetuas de presentacione in  
docte mōtras propinas Para que los sus  
Dhos Comotales espaciones o lo que abco  
dieren Las quidieren nombrar de manera  
que perpetuamente obrese en el dho  
monasterio quatro monjas Presentada  
por los dhos señores Patronos Y como  
fueren faltando por muerte o no profe  
ssar Por otra qualquiera causa Bol  
vieren a nombrar otra en lugar de la  
que faltare como mas Laxamente  
En la dhaseñorada de gatro na se  
se contiene que a que per Inserta En  
corporada a que se refieren = Y asi  
que despues del otorgamiento de ella  
por ali xer mas la carga de el dho monasterio  
se an conuenido En la manera que  
Lle los dhos señores Leonardo Gutierrez  
e doña ana la dion de guebarasumig Por  
se por los demas Patronos que adelante sub  
cedieren renuncian e derecho que por la  
dhaseñorada tuen en quanto a la presen  
tacion perpetua de tres monjas de



Del ardhaz quatro de manera que se lo  
 sea de quedar Unamonxa perpetua  
 de presentacion de neenonbram  
 de Mare de Guardar La orden y forma  
 dada para la quatro que por la dha  
 escriptura tienen y de el dho ardhaz  
 tres monjas Perpetuas de presentacion  
 no sedirten y agartan La dha  
 no es patronos que subcedieren de una monja pe  
 contentan y satisfacen con la presentacion...  
 facion de la Unamonxa perpetua  
 y nonbrades de luyo de monja per  
 petua ala primera que adentra  
 aguliana muno su criada para que luego  
 como el dho convento este cho sea arre  
 cibida en el ingreso en la obligacion  
 de la dha cosa alguna por doctem en  
 trada ni uelo ni en otra manera con  
 declaracion que queda en su fuerza y  
 vigor La entrada de la dha monja  
 Margarita Gutierrez de Figueroa  
 hija de el dho F. Leonardo Gutierrez  
 a la qual se le da de dote cauita y en el  
 dho monasterio sin uelo por doctem  
 entrada ni uelo cosa alguna  
 de el dho monasterio en monja de



que enco biere ande renunciar  
Yntrempo alie Las ixtima e  
Paterna materna de cada una  
Doña mar Sarita de figueroa e nee  
Dho Leonardo gutierrez su padre  
Lo mismo Hadeacer Ladha enora  
Doña margarita

Yten que amia cantada que se diere  
ve en el dho monesterio cada una fize  
tuamente a deser Por la yntencion  
de los dho señores Leonardo gutierrez  
y Doña ana de Quebara sumo Patronos  
de el dho monasterio Y por lo que se  
ceder en el dho Patronazgo sin que  
quida aplicarse a otra persona alguna  
ni al dho monesterio Y comunidad  
de ella Con memoracion se en  
Comende a nros Alas enora dña  
Juana de mallea fundadora

Yten que si fuere necesi traer a guisa  
Bulas de su antidad a no de la con  
firmacion de la relixion Por ser  
nueva en castilla Como de el convento  
fundacion Y patronazgo Ladha  
senora doña Juana de mallea de  
se obligada Y desde luego se obliga  
al traer a su costa Y de el dho monesterio  
Y de los dho señores




Leonardo Gutierrez y Doña Ana  
 de Guebara Laguneros a alguna porción  
 de lo que se le dio e declaro  
 el testamento de la señora Doña Juana  
 de manana lo acepto ansi Paraguan  
 darlo de cumplir lo que se le dio e declaro  
 que en todo lo demas queda en su fuerza  
 e vigor la escritura de dicho patronato  
 que otorgaron ante mi el dicho escríta  
 como los Paraguanes guardan e cumplen  
 sin dar lo otro sentido mas de lo que  
 tiene y por los dichos señores  
 Leonardo Gutierrez y Doña Ana de que  
 para auandado e en nombre de  
 Ona monda por una vez de la e  
 quatro perpetuas que temen al dicho Juan  
 yruis de la guna abogado lo hebrean  
 y dan por ningun quantos  
 de el dicho Juan yruis de la guna que  
 este por el lo acepto ansi y agarta  
 de el qual quierio por el dicho Paraguan  
 e cumplimiento todas las dichas partes  
 cada qual por lo que toca obligaron  
 sus personas y bienes a cumplir  
 porauer de non poder valer lo que  
 quedese en causas que dan de el  
 Conocimiento de non se a su juicio  
 y renuncian su proprio fuero



Jurisdicción y domicilio de la ley  
si conuenir de jurisdicción con  
Judicium y aquecer congera  
alcumplim<sup>to</sup> dello que dho es como  
peru<sup>to</sup> si fimitiba de que conpeten<sup>te</sup>  
parada en cosa juzgada y re  
nunciaron las leyes de ufabor  
y la general y de rechos de ella y las  
dhas señoras doña ana la don  
de que bava y donat uia de  
maña y renunciaron las  
leyes de los Imperadores  
Justiniano y Valeriano y ena  
tus consultos y edictos y por  
adad y las de mas que en  
este caso ablan y la dha  
señora don ana de que bava  
juro adios y a unacms en  
forma de d<sup>o</sup> como sta t<sup>o</sup> 6<sup>o</sup>  
no contrauendra a esta  
escus<sup>a</sup> alegando fue ca temer  
o engano ni per su ducte y arva  
ni bienes parva y renar y he  
reditarios ni per o traca causa ni  
otra con y la con tra dixer en



No sea admitida en juicio y no este  
 juramentado declarando aver perdido auro  
 Lucion ni la gediara y Maguer concedido  
 nouaga y anu lo otorgaron ante  
 mneus enu P<sup>co</sup> siendo testigos el  
 doctor don gran ferrer y vicente  
 quares y el de pedroso estante  
 en esta y los senores otorgados  
 me conobio lo fir maron y per  
 la d hadonaruis ad e malleaunt  
 Leonardo Gutierrez de leonilla  
 don ana la dronda y uebara el p<sup>ro</sup>  
 qui rui y laguna por el doctor  
 don gran ferrer Paso ante m<sup>is</sup>  
 y en co de venau des y la d au nau des  
 Juan del Rey m<sup>or</sup> e P<sup>co</sup> Al<sup>mo</sup> de la y dom<sup>o</sup> e f<sup>u</sup>m<sup>o</sup>  
 lo p<sup>re</sup>se y o e he


 Simon de la d au nau des  
 la d au nau des



*[Faint, mostly illegible handwritten text in a cursive script, likely from the 15th or 16th century.]*

1486



*[Vertical handwritten text on the right margin, possibly a signature or a note.]*

492  
22



En folio de en la de m. n. for



A. ROMÁN T.



Copia simple de la es-  
critura de fundacion del  
Patronato del Monasterio  
de Monjas Capuchinas de  
esta Corte.

Comendadoras de Santiago  
D. Horacio Martin.



Copia simple de la  
carta de presentación  
del Sr. D. Juan de  
la Cruz a la Real  
Corte.



En la Villa de Madrid a  
 veinte dias del mes de Febrero de mil  
 seiscientos diez y siete años, ante mi el  
 Escribano y testigos parecieron presentes de  
 una parte los Señores Leonardo Gutierrez  
 de Bonilla Arce y de J. M. y Gentil ho-  
 bre de Cámara del Excmo. Sr. Duque de  
 Lerma y Doña Ana Ladrón de Guevara  
 su mujer, con licencia, autoridad y  
 preso consentimiento; que ante toda  
 cosa. La dicha Sr. D.ª Ana Ladrón  
 Guevara a el dicho D. Leonardo Gutierrez  
 su marido para otorgar esta escri-  
 ra y su merced se la concedio y se  
 obligó de no la revocar y la dicha  
 D.ª Ana la aceptó; y de la otra la Sr.  
 D.ª Luisa de Mallea viuda de Cristóbal  
 Diaz y dijeron que por cuanto  
 dicha Sr. D.ª Luisa de Mallea siem-  
 pre tuvo y tiene voluntad de fundar e  
 servir de Dios Nuestro Sr. y de la



gen Santísima su madre y Señora  
Nuestra en esta Villa de Madrid, un Mo-  
nasterio de Monjas Profesas Franciscas Capu-  
chinas que tengan por nombre el Monas-  
terio de Nuestra Señora de la advocacion  
de las Capuchinas, y por que tiene en esta  
dicha Villa unas Casas suyas propias en la  
Calle del Meson de Paredes, que por la una par-  
te alindan con las Casas y Hornos de Maria de  
Villanueva y por la otra parte con casas de  
Maria de Garay, y por delante la Calle pú-  
blica; y ha deseado que esta dicha Casa y  
las demas que se compraren de las cer-  
canas, y lo que en ellas se labrare y edi-  
ficare sea propia habitacion de las Mon-  
jas que Nuestro Sr. fuere servido haya en el  
dicho Monasterio y para efectuarlo: Su-  
plico al Illmo. Sr. D. Bernardo de Rojas  
y Sandoval, Cardenal Arobispo de To-  
ledo. Primate de las Españas, y su Sra.  
Illma se sirviese de conceder licencia y  
facultad para la dicha fundacion  
ofreciendo como desde luego ofrece para



55 ello las dichas sus casas con todo lo  
ellas anexo y perteneciente á su Sra.  
Alma. lo remitió á los Señores de su  
Consejo y en el visto se mandó se señalase  
alguna renta para la limosna de dicho  
Convento y ayuda de gastos de Sacristía  
enfermería y porque la dicha Sra. Doña  
Luísa de Mallica se halla falta de bienes  
para hacer la dicha dotación y consi-  
guación de limosna; porque tan San-  
ta obra pase adelante ha suplicado á  
los dichos Señores Leonardo Gutierrez  
y á Doña Ana Ladron de Guevara su  
muger dote en el dicho Monasterio  
y señalen alguna limosna para que  
tenga efecto la dicha fundación y la  
dicha Señora Doña Ana Ladron de Gue-  
rra pida la licencia que tiene del  
dicho Sr. Leonardo Gutierrez su marido  
quiere señalar de sus propios bienes  
para el dicho efecto la cantidad que  
sea declarada en esta escritura y  
mandando en execucion todas las



chas partes, digeron: se han conveni-  
do y concertado en la manera siguiente:  
1.º - Lo primero capitulan y asientan los  
dichos Señores, Leonardo Gutierrez de Bo-  
villa y D.ª Ana Ladrón de Guevara su mun-  
ger, y Doña Luisa de Mallica que la di-  
cha Frª. Doña Luisa haya se quedar y  
quede obligada, y á la susodicha por esta  
escritura se obliga á que en las dichas  
sus casas de su morada de suso destiin-  
dadas y en las que se compraren á  
ellas cercanas, se haya de hacer el dicho  
convento; para las dichas Monjas  
con Iglesia que tenga su Capilla Ma-  
yor y altares colaterales, sacristia y to-  
do lo demás que fuere necesario á su  
costa para que decentemente se pueda  
decir misa y el Oficio. Fr. Cardinal de  
Toledo o' los de su consejo den licencia  
para que en ella se pueda decir misa  
y celebrar los divinos oficios y así mis-  
mo la dicha Señora Doña Luisa en  
las dichas sus casas ha de labrar el Con-



2/ 56  
vento para las Monjas, que en el entra-  
ren a su costa de manera que le pue-  
dan vivir y habitar convenientemente  
ayudandose para la obra de las limo-  
nas que pudiese haber de personas de  
votas, sin que para esto los dichos Sr.  
Leonardo Gutierrez y Doña Ana Ladron  
de Guevara su mujer tengan obligacion  
de dar cosa alguna mas de lo que fuere  
su voluntad de ayudar para la fa-  
brica sin que a ello puedan ser com-  
pelidos por justicias.

2.º — Lo segundo que la dicha Señora Doña  
Luisa de Malles por la fundacion  
que hace haya de quedar y quede con  
titulo de fundadora de la dicha Igle-  
y Convento pues se funda en sus mu-  
nas, casas, y mediante los gastos, que  
ha de hacer en la Fabrica solicite  
diligencia que en ella ha de poner

3.º — Lo tercero que el derecho de Patronato  
del dicho convento e Iglesia haya  
de quedar y quede para los dichos Sr.  
Ayuntamiento de Madrid

Patronato en  
Leonardo Gutierrez  
de Villanueva y  
Doña Ana Ladron  
de Guevara —



Leonardo Gutierrez y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de  
Guevara su mujer, y para sus hijos y  
descendientes legitimos, si Dios fuere ser-  
vido de darlos en este matrimonio de  
tal manera que en el vaya sucediendo  
el hijo mayor y del vaya descendiendo  
por linea recta de varon prefiriendo  
siempre el mayor al menor y el va-  
ron a la hembra, de suerte que el dicho  
Patronazgo sucedan los hijos varones,  
y en falta de ellos las hembras; guardan-  
do en la sucesion las reglas y disposicio-  
nes que se guardan en la subcesion de  
los mayorazgos regulares de estos Reinos  
de Castilla, y si de este matrimonio los  
dichos Sres. Leonardo Gutierrez y D.<sup>a</sup> Ana  
Ladron de Guevara no tubieren hijos  
ha de suceder el hijo o la hija de otro  
matrimonio que sucediere en los bie-  
nes del dicho Sr. Leonardo Gutierrez o  
quien el dicho Señor Leonardo Gutier-  
rez viualare de sus hijos del otro ma-  
trimonio como dicho es, escogiendo á



Que no teniendo  
hijos dicho D. Leo-  
nardo en D. Ana  
Ladron y los tu-  
biere en otro...

57.  
quien de ellos le pareciere; y habiendo  
señalado han de suceder en el dicho pa-  
tronazgo con las condiciones y llama-  
mientos antes de esto expresados para  
para los hijos de los dichos Señores Le-  
onardo Gutierrez y D.<sup>a</sup> Ana de Guebara  
si los tubieren; y si el dicho Señor Le-  
onardo Gutierrez muriese sin hijos  
suceda el dicho Patronato en D. Mar-  
tin Ladron de Guebara, sobrino de la  
dicha Señora D.<sup>a</sup> Ana de Guevara y de  
sus hijos y descendientes legítimos  
con las dichas condiciones y llama-  
mientos y faltando estos sucesores  
los dichos Leonardo Gutierrez y D.  
Ana Ladron de Guevara su mujer  
patronos susodichos, quierem y es  
voluntad sube en el dicho pat-

Después y á fal-  
ta de sucesores nom-  
bran al Sr. Duque  
de Lerma —

razgo y en todas las cosas á ella  
anexas y pertenecientes el Excmo.  
Don Francisco de Rojas y Sandoval  
Duque de Lerma su Señor; y los  
sucesores en su casa y en



3  
porargo perpetuamente para siempre  
jamás esto en consideracion del mu-  
cho amor y voluntad que los dichos  
patronos tienen á S. E. y á su casa y  
á las muchas mercedes que de su  
mano han recibido y haber sido y  
ser sus criados y á no tener hijos des-  
de luego nombrarán á S. E. por sube-  
sor en el dicho patronargo y le supli-  
can sea servido de amparar y favore-  
cer esta fundacion y patronargo quagan-  
doles en esto su voluntad y llegando el  
caso de la subcesion en S. E. ó en cual-  
quiera de los señores subcesores de su  
casa, en el nombramiento de las cua-  
tro monjas que era declarado, han de  
presentar los patronos han de ser prefe-  
ridas las parientas de los dichos Leonar-  
do Gutierrez y D.<sup>a</sup> Ana de Guevara de  
manera que habiendolas no se presen-  
ten otras y no las habiendo presentes  
las que fueren servido, y así lo su-  
plican á S. E. y la dicha Doña Luisa



3/ 58  
de Mallica lo acepta así y tiene por  
bien y se obliga a cumplirlo.

4.º - Item Que en la Capilla Mayor de la  
Iglesia del dicho Monasterio han de tener  
los dichos Señores Leonardo Gutierrez y  
Doña Ana Ladrón de Guevara su mujer  
su entierro haciendo a su costa bobeda  
debajo del Altar Mayor o en la parte y  
lugar que en ella les pareciere mas con-  
veniente y el entierro que eligieren ha-  
que dar para los patronos que despu-  
de sus largos dias subcederan y para  
hijos de los tales patronos, y si les pa-  
ciere han de poder poner en el sepul-  
cro o en la parte que quisieren de  
dicha Capilla mayor sus estatuas y  
escudos de armas, sin que se pue-  
poner otras mas que las de la dicha  
Señora D.ª Luisa de Mallica si las qu-  
siere poner, y no se ha de poder en-  
rar en la Capilla mayor y bobeda  
otra persona alguna. Que se ha de  
cer una ventana a costa de la di-



Grā. D.<sup>a</sup> Luisa de Mallea en la Capilla ma-  
yor con su balcon y celosia para que en  
ella los dichos Señores Leonardo Gutierrez  
y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara y los pa-  
trones que adelante subcedieren y sus  
hijos y familia y las personas que le  
pareciere vigen los Divinos oficios.

5.<sup>a</sup> - Item la dicha Señora Doña Luisa de Ma-  
llea se desiste y aparta de cualquier de-  
recho que tiene o podrá tener al dicho pa-  
tronazgo como fundadora del dicho Con-  
vento y todo le transfiere y renuncia en  
los dichos Señores Leonardo Gutierrez e  
Doña Ana Ladron de Guevara y en sus hi-  
jos y descendientes y en los demas arri-  
ba llamados y en el dicho Excmo. Señor  
Duque de Lerma y señores subcesores en  
pago e satisfaccion de que la dicha Grā.  
Doña Ana Ladron de Guevara mediante  
la licencia que tiene del dicho Sr. Leonar-  
do Gutierrez su marido, dona, asigna y  
concede de sus propios bienes dos mil  
y quinientos ducados de principal, y



para que su renta quede situada  
ahora y perpetuamente para limos-  
na de la Sacristia y enfermeria del  
dicho convento. Los que alli señalas-  
los mil ducados, de ellos en un censo  
de otra tanta cantidad de principal  
que dicho Señor Leonardo Gutierrez  
tiene contra las personas y bienes de  
Gonzalo Diaz y Maria Gonzalez su  
muger, y Pedro de Seseña y Maria  
Gomez su muger como principales  
y Miguel Peragil yerno de dicho  
Pecio como sus padres, todos vecinos  
de la Villa de Chinchon por el cual  
pagan cincuenta ducados de renta  
en cada un año por San Juan y  
Navidad con suision especial de  
los tres Alcaldes de esta Corte, Corregi-  
dor e Herenientes de esta villa con sa-  
rio de quinientos mrs. en cada un  
dia de la cobranza a que estan he-  
teadas ciertas huertas, olivares e  
sas e tierras de los obligados, y por



la fundacion de dicho Censo ante San-  
tiago Fernandez Escribano de Nume-  
ro de esta Villa en ella en seis dias del  
mes de Octubre del año pasado de mil  
y seiscientos y nueve; y otros mil duca-  
dos le señalaba en otro Censo de la misma  
suma de principal á raron de á vein-  
te, por el cual se pagan cien ducados  
de renta en cada un año fundado en  
favor de los dichos, Sr<sup>es</sup>. Leonardo Gu-  
tiérrez y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara su  
muger contra las personas y bienes  
de Felipe Sanchez de Arribas y Petroni-  
la Ortiz su muger como principales  
y Francisco Hortiz el viejo y Catalina  
Lopez su muger y Andres Sanchez  
de Rivas y Crispina de Moran su mu-  
ger y Alonso Francisco de Rivas y Ana  
de Gregorio su muger y Maria San-  
chez de Rivas viuda de Sebastian Gar-  
cia todos vecinos de la Ciudad de Gua-  
dalajara como sus fundadores que  
esta fundado sobre casas, tierras y oli-



4  
barez y sobre un oficio <sup>60</sup> de Escribano  
del número de la dicha Ciudad de Gu  
dalajara, que la dicha Señora D.<sup>a</sup> Ina  
vendió a' el dicho Felipe Sanchez de  
Arribas, de cuya venta procedió el dic  
Censo, y sobre otros bienes como en el se  
declara repaso y se otorgo ante el Escri  
bano Real y del Número de esta Villa  
de Madrid en ella a' veinte días del  
de Noviembre pasado del año de mil  
y seiscientos y quince y los quince  
tos ducados que restan al cumplimiento  
to de los dichos dos mil y quinien  
ducados. El dicho Sr. Leonardo Gu  
rex a' la dicha Señora D.<sup>a</sup> Ina de Gu  
vara los han dado y entregado a' la  
dicha Señora Doña Luisa de Mallea  
dinero de contado, para que con ello  
la susodicha y con el mas dinero que  
ella pusiere compra renta en casa  
o' censo, cuyos reditos o' alquileres  
sean situados para hincama de la  
dicha sacristia y enfermeria y de lo



dicchos quinientos ducados la dicha  
Señora Doña Luisa de Mallea tiene da-  
do carta de pago a los dichos Señores  
Leonardo Gutierrez y D.<sup>a</sup> Ana Labrador de  
Guevara su muger en trece de Diciem-  
bre del año pasado de mil y seiscien-  
tos y diez y seis ante el presente Escriba-  
no. Y por hacer mayor comodidad  
a la fundacion de dicho Monasterio  
la dicha Señora D.<sup>a</sup> Ana Labrador de Gue-  
vara de consentimiento del dicho Sr.  
Leonardo Gutierrez su marido que pa-  
ra este efecto le concede vitala por una  
por aumento la limosna de la di-  
cha sacristia o enfermeria del dicho  
Convento unas casas que dicho Se-  
ñor Leonardo Gutierrez tiene en la  
dicha Villa de Chinchon en la pla-  
za pública de ella que alivian por  
la parte de atras con la Iglesia ma-  
yor nueva de la dicha Villa y por de-  
lante con la dicha plaza pública que  
valen mas de mil ducados.



6.<sup>o</sup> - <sup>61</sup> Tien dos olivares, que el dicho Señor  
Leonardo Gutierrez tiene en termino de  
la dicha Villa de Chinchon con las oli-  
vas que tiene dentro en el pago del ca-  
mino de Villacanejos, que valen mas  
de cuatrocientos ducados para que  
el aprovechamiento y alquileres de  
las dichas casas y olivares perpetua-  
mente esten situados para la dicha  
hospitales de sacristia y enfermeria  
y los dichos dos censos de suso fechos  
mencion y la venta o censo o casa  
se compare de los quinientos ducados  
que ha entregado a la dicha Sr.<sup>a</sup> Doña  
Luisa y las dichas Casas que estan en  
dicha Villa de Chinchon. Y olivares  
sodichos queden, desde luego queden pe-  
petuamente consignados para el su-  
corro de la dicha sacristia y enferme-  
ria sin que se puedan vender, trocar  
ni cambiar ni en manera algu-  
na enagenar y si se enagenaren  
y vendieren la tal venta o enage-



5/  
con sea en si ninguna e de ninguno  
valor y efecto y si algunos de los tales  
censos fuere redimido, luego que se  
desempeñare, se haya de volver a emplear  
en censo o renta o que sea mas util  
y conveniente pareciere al Convento  
y patronos, de manera que siempre  
este situada la dicha renta, e lo mis-  
mo proceda en lo que se comprare de  
los dichos quinientos ducados, y desde  
ahora para cuando este hecha la fun-  
dacion del dicho Monasterio y que ha-  
ya Monjas en el en clausula, los di-  
chos Señores, Leonardo Gutierrez y D.  
Juana Sadron de Guevara su mujer  
se desisten y apartan de la tenencia  
posesion y propiedad y Señorío que  
tienen y de otras cualesquier accio-  
nes reales y personales a los dichos  
dos censos, casas y olivares y quinien-  
tos ducados en dinero de suyo consig-  
nado e todo ello, con los derechos de  
servicion e sacanimiento lo ceden re-



muncian y traspasan en el dicho  
 Monasterio e Monjas que en el su-  
 biere y los dan poder cumplido para  
 que desde el día que tubiere hecha  
 la fundacion de dicho Monasterio  
 en adelante y que haya Monjas en  
 el; Y no antes cobren y hagan para  
 los efectos contenidos en esta escrita-  
 ra. Los redditos de los dichos censos,  
 del que se componere de los dichos qu-  
 cientos ducados y alquileres de las  
 dichas casas o frutos de los dichos  
 olivares perpetuamente y de lo que  
 en su lugar se subrogare en cual-  
 quier tiempo que se redima cual-  
 quiera de ellos y reservan en sí  
 el cobrar para sí los dichos Señores  
 Leonardo Gutierrez e D.<sup>a</sup> Ana Ladrón  
 de Guevara su mujer los redditos  
 de los dichos censos y alque-  
 res de casas o frutos de olivares y  
 que corrieren hasta el día dicho  
 en que haya monjas en clausura



el dicho Monasterio y de los que co-  
braren y de cualquier parte de ello. El  
dicho Monasterio otorgue cartas de  
pago gasto y finiquito a los que pa-  
garen como fiadores o en otra mane-  
ra y valgan como si los dichos Seño-  
res Leonardo Gutierrez y D. Ana de  
Guevara su mujer las otorgaran y  
sobre las cobranzas parercan en jui-  
cio ante cualesquier justicias y ha-  
gan todos los pedimentos necesarios  
hasta que tengan efecto perpetua-  
mente que el mas bastante poder les  
otorga que le dan para que desde el dia  
en que hubiere Monjas en clausura  
en el dicho Monasterio en adelante  
tomen la posesion de los dichos censos  
casas y olivares y rentas y para go-  
zarla en propiedad para siempre  
jamás y con las facultades de dere-  
cho permitidas pero con pacto expre-  
so de no enagenar la propiedad y en-  
tre tanto que formaren la pose-



63  
sion se constituyen los dichos Sres.  
Leonardo Gutierrez e D.<sup>a</sup> Ana Ladrón  
de Guevara su mujer por sus hijos  
hijos y llanos tenedores e porcedo  
res y se obligan al saneamiento  
e seguridad de los dichos censos  
y no mas, de tal manera que sean  
ciertos y seguros por su y ca  
propio, y que a ellos ni parte  
ellos se les pondrá pleito, embargo  
ni mala voz y si se le pusiere sa  
drán o sus sucesores a la voz y de  
fensa y seguirán los tales pleitos  
hasta los fenezer y acabar y dejar  
en quita posesion al dicho Mo  
nasterio y si no pudiesen cumplir  
lo se darán otros tales censos y a  
tan buena fundacion como tie  
n hoy, y por el mismo precio: o p  
garan la valor del que saliere sa  
cierto con costas y daños, intereses  
y menoscabos que se les hubiere  
seguido e recrecido y por ellos q



ren ser ejecutados. Y sus sucesor  
es en virtud de esta escritura.

4.º - Item es condicion que si la Capilla  
Mayor que ahora tiene y fundare la  
dicha Señora D.ª Luisa de Mallea en  
cualquier tiempo se menguare o  
aumentare o se mudare la finca  
en todo o en parte o por alguna cau  
sa o rason se trasladare a otra par  
te que haya de quedar y quede en  
todo tiempo el patronazgo por de  
los dichos Señores Leonardo Gutier  
rer y D.ª Ana de Guevara su mujer  
y los llamados a él para que pue  
dan sus sepuleros y bultos, letreros  
y escudos de armas, como mejor les  
pareciere y sigan y de la forma que  
en la primera fundacion de la Ca  
pilla, lo pueden hacer sin que di  
cho patronazgo se pueda dar y tras  
ferir en otra persona por ningun  
caso aunque sea con notoria utili  
dad del dicho Convento que se edifi-

añon despues  
trasladaron al  
asterio que hoy  
hay en la Pla  
za de su nombre  
y se reducen a



6  
ficare porque <sup>ch</sup> la dicha Señora  
Doña Luisa de Mallea le ha qu  
rido y quiere transferir en los  
dichos Señores D. Leonard Gu  
tiérrez y D.ª Ana Ladron de Guevar  
su mujer por el mucho amor  
voluntad que los tiene y por la  
morma de los dichos censos cas  
olivos y dinero que la dicha  
D.ª Ana da de sus propios bienes  
y por el trabajo y ocupacion que  
han tenido en alcanzar licencia  
de S. M. y de sus Señores del su  
Gobierno para esta fundacion y  
haberle dado en consideracion a  
sus servicios y por otras buenas  
obras que de sus mercedes ha re  
bido dignas de mayor remun  
racion y por que espera que con  
mas larga mano han de hacer  
grandes limosnas al dicho Con  
to así en muerte como en vida.  
Y de mas de lo susodicho lo



dichos Señores Leonardo Gutierrez  
y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara su mu-  
ger se obligan y á los patronatos que  
sucedieren en el dicho patronato,  
á tener siempre en pie á su costa  
reparada la dicha Capilla Mayor con  
los reparos que fueren necesarios,  
y trastajarlos siempre que fuere  
conveniente á su costa y no á la  
del dicho Convento.

8.<sup>a</sup> - Item que si la Sra Doña Margarita  
Gutierrez de Figueroa hija del dicho  
Sr. Leonardo Gutierrez y de la Señora  
D.<sup>a</sup> Maria de Figueroa su primera  
muger, quisiere entrar por monja  
en el dicho Convento aunque profe-  
se en él han de ser obligadas las dicha  
Señora D.<sup>a</sup> Lucia de Mallea y las de-  
mas Monjas que fueren en el dicho  
Convento á la recibir sin que dicho Sr.  
Leonardo Gutierrez ni la dicha Señor-  
a D.<sup>a</sup> Margarita tenga obligacion  
de dar de limosnas ni en otra mane



65  
ra cosa alguna por la entrada y  
profesion ni en otra manera.

9.<sup>a</sup> - Item que los dichos Señores Leo-  
nardo Gutierrez y D.<sup>a</sup> Ana Ladron  
de Guevara su mujer han de te-  
ner derecho y los sucesores en

Los patronos nom-  
brar monjas -

dicho patronato de nombrar y  
jir cuatro monjas a las cuales en  
el dicho Monasterio se ha de dar  
el hábito y velo sin que paguen  
por dote entrada y velo ni en otra  
manera cosa alguna y el dicho  
Monasterio y Monjas que en  
el hubiere en cualquier tiempo  
han de tener obligacion a las re-  
cibir y dar el hábito y velo, en-  
tando cualquiera de las dichas  
cuatro monjas por muerte o  
profesar o por otra cualquier  
causa los dichos Señores Leonardo  
Gutierrez e D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Gue-  
vara su mujer patronos y los que  
adelante sucedieren en el dicho



patronazgo han de poder nombrar  
otra monja o monjas en lugar de  
las que faltaren a quien se de el há-  
bito y velo sin pagar cosa alguna y  
siempre perpetuamente se guarde  
esta orden de manera que en el di-  
cho Monasterio haya siempre cuatro  
monjas nombradas y presentadas  
por los dichos Señores patronos que  
reservan de presentar y nombrar  
las dichas monjas a la voluntad de  
los dichos Señores Leonardo Gutierrez  
y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara su mu-  
jer y sus sucesores porque en cual-  
quier tiempo que las presenten  
y nombren han de ser recibidas y  
se les ha de dar el hábito e velo y  
los dichos Señores Leonardo Gutierrez  
y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara su mu-  
jer por si y por los demas patronos  
que sucediesen adelante aceptaron  
esta condicion y las demas conteni-  
das en esta escritura y digeron que



66  
porque el Licenciado Juan Ruiz  
de Laguna Abogado en esta Corte  
ha tenido ocupaciones en lo nece-  
sario hasta concertar el dicho ca-  
tamiento y las ha de tener en lo  
que se ofreciere hasta que tenga  
efecto, los dichos Señores Leonardo  
Gutiérrez y D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Gue-  
vara su mujer, quieren y consue-  
ten que las cuatro monjas que  
primera y primeramente han de nombrar  
luego que las haya nombre una  
por una vez y no mas el dicho Li-  
cenciado Juan Ruiz de Laguna  
de la que a' el susodicho pareciere  
y la dicha Señora D.<sup>a</sup> Luisa de  
Mallica lo aceptó así.

10.<sup>a</sup> - Y se declara entre dichos Señores  
Leonardo Gutiérrez y D.<sup>a</sup> Ana La-  
dron de Guevara su mujer pre-  
sencia que la dicha Señora  
D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara le p-  
y el dicho Sr. Leonardo Gutiérr



se la otorga y la subrodicta la acepta y de ella usando dice la dicha Señora Doña Ana que la consignacion de los dichos dos mil ducados del principal de los dichos dos cen-  
tos subro declarados y quinientos ducados en dinero dado a la dicha D.<sup>a</sup> Luisa para comprar renta e las dichas casas y olivares que estan en la Villa de Chinchon y por ellos su justo valor que va declarado, ha de ser visto ser dado e consignado de bienes propios de la dicha Señora D.<sup>a</sup> Ana y que se ha de bajar y concretar la cantidad de ellos de los diez mil ducados de principal que la dicha Señora D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara reservo en si de la cantidad que llevo en dote quando se casó con el dicho Leonard Gutierrez su marido porque lo demas que hubiere de exceso de los dichos diez mil ducados en la dicha dote y



de cualquiera derecho que la pue-  
67  
taueren a los bienes gananciales  
que durante el matrimonio se  
multiplicaren y del derecho que  
podrá tener al dicho patronazgo  
por venir a conyugar efectivamente  
de sus bienes dotales hizo donación  
a el dicho Sr. Leonardo Gutierrez  
su marido, pura mera perpetua  
y irrevocable que el derecho de  
una entrevista de que otorgó escritura  
en día de Diciembre del año  
pasado de mil y seiscientos y diez  
y seis ante el presente Escribano  
con estas condiciones y reservas  
cual dicha donación la dicha  
Sra. D. Ana a la que por inserta  
incorporada a prueba e ratificada  
en todo e por todo según como  
ella se contiene y se obliga a e-  
star y pasar por ella y así lo declaro  
e confieso y si es necesario la  
otorga en la mas bastante forma



que convenga de manera que que  
daran por bienes líquidos de la  
dicha Señora D.<sup>a</sup> Ana para poder  
disponer en vida o en muerte seis  
mil y cien ducados y así lo quiere  
y consiente la dicha Señora Doña  
Ana y con las dichas condiciones  
y capitulaciones por dichos Señores  
Leonardo Gutierrez e D.<sup>a</sup> Ana Ladron  
de Guevara y D.<sup>a</sup> Luisa de Mallea  
quieren y consienten se haga la  
fundacion de dicho convento y que  
en la conformidad de esta escritura  
se suplique a su Señoría Illma.  
del Señor Cardinal Arrobispo de To-  
ledo y al Sr. Obispo de Sidonia su Visi-  
tador General y a quien los dilsu  
Consejo tienen cometido el conceder  
la licencia para hacer la dicha  
fundacion la den en efecto y des-  
pues de dada siendo necesario se  
pida aprobacion de ella y de esta  
escritura y de las capitulaciones



68  
en ella contenidas a su Señoría  
Illma. y a los dhu Consejo para  
que ahora y en todo tiempo sea  
firme y perfecta y por ningun  
una de las partes se pueda con-  
travenir a ella y para su fir-  
mera y cumplimiento cada  
uno por lo que le toca obliga-  
ron sus personas y bienes mu-  
bles y raíces habidos y por haber  
y dieron poder cumplido a cual-  
quier jueces y justicias que de  
estas causas pueban y deban con-  
cer conforme a derecho a cuyo  
fuerro y jurisdicción se sometie-  
ron y renunciaron sus propio fu-  
ero jurisdicción y domicilio y  
si comunidad de jurisdicciones o  
se jurisdicción para que las dictas  
justicias y cada una de ellas les  
cumplan y apremien al cum-  
plimiento y paga de todo lo que  
dicto es como por sentencia de



13  
initiva de fuer competente, pasada  
en autoridad de cosa juzgada y re-  
nunciaron todas las demás leyes  
fueros y derechos de su favor y la ley  
y decreto que dice que general re-  
nunciación de leyes hecha non  
vala y las dichas señoras D.<sup>a</sup> Ana  
Ladron de Guevara, D.<sup>a</sup> Luisa de Ma-  
llea renunciaron las Leyes de los  
Emperradores Justiniano y Othano  
Senatus consultus leyes de Toro y  
Partida y las demás que en este ca-  
so hablan en favor de las mugeres de  
cuyo efecto conferamos ser sabedo-  
ras y la dicha D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Gue-  
vara juró a Dios Nuestro Señor y  
por una señal de cruz como esta  
✠ que no contravendra a esta escri-  
tura alegando haber sido forrada  
lesa o atemorizada su por su dote  
y arras bienes parafernales ni he-  
reditarios en por otra causa o ra-  
zon que el derecho permitia y si



69  
contra ella fuere quiere no sea  
admitida en juicio y declara que  
la otorga de su libre voluntad y  
la ratificacion de la donacion que  
hizo el dicho Sr. Leonardo Gutierrez  
su marido sin permiso ni  
fuerza alguna y que de este juramen-  
to no ha perdido ni perderá  
cosa alguna absolucion ni rela-  
jacion de su Santidad ni a su  
Nuncio ni Delegado ni de otro  
ni prelado que se la pueda comen-  
dar ni le fueren concedida no sea  
de ella q' cuantas veces se le  
laxare hace juramento e iudicio  
y con esto declararon todas las  
dhas partes que por cuanto cesó  
del dicho patronazgo y fundacion  
de dicho Monasterio otorgaron  
otra escritura ante el presente  
escribano en dieci de Diciembre de  
este año pasado de mil seiscientos  
diez y seis que aquella no tuvo

10 de Diciembre  
bre año 1616



efecto y la dan por ninguna y sola.  
esta escritura se ha de guardar y cum-  
plir que tiene mayor acrecentamiento  
que la otra y así lo otorgaron ante mi  
el presente escrivano publico siendo  
testigos el Doctor D. Francisco Ferrer  
Doctor en ambos derechos y Pedro de  
Pedrosa criado del Sr. Leonardo Gutier-  
rez y Juan Ruiz así mismo su cria-  
do estantes en esta Corte y los señores  
otorgantes que conozco lo firmaron los  
dichos Señores Leonardo Gutierrez y  
D.<sup>a</sup> Ana Sadron de Guevara y por la  
dicha Señora D.<sup>a</sup> Luisa de Mallica un  
testigo que dijo no saber = Leonardo  
Gutierrez de Ovella = D.<sup>a</sup> Ana Sadron  
de Guevara = Por testigo Yo D. Francis-  
co Ferrer Doctor en ambos derechos.

= Yo el Escribano del Rey Nuestro  
Sr. y Publico del Numero de esta  
Villa de Madrid y justicias fue pre-  
sente y lo sigue = Hay tres rubricas =  
Hay un signo = En testimonio de



verdad =

Para los Señores Leonardos Gutierrez  
y D.<sup>a</sup> Ana de Guevara.

En la Villa de Madrid a vein-  
te y dos dias del mes de Mayo de  
mil y seiscentos y diez y seis años  
ante el Sr. Licenciado D. Gaspar  
de Vidoya Teniente. Corregidor de  
esta Villa y ante mi el Escribano  
parecio presente. El Sr. Leonar-  
do Gutierrez de Bornilla Acron de  
Y. M. y Gentil Hombre de su Cam-  
ara y de la Camara del Excmo. Senor  
Duque de Lerma y presente esta  
escritura por la cual la asigna  
a D.<sup>a</sup> Ana Ladron de Guevara a  
su mujer ratifica y aprueba la  
donacion que hizo ante el prece-  
te Escribano en favor de dicho Sr.  
Leonardo Gutierrez su marido  
dia de diciembre del año pasado  
de mil y seiscentos y diez y seis  
y pido al Senor Teniente la hay-  
Ayuntamiento de Madrid



por presentada y insinuada y legiti-  
mamente manifestada y se depone  
testimonio a la cual interponga su  
autoridad y decreto judicial para  
que valga y haga fe en cuanto ha-  
ya lugar en derecho y pido justi-  
cia y firmolo = Fr. Leonardo Gu-  
tiérrez de Novilla.

Auto = Visto por el dicho Sr. Teniente Ojío:  
Que había y hubo por presentada  
esta dicha escritura y por insinua-  
da y legitimamente manifes-  
tada y cuando se le dió para tes-  
timonio y a ella interponía e  
inyungo su autoridad e derecho  
judicial tanto cuanto ha lugar  
de derecho y así lo mando y fir-  
mo =

El Escribano del Rey Nuestro Se-  
ñor y público del Número de es-  
ta Villa de Madrid y justicias fui  
presente con el Sr. Teniente que  
aquí firmo de cuyo man-



dauncient lo sigue para el di  
cho Señor Leonardo Gutierrez  
Hay tres rubricas = Hay un signo  
En testimonio de verdad.

71









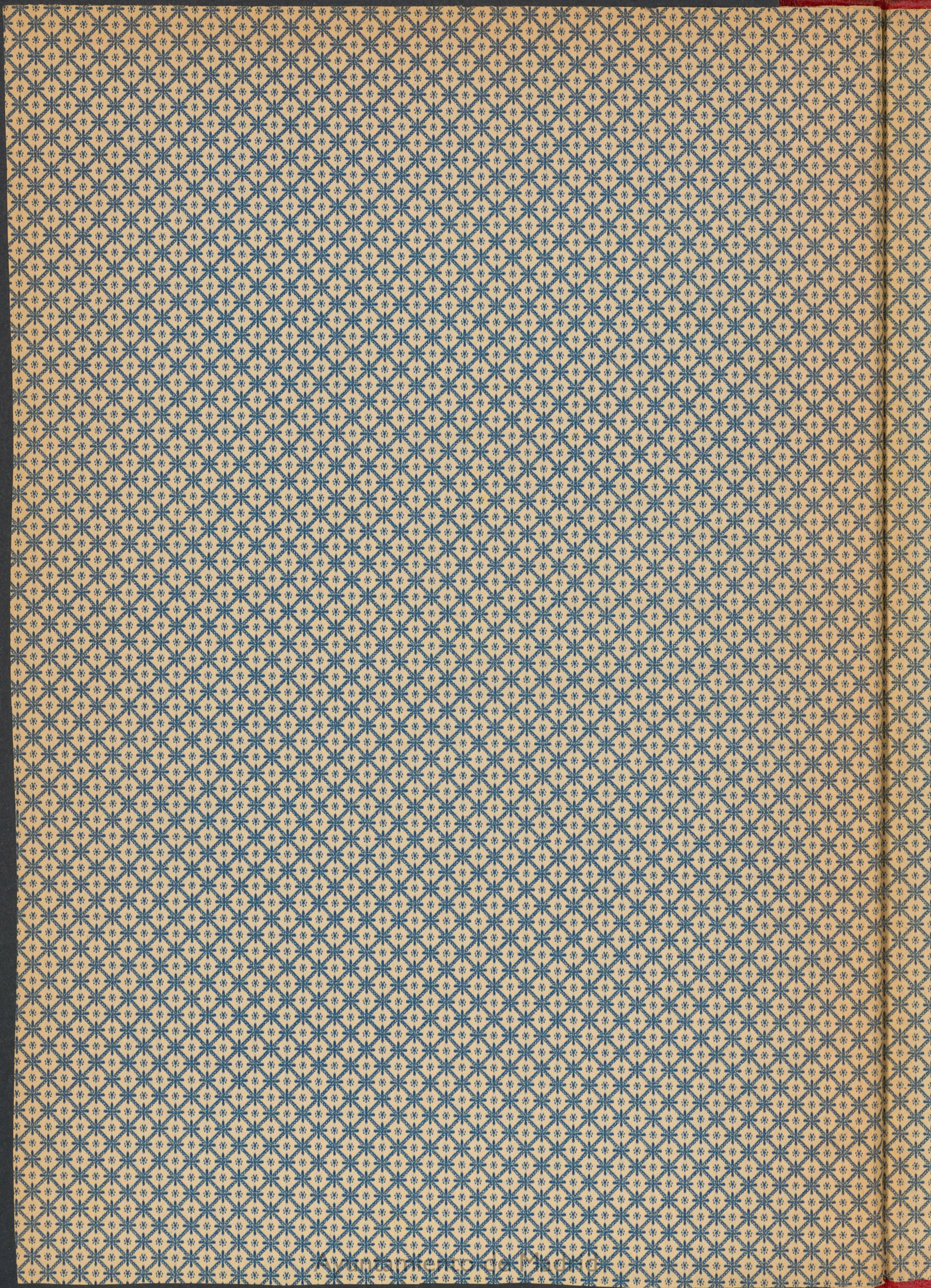














BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200012658

Ayuntamiento de Madrid



Ayuntamiento de Madrid