

4-68-26

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Cristobal Dominguez
Orang, para aumentar un 3.^{er} piso en la casa n.^o 23 de
la Calle de Toledo.

187

Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Geografía



B.



Cedula de pago N° 18.986. =

Cedula.

N° 5993390

R. G. f° 297.

Audencia

fo 36.

27. Ago.

Por acuerdo grave

Pase á la Comunion

de Obras nuevas

refirme del Arquitecto

de la Sección.

Dicienda

H. V. G.

Excmo Sr. Alcalde 1° Popular.

El que suscribe, vecino de esta Corte y due-
ño de la casa n° 23 de la calle de Juan-
de B. demandando mejorar los productos de dicha
casa aumentando un piso 3º, según se

expresa en el adjunto plan y memoria
suscrita por el arquitecto D. Carlos Colubi.

Suplica que, previos los informes que es-
tán necesarios, se sirva concederle la li-
cencia correspondiente para realizar di-
chas obras, a cuya gracia le quedara su-
mamente reconocido.

Madrid 26 de Agosto de 1872.

Cristobal Dominguez

Baran

Excmo Sr.

Por la anterior solicitud se pide
licencia para aumentar un piso
en la fachada e interior de la casa
n° 23 de la calle de Juan de B.

Examinada el pla-

Ayuntamiento de Madrid

no y memoria descriptiva que
se presenta en los documentos
suscribe el Regente Don Car-
los Oulubi y bajo los males se
pretende elevar un piso en la ci-
tada casa; los manentros con-
forme y ajustados a las disposiciones
vigentes, y por consiguiente puede con-
cederse el aumento de piso en los ter-
minos que expresan dichos docu-
mentos, teniendo presente que la
altura total de la fachada no
podrá exceder de quince metro,
que se computan por cincuenta
y cuatro pies que es la del tercer
orden a que corresponde la calle,
y que no podrá elevarse sobre dicho
piso ni exterior ni interior
ni construcciones que las cubra-
das y cubiertas, y el espacio com-
prendido por ellas no podrá des-
tinarse a viviendas sino solo
a boudillas frías.

Las obras deberán ser ejecu-
das bajo la direccion de facultati-
vo legalmente autorizada
observandose las prescripciones
vigentes sobre construcciones

salubridad y seguridad

Sobre el alero ó cornisa se
dispondrá una línea general
ó canelón de plomo que recoja
las aguas y las dirija a la alcantarilla
pública por bajadas tam-
bien de plomo dignas por la
parte interior ó por la exterior
pero embevidas en el grueso de la
fachada al menos en toda la al-
tura del piso bajo

Para el vuelo de los balcones
se tendrá presente el art.^o 180 de la
ordenanza de Policía urbana de mayo
de 1805 de altura y 0.^m 11 a la espaciancion
de los balaustrados, quedando las patillas
bien recibidas en el grueso de la fachada
y entregadas 0.^m 28 por lo menos

El reboco se ejecutará en planchado
finito de un color agradable y que imiten
un buen orden de construcc^{on}, observandose pa-
ra la formacion de los Andamios lo prevenido
en los art.^{os} 100 de las ordenanzas de Policía
urbana y circular de 20 de Agosto de 1857

Madrid 28 de Agosto de 1872

Joaquín María Vega

Ma

Madrid a 31 de Agosto de 1872.

Encomision de Obras.

Apruebo la licencia de completa con
formidad con el dictamen que precede,
congruando en ella, que antes de comen-
zar la obra, deberá presentarse al Sr. Alcald.
del distrito, certificación del pa-
culativo legulmente autorizado que haga
de diligencia, exprese de esta circuns-
tancia.

El Vice-Presidente.

Arlos

Memoria de la reforma que se proyecta en la casa calle de Guanelo n.º 23,

La expresada casa se halla edificada sobre un solar que afecta la forma de un cuadrilátero irregular y tiene una superficie de cuatrocientos siete metros cuadrados $\frac{1}{2}$ ó sean cinco mil doscientos cuarenta y cinco pies cuadrados.

En la actualidad consta de planta baja, principal, segundo, y buhardillas trasteras y habitables; y la altura de su fachada con inclusion del alero es de once metros por trece metros diez centímetros de linea.

Su construccion data proximanamente de unos cuarenta años y se halla en perfecto estado de solidez.

La reforma que se proyecta es la de elevar un piso tercero, el cual tendrá doce pies de luz, resultando exteriormente una altura total de fachada de quince metros con inclusion del alero, que es la que corresponde al ancho de

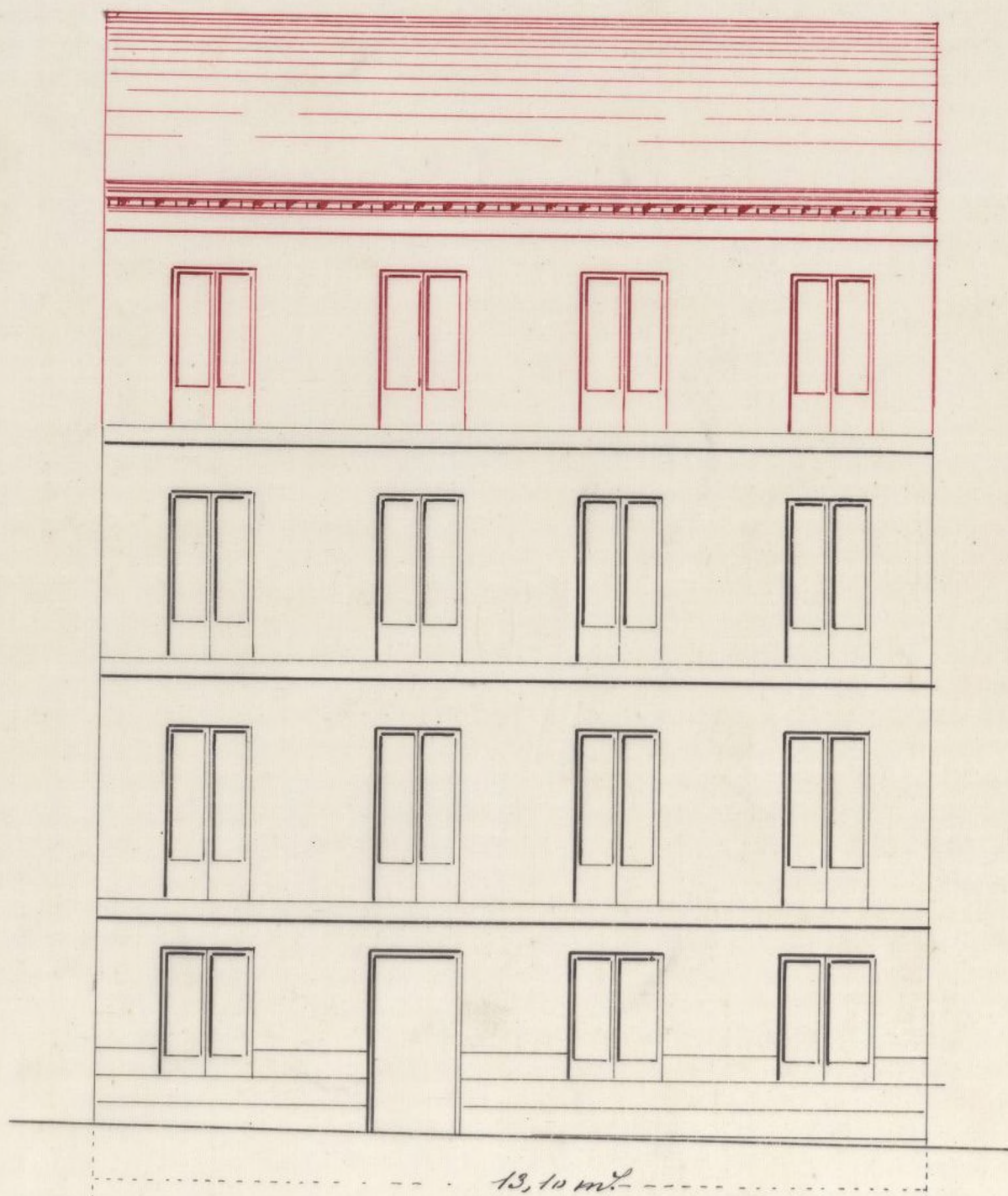
la calles,

La construccion de dicho piso
será de fábrica de ladrillo en sufer-
chada, hasta la altura del alero de
madera, utilizando el mismo que
hoy tiene; las traviesas serán de
Entramado del marco de medias
maderas, tabicadas con ladrillo
y guarnecidos con yeso; Los suelos
serán asimismo de madera del
marco correspondientes á los anchos
de crujías, forrados con cascote y
yeso, guarnecidos de cielo raso y
solados de baldosin y baldosa
comunes en el interior de las habi-
taciones, la armadura será de paja
y picares en tramos de cuatro y
cinco, tablada y tejada con las
correspondientes tiras de plomo.
Los tabiques sencillos, tabicados tan-
bien con ladrillo picares distribuidos
convenientemente para formar dos
cuartos exteriores y uno interior, y por
ultimo las obras correspondientes para
su terminacion, como blanqueos,
carpinterias de taller, reboco, pinturas
y enpapelado

Madrid 26 de Agosto 1872

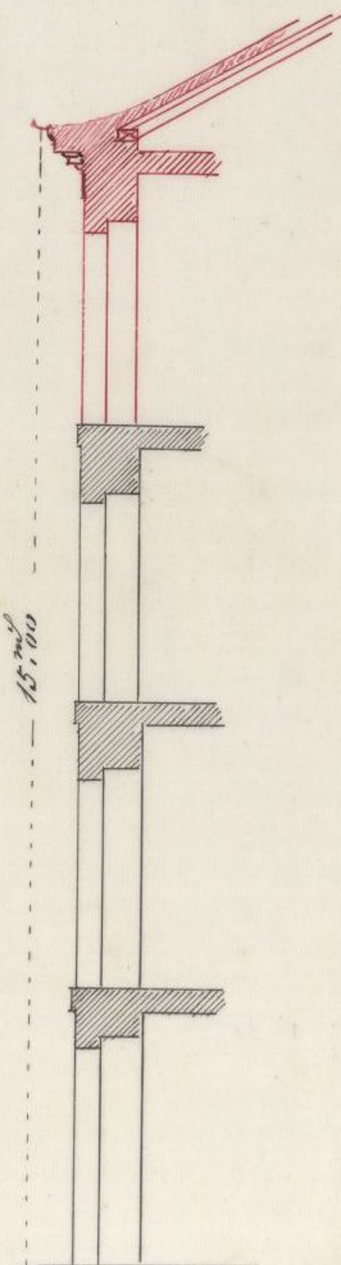
Carlos Coluberto

Fachada de la casa n.º 23 de la C.ª de Juanelo.



13,10 m.

Escala de $\frac{1}{100}$

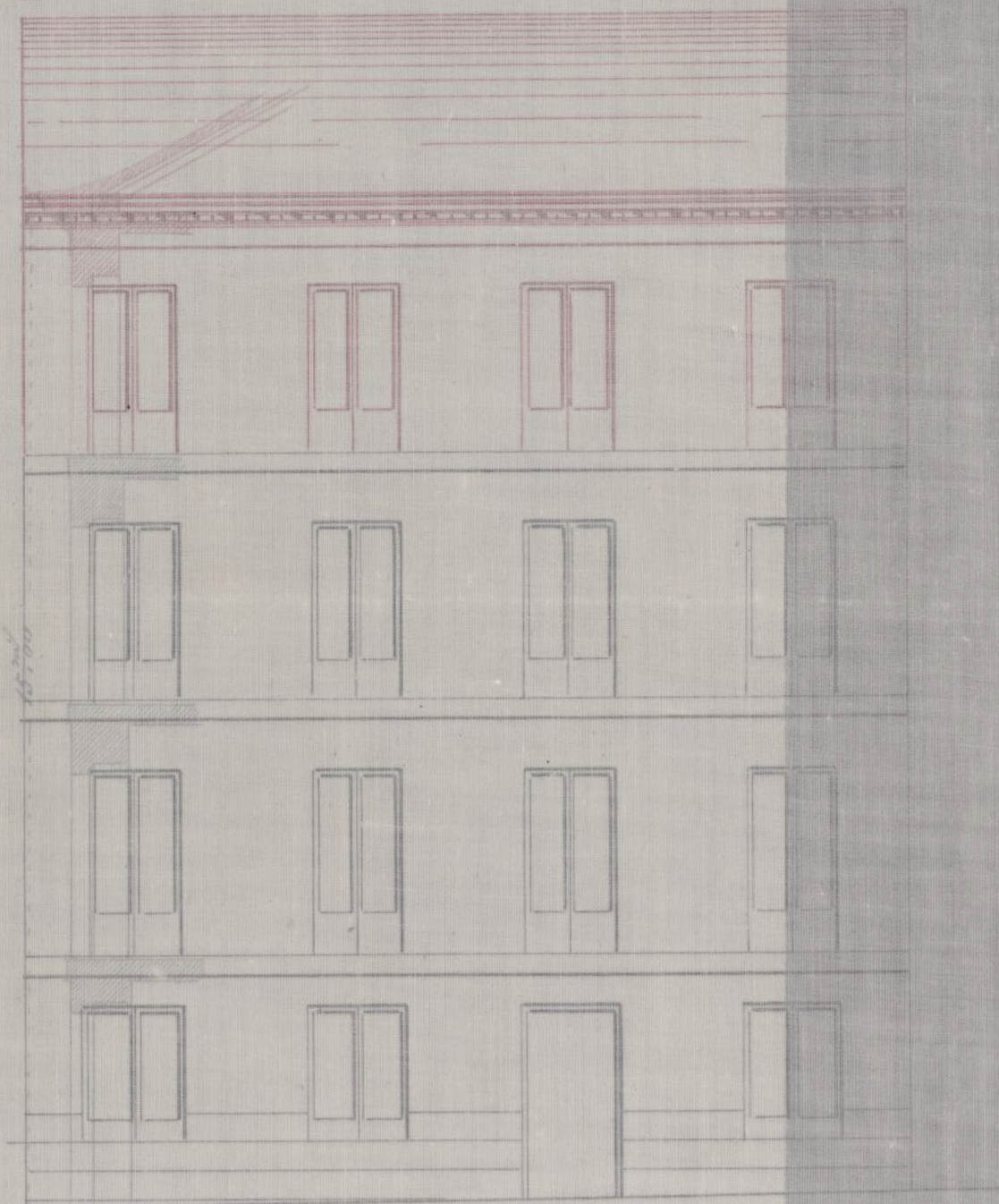


15,10 m.

Madrid 26 de Agosto de 1872.

Carlos Coluberto

Exposición de 1877 en el Palacio de las Bellas Artes



Madrid 25 de febrero de 1872.

Carlos Colunga

[Signature]

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Cristobal*
Dominguez Baran
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
pa poder construir un piso en la
casa nº 23 calle de Francés

Madrid 3 de *Setiembre* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma]

Ayuntamiento de Madrid



CONTADURIA

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

El Recaudador de los fondos municipales para el mes de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

EN CONTADOR

Joachim Maria Lopez Riquelme

Son pesetas

Recibo de expensas contadas

EN RECIBIDOR

D. Simon Aralos & Co^{es}

Habiéndose solicitado licencia por D.
Cristobal Dominguez Baran, para aumentar
un piso en la fachada e interior de la casa n.º 23
de la Calle de San Juan de la Comunion de
obras de este tipo. Ayuntamiento de
autorizada y de conformidad con lo informa-
do por el Arq.^{to} de la Sección se ha servido
conceder el permiso solicitado, ~~teniendo~~
teniendo presente que la altura total de
hasta cuberter de Pisos de Agosto de 1857.

Antes de dar principio a las obras
deberá presentarse al Sr. ^{alcalde} Cont.^{te} del Int.
Certif.^{do} del J. facultativo legalmente au-
torizado que haya de otorgarse, repre-
siva de esta Circunstancia.

Por. 48 peretas. Madrid 2 de Set. 1872.

Al. de la Corporación Municipal
Arq.^{to} Negat
Jha

