

4-68-57

1872.

---

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido á instancia de  
Dn Pedro Maeso en solicitud de  
licencia para reedificar la Casa  
Nº 16 de la Calle del Escorial.



187





Nº 2340979

P. = Inhibido la Céd. de un año -  
Nº 18961 - Centro =

1010 p 283 1a

Orf 119

Exmo. Sr. Alcalde primero popular de esta muy H. H.

18 Cuº

Justificados habemos entre Corte que vive en la Plaza de S.º Domingo nº. 6, Oficine de Farmacia, a' J. G. haen presentando en Dep.ª los dños 6, que habiendo solicitado y obtenido licencia para de tira de cuerdas que se solicita en esta instancia para al tr.º del Dist.º de la Uni.ª de Merical nº 16 moderno; 15 anteriormente, man- venidas p.ª q. con aus- tencia del dueño un lion, se hace preciso proceder a la tira de Cuerdas, a' fin de tener presente antes de proceder a su reconstrucion la nueva posicion de la fachada, por cuya razon =

A' J. G. Suplica se digne disponer lo conveniente, para la rasante se lle- ve a' efecto la designa- cion de lineas p.ª la alineacion de la fachada y rasante de la calle, en lo que recibire' merced cuyo acto se servira Señalar dia y hora.

Madrid 10 de Enero de 1872

dando aviso al tr.º Jeno del Excmo. Ay.º a los efectos correspondientes e' informando el Ay.º de Villa de un resultado; no permitiendo se de- quincipio a' la obra sin la oportuna licencia y de- cuenta despues en lom.º de obras

Excmo. Sr.

Pablo J. J. J.

Caldo



Madrid 20 de Enero de 1872.



Se cumplase lo dispuesto por S. C. en el anterior decreto  
a cuyo fin se señala la hora de las 10 de la mañana del día  
24 del corriente

M. Alcalde  
Roman Vides







Madrid 20 de Enero de 1875.

Comprobar la respuesta por el Sr. D. al anterior escrito  
a cuyo fin se mandó haberse en la sala de la Presidencia del Sr.  
20 del corriente.

M. M. M.

Por el Sr. D.





CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 1872

Derecho de tira de cuerdas

El Señor Depositario recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. Fernando Delgado  
la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia q  
ha de expedirse a su nombre p poder hacer  
la tira de cuerdas en el Solar de la casa n  
16 calle del Ricorial

Madrid 10 de Enero de 1872

EL CONTADOR,  
Eugenio Liberto de Arana.

Son pesetas 50 M

P. G.  
Gregorio Ruiz

Recibí la expresada cantidad.  
EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,  
Manuel Ortiz y Rojas.

V. o.  
Pedro M. M. M.





AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Señor Diputado: en el nombre de los señores municipales para el efecto de

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 1873

El Corresponsal  
Diputado don D. Juan

Don pedras

A. SERRA T





Nº 2374855

Excmo. Sr. Alcalde. P.º popular de esta muy Il.ª V.ª

3  
El que suscribe vecino de esta Corte y  
vecindado en la Plaza de Santo Domingo  
numero 6 oficina de Farmacia, a V.ª E. con el  
debido respeto expone. Que como dueño del  
Solar situado en la Calle del Puercal, numero  
16 moderno 15 antiguo manzana 460, le convie-  
ne edificar sobre él una Casa, y habiéndose re-  
visado la tira de cuerdas para marcar la  
alineación de la nueva fachada

A. V. E. Suplica se digné concederle la correspondiente li-  
cencia para dicha construcción, en lo que mere-  
za merced.

Madrid 25 de Enero de 1872.

Excmo. Señor.

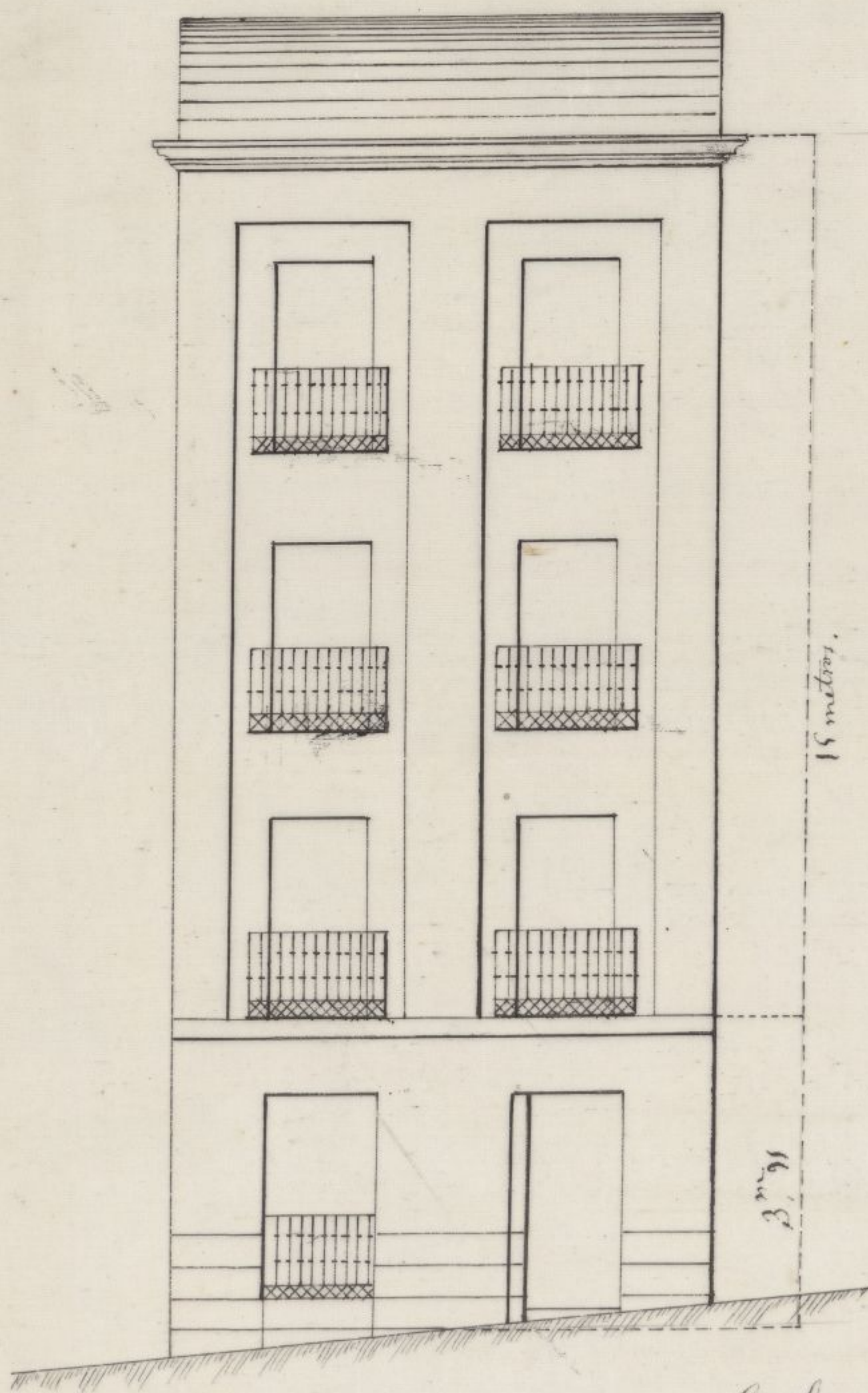
Pablo Herrera







Fachada para la casa que se trata de  
 construir en la Calle del Escorial num.<sup>o</sup> 16 mod.  
 18 ant.<sup>o</sup> manr. 460 propia de D. Pablo Maeso.

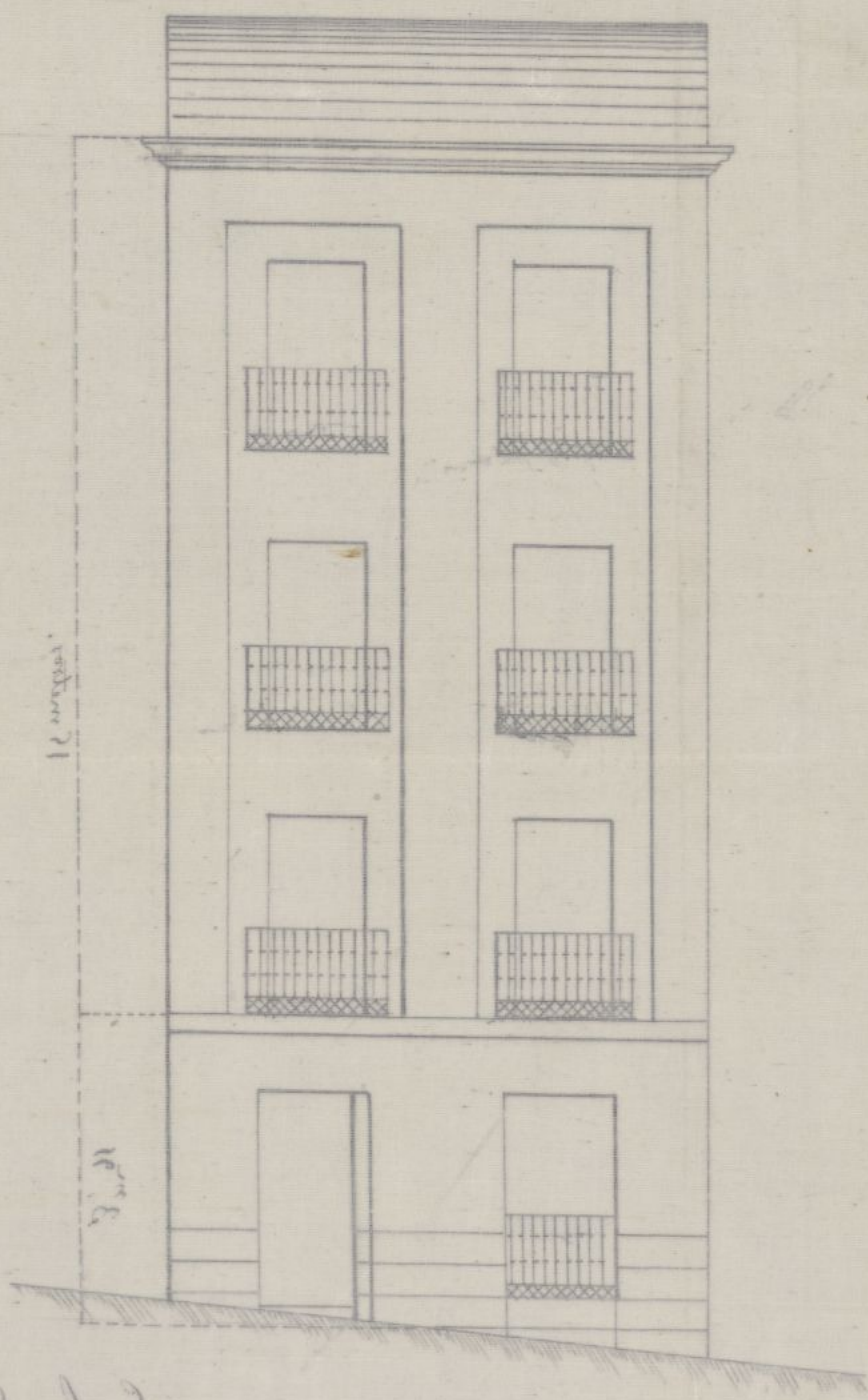


Escala de 1 por 100.

Madrid 16 de Enero de 1872.  
 El maestro de obras  
 Antonio Rodríguez



Se ha para la casa que se trata de  
 construir en la Calle del General número 16.  
 Mont. Mayor. Los planos de D. Pablo Alonso.



Escala de 1/100.  
 Madrid de Juan de 1871  
 El arquitecto de obra  
 Esteban de los Rios



Memoria descriptiva de la clase de construcción que se ha de emplear en la edificación de la Casa calle del Gsorial numero 16 moderno 15 antiguo manzana 460, por cuenta de D. Pablo Maeso propietario del terreno.

Sobre una superficie de veinte una y cinco metros setenta centímetros, se elevará la nueva Casa que consistirá de planta baja, principal, segunda, tercera y sección de armaduras.

La altura correspondiente á cada uno de dichos pisos con inclusión de imposta y cornisa así como la total contando por el centro de fachada será.

Planta baja ..... 3' 90

Id. principal ..... 3' 62

Id. segunda ..... 3' 27

Id. tercera ..... 3' 90

---

---

12' 89

Como se ve, la altura total de la fachada es de veintinueve metros ochenta y nueve centímetros, divididos en cuatro pisos por corresponder á una Calle de tercer orden.

Respecto de la parte material en la construcción, se observará el sistema siguiente.

Se abrirán las ranjas necesarias para formar los muros que se maizarán con pedernal y mezcla de Cal y Arena con el espesor necesario para que resulten con catorce centímetros de carga en ambos lados.



Sobre estos, construirán la fachada, traviesas y medianerías, con los espesores siguientes.

Fachada. En planta baja se comprenderá de un total de cantería compuesto de cuatro hiladas de cuarenta y dos centímetros cada una, á contar desde el centro de dicha fachada, continuando de fábrica de ladrillo de sesenta y cuatro centímetros de espesor: en los demás pisos se empleará igual clase de fábrica, variando los gruesos con uniformidad hasta la terminación que será de sesenta centímetros.

Traviesas y medianerías. Serán enterradas, en planta baja del marco de tierra, y en el resto de altura.

Pisos. Se formarán considerables entrijeros del marco correspondiente á cada crujía, espaciados convenientemente, formando sus bóvedillas.

Armadura Será igualmente de madera del largo que requiera cada crujía y se cubrirá con tabla y teja.

Agüas. Las pluviales se dirigirán por limas y tubos de plomo á la alcantarilla general, así como por canería de barro las imundas.

Fachada. Terminará en una cornisa corrida á terraja cubierto la corona que será decorada y el resto se decorará sencillamente, colocando balcones en los pisos superiores.

Escalera. Será á la francesa, de ojo con sus correspondientes antepiechos de hierro.

Perdimentos. Estos se formarán con materiales de diferentes clases según la importancia y sitio de las piezas.

Cocinas. En cada cuarto habrá una con sus correspondientes



dientes subidas de husmo, y alumbradas por las luces que proporcionará el patio colocado convenientemente.

Y por último, el interior se blanqueará ó empapelará según cada habitación requiera, quedando toda la carpintería pintada al óleo la parte exterior y de fino lo interior: después de colocar los cristales necesarios en las vidrieras.

Madrid 25 de Enero de 1872.

El Profesor Maestra de obras

Antonió Rodrigo









orig.  
p. 119.

Núm. 14.

Para la construcción de la casa número 16 de la calle del Greorial, se seguirá la rasante actual, pero deberá dejarse enterrada una hilada de sillera y no elevar los batientes de las puertas sobre la rasante, para estar prevenidos al desmonte, que pueda producir alguna pequeña variación, que en lo sucesivo haya que hacer.

Lo que comunico a V. S. para los efectos procedentes

Dios =



que a' W. S. m. d. a.

Madrid 26 Enero 1872

Al Sr. Director

*Alfonso Barrón*

Sr. Secretario del Com. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid



Ayuntamiento de Madrid



que a 14 de mayo de  
Madrid 26 Mayo 1872  
Al Sr. Director  
Sr. D. Juan



## Señs. de la Comision de obras.

Habiéndome presentado en la Calle del Escorial para cumplir lo dispuesto por el Sr. Alcalde del Distrito de la Universidad y fijar la alineación a que deba sujetarse la fachada de la Casa n.º 16 moderna de la Calle del Escorial, procedí a un trazo, de conformidad a lo dispuesto en la Real orden de alineación de 28 de Junio de 1859 y de las operaciones practicadas y datos adquiridos al efecto resulta:

1.ª Que la fachada deba sujetarse sobre una línea recta que partiendo de la medianera izquierda de la casa n.º 14 termine en la derecha del n.º 18, en cuya posición no entra ni sale por ambos extremos por encontrarse en la alineación oficial.

2.ª La altura de la fachada no excederá de 15 metros, medidos por el centro de la misma, hasta la arista superior de la cornisa o alero.

3.ª La rasante a que habrá de sujetarse la construcción será la que determine el Sr. Director de las vías públicas.

4.ª En los 15 metros de altura podrán construirse piso bajo de 3,62 metros de altura por lo menos; primer segundo y tercero, siempre que no sea menor la de estos de 2,49 metros.

5.ª Sobre la total altura designada anteriormente no



no se podrá construir exterior ni interiormente bóvedas  
della, vivideras ni mas obra que la indispensable  
para cubrir la fuente.)

5.<sup>a</sup> Se prohíbe salir ni retirar respecto de la alumina-  
ción con cuerpo alguno de la construcción hasta  
no salvar la altura de un metro por lo menos.

Examinado el diseño presentado para la fachada,  
así como la memoria descriptiva de las, suscri-  
tos por el Maestro de obras D. Antonio Rodrigo y  
hallados conforme a buenas reglas, así como a lo  
dispuesto en la Real orden de 20 de abril de 1868,  
el que informa no ve inconveniente en que  
V.E. se sirva autorizar la construcción de esta fuente,  
siempre que las obras sean dirigidas por facultativo  
competente, con sujeción a la memoria y diseño  
y a las disposiciones vigentes y ordenanzas de P.V.  
Concluidas las obras de albañilería, deba  
solicitar la licencia para alquilar las habitacio-  
nes, acompañando certificación del Director en que  
acredite encontrarse la fuente debidamente tapada.

V.E. en vista de lo expuesto decretará lo  
que estime mas acertado.

Madrid 29 de Enero de 1872

El Abg.<sup>to</sup> de la 1.<sup>a</sup> Sección.

Francisco Vera

30 de Enero de 1872

En Comisión de Obras.

Expone de conformidad con el Subse-  
creto de la Sección.

Falencia







no se podrá construir exterior ni interiormente bóvedas  
della, ni ordenar ni una obra que la indispensable  
para cubrir la plaza.)

5.ª Se prohibe salir ni retirar ni parte de la alcantarilla  
con o sin culpa alguna de la construcción hecha  
ni salir la altura de un metro por lo menos.

Examinados el plano presentado para la plaza  
de, así como la memoria descriptiva de las susten-  
tos por el Architecto de obras D. Antonio Murguía y  
hallados conformes a buenas reglas, así como a lo  
dispuesto en la Real orden de 15 de Abril de 1868, el que informa no en consecuencia en que

de la obra autoriza la construcción de esta plaza,  
siempre que las obras sean dirigidas por facultado  
competente, con sujeción a la memoria y planos  
ya por el Sr. D. Antonio Murguía y aprobados por el P.º

Concluidas las obras de alcantarilla, deberá  
solicitar la licencia para que las habitan-  
tes, acompañados de certificación del Director de  
acordar la apertura de la plaza libremente para

el P.º en vista de lo expuesto decretar lo  
que corresponda.

Madrid 29 de Mayo de 1872

El Abg.º de la P.ª

Francisco Vera

Se declara a M.ª

de honor de obra.

Expedida y acordada con el Cabildo  
de esta ciudad.

Felipe



CONTADURÍA  
DEL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID.



AÑO DE 1872

Director de construcciones

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. Pablo Mauro

la cantidad de Veinte y cinco Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia q  
ha de expedirse a su nombre para poder construir  
la casa nº 16 calle de la Victoria

Madrid 1º de Febo de 1872

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Arana.

Son pesetas

25

P. Y.  
Gregorio Juncos

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

P. C.

Pedro V. L. de







Don Angel Carrajal Marquis de Salazar  
Alc. 1.º Presidente del Excmo Ayuntamiento. O  
putar de esta M. H. Villa A.º

Habiéndose solicitado licencia  
por D. Pablo Maeso, dueño del Solar  
n.º 16 moderno de la c.ª del Excmo  
<sup>una casa</sup> para reedificar sobre el mismo, presen  
tando al efecto el diseño de fachada  
y memoria descriptiva sumari  
da y memoria descriptiva sumari  
da por el Maestro de obras D. Anto  
nio Rodrigo; <sup>procedió a</sup> se mandaba alineación  
correspondiente por el Arquitecto mu  
nicipal de la Sección <sup>se ha unido</sup> ~~XX~~ <sup>XX</sup>  
~~de~~ oportuno expediente, y ~~se~~ visto  
lo que de él resulta y ~~XX~~ lo informa  
do por el repetido Arquitecto Mu  
nicipal <sup>de la Sección</sup> la Comisión de Obras del  
Excmo Ayuntamiento, competentemen  
te autorizada, se ha servido conceder  
el permiso solicitado a condición de  
que las obras se ejecuten con sujeción  
al diseño y memoria presentados; a las  
Real orden de 20 de abril de 1868; <sup>a</sup> ~~XX~~  
lo dispuesto en las Ordenanzas Muni  
cipales, y <sup>na lo</sup> demás que se preceptúa en  
esta licencia.

(Sequi desde la 1.ª a la 6.ª de las facultades  
Faltas y la rante) victas



Concluidas que sean las obras  
de Abastecimiento deberá solicitar  
se la licencia para alquilar  
las habitaciones, acompañando  
certificación del Director en que  
acredite encontrarse la finca  
debidamente saneada.

El Sr. Alcalde del distrito  
yo podré visitar las obras  
siempre que lo tengamos  
por conveniente y el Arquitecto  
Municipal de la Sección los  
~~hara~~ visitará cuando lo crea  
necesario.

De esta licencia D.<sup>a</sup>

Madrid 3. de Feb. de 1872

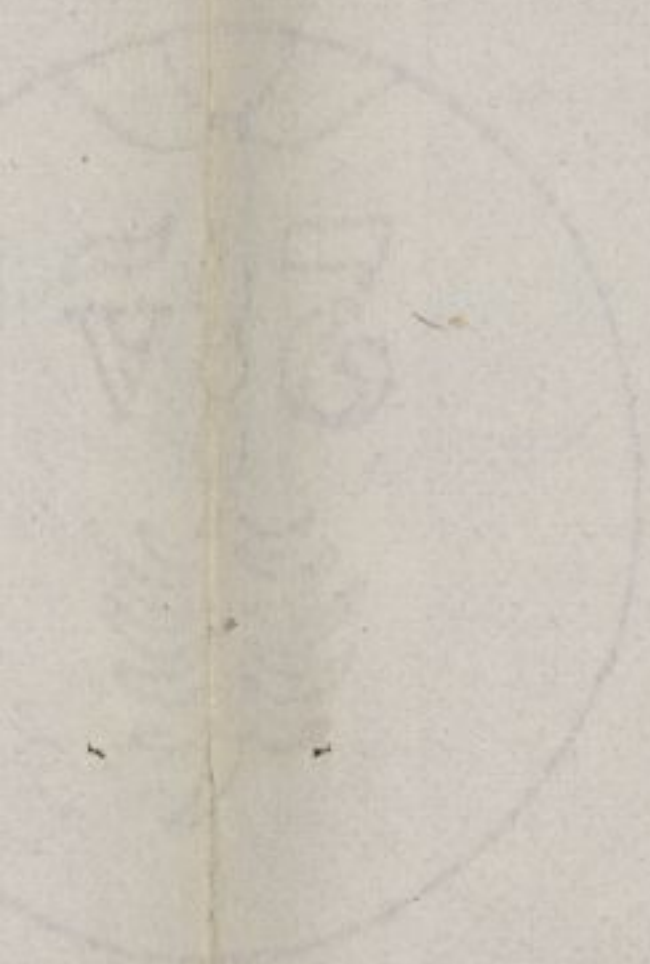
Sr. Alcalde del distrito de la  
Universidad y Sr. Vera

Acompañando D.<sup>a</sup>

*(Fechas)*

Pago por otros  
de licencia 25 p<sup>as</sup>





7



