



1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE.

Construcciones.

Expediente promovido por D. Francisco Llorente
para edificar de nueva planta en el solar nº 33 de la Calle
de Menisabala.



Seubado del 10 de febr 12 vuelto

CANCELADO

1871

CLASE

Exposición



N.º 5972765

M. G. p.º 323.

Q.º 27.º 73.

Excmo. Sr. Presidente del Ayuntamiento popular de Madrid.

29.º Oct.

Justificado por el interés El que suscribe, que habita
 en la Calle de Primitana n.º 23 etc principal de la dene-
 gando haber satisfechos en la Calle de Primitana n.º
 en día de tira de cuerda 23 etc principal de la dene-
 según tarifas, para ad- ha a F.º E. expone: que es due-
 ño de un solar sito en la ca-
 lla de Mendizabal n.º 33. pro-
 vincial y que desea edifi-
 carle una casa de una ins-
 tancia la correspondiente me-
 moria descriptiva y plano de
 llevar a efecto la op-
 fachada

Duplicandole, se sirva expedirle la
 ración en los términos correspondiente licencia al
 efecto. Madrid 28. de Octu-
 bre de 1872.

y hecho diez cuartos en Co-
 misión de Obras. D. M.º 1.º

Portuñon

Francisco Huerta
 (Martín)

Madrid 2 de Noviembre de 1872.

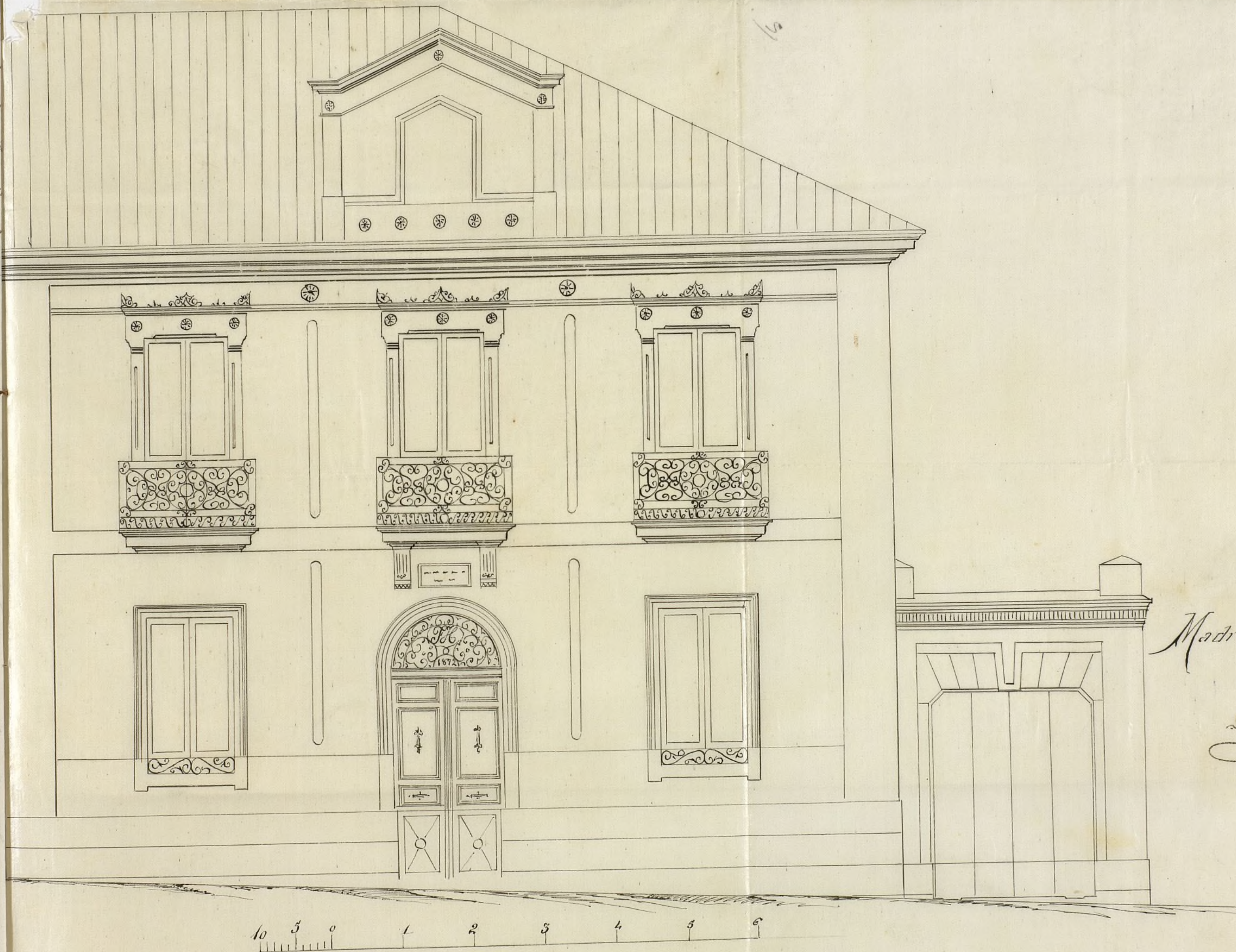
Se señala para que tenga efecto la tira de
cuerdas que se manda en el precedente decreto el día
único del corriente a las diez de su mañana, a cuyo
fin pasare el oportuno oficio al Sr. Secretario del Ayuntamiento,
y verificado el acto informe el Arquitecto
municipal de la Sección, requiriendo el Suscriptor
de día al interesado para que no dé principio a la
obra sin la competente licencia.



El Fomento de Alcalde.

Quinto

*Proyecto de fachada de la casa que trata de construir D. Francisco Huerta en la calle de Mendizabal
nº 33 del Nuevo Barrio de Argüelles.*



Madrid 28 de Octubre de 1872
El Arquitecto.
García de Regoyos

Memoria descriptiva

La edificación á que hace relación la adjunta exposición y plano de fachada, es una pequeña casa para una sola familia, ó sea un hotel segun se ha dado en llamar á esta clase de cosas.

Su situación es en la manzana n.º 16. del nuevo Barrio de Arrietas de esta Capital con una sola fachada á la Calle de Mendizabal n.º 33. provisional, perteneciendo al Sr. D. Francisco Huerta que habita en la Calle de Quintana n.º 23. etc principal de la derecha en el mismo Barrio de Arrietas.

Hallase el solar comprendido entre cuatro lineal que forman un rectángulo, de las cuales, la de Oriente pertenece á la expresada Calle de Mendizabal y las otras tres son medianerías con otros solares en frente y norte y con la casa n.º 31. de la misma Calle por medio día. Sin embargo de tener el solar tres medianerías con solares inmediatos, contará por casa de tres fachadas de fábrica, á saber, una

por la calle de Mendizabal, que
es la que representa el adjunto
diseño en la escala de uno p^a
cinco metros, y las otras dos fa-
chadas serán interiores. La
cuarta línea de la casa es
de fábrica en la planta ba-
ja y se entrecruza en la prin-
cipal y cubierta y toda ella
se hallará asomada contra
muamente a la casa total
N.º 31. de la Calle de Men-
dizabal

Las fachadas interiores miran
a un jardín perteneciente
a la casa, de las cuales la
de norte tendrá por la calle
de Mendizabal tendrá una
cerca agregada de fábrica con
una puerta entrada para car-
ruajes según se indica en el
plano adjunto, con el fin de
poderse establecer caballeriza y
cochera en el interior cuando
lo tenga por conveniente el
propietario.

La fachada a la calle con-
sta de tres huecos, de los cua-
les el del centro en la plan-
ta baja es el de entrada,
terminada en el piso prin-
cipal tres balcones iguales y
sobre la cornisa de corona-
ción un ático central con
muros de fábrica

4/

El basamento general de fachada
será de sillaría granítica
y resto de los muros de la
misma serán de fábrica de
ladrillo nuevo.

Los puros serán de buena ma-
dera forjados; la cubierta de
teja plana vidrada; la carpin-
tería o taller será de la re-
conocida como enumerada en
las construcciones corrientes de
Madrid.

En el frente correspondiente a
la fachada hallarse ya colo-
cadas las aceras, de las cuales
se pagó ya la latitud cor-
respondiente de ochenta y
seis centímetros por el
propietario el Señor el Censo.
Ayuntamiento mediante carta
de pago de 24. de Noviembre de
1870.

La longitud de la fachada es de
15,90 metros, de los que prentene-
con 12,45 m. a la casa y 3,45 m. a
un corral contiguo y la pendien-
te de la calle exige la necesidad
de establecerse para la sillaría
una hilada mas en el lado in-
ferior con el fin de que resulte
un zócalo general de mi-
vol, según se representa en
el plano que se acompaña.
La cornisa imposta y demás a-
bultados serán de yeso y los.

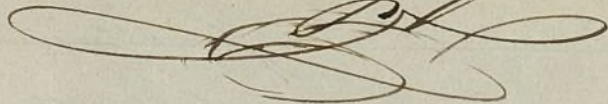
rebocos y pintura de todas
las partes de las fachadas
imitarán piedra de construc-
ción.

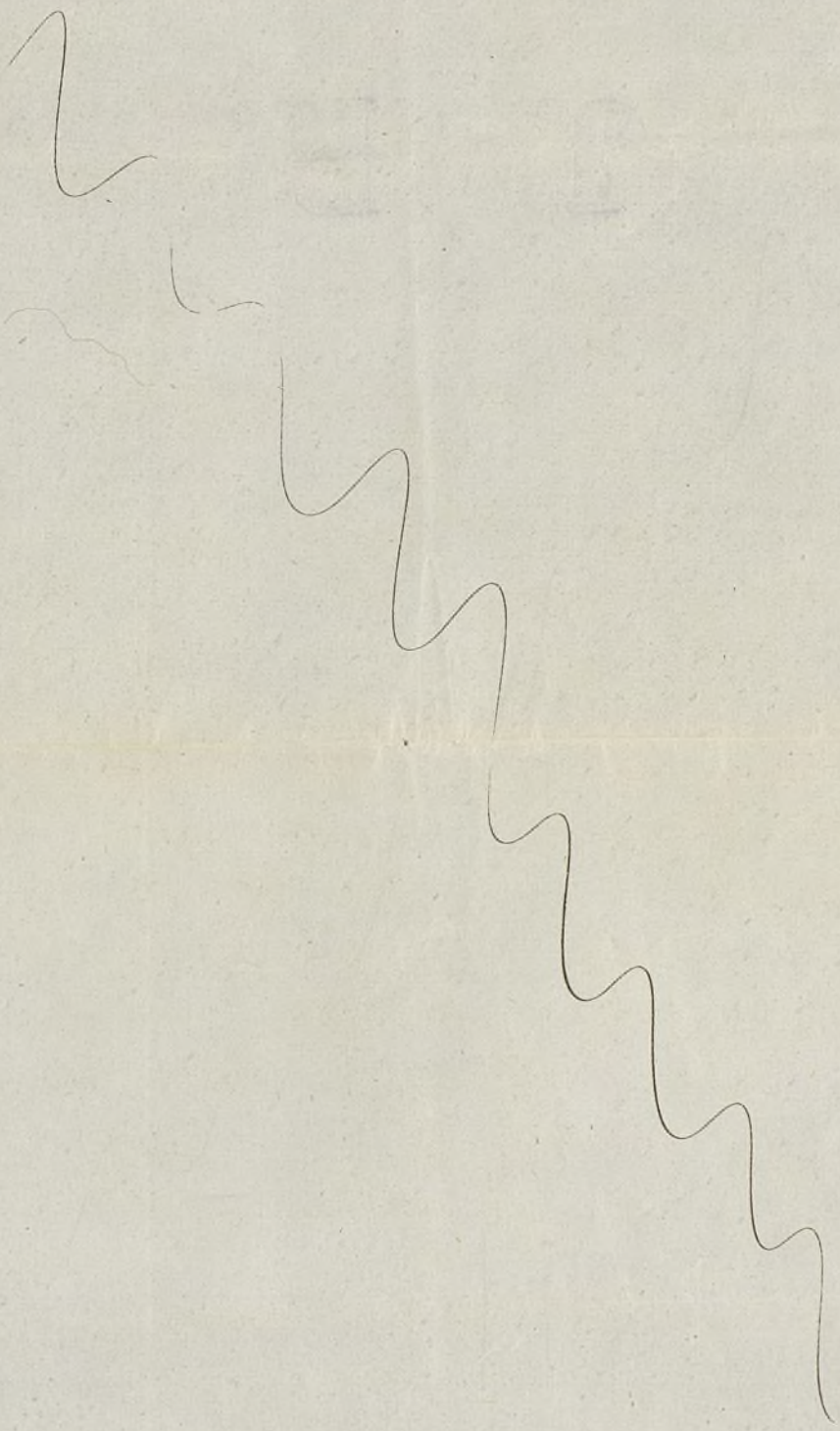
Habrá dos bajadas de aguas en
la fachada a la calle que se
superstarán en las fabricas de
aquella defendase ocultas en
la imposta y basamento, y
descubiertas en el resto de
los fondos y machos de la
misma fachada.

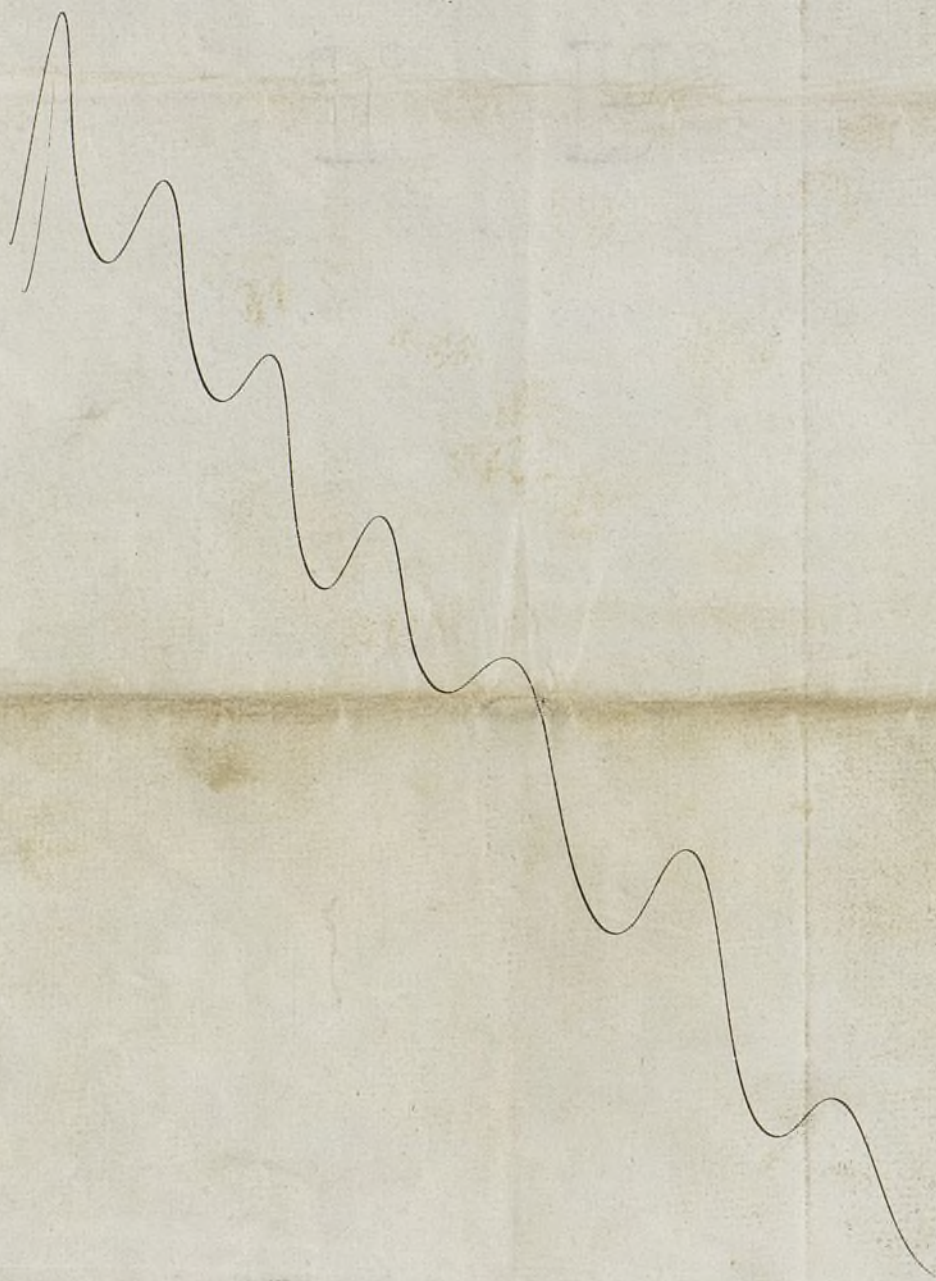
Es cuanto tiene que exponer
al Arquitecto que sube en
que será el Director facult
tativo de las obras.

Madrid 28. de Octubre de 1871

Dario de Regoyos







CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

orden



5/
AÑO DE 1872

Licencia de tira cuerda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Francisco Huerta*

la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
para la tira de cuerda en el solar n.º 33
calle de Mendizábal

Madrid *30* de *Octubre* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant. Pardo



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para el año 1894

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid a 15 de Mayo de 1894

En Madrid

Don Juan de Dios López de Letona

Don Juan de Dios López de Letona

6)

Sres de la Comision de Obras.

Cumpliendo con lo dispuesto por el Excmo Sr. Ayuntamiento de Alcalde del Distrito de Palacio a fin de determinar la alineacion a que ha de sujetarse la fachada de la casa que D. Francisco Escobedo Martinez pretende construir en el solar numer.^o 33 provisional de la calle de Mendizabal, manzana 16 del Barrio de Arguilles, procedi a trazarla conforme al plano oficial de dicho Barrio, y de las operaciones practicadas y datos adquiridos resulta: Que la fachada de la referida casa se establecerá en linea recta, prolongacion de los rícalos de cantería de las casas números 34 y 34 de la misma calle; en cuya posicion el solar no pierde ni gana terreno de la via pública ni de particulares.

El numero máximo de pisos que podra construirse y las alturas de estos, será conforme a lo prescrito para calles de 2.^o orden, en la Real orden de 10 de Junio de 1854, no pudiendo levantarse como minimo menos de piso bajo y principal.

La variante a que deberán obedecer las construcciones de la fachada serán la que determine el Sr. Director de las vias públicas.

Examinada la memoria descriptiva y el plano
Ayuntamiento de Madrid

de la fachada y del muro de cerramiento, inscritos por el Arquitecto D.^{no} Dario de Regoyos, los halló conformes a buenos principios de ornato y de solidez, por lo que no es inconveniente el que informa se dignen V.S.S. autorizar la construccion que se solicita, siempre que las obras sean dirigidas por facultativo legalmente autorizado y previo aviso del mismo por escrito a el Sr. Alcalde del Distrito, y con sujecion a la memoria y diseño presentado, sin perjuicio de cumplir ademais lo que previenen las Reales ordenes de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de 1867, a la vez que las Ordenanzas de Policia Urbana, principalmente el art. 1.º con sus adicionales, respecto de la construccion de andamios.

Concluidas que sean las obras y cuando la finca se halle en disposicion de ser habitada, se solicitara la licencia para los alquileres, acompañando certificacion del Director de la obra en que se acredite el estado de solidez y de saneamiento en que se encuentre aquella.

V.S.S. no obstante, acordarian lo que mejor estimen.

Madrid 5 de Noviembre de 1872

El Ing.^{to} de la 1.^a Seccion

Francisco Vera

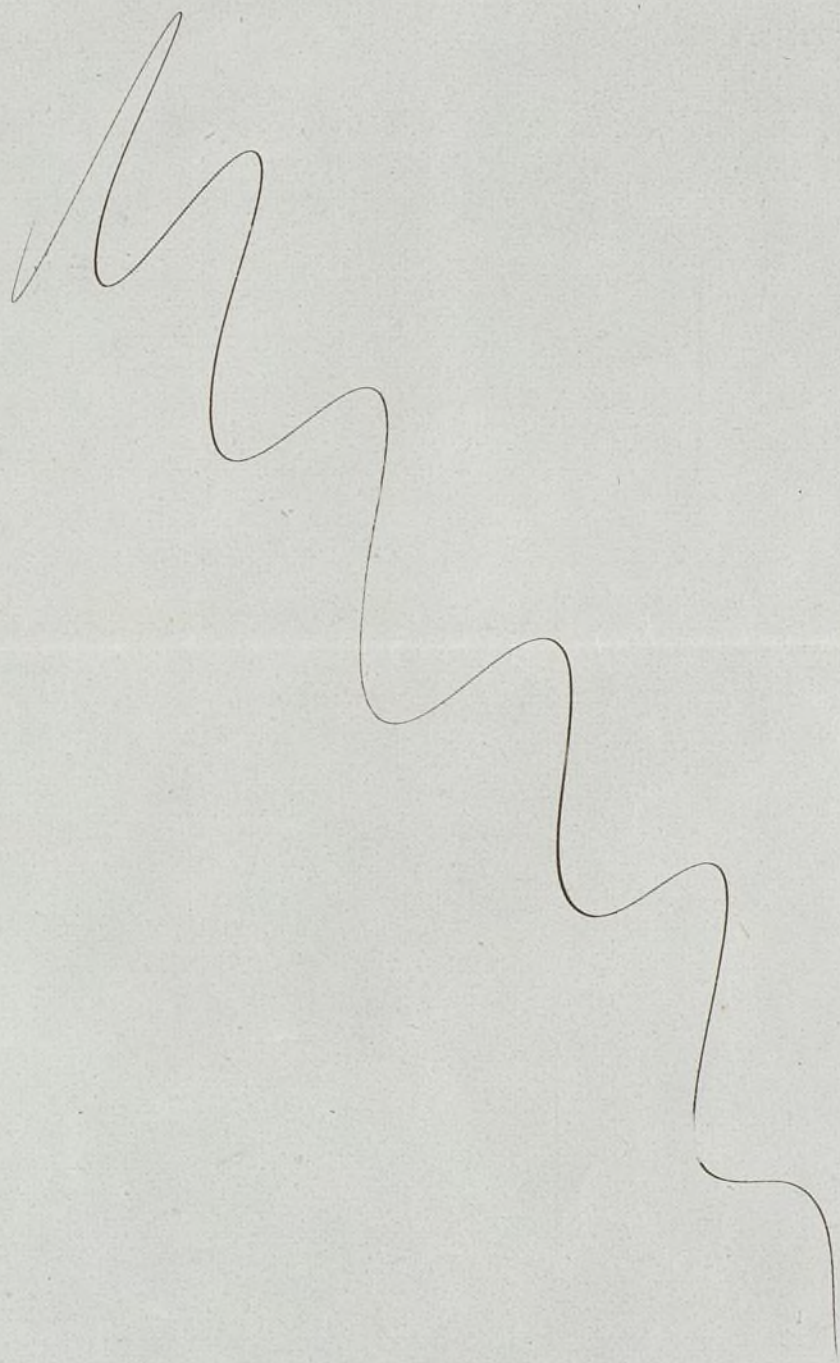
Madrid 18 de Noviembre de 1872

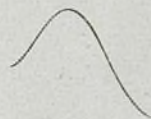
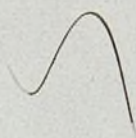
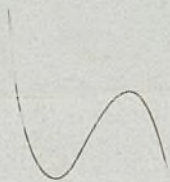
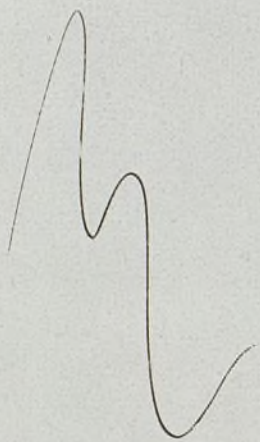
En Comision de Obados.

Expediente la licencia solicitada, de conformidad con lo informado por el Sr. Arquitecto de la Seccion.

El Presid.^{te}

Arce





Don Simón Aguas y Aguirre D.^a

Habiéndose solicitado licencia por
D. Francisco Huerta y Martínez pa-
ra construir una casa de nueva
planta en el solar n.º 33 de la calle
de Mendizábal, manzana 16 del
Barrio de Arguillera, ~~para lo que~~
presentar^{de} al efecto el diseño de fa-
chada y memoria descriptiva sus-
crita por el arquitecto de la Aca-
demia de S. Fernando D. Darío
Regollo, y marcada la alineación
correspondiente por el abg.^{to} Muni-
cipal de la Sección, se instruyó
el oportuno expediente y visto lo
que del resulta y lo informado por
Presidencia Municipal; la Comisión
de Obras del Excmo Ayuntamiento
to competentem^{te} autorizada se
ha servido conceder el permiso so-
licitado, siempre que la obra, sea
dirigida por facultativo legalmente
autorizado previo aviso del mismo
por escrito al Sr. teniente de Al-
calde del Distrito y con sujeción
a la memoria y diseño presen-
tado sin perjuicio de cumplir
además lo que previenen las R.^{as}
ordenes de 10 de Junio de 1854

y 20 de abril de 1867, a la vez que las Ordenanzas de Policía Urbana, principalmente el artículo 100 con sus adicionales respecto de la construcción de andamios, como anexo a cuanto se preceptúa en esta licencia.

10 La fachada de la citada casa se establecerá en línea recta, prolongación de los Locales de cantina de las casas n.ºs 31 y 33 de la misma calle en cuya posición el solar no pierde su zona terreno de la vía pública ni de particulares.

20 La variante a que debieren obedecer las construcciones en esta calle será la actual en la forma que está establecida en la acera ya colocada al frente del solar y de las casas contiguas, debiendo dejarse la primera hilada de cantina unos treinta centímetros por bajo de dicha variante y elevados sobre la misma de 10 a 15 centímetros los batientes de todas las puertas.

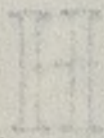
30 Concluidas que sean las obras y cuando de la finca se halle en disposición de ser habitada, se solicitará la licencia para los alquileres, acompaña

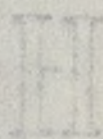
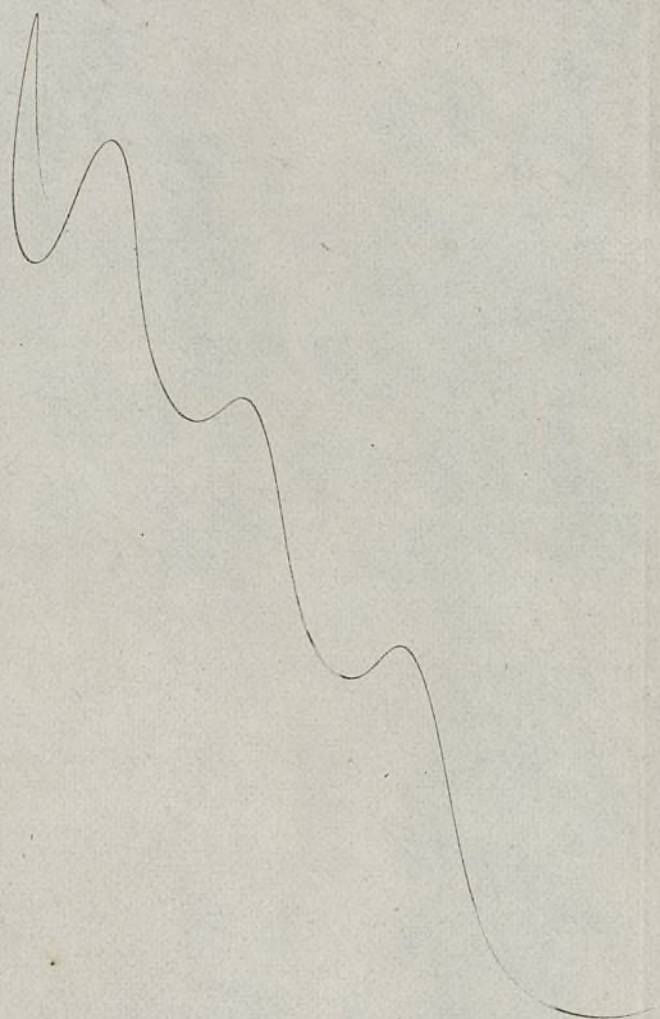
trando certificacion al Director
de la obra en que se acredita el es-
tado de solidez y de terminacion
to en que se encuentra aquella.

Madrid 9 de 1^o de 1872

Pago por obra 48 p.^{as} *(Fechas)*

Palacio y apogeo de la 1.^a Secc.ⁿ





OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION FACULTATIVA

ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS

DE
MADRID

Núm.^o 220.

9

Para la casa que en el barrio de Argüelles calle de Mendirabal n.^o 33 va á construir D. Francisco Ruertas, se seguirá la rasante actual de la calle en la forma que está establecida en la acera ya colocada al frente del solar y de las casas contiguas.

Deberá dejarse la primera hilada de cantería unos 30 cent.^{os} por bajo de dicha rasante y elevados sobre la misma de 10 á 15 cent.^{os} los batientes de todas las puertas.

Lo digo á V.S. para su conocimiento y el de los bres de la comisión de obras á los efectos procedentes.

S. S. S.

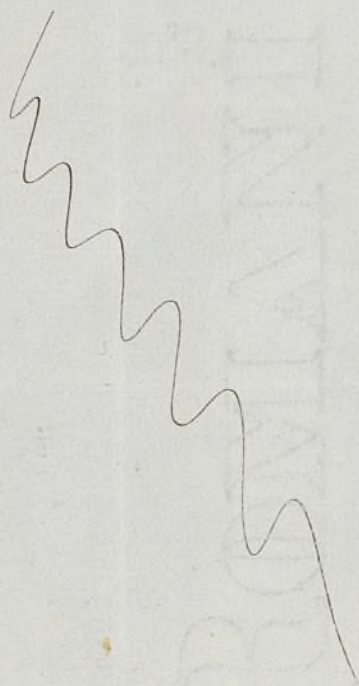
que a' V.S. m. a. S. Madrid
8 Noviembre 1872.

Al Muy Director,

José María Párraga

Secretario del Excmo Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid



CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia p^a Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Franco
Huertas
la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia
p^a construir una casa en el solar n^o 33
calle de Mendizabal, Barrio de Arguillu.

Madrid 19 de mayo de 1872

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant^o Pardo

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Recaudador de los fondos municipales para el año de 18...

la cantidad de...

que le corresponde satisfacer por...

Madrid a 18 de...

El Recaudador de los fondos municipales para el año de 18...

Don...

Don...