

5-68-46.

1872 .

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Manuel
Camacho Carbajo, para construir de nueva planta la
Casa números 30., 32. y 34. de la Calle de San Marcos.

San Marcos. 32 (2007)

187

Negociado de

AYUNTAMIENTO DE MADRID

1871

CLASE

Residencia



Pr. fe 28.

Buenavista.



Exhibida la copia del
pago N.º 27. 738 = Latona.
N.º 5870767
L. 1.º fe 221.

Excmo Sr. Presidente del Ayuntamiento de esta Villa y Corte

D. Manuel Camacho y Carbajo, vecino

20. Mayo, de esta Corte calle del Almendros n.º 6 entre
Por acuerdo granduelo, como estoderado de los herederos de
Pase al Angila Señora D. Dolores Bravo Murillo, dueños de las ca
cto de la Sección 1.ª sitas en la misma calle de S. Marcos n.º 30-32 y 34,

para que in- a V.E. con la debida consideracion expona = que sus
hume respecto representados desean hacer una edificacion en las
el derrito y valla, casas mencionadas con cuyo objeto presenta a V.E.

Dicente adjunto el plano de fachada, formado por el ar
quiteto Sr. D. Jose M. Ortiz que deban encargarse

Excmo Sr. de su direccion, y, hallandose conforme y con arreglo

Practicado a los acuerdos de la Municipalidad, y al decoro cons
trucion y buen aspecto que deben observarse en esta

el oportuna clase de edificios, segun su destino y posicion topo
reconocimiento grafica que ocupa en la poblacion, el exponente

al objeto a Suplica a V.E. se digne concederle el competente permiso
que se so para la edificacion, colocacion de la correspon

oficere esta sollicitud, y para, dicente valla y derrito, gracia que espera conseguir de V.E.
puede que con cuya vida guarde Dios muchos años.

ceder un permiso
para demoler la
casa que en la

Madrid 18 de Mayo del 1872

Man Camacho

misma se cita y colocar valla, siempre que
el derribo se execute observando lo que se
previene en los artículos 96, 97, y 98 de las
Ordenanzas municipales, que la valla de ma-
dera tenga la altura de siete pies y se coloque a
dos metros de la linea de fachada, ocupando
con este motivo de la via publica quinientos
veinte y ocho pies cuadrado cobriendo abo-
nar segun la tarifa aprobada para los
impuestos sobre licencias de obras treinta
y una pesetas sesenta y ocho centimos men-
uales por derechos de valla, cinco pesetas por
la licencia para su colocacion y cinco por la
de demolicion.

Debe hacer presente a V. E. que para
poder conceder la licencia de construccion,
que pide el exponente debera solicitar pri-
mero la tira de anieblas previo el abono
de los derechos establecidos al efecto, debien-
do presentar unido al plano la memoria des-
criptiva de la construccion.

V. E. no obstante, acordara con su superior
Instruccion lo que crea mas conveniente.

Madrid 24 de Mayo de 1872.

24 Mayo.

Expede la licencia para

derribo y valla en un

genio a las prescripciones que se asignan por el Arquitecto,

y una vez que el interesado justifique haber satisfecho los

Verdaderos de tira de medidas, para al Excmo Sr. Senador de
Ayuntamiento del Distrito del Congreso para que se sirva disponer
se lleve á efecto la operacion conforme á la practica estable-
cida y despues de haber informado al Arquitecto de la Seccion,
de cuenta en Comision de Obras.

Luis de

Madrid 3 de Junio del 872

Se señala para esta tira de medidas el
dia 4 del actual á las diez de la mañana
á cuyo efecto se pasaran las oportunas co-
municaciones.



El Teniente Alcalde

Avalos

Pres. de la Comision de Obras.

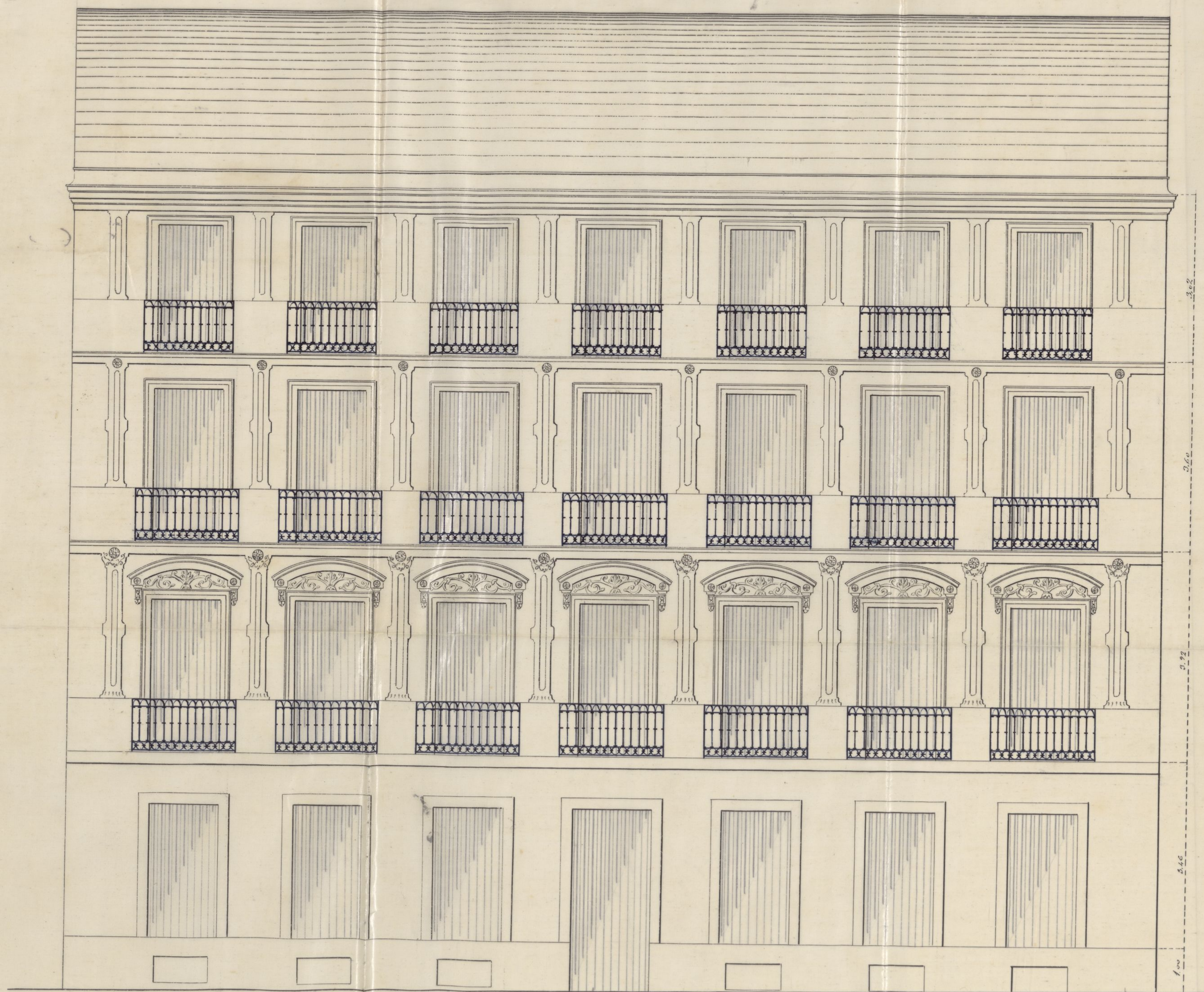
En cumplimiento de lo dispuesto por S.C. y senien-
do en cuenta el plano aprobado por S.O. de 26 de
Junio de 854 para la calle de San Marcos he pro-
cedido á marcar la alineacion que debera observarse
los casa numerados 30, 32 y 34 que puenan construirse
de nueva planta por cuenta de los Herederos de la
Sra. D.^a Dolores Bravo Murillo y resulta que la
nueva linea de fachada se establecera sobre la linea
recta que resulta de unir las dos medianerías de

las casas contiguas números 28 y 36
esta última de moderna construcción,
debiendo abarcar por la medianería
de media veinte y cuatro centímetros y
por la de la izquierda tres centímetros
tomando con este motivo de la vía pú-
blica en veinte metros veinte y ocho cen-
tímetros de longitud que tiene la fachada
una superficie de dos metros setenta
y tres decímetros cuadrados equivalentes
a treinta y cinco pies cuadrados y
diez y seis decimos que al precio de siete
pesetas cincuenta centimos uno, impor-
tan doscientos sesenta y tres pesetas y
setenta centimos que deberá abonar el
interesado ^{antes de que se empiece la obra} (o los fondos municipales) es-
tando conforme el perito de los interesados
con esta valoración.

La rasante a que deberá ajustarse la
construcción será la que se designe por el
Señor Director encargado de la vía públi-
ca interior.

- 2.º La altura total de la fachada no esce-
derá de quince metros medidos a los siete
del punto mas bajo de la misma.
- 3.º Podrá construirse piso bajo con la altu-
ra de trece pies de sus medidos por el
punto indicado, principal, segundo y ter-

Proyecto de Fachada
 para la Casa N.º 30, 32 y 34, de la Calle de S. Marcos propia de los
 herederos de la Sra. D.ª Dolores Prieto Muñillo.



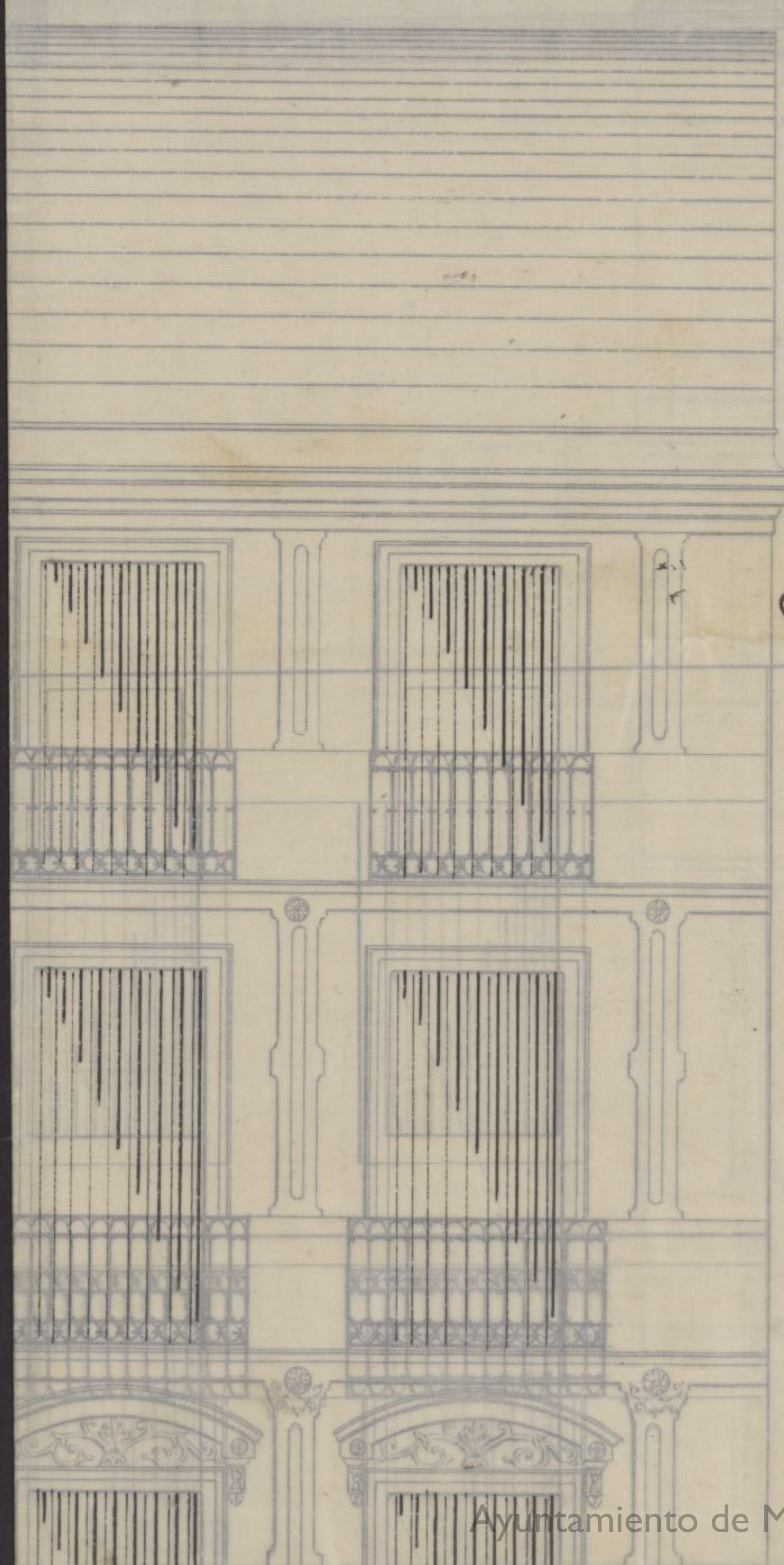
Escala 0 1 2 3 4 5 6 7 8 Metros.

Madrid 19 de Mayo de 1872

Joa. M. Ortiz
 Arqu.º

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de fachada
del Ayuntamiento de Madrid
por D. Ventura Rodríguez



cero con una altura arbitraria siempre
que no sea menor de diez pies de lava.
Sobre la altura total señalada no se
consentirá exterior ni interiormente so-
labancos, buhardillas vivideras ni mas
obras que las puramente indispensables
para cubrir la finca.

4.º No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningun cuerpo del edificio sino despues de entoldo un trocero de cantería corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos.

Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la casa numeros 30. 32 y 34 de la calle de San Marcos que por cuenta de los Herederos de la Señora D.ª Dolores Bravo Murillo se quiere construir de nueva planta, formados por el Arquitecto de la Academia Nacional de Nobles Artes de San Fernando Don Jose M.ª Ortiz, los heallo conformes a lo prevenido en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1854 y de 10 de Abril de 1867, pudiendo el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que se solicita siempre que la construcción de la finca se sujete al diseño presentado y ademas se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demas disposiciones vigentes respecto a la construcción

Ayuntamiento de Madrid

...ca
...ca

EL INVINO DE

de verdaderos y de falsos señores de la
Cajetilla.

El Sr. D. Juan de Dios, acordamos con el
superior ilustracion lo que en su caso
conviene.

Madrid a 10 de Mayo de 1811.

El Sr. D. Juan de Dios

Memoria descriptiva de la obra de construcción de la casa que comprende las tres marcadas con los Nú.^{os} 30, 32 y 34 de la Calle de S. Marcos de este Capital.

Siendo las tres casas referidas de la propiedad del Excmo. Sr. D. Juan Brabo Murillo, se proyecta construir una sola que las comprenda á todas, si bien se subdividire interiormente en dos ó mas habitaciones, segun convenga á otros Sr. la distribución que al efecto se presenta.

La fachada se construirá en la forma y dimensiones que se manifiesta en el plano que se acompaña á la solicitud de licencia para su ejecución.

Harán sus correspondientes piladas de cantería, y tanto los gruesos de este ó sea del zócalo, como los del resto de la fachada, serán siempre superiores á los que marcan los cálculos de resistencia hechos al efecto.

La construcción interior, será la ordinaria de los edificios de esta clase, es decir: traberas de carga entramadas con maderos de mares proporcionados á los cargos que tengan que soportar y tabicados después con ladrillo y yeso. La distribución interior será de tabiques sencillos entramados, cielos rasos entablados ó eucaliados y por último la armadura cubierta con teja común.

Si al efectuar el derribo se viera

ciere que algunas de las fabricas de la casa
N.º 32 tenia la suficiente resistencia y po-
drian utilizarse con ventaja, se conservan
y entablaron con la obra nueva; en caso con-
trario se haria el derribo grad. de las
casas á que nos referimos.

En general: la construccion de la casa
á que se refiere la adjunta solicitud, se
ajustara en un todo á las prescripciones
de las ordenanzas de Policia Urbana y
las de utilidad y seguridad á que deben
obedecer las obras de esta clase.

Madrid 19 de Mayo de 1872.

Jou M. Ortiz
Arg.

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1872

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Manuel*
Gamacho

la cantidad de cinco pesetas *cinquenta reales*

que le corresponde satisfacer por derechos de una licencia que ha de
expedirse a su nombre para *la tira de cuerda de la*

obra de D. J. J. y D. J. J. calle de S. J.
Madrid

Madrid *11* de *Mayo* de 1872

EL CONTADOR.

Joaquín María López Piquer

EL RECAUDADOR.

Manuel Gamacho

casas que algunas de las fabricas de la casa
N. 32 tiene la suficiente resistencia y que
dieran utilidad en un trabajo, se conserven
y trabajen en la obra misma, en caso en
trabajo se hará el debido pago de los
casas de que me refiero.

En general: la construcción de la casa
de que se refiere la adjunta solicitud, se
ajustará en un todo a las prescripciones
de las ordenanzas de Policía Urbana y
las de salubridad y seguridad a que debe
obedecer las obras de esta clase.

Madrid 19 de Mayo de 1872.

Juan M. Ortiz

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Manuel Camacho*

la cantidad de ~~cinco pesetas~~ *cinco pesetas*

que le corresponde satisfacer por derechos de una licencia que ha de

expedirse á su nombre para *la tira de cuerda de los*

solaris n.º 30, 32 y 34 calle de San

Marcel

Madrid *31* de *Mayo* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas *5,00*

Recibi la expresada cantidad

EL RECAUDADOR,

Ante Vnro



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

AÑO DE 1872

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *[Firma]*

la cantidad de cinco pesetas *[Firma]*

que le corresponde satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse a su nombre para *[Firma]*

[Firma]

Madrid 21 de Mayo de 1872

EL CONTADOR
[Firma]

Recibida la expresada cantidad
EL RECAUDADOR
[Firma]

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Mamús Camacho*

la cantidad de cinco pesetas

que le corresponde satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre para *colocar Valla en las casas n.º 30, 32 y 34 calle de San Marcos*

Madrid *31* de *Mayo* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas 5.

Recibi la expresada cantidad

EL RECAUDADOR,

Ante Sando

Ayuntamiento de Madrid



CONTADORIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

1872

AÑO DE 1872

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D. *Manuel*

la cantidad de cinco pesetas

que le corresponde satisfacer por derechos de una licencia que ha de

expedirse a su nombre para *construir una casa en la calle de*

San Mateo número 12

Madrid 21 de *Mayo* de 1872

EL CONTADOR

Joaquín María López Puigecivero

Son pesetas 5

Recibi la expresada cantidad

EL RECAUDADOR

[Firma]

Don Angel Carrasol S.^a

Por la presente concedo permiso a
D. Manuel Camacho y Carbajo co-
mo apoderado de los dueños de las
casas n.^{os} 30, 32 y 34 de la calle de
San Marcos para que proceda
a ~~la~~ ^{de las mismas,} demolición y ~~a~~ colocación
de la oportuna valla; siempre
que el derribo se ejecute observando
lo que se previene en los artículos
96, 97 y 98 de las Ordenanzas Mu-
nicipales, que la valla de ma-
dera tenga la altura de siete pies
y se coloque dos metros de la línea
de flechada ocupando un este espaci-
o de la vía pública quinientos vein-
te y ocho pies cuadrados de terreno.

De esta licencia S.^a

Madrid 1.^o de Junio de 1872

Fr. Fomento de obs.^o del D.^{to} de
Buenavita y Fr. Gormer

Fengo la honra S.^a

Pecher

ago por días de
licencia — 9 p.^{as}

1.^a denuncia

caso de la

valla — 4, 2' 24
4, 7' 24

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm.^o 126

O.R. f.^o 28.

Para la casa que se va a edificar en los números 30, 32 y 34 de la calle de San Marcos, se seguirá la rasante actual, pero, por si al asentar la acera hubiera que hacer alguna pequeña modificación, deberá dejarse la primer hilada de sillera unos 30 centímetros por bajo de dicha rasante, y elevados sobre la misma de 10 a 15 centímetros los batientes de todas las puertas.

Lo que participo a V.S. para su conocimiento y el de los Señores de la comision de Obras, a los efectos proce-

Ayuntamiento de Madrid

Dios

que a' V. S. me a B

Madrid 7 de Junio de 1872

El Ingeniero Director

Manuel Paez

Sr. Secretario del Ayuntamiento popular.

Ayuntamiento de Madrid

gub. a. V. I. de B. a. B.

Madrid 1 de junio de 1872

El Sr. D. Juan de Dios

Don Juan de Dios



La Presidencia del Ayuntamiento popular

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr

D. Manuel Camacho y Carbajo, como apoderado de los herederos de la rectora D. Dolores Bravo Murillo, dueños de las casas n.º 30, 32 y 34 de la calle de S. Marcos, pidió licencia para construir en sus solares una casa de nueva planta, y formalizado el oportuno expediente, que heuho examinado, lo halla por instruido como es de hacer en los del rey; y tenemos el honor de proponer a V. E. se sirva acordar el permiso solicitado, a condicion de que la licencia se extienda de conformidad con el dictamen emitido por el Arquitecto Municipal de la Seccion y de que abone a los areas de V. E. 263 pesetas 70 centimos, antes de empezar las obras, importe de 34 pies cuadrados y 16 decimos de terreno que toma de la via publica por causa de alineacion, al precio de 7 pesetas 50 centimos convenido entre el Arquitecto Municipal y el del interesado.

V. E., no obstante, acordare lo que mejor estime
Madrid 14 de Junio de 1872.

Simion Aviles Fran^{co} Jomay y Arda

Fernando de la Torre

Madrid 17 de Junio de 1872.

Encueto popular.

Como propone la Comision.

Dicenta

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Mamuel Camacho

la cantidad de Veinte y cinco Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de licencia
para construir de nueva planta la casa
Nº 30, 32 y 34 calle de S^{ta} Marez

Madrid 10 de Agosto de 18 72

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

25

Recibí la expresada cantidad,

EL RECAUDADOR,

Ante

Ayuntamiento de Madrid

Don Angel Carrasjal D.

Habiéndose solicitado licencia por
D. Manuel Camacho y Carbajo co-
mo apoderado de los herederos de
la Sra D.^a Dolores Bravo Murillo
dueños de las casas situadas en la
calle de San Marcos n.^o 30, 32 y 34
para reedificar las mismas presen-
tando al efecto, la memoria descrip-
tiva y diseño de fachada suscrito por
el Arquitecto de la Academia de
San Fernando D. José M. Ortiz, y mar-
cada la alineación correspondiente por
el Arquitecto Municipal de la Se-
cción con arreglo al plano aprobado
por R.^o C. de 26 de Junio de 1884, ^{como} ~~ante~~
~~anuncio al señalamiento de la~~
~~señalamiento de rasante~~ por D.^o ~~Alfaro~~
Sr. Ing.^o Director de las Vías publi-
cas, se instruyó el oportuno espe-
diente, en vista del cual y de lo in-
formado por su Comisión de
Obras, el Excmo Ayuntamiento en
sesión celebrada el 17 de Junio p.^o
se sirvió conceder el permiso soli-
tado a condición de que las obras se ha-
gan con arreglo a la citada memoria
y plano ^{Ayuntamiento de Madrid} ~~presentados~~ lo que previene

las R. O. de 10 de Junio de 1864 y
20 de Abril de 1867, Ordenanzas
Municipales, y disposiciones ge-
nerales respecto a la construccion
de andamios y de fincas urba-
nas en esta Capital, como asi
mismo, en cuanto a construcciones
se ordena en esta licencia.

(Aquí el primer parrafo del ar-
tículo 1.º despues la variante clau-
sa del Sr Barron, y los articulos
2.º, 3.º y 4.º del informe del Arq.
de la Seccion Sr Gomez.)

Ferniadas que sean las
otras y cuando la casa se en-
cuentre en estado de ser al-
quilada se solicitara de mi
autoridad licencia por ello com-
prando certificado del Direc-
tor de las obras construccion por
la que se acredite que la finca
reune las condiciones de sol-
del ^{sanam.to} ~~subscrito~~ e higiene pa-
ra ser habitada; y ~~entonces~~
~~se otorga~~ ~~se otorga~~ ~~se otorga~~ ~~se otorga~~
~~se otorga~~ ~~se otorga~~ ~~se otorga~~ ~~se otorga~~
Ordenanzas Municipales que dice:
"Se concede que sea la licencia para
la nueva construccion de ~~se otorga~~

~~"...que el Sr. D. Manuel Camacho y Carbaño es el propietario de esta finca..."~~

De esta licencia D.

Madrid 2 de oct^o de 1872

Al ten^{te} de Alc^{de} del D^o de Buenavista y Sr. Gomez

Pago 28 p^{as}

Hecho

Sr. Contador de Villa y Sr. Teniente

Madrid 2 de oct^o 1872

En el expediente instruido en es-
ta secret^{ria} de mi cargo a instan-
cia de D. Manuel Camacho y

Carbaño ^{como} apoderado de los herederos
de D^a D^a María Bravo Murillo ~~en sa-~~

~~licitud de licencia~~ ^{de la calle de S. Marcos} ~~de las~~
casas n^{os} 30, 32 y 34 en solicitud de

licencia para construir una

casa en ~~los mismos~~ ^{los mismos} ~~lugar~~, resulta que por

la alineación practicada por el Arq^{te}

Municipal de la Sección Tercera

la citada finca de la vía pública

una superficie de 38 p^{as} ~~cuadrados~~

de terreno y 16 decenas de otro que

tenidos por otro ^{municipal} profesor se confor-

midad con el ~~estipulado~~ ^{estipulado}

~~de la parte~~ ^{de la parte} a 7 p^{as} 80 c^{ts} ^{superficie} impor-

tan la suma de 263 p^{as} 70 c^{ts} que

deberán abonar los interesados an-
tes de empesar las obras segun
acuerdo ^{tomado por} ~~del~~ ^{del} ~~del~~ Ayuntamiento.
~~tomado~~ en sesion celebrada el
dia 17 de Junio p^{ro}
Lo que comunico a V^{os} & C^{os}

fechos