

5-68-13

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Obras.

CLASE. Construcciones.

Expediente promovido por D. Pedro

Fernandez Martin, para construir de nueva planta
la casa n.º 20. de la Calle de Lavapies.

C/ Lavapies, 22

187

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



Ydo

1878



P. = *Suplido la Cid. de este año*
Nº 44877 = Hospital =

L. 10 de 1. 10.

Exmo Sr. Alcalde primero del Ayuntamiento
popular de esta Capital.

25 Noviembre.

Justificados por el recur-
rente haber satisfechos los tróv.
de la tina de cuenda segun
tenida, para al Sr. Alcalde de
del Distrito del Hospital, para
ra que se sirva disponer
que esta operacion tenga
lugar al presencia del
intencables, en Arquitecto
el de la seccion y el Direc-
tor de la via publica por
lo que respecta a la variante
en el dia y hora que
terale dando aviso al
tr. Secretarias del Excmo.
Ayuntam. to a los efectos comen-
promovientes informandos el
Arquitecto de Villa del reunt-
tado, no permitiendo se
empiece la obra sin la opor-
tuna licencia y dese cuenta
segun a la Com. de Obras.

D. Pedro Fernandez Martin,
dueno de la casa número 41, de la calle
de Lavapiez, 2º antiguo de la manzana
44, a V.E. expone: que tratand de
edificarla de nueva planta, es necesario
para los estudios previos conocer la
situacion que ha de tener la nueva
fachada; por lo que

A V.E. Suplica se sirva disponer que
se marque la nueva alineacion en que
se ha de establecer la fachada.
Por que a V.E. muchos años. Madrid
veinte y tres de Noviembre de mil ochocientos
setenta y uno.

Galdo


Senor Gov.
Pedro Fernandez
Martin

Madrid 30 de Noviembre de 1871.



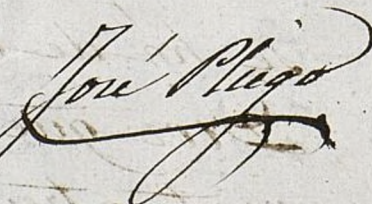
En virtud de lo que se previene en el decreto del C. S. Alcalde 1.º citen por medio de oficio a las personas que se manda por el 1.º, para que el día siete de Diciembre entrante y hora de la noche de un mañana tenga espuesta la lista de las personas que se solicitan por esta instancia y terminada que sea para el Sr. Ayuntamiento y para la Sección de cual informará de su resultado y remitirá esta con las diligencias que produzcan al C. S. Alcalde 1.º.



El Alcalde Popular
Jose Rodriguez
Villabrille


Seguidamente yo el tío. para los oficios necesarios al cumplimiento de lo dispuesto por el 1.º en el decreto anterior =



Jose Pleguez


CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1871

Derecho de construcciones

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

D. *Pedro Fernandez Martinez*

la cantidad de

Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*

*que ha de expedirse a su nombre y poder hacer
la tira de cuerdas en la casa N.º 11 calle
de Lavapies*

Madrid *25* de *nov* de 1871

EL CONTADOR,

Eugenio Liberto de Grana

Son pesetas

50#

Recibi la expresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

Po

Pedro Martinez



de



Excmo Sr. Alcalde primer del Ayuntamiento popular
de esta capital

D. Pedro Fernandez Martín, dueño de la casa
núm. 44, de la calle de Lavapies, 2o antiguo
de la manana 44, a' V.E. expone: Que verificada
la tira de cuerdas para determinación de la línea
de fachada, tiene el honor de presentar a' V.E. el
diseño de esta y la Memoria Descriptiva de la
nueva construcción firmada por el Arquitecto D.
Joaquín Cortés, y

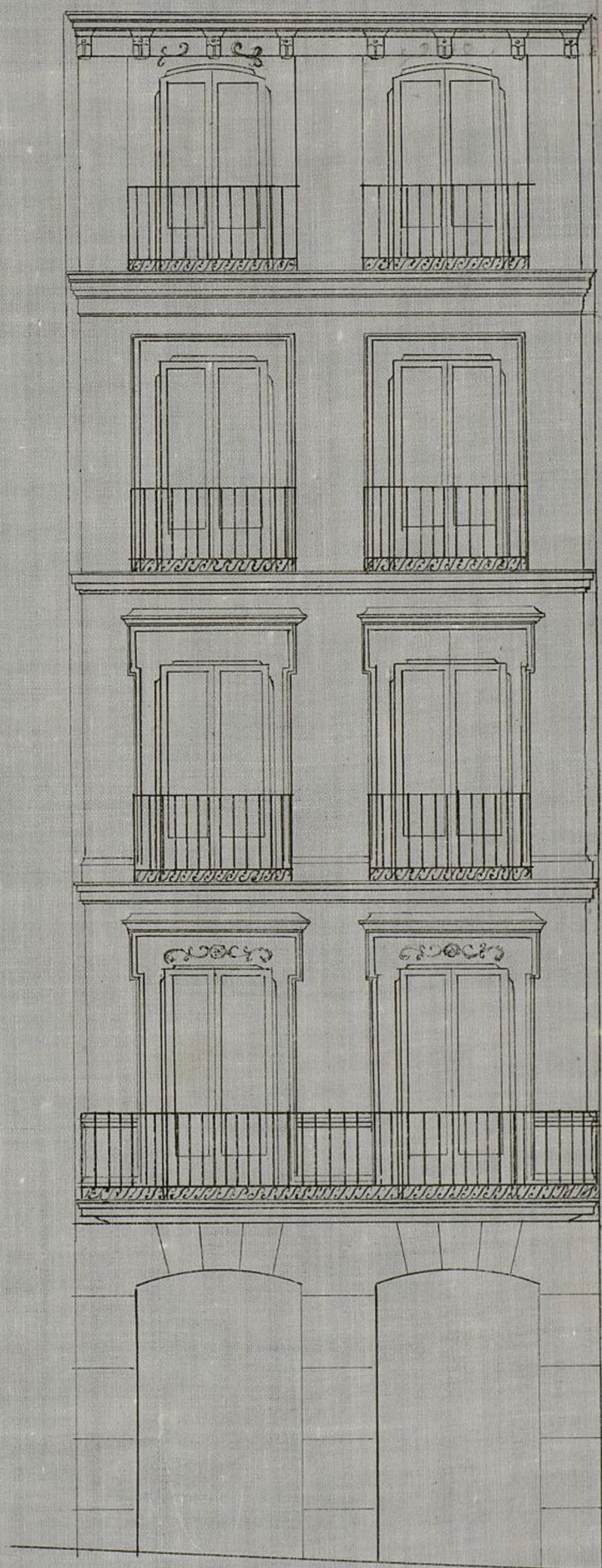
A V.E. Suplica se sirva concederle la licencia necesaria
para la nueva edificación de esta casa.

Dios guarde a' V.E. muchos años. Madrid
siete de Diciembre de mil ochocientos setenta y

uno.

Pedro Fernandez
Martín





Madrid 7 de Diciembre
1871.

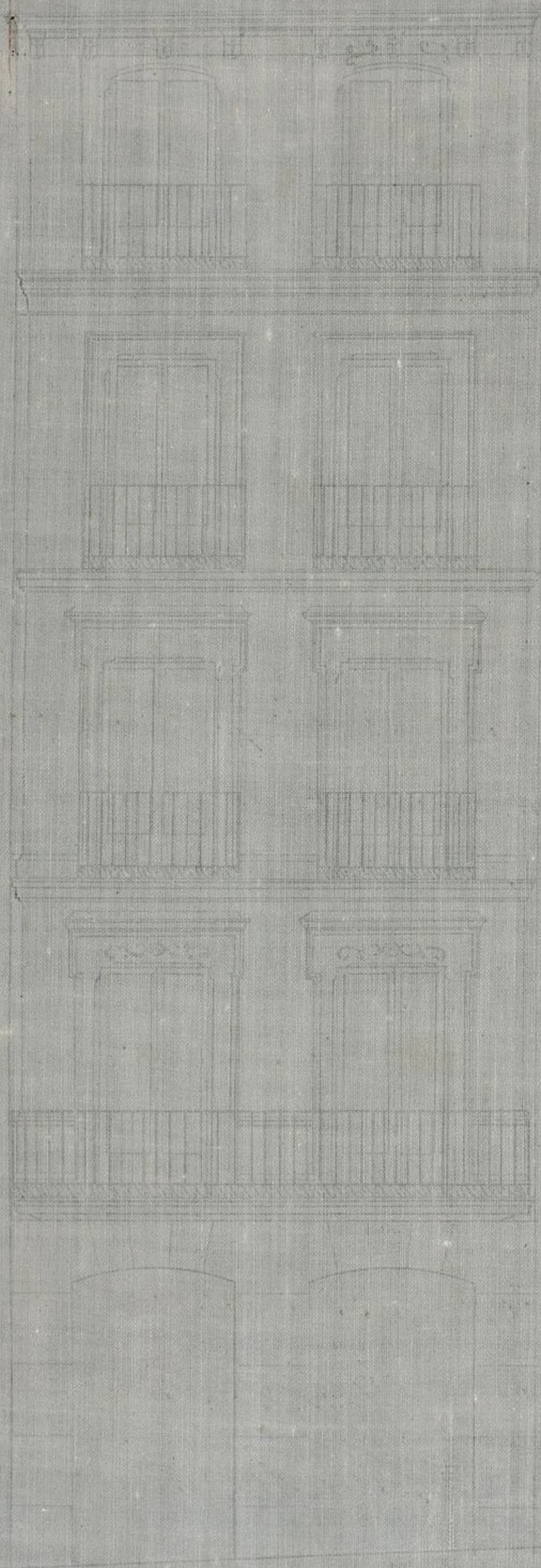
José Antonio Cortés
Arq.^{to}

Calle de Lavapies n.º 41.
2.º antiguo n.º 44.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 pies.

Ayuntamiento de Madrid

1.º 2.º 3.º 4.º 5.º 6.º 7.º 8.º 9.º 10.º metros.



Ayuntamiento de Madrid

Memoria descriptiva de la construcción que se ha de emplear en la nueva edificación de la casa número 41, de la calle de Lavapiés 20 antiguo de la manzana 44.

Sótano. Se construirá planta general de sótano con paredes y bóvedas de ladrillo.

Fachada. La fachada será de piedra berroqueña en su primer cuerpo o sea el de planta baja; y el resto de fábrica de ladrillo, decorada con molduras de yesería y rebocada al fresco.

Interior. La construcción general interior será de traviesas entramadas, sentador sus pies derechos en planta baja sobre bases de piedra berroqueña; los suelos serán forjados a cielo raso; las armaduras con pares y cubierta de tabla y teja, recojidas

sus aguas en limas, canalones
y bajadas de plomo. Y en general
toda esta construcción será de la
que comunmente se emplea en
esta capital.

Madrid 7 de Diciembre de 1871.

A cargo,
José María Cortés



Número 240

ref 58.

Para la casa que en el número 41 de la calle de Lavapies va a edificar D. Pedro Fernandez Martin, se requirirá la rasante que tiene la casa medianera número 43, cuidando de elevar los batientes de las puertas de la nueva casa de 10 a 15 centímetros sobre la rasante que se señala.

Lo que participo a Vt. para su conocimiento y el de los Sres de la Comision de obras a los efectos oportunos.

Pis.

que a' V. S. m. a. d.
Madrid 9 Diciembre 1871.
Al Mg.º Director
Superior

Gr. Secretario del Excmo Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid

Actas de la Comision de obras.

Cumpliendo con la orden que se me comunicó por la Secretaria del Excmo. Ayuntamiento, procedí a demarcar la alineacion á que deberá sujetarse la construccion de la casa n.º 41 de la calle de Lavapiés con arreglo á la aprobada para dicha calle, resultando, que su fachada adelantará sobre la via pública por su extremo de la izquierda entrando 47 centímetros, no teniendo alteracion el otro extremo, que ha de estar con la fachada de la n.º 43, de modo que siendo la longitud de la actual fachada 6,05 metros y la de la futura 6,02 met., esta casa toma de la via pública por causa de la alineacion una superficie de 1,41 metros cuadr., que equivalen á 18 pies y 16 décimos cuadrados, los cuales tasados de comun acuerdo con el Arquitecto del Propietario, á razon de 8 pesetas cada pie cuadrado, importan la cantidad de 145 pesetas 28 céntimos, la misma que deberá entregar el interesado en la Depositaria municipal, antes de expedírsele la licencia de construccion?

Examinado el plano de fachada y memoria adjuntos firmados por el Arg.º de la Academia D. José Ximénez Cortés, para la nueva construccion de esta casa, los he hallado conformes, por lo que no encuentro inconveniente en que sean aprobados por V.º P.º á tenor de la

Real orden de 20 de Abril de 1864, debiendo
ajustarse la construccion a dicho plano y
memoria y a lo dispuesto en la Real orden
de 10 de Junio de 1854 sobre alturas en las
edificaciones y a las demas disposiciones
vigentes.

Esto no obstante V. S. acordarán lo
que mejor estimen.

Madrid 11 de Diciembre 1871.

El Arg.º mupal.
de la 2.ª Seccion

Agustín L. Peral

El Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara

que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara

El Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara
que el Ayuntamiento de Madrid, a 12 de Abril de 1854, declara

Excmo Sr

D. Pedro Fernandez Martin solicita licencia para edificar de nueva planta su casa calle de Lavapies n.º 41, y practicada la oportuna alineacion y señalamiento de pasante, informó el Arquitecto municipal de la Sección, que se apropia el dueño de la finca de la vía pública una superficie de 18 pies y 16 décimos cuadrados de terreno tarados de común acuerdo con el Arquitecto del Propietario a razón de 3 pesetas cada pie cuadrado, importante la cantidad de 144 pesetas 28 céntimos; añadiendo que pueda concederse la licencia solicitada con arreglo al plano y memoria que presente el interesado suscrito por el Sr. Arquitecto de la Academia de Nobles Artes de San Fernando D. José Simón Cortés.

Enterada esta Comisión de Obras tiene el honor de informar a V. E. que opina puede acordarse la concesion de la licencia de conformidad con el informe del Sr. Perito y pasante rematada por el Ilmo. Sr. Ingeniero - Director de las Vías públicas, debiendo abonar el Sr. Fernandez Martin el valor del terreno que se apropia antes de expedírsele la licencia referida.

V. E. no obstante, acordará lo que mejor estime.

Madrid 18 de Diciembre de 1871.

Calanera
F. J. Simón
Ma

Madrid 22. de Dic. de 1871.

Excmo. Ayuntamiento.

Comis. opina la Comision

Dicentas





1872

El Sr. Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de

a Pedro Hernandez y Martin

a favor de Monte y Colonias de Santa

que le corresponde satisfacer por concepto de una deuda
que ha de pagarse a la municipalidad
por concepto de la compra del calle de
San Juan

Madrid 1 de octubre de 1872

El Depositario-Recaudador

[Signature]

REPOSICION-RECUDADOR

Ramón Ortiz y Rojas

[Signature]

[Faint, illegible handwriting]



AÑO DE 1872

Derechos de construcción

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de
D. *Pedro Fernandez Martin*
la cantidad de *Veinte y cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos de una licencia*
ciudad que ha de expedirse a su nombre
para construir la casa en la calle de
Savagnif

Madrid *8* de *Abril* de 1872

Son pesetas *25*

EL CONTADOR, *interno*

J. Lopez Ruyrover

Recibí la espresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,

Manuel Ortiz y Rojas.

po

Pedro Moreno



CONCEJALIA

1887

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

AÑO DE 1887

77330
D. R.
D. R.
D. R.
D. R.

[Faint signature]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

Don Angel Barraján y Fernan-
der de Cordova Marqués de Sanjal
Alc. de B.ª

Habiéndose solicitado licencia
por D. Pedro Fernandez Martin
dueno de la casa n.º 41 de la c.
de Lavapiés 20 antiguo ^{en la} manzana
44 para reedificarla de nueva
planta presentando al efecto memo-
ria descriptiva y dibujo de fachada
de suvito por el abg.º Municipal
de la Academia de San Fernando
D. Jose Muner Cortes se practico la
alineacion correspondiente ~~en~~
por el Profesor Municipal de la
Seccion con arreglo á la aproba-
da para dicha calle, e instruyen-
dose el oportuno expediente ~~en~~
nuevo ~~de~~ ^{á lo q.º de} ~~la~~ ^{permiso y de lo} ~~informado~~ ^{por}
la Comision de Obras, el Excmo
Ayuntamiento se sirvió conceder
el permiso solicitado a condicion
de que las obras se ejecuten con su-
jecion á dicha ~~fecha~~ memoria y
dibujo presentados, á las R.ªs ordenes
de 10 de Junio de 1854 y 20 de Ab.º de
1867 y demas que se ordena en
esta licencia y á lo q.º ^{dispone} ~~se~~ ^{en la cir-}
cular pasada á los ~~fr.ºs~~ ^{fr.ºs} ~~en 20 de~~ ^{en 20 de} ~~ab.º de~~ ^{ab.º de}
~~1867~~ ¹⁸⁶⁷ ~~de~~ ^{de} ~~fecha~~ ^{de fecha} ~~hasta~~ ^{hasta} ~~con-~~
traccion) y seguidos la vacante.

El Sr. Teniente de Alc.º del dis-
trito 9.º y 10.º, podran disponer

mandando lo creamos convenientemente
segun reconozcamos las obras y
aditamentos, las podra visitar
siempre que lo fure que me
cesario. Ultimamente, ber
minuda que sea la constru-
cion y cuando la cara esta
en estado de ser alquilada
se solicitara licencia para
ello acompañando certifi-
cacion Del director de las
obras en la que se declare
dite que la finca reúne
las condiciones de seguri-
dad sanatorio e higiene
pa. ser habitada.

De esta licencia D.^a

Madrid 5 de Ab. de 1872

Sr Teniente de Alc. del
distrito del Hospital y
Sr Pbro.

Tengo la honra de
Fco. de

Pago por dms
a licencia 20 p.

Sr Cont. de Villa y traslase a
Deportaria

En el expediente instruido a

