

5-60-11

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de

Obras.

CLASE.

Construcciones.

Expediente

por D. Juan Manuel de Sa-
balag, para elevar un pino en la casa Calle de San
Libertad n.º 33.

187

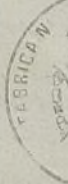
AYUNTAMIENTO

DE MADRID

SECRETARIA

SECRETARIA

SECRETARIA



Po
Pac
de Ob
del A
Secreta
En
de lo
187, e
e dice
cripta
ma
Cobede
obercha
Hornil
didas



B.



Nº 5962858

Cédula de pago Nº 12.277 - Brumante

R. E. 1199

Recomendada por
el Sr. Ochoa.Bta
v. 203.

Exmo. Sr. Alcalde Popular de esta Villa y Corte.

10 Sept.

Por acuerdo que
Pase de la concepción
de obras puestas en
del Arquitecto de la
Sección DiccataEl que suscribe dueño de la casa calle de San
Marcos nº 33 duplicado con vuelta a la
de la Libertad nº 19 manzana 308, A
V. E. Suplica le conceda la correspondiente
licencia para ejecutar las obras según plano
y memoria que acompaño formados por el
Arquitecto de la Academia Sr. D.
Luis Cabello y Aró.Gracias que espera merecer de V. E.
Dios que a V. E. m. a. d. Madrid 10
de Agosto de 1872.

Juan Manuel de Zabala

Seniores de la Comi-
sión de Obras.En cumplimiento
de lo dispuesto por
V. E. enterado de lo quese dice en esta solicitud y examinado el plano y memoria des-
criptiva adjuntas formados por el Arquitecto de la Aca-
demia Nacional de Nobles Artes de San Fernando Don Luis
Cabello y Aró, los hallo conformes a lo prevenido en las
dichas disposiciones de 10 de Junio de 1854 y de 10 de
Abril de 1867, siendo las obras que se proyectan de las comen-
ciadas en la P.O. de 1 de Febrero de 1863 y no llegando la

altura de la fachada a la que corres-
ponde al orden de la calle, no halla
inconveniente en que V. S. conceda la
licencia que se solicita, a condición de que
no se construyan las buhardillas que
aparecen en el citado plano, sujetando
se el resto de la reforma, en un todo
al dueño presentado, que las bajadas
aguas pluviales se coloquen en los te-
nos que está prevenido, que se imite con
nuevo una buena construcción y que se
observe en la construcción de canchales
interiores y exteriores cuanto está preve-
nido en las Ordenanzas municipales.

V. S. no obstante, acordaran con
superior ilustración lo que ocan mas co-
veniente.

Madrid 16 de Agosto de 1872.

F. J. Gomez

Madrid 16 de Set 1872

In Comision de Obras.

Exponer la licencia de conformidad con el Reg. i.
Municipal de la Sección, para otorgando al Sr. D.
de Alcalde del Distrito, para que vigile las Obras,
y se debieran practicar con arreglo a las prescrip-
ciones de la Autonomía, y no permitiendo que se cons-
truyan las buhardillas por constituir una contraven-
ción a las Ordenanzas Municipales.

El Vice-Prsidente

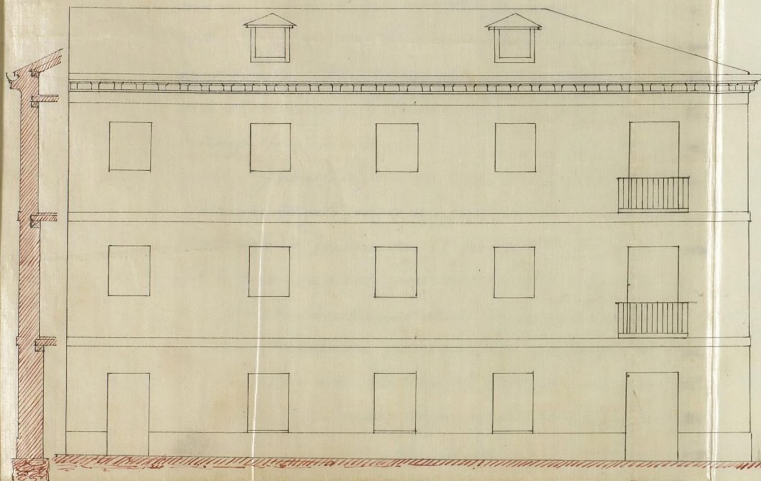
Arlos

DISEÑOS

Que manifiestan el estado actual y reforma que se proyecta en la
Casa c^a S^a Marcos 33 Dup.

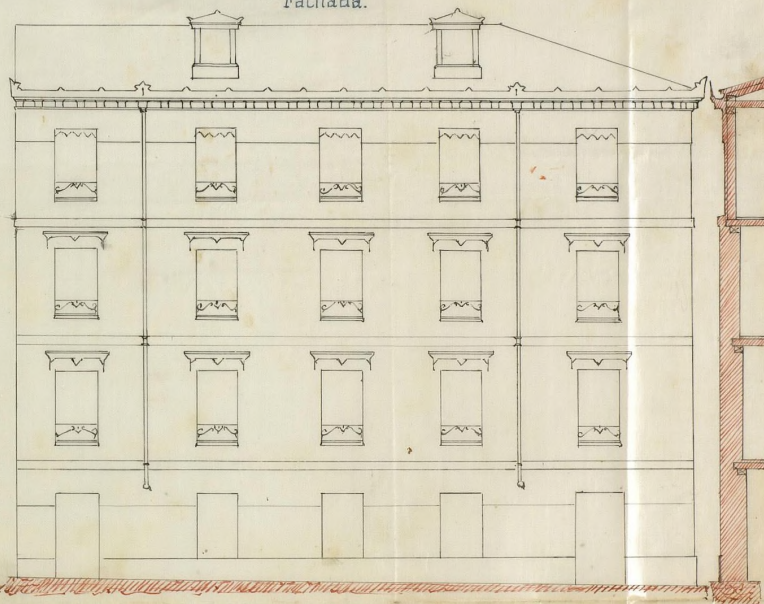
ESTADO ACTUAL

Fachada.



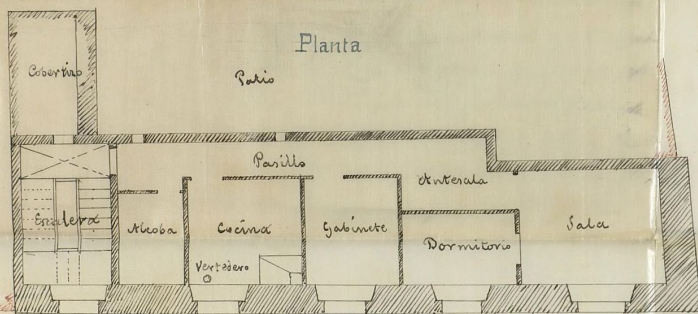
REFORMA

Fachada.

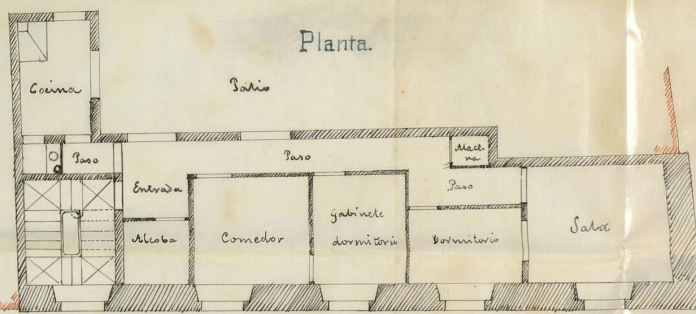


Planta

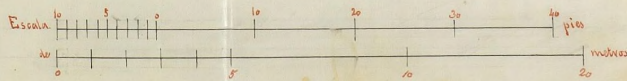
Planta.



C^a de S^a Marcos



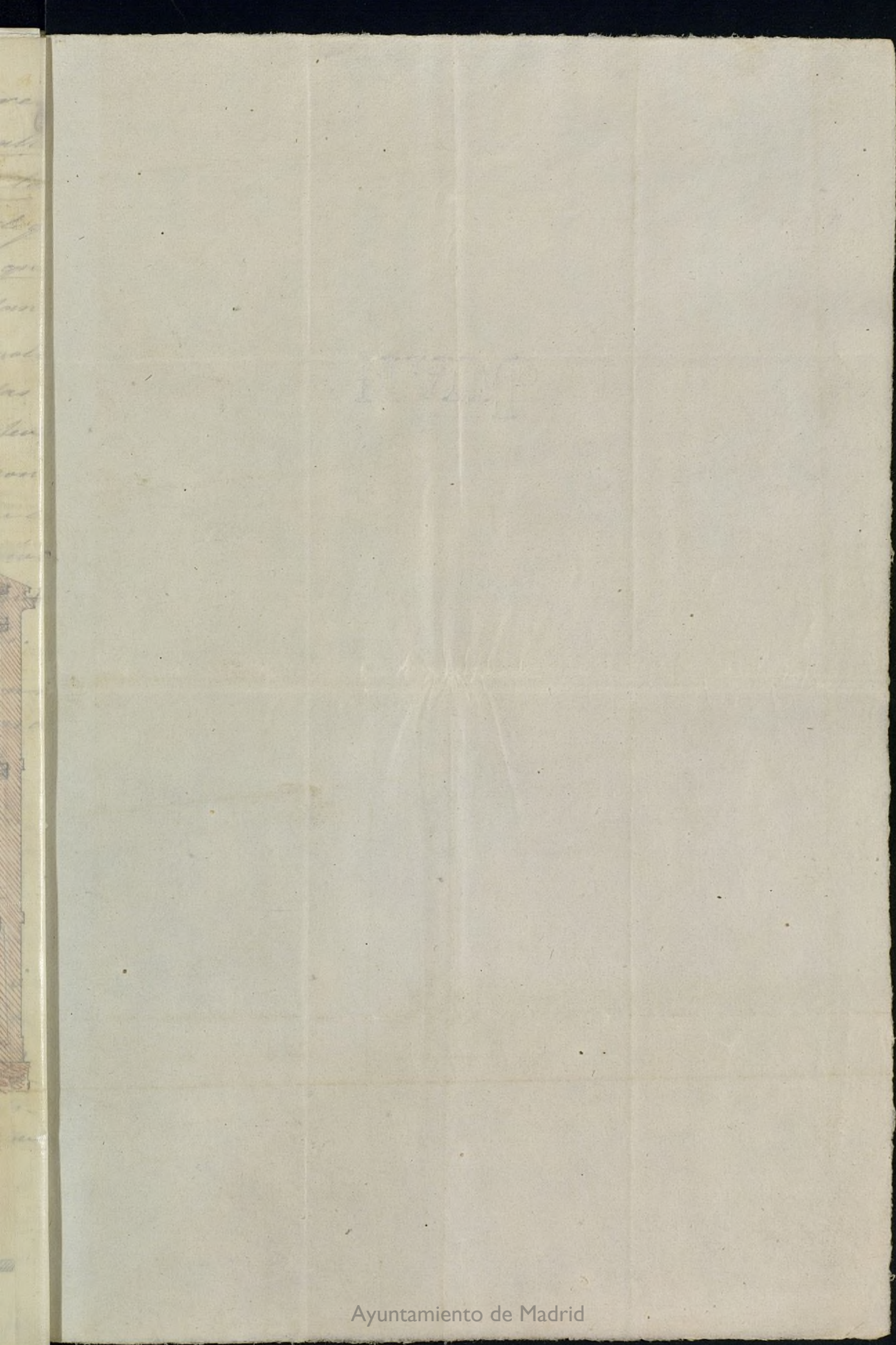
C^a de S^a Marcos.



Madrid 3 de Agosto
de 1872.

Luis Caballo y S^{ro}
arquitecto

Ayuntamiento de Madrid



V
en
me

Memoria de las obras de reforma que han de hacerse en la casa sita calle de S.^u Ildefonso n.^o 33 duplicado con vuelta a la de la libertad n.^o 19.

La casa consta actualmente de planta baja principal y segunda con guardillas. Su construcción es sólida y de la empleada comunmente en Madrid a saber: fábrica de ladrillo enfachada sobre zocalo de dos hiladas de piedra sillera, y cuyo grueso o espesor es de tres pies en planta baja y de dos en la coronación del muro, reposando sobre sólida cimentación de mampostería. La construcción interior es entramada y constituye una sola crugia en toda su extensión excepto en el ángulo de la izquierda conforme se entra, en el que existe una porción de terreno cubierto con un simple cobertizo y que puede constituir una segunda crugia.

Sus huecos en fachada en número de cinco se componen de dos de entrada al portal y tienda en planta baja, y de balcon y cuatro ventanas antepechadas altas en los demás pisos.

Su distribución dejan ver claramente en el diseño de la planta (estado actual) y su capital defecto es tener el vertedero que hace oficio de setrina arrimado al muro de fachada lo cual perjudica notoriamente, no solo a la finca si que tambien al ornato publico, el cual reclama la reforma que se proyecta.

Consiste dicha reforma: 1.^o En levantar un tercer piso cuya altura es de once pies (tres metros noventa y seis centímetros) conservando las guardillas, y el cual se construirá entramado tanto en fachada como en el interior, sin alterar en nada el número y disposición de huecos y macizos en fachada y la situación general de muros de carga — Los huecos de fachada han de rasgarse en el sentido de su altura, limitando la de los dos huecos de balcon á fin de que toda ella resulten ventanas antepechadas provistas de un pequeño antepecho de hierro — En planta baja se conservan los huecos de entrada al portal y tienda, rasgando uno de los tres huecos restantes para convertirle asimismo en entrada — Los guardapiés de las ventanas de fachada en los pisos principal y segundo serán de madera convenientemente decorados sirviendo á la vez para recibir las personas de cortina —

Las bajadas en número de dos van colocadas al exterior decoradas igualmente, todo lo cual con un sencillito revoco respondiendo á la construcción constituirá la decoración de la fachada —

Segundo — En edificar sobre el espacio ahora cubierto por el cobertizo, levantando igual número de pisos que en el resto, á fin de aprovechar ese terreno per-

lido para dar desahogo á las habitaciones, y
cuya construccion sera entranada. Las al-
teraciones en la interior distribucion de las
mismas hallanse pues reducidas á dispo-
ner las cocinas en la nueva construccion que
se proyecta, situar los comunes de una mane-
ra conveniente, y construir de nuevo la escale-
ra dandole forma distinta si bien conser-
vando su caja actual.

Todo cuanto queda expuesto hallase mar-
cado en los planos que se acompañan del
estado actual y reforma, y su sola inspeccion
es suficiente á hacer comprender lo que se
consigna en la presente Memoria.

Madrid 9 de Agosto de 1872.

Arquitecto

Luis Cabello y D^o

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de Construcción

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan
Manuel Labala
la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia
que ha de expedirse a su nombre para
la construcción de la casa n.º 33 d.º
calle de S.º Marcos

Madrid 4 de Septiembre de 18 72

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

[Firma]

AÑO DE 187



AYUNTAMIENTO DE MADRID
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

W R

El Recaudador de fondos municipales para el año de D

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

Don Juan de Dios López Rodríguez

Don Juan de Dios López Rodríguez

El Recaudador

D. Simón Araloz, Alcalde Ordenciente int.^o del Ayuntamiento de esta M.^d de V.^d

Habiendo solicitado licencia D. Juan Manuel Zabala para verificación de diferentes obras de reforma en la casa de la M.^d de San Marcos n.^o 33 duplicado con arreglo a la Real Cédula de 19, se remite al oportuno expediente, y la Comisionada obra debidamente autorizada y ha revisado condecoración, de conformidad con el Ayuntamiento de la Sección por hallarse el plano y memoria descriptiva presentada al efecto con el proyecto por el Reg.^o de la Academia Nacional de Vobos, D.^o de San Juan de Dios y D.^o de San Juan de Dios, conforme a lo prevenido en las Reales disposiciones de 10 de junio de 1854 y 20 de abril de 1867, y hallarse concurrido en la R.^o de 10 de junio de 1863, a condición de que no se consten en las obras que aparecen en el citado plano, y ^{en las} ~~por~~ ^{por} ~~constituir una~~ ^{constituir una} ~~contravención a las ordenanzas municipales.~~ ^{de las} ~~Las obras que pueden ejecutarse, de~~ ^{de} ~~confer~~ ^{confer} ~~ren.~~ ^{ren.}

1.^o Levantas interiores pero cuya altura es de once pies, y el cual delean constituirse en una ~~mente~~ ^{mente} ~~entrado~~ ^{entrado} tanto en fachada como en el interior sin alterar en nada el ~~ruin~~ ^{ruin} y disposición de huecos y macizos en fachada y la situación general de muros de corral.

— Los huecos de fachada han de ser de arco de medio punto, de m.^d de altura, limitados por los dos huecos de balcones, a fin de que todos ellos reúnan ventanas antepechadas provistas de un pequeño antepecho de huecos. — Los que da probad de las ventanas de fachada en los puros principales y segundo serán de madera convenientemente decorados, uniendo a la vez para recibir las personas de costumbre. — Los balcones ~~en un muro de dos pisos colocados al exterior decorados igualmente, todo lo cual~~

~~con un revoco nuevo segundose a la~~
~~constitucion constitucion de decoracion~~
~~la fachada.~~

- 2.º Podrá edificarse sobre el espacio ahora
cubierto por el cobertizo, levantando igual
numero de pisos que en el resto, a fin
de aprovechar el terreno perdido para
dar derrotero a las habitaciones y cuya con-
struccion sea enteramente. — Las alteraciones
en la intencion de distribucion de la muralla
se reducen a disponer las cocinas en
la nueva constatacion, retuando las comunas
de una manera convenientemente y contraria
de nuevo la creacion, dándole forma dis-
tinta, o bien conservando en el caso
actual.
- 3.º Las bajadas de aguas pluviales se colo-
caran en los techos que se halla preve-
nido.
- 4.º Se mantendrá con el revoco una buena
constitucion.
- 5.º En la construccion de andamios interiores
y exteriores se observará cuanto se halla
previendo en el Ord. Mun.
- 6.º Antes de cualquier obra de obra de obra
presentarse al Sr. D. D. de obra de obra
del D. D. de obra de obra de obra de obra
autorizada a obra de obra de obra de obra
de obra de obra de obra de obra de obra de obra.

Una vez terminada la obra,
el interesado lo pondrá en mi conocimiento
por conducto para que pueda ser relevante
del presupuesto sobre construcciones

Madrid 6 de Set 1882

Bayo - L. B. Pérez. Buenos Aires

Barner