

5-66-118

1872 á 1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Ensanche.

CLASE. Construcción.

Expediente promovido por D. Estanislao
Cámara para construir en el solar número 9, duplicado,
calle de Frango.

781



R. G. f.º 272



Nº 5136156

Pres.º - nº 6,348.

Hoy

Se. Alcalde Primero Presidente del Exmo. Ayuntamiento popular de Madrid.

27. Dic.

Justificado por

el interesado haber

satisfecho los dñs D. Atanacio Camara: dueño del solar en el Barrio de tira de cuerdas de Chamberí sito en la Calle de Arango número 9.

Segun tasif, duplicado manzana 114 del ensanche a V. C. con la debida consideracion hace presente, que tratándose de prae al Excmo construir una casa de nueva planta en el referi de solar, guardando su fachada la alineacion marcada para dicha Calle segun indica el adjunto plano de fachada y seccion de la primera crugia firmada por el Arquitecto D. Manuel M.º Muñoz.

A. V. C. Suplica se sirva dar las ordenes oportunas para disponer ref que se le señale la alineacion y rasante que ha lleve a efecto de guardar su fachada e igualmente que conce operaciones en la parte la correspondiente licencia para su constru cion. Gracia que espera de la notoria justificacion terminos de con de V. C. - Madrid 26 de Diciembre de 1872.

humbre y hecho de cuenta en Comision Atanacio Camara de Ensenche.

Arlos


Ayuntamiento de Madrid

M.º

82188
Añal 20 de diciembre de 1872

Cumplase lo que se manda en el
decreto que antecede el día 10
de enero proximo a las diez de
la mañana con asistencia de las
personas que deben concurrir al
Acto.

Lamizano



Pres. de la Comisión de ensanche.

En cumplimiento de lo dispuesto por S.E. y teniendo
en cuenta el plano oficial aprobado para el ensan-
che de esta Capital por R.O. de 19 de enero de 1864
he procedido a marcar la alineación y rasante que
deberá observar la casa que por cuenta de Don Ma-
nuel Cámara piensa construirse en la calle de
Arango solar número 7 duplicado manzana nú-
mero 14 del ensanche y resulta:

1.ª En la fachada se establecerá sobre la línea rec-
ta que resulte de unir la medianería derecha de
la casa número 7 con la izquierda de la número
14 ambas medianeras del citado solar sujetando-
se a los puntos marcados en el terreno como
también a las rasantes que sobre el mismo se
han indicado de acuerdo con el Cbr. Director en-
cargado de la vía pública exterior debiendo subir
el punto extremo de la fachada o sea la media

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm. 30.

Para la casa que se trata de edificar en el solar n.º 9 de la calle de Arango, quedó determinada la rasante en la forma siguiente. Una provisional dejando la acera a la altura que hoy tiene y otra definitiva para la cual es necesario elevar la rasante en la medianería de la derecha 69 cent. y en la de la izquierda 83 cent. quedando en la definitiva una pendiente de 0,037248 por metro subiendo hacia el parso de la Habana.

Dios

que. a' V. S. m. l. a. l. Ma -

Año 28 febrero de 1873.

P. M. Eug. Director,

M. Lorenzo Barrio
Puyol

Mr. Secretario del Excmo Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid

Ma -
1873.
ctos,
rio

neria izquierda sesenta y nueve centímetros y el que corresponde a la medianería derecha ochenta y tres centímetros, para la rasante que deberá establecerse en su día a cuyo efecto el propietario procurará que la construcción quede convenientemente preparada para la modificación sirviéndose en la actualidad de la rasante que observa dicha calle.

[Debiendo advertir que en esta alineación el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la vía pública.

2.º [La altura total de la fachada no excederá de veinte metros medidos por el centro de la misma.

3.º [Poderá construirse piso bajo con la altura de trece pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un rotabanco o bien un entrecielo de nueve pies el primero y diez el segundo, a elección del propietario, pero solo uno de estos pisos; sobre estas alturas señaladas no se consentirán buhardillas vivideras ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.º [No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio sino después de rentado un rótulo de cantería corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos.

Que la valla indispensable para la obra, ten-
Ayuntamiento de Madrid

244
4.00
97.600
4
39.04

que la altura de siete pies y se coloque a la distancia de dos metros de la línea de fachada, ocupando con este motivo de la vía pública una superficie de doscientos cuarenta y cuatro pies cuadrados.

Examinado el plano de fachada y memoria descriptiva de la casa que se piensa construir de nueva planta por cuenta de Don Mariano Camara en la calle de Arango solar numero 9 duplicado manuscrito del ensanche formador por el Arquitecto de la Academia Nacional de Nobles Artes de San Fernando Don Manuel M.^a Muñoz los hallo conformes a lo prevenido en las soberanas disposiciones de 10 de Junio de 1884 y de 10 de Abril de 1867, pudiendo el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que se solicita siempre que la construcción de la finca se sujete al alero prescrito y ademas se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demas disposiciones vigentes respecto a la construcción de edificios en esta Capital.

Y si, no obstante acordaran lo mas conveniente.

Madrid 4 de Enero de 1893.

Alf. J. Gome

Ayuntamiento de Madrid

M. J. J.

Madrid 22 de Enero de 1873.

La Comisión de Ensanche, competentemente autorizada por el Excmo. Ayuntamiento, acuerda se expida a D. Estanasio Cámara el permiso que ha solicitado para construir en el solar n.º 9 de la calle de Arango, con arreglo a las prescripciones marcadas por el Arquitecto de la Sección en el precedente informe y previo el pago de los derechos municipales consiguientes.

Pedro López Carmona

Enr. de Santiago
y Saiz

Fern. Sánchez

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de cuerda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Manaró*

Camara

la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *licencia para efectuar*
la tira de cuerda en el solar n.º 9 calle
de Arango

Madrid *28* de *Diciembre* de 18 *72*

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50 //

Recibí la expresada cantidad.

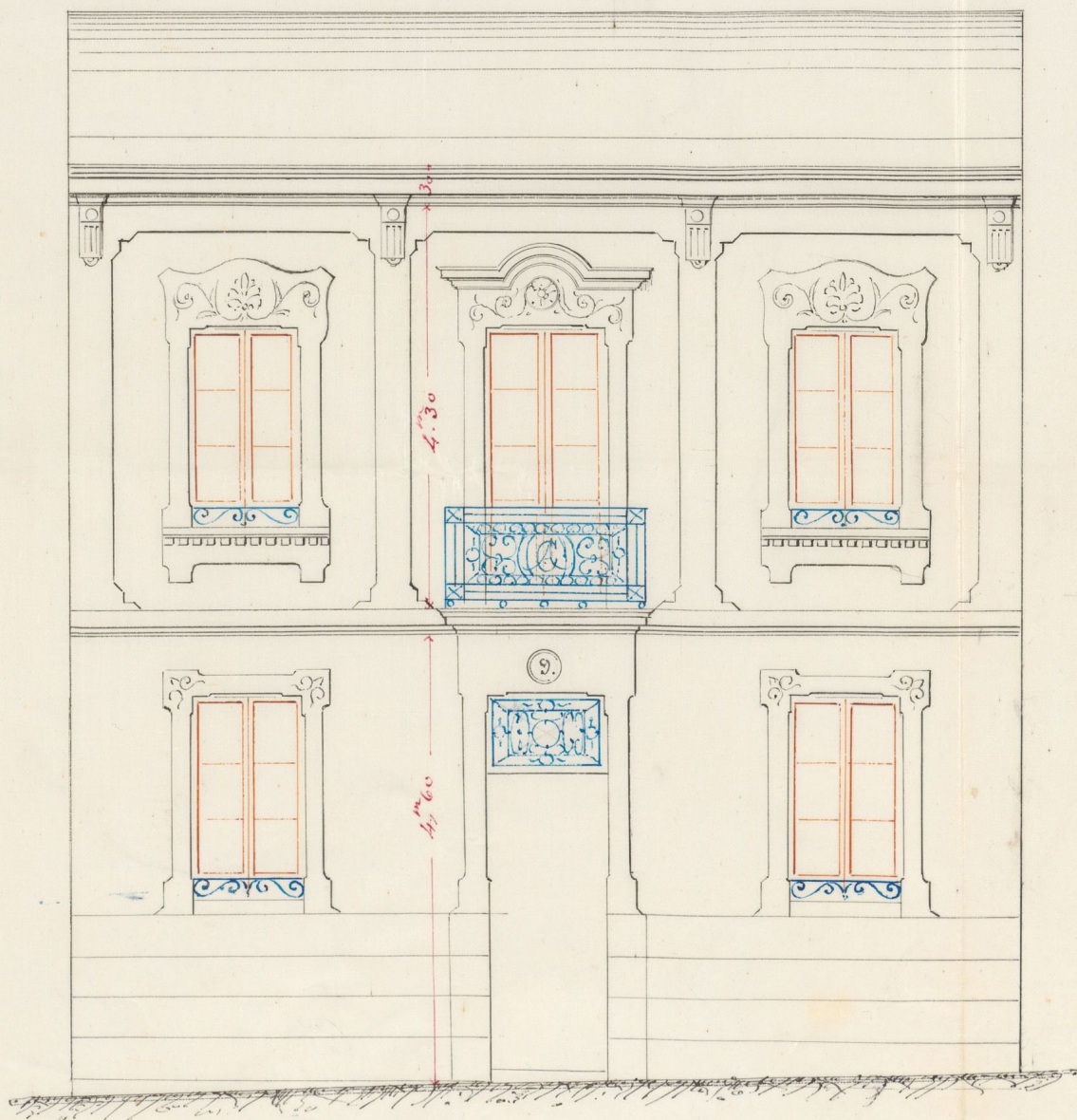
EL RECAUDADOR,

Art.º Pardo

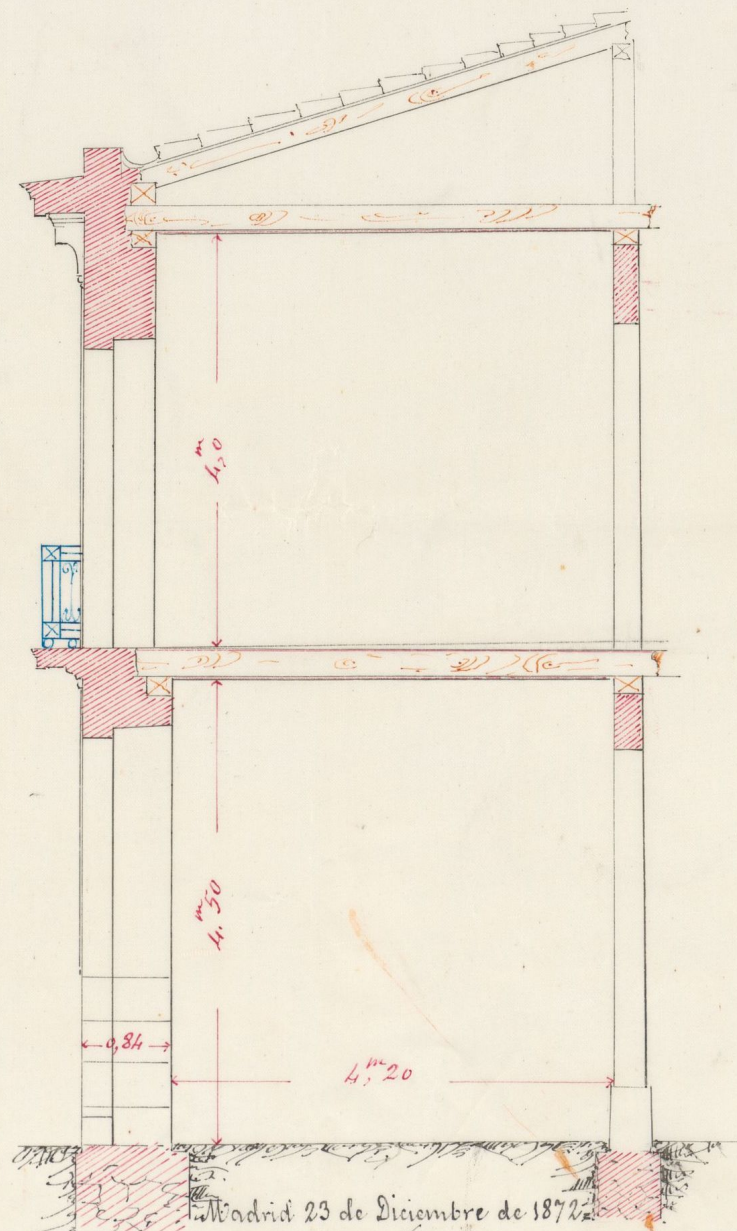
Ayuntamiento de Madrid

Plano de fachada de la casa que se trata de construir de nueva planta en el solar sito en Chamberí
 calle de Arango n.º 9 duplicado de la propiedad de D.º Aranasio Cámara.

Fachada.



Sección de la 1.ª cruzia.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 23 de Diciembre de 1872

El Arg.º
 Man. M.ª M.ª

W BOMIVIN JL

Memoria descriptiva de la Casa que se trata de
construir de nueva planta en un solar en el
Barrio de Chamberí, sito en la Calle de Arango n.º 9,
duplicado, manzana n.º del ensanche, de la pro-
piedad de D.º Atanasio Cámara.

Sobre una superficie de doscientos sesenta y un metros ochenta y ocho decímetros, equivalentes a 2502 pies, que resultará edificable después de la nueva alineación marcada, y que ha de guardarse su fachada la cual resultará de nueve metros cincuenta centímetros de longitud, se construirá una casa con arreglo al adjunto plano de fachada y a las prescripciones señaladas en las ordenanzas de policía urbana, siendo la superficie ocupada por las construcciones, o cuerpo de casa, de 112, metros, 50, decímetros, y los 129, metros, 38, decímetros restantes en jardín o patio.

La casa consta de planta baja y principal con sótano en las crujías interiores, todo según se indica en los adjuntos planos de fachada. Distribuidas sus respectivas plantas, la baja en dos habitaciones exteriores, portal, escalera y patio, y la principal en una sola habitación, compuesta cada habitación de varias piezas.

En material construcción será cimentación de mampostería ordinaria de pedernal y mortero, con verdugadas de ladrillo recocido, siendo los espesores de dichos muros de un metro veinte centímetros en la fachada y cincuenta y cinco centímetros en las tranversas y medianerías. Desde la rasante de la Calle se construirá la fachada con su zócalo a nivel de cantería de piedra berroqueña de una altura de un metro sesenta centíme-

tro, por término medio, y el resto de fábrica de ladrillo revocado con mortero, cerrando los arcos de los huecos con yeso, coronando la referida fachada con alero de madera y yeso. Los espesores de la fachada de la fachada, será de ochenta y cuatro centímetros en planta baja, disminuyendo seis centímetros en el piso principal.

Las travesas interiores y medianerías de entramados de los muros, de tierra en planta baja, y semip en piso principal, tabicado todo de ladrillo pardo y yeso.

Los suelos se formarán con entramados horizontales y con maderos de los muros necesarios para las cruces en que se empleen, así como en las armaduras las que se entablarán y cubrirán de teja común.

Los pisos en lo general serán fogados y solados de val de rin; los fogones vestidos de azulejos con cadenas de hierro y subidas de humos, de barro con sus correspondientes capiruzas, boyadas de aguas de plomo; el balcón, antepechos y montantes de hierro y el resto de la construcción para carpintería de taller a la Italiana, herraje de colgado y seguridad, pintura en papelado &c. siendo, en lo general de la obra, la construcción que se usa ordinariamente en esta localidad.

Madrid 26 de Diciembre de 1872.-

El Dueño.

Mano de Juan

El Arquitecto.

Man. M.ª Muñoz

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Licen^{cia} de Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Alonso
de Camara

la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por los derechos de licencia
por la construcción de una casa en el
Solar n.º 9 calle de Arango

Madrid 1.º de Febrero de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant. Pardo

Ayuntamiento de Madrid

AÑO DE 187
AÑO DE 18



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

CONTADURIA

El Recaudador de los municipios para electiva de D.
la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

EL CONTADOR
D. Juan Pizarro López

Son pesetas

D. Simón Arce y Segre, Alcalde Primitivo
del Ayuntamiento popular de esta villa

Habiéndose solicitado por D. Tomasio
Cámara ~~la~~ competente ^{licencia} ~~para~~ ^{para} construir en el
solar n.º 9 de la calle de Arango ^{manzana 114} se instruyó el oportuno expediente, y ^{firmada} ~~manada~~ la alineación ^{con arreglo}
al plano oficial aprobado para el ensanche de esta
villa por N.º orden de 19 de Enero de 1864, presentados
el diseño de fachada y memoria descriptiva de la obra,
hallados conformes por el Ayuntamiento de la villa
à las prevenciones en las ordenanzas disposiciones de 10 de
Junio de 1864 y de 20 de Abril de 1864, y en vista del
informe emitido por el mismo, la Comisión de Ensan-
che del Excmo. Ayuntamiento se ha servido concederla por
acuerdo de 22 del actual, à condition de que al ejecu-
tarse los trabajos para la construcción citada se tengan
presentes tanto el indicado diseño como enantas prevencio-
nes se marcan en las Ordenanzas municipales y de
~~las~~ disposiciones vigentes respecto de andamios y ademas
las reglas que rigen:

La fachada (aquí desde donde se indice en el in-
forme del Ayuntamiento hasta la señal [señala en el mismo].)

El Sr. Teniente de Alcalde del distrito y yo po-
dremos reconocer ó disponer que se reconozca la obra siem-
pre que lo estimáramos conveniente, y una vez terminada
deberá impetrarse de mi autoridad el permiso nece-
sario para alquilar las habitaciones de la finca.

Madrid 31 de Enero de 1869. = S. Arce y Segre.

Oficio de remision al Sr. Teniente de Alcalde de Madrid del expediente y traslado al
arquitecto D. Alejo Gomez.

2