

5- 67- 32

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Ensanche.

CLASE. Construcción.

Expediente promovido por D.^a Carlota
de la Fuente para levantar una cerca de cerro-
miento del solar n.^o 23, calle de Trafalgar, en
Chamberí.

Exhibición cedule nº. 59.528. - P. Brevario



Nº. 5895589

M. G. f.º 102

Excmo Señor

D.ª Carlota de la Fuente dueña de un terreno
sito en la calle (paseo) de Trafalgar señalado con el
nº 23 con 24 metros 20 centímetros de línea de fachada
a dicha calle deseando utilizarle cerrándole con tapias.

P.º V.º E. Suplico se sirva dar las oportunas ordenes a fin
de obtener de este Excmo Ayuntamiento los necesarios
30. Agto. Justificado por datos de alineación y rasantes. = Gracia que espera
al merecerlo haber satisfactorio los datos recibir de V.º E. Madrid 29 de Agosto de 1872.
de tirar de acedera según tarifa, para Por imposibilidad de la interesa
al h.º Cent.º de Muelos del Distrito para que se sirva disponer que se lleve a efecto
que se sirva disponer que se lleve a efecto

Pedro Collado

la operación en los términos de censales, y hecho por cedula en

Comisión de Ensayos, El M.º auto

G.º Aviloz

Waff

98555888

Avis 3 de Setiembre de 1872

Cumplase lo dispuesto por el Excmo
Sr. Alcalde Presidente en la providencia que an-
tecede el día seis del actual á las nueve de
la mañana, para lo cual se pasará comunicacion
al Sr. Secretario del Ayuntamiento á fin de que
sean citadas las personas que deben concurrir
al acto.



Lo han

Sres. de la Comision de ensanche.

En cumplimiento de lo dispuesto por
S.C. y termino en cuenta el plano oficial
aprobado para el ensanche de esta Capital
por R.O. de 19 de Enero de 1864, he
procedido á marcar la alineacion y raser
se que han de observar las construcciones
que por cuenta de Doña Carlota de la Fun-
te hequen á ejecutarse en un solar de su
propiedad sito en la calle de Trafalgar
manzana 208 del Ensanche y resulta:

1.º Que segun se representa en el plano cit-
junto la linea de fachada a.b. se estable-
cera paralelamente á quince metros del
eje A.B. que esta fijo en el terreno por
los clavos A. y B. sujetandose á los puntos
marcados en el terreno como tambien á
la variante que sobre el mismo se ha in-

CONTADURÍA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Sicupatira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Carlota
de la Fuente

la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia
a su nombre para efectuar la tira de
cuerdas de un solar en las afueras de la
Puerta de Bilbao

Madrid 31 de Agto de 18 72

EL CONTADOR,

Joaquín María López Luigerver.

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pardo

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MATH

la cantidad de

2619299 no2

dicado, siendo esta para la fachada la del eje de la calle y a la misma altura.

Habiéndome manifestado el exponente no pertenecer a la indicada serena la superficie que debe quedar para vía pública al frente de su finca, no he procedido a su medición y valoración cuyas operaciones deberán practicarse el día que se reclame su importe por el sujeto a quien pertenezca previa la oportuna presentación de títulos que acrediten el límite de la suya.

2.^a [La altura total de la fachada no exceda de veinte metros medidos a los siete del punto más bajo de la misma.

3.^a [Se podrá construirse más bajo con la altura de trece pies de sus medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria, siempre que no sea menor de diez pies de sus y un sobabanco o bien un entremeto de nueve pies el primero y diez el segundo, a elección del propietario, pero solo uno de estos pisos. Sobre la altura total señalada no se construirán buhardillas vivideras ni más obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.^a [No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio sino después de zembado un

lucalo de cantaria convicto en toda la
longitud de la fachada y de la altura
de un metro por lo menos. X

X
Y.Y. no obstante, acordaran con su
superior ilustracion lo que crea mas con-
veniente.

Madrid 8 de Setiembre de 1879.

Alf. Gomez

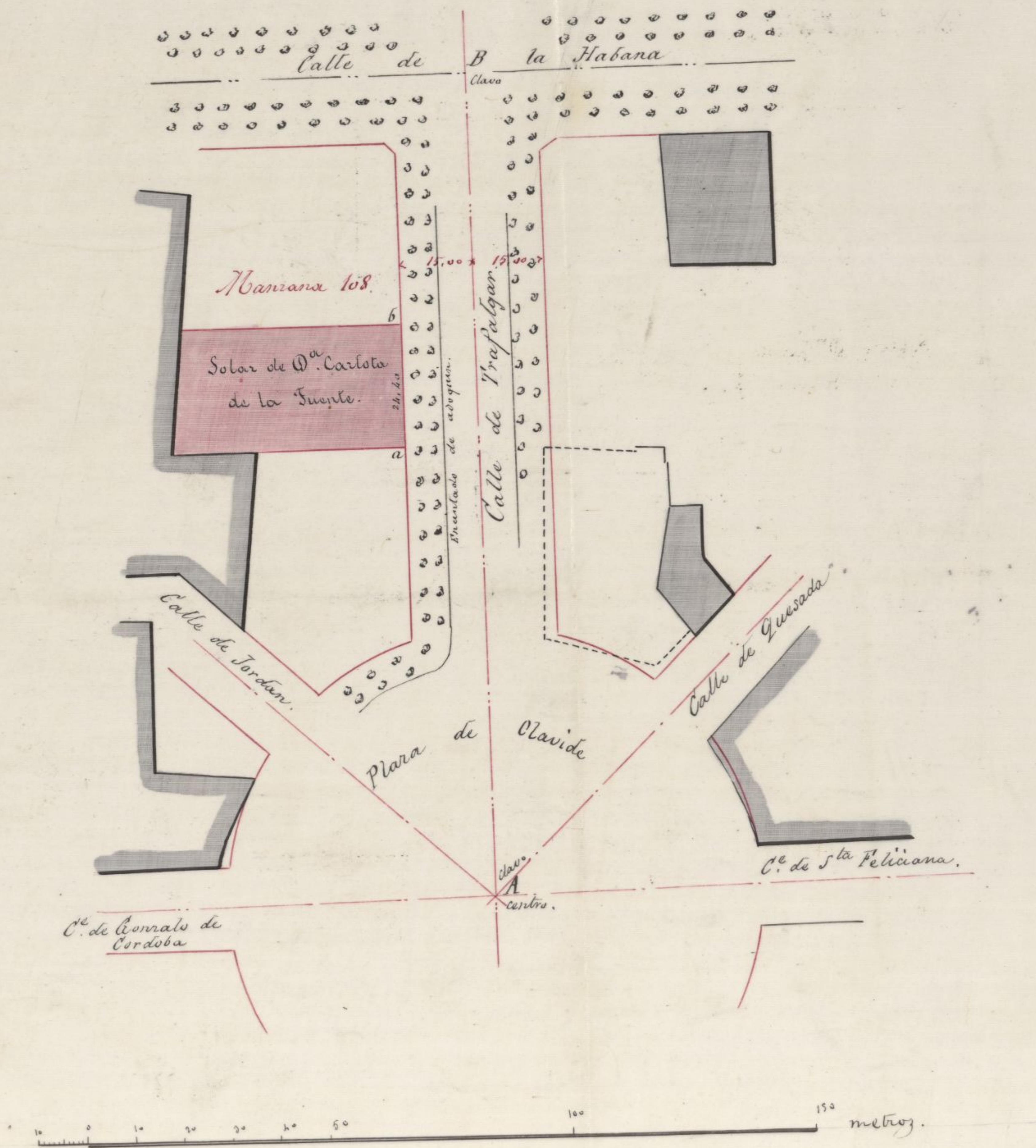
Setiembre 13.

En Com. de Amanece.

Enterado, y tengan presente, para
cuando se solicite licencia de edificar.

El Vicepresidente,

Alcalde



Madrid 8 de Setiembre de 1872.

El Arquitecto.

Alejo Gome

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm. 184.

La rasante para el solar número 23 de la calle de Trafalgar se establecerá corriendo todos sus puntos en la fachada a nivel con la rasante que hoy tiene la calle de Trafalgar, en el eje de la misma, o sea, treinta centímetros sobre la cara superior del albañal de encintar.

Lo que comunico a V. S. para los efectos procedentes.

Píos.

que á V. S. m.º a.º
Madrid 9 Setiembre 1872
Al Mg.º Director,
Superior Barro

Gr. Secretario del Com. Ayuntamiento,
Ayuntamiento de Madrid

2

0

Memoria descriptiva de la fachada o cerca de cerramiento que se trata de construir en el solar sito en Chamberí Calle de Trafalgar n.º 23 de la propiedad de D.ª Carlota de la Fuente

El solar que se trata de cercar resulta de una superficie de mil cincuenta y siete metros cuadrados equivalentes a 1364 pies 52 decim., después de la nueva alieación marcada y que ha de guardar en fachada a la referida calle de Trafalgar, teniendo la línea a dicha calle veinticuatro metros veinte centímetros equivalentes a 86 pies 81 cent., construyendo la fachada en un todo con arreglo al adjunto plano y a las prescripciones señaladas en las ordenanzas de policía urbana.

El material construcción será cimentación de mampostería ordinaria de pedernal y mortero con verdugadas de ladrillo secocho, siendo el espesor de este muro de un metro veinte centímetros en la fachada y de cincuenta centímetros en las medianerías.

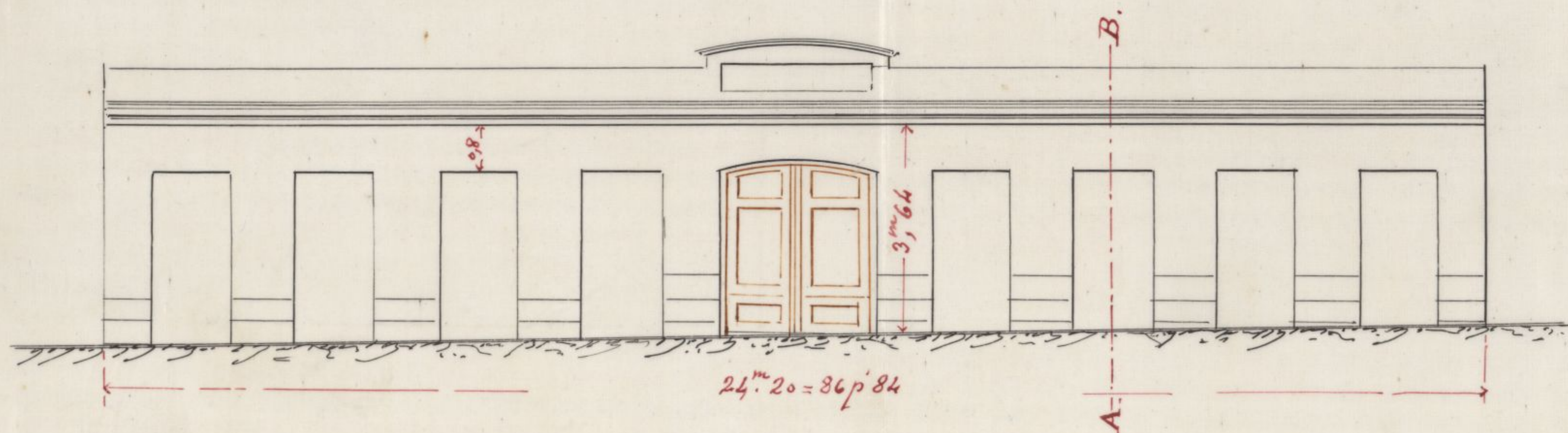
Desde la verana de la Calle se construirá la fachada con un zocalo a nivel de canchales de piedra lavada de una altura de ochenta y cuatro centímetros por término medio, y el resto de la fachada de fábrica de ladrillo secocho con mortero, cerrando los arcos de los huecos del mismo material coronándola con una cornisa de yeso. El espesor será de ochenta y cuatro centímetros, siendo los huecos labrados de veintiocho centímetros, y

por último se reborará al precio dichas
fachadas imitando una buena construcción.
Madrid 10 de Setiembre de 1872.

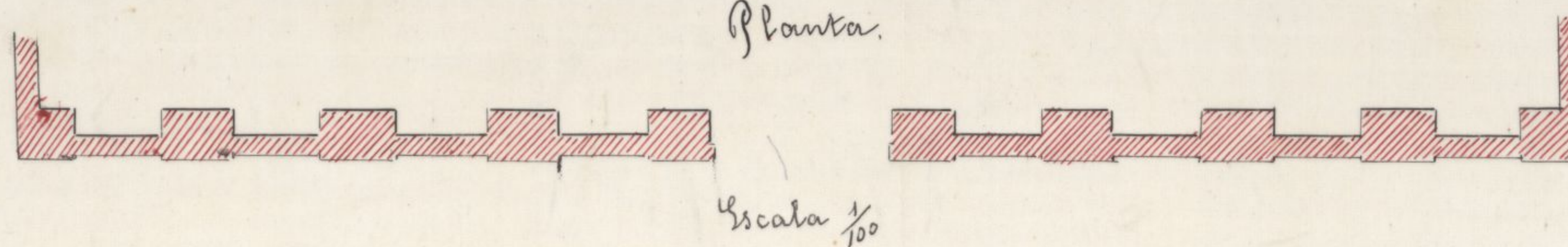
Man. M.^a Muñoz

Plano de fachada de la cerca de cerramiento del solar sito en chamberi calle de Trafalgar n.º 23 manz.
de la propiedad de D.ª Carlota de la Fuente

Fachada

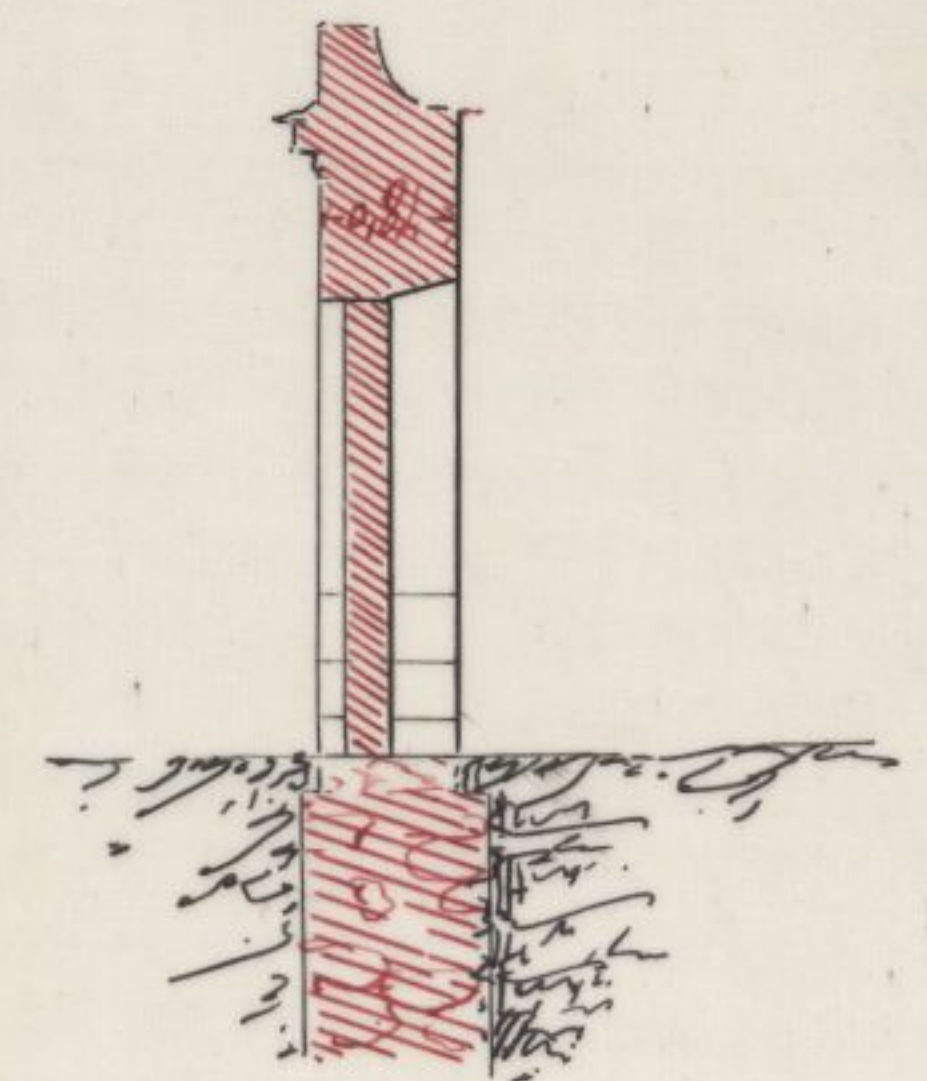


Planta.



Escala $\frac{1}{100}$

Seccion A.B.



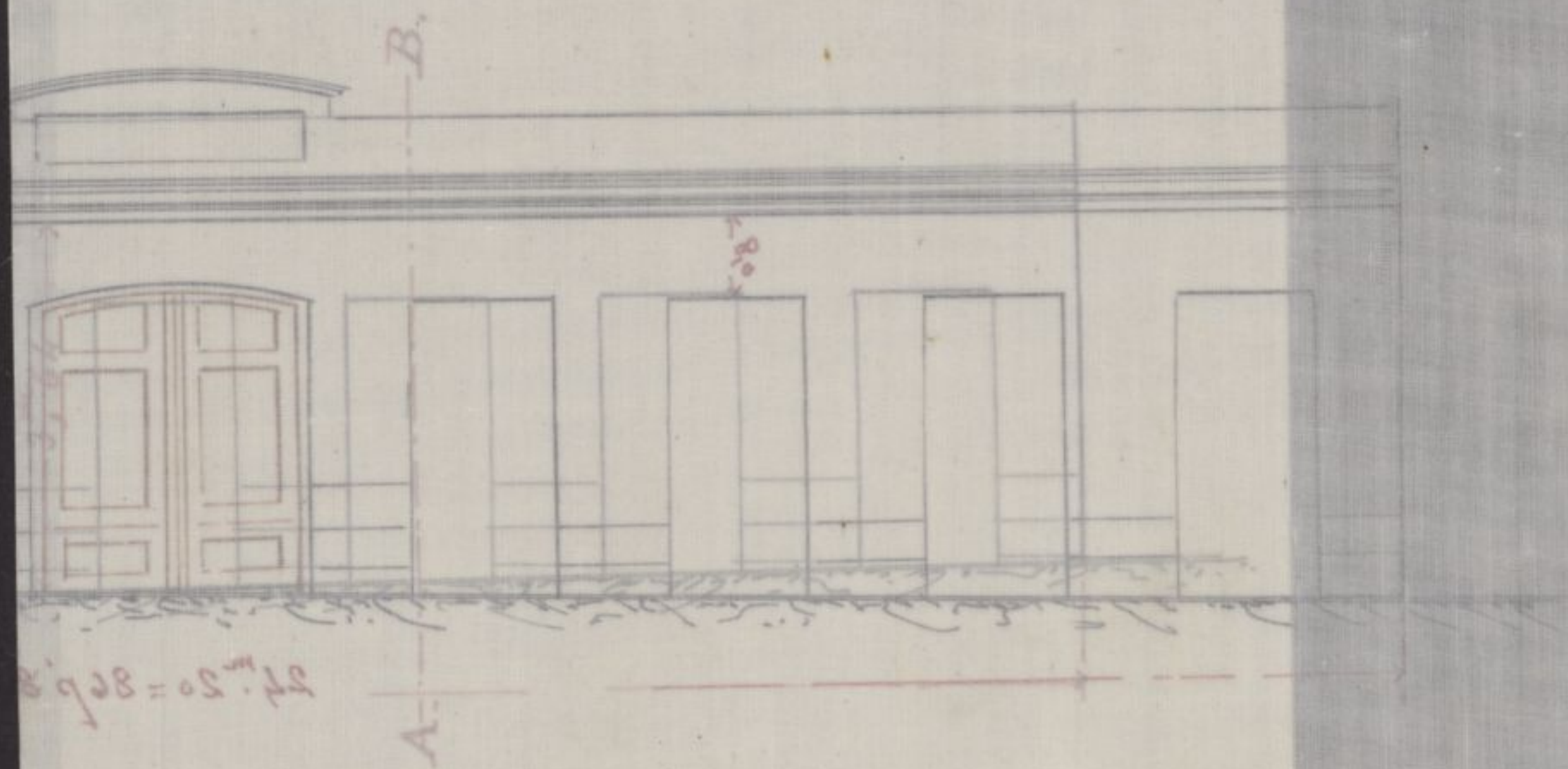
Madrid 30 de Setiembre de 1872.

El Arq.º

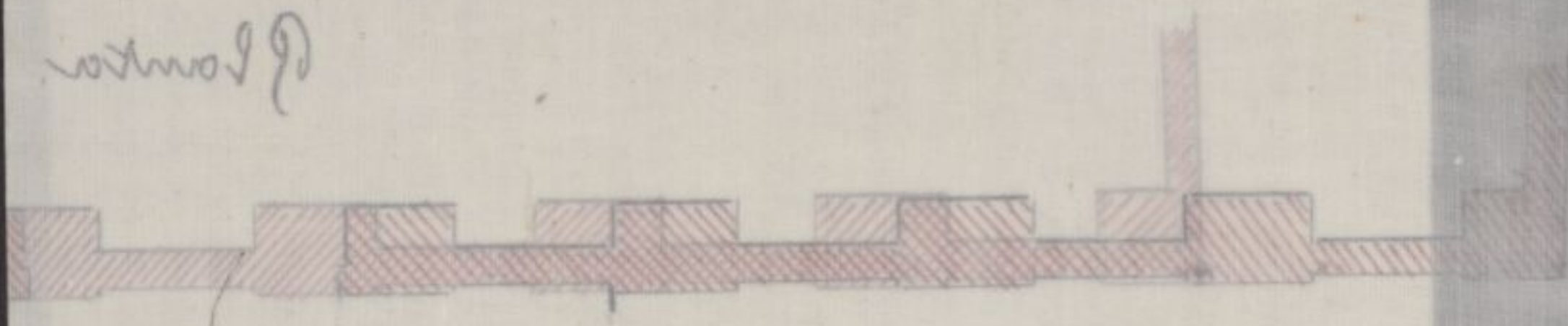
Man. M.ª M.ª

interior del edificio neoclásico de la fuente
 proyectado por D.^a Carlota de la Fuente

interior



interior



100% alacázar

Edicion n.º 59.528. - Avenavinta



N.º 5923886

R. G. f.º 403.

D.º Alcalde 1.º Presidente del Excmo. Ayuntamiento popular de Madrid

D.ª Carlota de la Fuente, dueña del solar situado en Chamberí Calle de Trafalgar número 23 a' V. E. con la debida consideracion hace presente, que tratandose de cercar dicho solar guardando su fachada la alineacion marcada para la referida calle segun indica el adjunto plano de fachada y seccion firmado por el Arquitecto D. Manuel M.ª Muñoz

A. V. E. Suplica se sirva dar las ordenes oportunas para que se le conceda la correspondiente licencia para su ejecucion. Gracia que espera de la notoria justificacion de V. E. Madrid 11 de Setiembre de 1872.

Letra: 13.

Por acuerdo g.º al.

Dese cuenta en Comision de Encomenda, previo informe del Arquitecto de la D.ª D.ª

Carlota de la Fuente

Sres.

88888887

de la Comisión de ensayados.
Examinado el plano de fa-
chada y memoria descriptiva
de la cerca o muro de cerramien-
to que por cuenta de Doña Carlota
de la Fuente se piensa construir
de nueva planta en la calle de
Tratado manzana 108 del vecin-
do formado por el Arquitecto
de la Academia Nacional de
Bellas Artes de San Fernando
Don Manuel M.^a Muñoz, los ha-
yo conformes a lo prevenido en las
Sobrerinas disposiciones de 10 de Ju-
nio de 1864 y de 10 de Abril de 1867,
produciendo el Excmo. Ayuntamiento
conceder la licencia que se solicita
siempre que la construcción del ei-
dicto muro se sujeta al diseño pre-
sentado y ademas se observen cuan-
tas prescripciones se marcan en
las Ordenanzas municipales y de
mas disposiciones vigentes respec-
to a la construcción de cercados
y de fincas urbanas en esta Ca-
pital.

La valla indispensable para la
obra tendrá la altura de siete

que se colocasen a distancia de los muros de la línea de fachada, no conmutando la superficie que de la vía pública debe ocuparse por no pertenecer al Excmo. Ayuntamiento según sube el honor de manifestar al Excmo. en el informe de alineación fecha 8 del corriente.

Debiendo hacer presente al interesado que para llevar a cabo la construcción deberá cerrar con tablas y ciucar los árboles contiguos a la fachada para preservar los del daño que pudieran sufrir con el roce de los materiales y efectos y efectos destinados a la obra.

El Excmo. no obstante, acordaron con su superior ilustración y en uso de sus atribuciones lo que ocrean mas conveniente.

Madrid 18 Setiembre de 1872.

Alejo Gomer

Enterada la Comisión de Ensenanza del Excmo. Ayuntamiento de la instancia presentada a nombre de D.^a Carlota de la Fuente solicitando permiso para construir un muro de cerramiento del terreno señalado con el n.^o 23, calle de Trafalgar, acuerda concederle con sujecion en un todo a los precedentes informes del Arquitecto municipal D. Alejo Gomer, Ayuntamiento de Madrid

y previo el pago de los derechos correspondientes,
autorizada como al efecto se halla por la refe-
rida Exma. Corporacion municipal.

Madrid 12 de Setiembre de 1872.

Dionisio de Medrano

Juan Sanchez

Pedro Hernandez

Manuel Tamayo

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de Construcción

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Carlota de la Fuente*

la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
para construir en un solar senalado
con el nº 23 calle de Trafalgar

Madrid *14* de *Octub* de 18*72*

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas *48*

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Manuel Mendez

y previo el pago de los derechos correspondientes,
autorizada como al efecto se halla por la rep-
rica de la Comandancia Municipal.

AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.

Don Juan de Dios...
Don Juan...
Don...

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D. *...*
la cantidad de *...*
que le corresponde satisfacer por *...*
...
...

Madrid de 1872

EL CONTADOR
Joaquín María López Rodríguez

Son pesetas 48

Recibí la expresada cantidad.
EL RECAUDADOR
...

D. Simón Aguado y Aguirre, Alcalde Presidente interino
del Excm. Ayto. de este M. D. Villa.

Habiéndose solicitado por D. Pedro Collado, en
representación de D.^a Carlota de la Fuente, el necesario per-
misó para cercar un tapio un terreno sito en la calle de tra-
falgar, n.^o 23, manzana 108 del Ensanche, se instruyó al
oportuno expediente, y marcada la abinsección teniéndose en
cuenta el plano oficial aprobado por R.^a orden de 19 de Enero
de 1864, presentado el diseño de fachada y memoria des-
criptiva, hallados conformes por el Arquitecto municipal de
la sección a lo prevenido en las soberanas disposiciones de 10
de Junio de 1852 y de 10 de Abril de 1867 y emitido en
dictamen, la Comisión de Ensanche del Excm. Ayuntamiento
competentemente autorizada se ha servido concederle por
número de 12 del actual, siempre que la construcción del
expresado muro se sujete al citado diseño, se observen cuan-
tas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y
demás disposiciones vigentes respecto a la de andamios y de
fincas urbanas en esta capital e igualmente las reglas
que rigen.

La línea de fachada a. b., según el plano unido
al expediente, se establecerá paralela a 15 metros del eje
de B., que se fijó en el terreno por los clavos H. y P.; in-
jetándose a los puntos marcados en el mismo, como también
la variante, ~~que obedecerá a la línea~~ que obedecerá a la del eje de
la calle y a la misma altura, o sea 30 centímetros sobre
la cara superior del adosquin de encintar.

(Signe desde la regla 2.^a del informe primero de Don Juan
ta concluir la regla 4.^a del mismo X)

La valla indispensable para la obra tendrá la altura de siete pies y se colocará á distancia de dos metros de la línea de fachada; debiéndose ~~asimismo~~ ^{por interinos} cerrar con tablas, ~~ya~~ á costa de la república propietaria ~~reparada~~ los árboles contiguos á aquella para prevenirlos del daño que podrían sufrir con el roce de los materiales y efectos destinados á la construcción.

W

Madrid 13 de Octubre de 1872. - J. Fuch.

Oficio de remisión al Excmo. Sr. Conde de Alca. del distrito del Hospicio para la entrega de la licencia á la interesado y comunicarse al Ayuntamiento de haberse expedido dicho documento.

W

REGISTRO FISCAL DEL ENSACHE