

5-68-54

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de Enanche.

CLASE. *Varia.*

Expediente promovido por D.<sup>a</sup> María Gallego en solicitud de licencia para construir un pozo que recoja las aguas inmundas de la casa número 7, calle Real.

781



Exhibio torcedura  
de vecindad del pueblo  
de Tetuán

R.º al p.º 107.



(L.º 3.º 1.º 239)

N.º 2398808

## Excmo Ayuntamiento Popular

D<sup>a</sup> María Salgado propietaria de las casas  
Encom 28 de 1871, num<sup>o</sup> 9 y 11 situadas en la carretera de Francia<sup>a</sup>,  
Por cuendo 31, V.º S.º con el debido respeto expone: que la salida de  
pase en el agua limpia y sucia de dichas casas, vestían en  
comisario un trozo de alcantarilla que atravesaba dicha car-  
retera de Fontane retesa, mas dicha alcantarilla hace tiempo la  
ría para q<sup>ue</sup> cegaron, quedando inutilizada; y en el día de hoy  
se viva inferior que hace poco que delante de dichas fincas se ha  
mar Dicen<sup>do</sup> hecho un poro por la fontaneria, ha quedado  
completamente costada la salida de dichas aguas,  
y por lo tanto continuamente anegado el pa-  
del Sr. Ayuntamiento y portal de dichas fincas, convertido en un  
del rano inmundi lodaral de inmundicias, tan perju-  
dicial a la salud, a la decencia y a la sa-  
guridad de las fincas por la continuo hume-  
dad. Mas hay mas, las casas medianeras  
n.º 7 de dicha carretera y la n.º 12 de las Na-  
vas de Tolosa, tienen indebidamente su ac-  
tamiento de aguas a mi d<sup>icha</sup> fincas lo que  
aumenta mas y mas, el deplorado estado de  
suciedad en que nos hallamos, por lo cual  
A.º V.º S.º Suplico que previo los informes que por  
quien necesari<sup>o</sup> de Madrid, se me señale el sitio



808888  
y se me di' la correspondiente licencia  
para construir un pozo que recoja las  
residuas aguas intern se construya la  
alcantarilla general, a' la cual entonces  
se hara' el debido acometimiento, y se  
queria al mismo tiempo a' los dueños  
de las citadas casas n.º 4 de la Barrieta  
y 12 de las Navas de Tolosa para que se  
abstengan en lo sucesivo de seguir en  
adelante vertiendo las aguas por el sitio  
que hoy lo hacen tan indebidamente si-  
no que construyan pozos en sus fincas  
para recoger las aguas de sus fincas, gracias  
que es pero merecer de la rectitud de V.ª S.ª  
que presaran la justicia que me asiste y  
los perjuicios que se me irogan, ademas  
de ser contrario a' la decencia y salubridad

Madrid Quiso 11/842

Maria Gállego

Sr. Comisario de Alcantarillas.

Las casas que existen construidas en la manzana formada  
por la Calle Real y la de las Navas de Tolosa, se hallan afectas a  
la servidumbre de acueducto del riage de la Alcubilla, que atraviesa  
subterráneamente los solares de todas las casas allí comprendidas,  
y por esta circunstancia los pozos de aguas inmundas en algunas fin-  
cas de aquel sitio, no existen para que no perjudicaren al riage de  
aguas potables. Pero el aumento de poblacion y de caserio en aquella



localidad, viene haciendo necesarios los pozos de aguas inmundas, por no existir alcantarilla pública, por lo que opino que puede concederse al solicitante el permiso que expresa bajo las condiciones siguientes.

- 1.<sup>a</sup> Que el pozo ha de situarse en la vía pública, en un punto que no perjudique al viage de aguas potables de la Alcubilla, ni a las tuberías del Canal del Lozoya, para cuyo efecto se autoriza al solicitante a que ejecute las calas y registros necesarios al objeto.
- 2.<sup>a</sup> Que la luz interior del pozo sea de ochenta y tres centímetros, y la capacidad de 6 a 7 metros cúbicos lo menos, y exclusivamente destinado a depositar las defecaciones humanas y las aguas del aseo y limpieza personal y de la casa, y de ninguna manera las pluviales, ni procedentes de riego ni fabricaciones.
- 3.<sup>a</sup> Que se vierta el pozo de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena, con el espesor suficiente para resistir a la presión de los líquidos y gases. Formándose la solera de hormigón y revistiéndose interior y exteriormente con cal hidráulica para evitar filtraciones.
- 4.<sup>a</sup> Que la parte superior del pozo se cubra con losa de piedra y buzon de chupón y golilla del mismo material, con una asa de hierro a los haces del pavimento de la vía pública.
- 5.<sup>a</sup> Que si a pesar de estas precauciones se trasbarasen los líquidos al viage de la Alcubilla, queda obligado el solicitante a reforzar con hormigón hidráulico o fábrica los puntos donde se presenten los trasporos, cuyo aviso se le dará por el ramo de Fontanería, para que lo practique inmediatamente.
- 6.<sup>a</sup> Que en la ejecución de esta obra se observe lo prevenido en los artículos 10, 99, 100 y 106 de las Ordenanzas Municipales.
- 7.<sup>a</sup> Que se entienda que esta autorización es provisional, interin se construyen las alcantarillas públicas, a las que deberá acometer en su día y pagar su importe según la cantidad y forma que se acordare.
- Y en cuanto a que el interesado vertía en una alcantarilla de la Carretera de Francia hoy Calle Real, se entienda que esta obra



estaba ejecutada para las aguas pluviales que confluyesen  
á la Carretera en aquel punto, y que de ningún modo puede  
utilizarse para otro objeto, ni por tercera persona, aun cuando la  
referida Alcantarilla estuviese en la actualidad en uso. Respecto  
de que las Casas núm.<sup>os</sup> 7 y 11 de la Calle Real y núm.<sup>os</sup> 12 de las Navas de  
Vélez vierten sus aguas á la del solicitante, este haciendo uso  
del derecho que las leyes conceden, podrá acudir á los Tribunales  
ordinarios para que ventilen el derecho que les asista, sobre verter  
aguas en la Casa núm.<sup>os</sup> 9 y 11. de la citada Calle Real, no pudién-  
dose acceder al requerimiento que el solicitante desea para destinar  
dicho uso por ser asunto ajeno á la policía Urbana, la cual empera-  
rá á funcionar cuando privadas dichas Casas núm.<sup>os</sup> 7 y 12 del  
uso de verter las aguas, dirgiesen estas sobre la vía pública,  
en contra de la salubridad del Ornato ó de las disposiciones vigentes.  
Dios guarde á V. muchos años. Madrid 17 de febrero de 1872.

Félix M.<sup>e</sup> Gomez

Excmo. Señor.

De conformidad con el precedente informe del Arquitecto  
del Ramo, opino por que V.E. puede servir de acudir á lo que soli-  
cita este interesado bajo las condiciones ya indicadas y demás prescrip-  
ciones vigentes. Dios guarde á V.E. m. a. Madrid 21 de febrero de  
1872

El Comisario  
Justino Barrio

Febrero 23 de 1872

Por acuerdo gral.

Pase á la Comision de Ensenanza

Dicenta



La Comisión de Ensenanza, en vista del permiso solicitado por D.<sup>a</sup> María Salgado para construir un pozo que recoja las aguas inmundas de las casas n.<sup>o</sup> 2 y 11 de la Carretera de Francia, y de conformidad con el dictamen del Arquitecto del ramo, consignado en la instancia, acuerda se le entere del mismo y que se le expida el expresado permiso en su tenor, adicionándose a las condiciones prescritas y en el lugar oportuno la de "que los haces del revestido del pozo han de distar a lo menos 70 centímetros de cualquiera obra de fábrica o tubería por donde pasen aguas potables;" dándose conocimiento al Sr. Comisario del respectivo ramo.

Madrid 28 de febrero de 1872.

Dionisio del Villar

Lincon Avila

Pedro Bernardo y Juan Sancho  
Oscarites

Madrid 2 de Abril de 1872.

En representacion de D.<sup>a</sup> Maria Gallego, al entregar el papel en que ha de extenderse la licencia y al pagar los derechos por la misma, quedo enterado.

José M. Bayra





AÑO DE 1872

## Licencia de Obras.

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D.<sup>a</sup> *Maria Salgado*  
la cantidad de *cinco pesetas* x

que le corresponde satisfacer por: *derroch de la licencia*  
*que con nombre ha de expedirse para*  
*poder abrir un pozo que recija las aguas*  
*inmundas de las casas n.ºs 7 y 9 de la Carritera*  
*de Francia*

Madrid *2* de *Abril* de 1872

EL CONTADOR, *interino*

Son pesetas

*5.00*

*J. Lopez Puyceruel*

Recibi la espresada cantidad.

EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,  
*Manuel Ortiz y Rojas.*

*V.º*

*Manuel*



WED. DIE. 1872.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

*San Juan de los Rios*

El Excmo. Ayuntamiento de Madrid ha acordado que se pague a

la cantidad de *1000 pesetas* a

que le corresponde satisfacer por *renta de fincas*

*de su propiedad*

*que se le han adjudicado*

*por el Ayuntamiento de Madrid*

*en virtud de la Real Cédula de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*

*de 1871*



D. Angel Carrizal y Fernando de Córdova,  
Alcaldes de Madrid, etc.

Habiendo solicitado por D.<sup>e</sup> Maria Gallego el competente permiso para construir un pozo que recoja las aguas inmundas de la casa n.<sup>o</sup> 7 de la Carretata de Francisc y 12 de la calle de las Novas de Toledo, la Comision de Ensenche del Excmo. Ayuntamiento, autorizada por el mismo, se ha visto concederle por acuerdo de 28 de febrero ultimo, previo informe de los Sres. Comision y Arquitecto municipal de Fontanería y alcantarillas, a condicion de sujetarse a las prescripciones siguientes:

El expresado pozo, habra de situarse en la via publica en un punto que no perjudique el viaje de aguas potables de la alcantilla ni a las tuberías del Canal del Chorro, a cuyo fin se autoriza a la solicitante a que ejecute las obras y registros necesarios ~~adefecto~~; debiendo ditas las bases del revestido del mismo 70 centimetros de cualquiera obra de fabrica o tubería por donde pasen aquellas.

La luz interior del pozo sera de 80 centimetros y la capacidad de 6 a 7 metros cúbicos lo menos y exclusivamente destinada a depositar las deposiciones humanas y las aguas del aseo y limpieza personal y de la casa y de ninguna manera las pluviales, ni procedentes de riegos ni fabricaciones.

Se cubrirá el pozo de fabrica de ladrillo y mortero de cal y arena, con el espesor suficiente para resistir a la presión de los líquidos y gases, formándose la sola de hormigon y revistiéndose interior y exteriormente con cal hidrante para evitar filtraciones.

La parte superior del pozo se cubrirá con losa de piedra o bordon de chupón y golillo del propio material, con una ara de hierro a los bases del pavimento de la via publica.

Si apesar de estas precauciones se traspasasen los líquidos al citado viaje de la alcantilla, queda obligado el interesado a reforzar con hormigon hidrante o fabrica los puntos donde los trasposos se presentan, cuyo punto se le dará por el repetido ramo de Fontanería para que inmediatamente lo practique.

En la ejecucion de la obra se observará lo prevenido en los artículos 10, 29, 100 y 106 de las Ordenanzas municipales.



Esta autorización se entiende como provisional, interin se construyan las alcantarillas públicas, à las que de bora acometer en un dia y pagar en importe el propietario de la casa referida, segun la cantidad y forma que se acuerde; y en cuanto à que se venis vertiendo en una alcantarilla de la Carretera Vitada, hoy Calle Real, se tenga en cuenta que esta obra estaba geentecole para las aguas pluviales que confluyesen à la repetida Carretera en aquel punto y que de ningun modo puede utilizarse para otro objeto ni por tercera persona por ena de la comunicada alcantarilla estuviere en la actividad en uso.

Al Sr. Teniente de Alcalde del distrito de la Universidad y <sup>+</sup> Sr. Comisario de Pontonerie y Alcantarillas tomaran raras respectivamente de la presente licencia.

Madrid 2 de Abril de 1872. = El M. de S.

Sr. Teniente de Alcalde del dist. de la Universidad.

Por lo tanto se remite adjunta à V. la licencia expedida à favor de D. <sup>+</sup> Maria Salgado para construir un pozo con objeto de recoger las aguas inmundas de la casa n.º 17, calle Real, à fin de que se sirva disponer las entregas à la interesada à los mas oportunos, despues de tomade raras <sup>+ de ella</sup> por la Comisaria del correspondiente ramo.

Dir, etc. = V. D.