

5-68-34

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de *Ensanche?*

CLASE. *Construcción?*

Expediente promovido por D. Antonio Sanchez y Robles en solicitud de edificar una casa en la calle de Santa Ingrida, manr.º 98.

1871

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia para tirar de cuerda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio Sanchez*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *los derechos de una licencia*
concedida a un nombre para efectuar la
tira de cuerda en un solar sito en el
Paseo de Sta. Lucrancia lindante con otros
de D. Juan del Cura y D. Sabinio Stuyk

Madrid *20* de *Agosto* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50

Recibi la expresada cantidad,

EL RECAUDADOR,

M^{te} Pardo



1881 316 072

AYUNTAMIENTO DE MADRID

SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

El Ayuntamiento de Madrid, en sesión de 18 de

en sesión de

que la correspondiente aludida por

Madrid de 18

en sesión de

T

2

A

son los

En sesión de 18 de 1881



Nº. 5992733

Pr. G. fº 1.042

Exmo. Sr. Presidente del Ayuntamiento Popular

19. Ago.º
Platificado que es
haber satisfecho el
interés de los mº de Arriero, dueño de un solar situado en la Calle
de cuerdas de Santa Engracia en las afueras de la Pobra
haya, para la construcción lindante con solares de los Señores D.º
Fr. Benito de Mº Juan del Cura y D.º Livinio Estahij hace
del Distrito de *presente: Que necesitando conocer la ali-*
mentación para y razón que han de guardar en lo sucesivo
se vea digno, las construcciones que se ejecutaron en el men-
se lleve a efecto el citado terreno =

la que Supp.º a V.º E. se sirva mandar que con arre-
gación en los tes, glo a los tramites previos se le marque
minor o contrario la alineación que solicita, facilitándose
y después de cuenta se copia del acta para los efectos con-
en comisión de signados. Madrid 18 de Agosto de 1872
Esencia.

Antonio Sanchez

Sanchez

Ma y

8872
Año 21 de agosto de 1872

Complacido lo dispuesto por el Excmo. Sr.
Alcalde Presidente en la providencia marginal
de este expediente el día veinte y ~~tres~~ del
actual a las ocho de la mañana para lo
cual se pasará una comunicación al Sr.
Secretario del Excmo. Ayuntamiento a fin de
que concurren al acto las personas designa-
das en la misma



Salvo

Sres. de la Comisión de emanche

En cumplimiento de lo dispuesto por
S.C. y teniendo en cuenta el plano
oficial aprobado para el emanche de
esta Capital por R.D. de 19 de Enero
de 1864, he procedido a marcar la ubi-
cación que debera observarse la casa que
por cuenta de Don Antonio Canabuen y
Robles queda contruirse en la calle de
Santa Eufrosinia número 98 del en-
manche y resultas,

I.º Que según se representa en el plano
adjunto la línea de fachada A. B. se esta-
blecerá ~~paralelamente~~ a quince metros
del eje de dicha calle que esta fijó en
el terreno por los clavos H y B, suje-
tándose a los puntos marcados con

clavos en el terreno como tambien a la
nervante que sobre el mismo se ha indi-
cado debiendo ser esta la cota de la
calle y a la misma altura.

Habiendome manifestado el exposente
no pertenecerle la superficie que debe que-
dar para la via publica al frente de su
finca, no he procedido a su medicion y
valoracion, cuyas operaciones deberian proce-
dise y el caso que se reclama en un punto
por el ingeso a quien pertenecia previa
la oportuna presentacion de titulos que
acrediten el limite de la finca sin que
eso, en mi concepto, sea obstaculo para
la concesion de la licencia de construccion.

2.º) La altura total de la fachada no exce-
dera de veinte metros medidos a los siete
del punto mas bajo de la misma.

3.º) Se podra construirse piso bajo con la altu-
ra de trece pies de los medidos por el pun-
to indicado, principal, segundo, tercero y
cuarto con una altura arbitraria siempre
que no sea menor de diez pies de los y
un sobabanco o bien un entremeto de nueve
pies el primero y diez el segundo a eleccion
del propietario pero solo uno de estos pisos.

Sobre la altura total señalada no se
construiran buhardillas vivideras ni mas
obras que las puramente indispensables

para cubrir la finca.
4.º) No se permite salirse ni retirarse
de la alineación acordada con nin-
gun cuerpo del edificio sino des-
pués de sentarlo un trazo de cen-
tria corrido en toda la longitud de
la fachada y de la altura de un me-
tro por lo menos.

Que la valla, indispensable para
la obra tenga ^{de} la altura de siete
pies y se ^{coloque} a ^{dos} metros de la
línea de fachada, no corrigiéndose
se en este informe la superficie que
con la misma debe ocuparse por no
pertener el terreno al Excmo. Ayun-
tamiento como queda dicho.

Examinado el plano de facha-
da y memoria descriptiva de la ca-
sa que por cuenta de Don Antonio
Canchua y Robles se quiere construir
de nueva planta en la calle de Santa
Cruz gracia manzana 98 del encen-
che formados por el Maestro de
obras Don Victor Torres Parra las
halló conformes a lo prevenido
en las soberanas disposiciones de
10 de Junio de 1864 y de 10 de Abril
de 1867 presentado al Excmo. Ayun-
tamiento conceder la licencia que

se solicita siempre que la construcción de la finca se sujete al diseño presentado y además se observen cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes relativas a la construcción de caseríos y de fincas urbanas en esta Capital.

Debiendo hacer presente al interesado que ha de construir enciendo menos dos pisos o sea piso bajo y principal.

Y no obstante acordaron con su superior ilustración lo que crean mas conveniente.

Madrid 29 de Agosto de 1872.

H. Luján Gomer

La Comisión de Ensenanza, conforme con el antecedente dictamen y competentemente autorizada por el Excmo. Ayuntamiento, acuerda conceder la licencia solicitada con sujeción al mismo; expresándose clara y terminantemente en dicho documento que la fachada de la finca ha de ajustarse en un todo al diseño presentado.

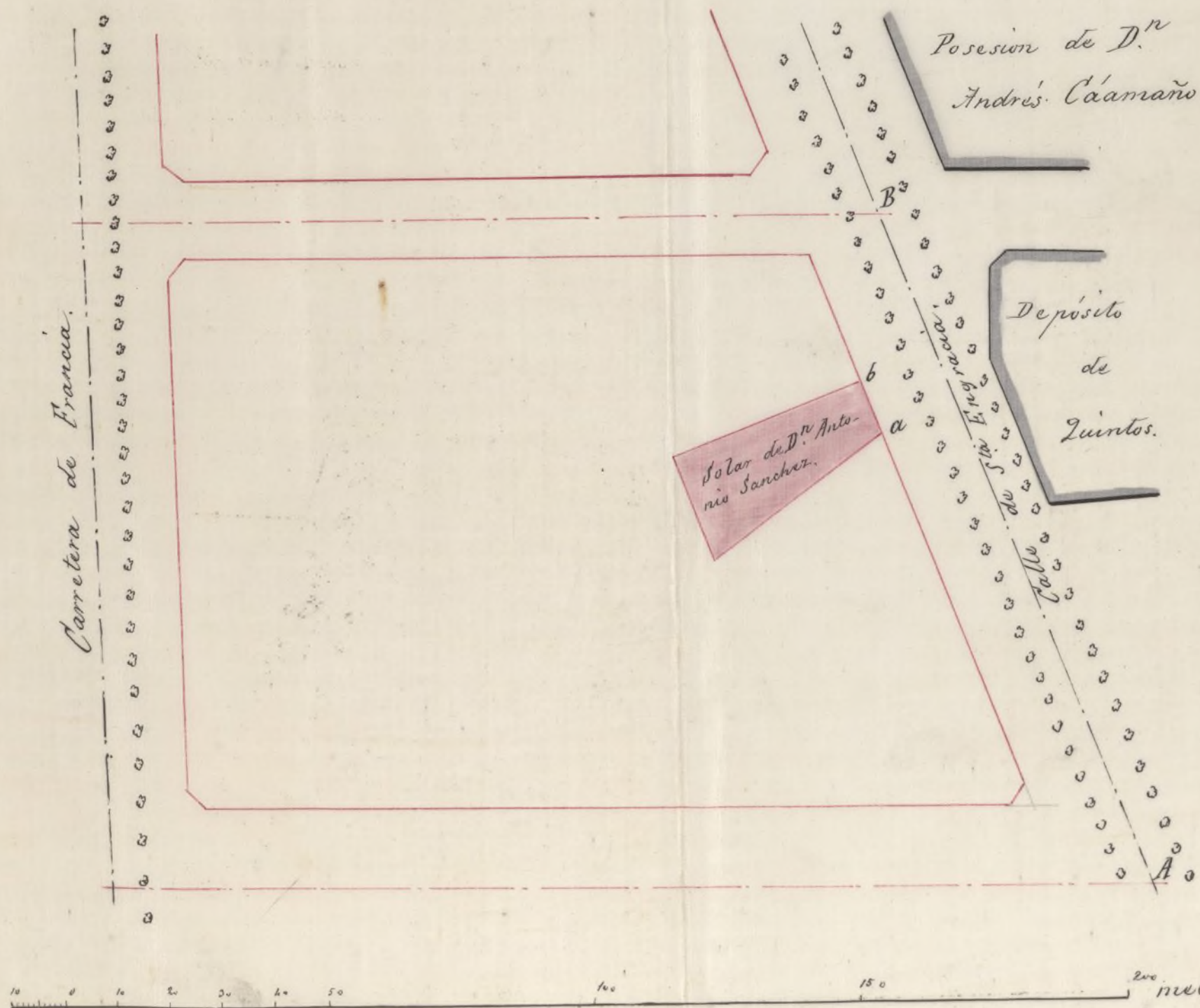
Madrid 19 de Setiembre de 1872.

Simón Luján

Pedro Hernandez

Secretario
Ayuntamiento de Madrid

Fernando del Villar



Madrid 29 de Agosto de 1872
El Arquitecto.

Alfonso Gómez

Ex^{mo} S^{no}

Tengo el honor de pre-
suntar a la consideracion
de la Comision de obras
el adjunto plano y me-
moria para la constru-
cion de una Casa, estan-
do autorizado por el
señor que lo es D.
Antonio Sanchez y
Robles. En su consecuen-
cia y pero de la activi-
dad de V.E. se informe
quanto antes para dar
principio a las obras sin
perdida de tiempo.

D^{to}

que a V. E. m. a. S. Ma.
drid 14 de Agosto de 18

Victor Torres
y Parre

Ex^{ma} Señor Presidente del Ayunta
miento Popular de esta Capital.

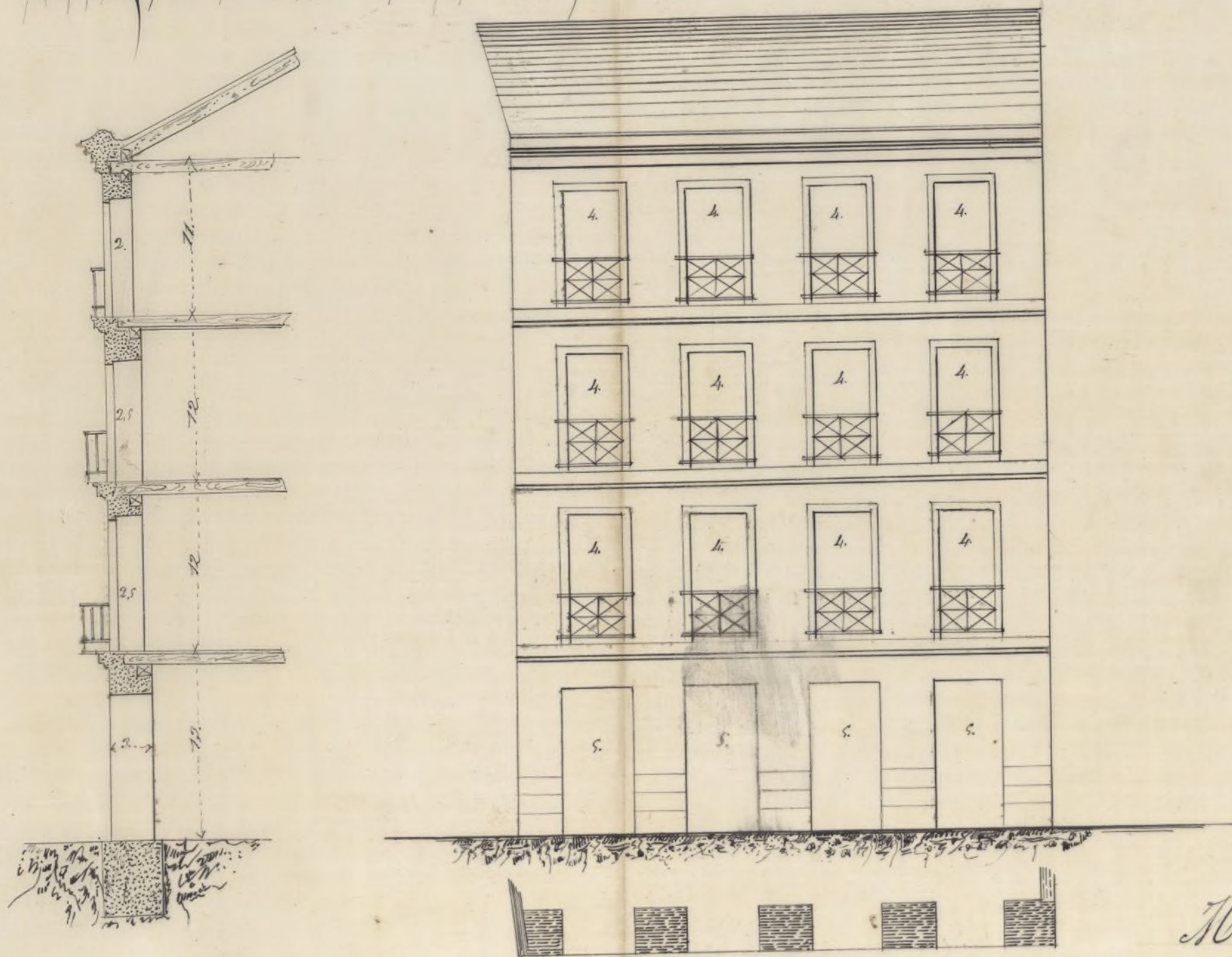
Ayuntamiento de Madrid

D.ⁿ Antonio Sanchez y
Robles 1872=

Memoria Explicativa

D.^o Antonio Sanchez y Robles vecino de esta Capital de oficio Vidriero, pretende construir un solar de su propiedad situado en la Calle de Santa Ingracia sin que pueda hoy fijarse número ni manzana que lo determine, pero si está comprendido en la Zona de ensanche de esta Capital frente al depósito de quintos. El referido solar mide en su fachada principal a la Calle indicada 10. metros 80. centímetros equivalentes a 37. pies y 69. partes de otro pie: La medianería de la derecha vuelve en ángulo recto con la primera y al Norte, midiendo una línea de 38. metros 40. centímetros lindante con solar de D.^o Livinio Estuñey: Vuelve la medianería de tintero también en ángulo recto con 21. metros y 70 centímetros su orientación al Oeste y linda también con solar del mismo Estuñey: La medianería de la izquierda vuelve en ángulo agudo con medianería de D.^o Juan del Cura tallando 38. metros 60. centímetros, su orientación al Sur. Las cuatro líneas descritas forman

Proyecto en fachada y perfil de la Casa que pretende construir D.ⁿ Antonio Sanchez y
 Soblez, en la Calle de S.^{ta} Eufracia N.^o 11.^a comprendida en la zona de ensanche.



E. $\frac{1}{100}$ P. y M.

Madrid y Agosto 14 de 1872

Antonio Sanchez y
 Soblez

D. Carlos María Ponte, Alcalde-Presidente interino del
Excmo. Ayuntamiento de esta M. N. Ville.

Habiéndose solicitado por D. Antonio Sanchez y
Vobles el competente permiso para edificar ^{una casa} en el solar situado
calle de Santa Ingrida, lindante con los de D. Juan del Cura
y D. Livinio Struyck, manzana 98 del Cuadrante, se instruyó el
oportuno expediente, y enarcesado le atribución con arreglo al
plano oficial aprobado en 19 de Enero de 1864, presentándose
el ~~plano~~ ^{disegno} de fachada y memoria descriptiva, hallados con-
formes por el Ayuntamiento municipal de la Sección a las or-
denanzas disposiciones de 10 de Junio de 1854 y de 10 de Abril
de 1864, y emitido su dictamen, la Comisión de Cuadrante
del Excmo. Ayuntamiento se ha servido concederle por acuerdo
de 13 del actual, a condición de sujetarse ^{en un todo} a los expresados pla-
no y memoria, ~~de~~ de observar en todas prescripciones se marcan en
las Ordenanzas municipales y ~~se~~ referidas disposiciones y tener
en cuenta las reglas siguientes:

Segun se representa en el plano unido al expediente, la
línea de fachada A B se establecerá (agui de de ~~X~~ del in-
forme hasta I

La altura total (agui siguiendo la regla 2.^a hasta con-
cluir la 4.^a en la línea A)

Por último, el interesado, una vez terminada la finca, de-
berá impetrar el permiso de mi autoridad antes de proceder
a abrigar las habitaciones de la misma.

Madrid 28 de Setiembre de 1872. = C. M. P.

Oficio de remisión al C. Sr. Jefe de la Sección de Alcaldes del dist.^{to} del Nor-
occidente y traslado al Sr. D. Felipe Gomez.

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia de Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Antonio Sanchez*
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
para construir en el paseo de Sto. Isidro

Madrid *28* de *Septiembre* de 1872

P. EL CONTADOR,

D. *Joaquin Maria Lopez Puigcerver.*

Oficial mayor
Mariano A. Cantanero

Son pesetas

48

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Art. Sandoz



Nº 1487

EXCMO AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

ALCAIDE

El Ayuntamiento de Madrid, en sesión de 14 de Mayo de 1887,

ha acordado:

que se correspondan al Sr. D. Juan de Dios,

Madrid, 14 de Mayo de 1887.

El Alcalde, D. Juan de Dios.

Don Juan de Dios.

REGISTRO FISCAL DEL ENSACHE