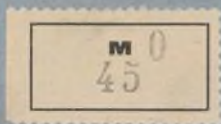




Anticuario de Madrid

Don ^o de Manuel Machado



Titulos.

una Casa en la Calle del Rio
de
la Villa y Cortes
de
Madrid Nueva propia
de

D. D. C. R.

Titulos.

de

una Casa en la Calle del Rio

de

la Villa y Corte

de

Madrid, N.º 19. nuevo, propia

de

D. Juan de Sarrigorla y Lecanda

20 Julio 78

Al Sr. D. Juan de Dios

Al Sr. D. Juan de Dios

Al Sr. D. Juan de Dios

Al Sr. D. Juan de Dios



INDICE

por orden de fechas, de las Escrituras y demas Documentos que constituyen los Títulos de pertenencia de una casa situada en la Villa de Madrid Calle del Pico (antes de Mira el rio) que hace esquina y vuelve a la del Rulo, señalada por aquella con el numero 1.^o antiguo y 19. moderno, y por esta con el 11, nuevo de la manzana 555, propia de D.^{no} Juan de Paragorta y Secanda

Numero 1.^o Escritura de concierto celebrado en 6 de Diciembre de 1610, entre el Sr D. Pedro Mesia de Eovar del consejo y Contaduría mayor de S. M. y el Licenciado Juan Antonio de Herrera, sobre privilegio de libertad de huéspedes de aposento, ante el Escribano P.^o y de la Comision Juan Ramirez.....

Num.^o 2.^o Testimonio librado por el mismo Escribano en 10 de Febrero de 1611 relativo a dicho concierto.

N.^o 3.^o R.^o Cedula de S. M. despachada en 20 de Setiembre de 1613. por la cual se adosan al Licenciado Herrera 26641. mrs a buena cuenta de los 25883, que debio satisfacer del plazo vencido en 25 de Julio de 1611. de la cantidad en que ajusto dicho privilegio

N.^o 4.^o Testimonio librado por el Escribano de S. M. receptor del numero de la corte en 26 de Febrero de 1615 donde se inserta la sentencia declarando libre de una fianza la casa mencionada.

N.^o 5.^o Escritura de venta de la referida casa en virtud de licencia judicial otorgada por Catalina Martinier viuda de Pedro Garcia, par deinos que fue de S. M., Damian Garcia y Martin Priuado procurador del numero de la Villa de Madrid como curador

adliten de Juan Garcia, sus hijos a favor de Melchor Gonzalez con fecha 19 de Junio de 1621. ante Nicolas Gomez, Escribano del número. A su continuacion existe una nota firmada por el Escribano del Número D. Gervasio Fernandez Arquerdo en Madrid a 3 de Junio de 1802. y de ella resulta hallarse libre la casa de un censo perpetuo con que estuvo gravada).

N.º 6. Equeatoria del Pleito seguido entre el rector y Maestros del Colegio que fundo D.ª Maria de Aragon, los vecinos de la Calle del Pílo y el Ayuntamiento de Madrid y el Sr. Licenciado Garcí Perer de Araciél, dueño de la finca mencionada al principio, despachada en 27 de Julio de 1823, en que se hace extensa referencia del terreno de que conataba en aquella época).

N.º 7. Escritura de Carta de pago finiquito y redencion de tres censos importantes 2365485 mrs. que citaban impuestos entre otros bienes sobre unas Casas principales situadas en la Calle del Pílo pertenecientes al Señor Licenciado Garcí Perer de Araciél y a la Sra. D.ª Antonia de Penarrieta su mujer, otorgada a su favor y el de Melchor Gonzalez otro de los obligados, por D. Diego Ortiz de Vargas, con fecha en Madrid a 20 de Setiembre de 1623 ante Francisco de Equirabal escribano R.

N.º 8. Otra otorgada en el mismo dia y ante el propio Escribano por dicho Sr. Licenciado Garcí Perer de Araciél obligandose a pagar dentro de cuatro meses al Sr. D.º Diego Ortiz de Vargas 237848 mrs de los reditos devengados de los tres censos antes mencionados hasta 1.º de Setiembre de 1623; la cual está cancelada por virtud de Carta de pago extendida a su continuacion signada y firmada del referido escribano Equirabal con fecha 3 de Junio de 1824.

N.º 9. Equeatoria del pleito seguido en la Chancilleria de Valladolid despachada en 29 de Mayo de 1765. por la Excmo.ª de Camara de D.ª Miguel Fernandez sobre la sucesion en el vínculo fundado en Cervera de D. Luis del Corral, hijo primogenito de D.º Diego del Corral y de su mujer en segundas nupcias D.ª Antonia de Penarrieta, componiendo en aquella época parte de los bienes de su dotacion la Casa Calle del Pílo.

N.º 10. Escritura de Venta de la casa calle del Pílo numero 1.º manzana 555, otorgada por D. Juan Ezequiel de Arrese en virtud del poder del Sr. Ayuntamiento de Madrid del Corral, vecino de la Villa

- de Zarauz poseedor del Vinculo antes mencionado a favor de D.
Jose Melero, su fecha en Madrid a cinco de Setiembre de 1822 ante el
Escribano R. y del numero D.ⁿ Manuel Morgia.
- 176.^o 11. Disposicion testamentaria de D.^a Petrus Vicites, viuda de D. Jose Me-
lero, nombrando heredera a sus hijas D.^a Maria y D.^a Antonia Melero
otorgada en Madrid a 24 de Julio de 1826. Tambien existe aqui la me-
morla testamentaria de aquella
- 176.^o 12. Pasacion de la Casa ejecutada por D. Jose Joaquin de Arconiz, archi-
tecto academico de merito de la de S.ⁿ Fernando, en 9 de Diciembre de
1830.
- 176.^o 13. Escritura en virtud de R.^a facultad otorgada por D. Juan Manuel Go-
mez como apoderado del Sr. D.ⁿ Fausto Ignacio del Corral en 16 de Fe-
brero de 1832, ratificando la de venta de la casa Calle del Rio, por tes-
timonio del Escribano R. y del Numero de Madrid D. Jades Mar-
tinez.
- 176.^o 14. Otra de Venta de la propia finca otorgada con la propia fecha por
D. Jose Maria Ballesteros y D.^a Antonia Melero su mujer a
favor de Felix Fernandez ante el mismo Escribano Martinez.
- 176.^o 15. Testimonio librado por el Escribano R. D. Rafael Cano el referido
dia de la posesion judicial de la Casa Calle del Rio dada a Felix Fernan-
des.
- 176.^o 16. Certificacion original de la Comision del Excmo. Ayuntamiento de Ma-
drid librada en 18 de Agosto de 1835. por la que resulta haberse colocado
en la casa Calle del Rio, el numero 19 nuevo y el 11 en la de la Calle
del Peto.
- 176.^o 17. Escritura de Venta de dicha finca formalizada por Felix Fernandez
a favor de D. Juan de Garaigorta y Secanda, su actual Dueño en
2 de Abril de 1841 ante el Escribano de J. M. D. Jose Maria
de Poo.
- 176.^o 18. Cartas de pago originales de la Alcabala y medio por ciento de hipote-
cas causados con motivo de la ultima enagenacion.
- 176.^o 19. Certificacion original expedida por el Contador de Rentas de
la Provincia de Madrid en 11 de Mayo de 1841. en la que
resulta hallarse redimida la Carga de aposento.

Núm. 1º

Exposición

de coronas de plata en la Plaza
de San Francisco de Asís, en la
ciudad de Madrid, a las 12 de la noche
del día 1º de Mayo de 1612, por el
Rey, por el Consejo de Indias, y por el
Alcalde de la Real Audiencia de Madrid,
Don Juan de Ovando.

Sobre

privilegio de señores de hacienda
de indias.

Ante

El Excmo. Al. y de la Com.ª
Juan Ramirez

1.º

2.º

3.º

4.º

3
Num.º 1º

Escritura

de concierto celebrada en 6 de Diciembre de 1610, entre el Sr D. Pedro Meña de Covar del Consejo y Contaduría mayor de S. M. y el Licenciado Juan Antonio de Herrera

Sobre

privilegio de libertad de huéspedes de aposento.

Ante

El Escribano P.º y de la Comisión
Juan Ramirez.

1.º

2.º

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado que se
pague a los señores
D. Juan de la Cruz y
D. Juan de la Cruz
la cantidad de
pesetas 100.000

3.º

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado que se
pague a los señores
D. Juan de la Cruz y
D. Juan de la Cruz
la cantidad de
pesetas 100.000

4.º

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado que se
pague a los señores
D. Juan de la Cruz y
D. Juan de la Cruz
la cantidad de
pesetas 100.000

6 de dic^{ra} de 1610.

N^o 1^o

Lib de de 1610 -

16

Concierto entre su Mag^d y el V^o Du. An^{te} de Merina
sobre el censo q^e se impuso sobre esta casa por Liber-
tad de Encomienda de aposento entiendo q^e Matheo a teni-
er carta de pago de cierta Cantidad
y es Camarero Juan Trujano -

3.003
84.880
87.883

93.883
87.883

6.000

12	16
16	22
62	22
16	1
12	32
22	182
16	134
282	

Alit de pñants con
 el don de meoria de la
 Thacaria de en el calle
 de de los espñales
 de la de pñales de Amis

el pñant
 de de pñales

DON Pedro Messia de Tobar. Cauallero de la Orden de Santiago, del Consejo y Contaduria mayor de Hazienda de su Magestad, y Contador, mayor de la dicha Ordē, a quiē por su Real cedula, y comissio especial me està cometido, tomar medio, aliento y concierto por parte de la Real hazienda, en el pleyto que en el Real Cōsejo de justicia ha tratado y trata el señor Fiscal de su Magestad contra los dueños y possedores de las ochenta y vna casas litas en esta villa de Madrid, sobre que està fundado cēso al quitar, por lo que quedaron a deuer de lo que ofrecieron servir a su Magestad, por el priuilegio que les hizo merced de dar y dio a las dichas casas de exēcion y libertad de huespedes de aposento, como consta de la dicha cedula Real, cuyo tenor es el siguiente. **EL REY.** Don Pedro Messia de Tobar, Cauallero de la Orden de Santiago, de mi Consejo de hazienda, y Contaduria mayor della. Sabed, que el Rey dō Felipe mi señor y padre, q̄ santa gloria aya, por vna su carta y provision, firmada de su mano, y refrendada de Iuan Lopez de Velasco su Secretario, dada en la villa de Madrid, a dezisiete de Diziēbre, del año passado de mil y quinientos y ochenta y ocho dio comission al Licenciado Pablo de Laguna, siendo del su Consejo, y del de la hazienda, y Visitador de los ministros y oficiales della, y de los aposentadores de su Corte, y a Luis Gaitan de Ayala Cauallero de la orden de Santiago q̄ fue del dicho su Consejo de hazienda, para q̄ pudiesen cōponerse con los dueños de casas de la dicha villa de Madrid y darles priuilegios de exēciō de huespedes de aposento de Corte perpetuamente, o de por vida, o vidas, o por tiempo limitado, siruiendome cō las cantidades que pareciesen justas. Los quales en virtud de la dicha comission cōpusieron algunas de las dichas casas por ciertos precios de mrs de q̄ los dueños dellas impusieron cēso en fauor de mi Real hazienda, con ciertas cōdicionē, entre las quales ay vna, Que si las personas q̄ sucediesse en las dichas casas no pagassen los dichos censos, en tal caso yo, y quiē sucediesse en ellos, nos pudiessemos entrar en la mitad de cada vna de las dichas casas q̄

A — an—

antes estauan tomadas de aposento, y en la mitad de lo q̄ en ellas se mejorasse y labrasse de nuevo: y q̄ quando esto succediesse, los priuilegios dados de la dicha exēcion por razō de los dichos censos, fuessen en si ningunos, y estuuiesse en mi elecion, y de quiē succediesse en mi derecho, tomar la mitad de las dichas casas de aposento, o passar adelante cō la cobrāga de los dichos cēsos, como mas quisiesse: y entre otras de las dichas casas q̄ en la dicha forma se compusieron a censo, fueron las siguientes.

Vna casa como subē de S. Pedro, junto a la del secretario Zayas, q̄ es de doña Catalina de Soto, muger de Luis Carrillo. —
Otra, en frente de la de arriba, que fue de Pedro Catalan, y sus herederos.

Otra en la calle de la Merced, que fue de Iuad de Aldaz procurador de los Consejos.

Otras casas a la calle de la Cruz, y a la de la Gorguera, q̄ son de Antonio de Miranda, y don Diego Pacheco.

Otra a la calle de los Embaxadores de Agustín Bezon.

Otra en la calle de San Geronimo, de Alonso de Espinosa pastelero.

Otra en la calle de los Conualecientes, frontero de la yglesia, de Iuan Vazquez de Zamora.

Otra en la calle de Atocha, de Iuan Iacome Grillo, y doña Melchora de Sarauia su muger.

Otra en frente del hospital general, de don Christoual de Robles.

Otra en la calle mayor, en la esquina frontero del Correo mayor, de Melchor Ramirez librero, Iuan Ramos berdu gadero, y Iuan Rodriguez violero.

Otra en la calle de san Luis, mas abaxo de la yglesia, de Iuan Garcia de Solis.

Otra en la carrera de S. Geronimo, de Fernādo de Barrada.

Otra en la calle que va de la puerta cerrada a la de Toledo, del Doct̄or Francisco Diaz.

Otra en la calle de don Pedro de Medicis, en la misma esquina, como van del monesterio de la merced, de Esteuan de Valencia albañir.

Otra

- Otra en la calle del Prado, de doña Isabel de Aguilar. —
- Otra en la calle de Alcalá, de Iuan Arias. —
- Otra en la calle q̄ va de la carrera de san Gerónimo al monesterio de Vallecas, de doña Juana Pacheco. —
- Otra en la calle que va de la casa del Secretario Zayas a la puerta de Moros, mas arriba de doña Catalina de Soto, de Juana Euangelista. —
- Otra en la calle q̄ llama del Espiritu santo, como vā a Leganitos, de Diego de Toro y su muger. —
- Otra en la calle de Toledo, a la salida del portal de la capatería, de Lucas Gōçalez cōfitero, y Isabel de Nilo su muger. —
- Otra en la calle de los Conualecientes, de Ariz de Eualo rexoloxero de su Magestad, en que ha sucedido el Contador Peralta. —
- Otra en la calle de los Preciados, detras de la puerta de las Descalças, de Ana Maldona, en q̄ ha sucedido Pedro Luzero solicitador. —
- Otra en la calle de Toledo, en el portal de los capateros, de Alonso Gonçalez mercader, en que ha sucedido Francisco de Quadros espadero. —
- Otra en la calle de Alcalá, mas arriba de la de Iuan Arias, q̄ fue carcel de doña Catalina Tellez. —
- Otra a la porteria vieja de san Felipe, de Pedro de Cuenca, en que ha sucedido el Licenciado Villadiego. —
- Otra de doña Isabel Pinelo. —
- Otra en la plaçuela de santo Domingo, y calle de los Conualecientes, a la entrada, de Pedro de Caruajal. —
- Otra en la calle del Principe, de Christoual Vazquez corredor. —
- Otra en la plaçuela de Matute, como vana Lorito, de Andres de San Iuan albañir. —
- Otra a la entrada de la calle de las tabernillas de san Francisco, de la mano izquierda como van al humilladero, de Catalina Gutierrez. —
- Otra como suben de la calle de Toledo a las carnicerías, que fue de Christoual de Espinosa, en que ha sucedido Alonso Ximenez. —

- Otra en la calle q̄ va a san Gines desde la calle mayor y la ro-
peria, de Angela de Medina.
- Otra en la calle mayor en el vltimo portal, como van a la
puerta de Guadalajara, a mano izquierda, de Martin de
Murguia, y Toribio de Noruega calceteros.
- Otra en la calle de la Espada, de Alonso Lozano.
- X Otra en la calle de los Relatores, de Francisco Perez bati-
dor de oro, en que ha sucedido el monesterio de la Tri-
nidad.
- Otra en la calle de los Relatores de Iuana Tellez.
- Otra en la calle del Postigo de san Martin, de Quiteria de
Obregon.
- Otra en la Plaçuela de los herradores, de Iuan Ortega Pas-
telero.
- Otra en la calle del monesterio de la Concepcion Geroni-
ma, de Christoual Varez procurador de los Consejos.
- Otra a la puerta que llaman de Valnadu, del Licenciado Pe-
dro de Tapia.
- Otra en la calle q̄ va de la Merced al hospital de Antõ Mar-
rin, de doña Beatriz de Bobadilla.
- Otra a la entrada de la calle de san Luis, de Catalina Garcia
del Rincon.
- X Otra en la calle de Atocha, de Iuan de Quadros, en que ha
sucedido el Licenciado Villarroel.
- Otra en la calle que cae detras del monesterio de Vallecas,
de Diego de Burgos.
- Otra en la calle de la Concepciou Geronima, de Gonçalo
Diaz.
- Otra en la calle de Toledo, en los soportales de los çapate-
ros, de Gonçalo Gil çapatero.
- Otra en la calle de los Negros, de Maria de Madrid.
- Otra en la plaçuela de Iuan de la Peña confitero, y Luisa Go-
mez.
- Otra en la dicha plaçuela, a la cera de los mercaderes, de Ce-
brian Granado, y Gaspar Hidalgo mercaderes.
- Otra en la carrera de san Geronimo, a la entrada de la calle
de la

- de la Cruz, de Melchor Garcia tratante.
- Otra como se entra de calle de Toledo a la de la Concepcion Geronima de Iuan Losmo mercader, y de los hijos de Sebastian Martinez.
- Otra frontero de la yglesia de san Gines, de doña Leonor de Acuña. X
- Otra en la calle de la Corredera de san Pablo, del Contador Alonso Suarez.
- Otra en la plaza, en el portal de las carnicerías, de Melchor Ortiz.
- Otra en la calle que va de Santiago al juego de la pelota, del Licenciado Fernando Enriquez.
- Otra en la calle de Alcala, mas adelante del monesterio de Vallecas, de Bernardo de Alameda.
- Otra en la calle que va de la de Santiago al juego de la pelota, que fue de Christoual Garces banco, en que ha sucedido Antonio Farias.
- Otra a la calle de la Cruz, a la entrada por la plazuela del angel, de Iuan de Miranda.
- Otra en la calle de la bodega del Carmen, de Pedro de Hita carpintero.
- Otra en la calle de los Preciados, a las espaldas de las Descalças, de Maria de Flandes.
- Otra en la calle de los Relatores, de Agustin Sanchez.
- Otra en frente de Quintanilla el pastelero, de Antonio de Montaluo boticario.
- Otra en frente de santa Cruz, de Baptista Sanchez Roman.
- Otra de Feliz Pantoja de Vallejo, dueño de las casas de los Fucares. X
- Otra junto a la yglesia de santa Cruz, en el portal, de Pedro de Santos zapatero.
- Otra en la calle de la Concepcion Geronima, a la entrada de Barrionuevo, del contador Gaspar de Cuellar.
- Otra en la calle de los Preciados de Alonso de Ardila y su muger.
- Otra en la calle de Toledo, en los soportales de los zapateros de

de Sanz Mazias, y Pedro Gonçalez çapateros.
Otra en la calle del Baño, de Antonio Leal, y doña Marce la
de Cordona su muger.

Otra en la calle de la Cabeça, de Sebastian Mateo.

Otra en la calle que sube de san Martin, al postigo, del Conta
dor Antolin de la Serna.

Otra al barquillo, junto al monesterio de Carmelitas descal
ços, de Maria Lopez, viuda de Iuan Alonso.

Otra mas arriba de san Luis, de Domingo de Montoya he
rrador.

Otra en la calle del Carmen, mas arriba de los cesteros, de
Isabel Salmeron.

X 30 Otra en la calle del Pardo, que sale a las huertas de Legan
tos, de Mateo Aleman.

Otra mas arriba de santa Cruz, donde se vende la leña, de Ga
briel de Galarça.

Otra en la calle de los Abades, de Antonio Dauila.

Otra en la calle de la Madera, del Doctor Ibañez de Ribera

Otra en la calle mayor, que fue banco de Diego Gaytan, de
don Alonso de Roxas.

Otra en la plaçuela de la ceuada, de Alonso Gonçalez tra
tante.

31 Otra en la calle de la Puebla, parroquia de san Martin, de Es
teban Laban.

Y auiendo sido informado, q̃ los dueños de las dichas ca
sas de sufo declaradas no auia cūplido de su parte con la pa
ga de los reditos de los dichos censos, en virtud de la dicha
condicion dellos, por vna mi cedula, firmada de mi mano, y
refrendada de Iuan de Amezueta mi secretario, fecha a vñ
ticinco de Iunio del año pasado de mil y seiscientos y seis,
mande a Gaspar de Bullon mi Aposentador mayor, diessse
orden, q̃ se tomassse la mitad de lo q̃ tocava y pertenecia de
aposento en las dichas casas antes de su composiciõ, y de lo q̃
despues se mejorò y labrò en ellas, para aposentar ministros
y criados mios, y las repartiessse entre ellos, en la forma y se
gun, y de la manera que se dauan y repartian las demas, y
di por ningunos los dichos priuilegios dados de la exècion

y com-

y cōposicion dellas, segun q̄ en la dicha cedula, a q̄ me refie-
ro, mas largamente se contiene. Y auiendo en su cūplimien-
to el dicho mi Aposentador mayor, y los otros mis Aposen-
tadores del libro y asiento de mi Corte dado y repartido
de aposento las dichas casas a diferentes ministros y criados
mios: por parte de algunos de los dueños dellas se acudio an-
te los del mi Consejo de justicia, y suplicaron de la dicha ce-
dula, y pidieron se repusiesse, y q̄ se les guardassen sus privi-
legios de exencion de aposento de Corte: y despues de auer
alegado largamente de su derecho y justicia: y visto por los
del dicho mi Consejo, con lo q̄ assi mismo alegaron mis Fis-
cales, recibieron la dicha causa a prueua, y ordenaron, q̄ los
dichos mis Aposentadores no passen adelāte en la execuciō
de la dicha cedula. Y estando en este estado, por parte de al-
gunos de los dichos dueños de las dichas casas se acudio al di-
cho mi Consejo de hazienda, suplicandome, fuesse seruido
de mandar, le tomasse medio y transacion cō ellos, cerca del
dicho pleyto. Y visto en el dicho mi Consejo, y conmigo cō-
sultado, lo he tenido por bien, y de os encomendar y come-
ter, como por la presente os encomiendo y cometo el tra-
tar y efetuar el dicho medio y concierto: y os doy poder y
facultad qual conuenga, para q̄ en razon de la cōposiciō del
dicho pleyto, podais hazer con las personas dueños delas di-
chas casas de suso nombradas, o con las q̄ sus poderes bastan-
tes para ello tuuieren, qualesquier transaciones y cōciertos,
con todas juntas, o con cada vna de por si por los precios de
mrs, pagados a los plazos, y en la forma, y con las condicio-
nes, y segun, y de la manera q̄ a vos os pareciere, aduirtiēdo,
q̄ si no se cōpusieren todos a vn tiēpo y de vna vez los con-
ciertos q̄ fueredes haziendo, han de ser sin perjuizio de mi
derecho, para seguir el dicho pleito cōtra los que no acudie-
ren a cōponerle. Y para que sobre todo lo susodicho podais
hazer y otorgar las escrituras de concierto, medio y transa-
cion q̄ conuengan, assi en quanto a la cōposicion del dicho
pleito, como a la cantidad de mrs con que por ella se me hu-
uiere de seruir, y forma de la paga dellas. Lo qual todo por
esta dicha mi cedula aprueuo y tengo por bueno y bien he-
cho:

cho: y mando, sea guardado y cūplido para aora, y para siē-
pre jamas: y prometo y asseguro por mi palabra Real, q̄ los
dichos conciertos, medios y transacciones que cerca de lo su-
fodicho hizieredes y otorgaredes. en virtud desta mi cedu-
la, seran guardados y cumplidos, como mando se guarden y
cūplan a las personas y casas, en cuyo favor las otorgaredes,
segun y de la forma y manera que en ellas se contuviere, sin
que en ello aya falta, ni innouacion alguna. Y respeto de las
personas y casas con quien tomaredes el dicho medio y cō-
cierto extingo y he por extinguido el dicho pleyto. Y man-
do a mis Fiscales, que no le sigan ni prosigan: y a los del di-
cho mi Consejo, que no les oygan sobre ello, no embargan-
te lo contenido en la condicion de los dichos cenlos, y en la
dicha mi cedula de venticinco de Iunio, de mil y seiscientos
y seis, y de otra qualquier cosa que aya en contrario, que tal
es mi voluntad. Y que desta mi cedula y de los cōciertos que
en conformidad della hizieredes y otorgaredes, tomé la ra-
zon el contador del libro de caxa de mi hazienda, y los de la
razon della. Fecha en Aranda, a ventiquatro de Iulio, de mil
y seiscientos y diez años. Y O EL REY. Por mandado
del Rey nuestro señor. Alonso Nuñez de Valdivia. En
treinta de Iulio de mil y seiscientos y diez tome la razón, Mi-
guel de Ipeñarrieta. Tomó la razón Antonio González de
Legarda. Tomó la razón Iuan Muñoz de Escovar.

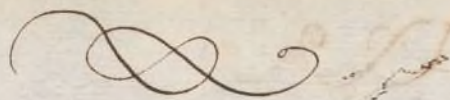
La qual dha cedula por mi asido. Y de cada y a cada
una y cumplimiento della etratado y trata con los
duenos y poseedores de las dhas casas en ella com-
nras e declaradas Cedo medio concierto que
la dha cedula se me comete y una de las
de Rdo Juan Antonio de Herrera auogado en
condestor de sumagestad en calle de pardo de unto
a legados que dha ser de mareo a emán que estan
de las dhas en preuencio de exencion y li-
bertad de que pades que les esta concedido sobre que
Cedo Pleito y en anxi que estena y Tomado
asiento y concierto Concedo Licenciado Antonio

De Herrera Como consta de la escrupulosa quística
de mi orden ante el presente Sr. Juán de Guzmán
esta serata firmada y signada en esta forma y
con estas declaraciones contenidas en esta cedula
desuso declarada Ayuso Tenor He como se sigue

scrip

[illegible]

real de Justicia se purgare lo Real en fiscal de
sumas amia los de mas Tenian sus casas con
puertas y de pucio de la conpucion Pagaban Rentas
asumadas Pretendiendo auerengo Encomia
para Poderse hacer ques peses de aposento
como sino se fue el irado Edho preuio Por
auer de xado Depagar algunos años. Se decian
y se decian en y de rreidos coridos de los dho censos
y con forme a una de las condiciones dellas
Por auer de xado Depagar los dho rreidos amia
aua de poder tomar Parazi a Posento en las
dhas casas y Por parte y de los de mas duen
della segresendia y de tener quenoaia de
condicion En las dhas xscripturas de censo sino que
quando sacien rreidos a ponerse Porue do de
Por onas dhas que rreendan Ser anteriores
Ala de los dho Censos que en la casa sumagestas
se re feriese e duerese de ser pagado Primero
En el mesmo aposento de las dhas casas En
serenia e rrecreaua para En el dho Cas
El qual no auia su censo alia agora Que yo
Estube siempre Puesto de pagar los dho rre
idos coridos y que coriesen y que coneso con
fia y no se me poria Pedir mas aunque du
viese el dho En mora de pagar los quantos
mas Meno Lo auia el dho Porque en el Camara
donde se auian de hacer las pagas no auia auido
Por fona que por parte de sumagestas rrease
El dho nro e auia nombrado aunque se
auia hecho de dencia para que se en rrease
e se nrease y anri aunque duerese la dha con
dicion no podiamos auer caso Encomiso porque
se me xantes condiciones no se porian poner



El asuma y en fiscal Para fin
 enuayo de l edeada p^{re}ension de co
 mivo semguarde amir de ad bacara y atod o
 ordemas duenos y dooresores en
 y en tiempo ffueren della eddo p^{re}uene di
 que rionee de cension e libe rtao p^{er}apetua de yulo
 pedeli de aporento y gente de guerra como
 la forma que enee se con tiene y l orea d^{ha}
 vreal cedula de rito y nrota semanda. Guar
 dar eddo con cieto transacion en
 vntas de lloge biciere como sea de do e h^{ac}e
 en = Por tanto y eddo licenciado Joan
 Antonio de benicia d^{ijo} que quedandose eddo
 censo en u f uencia en yor Para enayo en
 no se cumpla el talo riptura meo reyo de dar
 pagar y quere e p^{ar}arellana menro
 y sin peeto a yuno a sumao o aru l^{er}ero
 Generae o aon^{ta} quaequi Persona en en su
 vreal nombre lo ayadeauer Los quarenta
 440200 de leguato m^{re} y ucientos marauedis de p^{re}l
 31060 de eddo censo e lloheinta y vnmille p^{er}vo
 20927 de p^{re}uente y de setenta marauedis de los coruados alta m^{re}
 150 de p^{re}uente y de setenta marauedis de los coruados alta m^{re}
 930883 de lano parado de yeliecientos en uene eddo
 dos m^{re} e nouecientos e veinte e tile
 marauedis de lariata de de p^{re}uente de
 ano a sta oy conmae Los quince m^{re}
 marauedis con quicuno a sumapetad por v
 naue Poruacion de lre con cieto y apaita m^{re}
 de eddo pleito o tozo monta no ienta e llo
 mill o r Socientos e o denta e llo marauedis
 Los quales meo reyo de dar p^{er}o
 quelos amicos e en estacore culla de Ma
 drid en p^{er}o de l p^{er}o de llo de llo de llo

Sp.

Vale y he fecho en la dha. cibdad de Madrid
Yo Dho. Juan Ramirez escriu. del Rey m. o
de la composicion y concierto del dho. pleito
fui a lo que dho. es que ha escrito en mude sab

Ayuntamiento de Madrid

Con esta enq vami signo y doy fee q el traslado de la
cedula Real que va aqui inserto se corrigio y con
certo con la original que esto firmada del Rey don
Phelipe Tercero mo y señalada de las Rubricas
de los Señores don fern Carrillo Presidente de los
consejos y otros Señores de la Real Audiencia de Santo
domingo de Valdivia Secretario de su M^{te} y de los con
sejos la qual queda en mi poder y lo signe

En testimo^{io} de lo qual
Yo el Rey

Juan Ramirez

En quatro de febrero de
Meyse de noventa años
Tomécapazon.
Miguel de penamiera

Tomé la razon
Ante G^{ra} de legados
Tomé la razon
Juan de la Cruz



De la b^{ta} ventad. Perpetua
de la c^{ya} de la c^{ta} de
De los cantades yug^{os} de
del S^{do} de la m^{ex}ia de
to uan de los y del S^{do}
Perpetuo con qu^a que
de la b^{ta} y sinca^{os} Por
Perpetuo.

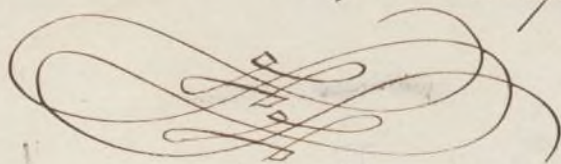
Numero 2.^o

Testimonio

librado por el Escribano P. y
de la Comision Juan Ramirez
en 10 de Febrero de 1611,

relativo.

al concierto sobre privilegio de
de libertad de huéspedes de aposento.



2.000.000

2.000.000

Libro de Contabilidad
de la Causa 2.ª de 1.ª
en la 2.ª de 1.ª de 1.ª

2.000.000

Libro de Contabilidad
de la Causa 2.ª de 1.ª
en la 2.ª de 1.ª de 1.ª

[Faint signature]

Juan Ramirez deffrui del Rey nro señor y de la
 Congregación de pleitos de Comiso que el Fiscal de fumag.º acordado
 y trata con los Dueños de la roc. Sentay y na. Casas que ay en esta
 de mas rid. conguerras acenso = certifico y doy fe que el viz. Juan
 Antonio de Herrera a bogado en los Consejos de fumag.º se concertó
 enrrasono de h.º de Leito con el don Pedro meriade tovar de fuons.º
 de Hacienda en virtud de la Comision q. tiene de furreal
 cedula por su n.º casa que Di.º tiene en la Calle de Separdo y de
 de la de Juntos a leganitos que solia ser de mates a leman y.º togo e
 critura de transacion y oblig.º y ante m.º en.º de 13 de mill
 seis y die.º por la qual se obligo de pagar a un m.º no ventay tres
 mill oc. So.º de sentay tres m.ºs los quarentay quatro mill -
 Duarentos m.ºs de cen.º por la redencion de cen.º q. tiene la d.º
 Caraylos treintay quatro mill seis y oc.º sentay tres m.ºs de cen.º de
 corridos que deuia a la c.º de la d.º quince mill m.ºs de cen.º de
 conguerras acenso, por el apartam.º de de h.º de Leito y para
 de cen.º de Comiso de de h.º de Leito Juan Antonio de Herrera
 Di.º de m.º a diez de febrero de mill seis de cen.º y once de
 y lo rigne en testim.º

Juan Ramirez

Handwritten text in a cursive script, likely a signature or name, possibly reading "John Smith" or similar, with a large, ornate initial "J".

Ayuntamiento de Madrid

[Faint, illegible handwritten text in the upper right corner]

Se
chale Vntad de la
casadela. # calle
del Duque &

1875
13

1875

1875

1875

1875

1875

Num.^o 3.^o

REAL

Cedula de S.^{ta} M. despachada en 20 de
Setiembre de 1613. por la cual se abonan al
Licenciado Herrera 26643 mrs á
buena Cuenta de los 93883 que debió sa-
tisfacer del plazo vencido en 25 de
Julio de 1611, de la cantidad en que ajustó
el privilegio de libertad de huéspedes del
apoyento

Son 9003
En parte
de los 26643

1843

Don Alon^{so} Melipe Por la gracia de dios Rey de castilla de leon de
 Aragon de las dos sicilias de jerusalem de portugal de navarra de Gra
 nada de toledo de valencia de galicia de mallorca de cerdeña de cor
 na de cordova de corcega de murcia de jaen de los algarues de aljicira de
 Gibraltar de las islas de canaria de las Indias Orientales y Occidentales
 de las Yndias firme del mar oceano archiduque de austríaca duque de
 borgoña brabant y milan conde de abspurg Flandes Virol Senor
 de biskaya y molina etc. A vos El licenciado Juan Antonio de Herrera sa
 ued que Yo mande dar y dar para El presidente V^{os} del mi con^{se}jo de
 hacienda y contaduria Mayor della Vna micedula firmada de
 mi mano y respaldada de pedro de contreras Mi secretario de pashada
 por El mi con^{se}jo de hacienda questa asentada En mis libros de la Racon
 della del thenor siguiente V^{os} del mi con^{se}jo de hacienda y
 contaduria Mayor della Yo os mando que libreis En qualquier finca de
 mis Ventas o deudas extraordinarias de que ay o hubiere Racon En los li
 bros de la quese tiene de mi Real hacienda En lo Vno o en lo otro En todo
 o En parte al licenciado Juan Antonio de Herrera veinte y tres mill seiscien
 tos y quatroenta y Vn^{os} que hubo de aver desde veinte y siete de noviembre
 del año pasado de seiscientos y diez hasta veinte y quatro de junio de
 seiscientos y once del alquiler de Vna casa que tiene En madrid En la ca
 lle del Velox y le ocupo para El aporento del serenissimo principe phi
 lippo gran prior de sanjuan Mi con^{se}jo a Racon de mill y trecentos reales
 por año cuya paga es a cargo de mi Real hacienda como ha con^{se}jado por cer
 tificacion del aporentador y aporentadores del libro de la porenta de mi ca
 rra y corte fecha En veinte y quatro de octubre del año pasado de seiscien
 tos y doce y para su cobranza le dais los despachos necesarios En la
 forma que conberga solamente En virtud de esta micedula haviendo lo
 mandado la Racon della los d^{os} aporentadores y rino cupieren donde
 se los librauedes se los bolueren a librar donde que pan hasta
 que con efecto los cobre fecha En madrid a quince de enero de mill y
 seiscientos y trece años Yo El Rey Por mandado del Rey nro. señor
 P^o de contreras Tomaron la Racon los app^{os} de la cassa y corte de sumag^a
 En m^a a tres de diciembre de mill y seiscientos y trece Ant^o de vobles V^{os} el
 con^{se}jo Diego lopez de angulo y V^{os} Por los d^{os} mis p^{os} del
 El p^o mi con^{se}jo y contaduria Mayor de m^a fue acordado que cumpli
 m^a de los d^{os} y seiscientos y tres mill seiscientos y quatro y uno m^a En la miced
 dula con thenidos se os librasen En V^{os} m^a nueue mill y tres m^a
 para que os agais pagado dellos de los de noventa y tres mill ochocien
 tos y treinta y quatro m^a que os obligastes de me pagar para el fin
 de julio del año pasado de seis y once Puesto En las arcas de mi
 Ayuntamiento de Madrid

Thesoreriagñal conforme al concierto Varien to mado Conbo sobre dais por lib
 del pleito de comiso que mi fiscal trataua con vos En Raon de la conpucion de vna
 que tieneir en la calle del gardo que es de las ochenta y una, Eyo lo heuenido por
 bien vos mande que es hagari pagado de los dñs nueue mill y tres mms que
 los mande librar acumpli de los dñs de vñs mill eia y quarenta y vñs
 En la dha micedula suu Incorporada con Shenidos, y otorgareis Ca de p a go
 los dñs nueue mill y tres mms en vñro fauor con la qual se la mi a de libram a
 endo Tomado la Raon de lla El contador de l libro de caxa de mi hacienda N
 sean Pedidos nide mandados o ravel agora nientoo alguno que lo lo ten
 a r por bien dada en Madrid a vñs dias del mes de setiembre de mill y nñs Trececañ

mo
 I Mañ
 mill

Gapar de
 Sonff

En Madrid. de febr de Mily
 Serio y Carize de Tomelapazond.
 Miguel de penamiera

Ante G. de legarda

W. Amun de couan



Amel
 gale
 m

de Am. p. 48 y en el to 2 de
 de m. de g. r. de m.

Al. de. Ju. Ant. Herrera q. dñs 930883: q. deue de plabo de r. de pulis
 en por la conpucion del pleito q. se trataua con el R. Vna casa q. ar. q. es de las 81
 seaga pagado arim. de 9003: acumpli. de 260641: dñs alquiler de lna casa
 q. se ocupa para el seru. de l. P. nape fliberto

Ayuntamiento de Madrid

Por cedula

por lib
e vna
do po
mi que
Vna
pa go
to
adon a
la N
No lo
Verceañ

[Handwritten scribble]

[Handwritten scribble]

[Handwritten scribble]

culis
as. 81
cota

[Handwritten signature]

1815

---X---X---X---X---

El Ayuntamiento de Madrid

por el Sr. D. Juan de Dios

Alcalde de la Villa de Madrid

por el Sr. D. Juan de Dios

Alcalde de la Villa de Madrid

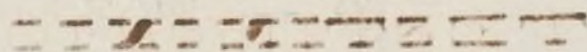
por el Sr. D. Juan de Dios

Num^o 4^o.

TESTIMONIO

librado por el Escribano de S.M.
receptor del Numero de la Corte en
26. de Febrero de 1615. donde se in-
serta la sentencia declarando libre de
una fianza la Casa, Calle del
Pico, numero 19 nuevo.

James



Not to be continued by you observed

ms. no. 6000. B. 1. v. 1. p. 22

There is a small note at the bottom of the page, which reads:

Don Miguel Onz & sumano del Reyno Sy Receptor del
 Numo de facote Concejlos y tribunales della y de la com^{ra}
 del senallo tomas de carlebas yus Por sumas Para
 Cobrar e bersecan ti dades ~~de~~ de mrs Que se den
 A su Real hacienda y para otros Cefectos de fureal
 Serbio, certiff lo y do fee Que en un tude de nacomisior
 Que el dffeno yus tiene de sumas emanada del ex
 penores furei denre y del su consejo de hacienda con tadu
 namayor della para Cobrar de los bienes de ~~de~~ de mrs
 eloblar y de sus fias orep y abonasores diez y ocho q^{ta}
 duientay ochenta y siete mil y ~~de~~ de mrs Que se den del tiempo
 Que cargo del herodff e subieron al arte Rentas de
 Cap de fad de granada de tenanyaco ouo y nayza del parti de
 de Toledo y an finisimo de mrs Que se den de la
 Rentas de or nayza del parti de de Sevilla de la Chaldia
 Com^{ra} del mrs de mrs Receptor de fee = el dffeno yus
 e He de la tude de furei fue de la com^{ra} man tecefor
 Parece Que abieno visto un affuso de obliqador y fianca
 Hecho otorgada en Sevilla en furei de furei de furei
 de la no fado de mrs y mrs y noventa y ocho por
 la Chaldia de aleman de furei de furei de furei
 Comofador de al gile en un tude de la renta
 de la may per de el parti de de Toledo Cuyos coronario fue
 el dffeno yus de obliqador de pagar a sumas duen
 tos duados ~~de~~ de mrs de la renta de furei
 Can tidas furei fianca en la dicha Renta = mandar
 de mrs Mandam^{te} de de furei con tula ser furei
 de furei de furei de aleman de furei de furei de furei
 de furei de furei de furei de furei de furei de furei
 Comisior de furei de furei de furei de furei de furei
 e

[illegible]

[illegible]

SS

Ayuntamiento de Madrid

Y de la librería de senbargadas la
 de gasparas de gol^{do} con antonio
 de gerrera y aragueda go^{do} de tona
 y posea el virtuo de la buena y di
 bial que sea tiene hecha de la
 justicia ordinaria de la villa
 ante joan martín cabreño escriu
 que fue del m^o de la porquante
 con laques e ben dier y para pagar
 de los acreedores del d^o mateo
 a ceñan que es precio que proce^{do}
 de la acefagalos d^o de la regedores
 cuyas deudas son anteriores a la
 d^o de la regedores a comparecer
 testim^o de antonio p^o es el d^o
 m^o sucesor en oficio y papeles de
 d^o joan m^o cabreño que es caposon
 a do e nesto p^oto ~~mandaba~~
 y manado que sea d^o de la mate
 de eun p^o de eun teno^o dos qua
 es qui en uen^o que pareciere y de
 de la censer del d^o mateo a ce
 manansi^o de la y mandu
 y firme e e^o tho de la de car e de
 ante m^o m^o que e m^o
 a qual d^o de la seno^o ifica e d^o
 fica e e n^o t^o uno de la d^o m^o
 de gerrera de este d^o ano y ansi
 vris m^o p^o notificada e d^o
 de la goanant de gerrera p^o m^o y a
 parte de p^o p^o que es e e n^o to
 te e d^o de la de p^o de la e n^o to
 que sea d^o de la de ofical de la
 ta e a n^o ifica e a y m^o de la a p^o de la

[illegible]

Ole dgo Juan Antonio Jegerera 26 de *2o*
mandam^{to} Ole dgo J^og^o die^o de 1615
Pres^{to} m^o abiente y seis dias Ole
nes segebuo Olmice y seis y quin
caños y losigne = bas^{to} gemus = onto
di lo guerno ntase la d^o g^o menta = iba
lntu d^o eng^o nes / an temi

En testimonio *[Signature]*
Miguel m^o ns *[Signature]*

El mismo de como se dio por el de la
de mateo alemán y el de la de la
de una familia y el de la de la
En 17 de junio de 1715



El mismo de como se dio por el de la Cofradía
de matos de la man. y el de la Cofradía de la Cofradía

2. 1938



1938

1938

Num.º 5.

Escritura

de Venta de la Casa situada en la Calle del Pío
en virtud de licencia judicial

Orogada

por Catalina Martorel, viuda de Pedro Gar-
cia, sardinero que fue de S. M. Damian Gar-
cia y Martin Preciado, procurador del Nu-
mero de la villa de Madrid, como curador
adlitem de Juan Garcia, sus hijos.

a favor

de Melchor Gonzalez, con fecha 19 de Junio de 1623.

Ante

Nicolas Gomez, Escribano del Numero.

A su final existe una nota firmada por el Escribano del numero
D.º Gerbasio Fernandez Yguendo en Madrid a 5 de Junio de 1802.
de ella resulta hallarse libre la Casa de un censo perpetuo con que
estubo gravada.

3.º

1.º

2.º

3.º

4.º

~ Esta casa tiene de censo = Setenta y ocho Rs. Veinte y quatro mrs
 cada año, Cui principal son 125 ducados aju. de Valde-moro 68. 24
 ~ y ochos ducados de incommoda partición ————— 88
 ~ y de censo perp.º. Un ducado y una gallina ————— 11
 ~ 167. 24

~ El censo de los 125 ducados redimio e l^{ra} D. P.º de 7 de mayo
 en M.º a 3 de nov.º de 1635, ante fran.º de
 Penarrieta en M.º a 3 de nov.º de 1635, ante fran.º de
 me 2, apaga los reditos y principal a Juan de Valde-
 moro y succede en el por muerte de ju.º fernand 2 por
 gollo sumario de como consta de la syuela de partición
 y recibio ante Santiago fernand 2 en M.º a 22 de
 oct.º de 1614

En el Ayuntamiento de esta
 Republica escriptura de Ventarreal
 de la Xenacion de perpetua Leode
 mace nece a con el nido viciem ^{20 en} Salar, p. 287.
 Como a los a ta en amar Linz ³⁰ g. oug.
 y u da e de o f o n t a X a r a m e r o
 Me fue de r u m a p e l a d e
 Martin d e r e c i a d o d u o c u r a
 d o r d e n u m e r o d e d e d a u i l l a c u r a
 d o r a d i r e n d e d o a n p a r a c i a l i y o
 d e o h o d e a l o s a r c i a d o c t a
 d h a c a t a e n a m a r L i n z o u
 d a o r e y d a m a n y a r a d a n i
 d n i s m o b i j o d e e o u s o d h o r
 m a j o r q u e c a n f i e r o s e
 d e b a n t e i g c i n c o a n o s d a n i l o
 d u r o a d o r m u e t l o r e h o
 e r e f o r m a d e d e r e i h o
 d o r d e a n o s q u e s o m o r d e s t a
 v i l l a d e m a d r i d d e c i m o f e
 q u e d o r q u a n t o l e o h o
 d e c o r e f a r c i a d e f u r r o d e
 d o u n a b r a s a e l e n e s t a u i l l a
 d e m a d r i d e n l a r a e e d e l
 m e l d e d e c e a y d o r d e d o r
 m e d e d e r e n a m o r a n
 t e e r e n o r e d e n c i a d o s a n r y s
 d e c o n t e n i e n d o c o r r e g i e r

El fado de la Sanremile
en su año. Si por que
quatro o cinco veces de
Si mien toco la uia de ida
y mandada a hacer por
tuong diuision de los bie
nes que queda con Dor
fin y muerre de dh O
Deo garcia an reedre
sen ree nuano para
sauere la cantidad que
de llosto ra y de reuece
A raouno (2) lo ma t.
Princisal que auia de
La oba hacienda hera
una casa ra que quedaron
Dorea dh a fin y muerre
A la ra de de ree de
La equa ce en orenian
Comoda particion ni
diuision en tenos tros
Dor ser ra ad malicia
De nian Ben troa equira

Arraconoa, a todo
 Lo que ouido que es de
 ganaxum agetad, Dra
 Hor Berreacee emedi O
 de Benro de cr de tu O
 Laequacee con vie xae
 y de dora, a uia uon
 Arce de tu de tartan
 A d'amae del comercio
 Nos camienan sino Hor
 muy poco de ceceo tal
 Mes gadae lae rae
 de los cenros en re xae
 Nos obia de lae en rae
 Unano sino muy dora
 ran tiao de lo qual
 y para que lae d'hae
 Casae se d'ongan en lae
 d'hae a racion en rae
 Berda de a e limahora
 Comenien re, utie de
 Verbo de a todo que

La e dha e ca rae a r t i a
p a n a e d r e g o n l o r r e r
m i m o r o c e d e r e r h o l
s e r r e m a t a s s e n e n q u e n
m a e d e r e d o c e e a l d e
d i m o r a e o h o r e n d
t e n u e n n e q u e a u i d a r r
f o r m a c i o n q u e o d f e e
l i m o r o c l o r r u o d h o
m o r o c i e r l i s e n c i a d a
z a e a d h a u e n t a d
v i e t o d o r e e o h g r
t e n u e n n e r e s e n o r m a n
d o o a r r n d f i m a c i o n
d a u e n n o l a d a d o r e n e d
d i o l i s e n u a d a r a u e n
d e r e a e d h a e c a r a d
g i t i a b u e a e a e d r e g o n
C e r r e m i m o d e x e r g o
d e n e x e u a c i o n d e e d f
a u t o s e c t a d x e r o n a l
d r e g o n l a e d h a e c a r a d

Venues y nue vecos
 fce zero uesedhoand
 Darocio alonso de
 soraz duro laohae
 Carracenseu en dos
 duraoos y se fue de
 gonano y francisco
 donseue contra secan
 Jerrumageata lae
 duracensecientos
 durados y en honse
 mar docechoand
 Juanbautista lae duro
 Enroguen to durado
 Lorquien to decontao
 y lo de maia Benso y se
 a signodia daracem
 y cetandose hacien do
 Darocio antonio de aco
 La maestra de cobia
 y duro lae o haicaras
 en nue vecos to durado

no va
 no alano

600

gran
 fonce de
 seon

Dagaos se crea en
 senenaz anco durado de
 Contado de la de remane
 y lo de maese en rayo de
 Dagaos Benso Doreanie
 Magna tado que so bre
 Lae o ha acca de ee ta fin
 Dagaos como emma y o
 Doreanie de rema taron
 Doreanie tificocer rem
 Gleases toge o hoan
 tonio de acosta de re
 niz tura scio de o ho re
 mare emma e yio yon
 Baes Vedno de t auilla
 Doreanie que la o ha so
 Dura la y auia e ho en m
 Doreanie ho me y ho yon
 Baes se junque todo lo
 suso o ho ma e la y amene
 Consta e de are de de o o ho
 Doreanie tauto yon
 forma on h senia de re
 Doreanie Doreanie yon

Co
Prim

Y es nro. Dn. aque uno en vos
 de otro ce de menor y quierne
 Boangarcia Wyode de do. to
 Garcia Xaidincio Catalina mar
 tinez mis da de de funtor digo
 que son y son nombrado do m
 Curador ad litem am artimp re
 Ciado de curador de litem re
 de la villa de la Efede
 Waser yormig emmim
 La particion y division de
 los vienes de obomusade
 y de apodersechas e eue
 Cerrano que sume rozan
 de todo de corra e bensa
 gremaren la e rarra
 que son muerre de obom
 musade que daron e
 me la uia de a de de cerre
 de xansi y orqueno tienen
 Comodacion y de de
 ticion como de reae muthae
 Cayae que tienen y de
 ser de de de de de de
 del lugar y de ara que ara
 persona que emmim nombre

A de Zafra de buena y boga
los documentos necesarios
y se boga para que memento
lo por mcurador aliren

de lo martin de exiada
sus licoa omolea ad or
nomenao y mande a ses

apt de g ssee de cierra e rayodi
do de ueticiade y Juan Garcia

au do de nece a or nomenao A
martin de exiada de cura

por el numero de esta villa

por curador aliren de el

Juan Garcia. Al que mandado

basen de boga e juram

de dea fran banes cesaria

lo mande e senoreisen

ciados an thes de e on re

nue de e correido e mado

ar de lo de e de e de mill

de de e de e de e de mill

un ana an remi nicola e so

an re

Cinaduria de la uera de mano a de

nue de e de e de e de mill

de de e de e de e de mill

de de e de e de e de mill

bencrede y haser todo lo de
mae. que en racon de
fuere necessario para
Hodolo de mienro y auro
Judiciales y extra Judiciales
que com el enganyo can
necessario para que
Henga el feto y figura de
deleitoy causas de reme
y lorsque tuuere a de la nre
tae talos fenece y a raia
y no los de para y de fensor
y de don de su con sepo y aue
no para tare. le to maia
y de triado y de sonae
y ne de ore y a no y en
y todo para lo que de uie y de
y ligado y de a no y uie y a
y oneglu xencia. agundo and
y inuere a de hom en ore
y para y para de de
y y orru fiado y a de de
y de aue. y cano de de a de
y de a de que a de a de
y de de de de de de de
y de de homa y de de de
y como y de a de de de
y de de de de de de de

Como osu fía de Zbaciendo
 Como Zardese de Cefdsaciá
 Viso de cu dae rarro a penosa
 O deo dia Zinghe cone
 Zruncas al rebagaeeu
 sion de uenee ni o ttra
 Zigencia depuna, auz
 Ne de ferboy de de re go
 ser requiera, ameos de
 man comun al os de u no
 Cada uno de los de de u no
 Zremmiano como remm
 Ciaron lae leze esclamar
 Comunidad como enee ad
 recon tiene Cto gar con
 que reo bligaron quee de
 Martin reciado bara
 Zcumz tira que tiene
 Zurao Zre obligado de
 Zroce ho de go de draue
 Como ta fiao lo bara
 Zcumz tira Zro ree de
 ree de u dae xcu da
 Zdaradeo Cligora de
 sona uenee au po re de
 Au en Zouion de de
 Alae Zue Zic de ocumaf
 Zlo ree auie con de sona

[illegible]

Cum in lanea de ro ma
 Enquien se remasaren
 Zedando en de la do de
 Torcar benza oca de ha
 Carrae Cneae de ro na
 Queeae de san comar
 Torque rra de uen la
 Dea de ma ce n is durae
 Nece rariae Coneae fu
 er Baer firme Baer que
 Dararubali oca on berre
 Quera y ent o o m re
 Horeau tie da o y dro bico
 De o h o m e n o r q u e s a r a
 Ne e a g a y n r e r s o n a
 En r r e s u r r o s u a u t o r i
 D a o y d e n e s o J u d i c i a l
 Deu d m m o d e r u n o m b r e
 O n e l o r d e m a e d o r g a n e s
 De o r q u a e e d o r f e e c o n o s c o
 C e u s e n c i a d o r a n r h o s d e e o n
 M a r t i n d e c i a d o J u g o
 D e d r a u e e a n r e m i n i c o
 D a e g o m e z

Quon Catalina martines viuda
 m u j e r q u e f u i d e J u d o
 g a r c i a X a r d i n e r o d e X a r
 y n d e r r u m a g e e l a g a

Defunso delaunazare
Yo requeamido a
Zela oti ad amanzaria
Yo xoligitimor deo dhos
Dios gascia catalina mar
tinez como mayor que ro
y e tenre cinco años
Anfuo Zuro adios Enfoz
mao conerho = Zmanin
Zre uado Zrocurador del
numero ce tauilla en m
Z como curadora d ti ren
Zi 3o an gascia de xoligit
morelos dhos Dios gascia
Z catalina mar tinez
Z e cimor queso r quando
Z exue tro de omienzo
E sta cosa mandada a
Ber sar dicion Z ouision
Z elos uene que queda con
Z or fin muerre de dhos
Dios gascia annee de
ce nu ano Z a r as auera
r antidad que de llo do ra
Z de rrenee a r ad auno
Z o mae Z una de que ca
Z ced a l a c uenda son una de
Carras que queda con
Z or fin muerre de o uetimo

Neaethae carraes congar
Neaethae carraes congar
Dadriade Lima 2 de Mayo
Y mmy una parre de cuue
Dand = emmy conuiniene
Utter 2 de Mayo a todo
Neaethae carraes congar
Sanae 2 de Mayo los terminas
Dedere rho benoany re
Mareninguen maezere
Doreeae = rustico a
Umo que reeui dar
formacion. He o fue de
mos maned arno liser
Ga 2 de Mayo de homa tin
Dreiaao como de curade
Adliend a raquelae de
Carraes benoany re mare
Enquien mae Dices a
Doreeae 2 de Mayo de
Como de curado 2 de
Damen recone de mae
Cotogar lae carraes de
Dae de mae que reanne
Dereiaao 2 de Mayo de
A todo de curado a todo
Dere to Judicial Dido de
Doreeae de 2 de Mayo
Darcia mae tin de
de 2 de Mayo de curado

Que rabadale me nee se
 re saras con sercha semu
 ro dano rree de todo el o co
 lo de co en que rre a equilar
 ne uene a rro b rarmu dora
 rantidad sauee rre de g o l e n t i l
 l e o n a i n i e n r e n e e a e t h a e
 C a s s a e r r e v e n d a n d a r a e o r e
 f e t o r q u e d i s e r e d e d i m t o
 f o d o l o q u a e s a u e d o r e a n o d a
 q u e d e e l l o t i e n e z e l a u e r d a d
 d a r a e e z u r a m e n t o q u e
 f e r h o t i e n e d e e d e r e s e n a
 a n d o d o c o m a e o m e n o r a n
 f e m i m a r q u e d e a l a r d

De sero gancia Claué queeae
 Ihacarrae tenermuntos
 Benros Erargaequeses a
 gan semae de quee Lanuepe
 Emaltiarade equeradaa
 Cemenee rerresaroreque
 Doree docoreo xocoque
 Vaen deaquiler Onemo
 Veneasobarenradaun
 Ano eno muy para ran
 esutie deconuinemercen
 Dariae dhacarrae para
 for Efetosqueissee dezi
 Miento todoloquaerauee
 Dece dego dorelanolicia
 Ne deeo tiene de lauerda
 so rargodessupuramen do
 Cno Ammo de decterna
 edosand docomaeo menor
 Annemimareode Maris
 La 3 Clauera de Maris ag
 de deemeeschelero de
 mee de seicientos Er de
 unanos de se no uiscna do
 santhes de con de nene
 de correjo de nene de dhauera
 de su tierra de osunagee ad
 auendo vido Estazniform
 de auros de xoque daus
 de oliscnia de facu radae otha

[illegible]

Primpregori

Wrederis Drebenconcori
Benciaee ayea caui neren
Paree achenanemiscead
mutuan lae 20. Furae
2 Du xaeque schaeeren
noubo donerorrestyord
Perauee emareodemadud
tanee en 2 auilla nicola
gomez

1 Otto

Enmaduacincodcedhomer
Eano 20. bozcedho 2 regner
sedio Etio regonalaedhae
Carrae enobulo donede
tee tyordhor nicolaegomez

2 Otto

Enrae del homer yano don
bozcedho 2 regonacse di O
Etio regonalaedhae raa
tee tyordhor 2 fee nicola
gomez

3 Otto

Enobpcedhomer yano don
bozcedho 2 regonacse di O
2 regonalaedhae carae red
tyordhor 2 nobulo donede
nicolaegomez

4 Otto

Enmarus anue yedcedho
mee yano 20. bozcedho
2 regonacse di O Etio regon
Alae dhae raae restyordha
20. fee nicolaegomez

5 otto Enmadro EnBacedhome
 Año Dozeozcedho regon
 scio Cto regonaeabhae
 Carrae retyordhor dorfe
 nicolae gomes

6 otto Enmadro bnscedhome
 Año Dozeozcedho re
 poncio scio Cto regon
 Alaeabhae carrae Enoulo
 Donecor retyordhor dorfe
 nicolae gomes

7 otto Enmadro adoccedhome Año
 Dozeozcedho regon
 scio Cto regonaeabhae
 Carrae retyordhor dorfe
 Enoulo Donecor nicolae
 gomes

8 otto Enmadro atescedho
 mee Año Dozeozcedho
 regonero scio Cto regon
 Alaeabhae carrae retyordhor
 Donecor retyordhor dorfe
 nicolae gomes

9 otto Enquinscedhome Año
 Dozeozcedho regon
 scio Cto regonaeabhae
 carrae retyordhor
 dorfe nicolae gomes

10 otto EnBacedhome
 Año Dozeozcedho re

50 nero scio Cto dregor
aiae dhae carrae de rigor
thoror fee nicolaes meß
11 otto r Cndz zrie recephomeß
ano dore dcedho dregor
nero scio Cto dregor
aiae dhae carrae de rigor
thor nudaes meß

12 otto Cneaua de Madrida
d zothoia de emee de
de reio de emee zcie gien dore
d Vanne zunano dore d
zee dho dregonoro scio
Cto dregon aiae dhae
carrae de dregonore nullo
dore dore dregonore fee nullo
dregonore

13 otto Cmmadu adz nue de
zee dhome dano dore d
zee dho dregonoro scio dore
dregon aiae dhae carrae
de rigor dore dore fee nullo
dore dore nicolaes meß

Portura Cneaua de Madrida d
d nue de dhae de emee de fee
dore de emee dregonore
d Vanne zunano dore
dore Cee nullo dregonore
daree cia de nore dore dore

34
Placentia de raser. Que o b
zitar me tuandescrue de
Cto goansi siendo reetgor
ep de prauce. Imareosomadud
Haleon. o. Veez e e raneen
madud. de o b m o c o d o r
aquenyo. Reer nu an o d o r fee
Reconobco fiam. Donse
Reeon an remimicola e
gomez

Regon
Cmario a V. R. de r
Ihomexano. Donce o r de d
Regon p o r r o d i o Cto Regon
Alae dhae carae de r l a r a n d o
de porturae e h a e d o c e o
D o r f e e n i c o l a e g o m e z

20 Oto
Cmario a V. R. de r
Ihomexano. Donce o r de d
Regon p o r r o d i o Cto Regon
Alae dhae carae de r l a r a n d o
D o r f e e n i c o l a e g o m e z

21 Oto
Cmario a V. R. de r
Ihomexano. Donce o r de d
Regon p o r r o d i o Cto Regon
Alae dhae carae de r l a r a n d o
D o r f e e n i c o l a e g o m e z

22 Oto
Cmario a d o r d e m a r d o d e l
Ihomexano. Donce o r de d
Regon p o r r o d i o Cto Regon
Alae dhae carae de r l a r a n d o

13070

Don fernando Zae Gomez
 Enmadua a tree de
 mar 30 de oho ano 20
 603 de oho de goner oedio
 Cito de gona aca ohae a
 sae de gona ohae 20 ferni
 Gulae fomez

24070

Enmadua a quatro
 de oho mezan 20
 603 de oho de goner oedio
 Cito de gona aca ohae a
 sae de gona ohae 20 ferni
 Gulae fomez

25070

Enmadua a ancedho
 mezan 20 de oho de
 goner oedio Cito
 de gona aca ohae a
 sae de gona ohae 20 ferni
 Gulae fomez

26070

Enmadua a de oho
 de oho ano 20 de oho
 de goner oedio Cito
 de gona aca ohae a
 sae de gona ohae 20 ferni
 Gulae fomez

27070

Enmadua a oho o
 mar 30 de oho ano 20
 603 de oho de goner oedio
 Cito de gona aca ohae a
 sae de gona ohae 20 ferni
 Gulae fomez

28070

Enmadua a de oho
 mar 30 de oho ano 20
 603 de oho de goner oedio
 Cito de gona aca ohae a
 sae de gona ohae 20 ferni
 Gulae fomez

Atto Diego nafa abas
Cassae reedyorchoror
fecnicolaesomez

29 oto

Immario a d's decho
meezaro zorlecees
Diego nero sedio Otto
Diego nafa abas raba
fecnicolaesomez
Colaesomez

300 to

Immario athonse dees
meezaro zorlecees
Diego nero sedio Otto
Diego nestigos abas
nicolaesomez

Neauelade Maou a
Donsecaedel mee de
ma Bode mee zscuecien
torle Zunanor an
Lerni Cee nufano zse
tigos zaneuo Juanabaz
za dequelles moder rodas
Cneaaee de rrelo xentava
xodonara de de arany dho
nesonuel suro lae ra
rae que se venden de
Juan Garcia Cneaaee de
xrelo x Cnferenciador
cinquen radurador zago
zorbeconrado = ol xoluego
de zomaeno zocientorada
zor d'apadone flamaneza quinen
tor duador d'apadone d'pedra

11 deull 20
1621

Larandolae de Durae
Chaez nouelo done de
mayor de ygo de horniclae
jomez

Cto

Crmanio a quese de
disemere de chomee
ano de los de chomee
neros de Cto de regon
aiae de hacrae de ygo
de horniclae de done de
nicolae jomez

Cto

Crmanio de chomee
ano de los de chomee
neros de Cto de regon
aiae de hacrae de ygo
de horniclae de done de
nicolae jomez

Cto

Crmanio de chomee
ano de los de chomee
neros de Cto de regon
aiae de hacrae de ygo
de horniclae de done de
nicolae jomez

Doni

Ca taenamarine de
Doreo quemelora de mar
tin pua pua de aduere
de Guangarcia de amara
paria de ceinos que de nuee
Cto de documento de catrazo
de regon lae hacrae de
de hacrae de ygo de horniclae
de done de nicolae jomez

Auto

[illegible]

Gregory

ro En el Zueco de home
Vano de los dechoz re
jeneras segon la esbae
Carrae de cheso Cto
Segon comolo de suso Q
sea de cuio terremoto
de chigordhor dor fenicotae
homez

Otro

Gomez
 Negoshauua de Madrid
 Neesho digmee Zanothor
 Doreeshocho regone
 sedio Cto Oregonaeae
 Carrae Cneafm aqueorde

Dono eno La Parura
se aminguna Domingo bacor 2 a 10
D. araeo. Cliporus corona
Cienecio Dora aae que D
Cotrecuio Dora senencia
D. aradaen cora puz gada
D. remmiciolae leue de crufau
Conea genera de de D. lo de 10
Anf. ienore de D. ian ha
Cenozantonio de de D. omme
D. ceramee Inedauilla
De o to yanie queo Clee nu
D. or feco noz de D. Ammo de
nome rean cono oca de
An remmiciolae de me

Regon Cmmaduo a B Trece
 See ohomeezano Dorboz
 See ohosy onero sedio Ctu
 Regon aae ohgecarae de
 claranolae ohae dor duras
 Onessan de rimara
 Dorauyo sedigoro horni
 Olagomez

1070
 Communia Enechodiamet
 Anochor Dorbozcecho
 Regoneroorio Etorre
 Jon Alaeobae asae a
 Percuendo Cremare
 Testigordhoror femicola
 lomez

1010 Lomez
Thomasus Enne shodra

Rem

mee Zanotho Zorlooceho
Preponero goio Etio me
go naeae haecae a Zoz
Cuienocer remade Le Zigor
Zoz fe nuelae go mez
Cneauae de maso Cneedho
Zamee Zanotho Ce ho
Preponero a de maso Prepon
Zeremare deae haecae
Zicienio no de cien to mas de
Zan do ceae quae de maso
Zeremare Zcan de rema a Z
ce ranor ho Cneaser ro na
Zremauere Zoreae a de
Cuienocer me se Ce ho re
mae Zquebuendoverho
Zuena de Zrem se se
A de ciuio de ho riema se
Zicienio quae an do ceae
Zor ho ro no de an so rura do
soa quien de ma se ra quien
Zu de quae ra uae a ran
Zcha quae da uae n so n da
Zque da uae a n so n de
ma ra n quien ma de de
Zoreae Zre se so de
no auer de rro na quae a de
a de haecae uae quien de
mae Zoreae a n quae de
Preponero a de maso nura
Zce se xima se se rema a to
Cneedho an to no de a de

cess on

A Melchor Jim
 zalez en 18
 de junio de
 1621

[illegible]

Yo dono aue a uosom y do
me do a tierra mar y aro neae
Ibae cariae Cree thodia
Deeansi quee a o b a s o tura
Cee thodia y anie la hiso
a ruego y n sancia de
mee thio y on saez vecino
de la uita a l con tae d as
de que fueren para el
de a b a e cariae y do uia
selea de d i o a e e o h o d y e
do de reare an i s o r r a n o
Cee th o a n t o n i o p e a c o n d a
mae t r o o c o b r a e d i d o
Cee t o y o que de reare a u a
de de claro quee a o b a s o
tural a b a s o para e o h o
mee thio y on saez den
su nome rez con s a d o
de quee a e b a e cariae a
u a n d e r r e s a r a c e
de que a u a d e s a p a z
Cee th o mee thio y on saez
de a b a r a n t i d a s d e
an s i e y d e l u y o d e d e
mee thio mee thio y on
saez Cee th o r r e m a r e c h o
mee y quae que e d e r e r o
de a p c i o n q u e d o r e e d h o
r r e m a r e s e e g a d q u i r i o

Cenion afa
va de el el chor
General

Re

Prosigue

El tras Zado los quae
 ehor autor Vaner to rever
 paderos Z concuerdaco
 su original Z hurano o
 eeeo molo los dho raa
 martines doreo que
 amuso ra Exoce dho ba
 nuangarcia Comomazor
 Z elord dho ven rezane
 Anos Z doreo que ane
 niemo me to ra a
 Ce dho martins te ciado
 Comodaguraco Z a d'li
 Z enoce dho nuangarcia
 menor Z en su nombre
 Z elly ansole comole o
 lly o aey a fue viene
 to dos Z un to Z aema Z
 Comun alca deuno Z
 Ca d'guno genor Z aca d'
 menor Z a enue tra
 viene de don Exo
 eesodo n foli sur
 nrenmianoo como re
 nmaamo. Lae leice de
 quobue re xdeenit
 Z el auren. raze
 boez rade foci Z aro ubu

Ayuntamiento de Madrid

En ventar caltae
 Ibae carae que ror
 Tuer traee de home
 nor que queo ror
 Por fin muer re de of
 Deso garia Bar sine
 ro quee d ane rda
 Ibaue ad Ma rion
 La aee de rre de de
 Ua que aeino any la Sitio
103
 Zene quira a aea aee
 Zmuaee rre de
 Aeino an con carae
 Del auna a rre de
 Zeneia do r martinez
 murico Del a rre de
 su ma de la d 2207
 La o tra a rre de
 De zina lae quae
 Con tuda e rre de
 tra da e rre de
 La o rre de
 Wory rre de
 quae rre de
 De de rre de
 Ten ee en rre de
 Ven z rre de

Sitio Lind
202

[illegible]

Hocien to. Zanguerra
 Zor. marave. die. Cr.
 Mone. da. de. Zee. on. dor.
 F. n. to. que. rre. miera. d. fu.
 Zic. a. rone. n. la. s. a. n. don.
 Ne. r. ca. er. ho. de. co. rre. me.
 Ze. o. ho. de. d. ro. pa. r. cia. d.
 fun. to. en. tie. do. do. r. do.
 Me. me. r. re. ne. e. cio.
 de. m. u. ni. da. d. de. ga. r. a. n.
 Ca. e. y. d. u. i. da. e. On.
 ne. m. p. en. r. a. r. ga. r. on.
 D. a. g. a. r. r. e. a. d. J. e. r. e. n. n. e.
 J. e. r. r. o. n. a. e. l. Co. r. r. o. p. o. e.
 Co. n. ti. e. n. o. e. n. e. a. b. i. d. u.
 C. a. d. e. s. a. r. t. u. a. i. o. n. a. q. u. e.
 m. i. t. r. e. f. i. e. r. o. = La.
 m. i. C. e. o. h. o. d. a. m. i. a. n. g. a. r. c. i. a.
 M. r. e. d. a. d. a. g. a. r. r. e. n. n. i. a.
 Z. u. m. m. u. e. l. Z. o. r. h. o. m. a.
 Z. a. u. e. r. i. e. Z. m. e. d. o. e. n.
 M. o. n. e. d. a. d. e. l. l. e. o. n. O. n. e.
 J. o. n. e. o. r. m. i. e. m. o. r. q. u. e. m. e. l.
 O. f. i. c. i. e. n. e. e. q. u. e. r. o. n. Co. m. p.
 M. o. d. e. d. o. r. h. e. r. e. d. e. c. o. r.
 Ze. e. o. h. o. d. e. s. i. o. p. a. r. c. i. a. m.
 J. a. d. r. i. d. d. o. r. e. d. e. d. e. g. a.
 J. a. d. i. d. e. n. s. i. o. n. d. e. l. o. q. u. e.
 J. a. d. o. l. n. e. g. r. e. d. a. r. o. l. e.

Ladhaacarra Comolasha
Cantiga semear Zuico
Doreaki xaeasas az
Hicior Dae dho Zuan
Jareuameno remi Ce d
Martins recuado de da
Daga cinquenta
sue semel ciento D
serena Dcema
Vediez medio Que
fueron de sue gitima
Dacernacomuino de
Dor herederos Azaran
tidas a segue da ten
Doder De dho meergor
gon saes Comocura
Dor quee danonbra
Dore dho Zuan Garcia
mimenor Ce quaeen
La as dha comoda
ce ri dha a dha a ser
Dcogaro blyacop
En forma para la
Daga dha a antida
Confusos Drensa
Della de to da la
Dnae dha a rare
tidas ce nos damos

En to yama d. pruen
 Conrentos d. agados
 En tregados a to o anue
 Traboluina d. torquas
 To los treeau moia o r
 E d. ressenne Enmmo
 ne da d. e. e. e. n En d. re
 ssencia de d. ressenne
 ce. r. u. a. n. o. r. e. e. t. i. g. o. r. d. e. f. a.
 Ca. n. d. a. d. e. u. z. a. s. a. g. a. e. n.
 t. r. e. g. a. z. r. r. e. e. a. b. o. d. o. e. l.
 d. r. e. s. s. e. n. n. e. e. n. i. u. a. n. o. d. o. r. f. e.
 n. e. e. d. h. o. m. e. e. n. h. i. o. z.
 g. o. n. s. a. e. z. p. r. o. t. p. a. g. o. a. l. o. s.
 p. u. r. o. d. h. o. r. t. a. e. d. h. a. e. r. a. n.
 t. r. a. d. e. d. e. e. o. r. l. o. s. t. r. e. e.
 a. u. i. e. r. o. n. e. n. d. h. a. m. o. n. e. d. a.
 d. e. m. m. i. d. r. e. s. s. e. n. c. i. a. d.
 d. e. e. o. r. d. h. o. r. t. e. d. i. g. o. r. c. o. n.
 t. a. d. o. e. n. e. e. a. d. d. a. s. a. n. o. n.
 a. s. u. z. o. e. n. c. o. n. e. f. e. r. o. d.
 c. o. m. o. c. o. n. r. e. n. d. o. d.
 e. n. t. r. e. g. a. d. o. s. d. e. e. a. e. d. h. a. e.
 t. r. e. e. r. a. n. t. i. d. a. d. e. o. d. e. r.
 p. a. m. o. r. a. n. d. a. d. e. s. a. g. p.
 e. n. f. o. r. m. a. z. e. d. h. o.

57/166
m

Quangarcia Cyo Cedho
Martín Preciado Como
curador ad Lixendoy
Quee bo aee dhomel
Wor gon saez Laedhae
Cinquen sa z sieren m U
Cuentos y serra Zcile
marave die Emé di o
Neto an aee dhomi
menor so reacaussaru
so dha Cnsuerrnaa de
mi Resuerrnuee nu
Zced yor dda carra
Cneame mamone da
Zforma One aee d
menor see Entegaton
Zayaron darague
Cedho mee rhio yor
Zaees Zorren gas ara
Entegaleor aee dho
menor Con fus q Z
rennae Cyoce dhoe
quano or fce dha
Entega Zquee dho
mee rhio yon saees
Zee cui dde mano d
Ihomartín Preciado
Como curador ad Lixen

En adelante se reconocen
Cesados en sus facultades
del susodicho Doña
Meraque Doña Lae
Vhaes la carta de man
En mon ran Lordhor
No venen toruados
Sequed los gamos ar
Ladeago Informa
Conae caudabe con
Dicioner de suso con
Sequed amor En
teramente pagados
Sratie ferbae —
Se amo, Se conferra
Morqueor dhor no
Venen toruados del
Dreco de lae dhae ra
saee'sru' fue lo e vez
Padro Dreco e Valor
Que no va en ma de
que aunque sea an
Dregonado como con
Seor Dregon de suso
Noa hauido que en
Doreeae ma de suso
Enafo Neafo ra
venae untiemo

mael bagano bace
 Quedan del asae
 mas maebagor
 Enzoraomy Saran
 tidas Lehaemogracia
 Y donacion buenasura
 miera srefectajara
 Uadaez rreborable
 Enne dore rholama
 En tceuvor Berradeo
 Maeremmuamoi
 Fae leicedeae rae de
 Penaree rfe rhae doce
 Nobleres donacione
 Mehablaenmacon
 Del aecorisae que rcon
 Franobendon do
 maeo do rme norcha
 mular de Quedo dree
 Ciof Qlorqua tcoandoe
 Meeadrekarador darta
 Qedir rrescucion del
 Cyano Qede rgen
 rdecanne quee lardna
 ce ferba Qotorya pa
 Maetange sarari

Emse Zambror de
seumor Vadobomnor
Deareae cor soa re
menca Esoscor
Pro duca de senorio
Ituego bapcion ere
curro Dece de ma
Dece rbor gacione re
Aleez personacee
miedos de relos
Excutibor que alae
Thae carae abemor
Tenemor y cedhomnor
Itosocceoluce demor
Femmiamor Ittaesa
ramor Cneedhomel
Hioyonsaez Pen
menrucausa buiere
Alquae damor soce
Cuntz lio de araque
Dorsus ro dia de lo
Zidassin nuee tza
Isencia nueque lica
Aeguna duca ex
tcar to mar Zasuben
Der Larreae cor so
Zal renencia Zolm
Pro duca de senorio

Atueoblagion y re
 Curro de la edhaecarra y
 Lae due auen der dar
 Zonar tu rar rran
 Vlar Cluancz dore rar
 Wasenz de Dono de Uae
 Y enueae lo que quierere
 Y do ruen tuu ereco
 Modorra Tenorra
 su asco rria auida
 Y comsraa dorrue
 Pro su ordincio La d
 Quirada doryue dor
 Y guto mo de tubico
 moce dabo que en el
 Y nterque tomata
 Elhas dorracion nos cone
 tratumge Y con dui
 morae dho menordor
 su nquilio Esre raro
 Deneror Esorrehedo
 Y en fena de dorracion
 Y comora al dorrone
 ce riuano Le En trefue
 Y n traela de dorrone
 ris dura Y ne no rta

Ayuntamiento de Madrid

Omission Entoda
 Indancia haeda
 Zorfenecet Zarauar
 Zeed xarconeae dhae
 Carracensas Cen
 ralbo y enquesa lsa
 Cifrasoracion sin
 Zano cordan con tra
 Ziciona gema Zransi
 nolo hicieremos Zcum
 Zucremos Zancanar
 selano ducleremos nos
 Cily amor Cxocel
 Curador adu renoblyo
 Ace dhomimemor Zedar
 Y que saremos lsa ga
 Zemos Zpara lsa
 Zaraeae dhae ransi
 Zarde quesoreae
 dhae carae asgado
 Zconclareauer sa
 gado Zma d o sae
 Zae laboree e d fi
 Ciorres sarosme do
 Zamientor butile
 Necessario voluntari

neeneae thae ra
sae ubere al tado
the dorado y etemzo
ubere caur ad tado
Laeo dae yae dorado
Innerece y menoi
Cabo. Ne robe cleo
sce yguere ny tene
Ceren tado odoceo
sce y nos yue dar
Decur ar enur Ludef
Laeo audura tado la
de claracion de dho
mee thio yon saez
de quere yue dier
En fudere thoenque
de d'amo. tado ferim oim
Nessance cessario
Ctra d'aduan auerif
Aeguna. auunque de fero
tado d'ere thoenque quiera
Cuzo beneficio tenn
Aamor. Exo tado
mee thio yon saez que
aegque dhoce e tado
tado de renne deo

Ayuntamiento de Madrid

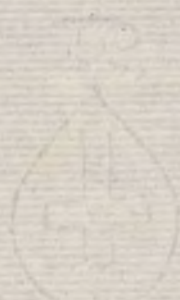
Para que nos y ucoms sean
al unms limiento de lo que d
le rremm ciamos nue tto
y su fue ro Jurie dicion
domicio y ucan da gla
y rrocom venero de Jurie
dione omni vñ zu dican
glo rre cuimor dorren da
y fin luade fue com p e
tenhe dor nos yee dho
menor de dda y con ren
Lida eno as ceada y da
sa o en corra y asada de
Ca de lo qual rremm ciamos
y ae leice fue dor y de rrogor
y enue tto fauor y agene
y ae y de re rro r de la yee
y ae ris turazo de homa r
ten re ciado la o rro r r
y en re caue de que dor como
y o no que do el lya dor imue y
a corra y agene y de enue a cor
y enido y o la dha r a r mar
y tinez rremm cio lae leice de
y or ems o ca dor ee y de linidno
y de liano nue y ae leice y a constit
y de rro rro y de rro rro y de
y ma de fauor de lae m y o rre de
y de rro rro y de rro rro y de
y de rro rro y de rro rro y de
y de rro rro y de rro rro y de

todos. Laotogamos ansien la
 manciague dhace anrepre
 es rui ano. Dtes Digos En la villa
 de mara a dñs Juevedas del ^{algexumo}
 mes de Junio de mill e seiscien ^{de 1024}
 tos e ^{de 1024} un años siendo testigos
 Digo de praues ma tcode Alario
 Dtae son saez Vecinos de Alario
 Dto dñmo Ceohomee rhi o
 son saez e martirpuado
 Damiangarcia e do reatha
 Catalina mar tinez lo dñmo
 unree Digo a sumeço do nosauer
 Alorquacee o Doyanres yo e
 es nui do e fe que dno zca martin
 re ciado Damiangarcia me
 Digo son saez e testigo de praues
 Dto an dñmi Nicolae Gomez
 Dn Nicolae Gomez son del nro mde
 de lnum de lau de mputicua e res fuz y losigne
 En testimonio e Dñs Dñs Dñs
 Nicolae Gomez

Notas e Providencias de los dñs Juan del Vincente
 de Torres del Consejo de S. M. then. Correg. de
 esta villa, de quatro se cretaño ultimo p. dñs nicolas
 de Prestigui y Arana, Ap. de la Yllmo V. p. dñs Juan
 Bnort y Barona de la dñs. ante mi el Nro. Ex.
 Ayuntamiento de Madrid

del exámen, y competente núm.^o de los endos y fide al
mismo, Escritura de liberacion y redempcion como
perpetuo q^{se} hallaban impuestos sobre las dos canas
que se contienen en esta Escritura, a favor del Abogado
don Galo q^{se} lo esced. Juan Antonio del Corral, por el
actual del vínculo fundado p^o don Diego del Corral y
Antonio de Ypanaxista importantes con sus acreencias
treinta y tres mil setecientos ochenta y dos mrs. q^{se} per-
cibio el don Nicolás de Apeateguia y doctores, para imp-
nente a favor de los mayores q^{se} fundaron en esta villa
y Juan Negrete, y q^{se} es por el la referida villa p^o
y asi mismo diez mil quatrocientos y cinco y por la cinqu-
tena libre. Y para q^{se} conste lo anoto y firmo en esta
ciudad de Lima de mil ochocientos y dos =

Juan Antonio del Corral
Antonio de Ypanaxista
E









1.º de Mayo 1812

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Don Juan de Dios, mi querido amigo,
Recibo de usted la carta de 1.º de Mayo, y me
da gusto saber que usted se encuentra bien.
Yo estoy muy bien, y espero que pronto
podré ir a visitarlo.

Ejecutoria

del pleito seguido entre el rector y Frailes del Colegio que
fundó D.ª Maria de Aragon, los vecinos de la Calle del Ríol
del Ayuntamiento de Madrid y el Sr. Licenciado Garci Perez
de Araciel dueño de la finca

despachada

en 27 de Julio de 1623. en que se hace extensa referen-
cia del terreno de que constaba en aquella época, la casa
Calle del Río.

1842

100

March 1, 1900

En el Rey. Por la gracia de dios. Rey
 de castilla de lion de aragon de las dos. Sicilias de
 Portugal de navarra de granada de
 toledo de valencia de galicia de mallorca. De se
 villa de cerdenia. de cordova de coruega de murcia
 de baendelos algarues de algarve de siberia et
 de las yslas de canaria. de las Indias orientales y
 occidentales yslas y tierra firme del mar oceano ar
 chiduque de austria. Senor de piscaya y de m^{ra} de
 A los. del nro consejo presidente y oydores. de
 las nras. audiencias. y alia de alguaciles de la
 nra. casa y corte y chancillerias. y a todos los con
 sejeros. Asistentes y gouernadores. alia de ma
 gistrados. Ordinarios y otros Jueces y Justicias
 qualesquier. de todas las ciudades villas y
 lugares. de los nros Reynos y Señorios
 y a cada vno y qualquier de vos en vros luga
 res y Jurisdicciones. a quien e par vuestra carta
 deutoria. osutraslado. signado. de escriptura
 publico. sacado. con autoridad de Justicia
 fuere mostado = Salud y gracia sepa des que
 Pleyto. Hapendido y sciatado. ante
 Los dños. con sejo = entre el Rey y Fray
 de el collegio. de donia Maria de aragon. sito en
 la villa de madrid. y Los vecinos de la calle
 de el Relox. della. de la vna parte. = Ve el licen
 ciado Garci perez. de arauel. del nro consejo
 = y el con sejo Justicia y Regimiento desta
 dha villa. de la otra = sobre el sitio. que cae
 detras de la puerta del dñico. collegio de arcos
 de el dñico. garci perez. de arauel = y sobre el
 pedazo de sitio Remate y salida del. que es
 al fin de la dñca. calle. de el Relox. = y sobre
 la dñca. causa. y Raciones en el pro
 ceso: de el dñico Pleito y causa continudo
 = ce qual primeramente. pendio y se tra
 to. ante el Licenciado. don dñgo francos
 de garnica. alia de denustrias ayorte

W

Y vino ante los del nuestro conss. de ingrado
de apelacion de la sentencia. por dada ante
el qual parece. que en esta die. de la villa de ma
drid. en catorce dias. del mes de marzo del
año pasado. de sesientos. y veinte. y
dos. por parte. del dic. so. Rector y collegio
y. del maestro suare. y su armant i
nes. de rigo. de nuestra Real capilla
Don Melchor de sarauia. tamayo y so
drigo. de torres. y de los demas vecinos de la
Calle de leopardo. que llaman. del Relo. X.
pedro. de la plaza. Procurador en su
nombre presento vn apeticion por la qual
= Dijo. que el dic. so. Licenciado garci
pere. de arauil. de el nuestro conss. so
staua a la biada vn as cassas. de fin de la
die. de sacalle. y para yncorporarlas. con otro
pretendia errar la die. de sacalle que llaman
can. de leopardo. Y a breu yn can. sa
A la parte de la caa de del Rio. non
tero. de la guerra. de el dic. so. collegio
no lo pudiendo ni deniando Hacer
Y que de ello. se seguia. a los dic. so. s.
sus partes. grandissimo danno. Y. de
Juicio y guerra ocupar. Y ocupar par
te. de el sitio. del dic. so. collegio = Y
Dijo al dic. so. nuestro alcaide. de
clarasse no poderse Hacer. la die. de sa
can. sa. ni obra alguna de ella. y la
que estubiese Hecha. la demoliere
Y la boluierse al punto. de estado que
estaua. = Y para este efecto mand
darse. que se usase con la die. de sa. so.
bra. por ser como herauuia. y por
serlo. denunciara de ella. y fues. que
la dicha denunciacion no hera de malicia
= Sobre que. pidio Justicia = y biesta por el

Dicho nuestro alcalde. Mando dar traslado. ala otra parte. y redien mandamiento de embargo. de nueva obra. el qual sedio en virtud del. geronimo. de auca. al qual. de nuevo aca y ay corte. en embargo de nueva obra. en la qual dice. Licenciado garciaperez. de araciel. estaua. Haciendo = despues. de lo qual por suparte. se presen to peti cion ante el dicho nuestro. alcalde. por la qual. antonio de benabides procurador en su nombre = Dixo. que suparte. Estaua. Labrando y nauasac en la calle del R. el d. y la die. de. y estandose Ha ciendo la dicha obra maliciosamente. y por que el dicho suparte. no la prosiguiese y hacerle molestia. por parte del dicho collegio y los dichos maestros Juan ruanes y otros vecinos. de la dicha s. calles. ha bi an perdido. ante el sin su. partes. que se enbargasse. la obra. de la casa. del dicho suparte. de que se seguia. notorio. dario portener los materiales. en parte donde si no. se prosiguiese. la dicha obra se per de rian. y los sustanciar. de mas de que de Ha uerse. no les Resultaua. ningun da no. a las partes contrarias por que la casa del dicho suparte y obra que en ella tra ga. no estaua su to. a las casas. de los Partes. contrarias. atento. a lo qual. y que este Heramalicia suya. = Pidio al dicho nuestro. alcalde. mandarse aca r. el dicho embargo. quisiendo necesario ofrecio fiancia de demostrar = sobe quipidio Justicia = Obis tapone el dicho nuestro alcalde. mando. dar traslado. ala otra Parte. = Destando en este estado por la de el dicho. R. etory fraires. dice el dicho collegio

(11)

De Doña Maria de Fragon. Y de los
dichos maestros Juan suarez. clérigo presbi-
tero y de Juan Martines. demuestr. capi-
lla Real. Domingo detorres. antonio go-
mes. Juan de paredes. diego. demunquía. Y
Rodrigo. detorres. vecinos. de la dicha ca-
lle de de los x. y los demas vecinos. de ella.
por peticion que presentaron. ante los S.
del nuestro consejo. en veinte de abril
del dicho año pasado. de seiscientos. Y.
veintey dos = Dixerun. que para que no se
constasse. de los daños que Rescivian.
con la calle y sitio. que querian ocupar. Y.
y incorporar en sus casas. el dicho Licenci-
ado garciperes. de araciel. del nuestro
consejo. Havian presentacion. de una
peticion. que Haviandado en seis de se-
tiembre del año pasado. de seiscientos
Y veintey uno. en el ayuntamiento. de
ta. dicha villa. seis meses. antes. que se
concediesse. La dicha calle. y como el dho
Ayuntamiento hauiado determinado
quese Havianouedad. quese estubiese
como se estava = aora sin oyrlos ni citar
Los ni llamar. a los Regidores. como
en carros. semejantes. se acostumbra-
ba. con muy pocos. del ayuntamiento se
hauiandado La dicha calle con gran
daño y perjuicio. suyo y de sus casas pues
les pribaban. de las comodidades. que
destar a bierta. les brian - como const-
ta de otra peticion que Haviandado
en el dicho ayuntamiento en quatro
de abril. del dicho año. de seiscientos.
Y veintey dos. de la qual. Havian pre-
sentacion. con lo que havian. botado. al-
gunos. Regidores en especial. don gregorio

De Salazar. que de ci aya firmava no ha
 ber llamado para Hacer. la dicha enafora
 cion. dimas. quinos Haviapodido Hacer.
 Sin licencia nuestra. y menos se hauiapo
 dido indebido Hacer. La de edic^{to} sitio
 donde estaua. la bierta vnacansa por que
 hera sitio propio. de edic^{to} colegio que
 lo hauiadesado. de labrar. por su utili
 dad. Y de la de los vecinos. de aquebarrio
 Yansi. Haura. ei. Sado vn persona. su
 puesta. que lo comprasse. de edic^{to} sa vi
 lla. no pudiendo lo. bender. por ser ageno
 y por quinos haui a Huido. Licenciar
 Las solemnidades. neessarias. y lo lo
 Havian yntervenido. cinco Regidores
 y no se haui adado noticia. a los demas
 ni lo Havian sauido. como constaua de
 Las escripturas. De que haui an puer
 tacion. = y nos pridi on y suplicaron man
 dar semos prouer de Remedio. como esa
 sen los dichos agrauios y no se ocupasse
 La dicha. callen sitio. de edic^{to} colegio
 = Sobre que prdio Justicia = y bista por
 Los del nuestro consse^{jo} mandaron
 dar traslado. a la otra parte y que con lo
 que de xesuno Los seruianos biniesen
 a Hacer Relacion ante ellos en la sala
 de prouinciadel. Y la Hiciese suelta
 mente el. Relator que se nombrase de los
 autos = des pues de lo qual. pedro de blas
 co. prouador en nombre. de edic^{to} Li
 enuado gacipues. de araiel. Del nuestro
 consse^{jo}. por peticion que represento. ante
 Los del. en beinto. y tres dias de edic^{to}
 año. de seruiendo y binterados en Rel
 puesta. de la susodicha por la qual = Dixo
 que al se Havi adado traslado. de edic^{to}

Le dimientos. Hechos por los dichos Rector
y conuento de donia Maria de aragon
y consortes. de que hauiamos Diabolo
y dar por libre. al dicho suparse porion de
perpetuo silencio alas contrarias = por lo
quienia dicho y alegado y por que los dichos
pedimientos. no heran pruestos por parte le
gitima. en tiemponi forma. y padeuia otros
defectos. = y por quinquanto ac Remate
y Rumbadero. de la dicha calle. el dicho
suparte lateria por benta. de la dicha
Villa como constaua. de la Certificacion
que presentaua. y ansi hera menor cierto
Lo que por las partes. contrarias. se deuia
de que el dicho suparte. de hecho por. su
particular yntereres. La hauiamos ti
do en su casa. con poder biolenia y de
noche y ca so pensado y que la hauiamos
podido bender por tiner liencia. y faul
ta de nuestra. para ello. en una birtud
de su aen costumbre. de bender. calle que la
aun que fuesen de paso y frequencia. y ha
bia bendido muchas no solo en el campo
donde estaua sino en la calle mayor. y
otras muchas partes. sin que nadie pu
diese pretender. per Juicio por que la sta
les. calles heran. de esta dicha villa. y an
si. Las podia. a la san Xerrar. quando y
como le pareciesse. y lo hauiamos en mu
chas ocasiones. como hauiamos sido en la ca
lle mayor. y en la ymperial. en la ymperial.
y aun que. se hubiesen ympedido bitor
los pasos a los conuegiros no hauiamos
llamado ni podido pretender per
Juicio. por que Xusaua de su derecho
= y muchomas lo podia Xaer en la
su dicha. en uno en uerramiento. no

Havia nre podria considerar per Suicio.
 alguno. alacalle suruun Vecina nria
 Los vecinos della. porque Samas Savia
 Haviendo passoporal. nre haviapodi d
 por esta vndemumbadero demas de bi
 ynte y seis pies. diaeto. antes. de esta r.
 asiabierto. Saviar. Resultado. algunas
 desgracias. y cadadia sepodiar. esperar
 a si. diaydas y despenos. de muchachos
 y mugeres. como porque. solo servia dudar
 escape acapadores. y ladrones. Yansi ar
 tes sedenra considerar por gran beneficio
 atodo. y por estas Raciones Saviastado
 muchos. años tapado y atado el Re
 mate y derrumbadero. de la misma calle
 y por la misma se Havia atado.
 y al presente lo esta. el Remate de la
 calle de Lapuebla. que esta apegada a
 La rusa dicha. y Sera de la misma mane
 ra. Sinque vbiere Haviendo Vecino ni tra
 persona de ninguna. calidad. que se vbiere
 dadopor sentido. desto. ni Representado
 per Suicio sino. antes. haviendolo tenido por
 comodidad. y seguridad. de sus casas y
 abitaciones y heraduocasso. que quando
 en el Sitio en que el dicho. suparte. habia
 fabricado no haviarassa. sino que hera
 pedazo. Seria. no vbiere passo y nadie sir
 tiesse. per Suicio. y al presente por el dho
 suparte vecino. que deuiera obrar. otros
 de feto. biniesse a sentirse portal. sendo
 avsi que el dicho suparte por su acidad
 goficio como por su natural. modestia
 La Sustamienro. con guento do pro
 u dia. nunca Havia en So per Suicio. a
 nadie. ni lo haria. y de esto Hera buentes
 timonio lo que en ste caso Havia en So
 Pues porque. Con Juan de baliar el

Lo diatener. entrada en vn casa que fha
Gricaba. en el día de dñm bado de se ha via
conuertido con el. como constaua. de contrato
y escriptura publica to y gada entre. Ellos.
que hauiapassado/anti Francisco de guicabal
escriuano del numero. y Sa itague Haui
es de lo no Hauiatratado. de comprar la dha
calle. = y por que el dicho pleyto no haia con el
sino con el estado de Sevilla. que le hauiabon
dido por que el Hauiade sanear. en confor
midad y se ucion de la venta = y por que
en quanto a las anfas que de uian el dicho
suparte Hauiabierto tambien lo haui
podido Haer. y nadiopodiapretender nite
ni adrecho para y mpedirlo. por que el sitio
en que le hauian. abierto la dha. an
fas. se le Hauiabon dido. ansimismo de la
de Sevilla. en precio de nueuemill. qua
trocientos y ochocientos reales. auenido como con
staua. de escriptura publica que haui
passado. ante Pedro Martinezescriuano
de la yuntamiento. della. Hauiendo pre
cedido pregones y Remate. y el dicho sitio
Hauiade esta dha. villa y ansile hauiapo
dido bonder. = y por que el dñr. que hera
del dicho monasterio. de donia Maria de
Aragon Hera sin fundamento. a ir por que
a trabessaua vn calle publica. como por
que antes el dicho. conbento a Haui
metido quando Hauiaueriado su guerta
en vn gran pedazo. de lo publico. y haui
mas de cinco mrs. que el dicho conbento.
Hauiasabido. que el dicho suparte
Hauiacomprado y no hauiablando
Palabra. asta que al presente Haui
salido. solicitando de uia de en uia de los
vecinos. a que saliesen en contra su bsten
ta. Por que Reconozcan y Reconozcan

queris de s. segua Per Suicidio ni Hauia
 Razon aparente para lo que haian y lo
 quemas Hera. que haian procedido con li-
 bertad. en el modo publicando. que el dho
 Suparte hera tirano y biolenta ua las cosas
 y gueno. al cania ua Susticia. siendo anfi-
 guenos Hallaria. que el dho Suparte
 niuado Suyoniotio. genero. de persona
 y biese ablado palabra. ni tenia para que
 por que en sustancia. el dho pleyto no hera
 ionel. sino consistia en la villa que esta-
 ba obligada. al saneamiento y no hera
 Busto. que obligando. a modestia. el
 tado Religioso. la perdiesen en las par-
 tes contrarias. diciendo cosas menos cer-
 tas y si esto fuera con qualquiera persona
 con mas Razon con mo. de los del nue-
 tro con se so. por que sino bendria a ser de
 peor condicion por su dignidad. a que no
 Hera justo. dar lugar. sino que en el
 modo y en la sustancia. se guardassen y
 diuieren. guardar. las leyes y lo que ella dis-
 ponian. = Ino spidio y Suplico. declara-
 remos. Hauerle podido la dicha villa
 bender. el dicho. Remate de calle yansi
 mismo el dicho sitio y seruyos. haer en
 todo. como tenia perdido = y por vno
 si Di. so. que para que constase. quando dife-
 rente Hera la materia. de lo que las par-
 tes Representauan. y quando los
 taua. de la verdad. y querian ari-
 dia considerarse per Suicidio chon nigran-
 de. anadie en ninguna manera. y que
 antes Hera comodidad. de los vecinos
 y seguridad. de sus casas y abitacion
 = nos Suplico mandaremos que todo
 Los Juces. lo biesen por vista de so-
 concitacion de las partes. en lo qual anse

Todas cosas pidiendo pronunciamien-
to = y porque mucha cantidad de ma-
teriales se estan perdiendo en el cam-
po y los vitan con gran daño y per-
juicio particularmente que el dicho obra
se ha concertado a desta so. y el ofi-
cial trata de pedir al dicho suparte
los daños que serian en gran cantidad
mandaremos se bantar. y al careo dicho
en bargo con la fianca. Foriditaria
de demoler. que el dicho suparte la ofriza
en la cantidad. y con la seguridad que
quemos seruido. y porque como constaba
de los papeles. que passauan. anse medel
de vrraca. Las partes tenian Hecho de
nunciacion. de nueba obra. ante el dicho
Don Diego. Francos. de garnica. alcaide
de nuestracassay corte. y el per. Juicio
Hera y reparable. y anose se ha con me-
do. el conuimiento. del dicho la causa
= mandaremos ante todas cosas. se pro-
veye. anse medel se proveyesse sobre
articulo de bido pronunciamiento =
sobre que pidio Justicia = y bista por los
de el nuestro consejo mandaron. se
buntasse con lo demas. y se fuesse de
Lacion y haviendola Hecho proveyeron
manto. en treynta de abril. del dicho
ano. de mill e seiscientos y veinte. Y dos.
por el qual Remitieron. al dicho alcaide.
el dicho. negocio. para que proveyesse
sobre el desembargo. del dicho obra
pedido por el dicho Licenciado. garci-
peres. de arauel. de el nuestro consejo
y lo demas pedido por las partes. y de lo
que el dicho nuestro alcaide proveyesse
biniese en apelacion. anse lo de el nues-
tro consejo por el mismo. Foriditario

Y ante el dicho nuestro Alcalde. cedió
 Pedro. de la plaza. en nombre. de el dicho
 Rector y collegio. de dona Maria. de
 Aragon. y vecinos. del dicho Sacalle de el
 Real. de quinientos en poder. por ppeti-
 cion que presento. en el Espuesta de la
 presentada. el dicho dia veinteytres
 de abril. de el dicho año. de suscientos y
 veinteydos. por parte. del dicho Licenciado.
 garcipen. de aragel. de cien es-
 tro. con se. y a la escriptura de venta
 que onella presento por la qual = Dijo
 que sin embargo. de lo en ella contenido
 se. Havia de denegar lo que pretendia
 la parte contraria. y declarar. por nin-
 gunas las ventas. hechas de los sitios
 sobre que se litigava. y no poderse ocupar
 ni labrar. en perjuicio. de los dichos sus
 partes por lo que tenian dicho y alega-
 do. = Y porque. en lo que tocava al si-
 tio. y calle publica. es de dicha villa no
 la Havia. podido vender. ni aun que
 tubiera licencia. para ello y especial
 noticiendo la. y de la venta. y labor
 de ella se seguia. notable perjuicio. a
 los dichos sus partes por que se ympedia
 la salida y passo. de sus cosas. y la bi-
 tas. de ellas y otras comodides que se
 nian. por la dicha calle = Y porque
 aun que el ayuntamiento. de dicha villa.
 es tribuna en costumbre. que no
 la. tenia de vender. seme las
 calles. esto se. quando nos di-
 guiese perjuicio. a teneron Havia
 quien lo contradijese = Y porque

(11)

Havia al caso que la dicha calle
hubiese estado errada. a algun tiempo
por questo havia sido por causa de la
peste. y contapias basas. quonoxmpe
dianla vitayayre = y por quemeros
ynportava. que por el fin de la dicha calle
hubiese. a algun derrumbadero por don
de. no pudiesen pasar. coheso abasga
duras por questo se havia causado
por Haversi. allanado la calle. de le
garitos y Los vecinos se Havian. o
freido y los dichos. sus partes se fre
cian. de allanar y enpedrar la dicha ca
lle. = y por quemero que Tocava
al tropedado. de tierra. que se preter
dia. haver bendido esta dicha villa
tampoco Havia podido vender lo
ni en la maniotra ventase Havia
guardado la santidad de su saria
y que se oliayacostumbraba guardar
y se havia echo. con pocos dias Regi
dores. y no Havian sido para ello Ha
mados como se acostumbraba y ha
bidosse contradicho la ventade
La dicha calle por los dichos sus par
tes. y otros. se les denier a dar tres
lado. de quaequier cosa. que es de
a yuntamiento tratar de Hacer.
y todo se havia echo sin nuenar o
tiñadelos dichos sus partes. y como
nos publicidad. de la que se lia Ha
ber. en ossas semejantes. y sindar
Los pregones en los sitios que se ven
dian. como se acostumbraba = y
por que como quiera que fuese dicho

Sitio Therapropio. de el dicho Colegio.
 yansi constauacione bidenia. por los
 escripturas que eni presentadas. con
 lo qual ni esta dicha villa no tra per
 sona. us podia. quitar sudere. y
 y el dicho colegio. Havia de Sado la
 calle que junto. a sus paredes passaba
 de el sitio que hera. de el mismo comber
 to. por su comodidad. y por la de los
 Vecinos. de aquel barrio. y aora se les
 esto iba bay quitaua. si se. Huiése la
 Dica labor = y pidio. al dicho Sonro
 al calde. de negasse. a la parte contra
 ria. lo que pretendia. mandando. Ha
 ver. segun. Como por los dichos. sus
 partes estaua perdido = y por vno
 si Dize. Havia lugar. dar a la par
 te contraria. la licencia que pedia por
 quier a. de posara los dichos. sus par
 tes. de sudere. y por su posesion que
 dauan. y por queningun per. Suuio
 segun a la parte contraria. de la
 de la uion. y la dicha calle estaua da
 de el otro sitio no estaua empuada
 La obra = y pidio al dicho Sonro
 al calde. de negasse. a la parte contra
 ria. la licencia que pedia. mandan
 do. de deliugo. y de el dicho Sonro
 uio. aprueba. para que se constate
 de el dicho. de los dichos. sus partes.
 = y que atento. que la parte contra
 ria pedia. que los dichos. sitios. se
 biesen por vista de los. los dichos
 sus partes. lo consentian y pedian

Lo mismo = Y. en quanto a lo que se de
cia. por parte de el dicho Sr. Conde de Villanueva. garci.
perez de araciel. que la dicha Sala le quiepre
tendia cerrar. hera ynderrumbadero
donde hauian subedido. de penos. de
mugeres. y muchachos = senegana. haue
subedido tales desgracias. y si las obie
ra. hauido. se viera apremiado en cerrar
otras de tales suelas. que benian a caer
sobre los canos. de legaritos. que heran
de Rumbaderos muy grandes. y nun
ca. crecias hauias subedido Desgra
cia ninguna. ni por ellas ni por la calle
sobre que hera. el dicho Sr. Conde de Villanueva
se hauiasauido se viera escapado
Ladrones. = y en quanto. a la calle
que dicha hauiase cerrado en la calle
mayor se R espondia. que heran muy an
gostas y sucias. y dentro de ella no hauias
puerta. de ningun acassa. sino sola
la puerta. de una aballerica. de el
Conde de Villanueva que se mandaua por
la calle. claueral y an sin hauias
benido por suicio. aningun Tercero
de cerrarse. antes. a todas muchachas
Lidad. por que no se uia sino de nece
sarias. de todos que bastaua para
ynfricionar. el lugar. y en lo que de
cia de la calle suela. que estaua suelta
ala Imperial. estanola hauias
benido esta dicha villa nido a
ningun particular. sino que se hauias
yncorporado en la plaza mayor y por
el derribo de ella hauias benido

A Serfrontera. de la di. de aplaca. y fto
 Hauerido por el orden de la Junta. don
 de la sistraceli en uado pedio. de tapia de
 el nuestro consseso. por lo qual pedio al dho
 nuestro alcaide mandarse. Hacer como tenia
 pedido = sobre que pedio Justicia = y bis
 ta por el dho nuestro. alcaide mandando
 dar tres lados. ala otra parte. y por el del
 dicho Licenciado garcipues de arauel
 a firmándosese. en lo que tenia de dho
 aligado. se conluyo sin embargo en el
 articulo. de el desembargo. de la obra con
 la fiancia que tenia. ofrecida y haen
 do. conluso por el dho nuestro alcaide
 visto. por auto que proveyo en veinte de
 Mayo. de el dho año de mill y seiscientos
 y veinte y dos. Reuocó el dho pleito
 a prueva. con termino de seiscientos. con
 nes a las di. de las partes. con cargo de publica
 cion y conluso = de lo qual dho. auto
 Por parte de el dho. Licenciado garcipues
 de Arauel. fue apelado. para ante los.
 de el nuestro consseso pretendiendo. se
 Hacer de Reuocar. mandando se alcase
 el dho embargo Hizo en la di. de la obra
 con la fiancia de demoler. y visto por los
 de el nuestro consseso proveyeron otro
 auto en esta di. de la villa de Madrid. En
 quatro de Junio. de el dho año. de seis
 cientos y veinte y dos. por el qual con fir
 maron. el dho auto proveydo por el dho
 nuestro alcaide. el dho de a veinte de
 Mayo del. por el qual Reuocó el dho
 pleito y causa a prueva con termino

De fies dias. comunes a la dha. parte.
contodo cargo. de publicacion. y concludo
entodo y portodo como en el fies continia
= Y en quanto a si se hauiade aliar. el
enbargo. del adic. a obra on. de bobieron
el dho. p. l. y to a el dho. nuestro. alcaide
para que proveyesse Justicia = como se con
tien en el dho. auto. = Y estando en este
estado. ante el dho. nuestro alcaide en
dies de el dho. mes de Junio. de el dho.
ano pasado de seiscientos y beinte y dos.
Pedro de Belasco en nombre. de el dho. Li
cenciado. garcipres. de arauel. del nuestro
ionis. so pussinto en apeticion en Res
puesta. de la dicha demanda por la qual
= Dijo le Hauiade a bolver y dar por
libre. della. y de la pretension que el dho.
collegio tenia. de que el dho. sitio hera
suyo. y imponiendo le perpetuo Silencio
por lo que en su favor Hauiade. = Y porque
el dho. sitio. que es y berdaderamente
hera de esta villa. y le pertencia
por Justos y derechos y legitimos titulos
y entretanto que la partes contrarias
no los mostrassen. entraua fundando.
esta villa en esta parte y es obedi
da para que no prouando ellos su in
tencion. el dicho nuestro. alcaide. ab
solbiesse. al dho. Suparte = y porque
eso no quedaua. solo en terminos de
presuncion. sino que passaua a iny
denia. por el señor Rey. don philipe
segundo mi señor y a quello. que esta en el
cielo Hauiade comprado muchas cosas

Y Solares Heraldes. en el ambito donde
 al presente estaua. cedio. So collegio y guer-
 ta. como constaua. de las mismas escrip-
 turas. por la parte contraria presentada
 y de otras de ellas. Haviendo. So. Merced
 a Dona Maria de aragon. y haviendo
 ella dubdado. de la seguridad. y sanidad
 de este sitio por que hauiendo. tenido. Resuelto.
 de edificar. en la parte baxa. donde al
 presente Heralta guerta. y se hauiendo te-
 mido que por ser en la dera fue semal sano
 se hauiendo dado traca. que se retirasse
 a la parte. alta. donde al presente es.
 tana. y que en lo baxo quedasse la guer-
 ta. y hauiendo dado. Los. sitios y casas
 para lo vno y para lo otro. de las que se
 nia compradas. y de todos se hauiendo
 ce. So. planta. de el modo. con que hauiendo
 de quedar. y de el espacio. De la casa y
 guerta. solo benian. a tener. treientos
 y quarenta pies. De el presente tenian
 en la forma que estaua. He. So. la
 Cerca mas de treientos y sesenta y
 Oheras sin duda. que se hauiendo mui
 do en mui. La parte de tierra. que es
 Lo. So. cana y hauiendo tenido no-
 ticia. de ello. esta de. So. villa. hauiendo
 tratado. de impedirlo y finalmente
 se hauiendo concordado y con aristo-
 cia de esta. de. So. villa. y de el de. So. co-
 legio se hauiendo echado. Los. cordes
 por la parte. por donde al presente
 es. So. la. la. y no ha. So. si-
 mil. sino ageno. de toda posibilidad

que si el dicho sitio fuera. muy o seran
de muerber con fuerza y quinta parti
cu lamente. que ha via en la calle publica
en medio y ansi estaua alaro guino Hauian
De Comprar. y no de go de tierra. de tan
po a calidad y cantidad. como el que se tra
taua no pudiendo se. y no incorporar ni sur
tar. con el de mas sino que se saua de
estar dividido y apartado sin probecho
ni fruto. alguno = y por que se e saua
de ber. que ha via. si do ni hera suyo
nulo Hauian en el portal. por que se
Hauia estado. Herca. sin que. y biesse
tratado de beneficiarle. ni aprobo se de
del. ni fabricando se ni dandole a sola
res. ni para otra lica ni en otra forma
y la presumpcion hera. que na die se
cha ua. amae ni meno se preci au a. lo que
Herca suyo nulo de saua perder. y parri
litacion Hauia mas fuerca. en comurda
des. Religiosas. por que siempre tra
tauan. sanctay ayudossamente. De la
administracion de su Hacienda. = y
por que. La misma disposicion de sitio
probaba con evidencia. que no. hera
suyo. ni hera comprado ni de los solares
que por nos se haui adado por que
por ningun caso podria a probuarles
ni haer de acon con la dicha casa y quer
ta. por que quando no estu biera la
dicha calle publica. en medio beria a ser
vnes con ce por que much a parte de lo
que correspondia a la guerra. en aquel
mismo para se. hera de e sitio en que

El dicho suparte hauiá fabricado
y anisopodia continuarse en proporción
al cuadrado. de la guerra. sino que hera
pues. que guardarse siempre aquea nes
ga y cionce. perdido y lo que las partes
contrarias. decian. que por no se les sauiá
dado alta la cambionera. querien do
que esto se entendiese. por vn amata ber
de. que ellos decian que hera cambionera
que hauiá. en el dicho sitio notenia
fundamento por que caso negado. que
fuese cierto. que en alguna escritura
se hiciese. mencion de cambionera.
Hauiá sido de vna. que estaua dentro
de la guerra presente. en guerra. y se ha
bia cortado metiendola tierra. pero
de la guerra partes contrarias. querian
que lo fuese. an si por que no se les sauiá
dar sitio. donde hauiá. en medio. ca
lle publica. sino continuandose de manera
que lo pudiesen incorporar. con lo que
la guerra llamaua cambionera. se sabia
de ber que hera vn amata tan peguina
y de caida naida que apenas podia
hauiá. mucho tiempo. que hauiá
nacido y si fuera la antigua que que
rian que fuese. hera fuera que fuera
mayor. y que no estubiera tan tierna
y poco poblada y recida. = Menos
obstauan las escrituras. que hauián
Presentado. de ventas. de solares y qu
ertas. de particulares. Hechas años
por que no hauiá que deninguna
de las constase. que ninguno de los
solares. contenidos en ellas. fuese el
de que se trataba. y los linderos Confor

(11)

mauaz. ni Hauia pordon de colegir
y conjeturar de esto nuyndicio para ello
antes de ellos mismos constaua. que no
podia ser este por que poniendo Linderos
deuian quicayan en frente de las cauale-
rias. del serenissimo ynfante don car-
los. nuestro muy caro. y muy. amado
Hermano. y bien se beya la disonancia
que se tenia. anr por lo quicaya el
dicho sitio le fuesse denuestro. De apela-
do, como por que seientonuestro Herano so-
lo. Lares. eriales. y etiam uros. como en
algunas escripturas se deia. claro
staua. que no Hauia de estar alli.
Las. di. de las caualeerias = y supuesto
que al parte contraria tocaba. probar
la calidad. de que el dicho sitio de que
se trataba. hera el contenido en las es-
cripturas no Haciendolo assi. Hera
fuerza. ab solber al dicho suparte =
y pidio. al dicho nuestro. alcaide. Huiese
como tenia perdido = mandandole dar
compulsoria. para que del pleyto que
se Hauia tratado entre el Rector y
frayres. del dicho. collegio y esta villa
villa. sobre el sitio. donde al presente
se auia al porteria. se sacasse la plan-
ta que en el estaua presentada. del
sitio. del dicho collegio y Huerta =
y por vn notosi pidio. al dicho nues-
tro. alcaide mandarse. que suar-
go mes. demorara a cada y maestro
mayor de obras. de los papeles. de su
oficio sacasse la planta. del dicho co-
legio y Huerta. y ansimismo copia
de la que en el dicho pleyto se haui-

Presentado y que la parte contraria
 y si en la original se quiten en su
 poder = So bre quepidio Sustituir y que se
 entendiesse con la prueva = y bista por el
 die So nuestro. alia de. mando dar tu la
 do ala otra parte y que se entendiessse con
 La prueva. = Y el die So dia el die So Pedro
 de Belasco en nombre. del die So Licenciado
 garcipere. de aragel. presentio la
 tra peticion ante el die So nuestro alia de
 por la qual = Dixo. Havia de saber. se
 guir y como por el die So su parte si Havia
 pedido por lo quitenia di. So y allegado en
 que se afirmava. = y por que al die So su
 parte le pertenecia. el die So pedado. de
 calle por susto y legitimo otitulos pues
 se Havia bendido esta die So villa
 y nterbeniendo todas las solemnidades.
 y Requisitos. de denu. So necessarios
 = y por que esta die So villa Havia es
 tado y estaua en posesion. de poder ben
 der. pedados dialles y cales enteras. y ce
 rrarlas a su voluntad. segun y en la for
 ma. que le parecia conbenir. y asi lo
 Havia en So muchas. ocasiones en
 Las calles y partes de mayor concurso. de
 y de amuita o rre como hera. en la calle
 mayor. Y otras = y por que. de Hauer
 bendido y atafado la dicha calle ningun
 vecino podia allegar. ni pretender. que
 se le siguiapen suicio pues no Havia en
 guiso que tubiesse bentanani puer ta
 dentro. del die So cerramiento. por que
 de dos casas. que havia. frontero. de la
 casa. del die So Licenciado garcipere

De Traciel. La vna Herasuya
La otra de don Juan. de balcaruel. con qui
en. esta uia con benidos y conuertidos. y su
puesto que el sitio. de la caalle Heras publi
co y el dominio y disposicion. De la
dicha villa. podia hauiene el Loque
quierese fabricando lo. bendiendo lo
atafando lo. aunque. con esso. se ocasiona
algun. Rodeo para salir a otras calles
por que en quanto. a aque parró nese
poresta o por otra parte. no tenian de
recho contra esta dicha villa nio porci
no proximo ni Remoto. por que. esto
solo dependia. de gouerno. que quiesse
disponer. La misma villa. aguiendo
causa y por esto. hauiendo pretendido.
Francisco en Riques. rregidor de la
dicha villa. que conuerran la caalle
y imperial. se hauiendo quitado la
vista a la plaza. y el gocho de los ayres
y pedido se le saneasse. Sania hauido
autos de vista y Remota. en que se
hauiendo declarado no hauiere lugar
y por que es diu que bendido el dicho
pedaño se le quitaua el parró para
salir al campo. y que de ello se les se
guia per suyo carecia de fundamen
to. por que. La mas Sania. Sanido
por alliparró nio hauiendo podido. Sauer
por que hera ynderrumbadero. de
mas de quince baras. de alto y riaca
hauiendo alguna brecha. Hauiendo
por Sauer tecio. desde que el dicho Li.
cenciado garripere. de arauel. Sania
comencado a fabricar Su casa en bierdo

Yba Bando algunos peones a pre
 pero a vnele estado quea pressen de
 fana. heraymponible. quipudicse.
 ba Saminguna caualgadura. deninguna
 Manera. nitan poco. Sombre nimiger
 nimuhacdo sin conocido. Ricgo. Y peli
 giodicacr. = Yporquidemas deno Sauer
 Suido passo Sanaestado cerrado y ata
 bado el dicdo. Rimate. a itademuy po
 cos años. aesta parte. pora segurar y es
 currar. el peligro. que haui a con poder se
 de ppear. alguno. porqueno Haui a Sa
 bido. cassa ni pruita ninguna en el do
 de Rumbadero y auri. el sitio En
 quea pressente. La. Habia fabrica do
 don Juan. de balcan el hera Henial.
 Yporquetampoco. Seles. seguia. A
 pu Suicio. quedecian. de quitar les los
 Vistas. al campo, porquienon. Hera
 Ciertos antes lo contrario. pues en la for
 ma. que se Haui a cerrado el dicdo sitio
 seles quedauan los mismos por ser puer
 tasmuy bassas y grandes. = Y quando
 sin per Suicio. de la Verdad seles quita
 ran. notinian serbidumbre. para poder
 lo impedir como qual quier particu
 lar pudiera. libantar en su casa lo que
 quisiera. asitambien. lo po dia Haer
 estadi de villa en su sitio y con signien
 te. mente. quien tubiese. Sudere do por
 que estadi de villa notinia obliga
 uon. adar caes. y Passos. a disposicion
 de los vinas. para aquellos tubiesen
 bistas a sumodo. antes de Hordinario

22

Se bega que las ciudades y Villas
estauan erradas y erradas. sino al lugar
aque se abriesse en a un vna bentana a
y por que tampoco se desguia por suicio
en Racondie passos a los dichos vecinos
para salir al campo por que les quedaban
Dorales muy cerca. llanas y acomodados
amano. derecha. la deligavitos que es
tan apocomas. de quarenta passos de la
del Rio. y a la izquierda la calle
nueva que bajaba de las bistillas de
Doria Maria de aragon. a la calle de
el Rio. y por que de la misma forma
y disposicion. que estaua al presente
el dicho Remate. sobre que hera. el
dicho pleyto estaua el Remate de la
calle de la puebla. que bajaba a la mis-
ma. a la vez disposicion. que la calle
de el Rio. y bucia a Rematar. en
otro de Rumbadero y qual al su do
de lo y se haia errado y a la fada y
al presente lo estaua. sin que se viese
allegado por suicio. de passos ni bista
ni pleyto ni pretendido que estadien
Villa no lo haia apodido Permitir
errar. y por que en muchas partes de
ella. de una calle a otra para poder salir
al campo haia ciento y doscientos
passos y mucha mayor distancia y des-
comodidad. de la que podian tener los
vecinos. de la dicha calle de el Rio
Para poder salir a el. por que. antes
como se haia dicho. quedaba con
comodidad. y ha buenguierrro

grande Hubiere muchas salidas sin
 poca y era no oída y publicas. por que se
 escauaban. de auer de bobos y capea
 mientos y que los delinquentes no tubie
 sen escape ni disposicion para enubrir
 Los vicios y de esto Resultara que se
 taua tan lejos de seguir se dando y descomodidad
 a los vecinos. que antes segun
 La disposicion. y proporcion de la
 Haia alledor de los x. y derrumbados
 y por estar en parte de poca bondad
 Haia de grande beneficio. seguridad y
 Utilidad. a la dicha Haia. y los vecinos
 por que de estar a cierto. se podian se
 guir. de grauias llegando allí. Los muchachos
 y mugeres. como en efecto Haia
 subido. algunas veces. y ultimamente
 por que muchos de los dichos vecinos
 de la dicha Haia y otros de las que se allanaron
 mas cerca de dicho sitio. Reconocian
 que era de grande beneficio
 seguridad. y utilidad. y solo los Reli
 giosos. de dicho Colegio. haian
 intentado de dicho pleyto sin ser yntere
 ssados y estando con los mismos veci
 nos. a que se siguiesen. y andando de casa
 en casa obligandoles. a que lo hiciesen
 y algunos. de los que haian dado poder
 Haian dicho. y Reconocido. que la
 materia no tenia sustancia publicamen
 te. y que antes lo era de beneficio y
 utilidad. = por todo lo qual pido. al dicho
 nuestro. alcaide. mandase Haer segun
 como. por dicho suparte se haia pe
 dido = Sobre que pido Justicia y que

III

Seentendiese con lapruua. = Vista
Por el dicho nuestro. alcaide de Madrid dar
teslado. ala otra parte. y que entendiessen
Con lapruua. = despues de lo qual En
trevedie die. Sonos de Junio. del die. Sanjo.
el die. San pedro de la plaza en nombre del
dicho collegio. de don maria. de aragon
y los dichos vecinos. de la alcaide de Rebol
en Respuesta de las dichas petitiones
presento vn petition. ante el die. San
nuestro. alcaide de por la qual = Dix o que
sin embargo. de lo en ellas. contenido
se hauiade Haer. como por los dichos
sus partes estan apedido. declarando
que la parte contraria. no podia Haer
La obra que pretendia. ansi en el pedai
de alcaide. como en el sitio. que estaba por
Caso de el dicho collegio por lo que tenia
dicho y alegado = y por que lo que to
caba a la dicha alcaide. supuesto que hera
calle publica. y que como tal hauiade
quedado. abierta. para el seruicio de los
vecinos de esta. dicha villa y especial
de los de la dicha alcaide de Rebol. no ha
biapodido cerrar la ni benderla sin licen
cia y facultad. nuestra. y de los del nuest
ro. con seso y alguna vez hauiade
bendido. alguna alcaide. hauiade sido con
Las dichas licencias. y por bien y or
nato publico. y no de otra manera = No
habria hauido contradiccion ni ninte
ressados en ello. como los Sania de neld
Pedai de alcaide. que la parte contraria
quien a cerrar / o y ncorporar con sus. casas
= y por que quedano. quialos dichos. sus.

La Vta. se siguió de curvar La dicha calle
Hera muy grande. por que por allí iban
Las aguas. de toda la dicha calle de el
Rio de otras. y se impedía la sali
da. bistas y ayns que todo. Sea. de mu
cha consideración. y no podían salir por
otras calles. sino Hera con muchos Rodeo
para yr por agua a las fuentes. y salir al
Rio y a otras cosas = y por que todo de
Las calles de esta dicha villa estauan
abiertas. y en la una. guantes. Sania
se Hauian a bierto muchos portillos
y lamuchedumbre. que hauiadigense
carros coches y caualgaduras tenian
mucharuididad. de muchas. calles
para no causar ympedimento = y
por que la calle ymperial. no se Hauia
cerrado. y La obra que Hauian en
a la Hauia sido por el ornatopublico
y por el dano. de las vistas se Hauia dado
una recompensa. a Francisco en Riquel.
y a otros. = y por que los dichos suspar
tes se estauan puestos. de allanar La dicha
calle y cerrar los Incombenientes
que en contrario. se alegauan quando los
Hauia. = y por que en lo que toca a el
sitio. donde se Hauia la canja y por bazo
de ella herapropio. de el dicho collegio y
tambien la calle. que por una de ella Hauia
a bierta. La qual Hauia quedado si
por mayor comodidad. de el dicho collegio
y correspondencia de agua barrio y no
por eso Hauia perdido el derecho y no
rio. de sitio. qual presente se queria la
brar por la parte contraria = y por que

Por los titulos. que sus partes Senior
presentados. se haia e bidenia de que alli
no haia calle ni sitio publico y que todos
los hauiamos comprado de partiula
res. y qualindan con otras tierras. De
otro particulares. de manera que no habia
hauido ni podido haueer sitio publico
y todo lo que alli teniamos lo hauiamos
dado. al aduhadora Maria de aragon
y ella al dicho conuento. = y por que
puesto caso. que el dicho conuento se hu
biese limitado en el sitio. de su assa. o
que para el se viesen fuesen. diferentes
tierras. esto no le priaba ni podia prubar
del seniorio. que tenia. en el dicho sitio
= y por que la ambionera de que al pre
sente haia senal o Rastro hera la
misma que se daua por linderos. de la dicha
tierra. y no solo haia aquella sino
otras algunas que se haian arquiteado y
especial quando se haia allanado. La a
lle de leganitos = y por que el dicho collegio
no tenia plantada alguna y la misma
que la parte contraria. pedian contra
diar sus partes que se cesasen en per
deringuna de ellas. Remetian a ni podia
Remetar. cosa que pudiessse perjudicar
al dicho. collegio = y por que la se au
clerica. del ynfante. don Carlos he
ran ena de las casas. De lo que dicesse
que por diferentelado. correspondia. a
La portera del dicho collegio. y no
tenia que ver. con la parte donde al pre
sente hera la diferencia = y por lo. al
dicho nuestro. acalde mandase. Haue

Como tenia perdido. denegando al par
 te contraria. Lo que pretendia = sobre que
 pidio Justicia = y que se entendiese con la
 prueva = y bista por el dicho nuestro al
 caide. mando. dar traslado. ala otra parte
 y que Respondiese. para la primer. a
 audiencia. = Lo que fue notificado al
 D^o Pedro. de beland. en nombre de el
 dicho Licenciado. garcipere de arauel
 y por su parte suplico. al dicho nuestro
 alcaide. que atento se le fuesse de vuel
 to el dicho congozo para que pronunciase
 sobre el articulo. de el desimbargo que te
 niapido. de la obra comenzada. en el
 Remate de la dicha calle de Rels. y
 en el pedaco. de el sitio que esta pegado
 a la dicha susiassa mandasse. se bre
 h y determinasse. a dicho articulo ha
 ciendo in Todo como tenia perdido = So
 bre que pidio Justicia = y bisto por el dicho
 nuestro alcaide. proveyo vn auto en la
 dicha villa de madrid. en beynte y siete
 de junio. de el dicho año de mill y seis
 cientos y bintey dos = por el qual Dixo
 que en bargo Hecho por el dicho collegio
 de Doria Maria de aragon. vecinos de
 la dicha calle de Rels. y el pardo en el
 Remate de ella. y en la que sea briade
 tras de las cassas. de el dicho Licenciado
 garcipere de arauel y quarta. de el dicho
 collegio. se alcaua. para que sin embargo
 del se prosiguiese la obra de ella. dando
 la fianca de dimoler = Como se contie
 ne. en el dicho auto = del qual por parte
 de el dicho collegio. de doria Maria de
 Aragon fue apelado para ante los de

El nuestro conssso. Pretendiendo. Ser
mendassey. Debocasse. de que semando dar
traslado. a la parte del dicho. Licenciado
garçipres. de arauel. y por suparse. R
Respondiyo satisfico. a ello pretendien
do se. Haura. de on firmare. di. So auto
= sobre lo qual se onuluy o el dicho negocio
y estando en este estado. an el dicho
nuestro aualde. por parte del dicho colle
gio. de donia Maria de Aragon. y vniuers
del dicho sacall de el R. lox. sedio cierta
quierella. de. Antonio. de acostamaestro
de la dicha sobria. y otros oficiales. So
bre decir que hanicndose por el mandado
crasibadicho sobria y notificado se le
Los suso dichos la prosiguiar. = a te
nor. de la qual por mandado. del dicho
nuestro. a lialde. sedio cierta y n forma
uon y pore visto prohibiyo nauto en
ta. di. So villa de madrid. en dos. de
Bueio. de el dicho año. de mille Y seiscien
tos y beinteydos. = por el qual mando. si di se.
a el dicho licenciado garçipres. De ara
uel. mandaminto para que en conformi
dad. del dicho. auto prohibido sobre lo
suso dicho. prosiguiar en la sobria que
le. Hauran enbargado Los dichos de ci
nos. de la dicha sacall de el R. lox. y el
dicho colegio. de donia Maria de aragon
hanicndo dado la fiancia de demostrar =
De la qual por parte del dicho colegio
y vniuers fue apelado para anse los
de el nuestro conssso pretendiendo. se
enmendassey. Debocasse. y pore los bis
to. semando el seriuano biniesse. A
Olauer. De la uorsitada a la parte. C

La villa de M.
Sale a la causa

Vene Termino de Prueba. Por lo
die Sarpantes e Hieronciertas prouano
y representaron en scriptura y papeles. = Y
tando en este estado. Diego Sanche L. De sa
en. en nombre. de esta dñ. villa de Madrid.
en Dies y cho de Julio. de edic. de año.
de mil y setecientos y veinte y dos.
coad. subiendo a edic. de edic. de solien
cia de garcipue. de arauel. por ley y de
us. de esta dñ. villa. sabio a edic. de leyto
y por petruon que presento ante edic. de
nuestro alcaide = Dñ. de Sania de a b
so lley y da por libre. a edic. de Lienia
do. garcipue. S. y. de lalar. por propi. S.
Suyos. Los sitios. sobre que litigaua.
y Saurolo podido vender. esta dñ. vi
lla y anillo de diay edic. de Haer. por
lo que en su favor Haia. = Y por que
Los dichos sitios. fueron y Haian
sido siempre. de esta dñ. villa. y la
parte contraria Samas Saurotenido
derecho de los y la presumpcion a sitia
por esta dñ. villa. y mientras la con
traria no mostre a titulo. en que fun
dar su derecho no denia ser y do y no
Heran ciertos. Lo que alegaua y caso
negado que lo fuesen no se compie her
dian. en ellos. Los dichos sitios. y morien
do como Heran suios. podia el dñ. de
le bantaellos. a su voluntad. = Y por
que en quanto a lo que amiento de la
dñ. villa. tambien Haia podido
Haerlo. esta dñ. villa y bantaellos. pa
ra el dñ. de Her. por que heran bienes
propios suyos y forrinos no podian
estorbarlos. ni aguitando los

Per el Sr. D. adquiriendo ynoleteria
Parace Hurro del adic. Sa Calle. porque
no salian a ella la puerta de sus casas
al menos en la parte que se hauiaben
dido y dor sola que hauiadentro del
sitio bendido no podian ir a la
por hauesse tomado a riento con ellos
y los que litigan an. no podian re
presentar. mas dan. que a berrse
errado ynaboa. de ca alee donde bi
an. y eson los de dan. alguno por
que la parte que se hauiaverrado no
heramas que ynderrumbadero y
uelto. y por donde samas. hauiaba
jado nadie. ni pudia haerlo. y
muy gran peligro. y asi no solo es hera
de perjuicio pero. de muy gran utili
dad. por elado no con que hauiagueda
de a quella parte = y prido al die 50
nuestro alia de Huesse con Todo se
gun y como tenia prido y de rro se
contenia. = sobre quiprido Substia
y quise centandies con la pruna. y
se proro gase el termino della = de lo
qua e por el die 50 nuestro alia de se
mando dar el lado. ala otra parte
y se conluyo el die 50 negocio = y en die 5
y se de Septiembre. die die 50 ano. de
mily seiscientos y buise y dos. adie 50
Pedro de belasco en nombre. die 50
Licenciado garci pere s. de aragel. ante
el die 50 nuestro alia de presento
ynapetition por la qual =. Dixo
que el die 50 nuestro alia de hauiaba
mandado. dar mandamiento compel
torio para que su angome s. de Mora

Ma^r Mayor de nuestras Reales
 Obras. de escadri^o suparte y tanto
 de la planta del sitio perteneciente a la
 colegio. que se ha uia a^o por esta d^{ca} Sa
 Villa. con asistencia de^{ee} Rector y
 fraires. del = geniumplimiento de lo
 mandado a^o de^o su angomes demora
 Planiada de el tanto. de a^o de la plan
 ta. el qual se presentaua con la s^{ta} Lemni
 dad necesaria. y por el se justificaua
 ser cierto lo por el d^o suparte a^o lega
 do. y R^o espeto. de que la ynteligen
 cia. de lo que contenia la d^{ca} plan
 ta. to^o auia de dulararla. a alarife y
 pidio. al d^o su^o m^ota. alia de ma^r
 darse. quedos alarife nombrados por
 cada parte el suyo. con asistencia de^{ee}
 d^o su angomes demora. maestro
 mayor hiciessen la d^{ca} dularacion nece
 ssaria. para que se entendiesse lo que
 contenia la d^{ca} planta. para lo qual
 en nombre de suparte nombraba a
 Pedro. de pedrossa alarife. y pedia
 que la parte contraria nombrasse de
 suparte. y nolo sabiendo se nombra
 re de oficio y tencio Eneasso. de discor
 dia. = sobre que pidio Justicia = y bis
 to. por el d^o su^o m^ota alia de ma^r
 do. dar tres lado. a cada parte. sin per
 juicio. de la conlusion. vista y deter
 minacion de el d^o pleito y Respon
 diess para la primera. a^o d^{ca} enuia. y
 se le tenassen los autos para proue
 r = y por parte. del d^o colegio y Veci
 nos de la d^{ca} Sa de^{ee} de^{ee} R^o ex. a fir

mandosse. en lo quetenian aleyado
negando y contradiyendo lo per Judi-
cial. Se concluyo sin embargo y estando
conchuso el dicho negocio. bisto por el dho
nuestro Alcalde. dio y pronuncio en el
elantoy sentenciade el tenor siguiente =
En la villa de Madrid a bintey siete
dias. del mes de septiembre de mill. Y.
seiscientos y bintey dos años. bisto por
el señor Alcalde. don Diego Francos de
guernica. estyleyto. de Retory y ayle
del collegio. de donia Mariade aragon
y los vecinos. de la calle. de el Relox
con el señor Licenciado garciperez de
araquel. de elionesso. Supremo. de su
Majestad. y elonesso Justicia Y.
Regimiento. de esta villa de Madrid
sobre el sitio que cae. detras de la guerta
del dicho collegio y assas. del dicho
señor garciperez de arauel. = Dho
pedazo. de sitio. Remate y salida de l.
guerta a fin de la dicha salida de el Relox.
= Dho que en quanto. a el sitio de
detras. de la dicha guerta. y assa de
el arauay de la dho. ser y pertener a el
dicho collegio y. Condenauay con dho
a el dicho señor Licenciado garciperez
de arauel. se le deslibley desumbar a
do. para que ussey disponga del. como
de cosa suya y apropia = Y en quanto a el
otro pedazo. de sitio y remate y. salida
que auriado el dicho señor Licenciado
garciperez de arauel. de la rana Y.
de la rana por bien Hecho el dicho. cerrami-
ento, y la venta que de ello se otorgo

En la villa de Madrid. en ocho
de Mayo pasado. dest año. y ante
enquanto. a esto. al fuesby da por li
bre. a el senior garci perez. De caraiel y
de la rana y de la rionotener de ci. En
guro cedio. So. collegio. Y vecinos. ay m
pedirle cedio. So. erramiento y le pusto
perpetuo silencio para que en la vor
de el consey niquier ni riper turber
a oranienningunticomp y anilomar
do y senalo = me del de vraca = de la qu
al. di. Sa. Sentencia. por parte de el
dicho collegio de dona Maria de aragon
y consortes y vecinos de la di. Sa. de el
Reio. qui apclado para ante lo de
el nuestro consey = y por peticion que
cedio So. pedro de la plaza en su nombre
presento. ante ellos en esta di. Sa. villa
de Madrid. en treynta de septiembre
del dicho. año. de seiscientos. Y beinte
y dos = Dicho que a di. Sa. Sentencia
en lo que hera en favor. de el dicho co
legio. Y aderecho conforme. y hauiapa
trado En mora su gada, pero en lo que
Hera en su suio. de sus partes. apclaba
della. y se presentaua. ante lo de el
nuestro consey por lo qual. se hauiade
Reboiar por lo que tenia andi. So. y ale
gado = y por que el pedado. duale que
La parte contraria oupaua hera publi
ca y comotal se hauiado usado siempre
della. basado y subido de vecinos. de
la dicha villa. Y todas las otras per
sonas que hauian. quando usando
de ella a su voluntad = Y por que

Y autandoscentugado entres dies tu
bre. del dicho año el dicho Pedro de la pla
ca en nombre del dicho colegio de Doña
Mariade aragon. y vecinos de la dicha sa
calle. de los x presentos vnapetición
ante los del nuestro consejo por la qual
= Dixo Haviámos demandar Re
bocar. La sentencia a needi c. 50. Leyto
dada por el dicho nuestro alcaide don
diego francos de garnica. en lo que hera
contra sus partes y confirmar en lo
que hera en su favor. por lo que tenia
dicho y alegado. Pero metanadese
proceso en quesea firmada = y nos pi
dio y suplico ante los dichos señores y
mandasemos. = sobre que pidiere Justicia
Y Gistapor los del nuestro consejo
Mandaron dar tres Lado. al a otra par
te. = Y fue notificado. al dicho Pedro
de Belasco. en nombre del dicho Licenci
ado. garcipere. de arauel y diego sar
ches de Jain en nombre de esta dicha villa
= despues de lo qual. en once dias de tu
bre del dicho año. de seiscientos y veinte y
dos. el dicho Pedro de Belasco en nombre
del dicho Licenciado. Garcipere. de
arauel presento vnapetición ante los de
el nuestro consejo por la qual = Dixo
que la dicha sentencia. pronunciada
en la dicha sacausa. por el dicho nuestro
alcaide don diego francos de garnica
se devia confirmar. en lo que hera en
favor de su parte, Pero en quanto. en
ella Havia declarado que se fitiesse que
se auadesse. de la Guerta del dicho

16

Collegio de Varas de Dependencia. apela
bay Representana. anse los del mismo
consejo en grado de apelacion nullidad
y agraviu y en aquella forma. quemos
dubiesse lugar de derocho para que
se convocasse y enmendasse. de determinar
do como tenia perdido por las causas
que tenia alegadas y se metian
de el proceso = y por que el dicho sitio
era propio de estado de villa de Ma
drid. y como tal se hauiapodido vir
der al dicho. su parte. sin que el dicho. co
llegio tubiese a el derecho alguno = y
por que en esta conformidad. le hauiade
nido y poseydo aprobestandose de el
paradiferentes. e fijos. sin contradiccion
alguna. = y por que el dicho collegio
no hauiamostado titulo suficiente
por donde. se pudiesse tener por suyo
el dicho oficio y las scripturas que
hauiapresentado demas de no ser
ciertas ni verdaderas. comprendian
diferentes lindos. y esta parte que
dava siempre fuera de ellos = y por que
al tiempo. que se hauiade edificar
el dicho collegio. se hauiacabo plan
ta. de el sitio. que le pertenecia y del que
podia ocupar. Retirando la casa a
la parte a eta. el dicho señor. Rey. don
felipe segundo. hauiadado los sitios
y casas. que tenia compradas. y de las
pauos. de la casa y quarta. solo benia. a de
nir. treientos y quarenta pies. segun se
le hauiasinalado = y por que segun
el Presentetenen. ocupado conforme

W

Muy Pequeña y Recien nacida que
 de ninguna forma se podia aplicar
 a su altan antigua. por todo lo qual
 lo demas que protestaua. alegar = no pi
 dio y suplico. Reboasemos la dicha
 Sentencia. determinando entodo segun
 y como tenia pedido = sobre que pido.
 Justicia y ofrecio. a prouar concurario
 = y bista por los de nuestro consejo
 Mandaron dar traslado a la otra
 parte y fundado al dicho Pedro de
 Laplaca Suprouador y conuulso
 el dicho negocio. y estando lo visto por
 ellos. lo. Requirieron a prouar a onier
 to termino y estando en este estado
 en veinte y quatro. de dicho mes de
 de octubre. de dicho año el dicho pe
 dro de Belasco en nombre. de dicho
 Licenciado Garayres. de arauel
 puxito una peticion ante los de el
 nuestro consejo por la qual = Dixo
 que para que constase que el dicho col
 gio. de Donia Maria de aragon. tenia
 ocupado no solo el sitio. que le haui
 a sido dado por el dicho senior Rey
 Don philipe. segundo. sino mucho
 mas del que yncluyan. su titulo
 y quien con si. quencia de esto not
 ni aderecho. alegurio. al pedado sobre
 que se litigaua. tenia el dicho supar
 te presentada. La plantaque se
 haui a en el dicho sitio la qual
 Para su declaracion Heranuesario
 que se biesse por alarifes. que manifest
 tassen la verdad de lo suso dicho

Ennosprodio y suplico mandassen que
 que las partes los nombrasen onombre
 Los que fuessemos enuido para que
 con asistencia de ellas. delarassen la
 dihaplanta = sobre que Pedro Justicia
 y bista por los de nuestro conssejo
 Mandaron dar tiesa do a la otra par
 te = Del dicho Pedro de la plaza. En
 nombre de dicho Rector y collegio
 de Doña Maria de aragon y consortes
 Pressento. Vna peticion anse los dice
 nuestro conssejo en Respuesta de la
 su o dicho por la qual = Dicho que
 sin embargo se hauiade hacer
 como tenia perdido por lo que tenia
 dicho y alegado = y por quim la plan
 ta en lo de mas. que sea eja. Hera
 corto. Sin vn papel. simple a quiose
 diuadare dito pero quando se dice
 no se podia sacar cosa alguna. de la di
 cha planta en por suicio. de los dichos
 sus partes. antes de ella. Reuetaua
 seruido. Lo que los dichos sus partes
 pretendian. y no hauiendo todo. a
 que hitio cosa a publicari congeit
 y lo que por morse hauiado hito mir
 a Doña Maria de aragon. no hauiado
 sido por medida. sino por hitio conso
 Deslindes. que estaua beneficiado
 comprehendese. en el hitio. que la par
 te contraria pretendia = y Por que
 el Pedaco de allegue a parte contra
 ria pretendia. para apto para el
 Servicio de los señores. de aquella
 valle y de otros. y si se le errase. se
 ria de grande per suicio = y por que

W. Haui para quinombra
alarifes. y si el dicho negocio se Re
cibia apnuia. podria presentarlos
por testigos por quelo demas. hera cosa
demucha dilacion. a quier fiera
justo. Sedici. clugar. = y por que
Los vecinos de la di. Paralle de la
Relox. heran muy Interessados
y seguiανε dicho pleito y tenian
dado poder para el y el dicho colle
gio. tenian la misma calle tres
cassas que alquilan an. y sition muy
grande para otras = y nos pidio
Suplico mandasemos saber como por
Los dichos sus partes estan apellido
denegando. a las partes contrarias
Lo que pedia an = sobre que Pedro
Justicia y biesta por los del nuestro
consuejo Mandaron dar tres Lado
a las otras partes. y la fuertifica
do. y el dicho Pedro de la casa en nom
bre. del dicho Obispo de Tarapaca.
de Arauc. presento una peticion
ante los del nuestro consuejo por la
qual = Dixo. que sin embargo. de
biarnos mandar. que la parte
nombrada alarifes. que biessen
y declarasen la planta. que tenia
en el dicho proceso = por lo que
tenia dicho y allegado en que se fir
mava = y por que la dicha planta
de la ciutat es verdadera y comunal
de auer estado siempre. en poder
de Maestro mayor de nuestro
Reales obras. = y por que para su
declaracion ha previsto que Inter

Viniesen. Los dichos alarifes, tanto
 mas consistiendo en esto toda cada fer-
 ra. del Pleyto = y no pidiendo duplicado
 Comandamos. dularar an 8.º.
 Sin embargo. de la contradiçion de el
 dicho Collegio = sobre que pidiendo Jus-
 ticia = y visto por los del nuestro
 conssejo mandaron dar tres la do
 a la otra parte y se concluyo el dicho
 negocio. Vistandolo visto por los de
 El nuestro conssejo por autos de vis-
 ta y. Reunida que proveyeron. en
 dicha villa de Madrid. en diez e
 y veinte y cinco. de noviembre. del
 dicho año. de sesientos y veinte y dos
 Reservaron para difinitiva el
 dicho negocio en quanto. al nombra-
 miento. de alarifes que pedia. el dicho
 Licenciado. garcipere. de arce el
 se fuese. para la dularacion. de
 la dicha planta que hauiapresen-
 tado = como se contienen los dichos
 autos = despues de lo qual en tres
 de diciembre. del dicho año de ses-
 cientos y veinte y dos el dicho Pedro
 de belasco en nombre. del dicho Li-
 cenciado garcipere. de arce el. a le-
 gado mas en forma de la Justicia
 de su parte presento una peticion
 ante los. del nuestro conssejo por
 la qual = Dixo. deviamos prober
 como tenia pedia por lo que tenia
 dicho y alegado = y por que pedia
 de rito. que el dicho collegio preter-
 di a ser suyo. ni lo hera sino del dicho

W

Suparte. Por Justos y derechos titulos
y porquelo cordiles que se han con-
cedido con asistencia de los Regido-
res desta dicha villa y de las partes
Contrarias. haniasido paraquese
suprесе. y conociere que fue fitio del
dicho collegio no media. de alli y
antes se ha uerto que se les. Sania-
dado mu homas. de lo que se per-
tencia = y porquelo que las par-
tes contrarias llamauan cambio
nera. estaua donde la fuy a tenia
allegado = Viassorugado que fue
La que el dicho collegio pretendia
benia a caer. en la mitad. por omas
comenos. del fitio. sobre que se lit-
gaba. con lo qual. por el mismo
deslindese Reconocia. que los per-
tencia = y nos pidus y. Suplico
anselo declarassimos. determinan-
do en Todo segun quitenia pedido
= sobre que pidus Justicia y que
se entendiess con la Prueba. = y
bista. Por los de el nuestro consejo
Mandarondantes Lado. al ao ha
parte y que se entendiess con la
prueba. y en el termino. de ella por
Las dichas partes. = Fueron cie-
tas prouancas. que se truxeron y
Presentaron anselo de el nuestro
consejo. de que se pidus y. Fizo pu-
blicacion. y se allego. de bien prouado
y representaron escripturas y pape-
les. y se conluy ocedi a negocio y
estandolo visto por los de el nuestro

CONSIDERANDO que Probiendo
 en esta dicha villa de Madrid. En
 nueve de febrero. de treinta. de mill y
 seiscientos y veinte y tres. para me
 sorprober Justicia. en el. mandaron
 que Miguel de Santa Anna y pe.
 dro de pedros. ray tomas de torres. son
 alarifes de esta nuestra corte. Que
 no diesen la planta. que esta na pre
 sentada. en el dicho pleito. que se
 hauiacido para el edificio. del
 dicho collegio. de donia Maria de
 aragon. y sitios que se le hauian
 dado por pitipie. y midiesen todo
 ce fue lo que tenia. el dicho collegio
 y lo edificado. y conforme al
 de la rra. en el sitio. que preter
 dia el dicho collegio. Era suyo. y
 sobre que hera el dicho pleito. y
 tan a comprehendido en lo que por
 la. Magestad. de dicho señor Rey
 don felipe. segundo menor y a quello
 que esta. en el dicho. se le hauiado
 conforme al dicho planta. y echo
 lo obran por vista de los y sobre
 todo se determinaria. el dicho pleito
 = Como se contiene en el dicho auto
 = En cumplimiento. del qual. por
 los dichos alarifes. se midio. el
 dicho suelo y Obis. y se declararon
 = y de p. dim. en el. de el dicho. Li. en
 ciado ganipres. de ar. a. el por m. y
 lo mandado bido y m. id. el dicho
 sitio y Obis. y se declararon. con
 los dichos alarifes. Juan gome.

W

De Mora. maestro mayor de obras
Reales = despues de lo qual. se
dicho Pedro. de la plaza. en nombre
de dicho D. Rector y colegio de Doña
Maria de aragon. presento una pe-
ticion ante los dichos nuestro consejo
por la qual = Dixo. que apidi mien-
to. de dicho Licenciado Garci Pe-
res. de arauel. se hauiamandado
que dicho Juan gomes de Mora
quiertos. alarifes biessen la planta
que la parte contraria haui apre-
sentado y midiesen el sitio. del
dicho combento. y lo edificado y
que declarassen. si el sitio que pre-
tendian. sus partes Hernando Tri-
stana comprehendido. en lo que se
le hauiadado. a la dicha Doña
Maria de aragon. conforme a la
dicha planta. y aun que dicho co-
legio hauiacomprado otros si-
tios. de mas de los que. sumagssu
de dicho senior Rey don felipe se-
gundo hauiacomo merced. a la
dicha. doña maria. Los dichos Juan
gomes de mora y alarifes. hauiaron
en lo las dichas declaraciones
y aun que no estan. de todo punto
conforme a ellas. R. en esta a-
guipor la parte del sitio. sobre que
se litiga. se factaua al dicho
colegio se intentayochopier. en que
se comprendia. el dicho sitio y
aun mucho mas. y por tras de
partes se factua otro mucho. del

Dho. Sitio. que on forma de la car-
 ta le pertenecia. Y aunque en la par-
 te. de la puerta. de la yglesia. de uar.
 que el dicho comento tenia oupa-
 dos quarenta y seis. pies. Y onsto
 caua. al adiferencia. sobre que se
 citigaua. nihera. La esta parte
 de lo que le faltaua. por las otras par-
 tes. y pues con esto cesaua toda la de-
 fensa. que la parte contraria. pre-
 tendia tener. por la dicha planta.
 Y no spidio. Y suplico mandasse
 mo de determinar. el dicho negocio. se-
 gun Y como por sus partes estaua pe-
 dido = Sobre que spidio. Justicia = Y
 bista por los de el nuestro. con se SO.
 Mandaron dantes Lado. alas o-
 tras partes. y les fue notificado y el
 dicho SO. Domingo. de la lastia. pro-
 curador general. de la dicha villa
 Y en su nombre. presento vna peti-
 cion ante los. de el nuestro. con se SO.
 in. Respuesta de la su dicha por
 La qual = Dixo que si en bargo de
 todo ello. y de la racion de la ri-
 fes. y el dicho Juan gomes de mora
 maestro mayor. de nuestras obros
 Reales. cauado de auer segun Y
 como por sus partes estaua pe-
 dido Por lo que tenia dicho y aegado en
 que se firmaua. = Y por que la o-
 dicha de la racion no conluyan
 en nada. en su suicio. de el dicho gar-
 ciperes. de la racion. = Y por que por
 ellas mismas. Y de curso de tiempo

16

Se. Ynfervia. que la parte contraria
se auia satisfecho. de todo lo que de
cia. Hauerle echo merced el dicho señor
Rey. Don philipe segundo = y por que
caso negado. que todo cessase la ynfervia
De las dichas declaraciones. que la
parte contraria. o culpaua al dicho
masitio. del que hauiá de Hauer.
conforme a la dicha merced. y auo que
fuesen de diferente parte. y por la de
La obra. del dicho Licenciado garci
peres se culpasse a algún que no lo
confesaua en nombre de Padhe
Villa como subeso un rudercho
Letania de Retención. para que
se le viese Restituido lo que
La parte contraria confesaua
que tenia y ndeuidamente con
forme a las dichas declaraciones
= Y no pido y suplico hiciesen ot
en todo segun como tenia pe
dido y de riss se contentaria = sobre
que pido Justicia. = y bista por los
del nuestro conssejo mandaron
dar tres Lado a la otra parte. = des
pues de lo qual. el dicho Pedro de
La plaza en nombre. de los vecinos
De la dicha ciudad de Relio X.
presento una peticion anse los de
el nuestro conssejo. por la qual
= Dixo. que por omise Hauriaman
dado. que el dicho Juan y ome. de
Moray tres. alarifes. desta dicha
Villa mandassen todo cesitio y edi
ficio. que el dicho collegio. de donia

W
Marcedi aragontenia oupado con
Lacarra May glesia de el. los quales
Los Hauran medido y Hauran de la
rado sobre ello. = y por que al dero de
sus partes con buena. que el dero Juan
gomes. demora. bue por birtades por el
pedado. de alie. que el dero Licencia de
gariperes. de arauel terna oupado. ce
nido por aragontenar. en fusiasas. so
breguhera. el dero pleito y con Jura
miento. de la rase udario y Per Juicio
que al dero sus partes buena de el dero
erramiento. por quitale el apobea
miento. de pasar por la di. Sa alie. a
Las fuentes. de legaritas y otra parte.
y que con mucha facilidad se podia a
llanar la di. ha alie. para basar por
ella. como por los dero sus partes y
taua fucido. de Haurlo a su ota
= y no pido y suplico. anzi lo probe
y esimos y mandasemos. y que la di. Sa
causano se determinasse a ta que y.
havin Hecho La di. ha. de la racion = lo
bregu pido y Justicia = y por los de nues
tro consejo mandando. y juntasse con lo
demas y se llumase. de Relator. = y anti
mocho el dero pido. de la plaza en nom
bre. de el dero collegio. de donia Maria
de Aragon. de la di. Sa villa. presento
otra peticion ante los de nuestro con
sejo por la qual = Dixo que por nues
tro mandado Hauran da do. supareer
ciertos alixifes. nombrados por los de el
nuestro consejo y el dero. Juan gomes
de Mora. traia de rmay ordenuestral
de las obras. y no estauan con forma

en la Medida de frito que cupaba
el dicho colegio = y no pido supli-
co. mandamosos. que se funtasen y de-
clarasen. o bolbiesen. a medir el dicho
frito. por senos saque de ducia. a
quenta y medida. no ducia. Haver. Dife-
renia = sobre quipidos. Justicia = y por
los de el nuestro consejo mandos. sur-
tar con los demas. y llevar a el Relato-
= De prus de lo qual el dicho. pido de be-
las en nombre. de el dicho. Licencia de
gari perez. de aradil. presento una pe-
ticion ante los de el nuestro consejo. y
en respuesta. de las susodichas por-
taquas = Dicho schania. de denegar
la contraria lo que pedia. por lo que
tenia dicho y alegado. y por quereu.
de rapertinent para el negocio por que
los Herandos pleytos distintos. = una
que Havia y ntentado el dicho colegio.
de algunos vecinos. a Persuasion y
inducion suia. los quales tampoco
lo Havian seguido ni querian seguir.
sobre unrrimate. de aca que yba
a salir al campo por vnder penadero
pretendiendo querose errasse. y que
Emuerrarse seles Havia per. Suicio =
y en este no Heran necesaria declara-
cion de alarife. ni de maestros ni de
otra alguna persona. por que es punto
de quise trataua. heran meramente de
derecho por quereu de dudaca. de quereu
Remate fuese de calle. y por el con-
guiente. de esta dicha villa. y en el
parte de el. nadie pretendia. Trer. de
ueho, solo schania de ber si esta dicha

Villa de Hauapodido Gender. Y
 Si esta dicha villa se dio su parte
 como quien tenia. causa della. Podria
 errarlo y encerrarlo. Haviendo por juicio
 Y si podria a unquese vbiere como ha
 biendo o tra smu. sacalles. mas pa
 saguay publicas y particularmente
 de auendo estado Las uodias. como
 el dho. su parte lo tenia aprobado erra
 da siempre. sin que hubiese. Suiido
 paso y que de estar cerrada no solo se
 seguiria per juicio. sino antes. grande
 utilidad a los vecinos. y ellos lo de
 conoçian. Y en reparo este punto enq
 consistia este pleito heratotalmente
 y pertinente y esta en la declaracion.
 de alarifes y demas. Y si que
 ria la parte contraria que de ser uido
 su angones. demora. y hauiendo per sui
 do en errar la dicha calle. no hauiendo
 ser por declaracion por que no se auia a
 su oficio y hauiendo de hauiendo pre
 sentar dolo por testigo como hauiendo
 Presentado otros. y esto dentro del ter
 mino. de la prueba. y no quando sa
 biamuchos. de as que esta en el Pleito
 concluso por que lo miran a la
 uion conoçida. a que nos denia da
 Lugar. particularmente sanciendo
 de lo seguido. al dho. su parte. tanto
 Dano. de la poca buena. fe y limura. con
 que hauiendo seguido el dho. Pleito
 Hauiendo perder mas de quatro cien
 tos. Ducados. de materiales y las mis
 mas Raciones es el yari La otra. que el

(11)

Presentauan. De que depusiese si la
calles podian bajar para dar el paso. por
que a presentino hera sobre el
Playto, sino con forma de rebozo ha
bia podido bender. el dia de despena de oro
de la dicha villa. y si se podria auer con
perjuicio. o sin el = el otro playto hera
sobre otro pedazo de sitio. que estava muy
afuera del muro. dicho = en que hauiamos di
ferencia. sobre si hera. de esta dicha villa
que lo hauiamos bendido al dicho su par
te. o si pertenecia a alguna otra comen
ta. y quantos. y para liguidacion de esto
hauiamos mandado. que vnos ala
rifes y despues el dicho suango me
de Mora midiesen vnaplaneta. que
a hauiamos presentado. del sitio que
su Magestad. del Rey Don philipe
segundo. mienor hauiamos dado. al colle
gio para su fabrica. y huerta para
que se biesse. si en el sitio que al pre
sente poseyan. les hauiamos bueno
todala plantay de ay Resultasse
el ser si en el sitio que esta dicha villa
habia bendido. al dicho su parte
podrian tener alguno. Los dichos frai
res. o estauan totalmente satisfechos.
Tanto hauiamos de nuevo. que el
a sustar. esta planta al sitio. que al
presente tenia el dicho collegio se di
uiesse. por alarifes por que hauiamos de ha
ber pitipie. pero no por hauiamos de
en el playto. si seguia. que se hauiamos de
hauiamos en el primero ni que fuesse nece
sario por que como constaua de lo dicho

Heratotalmente. Distinto y que
 consistia. en mero punto. de derecho sin
 que hubiese sequenta. ni liquidacion.
 ni duda de el sitio ni enee. Senorio ni
 nadie que pretendiese dero. Saal. ni
 otra cosa mas. que ber si esta dicha villa
 podia auar. vn Remate de calle. que
 mas. Serades penadero. y que siempre
 Hauia estado. cerrada y. Sin paso
 Al que de starlo. se seguia. Utilidad
 a los vecinos. sobre que hauias se
 chas prouancias por lo qual. Y lo
 demas que de dero. Solugar. vbi se
 = nos pidio y Suplico. denegassen. S.
 conas. Y inutil y totalmente. Inpertinente.
 y malicioso. Lo que la parte
 contraria pedia mandando. ser ten
 uia. el dicho. Deyto = sobre que pidio
 Justicia. y bisto por los de el nuestro
 conssio. pio bexeron. Inauto. en la
 Dicha villa de Madrid. en primero
 de junio. de este dicho año. de mill. Y
 sesuientos y bien y tres por el qual. Y
 Mandaron. todas las partes que
 Litigauan. en el dicho negocio. Del
 dicho Juan gomes. de mora. y lo tige
 a la rife. que Hauian. S. Sur de
 claraçones. a ritiesen. el bierne
 que se contarian. nuue del dicho
 despues de la cinco. de la tarde. en el
 di. S. colligio. de donia. Maria de
 ragon. para que se Hallasen. pre
 sentes. / ala. vista de los que los de el
 nuestro conssio. que hauian bisto

(U)

El dicho negocio. Sanian de haer
De el suelo y cerramiento. de la dicha
calle del Relox. sobre que se litiga
y para alli. Desennaron la vista
dichos. que se pedia. Hicieron el dicho
Juan gomes de mora. = como se on tie
ne en el dicho. auto = el qual fue on
fiado al dicho maestro mayor y al
alavifas. = y el dicho dia nueve del
Junio. de este dicho año. Los señoria
dos Don Francisco De texada y
mendoza. y Gregorio Lopez de mader
y doctor. don pedro. de Gusman. del
nuestro consse. lo que tenian visto el
dicho negocio fueron a ber por vista
de los señorios. de la dicha casa no
del dicho. Lleni ady garipere y
Darauch. lo que esta en el vado.
de la dicha calle del Relox. y de
Rumbadero. que esta a vn lado
de la dicha casa. sobre que se pedia
el dicho pleyto. en la dicha casa par
tes. y hauiendose dicho. ante ellos
La parte del dicho collegio y vecinos
de la dicha calle del Relox. que en
tre otros agrauios. y danio que Re
bran. de que se curasse la dicha calle
Herae Rodio que se le causaua
a los dichos vecinos para yr por
agua a la fuente. de legaritos = man
daron que los dichos pedro de pedrosa
y tomas de torreson maestros. de
brary alavifas. de la dicha villa que
Sanan presentes midiesen lo que

que Havia desde donde acababa
 La dicha casa de el D. X. antes de en-
 trar. / a la casa de el D. X. Licenciado
 garciperez. de arañel. a la capuena
 de legaritos por la calle atravesada. y los
 que havia basando por el dicho de
 rumbadero. que esta en Hueso junto
 a la dicha casa. para ba. Sara ham-
 po. y por allí bolber ayr. a la dicha
 quinta de legaritos. La qual medida
 hicieron con juramento y conu-
 cion de las partes. como se contiene en el
 dicho auto. y conforme a ello por los
 dichos alarifes. se hizo la dicha me-
 dida. = despues dello qual el dicho
 Pedro de belasco en nombre. de el D. X.
 Licenciado garciperez. de arañel. pre-
 sento vn apeticion ante los dichos
 tres con el D. X. por la qual = D. X.
 que por la. plantague se Havia el D.
 parecia empeciar. las medidas de
 de la fachada de la iglesia. tirando el
 Cordel. a la parte. de adentro, en
 lo qual havia muy grande engano
 Por que la parte contraria havia pre-
 tendido siempre. que se compie-
 dia en la Merced. que le Havia
 el D. X. todo el sitio. que havia desde
 la misma astapias. y una Terca
 que Havia. a el lado y frente de la
 dicha iglesia. y como Hacienda pro-
 pia fuyala havia de fincado en el
 D. X. que sobre la dicha casa. a bi-
 an seguido. con el D. X. de la casa
 Por que constasse. De lo suso dicho

11

Collegio de dona. Maria de Aragon.
en diez. Seis de el dicho mes y año presente
una petición por la qual = Dixo. que
estando el dicho pleito concluso y bisto
y para determinarse. la parte contra
ria ponia una nueva demanda. a la
parte de otro difuente sitio de los dos
sobregues litigava y en que el dicho
collegio. suparte en una cosa suzgada
y titulos bastantes para total solu
cion. de lo que denuebo. se le pedia. pero
esto se hacia solo a fin de detener. la
determinacion de el dicho pleito. no pu
diendo en segunda instancia como esta
lo era. Quom benir ni pedia cosa
alguna. al dicho collegio. suparte y
mucho menos. estando el pleito con
cluido = y no pedia y suplico manda
mos que sin embargo. de el dicho pedia
miento y surgen tubiese obligacion
de responder al sedetermina de
el dicho pleito = sobregue pidiu su
ticia = y bisto por los del nuestro con
sejo mandaron dar traslado a las
otras partes. y las fuero notificadas de
el dicho dia. al dicho pedia de la plaza
en nombre. de el dicho collegio de dona
Maria de aragon. presente una pe
ticion ante los del nuestro con sejo
por la qual = Dixo. que estando el
dicho pleito concluso. y bisto para
determinarse. la parte contraria
havia pedia lo que ha sustasse
y biese en una planta. y midiese el
sitio. del dicho collegio y hauiendose

Hecho Avance y constado Por ella
 que el sitio que suparte de dia. esta en ay
 cluso en el sitio que se le ha de dar
 a la dicha donia Maria de aragon.
 para edificar. el dicho colegio. aora
 se pedian una medida. por diferer
 tes partes. sobre las quales no se litiga
 gava. ni haui apleyto. de lo qual se
 causaria notable dilacion. en grande
 dano. de el dicho colegio. suparte =
 Vnos pidiyo y suplico. que denegando
 la medida dada y lo demas. que se
 pedia. mandando. determinar
 el dicho pleito = sobre que Pidio
 Justicia = y bista por los del nuestro
 consejo mandaron dar tres fados
 a la otra parte = y el dicho Pedro debe
 farse en nombre de el dicho Licenciado
 garci perez de arauel. puer
 to. Vnapeticionarse los del nues
 tro. consejo. en Respuesta de la.
 suso dicha por la qual = Dixo que
 sin embargo. de biamos mandar
 que la medida. del sitio. pertenecien
 te. al dicho colegio fuese en la forma.
 pedida por el dicho suparte. y por
 citados a villa por lo que tenia ale
 gado = y por que tratandolo se de benefi
 car. el que se haui a conuido por el
 Rey. Don philipe segund o misenor
 Vaguelo. para que en consecuencia
 desto pudiesse constar si se yulua
 en el. la parte sobre que se litigava
 Herapuesso. que la medida comen
 case. desde el curado. De la Porteria

Desde lo quediado Collegio hauria
de fado paraplaca = y por quietuier
do. oupado tanto spies. de otro Citio
desta dicha villa. Si ompetia La
Retencion. de el susodicho quando
fuera de dicho collegio queriolo hera
= Vno spidio y duplico. determina
remos como tenia pedido = sobre
que dicho Justicia = y por los de el
nuestro conssejo sumando Juntar
y llevar al Declarator. y visto pro be
ron inauto en esta dicha villa
de Madrid. en ocho de Julio. de
dicho año. de mill y seiscientos
y bintey. tres por qual en e Xecu
cion. de dicho auto proveydo adho
dianuue de el. para que se prober
en dicho corregio. mandaron
que los alarifes que hauian. medi
do y declarado. en la dicha causa jun
tos. con dicho Juan gomes. de
Mora. Reconociesen las plantas
y pitipies. presentados. en el dicho
Ayto. y lo pedido por las partes. en el
Discurso. del. y miradiessen el Citio
que hauian. desde la Cruz y mur
rilla. quemiraron a la porteria
de dicho collegio y haviendo lo
hecho hicieron sus declaraciones
lo qual se proveyo en e Xecucion. ci
tada las partes. y hechas traxese
para prober Justicia = como con
tiene en dicho auto = y el dicho
Pedro de la plaza en nombre del
Dicho Juiros. de adha calle de delos

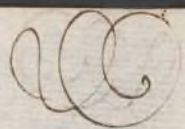
Suplicando del dho. auto de los dho.
 nuestro consejo por lo qual = Dicho
 que debiendo determinar sobre el
 Dho. que benia a los vecinos de la dha.
 calle. de errarse la calle. Y que el dho.
 Juan goñes demora maestro mayor
 de la dha. de la casa. el dho. y por su
 cto. que de ello benia a los dho. veci-
 nos. como por sus partes se auia pe-
 dido y concluso el dho. sobre
 este articulo nolo hauiamos, an-
 tes mandado que los alarifes. que
 hauiamos medido el sitio de dicho
 Collegio. de donamaria de aragon
 juntamente. con el dho. para
 goñes demora bolbiesen a haer
 la dha. de la casa. de la casa
 que estaua delante de la. Y que la
 muralla. que miraua a la porte-
 ria. y de la casa sobre ello. como en
 el dho. auto. se continia. a qual ablan-
 do con el Respeto de uido. Sauiamos
 de Mandar. Reboar y enmendar
 y de la casa sobre los dho. sus
 partes pido lo qual se hauiamos de
 bia haeransi. por lo que de multa
 ba de los autos. de el dho. p. y t. o.
 y por que consistia en ello. la susti-
 cia de los dho. sus partes = por lo
 qual no se pido. Y suplico mandase
 mo. haer. como tenia pido y de
 sus se continia. = sobre que pido
 Justicia = De la qual por los de el nro
 to consejo se mandado. dar tres l. a

(16)

La otra parte. = Fiel de Pedro O.
de la plaza en nombre. de el dicho Re-
tor y collegio. de donña Mariade ara-
gon. suplicando. de el dicho auto
presento vna peticionanse los due-
ños de nuestro consejo en quince. de el dicho
mes de Julio. de el dicho año por la
qual = Dixo. se hauiado de Reboar
por lo que esta uadiendo ya llegado
por el dicho collegio suparte. = Y
por que el dicho puto no hera sobre
ninguna de las cosas. que se man-
dauan mudar y Reuocar = Y por
que dentro. de la porteria se auayan
clauso el sitio. de vna casa que
hauiasido. de donña. catalina de
Argola. y la hauiado comprado La
dicha donña maria. de aragon para
el edificio. de el dicho convento
= Y por que la planta que las par-
tes contrarias presentauan. no se
hauiaseguido ni uso caso al
tiempo. que el dicho collegio se ha-
bia edificado y la planta se auan
a voluntad. de las partes. y que se
mudauan y podian mudar con
causas sin ella y asi se boya por
la misma planta. por que en la
dicha y especial en la parte superior
no se hauiaseguido lo en ella con-
tenido = y por que sobre lo truido
en la dicha porteria hauiasido
Juzgada. = Y por que el dicho collegio
no ocupaua. todo lo que se mandaua

11

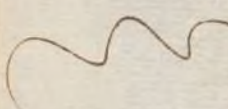
Concejal. Contenido = Encumplim.
De lo qual por los sus dichos se ha
cierto de la racion. = y visto por los de el
nuestro cons. lo. proveyeron otro auto
en esta Dicha villa de Madrid. en dies
ynauue. del dicho mes de Julio de
dicho año. de sesientos y veinte y
tres. por el qual mandaron que se
planta firmada. de dicho Juango
mes. demora. que se avia visto por
los de el nuestro cons. lo. Jueces de el
dicho cons. lo. sentregasse ala dha
partes. ala vna del dicho dia mi
co de s. dicho nueue del dicho mes =
y ala otra se fueber signiense pa
ra que se abiesse y diessen. lo que
tu biesse que deir. en quanto. a ella
y con lo que dixiessen en el dicho dia
se le sacasse. para que se sentenciase
el bienes siguiente. y sauendo
se entregado. ala dicha parte
el dicho Domingo. de la alastia En
nombre como procurador general
de la dicha villa presento vnape
ticion ante los de el nuestro cons. lo.
por la qual = Dixo que por un man
dado el dicho Juango mes. demora
maestro mayor de nuestras obras Rea
les. juntamente con los dichos mi
guel de santa ana tomas de Toruon
y pedro de pedrossa. Havian visto.
La planta. antigua del sitio. de que
se le Havia dicho merced. a l dicho


 Collegio para declarar lo. Y en su de-
 claracion. hanianee lo otra planta
 firmada de todo el quatro. en barto. Y
 fide de mayo de uel dicio año. con la qual
 se auia en apeticion. de la parte con-
 traria en que de cia. que la e. X. sinia
 la qual esta en el pleito. Y despues
 hania pareido en el otra firmada
 de solo el dicio maestro mayor. en dia
 muyano y hanuendo se hecho diligencia
 buscando la primera. hania pa-
 recido estar. en poder. de el dicio ma-
 stro mayor. del qual se hania saca-
 do y puesto en el pleito. y por ambas
 se denubria la Justicia desta dha
 villa en quanto. a la Retencion
 quietina y ntentada y la autela
 con quipro. cedian las partes contra-
 rias. por quien la que esta firmada
 da. por el dicio maestro mayor y a
 la rife. por la qual se hania de ju-
 gar. por hauesee lo por los a quien
 lo haniamos cometido. se declarara
 gueto de lo comprehendido en el
 color. carmesie. herales itio pertene-
 ciente a la parte contraria. y en lo
 que. se señalaua. que esta uae. Difi-
 cado. hania en pedado. dado de
 amarillo. que la mis en la planta
 de uia. que pertenece a esta dha
 villa que benia a ser en la fachada
 del lado de la yglesia. el qual segun
 se alaua en la misma planta

Teniatresmill. rescientos y setenta y
 Nueve quadrados y la delantera benia
 a ser de guarenta y seis pies por la parte
 que ay a la izquierda. senalada que sea
 Hauer. para y no por ar en el dicho. Fi-
 tio todo lo que haia de la linea negra
 al acarme se senalado con letra. L.
 quedia fumana. bien y tres mil
 quatrocientos y sesenta y tres pies qua-
 drados en lo que estan a el sitio que esta
 de la villa Hauer abindido a el dicho
 Licenciado garipere. De ar a el de el
 nuestro conser. y en quanto a esto Re-
 sistia la Relauon de la parte contra-
 ria. por que nuera. Sauiadicho que
 del sitio sobre que se libgana. le perte-
 necia mas que a la cambionera
 que haia senalado en la vista de
 los. y hauiendo deseguir la quedia
 la parte contraria. a que era son e-
 gado que fuere cierto. Hauer a dar
 mas credito. que a lo que diu a el dicho
 maestro mayor. benia a ser muchome-
 nos los pies. y lo que esta de la villa
 Hauer abindido. a el dicho Licenciado
 garipere. de Ar a el no benian a
 ser mas que un quinta y si se pie-
 por lo mas ancho. con formula de la
 planta por que desde la acerca de el
 Colegio. por la parte de la izquierda
 la izquierda de la parte de la ba. de el
 casa a el dicho. Licenciado garipere.
 de Ar a el. hauiendo y bien y

Tres pies y un la die saplanta. Duna
 guerosi hauiat o mado. de sitio Dela par
 te contraria mas de setenta y ocho de los
 quales. se hauian de quitar los veinte.
 y uno que quedaua. de la parte de
 la die. Sacerca y canja. que estava a
 bierta con lo qual. no beria a sepleito
 mas que sobrelor. Dichos. cinquenta
 y siete pies. con lo mas que tubiese de la
 y o. astalacambonera que beria a ser
 muy poco porquise y ba de angostando
 de la acauar en punta. y allandose
 la parte contraria como se hauian a
 contresmill. Seisientos y setenta y por
 pies quadrados en la parte dicha. donde
 tenia die. S. Cues mas bator. el sitio que
 se fueguisilitigaua. y hauiendose
 de subierto este agrauio pendien te
 cepleyto y no negandolo como no lo
 negaua. la parte contraria no seria
 Justo. de posara el die. S. Lueniado
 garapies. de arauel de parte tar
 poio. como se hauiabendido citadha
 Villa con supuesto. que hera su y o
 como Real muntro Hera. y de la
 obligada. al puto. de la e bicion y
 a seguirle con la parte contraria en
 el fuero Elenastico sobre la de y
 Cundicacion. de los die. S. veinte y
 tresmill Seisientos y bainto y tres
 pies. y puer en el nuestro con se de
 Justa uia siempre con forme la ver
 dad y lo Hera. que la parte contraria
 ocupaua sitio. De esta die. S. villa

Seria justo mandásemos Restituirse lo
 Odularar que haia alugarla de tener
 don. de sitio. sobre que litigava a tague
 de lo que Restituido el ruy y no se
 podria negar. que lo fuese. por que la parte
 contraria no tenia derecho para el de
 presuma. ser propio. de la dicha villa
 = Por que en quanto a la segunda
 planta. denia de pelerse por que ademas
 de no estar firmada de los alarifes. a qui
 en. La Saniamos cometido estava sin
 Laclaridad. que la primera y no hera
 posible conocer ni distinguir por ella
 nada de los suodios. y eniaso que la
 parte contraria quisiese a probar lo
 de subriamayo o grabio. contra esta
 Dicha villa. por que ademas de fitio
 que ocupava. por la fachada y Lado
 De la yglesia. fuera del que compre
 hendia. La planta. ocupava tambien
 el que tenia arado en la porteria que
 tan poco estava comprendido en la
 dicha planta. ni hera de los sitios que
 denia Haui comprado de particular
 = Por que la verdad hera que la par
 te contraria. tenia mucho mas sitio
 del que se Haui aco. merced. por
 que se Haui a de medir. desde lo que
 cercava. La porteria. y en lugar de la
 que se Haui a presente. Saui a quitado
 maliciosamente para confundir
 Los linderos y midiendo desde alli como
 Lo Hauiamos mandado se acababa
 el sitio. a la via de tapias. que stava


 Maparte del Rio. y guertas y sobra
 ban muchos ptes. de esito. compuehen
 dido en la planta = y nos pidio y suplico
 Hicieramos en todo segun lo comotonia
 pedido y de raso. Se comotonia = sobre que
 Pidio. Justicia = y por parte de el dicho
 Licenciado. garcipere. I. de arañes
 nos fue pedido y suplicado lo mismo
 = Dicho dicho. de la plaza en nom
 bre. de dicho. colegio. de doña maria
 de Aragon. presento vn apeticion
 ante los de nuestro consse. por
 la qual = Dicho que se hauiam
 dado en tregar. a las partes la planta
 que hauiamos dicho. Para
 q omes. demora. para que la viesse
 Y desien lo que tenian que de cir
 en quanto. a ella. y hauiendose bi
 to. por el dicho. colegio suparte. se
 dici agueno hauiague haeria sso
 de la dicha planta. sino. de la cedula
 nuestra. y titulo Y merced que se ha
 via en el dicho sitio para. edificar
 el dicho conuento. y los titulos. que te
 niamos. quando. se hauiamos la dicha
 Merced. y los testigos. que estauan
 presentados. en el dicho. Pleito. por
 todo lo qual Y cada cosa. de ello con. ta
 ba. con ebidencia. que el sitio sobre que
 hauiamos dicho. pleito. hauiamos dicho
 colegio = Y porque. quando se viesse
 de considerar la dicha planta. de ella
 se usetaua lo mismo. de que el dicho
 sitio hauiamos dicho. colegio Y siendo

11

Comotto Hera.ansi y litigando 880
solo. sobuel. no hauria que considerar.
si por otra parte. el dicho collegio tenia
ocupado mas sitio del que las partes con-
trarias. decian que le pertenecia = Y
porquelo cierto Hera. que el dicho collegio
no havia ocupado sitio alguno de
lo publico. y todo lo que ocupaba
Hera. fues. con forma de la dicha merced
y titulos. y aun que la planta lo
compuendia porcellanos. derogaua
ni limitaua la merced que estaua hecha
= Y por que quando fue cierto que
en la parte de la porteria e dicho. colle-
gio tubiesse mas. de la planta once mill
ochocientos y quatro y dos pies
sobues. en mismo. tenia carta exe-
cutoria. litigada con el ayuntamiento
de Madrid. por que se havia atendi-
do a su titulo y no a la dicha planta
= Y por que los tres mill seiscientos
y setenta y vn pies. de la esquina. del
dicho collegio, no hera cosa que el dicho
collegio ocupaua. sino la casa de patron
Hera. dentro. de los limites de la dicha
merced = Y por que quando todo ce-
sara y ambas. a dos partidas. se fun-
tassen. quemontarían quinientos
y quinientos y tres pies. y se sobiesse de con-
siderar la recompensa de ellos. y mu-
chamayor estaua dada. en la casa que
estaua en tres cuartas de dicho collegio
y sitio. sobre que se litigaua. quemon-
taua nueve mill pies. Y por otra parte

En la esquina que lleaga a la adic. a
 calle y ribia. a la casa de dho patron
 y avar fura. de la dicha planta. mor
 tana. die mill. diuientos y cinquenta
 pies. de manera que de sitios ciertos com
 prendidos en la dicha planta. poseya
 al presente lo publico y congeil mas
 de diez y nueue mill pies. de los compre
 hendidos en la dicha planta con que po
 dian estar muy recompensados los
 quinientos tantos que decian. que ocu
 paba el dicho collegio y lo sin llegar al ri
 tio sobre que se litigaua. = Y por que demas
 de los dichos sitios. comprendidos en
 la dicha planta. y arimado a este
 ultimo. de los diez mill pies. estava
 otro. de treinta y siete mill y cinquenta
 pies. que pertenecia al dicho convento
 y avar comprendido. de baso del
 dicho titulo y merced. que hera a la
 que se denia estar de manera. que por to
 dos caminos. la Justicia del dicho collegio
 hera clara. en el sitio que se dia genka
 Berse de estar. a la merced y titulo nuestro
 y no. a la planta y quando sea con di
 derasse. no se podia pedir. al dicho colle
 gio suparte. los sitios que decian. tenia
 ocupados. por que sobre lo notoria
 cosa suzgada. y el otro no lo poseya y
 quando se viere de recompensar
 y avar recompensados en los otros
 sitios fuera de que se litigaua y no
 taria en tiempo. esta dicha villa de pedi
 llos = Y nos pidiyo suplico mandasse
 mos Hacer como tenia apedido y en caso
 necesario mandasse mos. Hacer como tenia

A
II. del conrejo

Le dido y en caso necesario mandasse
mos que se midiesse la dicha calle y se de
clarasse los pies. quiteria. y tambien se
declarasse el otro sitio. Delo streynsa y
siete mill pies. como se auia comprado
dido en dicho titulo y mercednuestr
y visto el dicho negocio por los de el conrejo
consejo. dieron y pronunciaron en el
vnautoy sentencia senalado con las Ru
bricas y senales. de sus firmas. de el tenor. si
guiente = en la villa de Madrid. a veinte
y vndias. de el mes de Julio. de mill y seiscientos
y beintey tres años. los Señores del conrejo
de su Magestad. hauiendo visto el negocio
que es entre el Rector y Rrares. de el collegio de
Sundo. donia Maria de Aragon. y los
Vecinos. de la calle. de el S. Delo X. y pedro
de la plaza suprouador en su nombre de la
vna parte = y el R. Licenciado. garciperez de
araciel y pedro. de belasco suprouador. y
don villar en y nombre de la otra parte suprouador gene
ral de la otra = Dieron y confirmaron y
confirmaron. La sentencia del alcaide. don
diego Francos de garnica. de veinte y siete
de septiembre. de la vna parte. de seiscientos y
beintey dos = por la qual. en quanto al cerramien
to de Remate. de la calle. de el S. Delo X. declaro
por bien echo el dicho cerramiento y la venta de
esta dicha villa por diez años. de el dicho. Sitio
donde esta el dicho. cerramiento. al dicho Señor
garciperez de araciel. en ocho de marzo de el año
Pasado. de seiscientos y beintey dos y la absol
bio y dio por libre en quanto a ello y declaro
notener derecho a dicho collegio y Vecinos
a impedirle el dicho. cerramiento y le pido
perpetuo silencio para que en Razon dello

No leynquittassen. ni Perturbasseren
 ni enninguantiempo. = Conque la altura de
 el dicho arramiente. desde la superficie de
 Latencia. no pueda subir mas. de quatro ba
 ras en alto = En quanto al sitio. de tras de la
 puerta. del dicho colegio sobre que es este Pleito
 declararon ser de dicho colegio. de don ana
 ria de aragon. todo el sitio señalado en la plan
 ta hecha. por mandado. del consseso. abien
 te y siete de mayo. de este año. questa firma
 da de su. gomes. de mora. p. de p. de ossa. to
 mas de torres. miguel de santa ana. con
 tando el dicho sitio. desde la puerta de la I
 glesia de los tres mill y seiscientos y setenta
 y un pies. que es de descontar el dicho sitio
 en la parte y lugar. que le adha villa de Madrid
 bendito. act. so. f. garciperes de araciel. ele
 cion de la dicha villa en la forma y parte
 que quisiere. descontarlo. de lo que esta ben
 dito. act. so. señor. garciperes. de araciel
 en lo ancho o en lo largo. o en otra manera
 En lo que le adha. sentençia del alcalde. =
 con firmeza se confirma y en lo que es
 contraria se revoca y por esta sentençia an
 si lo pronunciaron y mandaron = Y aora la
 parte del dicho Licenciado garciperes. de araciel
 del mdo consseso nos suplico se mandase mos
 dar una carta de executoria. de lo sentenciado y de
 terminado por los del mdo consseso para que fue
 se guardado. cumplido y executado = o como
 se amirra fue lo que visto por los del mdo
 consseso. fue acordado. que deviamos man
 dar dar esta carta para que se la adha rra con
 un notubimoslo por bien Por lo qual. p. man
 damos que beais el dicho auto y sentençia dada
 y pronunciado por el dicho Licenciado. donde go
 verno de garnica. alcaide de mra cassay corte y
 conforme a la dicha sentençia. de los del mdo consseso

Elle den swa collire de
de laugny me

Willelmus Franciscus Escheator
Confessor de Molina

Labaia & Rio Angulescu cum el Reyno de Brasil

Do
Por su man Conacuez de la casa conde go

Receptor

Martin & Men
Baesvitaent
f. 283. 283.

Porcane Verm^a

Martin de Menard
orig. 2

Sind die ... & Kist

El D. de pleito que sea el conde entre el Rey y frailes del collegio
D. Maria de la Concepcion de Madrid dierrilo x = como lo fariere
D. caraciel y esta villademi. sobre ciento urrami. de la adhaicalle =
186 D. Diego de la Cruz de la madre D. de Curman. Cones

Rayds = d: der?

du
den schwedischen
ca Belegung d. d. m.
Seckauer m.

2. *Besamir*

Porcane Verm^a

Martin Menzies
Dessitacenta
S. J. S. S. S.

Martin de Meran
orig. 17

Sind die Kinder

X. del pleito que se trató en el con- entre el Rector y frailes del colly
o. de marica de aguantar en J. de Madrid dierrdo x = como lio. Farapier
de caraciel y esta villademi sobre cieto urrami. del adhaiaalle =
el D. Diego de la P. de la Universidad D. L. de Kusman. Correg

real
vortodo
ne 7
sri
a 7
i mid
sile
sobre
ice de
ing. Dav

uier

Term^a

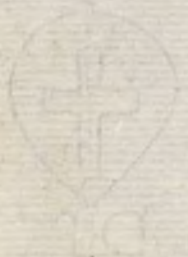
Merca

Rio

telcolly
cipere

dar
ey





Núm. 7.

ESCRITURA

de carta de pago finiquito y redención de tres censos importantes, 2565485 mrs. que estaban impuestos entre otros bienes sobre unas casas principales situadas en la calle del Reló pertenecientes al S.^r Licenciado Garci Perez de Araciel y a la J.^a D.^{ña} Antonia de Ypeñameta su muger, otorgada a su favor y el de Melchor Gonzalez otro de los obligados, por D.ⁿ Diego Ortiz de Vargas, con fecha en Madrid a 20. de Setiembre de 1623.

ANTE

Francisco de Eguizabal, Escribano Real.

20000

ELABORACIÓN

de carta de pago fundido y redon-

do en el año 1804 en el

establecimiento de la imprenta de

la imprenta de la imprenta de la

calle del Hielo pertenecientes al Sr.

Don Juan de la Cruz y a la Sr.

Doña Juana de la Cruz y a la Sr.

Doña Juana de la Cruz y a la Sr.

Doña Juana de la Cruz y a la Sr.

Doña Juana de la Cruz y a la Sr.

Doña Juana de la Cruz y a la Sr.

ELABORACIÓN

de carta de pago fundido y redon-

En la carta de pago siguiente Y ordenacion de Censo como yo
 D. Diego can. de Vargas. Vecino de la villa de Madrid tene
 do y poseedor del vinculo memoria y patronazgo que fundo el
 Señor D. Diego de Vargas viueiro mi señor Vecino que fundo
 la villa de Arganda = digo que por quanto a las dichas
 memorias y vinculo paga ba el Señor Garçiperez de Lara
 cuet caualteros de la orden de Santiago de Consejo
 de su magestad en el Real de Castilla los reditos annos
 con diez veinte de tres censos uno de cinquenta setecientos y
 ochenta y dos mill y quinientos maravedis que procedio
 de unos juros que redimio y de semperio el monesterio
 de la encarnacion desta dicha villa que para la fun
 dacion del dicho vinculo memoria y patronazgo de
 el dicho señor don diego de vargas de uno de quatro
 cientos mill maravedis que procedio de otro juro situa
 do en las alcabalas de la villa de armonias de Coni
 ta que lo desampenó quito y redimio la villa de vordex
 y ambos principales que eran de las cantidades sudodi
 chas estaban en poder de Don Jeronimo barionuevo
 deperat de depositario General de la corte de cuyo poder
 de sacaron y alargaron censos dellos ante el presente con
 melle Gior Gonzalez que a presente es repartidor por su
 magestad de los vecinos de la villa de esta corte
 como principal y del dicho licenciado Garçiperez de Lara

11
Ciel del conde de sumagista y la señora Doña Ana
bonia de ipeñaxieta se fundaron como sus fadores y entre otras
petecas señaladamente se fundaron sobre el Juro que sus mer-
cedes tienen contra la casa de la de y mayordgo de villa nueva
de Rio de la primera y mas anterior y sobre la casa principal
que los dichos señores fadores en la villa de en fin de la calle
de la cruz que sale a los campos de legaritos para cuya fa-
brica tomaron los dichos condes que el dicho censo hera de cien-
to y ochenta y dos mill e novecientos y ochenta y cinco mar-
avedis que procedio de la venta de unos sueltos de dicho vino
cuyo memoria que en la villa se ven dize en el conbenio
de las monjas capuchinas de la manera que todos los
dichos principales montan de quientos noventa y sesenta
y cinco mill quatrocientos y ochenta y cinco maravedis -
Los quales con auto de su merced Licenciado Juan de Barrios The-
niente de corregidor de la de Bayilla proveido ante Alonso Lopez
scrivano de numeras de la en los dichos de el mismo y año de por-
to y uso numeras de los dichos señores Garçoperez de arauel en
foder de Benito Garçua de las miera regidor y depositario
general de la de Baya los dos mill ducados en reales de
plata dobles y la demas cantidad en moneda de vellon por cuyo
premio conforme a auto de los dichos señores Thieniente enq
lo mandando así, deposito ante mismo de sesenta y cinco mill e no-
vecientos y cincuenta maravedis a la con de arauel por ciento porque
segun a las fundaciones de los dichos condes el deposito de sesen-
ta y cinco mil ducados en reales de plata dobles y
despues de orgato el deposito de toda la dicha cantidad ante el
presente escribano por parte de los dichos señores Garçoperez de
arauel sedio peticion pidiendo se declarase por la legitima

Y bastante mente L. de Ba. de la d. de Ba. y que venia no se fuese de lo que en
 su favor carta de pago y finiquito de ella. En bastante forma. La qual
 es cierta y por ende de ella y la confieso por bastante como parte for-
 mal y condecoracion de L. de Ba. de la d. de Ba. y memorias por que
 aunque con L. de Ba. principales no se depositaron L. de Ba.
 ditos de que L. de Ba. dueño como tal un frutuario y poseedores
 tamos conbenidos sobre la forma de la paga. L. de Ba. de la d. de Ba.
 L. de Ba. de la d. de Ba. cumpliendo con lo que me es mandado
 y ordenado en su favor por que desde el año de este mes y año L. de Ba.
 ma cantidad de L. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 de la d. de Ba. con intereses de ochocientos a la villa conforme a la
 facultad del Consejo. En que L. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 me me corren los reditos a L. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 y manera que por de y de lo que me doy por contento y en-
 tergado. L. de Ba. voluntad de los de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 chos trescientos que junto con lo que monta el dicho premio
 a seis por ciento son los quinientos quatrocientos y cinquenta y
 un mill quatrocientos y treinta y cinco maravedis por quanto lo
 me de Ba. es. L. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 de la d. de Ba. con mi consentimiento y licencia del señor D. Juan de
 Castro y Castilla corregidor de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 entregarme a xpo. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. como con-
 fado de los autos y pasaron a xpo. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 de Ba. es. L. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 facultad de los señores del Consejo. Reditos desde el año de
 y de Ba. y año a la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 miento en caso necesario por que la paga y deposito no pareze
 depre. L. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba. de la d. de Ba.
 pecunia y leyes de la prueba de la paga y las demas de la d. de Ba.

Como en ella se contiene = Y des de luego doy mediante
a Adic' Ba redenan por libre y quito a M^{do} D^{no} Sena Gar
áñez Valad' Ba Senora D^{na} Antonia de Aguiar
Samuger Vald' Ba melchior Goncalles principal
a Los vienes de los vienes y los otros y en especial a los
hipotecados en los dichos censos de los principales y
creditos de ellos y de todas las condiciones y obligaciones
y grabamenes lasquales doy por ningunos y votas
y canceladas Y no entrego Los originales por quanto
los he sacado del Registro que esta ante el presente
serán de los dos primeros que de ultimo que procedio
de la venta de los dichos suelos aunque han mucho
tenian los dichos obligados Recaudos e Almones no
avian otorgado escritura Y obligo Los vienes y rentas
de dicho vinculo memorias y patronazgo que de di
Los dichos catore de este mes Y año no se les pida
mas redditos ni principal ni cosa alguna pena de se los
pagar con las costas gastos Y daños que sobre ello se sigui
eren y concuerden por vía executiva como constare por la
declaracion de la persona que algo pagare o lastare Inquiero
Lo de Jo Y el fero sin otra prueba ni recaudo de que Lo he
hecho Y otorgo carta de pago finiquito y redencion en
bastante forma ante el presente escribano Público y testi
gos que fue otorgada en la villa de Madrid a veynte dias
de mes de setiembre de mill y seiscientos y veinte y tres
años estando presentes por testigos Manuel de Robles
Pedro de los bar y Pedro de castro plantados en la
corte Y lo firmo A dorgante que doy fee con los

Don Diat de Bargas passaron

mi Jomiscu de Guisaua

Don Francisco de Guisaua Senor del Reyno
Vezino de Sta. de Maria qui presente

Don Francisco de Guisaua

Don Francisco de Guisaua

Yo fee Don Diat de Bargas no dizo ari
Los Censurados conseruense en esta Voz que pasaron ari
Sino q no se sacaron Para Genm qun to se saquen
Estan Verimpos para no sacarse de los de Guisaua
a la margen de los Regis los de los de Bargas esta
esta Verimpos ari no de los de Guisaua

Don Francisco de Guisaua

Handwritten text in the left margin, partially visible.

Handwritten text in the bottom left corner, including a signature and some illegible script.

8-10-12

ESCIPTURA

10-11-12

Num.º 8.

ESCRITURA

Otorgada en 20 de Setiembre, por el Licenciado
 García, Pérez de Araciel, obligándose a pagar don-
 tro de 4 meses al Sr D. Diego Ortiz de Vargas
 237848 mrs. de los reditos devengados de tres censos,
 importantes 2565485 mrs. que estaban impuestos en-
 tre otros bienes, sobre unas casas principales situa-
 das en la Calle del Puelo, hasta 14 de Set.^{bre} de 1623.
 la cual está cancelada por virtud de carta de pa-
 go extendida a su continuación signada y firmada
 del Escribano R.^l Francisco Eguizabal con fecha
 8 de Junio de 1624.

Ante

El referido Escribano Real Eguizabal.

S. Smith

ACTIVITIES

Ayuntamiento de Madrid

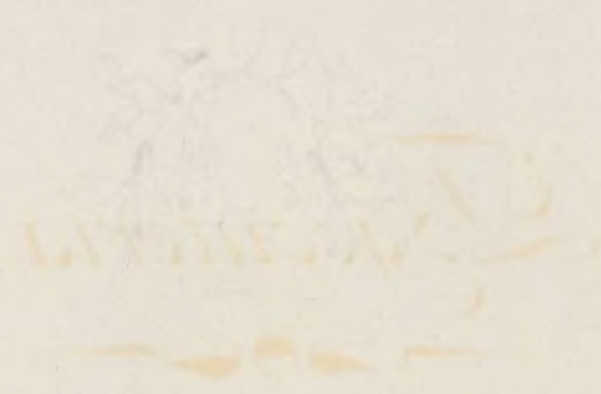
por fecho de Don Vitor de Vargas La uanremi y de agui
Cual = Jo. El de San del Guisua = Seiu de don de agui

El Sr.  de la
San de Guisua



= obligacion
de la Conde =
In favor
de Don Disini de Vargas
de 2320848 mrs =
Faco =
Acorde de 1624
enro

9



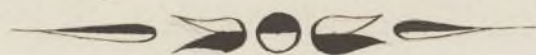
Faint, illegible text block in the middle of the page, possibly a paragraph or a list of items.

Faint, illegible text block in the lower middle of the page, possibly a signature or a date.

Faint, illegible text block at the bottom of the page, possibly a concluding paragraph or a footer.

Núm.^o 9.

Ejecutoria.



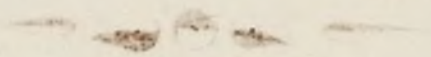
Del pleito seguido en la Chancillería de
Valladolid, despachada en 29 de Mayo
de 1765 por la Escribanía de Cámara
de D.ⁿ Miguel Fernandez.

Sobre

la Sucesion en el vinculo fundado en cabera de Don
Luis del Corral, hijo primogenito de Don Diego del
Corral y de su muger en segundas nupcias D.^a Antonia
de Ypeñarieta componiendo en aquella epoca parte de
los bienes de su dotacion la casa Calle del Rio.

9

1777



En el mes de Mayo de este año
se acordó en el Ayuntamiento de Madrid
que se diese un premio de diez reales
a quien descubriese un nuevo método
de escribir.

1777

En el mes de Mayo de este año
se acordó en el Ayuntamiento de Madrid
que se diese un premio de diez reales
a quien descubriese un nuevo método
de escribir.



SELLO CUARTO, VEINTE
MARAVEDIS. ANO DE MIL SE-
CIENTOS Y VEINTE Y VNO.

Don Joseph Garcia del Alamo
Jefe de Camara del Rey nro. S.^{mo}, uno de los que Presiden
en su Consejo y Contaduría mayor de hacienda.

Refugio que ante los S.^{os} Gobernador y de dho. Consejo,
se presentó la Petición Cuyo Tenor y del Decreto a ella
Proveído, lo como se sigue —

N.º P.º. Juan de Alredo en nombre
de D.^{na} Agripa de conal Idiaguez, del Vno. conse-
jo, y Regente, en la Audiencia de Barcelona; como
Tutor y Curador de la persona y bienes de D.^{na} Jo-
saphaquin, D.^{na} Maria Josepha, D.^{na} Maria Joachi-
na del Conal y Laraua, hijos menores de D.^{na} Juan
de Conal Idiaguez su hermano; Segun mas aya lugar
ante el A. p.º. y dho. que apertimiento de D.^{na} Jo-
saphaquin de Castro hermano Vnco que dice ser de
D.^{na} Maria Sardeneta; se ha Despachado mandam.^{to}
de Execucion, por D.^{na} Joseph Lopez de dho. Consejo

Alcald de Casa y Corte, ante Gerónimo Martínez
Señor de Ladrón, contra unas Casas que están
en esta villa en la Calle del Río de las Alas, tapadas
del Colegio de S. María de Aragón, como bienes de
Mateo Aleman, Imponedor según se dice de tres
censos de quatrocientos Ducados de Real, y por los
Acordos de nueve años y medio, para cuyo fin denotifi-
car su Real, y tirar una parte de Remate; por
dho Real, se ha expedido Requinencia; y lo es
que dhas Casas pertenecen a los Arrendadores de
D. Xpoual; las que posehen de mas de Lient, a
esta parte, hōus de los tres censos; por haver las
Comprado, el L.º Juan Antonio Herrera, en
precio de dos mil y Lient Ducados de vellón
En el conuino de Merchentes, que se formó a los
Reyes de dho. Mateo Aleman, que pasó ante
Juan Martínez Cabreris, ss.º que fue el numero
de la villa; y el Lientado, Justino de Chaves
thement de Conueidor de ella; y en virtud
de todos, Depuso dho. Juan Antonio de

Hevilla los mencionados Dos mill y ciento y uno
de Real Mate, En el Depósito General de Villa
donde se hizo pago a los аукционис, y enuella a los
dho. tres años, y sus Votos, Como todo consta
del Testimonio que dio Antonio Fery, S. no de los
numeros, Como subieron En el oficio y pagelos de
Real Juan Martinez Cabreris, que se halla
En los autos hechos por el diligente Tomas de
Cabrera, Los que Entendio En virtud de comision
del conufo, para el vbo de diferentes cantidades
que cedervian a la Real hacienda = En cuiu atenz
Supp. a N. A. se sirua mandar que con citacion
de la parte de dho D. Jeronimo Team, de
Castro, y presente Escriuano de Camara, En cuiu
oficio paran los citados autos de amparate
Leuifiaucion con Inserucion del Testimonio
citado y Relacion de los demas autos que
dieron motivo a la presentacion de dho. Testim.
A qual nueva m parte, para presentar



Alcaldes de Madrid

DELLO QVARTO, VEINTÉ
MIL AVEDES, ANO DE MIL SE-
TECIENTOS Y VEINTE Y VNO.

Como desde luego representa en el su libro
que se le ha movido contra dhas Casas; pido su
señalacion de Aredo - - - - -

Decreto
J. de la
Aguado.
Buenos Aires.
Chios.

Madrid quatro de noviembre de mill setecientos y noventa y tres.
Con citacion: Se dió a esta parte la certificación
que pide de lo que constare y fuere de dar - - -
Con el qual dho Decreto, se dio a la parte de
Madrid D. Gerónimo fernandez de Castro en la
Veinte y cinco de este dho mes; y en cumplimiento
de lo que por el se manda. Certifico asimismo, que en
los autos de que se ha formado a los Benes de Alonso
Sil, a cuyo cargo escribo la dha dho y papeles de ppe-
tido de Aredo; y una escritura de obligación
y fianza hecha por Juancho Aleman, a favor de la
dha Hacienda; cuyo Benes, y dha dho es.
Seguida en fuerza de ella. Es a la letra como sigue.

Escritura.

Después de lo suso dho, en la dha villa de

Maorú, a los dños Reinte y Reine dños del mes
 de Diciembre de mill y quatrocientos, y noventa y
 ocho años, ante mi Dñe de Chaves, Vanuelo
 Scrivano maior de Rentas de S. M. Licerio
 presente, el dño Matheo Aleman, Rexino de
 esta dña Villa de Maorú; y dió que para
 mas saneamiento y seguridad de la Renta
 del derecho de los naypes del Partido de la
 Ciudad de Toledo, de los dños seis años; el
 de Cada uno de ellos, se obligava y obligo, por
 supersona y bienes muebles y raizes, haviendo
 por haver, por ligados, el Principal Pagador
 del dño Rento sin, de mancomun, y Juntam^{te}.
 conel, y con las demas fianzas que tiene dada
 y diene para la seguridad de la dña Renta, en
 todo lo que monta el cargo y derechos de ella, en
 Cada uno de los seis años, pendidos de mill

Quientos Noventa y Nueve; Mill y seis;
Mill y seiscientos Uno; Mill y seiscientos
y dos; Mill y seiscientos y Tres; Mill y
seiscientos y quatro; hasta Cantidad de
Doscientos y Cuarenta, que Valen; Setenta
y cinco mill mrs. Reuniendo, como Reun-
do las Leyes de duobus Rs. de vender
y la autentica presente; Ochenta de Fide, y
votados; y el Vencimiento de la division de
Lecuarion, y Todas las demas Leyes que
son y ablan, En Razon de los que se obligan
de mancomun; Como Inellas y Encada una
de ellas se contiene, para que como tal fador
el Primer pagador del o do Plonso y el
Reaudador su o dho; Daria a pagar a S. M.
o a quien En su nombre, lo oviere de haver

131

Por la dha Rra del dño de los nay pes de
dho Partido de Toledo, los ocho quentas, y
treientas mill mrs, y mas los derechos de adre
y once maravedis al millar, y Redimiento
del dho puer, en que le fuere Rematada de ultimo
Remate, todo para encada un año de los dhos
seis años; hasta encada Cantidad de los
dhos Documentos Duados por una vez, en
todos ellos; y para la ejecución, y Cumplim.^{to}
de todo lo suso dho. Dio Poder cumplido
á todas y quales quier Jueces, y Jueces
de S. M. de quales quier partes, fuere, y juris-
dición que sean; para que así lo hagan
cumplir y pagar; Especialmente, á los J.
presidente y contadores de la Contaduría mayor
de Hacienda de S. M. y Oydores de ella.

acuso fuero y Jurisdiccion, se sometro, Renuncio
supropio fuero, Jurisdiccion, y Dominio, y la
ley sit combenerit, de Jurisdictione, omnium
y v^o dicum; para que por Todo Remedio Rigor
de derecho, y via mas breve, y Executiva, le
compelan, y apremien al suso dho. por via el
Remedio de Exco^oucion, o En otra qualquier
manera; ansi como por mrs. y haveres de
Sta. y sus Rentas; Ello Remedio por senten^a
definitiva de Juez competente, contra el dho.
y parada, En autoridad de Cosa Juzgada, sobre
que Renuncio todas Equales quier leyes
fueros y derechos, Pragmaticas, y ordenam^{tos}.
que contra los suso dho. sean o puedan ser, para
ya, o venir contra Escripura, ni parte alg.
de lo en ella contenido; Lojos^o Imperial y

Expresamente. Renunció la ley, y Regla del dho
que dice, que General Renunciaron fecha de Leyes
non bala. Como de suso se contiene, lo otorgó
firmó de su nombre, siendo aello presentes por
testigos; Matheo del Campo, y Hernando de
Salazar, y Martin de Soles, y antes en
esta corte; Matheo Aleman = Diego de
chaues Pánuolos = Concedida Conel original que
está en la escrivania mayor de Rentas = Libro
de la Torre, L. — — — — —

Auto de
Escrib.

Año
1614

En la Villa de Madrid, á Veinte y quatro
dias del mes de Mayo, de mill, y seiscientos
y Catorce años, el E. Licenciado, Alonso de
Calleval, haviendo visto esta Escripura; mandó
dar, su mandamiento, de Execucion por los mrs.
en ella contenidos, contra la persona de quien
del dho Matheo Aleman, como por mrs. y haver

A Su Magestad; El Reg. Juan de Loaysa, Alcaide
de Huera, Residentes en esta Corte = ante mí;

m.^{ro} / ^{on} Pedro de la Torre S. — — — — —

Diego de Cutas Alguacil de mis Comisiones y
haced la entrega en la Persona y Vienes de
Mateo Aleman Pezino de esta Villa de Madrid
Por quantos de Doscientos Ducados enq.

fui a Alonso Sill, Recaudador que fue de la
Mita de los naypes del Partido de Toledo; cuyo
Reconaro fue Martin Ochoa de volutar di-
funto; la qual haced conforme a dho, y

como por mrs. y haver de S.M. fecha en
Madrid, a Veinte y quatro de mayo de mill
seiscientos y catorre años = El Ldo. Gomez

de Castreval = Por su m. Pedro de la Torre, S.

En la Villa de Madrid, a ocho dias del mes de
Junio de mill y seiscientos y catorre años

123
Diego de Cubas, Aguasil delas comisiones
del S. Licenciado, Tomas de Canaval, Juan
de S. M. desta corte, En virtud del mandam.^{to}
de esta otra parte, hizo muchas diligencias
por buscar á Matheo aleman, En el consejo,
del qual no le pudo hallar; y fue Informado
de Alonso de Sagera, Sasamanero, y de
Isabel dela Fuente su mujer, moradores en
la calle del Ploa, al cauo de ella; A que
el dho Matheo Aleman, no haua en esta
dha Villa, y que faltava de ella, avia tres
años poco mas ó menos, A que haua en la
Indias, segun lo haýdo decir; A que tenia
unas Casas, en esta Villa, en la dha calle
del Ploa, al cauo de ella; A que la bavian
unos Acopiadores del Duque de Lerma

Lquila posehe galquila, un hieno de
Doctor hiena, Suro = Del dho Alguazil
stando dentro de las dhas Casas de Matheo de
man; trauo de curacion en ellas, por los dhas
Queros, contenidos en el dho mandamiento de
Coflas, en voz y en nombre de los demas
vienes, que parecieron con el dho Matheo
Hernan, con protestacion de la mejora, como por
manueros y hauer de B. N. y en fee de ello
lo firme = Diego de Cubas, ante mi, Pedro de
Alvaran

En la dha Casa no halló a ninguno de
quilino, mas que arna mora, la qual oyo que
la vivian, tres menestres de Dugué
de Lerma, que se llaman, Juan oches, de
Pedro de Salas, el Juan Bap. Lque n

Sane loque pagan a Blaquier = Diego
de Cubas = antem = Pedro a Blaquier =

M.
N. de curad.

En Madrid a veinte y un dias del mes de
Junio de mill setecientos y catore notifiqué
el estado desta execucion, a Juan Martin
de _____ Nierno de D.^r A proval de
de Herrera Mediano Poseedor de las Casas de
dho Mateo Aleman, Ensupersona, Igual oyo
que lo oya, a que oyo fee = Pedro delator =

P.
Leyon. 1.^o

En Madrid a veinte y uno de Junio de seis.^{ta}
y catore; por voz de Juan Lopez, Regener
Publico Entra Corte, Sedio el primer pregon
alos vienes Executados del dho Mateo Ale-
man, y no pauero Ponedor = Pedro a Blaquier =

P.
Leyon. 2.^o

En Madrid a veinte y cinco de dho mes y año; el
dho Regener, dio el Segundo Pregon, a los
dhos vienes Executados del dho Mateo Aleman

Pregon. 3.º Uno para el ponedor = Pedro de Blauran —
En Madrid a veinte y dos mes y año dho. preg.
do, el tercio. pregon, a los dho. fines decurados.

Don
Llu.
Uno para el ponedor = Pedro de Blauran —
El Licenciado, Jiron En nombre de la Real
Cauda, en el pleito decurado, que se ha contra
Manuel Pleman, Excmo. En la venta de los
Cajones de Toledo, En quanta de los dho.
Quedados = Dijo que ha decurado decurado
En las casas que el dho. dho. decurado En la calle de
Velas y por las dho. hechas por el Blauran
de las Comisiones, consta que el dho. dho. ha
ausente En Indias; y para que se negocie
se sustancie, y sepa con parte; a fin de que
pueda los dho. fines decurados. Llu.
J. Llu. = Licenciado Jiron —

Muerto, fuese Cua, por defensor en este negocio, para
defienda los bienes de Matheo Aleman, Contemos
en esta Petition a Diego Gonzalez de Paredes
Residente en esta corte, al qual se le manda lo
aspete, y haga el juramento necesario; Proverolo
el Senor Licenciado Tomas de Carleval, fues
de su Mag. en Madrid a veinte y ocho de
Junio de mill seiscientos, y Catorce años = Liz.
Tomas de Carleval = ante mi Pedro Alatorre
En la dha villa de Madrid, a ocho dias veinte
y ocho de Junio de mill seiscientos y Catorce años;
Lo el presente escrivano notifiqui oho auto y
nombramiento de defensor de los bienes de dicho
Matheo Aleman, para el negocio contenido
en la dha Petition, a Diego Gonzalez de
Paredes, ante esta corte, en su persona
el qual dho juramento hizo el dho oficio

on on
N. Alap
Juramto

Escritorio de Madrid

Alal de Zensor; El está presto de hacer
bien y fielmente, atodo suaver y entender
En lo que de consejo no bastare, le tomara con
Letrado de Liencia y conuenia; El modo hara
lo que bueno y de de Zensor es obligado; Asi
lo dió á Dios en forma, y firmo; Algor,
Juan de Soria, Alonso Sanchez, Residen
tes en esta Corte = Diego Gonzalez de
Paredes = ante mí, Pedro de la Torre &c. —

M.
N. de estado
al de Zensor.

El Diego Anconinetti, Lo siguiente escriu
notifique el Hado dela oha Execucion
al oho Diego de Paredes de Zensor en
persona, El qual desp, lo oya, y seledi el
pleito, para Responder; de ello doy fe = Pedro
de la Torre &c. — — — — —

P.
om
lett.

Diego Gonzalez de Paredes de Zensor

Don Jm, nombrado de los Vienes & Mateo
Aleman, Enel pleito de Exceucion, Conel Ldo
Joan Tiron de Miranda, Fiscal de las Comisio-
nes de Sm: Digo que me opongo, ala Exceucion
hecha en una Casa de loho Mateo Aleman
que esta en la Calle de las, solos linderos
contenidos en la Exceucion, apertim^{to} de loho
Fiscal, por quantos de Desiertos duados
que dice deve el dho Mateo Aleman y sus
Vienes, por otros tantos Inguetio a Alonso
Jim Reaudador de la Renta de los Rayos de
partido de Toledo, cuyo resonario fue Martin
ochoa de Voliver. Como consta del mandamiento
de Exceucion: El qual y los autos en su virtud
fechos, se han de Revocar, y dar por ningunos, en
las dhas Casas lites de lo que al dho Mateo

Alleman se pide; La todos, otros qualesquier sus
bienes; por lo que han en su favor y perjuicio,
lo primero, porque los Reales, y Escrituras
presentados, son fingidos y simulados, y hechos
sin tiempo ni forma; lo otro por defecto de
parte, y contra parte; Porque de la Scip.
que representa, no consta Traiga aparejada
Exceucion; por lo qual y lo demas, que se a
en favor del dho Mathieu Alleman y sus
bienes, que protesto alegar = a fin pido. D.
Suplico; mande Revocar la dha Exceucion, D.
que la dha casa y demas bienes del dho dho
se deden libres y sin costas, que pido, con Justicia
a la R. y fuso en forma = Diego Gong. de las Ptas
Sele traslado ala otra parte y sele en
cargar los diez dias de la Ley al dho

127

Diego Gonzalez de Paredes: Procurador
Licenciado, Tomas de Carreras, Jues J. S. M.
En Madrid á Treinta de Julio de mill Seiscientos
y Catorce años = antem, Pedro de la Torre =
En Madrid, dho día mes y año dichos, notifiqué
el auto al suso, á Diego Gonzalez de Paredes
en su persona, el qual dho que lo oya de que
doy fe = Pedro de la Torre, P. = = =
Sigue una Nota, Lucio = al final = = =
Visto el Peto y autos de execucion que es
entre partes de la una, el final desta audiencia
en nombre de la Real hacienda, actor executante
de la otra. No executado, Matheo Aleman
y Diego de Paredes defensor de sus bienes =
Fallo que sin embargo de la Presuion feha
por el dho Diego Gonzalez de Paredes defensor

Devo demandar y mando, a viva la Voz de la
Almoneda, y hazer Trance y Remate / En los
Dienas Levantados al dho Mateo Aleman
Lá su valor, hazer Entero y cumplido pag,
por los Documentos Duidos, por que se pidió
y mandó hazer Shizo, la dha Exceucion; Y
mas le condena, En los Salarios mos, e de mis
oficiales, que por mí le fueron repartidos, En
las costas deste proceso, cuya thaxacion En mí
Reservo, Y por esta mi Sentencia definitiva
Juzgamos, asíto pronuncio, y mando = El dho.

Thomas de Caxleral —

P^{to}
Lionuna.

En Madrid a Diez y nueve dias del mes
de Septiembre, de mill e sesientos y catorze,
años, fue dada y Pronunciada la Sentencia
de Remate desta otra parte, por el Sr. Licenciado
Thomas de Caxleral, Juez de Comision, por

Excmo. Ayuntamiento de Madrid

El Mag. desta corte; Que en ella firmo su
nombre, siendo testigos, Pedro de Alvarado
Juan fernandez, Escrutes desta corte = ante
m. Miguel Martinez

Don
Ldo.

El Licenciado, Juan Antonio de Herrera, Abogado
desta corte, Digo que ante nombrado que
por mandado de sm, se han sido á embargar los
Alquileres de una casa que tengo, y poseo en la
Calle del Relox. Pido y suplico a sm mande
seme de traslado, de lo que el Promotor fiscal, pide
de los autos, para responder, y defenderme.
Hasta tanto, no me corra termino alguno, pido.
Justicia = El Ldo. Juan Antonio de Herrera
Desele traslado, sin perjuicio de la via de la
Proveyolo el Sr. Licenciado Tomas de
Carleval, Juez de Comision por su Mag.

En Madrid, á Nueve y dos de Sep.^{re} de mill
y seisientos, y Catorce años. Esta Publicado=
antern, Miguel Martínez —

Don
Lett.

El Licenciado, Joan Antonio de Herrera
Hoydado En esta Corte; oprimiendome una Execu-
cion hecha por mandado de Vm, En unas Casas
En la Calle de Arelas, desta villa, á pedim.^{to}
del Fiscal de estas comisiones; por deya Luis
Mattheo Aleman, las obligó á Matanza
de doscientos Quatro Enzauos de carneal
Hacienda, y otra de Caipes; Dijo que se
deue Quocan, desanar lites las dhas Casas, de
denegando lopeido por el dho Promotor, lope-
mero por lo general, de feto de pante, tiempo
Aforma; lo poro por la Scupura en

129
Cuya Virtud Sepide, no trae aparejada en
m el mundo liquido, y así puesto, como por
el lapso de mas de diez años, nose ha podido
levantar: Lo otro por que la dha. Escritura
y obligacion tal qual es, no hipoteca el dho.
Alonso Aleman, las dhas. Casas, ni contra ha ver
obligado especialmente, Los ni otros bienes;
Lo otro porque las dhas. Casas, son mas y
las tengo y poseo por Juros, y derechos titulos
de renta que de ellas seme hizo individualmente
por el Licenciado Justino dechaues, Remente
que fue desta villa y apedimento de lo
Acordados el dho. Alonso Aleman, por
precio de Do mill y Lient Ducados, y como pare-
cerá de la postura, Rmate, Posesion y paga,
Ademas antes con la dicha Cantidad; se Revi-

Ayuntamiento de Madrid

meuen los Leños que el dho Juancho Aleman
hauia comprado sobre las dhas casas, y separacion los
redim del Leño perpetuo, Lomas cosas que la oha
Casa deira de mucho mas antiguo y anterior tiempo,
y no llego el dho Pueblo, a poderse pagar otros
acreditados, que tienen derecho mejor, y mas anti-
guo que la oha Lianza, que se hizo y diene
hauela otorgado en el año pasado, de
mill y quientas, y noventa y ocho; Como todo
constara por los dhos autos, graduacion y pagas-
Lido y duplicado a Vm, mande Vucos la dha
Execucion, y dar por ninguno todo lo actuado,
dejando libres las dhas Casas, sin que alguna
de ellas no deuea cosa alguna a la Real ha-
por sea mas, compradas con nro dineros
Pendientes de Vm. a Instancia de los

verdaderos y primeros acreedores; pido summa de
Costas; Que se me di su mandamiento Compulsorio
de Im, para que el Escriuano del Numero
que ha su brevido en el oficio de Juan Marti-
nez Cabreris, ante quien paso la Oda Venuta
Judicial, que es Antonio Martinez, Escriuano
del numero, me di un Testimonio en Relasion
de todo lo suyo dicho, Remate, Venta, pago,
con Expresion del tiempo y anterioridad de los
Acreedores, y de su graduacion, y de las Cant.
que cobraron, y por que Causa, y para ello se dio
Juan Antonio de Herrera —

Alto.

Que se di Traslado al Fiscal y consultado
se di al Licenciado Juan Antonio de Herrera
El Compulsorio que en esta petition pide; Que.

yo el Sr. Licenciado, Tomas de Carleval, Juez
de Comision, por S.M. en Madrid, a veinte y
tres de Septiembre de mill seiscientos y Catorce años
El Licen.^{do} Tomas de Carleval = ante mi

Miguel Martinez —————

Litad^o En la Villa de Madrid, a veinte y tres dias del
mes de Septiembre, de mill y seiscientos y
Catorce años, Lo el presente Servano Pro-
tor, ante con el auto de suso, y le notifique
la perauon de esta parte, al Licen.^{do} Juan
Jiron de Miranda, Fiscal En nombre de la
Real hacienda, En su persona, El qual dijo
que de esta perauon, y de los papeles que se
sacaren, se le di traslado; Yo Respondio etc.

Por fee = Miguel Martinez —————

Compuls. El Licenciado Tomas de Carleval Juez de

31
Comision por S. M. En esta corte, para Bases
pago ala Real hacienda, de diversas Cantidades
de ms. En particular de los que debe Martin
Ochoa de Polanco, y sus fiadores Laureano
Al tiempo que estuvieron a su Cargo las Merg
de Soliman, y Arague, Sedas de Granada, y
Caipes del partido de Toledo, y Sevilla, en
virtud de la Comision que para ello tengo des-
pachada en el Real Consejo de Hacienda, etc.
Lo el presente scrivano doy fe = mando, a
Antonio Hernandez, Escrivano del numero
de la Real Audiencia, Envió oficio y papeles de la
pasa de venta Judicial, que de uso hira de-
clarada; hecha por la Justicia Ordinaria de
ella; Que luego que conerte mandamientos

Sea Requerido por parte del Licenciado Juan Antonio
de Herrera, Abogado de esta Corte, le di el Interdicto
de la dha venta Judicial que es hecha en favor del
dho Licenciado, Juan Antonio de Herrera de las
Casas, que son desta Villa, en la calle del Relato,
que se vendieron como bienes de Maucheo Reman
para hacer pago a sus acreedores: Na fee, en Ma-
drid, en la dha venta, y del Pedro de Maucheo,
en virtud de Cua Sentencia se hizo la dha venta,
con Interdiction del Rmate, y Relacion del
tiempo, anterioridad de los dhos acreedores,
de su Graduacion; Las Cantidades que
cobraron; A por que Causa, y por que precio se
vendieron: Como con el se Redimieron los
Lentos que el dho Maucheo Reman havia

Lundado, sobre las dhas Casas, y se pagaron los ⁷³²
Medios del perpetuo, por las cosas, que la dha Casa
deuia; la qual dha fee, le di signada, en la
forma y manera, que la fee, pagandole sus diez,
para que, el dho dho sapiente antem, en un
hecho que la Real hacienda trata, contra los bienes
del dho Maicheo Aleman, como fiador en la
dha Renta de los Naipes, en Ca. de dos sien-
tos ducados; No cumpla, aunque la parte
no se halle presente, por quanto ha sido citada
para ello; por quanto por mi auto asi ha proce-
dido: fho en Madrid, a veinte y tres de Sep.
de mill y sesientos, y catorce años = El Lix.
Thomas de Carleval = Por su mandado = Mij.
Martinez

Testim.
Do Antonio Fernandez, Secivano del Rey
Ayuntamiento de Madrid

nuestro señor Público del número de la Villa de
Madrid; y su tierra por su Mag.^a su breveci. En el oficio
y papeles de Juan Matamoros de Cabreris, Secun.
que fue del número de la Villa; En cumplimiento de
mandamientos de suso, con que fue requerido, por parte
del Licenciado Juan Antonio de Herrera, Supl.
Esta corte: por fe. que ante el Licenciado Juan
de Chaves. Promete de conue. que fue de la
Villa, y Juan Matamoros Cabreris mi Antecesor,
se ha tratado pleito, entre Juan de Alaman
Contador que fue de Rey nuestro señor
Isab. Quinto, y Juan de la Torre, Procurador
del número de la Villa, como defensor de los R.^{os}
decho. Mateo Alaman, de la una parte, y
de la otra, los acrehederos a los R.^{os} decho
Mateo Alaman, los quales otros acrehederos

133

Laure, que se viraron y presentaron, ante el dho
Señor los Titulos y Reales que tenian
contra el dho Juancho Aleman; y por algunos
dlos dnos acreedores, fue perida, y hecha en
En vienes del dho dho, y en especial En unas
casas que el dho dho tema en la calle del
Nlar, Linde por la una parte, casa de saluador
de Lancosa de Luno; y por delante y en la
calles publicas, y por las espaldas, las huertas
de Legamitos; las quales de peoniento de los
dhos acreedores, y por mandado de el dho Sen.
fueron mandadas vender y se truxeron al
pregon del Remate los treinta dias de la Ley
Se hicieron algunas posturas, y se señalaba
para el remate; y de mismo Remate pareze

Fueron Rematadas, En el dho Lienzo, Juan
Antonio de Herrera, Inpues de dos mill y tres.
Ducados, Con los dueños de ellos de Promet.
Comforme ala postura que el dho dho te-
nia hecha, de tenor de las quales dhas pos-
turas, Remate, es del tenor siguiente ---

P
Lima. d. d. d.

1657

En la Villa de Maoria, a Diez dias del
mes de octubre de mill y sesientos y siete a.

ante m. J. S. no J. testigos, J. S. J. S. J. S.
de Solis, puvierero vecino de la Ciudad de

Salamanca, Residente al presente en esta gg.

Dijo que havia en esta postura, en las casas
de Maureo Aleman que se venden apor-

mento a sus acuchadores para les hacer pagg;

estas en la Calle de la Puerta desta Villa
que van desde alli alas Huertas de

734

Leganitos, y lindan de otra parte con el campo
que está de tras del colegio de D. Maria de
Aragon; de la otra con una plaza que la mitad
de ella es de la misma casa, y se venden con la mitad
de la misma plaza, deslindada en esta forma; y es.
Casa compuesta con S. M. D. N. de Huésped
de Agrento, las ponia he puso, En dos mil Dui.
de aonio. A. pagados en tres pagas el primer
desde el día que se entregare la dicha Casa
por Venta Judicial en tres meses, quinientos
Ducados; y el segundo desde allí a otros
tres meses, otros quinientos Ducados; y el
tercero desde allí a un año mil Ducados
de forma, que los dichos dos mil Ducados
pagará; Rematándose las dichas Casas dentro
de un año, y medio, con que el premio que se daue

27
á S. M. de la Compensacion Principal; De
que Reditos, Peintena, y Alcauala, adeverga.
quenta á los otros Acasadores, por manera
que el dho. S. M. solo hade pagar
los dnos dos mill Ducas, á los dnos plazos
por la dha Casa; Delehande dar por ello
Libres de todo tributo, y hipoteca, salvo el
censo perpetuo que tubieren, como no le
queda de Lunas: diez y seis R. cada
año; que no tubiendo, lo pagará y se enca-
gará de ello, y lo que se deve á S. M. de la
Compensacion de las dhas Casas, de censo de prin-
cipal y sus Reditos, por cuenta de los otros
dos mill Ducas, lo pagará y remita, ó se
enargará de ello, para lo pagar de contado

Cada Quando que S. M. fuere servido de
vivir; En esta forma, y con estas condiciones
Declaraciones hazia, Dijo postura En las dhas
Casas, y se obligo, con su persona, y bienes En forma
de que Rematandose las dhas Casas, cumplira
con la dha Postura, y pagara lo que asi las pone
Comexame alas dhas Declaraciones, Dijo
postura En forma y lo firmo, a quien conozco
bienes Testigos, Dijo a Villa conuta, Fran.
Rodriguez, Juan Castellanos, Perinos y Juanes
En esta dha Villa = D. Alonso de Solis = ante mi.
Juan Martinez Cabreris
En la dha Villa de Madrid a seis dias del mes
de noviembre, de mill e sesientos e siete años
ante mi Escriuano, Testigos, D. Ldo
Juan Antonio de Herrera, Residente / En esta

Villa de Madrid, día que así notoria ha
venido que las Casas de Dho Juan de Roman
En la Calle de la Puebla de Madrid, se vend
rían para hacer pago a sus acreedores, y que
tiene puestas D. Alonso de Solís Encomienda
Quatro pagados á ciertos plazos y pagas, y
con ciertas condiciones Expuestas En la postura
que de ellas hizo ante mi el Sr. Juan; y que
haviéndose pregonado sobre esta postura, al
día no haia habido mayor postor. Por tanto
Examinando las dhas casas trescientos Quatro
mas de lo que estavan puestas, por el dho D.
Alonso, que por todo tienen a sex o setenta
y trescientos; los quales pagará En tres pagas
a los mismos plazos, con las mismas condi
ciones que el dho D. Alonso hizo la postura

36
sin las alterar ni ymouar, En nada las quales
há aqui por Inseparables, y Especificadas; A lo
obligo que conzome lo suo dho pagara la
dha Cantidad, Lo obligando de las dhas cosas
Venta Judicial Informa, para lo qual obligo
Persona, Bienes, muebles Raizes, haudo
por hauer, Lo dio poder a las Justicias de S.M.
Lo Reuio por Sentencia, Lo otorgo postura
Informa Lo firmo, A le conozco; Nos
Diego de Villa Condes, y Pedro de S. Juan,
y Gregorio de Angulo, Verinos y Jantes
En Madrid; la qual oha Postura, haia
dho conque se den, paguen doscientos
Ducados de Prometido, A conque se paxieren
hauer otro mejor acuchador, ó salieren
Inuentas las ohas cosas, los ohas Acuchadores

den fianzas, de volverse la cantidad que
hubieren recibido, conque admitiéndose la
dha Postura, con los otros Duxientos Dux.
de Principal; y dándosele la Posesión
de las dhas Casas, se Encienda, que lo que
hubiere de pagar, se aya de pagar en la Última
paga y Última forma, y la que ohaes, hizo la
dha Postura, y lo firmó: El Licenciado Juan
Antonio de Herrera: ante mí, Juan Maximiano

Caberos

Remate. En la Villa de Madrid á doce dias del mes
de Diciembre de mill y seiscientos y sesenta
años, En virtud del Auto del Sr. Remate
antes de este escrito, En que asigna el Remate
de las Casas contenidas en el dho auto, y como
en la Carta de las dhas Casas

237

Contendao En el dho auto, Errando en la calle
del Rto; La puerta de ellas por Vor de
Juan Garza Lugonero Público, segrepon
A Remate de las dhas Casas, Estructura en ellas
hecha, poner Licenciado Juan Antonio de
Herrera, diciendo: Vengan al Remate, de
estas Casas que se han de Rematar agora luego
En la persona q. mas diere puellas; Dan puellas
dos mil quinientos Ducados con Quientos
a Prometido, pagados quinientos Ducados
del día que se hiciere Venta de ellas En tres
meses, Los otros quinientos Ducados Aloho
día En seis meses, y la Rsta. del dho día
En año medio, Esto con el cargo de Rentas
Perpetuas que tienen; lo qual se pregono mu-
chas veces en la oha Calle, e por las calles

Disyuntantes, desde Casquero a la tarde
hasta Sexta de las seis que ya anochece,
Y hauiéndose enrenido una vela de sero,
segregonó, el dho pregonero agerenciando
que, en acauandose la oha vela se Rma-
taua, Y hauiéndose acauado, y apenzuado
el Rmate de las ohas Casas, dixendos:
Sengan al Rmate de estas Casas que se
acaua la Candela; pues que no ay quien
digamas de dos mill y trescientos Qui.
pagados en la forma dha, y con el cargo
del renio perpetuo que tienen, que buen
provecho buena pio; Y como haues
maior provedor quedó Rmatada en el
dho Licenciado Juan Antonio de
Herrera, Ayuntamiento de Madrid dos mill e trescientos

Oucados; Diciendo, pues que no ay quien puse
 ni quien diga mas que buen provecho, e buena pro
 le hagan; siendo testigos Luis Xunz = L'Ana.
 Hernandez, Juan de Estrada, Estantes en
 esta corte; Asimismo se halló presente D.
 Alonso de Solis Clerigo = ante mi Gregorio de
 Angulo — — — — —

W. ar. te

En la Villa de Madrid a trece dias del mes de
 Diciembre de mill e seiscientos y siete años
 Yo el Escrivano, notifiqué el Remate ordenado
 al Licenciado Juan Antonio de Herrera
 En quien se Remató la casa contemora en el
 año Remate, en los maravedis y cantidad de
 su Lotura, de lo agerenciado, acuso, de lo que
 aque se le origina Venta de ella, de haga las
 obligaciones de su Valor, para lo pagar a los
 Señores de la renta; Igual dize que recibirá

oy dhoda por la tarde a lo que se Juan
Maximiliano Cabrer, respondera lo que con-
venca, y en Lee de ello lo firme = Gregorio
de Anouco. — — — — —

Pase Fue hauéndose Matado En el su
dho las dhas Casas, En la dha Cantidad; El
Licenciado Jurino de Bases Beniente
de Cerulo. Esta villa, En Diez y nueve
das del mes de Abril del año pasado de
1686 Cientos ochocientos, ante dho Juan Martin
Cabreris mi anterior, hizo y otorgo Renta
Judicial En su favor del dho Licenciado Juan
Antonio de Herrera de las dhas Casas, en
los dhos dos mill e trescientos Quatro
por Cientos e Prometido, con cargo
e Dicho censo perpetuo que sobre

138
Mas Haya Impuesto, pagados, segun Dicha
forma y manera, que hizo la dha postura,
conque primero y ante todas cosas el dho
Licenciado, Juan Antonio de Herrera
hiziere scriptura de obligacion y fianza
a satisfacion del dho Juan Martin de Ca-
breas de que pagara la dha cantidad a los
plazos contenidos, y Declarados en la
dha postura y Remate; y en la dha Venta
el dho scrivano hare Relacion, que el dho
Juan Antonio hizo la dha Scriptura
de obligacion y fianza; y parece que de
libro Venta Judicial en forma; y visto
por el dho Justino de Haues Remente,
y dho Nieto de Mercedones, en once
de febrero pasado de sesientos e nueve

10
Dio Sentencia / á pro la qual mandó que Al
Procedido de la Venta de las Casas
decho Matheo Aleman fuesen pagados los
dichos acreedores, cada uno en el lugar
con la antelación, con las calidades siguientes:
Que en primer lugar fuese pagada D.ª Menca
de Niamonte, de lo corrido que constare, de la
deuda del censo perpetuo que sobre las dhas
Casas tenía, como constaba de las Escrituras
de censo que tenía presentadas; Y así mismo
fuese pagada de la Veintena de D.º de Eng.
de vendieron las dhas Casas — — — — —
Que en Segundo lugar fuese pagado el
Licenciado Parionuevo de D.ª de Alta de mill
quatrocientos Rs. de principal de censo
que en su favor otorgó el dho Matheo Ale
man en D.º de Enero de octubre de año
Ayuntamiento de Madrid

de mill y quientos y ochenta Ducas que pasó
ante Laxaro Acastorez Scavano, y los Moros
Corridos y que corriesen, hasta la Mal paga.
Y fue en quarto lugar fue pagada de
Juana de Mendoza Viuda que fue de
Contador Sant Juan de Sardeneta de Dux.
Ducados de Principal de un censo que el
dho Marco Aleman tomó por scriptura
suya en diez y nueve dias del mes de Mayo
del año pasado de mill y quientos y ochenta
y nueve que pasó ante Alonso de Nian
Scavano; con mas los Moros Corridos de
Corriesen hasta la Mal paga —

Y fue en quinto lugar fue pagada la
dha D.ª Juana de Mendoza de Lien Dux.
de Principal de un censo que sobre las dhas cas-
tenia el dho Contador Sardeneta, que pasó

ante el dho Almo de Viano, se acuerda
de fecha en esta villa en doce de Agosto
del año pasado de mill e quinientos ochenta
e nueve, con mas los Reitos conidos que
comienzen hasta la Redempcion — — — — —

que en Quinto lugar fue pagada la
Censo de Juana de Mendoza e otros diez Ducados
e Real e censo que el dho Mahe
Alman otorgo en su favor el dho Cont.
por scriptura, fecha a veinte y cinco de
septiembre de mill e quinientos ochenta
e nueve — — — — —

que en sexto lugar fue pagada Ciento
Censo de Casado de sesenta y ochomill e
seiscientos, y cinquenta tres mrs e Real
e censo que en su favor otorgo el

Yo Manuel Aleman, Lmas Dña D^{ta}
Rece mill y quinientos y catorre maravedíes
de Corridos, hasta Veinte de Agosto del
año de mill y quinientos, y noventa y nueve
con mas la Decima dellos; L mill y diez
maravedíes, de Costas procesales; L ochomill
y quinientos mrs de salario a las personas
que fueron a la cobranza, con que de lo suso
dho se vasaren y quitaren al suso dicha, de
venta de suadon en que pareze, le arrendo
la dha Casa; de que tomò posesion de ella; Et
qual oho Lento original parò ante Juan
de Araua, Secuano, su fecha en ses de
Julio pasado de mill y quinientos, enoventa
y ses, con mas los corridos desde oho dia
Veinte de Agosto de mill y quinientos enoventa
y nueve hasta el presente de Madrid

4^o
Curso

Que En septimo supar, fuere pagado el
monesterio de las Monjas de la Concepcion
de esta villa, y en su nombre
Juan de Lenaxanda de Mayordomo,
de seisientos y cinquenta Ducados de
Principal, En virtud de una escriptura
de Arden que en su favor otorgo el dho
Alcalde Herman de la villa de esta villa
antes de Mill, de mill e quinientos e
noventa y ocho, ante San. testa, Escal.
del numero de esta villa, con mas los con-
dos, y que corrien hasta la Nalpaga —

6^o
Curso

Que En octavo supar, fuere pagada, de
Alcalde de Valcarlos de Sinto de setenta
e cinco Ducados de principal que montan
de medio en cada un año de porbida, cinco

142

cinco Duados, los quales hade haver tal
suo dha Invidua & dha Escripura de dho
que paso ante Juan Lopez de Zubizarreta
Securano, de fecha En seis de Julio de año pasado
de mill e quinientos noventa e ocho, con mas
los corridos, y que adelante comienen hasta la

Real paga — — — — —

Que En noveno lugar, anualmente fuese pagada
la dha P.^a de dha de Balcazar de dho
y veinte y seis Duados, de Principal de dho
de dha, por Escripura que paso ante dho
Juan Lopez de Zubizarreta, de fecha En
Día de Julio de mill e quinientos e
noventa e ocho años, con mas los corridos de
que comienen hasta la Real paga — — — — —

Que En Decimo y Ultimo lugar fuese
pagado, de dha de dha de dha de dha
Ayuntamiento de Madrid

Aloscientos Duados de Principal
Alonso que pasó ante Juan de Peña Zúñiga
Leciano, fecha en Día ocho de Noviem-
bre de mill e quatrocientos e noventa e ocho, con-
que los dñs Acuehedores, diesen fianza
Alguno pareciere otro algun acuehedor
que tubiere mejor derecho a los dñs bienes
que los dñs no hubiesen lo volueran =
Esclare que estando en este estado el
dño pleito, por parte de los dñs Acuehedores
Al dño Mateo Aleman, sepidió Lixenzia
Contra el dño Lixenzado Juan Antonio de
Herrera persona en quien se hanian Remat.
las dñas Casas, como Principal, Al dño
Lecio de Herrera supadue como de fiador
Lecioa qualq. de ellos por quantia de

mill Ducados de contado de dho Remate
hasta seis de septiembre pasado de sesientos y
ochenta; Acordó mandamiento en forma, de
siguio hasta que hubo Sentencia de Remate
En virtud de ella, se libró mandamiento
de contado; En virtud del, dho Aproual
Para el Nueva Deposito en el Licenciado
Paricio nuevo de Alcalá, Depositario general
Marrilla, mill Ducados de aonse R: cada
uno, El qual los Acordó = Esparece que
por parte de D. Pedro Hernandez de Salinas,
D.ª Mencha Hortiz, Regente de mujer Jose
headores del Patronazgo de Sta. Barbara que fundó
Mencha Hortiz, Acuehedores En primer
Lugar; pidieron al dho Remate de sesientos
Libranas para que el dho Licenciado Paricio nue-
uo de Alcalá le pagase Cuarenta Equiva-

mill y quatrocientos mas los treinta e nueve
mill y Duientos setenta alla Veintena,
y los cinco mill y ciento y treinta el Mito
Corridos del Seno perpetuo hasta veinte
de Febrero a Razon de dos y ocho R.
Cada año, y por el dho Semente, se mandara
con librar el dicho Libramiento dho día =
yansi mismo, pareci que en veinte en días
del dho mes de Febrero se dio Libranza al dho
Pavio nuevo de Penatua para que el oho
Depositario le pague Dos mill, e novecientos
e catorce R. los mill y quatrocientos y
el Principal del Seno que sobre las dhas
Casas tema, y mill y quinientos y catorce
el Mito corridos hasta el día veinte y uno
de Febrero de suscientos e nueve = Lansi

144

mismo parece que el dho. Sr. Leinte
vno de febrero de este año de sesientos
y nueve se dio otro Libramiento a
Juana de Mendoza para que de lo
dho. Dinero Depositado, el dho. De-
positario la pagase Quientos e cincuenta
y doscientos e veinte e quatro ms. que se
estaban deviendo a los mrs. Ducados
que estaban depositados; a cuenta de
Ducientos e cincuenta y ocho mill
ochocientos ms., que la pertenecian a los
quatrocientos Ducados de Linziales
a Daxon de acañarse, e duxent mill
ochocientos y cinquenta ms. de Aragon

de acausar, atento que por suplico
Hayan Dadas Fianças —

Por ende que el Licenciado Juan Anselmo
de Herrera, abogado por Licitudon que pido
sento ante el dho Licenciado Juan Anselmo
de Herrera en Dha y siete de febrero
de sesientos y diez y ocho, o fuesen ochocientos
Quatro, con los quales Leon Duasientos
Quatro quise quedavan en su poder
de Linage de Viento que el dho
Juan Anselmo de Herrera pedia
compensacion de Viento de las dhas cosas
del qual se pedia pagar, y los dho
dho del, o medio mil, conforme ala
Postura de Viento que tenia en ha

Que año havia cumplido ~~seis~~
Entonces los ochomill e sesientos
Ducados que stava obligado a pagar
porque se vacarian ~~seis~~ Ducientos deprime-
tido, conforme al dho R. mte que
En el se dio = El dho R. mte m.
que los dhos ochomientos Ducados se
depositasen En el Depositario General
y se depositaron En Veinte de febrero
del año de mill e sesientos e diez, ocho
mill e quatrocientos e Doze R. e quize
que En Veinte y seis de febrero del dho año
se dio Libranza a Bar. de Herrera para
que el dho D. Jeronimo le pagase ciento
e veinte R. e medio En virtud de un

mandamiento de Excepcion, firmado de
Nuestro Aguiñera = En Veintey siete
de Febrero del año sedio otra libran
za a la obra de la Puerta de Mendoza
para que se le pagase Veintemill y diez
y setenta y seis mrs. que se le estaban
debiendo de las ducentas e Linq.
mill y ochocientos mrs. que se le debian
como acreedora a los otros tiene
con lo qual queda enteramente pagada
El Nro. de Marao de seiscientos y
Dize, sedio libramiento a Juha
lina Perez de quince Ducados para
que depositase en la Caxa de Liento e
ochenta e seis mill y ducentos

Seventeen hundred and seven
dom, de Nro de Cien y ochomil
y sesientos y quatro y sette mrs
por que Nro y quitados de ello
Seinte y dos mill quatrocientos y quat.
maravedis que haues cobrado de Alquier
de las Casas de Nro Maseo Aleman
se Mitauan deuenido los ochosientos y
ochenta y seis mill duarientos y sette mrs.
En veinte y quatro de Marzo de
Nro año, se dio libranza al Gran. de España
Alonso Perez, el Pedro de la Camara
para que el Nro Depositario les pagase
Seientay cinco mill y quatrocientos

Veinte y ocho mrs que se Meaúan de u. do
Allo ho Depueto para los dea y Enre.
gar al Monasterio de la Concepcion
Jeromima / a cuenta de Diento y ^{tro}
mill Dussientas, Sesenta y nueve mrs.
que el dño Marcos Aleman de uia
al dño Monasterio del Principal de
Diento y cinquenta Ducados de Rento
de a Varon de acatorre y de los Moros
del desde trece de Abril pasado de
1777
Luz mentos y noventa y ocho que se
Junos hasta dño dia Veinte y quatro de
Marzo que son diez años menos diez
y siete dias = Segun Quetodo lo hizo

cho mas largamente contra el dho
pore dho Peto de Archiveros de dho
Hauero Aleman, tanta judicial, Lora-
ras y Remate yautos Encima Rrudo,
señeion las dhas. Libranças, que tod
sta Enel dho. Proceso y queda Enm Poder
a que me Refiero, para que deello conste
demandamiento de dho. señor Juan, y
pedimento del dho. Licenciado Juan Anu.
de manera, ala presente fha En la villa
de Madrid a veinte y siete dias del mes
de Septiembre de mill y seiscientos y
catorre, En fee de ello lo figne En tterro
Jofas Enque ba El mandam.to compulsorio
Por causero, y En que ba mi dno-

Let.^{on}

En Testimonio de Verdad: Antonio Fernandez
El Licenciado Juan Antonio de Herrera
Hoyado Nueva Corue En el pleito con el Promo-
tor fiscal, ha representado con el Juramento
necesario de este Testimonio. Suado Consta^{on}
de la parte Contraria, por donde consta toda
lo que tengo alegado: Pido y suplico a V.
lo aya por presentado y mande proveer como
he pedido y es justicia que pido Las costas de
para ello V.^{ra} Licenciado Juan Antonio de
Herrera. — — — — —

Auto.

Se di traslado al fiscal de las comisiones de
señalacion, y de lo que con ella se representa, prove-
yolo el Sr. Licenciado Tomas de Salazar
Juez de comision por S. M. Nueva Corue
En Madrid a 20 de Julio de 1711

198
Suscritos y catas años = antecm, Miguel
Martinez

En Maorú Heora notifique laoha

Letirion y loque conella Sepresenta

auto de suso, al Licenciado Tizon de

Miranda fiscal Ensu persona: dñs que se

le entregue con el pleito para responder de ello.

do y fee, y lo firme = Martinez

El Licenciado Tizon, En nre dñe Real ha da

En el pleito ejecutivo, que sup contra Marcos

Alaman, ausente, frador de Martin ochoa de

Bolivar, En la Rnta de los Rejes de Toledo;

Respondiendo, ala opinion hecha por el L. do

Juan Antonio de Herrera, que pretende haver

comprado las Casas, que el suso dño despo en

la calle de de los, Dñs que deservia, fmd

uade denegar lo que pda mandamos, se denan

Las otras Casas, para la Real hacienda, por
lo general; Porque los Reales son muy presentes
son Públicos y auténticos, tales que de otro
no padieren error ni timidez alguna; lo
otro porque mepp y a los Reales de dicho Ma-
theo Aleman, aya otro acuehedor mas anti-
quo, y mas Privilegiado sobre el Oficio
y los que en contrario se dire no lo son, ni con-
ta de sus Escriptos y Contratos; Quando
Constare, por haverse hecho el So Comunes
muchos años despues que dho Aleman, se
obligo en favor de la Real hacienda
presuntamente se haia de litigar ante dho
como fue Privativo, En este Particular
y en los semejantes q. se trata de ynteres
de R. lo otro porque no representa el dho

Venta Indivisa que dice ay, por donde conste
 taue de muchos de fechos, que padere la opor-
 tuncia. Lido y duplicado a Dn, con solo
 mande denegar todo lo contrario pido sus-
 tituirse. Lixeng. Iron =

Alto

En Perquisio del Estado de Puerto Rico,
 de traslados a la otra parte, proveio lo el
 señor Licenciado Tomas de Salazar juez
 de Sumision por Dn. En Madrid a
 Diez y seis de febrero de mill y seiscientos
 y quince años = ante mi = Miguel Martinez =
 En la Villa de Madrid a Diez y siete dias
 de mes de febrero de mill y seiscientos
 y quince años. Lo el presente escriuano Mayor
 Al numero ley. Enorifique la Dn. Carlos
 de Sosa a Dn. Martin Zapata hicimos de

Juan Antonio de Herrera, persona que
dijo tenía Poder del su dho, y dijo que lo
oya, y lo firmo = Martinex =

Conclui.

Regando lo perjurial y afirmandome en
lo que tengo dicho y alegado Concluió sin embargo
de lo que el promotor fiscal alega = En Madrid
a trece de octubre de mil seiscientos y cuatro
Licenciado Juan Antonio de Herrera =

Auto

Traslado de autos Proveído el Sr. Licenciado
Thomas de Carleval, Juez de comisión por el
Sr. D. En Madrid a Diez y seis dias del
mes de Enero de mil seiscientos y quince
Esta rubricado = ante mi Estiquel Martinez

nn

En la Villa de Madrid a Diez y siete dias
del mes de Enero de mil y seis cientos y quince
años Lo el presente el Sr. Receptor. Ley, En



SELLO QVARTO. VEINTE
PARA VERIFICACION DE
VEINTENUEVE Y VEINTE Y UNO.

figue el auto desta otra parte y la declaracion
dada por el dho Licenciado Juan Antonio de Herrera
al Licenciado Joan Fizon & Miranda fiscal
dichas comisiones. El qual dijo que negando lo perfun-
dial y alzandose en lo por el dho Algado. Y
concordiendo lo que pretende la parte contraria
concluya. Concluido sin embargo para en el Ar-
ticulo que hubiere lugar de dho. Y lo Respondio
de que se ofee. antem. Miguel Martinez —
En la Villa de Madrid a Diez y nueve dias del
mes de Enero del mill y seis cientos y quince años
Sinto de pleito 2.^o y autos del por el dho Licenciado
Romero de la leua. Juez de Comision por S.M.
En esta Corte, que se entregaron a la una de
Licenciado Joan Fizon, & Miranda fiscal de las
Comisiones de S.M. y de la otra el Licenciado Joan
Antonio de Herrera Jefe de la Villa que salio.
Lo oyo como testero. Dijo que Declarava y

Declaro que la sentencia de Morte por de Morte.
En esta causa dada y pronunciada en esta
dha Villa en día quince de mes de
Sep. de mill y seiscientos y noventa y no se
encienda en las casas q. Han en esta Villa
en la calle del de los linderos, casas de
rador de la casa de fomento, y por delante y en
lado, Calle Publica; y por las espaldas la q.
Fuente de Legamitos, Llanura y río por min-
puna, la Encusacion en ellas feha por quantia
de los dueños Quatro Enque parece f.º.
Manuel Aleman en la Raza de Ruyres de
partido de Toledo que Morte en Rons
Jill, Cuió e huerro, de Martin Ochoa de Oli-
uar, y de f.º h.º y de sembradas las dhas
casas, de lo de dize. Juan Antonio de Henon
para que las f.º tenga y posea en virtud
de la venta judicial que de ellas tiene heha
por la Justicia ordinaria de Sevilla, ante
Joan de ^{Alcalde} ~~Alcalde~~ de Madrid, su mano que f.º

151

del numero de ella, Loquanto Contra que se Vendieron
para pagar alos Archiveros de dho Stauchos Aleman
que el fuese que prozedio a dhas de pago alos dhos
archiveros; Cuias deudas son Anteriores a la dha Real
Hacienda, como parece por testimonio de Antonio
fernandez Scrivano de dho numero Libranza En el
oficio y papeles de dho Juan Martinez Cabero que
ha presentado En este pleito, Mandaus y mando
que la dha Sentencia de Nmate se cumpla de
lorente En otras qualesq. Rens que pareciere
y se hallaren sea de dho Stauchos Aleman, asi
lo pusiere mando y firmo = El Ldo Tomas de
Cardenal = ante mi Miguel Martinez —
Contra se hizo noticio al Promotor fiscal, y al
Releido Juan Antonio de Herrera En Veintey uno
de dho año —

Enmenda Con la Rleida Scriptura y Via Ex. va que
original queda Enmoficio aque me Remito, para
que conste En virtud de dho Decreto de los lapres.
Entreinta y quatro fofas Consta de dho y Reu. ocho
de mda de dho y veinte y uno = En m. duin = tra =

Joseph Garcia
del Alamo



Quinto maravedís.

**SELLO QVARTO . VEINTE
MARAVEDIS . AÑO DE MIL SE-
TECIENTOS Y VEINTE Y VN.**



certificacion dada por Don Juan de
Alonso. Escriba y Camara, sobre diversas dea-
das que tenia las Casas en q.^a vivia
Mathes Aleman

1621 años,



Número 10,

Escritura.

de venta de la Casa calle del Rio, numero
1.^o manzana 555.

Otorgada

por D.ⁿ Juan Godoro de Arrese en virtud de po-
der del Sr D.ⁿ Fausto Ignacio del Corral vecino
de la Villa de Zarauz poseedor del vinculo fun-
dado en cabera de D Luis del Corral.

a favor

de D.ⁿ Jose Melero, su fecha en Madrid
a 5 de Setiembre de 1822.

ante

El Escribano P.^o y del Numero Don-
Manuel Megia.

A. L. 1713

1713

1713

1713

1713

Escritura

De venta de una casa en
esta corte calle del Relox esquina
a la del Rio n.º 1. manzana
SSS.

Otorgada.

Por D. Fausto Ignacio del
Corral, de Tarazona.

A favor.

De D. Jose Melero vecino
de Madrid.

En 5. de setiembre de
1822—

Comandante

Señor Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios

Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios



En la muy heroica villa
 de Madrid à cinco de Setiembre de mil
 ochocientos veinte y dos: ante el escriba-
 no y testigos pareció D.ⁿ Juan Teodoro de
 Arrese vecino de esta villa, à nombre y
 como apoderado en ella del Señor D.ⁿ San-
 to Ignacio del Corral, vecino de la villa
 de Loran, según poder que le dió y con-
 firmó en la ciudad de S.ⁿ Sebastian, à
 quince de febrero de mil ochocientos
 veinte y uno, ante el escribano Don
 Joaquin de Arimendi, que después le
 insertará y dirá que al Señor se podex-
 da como poseedor del mayorazgo y
 vinculación fundada con real facultad
 de por las Señores D.ⁿ Diego del Corral y D.^a
 Antonia de Ypeñacreta, toca y pertenece
 una casa en esta Corte Calle del Relox
 número uno, de la qual se repartió una quinienta

cincuenta y cinco, que ha convenido
vender en precio de trece mil P. à D.
José Melero de esta verindad; la cual
tiene de superficie mil quinientos cin-
cuenta y dos pies y tres cuartos, que la
constituye una figura cuadrilátera
regular con veinte y tres pies y medio
à la calle del Relox, setenta y cuatro
y un cuarto à la del Rio, la mediane-
ra opuesta de esta fachada, setenta y
dos pies y tres cuartos, y la frontera
à la calle del Relox que cierra el sitio
diez y ocho pies y tres cuartos, que segun
certificacion del D.^o Juan Antonio Cues-
co, arquitecto director de la Academia
de S.^o Jeronimo, fecha doce de junio del
corriente año que ahora se tiene à la
vista, y va agregada à los títulos de
pertenencia de la casa misma, se ha-
lla en el día por su antigüedad, y por
las materias depreciables de que consta
la mayor parte de tapias de tierra



y para precaverla está apreado el an-
gulo que hace à las dos calles con la pre-
cisa e indispensable necesidad de refor-
ma, y la misma exige toda la parte
de que se compone, en cuyo estado hecho
por el arquitecto segunda vez los cal-
culos que le han parecido oportunos,
tasó la casa en la cantidad de quince
mil ochocientos sesenta y dos, por su va-
lor en venta. Por las escrituras y docu-
mentos que ahora se tienen à la vista,
y constituyen los títulos de estas cosas,
resulta que perteneciendo à Marco Ale-
man se sacaron à subasta para pago de
acreedores, y se remataron como mejor
postor en due de Diciembre mil seis-
cientos siete en el Licenciado D. Juan
Antonio Herrera en precio rdo
mil trescientos Ducados, los diez y

1808

Cisco habia
de venderse
a este p. de
salida. No
hubo negocio
en 1621

Ayuntamiento de Madrid



nencia y cerramiento de terreno y otros
puntos, à que satis la villa de Madrid
conduciendo el derecho del Señor Ara-
ciel: Y visto y determinado el pleito en
el Consejo, se despachó' ejecutoria en veinte
y siete de Julio de mil ochocientos veinte y
tres por la escribania del cargo de D. N.
Lazaro de los Rios Angulo, la qual con-
ginal va con los titulos desta casa, y
suministra un entero conocimiento
del terreno que compronia y debe com-
poner. Muerto el Señor Garcia Perez
de Araciel primer marido de la Señora
D.ª Antonia de Ypenaizera, pasó esta
à segundas nupcias con D. N. Diego
del Corral, à cuyo matrimonio traspasó
en dote entre otros bienes la casa calle
del Relox, segun contrato que se enun-
cia, otorgado en Madrid à seis de Mayo

De mil seiscientos veinte y siete, ante
el escribano del numero D. Esteban de
Liano. Despues de unuion real faul-
dad en veinte y seis de marzo de mil
seiscientos veinte y ocho para vinu-
lar como se vinuio en esta la d.ª
Antonina de Ypenaireta que abrevi-
vio al D.º Diego del Corral, o quien
tambien estaba vinda, el sexio y
quinto de sus bienes, en cabera de.

Seis su hijo primogenito: y habiendo
se suscitado pleito en la Chancilleria
de Valladolid en punto a esta vinu-
lacion y otras que corrian bajo la
posicion del D.º Don Joaquin del
Corral, se vio y determino el negocio
reclarando la sucesion de los vinulos,
segun la cual y executoria despacha-
da en veinte y nueve de mayo de
mil seiscientos sesenta y cinco por
la escribania de Camara de D.º Al-
quel Fernandez, ha estado y esta



porveyendo el D. Faustino sin aporcion
 la casa calle del Relox. Resuelto á
 venderla en uso de los decretos y las con-
 tes se veinte y siete de Setiembre de
 mil ochocientos veinte y diez y nueve
 de junio de mil ochocientos veinte y
 uno, ocurrió el Señor D. Faustino al
 alcalde constitucional primero de
 la Ciudad de San Sebastian con escri-
 to diciendo entre otras cosas hallarse
 en el caso de la enagenacion desta casa,
 y de la otra calle del Pico numero
 doce manzana quinientas cincuenta
 y dos, solicitando se hiciese forma de
 tasacion de los bienes vinculados, para
 lo que nombro Peatros pidiendo lo nom-
 brar el Procurador Sindico de S.^a
 Sebastian en representacion de la
 inmediata Ayuntamiento de Madrid vinculacion

Don Josefa del Corral su hija menor
sucedan, verificando en seguida la di-
vision de los bienes, comprendiendo las
casas de ciudad en los que quedaren
libres. Estimada la tasacion resulta que
ascendio el total valor de los bienes im-
putados a ochocientos sesenta y un mil
cuatrocientos noventa y dos P. cuatro
maravedis, y que pasado el expediente
al Juez de primera instancia del par-
tido de S. N. Sebastian, luego de haber
establecido su juzgado en ellas, nom-
bró contadores, quienes con interven-
cion del Procurador Sindico hicieron
la division de todos los bienes y alajas
pertencientes al apurado viembre,
y confirmas con ella ambas partes, se
aprobo dando por absolutamente se-
parados y segregados del mismo vin-
culo todos los bienes, plata y demas
alajas comprendidos en la clase libre,
y autorizando suficientemente al D. N.



Justo para que desde luego dispusiere
de todos ellos, entre cuyos bienes libres
consignados à este se halla la casa de
que se trata, segun certificacion del
escribano de S.ⁿ Sebastian D. Jose Doa
quin de Arizmendi à dos de marzo del
año proximo pasado oñit ochocientos
veinte y uno. Subscrita la casa en
este juzgado de Madrid, y señalada
día para el remate, no hubo porción,
y se sobrevujo entragandore el expedi-
ente al intervado para que pidiese
lo que le conviniese, como mas por
mento consta de la certificacion del
escribano Arizmendi, y diligencias de
subasta, de lo cual y del poder del
Señor Arce se me testimonia al
registro desta escritura e incorpora-
rán en sus traslados en la for-

Ayuntamiento de Madrid

ma que se sigue

En la ciudad de San Sebastián á quin-
seis de febrero de mil novecientos veinte
Poder y uno, ante mí el escribano público
de S. E. H. del número y Secretario
del Ayuntamiento constitucional de
ella y testigos infrascriptos, el Señor
D. Faustino Ignacio del Corral vecino
de la villa de Baracua y residente
en esta precitada Ciudad dijo: que con
arreglo á la ley decretada por las Cortes
en sesión de veinte y siete de seti-
embre ultimo, y sancionada por S. E. H.
en día del inmediato mes de octubre,
solicito se procediere á la formal sa-
lacion de todos los bienes que consti-
tuyen el vínculo titulado referido
como efectivamente se practicó por
peritos nombrados al intento, y con
intervencion del Señor Procurador Sin-
dico del Ayuntamiento constituído
en esta referida Ciudad á causa



en la menor edad y la inmediata suce-
ra su hija D.ª Josefa refozal, y repor-
tados estas diligencias, el Señor Juez in-
terino de primera instancia del Par-
tido de esta Dha Ciudad, por su auto
de ayer nombro comador y aceptando y
jurando su cargo, haga la division de
dhos bienes, en cuya operacion se ocupa:
que el Señor comparecieme como actual
proceda el mismo vinulo tiene po-
dido que entre los bienes que deben quedar
en la clase de libras se comprendan dos
casas situas en la villa de Ciudad, la una
en la calle de Miraflores, manzana
quinto cincuenta y cinco numero
dos barada en trescientos cincuenta y
cuatro mil cuatrocientos sesenta y ocho
y diez y siete mrs vñ, y la otra en la
calle del Relox esquina a la de Dha

Alira el Pno, manana quinientos
cinuenta y cinco numero primero,
tanda en veinte y tres mil cinco cien-
taydos L. vn por hallarse remeñida
vendidas para con su importe leban-
tar otra en la calle mayor desta
ciudad, y a fin de que esta su ven-
taçion tenga efecto quando Dho
Señor Juez le confiera la licencia
necesaria para su enagenacion, por
el presente instrumento, en la via
y forma que mas haya lugar en
derecho, certiorado del que le comprare
otorga: que dà todo su poder cumplido
en al legalmente se requiere y es nec-
sario, a D. Juan Tordoro de Arce
y D. Jose Cruz de Arguila, vecinos de
la enuenerada herosa villa de
Bila, ambos juntos, y a cada uno
de ellos separadamente por el todo
insolidum, para que en represen-
tacion del Señor compareciente



pueda vender las expresadas dos casas
 sacandolas à pública subasta, ó sin
 esta formalidad por las sumas de
 su valor en tomacion, ó por las en que
 conviniere con los aficionados para
 que reciban su importe, otorgand
 do la competente escritura suenta
 con las cláusulas y circunstancias
 precisas é indispensables para su
 validacion y firmeza, y confiriendo las
 cartas de pago y reguando que se le
 perjudicen à favor del comprador de
 dhas fincas, uniendo à la misma escri-
 ta para documentarla la copia autori-
 zada del Señor compareciente ofue re-

virtuales del auto del Senor Jux en cuya
virtud se declara habense practicado la
taccion y division formal de los referidos
biens segun lo ordenado por la ley ya citada

Ayuntamiento de Madrid

y les confiere el permiso Aludado pa-
la venta de los que quidese en la dñe
de libre, pues que el Señor compare-
ciente debe ahora para cuando Vd.
que el caso se celebrara judicial
ò extrajudicialmente, la aprueba, ra-
tifica y confirma, y quiere que sea
tan valida y subsistente la escritura
que sobre el particular se forma,
Vie por Dños Señores Arce y Ver-
guina juntos ò por cualquiera de ellos
separadamente, como si por el Señor
compareciente se otorgare, mediante
à que para todo lo expuesto les con-
fiere todo su poder y facultades, sin
limitacion ni restriccion alguna,
con libre, franca y general adminis-
tracion. Asi lo otorgó y firmó sien-
do testigos Ignacio de Vigoyen,
Pedro Cayetano Berme, y Don Luis
de Matigona vecinos desta Ciudad,
y en fe dello y de que conste al



Señor otorgante yo el escribano= Juan
to Ignacio del Corral= Antem: Joré
Joaquín x Aizmendi= Conforma
esta copia con su original a que
me remite, y en fe' dello lo signo y
firmo= Esta signado= Joré Joaquín de
Legaliz. Aizmendi= Los infrascritos escriba-
nos damos fe, que D. Joré Joaquín de
Aizmendi por quien se halla signada
y firmada la copia que antecede, es tam-
bién escribano publico de A. M. de
numero y Secretario del Ayuntamiento
constitucional de esta Ciudad, fiel, le-
gal y de entera confianza, por lo que
a causa por su testimonio ha pa-
sado siempre se ha dado la misma
y fe' y crédito que al parente; y para
que así como Signamos y firmamos
en este papel común por no usarse
se todavía el Sello en esta pro-

Ayuntamiento de Madrid

Vincia elguinacoa. Hecho en S. L.
Bastian ut supra = Esta signado: Jori
Ramon y Havalera = Esta signado: Luis
Francisco y Larburru = Esta signado:
Jori Elias y Legarda =

Certifico doy fe y verdadero testimonio
a cuantos el presente viere, yo el in-
fante escribano publico de S. M. el
numero, y Secretario del Ayuntamiento
constitucional de esta ciudad que el
Señor D. Fausto Ignasio el conal ve-
cino de la villa de Lavara y residente
en esta ciudad el diez y ocho de No-
viembre del año proximo al Señor
alcalde constitucional primero de
esta dha ciudad por medio de
un escrito exponiendo que por la
ley decretada por las cortes en ve-
inte y siete de Setiembre ultimo y
sancionada por S. M. en doce del in-
mediato mes de octubre habian que-
dado en la clase de libras todo lo
que viniera de Madrid solamente



En virtud al inmediato suceso a quien
era menester citar por su señalamien-
to a fin de poder disponer el actual
proceder de la otra mitad como dicha
ley concede, so pena de ser nula toda
enajenacion que se hiciere sin prece-
der dicha segregacion o señalamiento
de la mitad: que hallandose en el caso
de querer vender dos casas situas en la
hermosa villa de Madrid, la una en la
calle de Alcala el Rio mandara quin-
cientas cincuenta y dos numeras doce
taradas con porcionidad en prescuntos
cincuenta y cuatro mil cuatrocientos
setenta y ocho P. din y siete marcos vn.
y la otra en la calle del Relox equi-
vala ala de dicha Alcala el Rio, manda-
ra quinientas cincuenta y cinco nu-
meros quinientos tarada en veinte y tres
mil ciento treinta y dos P. vn para

Ayuntamiento de Madrid

necientes al vinculo que ponce, con
firmando o en parte el nombramiento
de pechos que las jururias donde se
dican dho bienes efectuaran para su
formal taracion, para lo que pudiese
expidieren las conducentes cartas exor-
tatorias, y que el Procurador Indu-
co de esta dha Ciudad en represen-
tacion o la inmediata sucesora su
hija D.^a Josefa de Corral menor ciudad
nombrase por su parte otros pechos
o conformase en los que la misma
jururia eligiese y fuere y fuere citado
por todas las diligencias verifican-
do en seguida la division de dho
bienes comprendiendo la casa prin-
cipal de Madrid y en sucesion
en los que quedasen libres, que dho
Señor Alcalde en su vista por auto
que proveyo el referido dia diez y ocho
de Noviembre ultimo nombró al Alca-
alde de este arte plano y concurante
D.ⁿ José Luis de Alvarado para la tal



sacion de la plata, perlas y demas alajas, y que se huviese sabido al procurador Sindico de esta Ciudad, nombrase tambien dentro de tercero dia, el maestro platero que quisiese igualmente que los pernos que tuviese à bien ò convenir con la eleccion que las Jurisdiçiones respectivas verificasen en representacion de la inmediata sucesora, en cuyo nombre se le citara por todas las diligencias que hubiese que practicar librandose las cartas requisitorias correspondientes, que en este año se hizo saber el mismo dia diez y ocho de Noviembre à Dho Sindico, quien dijo confirmaba en el nombramiento como efectuado en el maestro armero de platero Azpícaro, y convenia tambien en el que verificasen las Jurisdiçiones de la misma Ciudad de Madrid

breves que componen dho vinento,
dandose por citado para estas y ena-
lguiza otras diligencias mandadas
examinar con intervencion suya en re-
presentacion de la inmediata sucesora
a dicho vinento, que en la consecuen-
cia se libraron los exautos señalada-
mente el veinte y uno de dho mes
de Noviembre con las intervenciones
necesarias para los Senores Jueces
de primera instancia de la ciudad
de Valladolid, villa de Valladolid, y demas
jurisdicciones, y en virtud habiéndose espe-
citado los Senores nombrados con
citacion a los respectivos Procuradores
Sindicos la formal tasacion de todas
las fincas pertenecientes al expresado
dho vinento, ascendiendo su total valor
a ochocientos sesenta y un mil
cuatrocientos noventa y dos r. cuat-
ro mrs vrs, los devolvieron con estas
diligencias, y en segunda el Senor
Juez interino de primera instancia



El Partido es una Ciudad que tomó co-
nocimiento del expediente à luego de
haber establecido su Juzgado en ella
por su auto se caxone refectero esene
auto, nombro contadores que fuviera acep-
tacion del cargo y juramento y fué
desempeno con intervencion del Pro-
curador Sindico, han escusado la con-
taduria y division de todos los bienes
y alajas pertenecientes à Dho vinu-
to reformal, y reportado el expediente
con el éxito en que su actual posee-
dor Dho D. N. Faustino Ignacio y Sindico
manifiestan su conformidad à la divi-
sion practicada. S.S. con vista del ex-
pediente ha provido en el dia ante
aprobando Dha division, declarando
hallarse practicada con rigurosa ign-
alddad, dando por absolutamente se-
parado y segregado el mismo vinu-
to Ayuntamiento de Madrid

culo todos los bienes, plata y demas ala-
jas compendidos en la clave o librey
y autorizando sufficientemente al es-
puesado Dⁿ Fructo Ignacio, para que
desde luego disponga sobre ellos, y
en los que entre otros estan compen-
didos à saber =

La casa sita en la villa de Madrid
en la Calle de Mira el Rio mandando
quinientas cincuenta y
dos numero doce tasada en trecient
los cincuenta y cuatro mil cuatro-
cientos sesenta y ocho P. veinte y siete
mar - - - - - 354.468.77

Otra en la Calle del Relox esquina à
la de dicha Mira el Rio mandando
quinientas cincuenta y cinco numero
primero tasada veinte y tres mil cien-
to treinta y dos P. - - - - - 23.132.

Todo lo qual consta mas estensa 377.600.77
y circunstanciadamente el mismo es-
pediente à que me refiero, y en fe' dello
 doy el presente à vista de la Real Audiencia de Madrid
el día



Yo Juanito Ignacio signado y firmado
en San Sebastian a dos de Mayo de
mil ochocientos veinte y dos = Està signado =
Don Joaquin de Arizmendi

Legitiz.ⁿ Los infrascritos escribanos publicos de
S. M. I. Damos fe: que Don Joaquin de
Arizmendi por quien se halla signado
y firmado el testimonio que antecede,
es tambien escribano publico de S. M. I. del
numero y Secretario del Ayuntamiento
Constitucional de esta Ciudad, fiel, legal
y de entera confianza, y que a iguales
y otros documentos suyos siempre se
ha dado entera fe y credito. Y para que
asi como signamos y firmamos
en este papel comun por no estar en
uso todavia el sellado en esta Provin-
cia alguipusca, fecho en San Seba-
stian ut supra = Està signado = Luis
Francisco de Larbun Està signado =
Ayuntamiento de Madrid

Don Francisco de Laxburn = Esta sig-
nado = Don Ramon de Lavaleza —

Pedimento.} Francisco Alexander Canencia en nombre
de Don Jose Cruz Virginia y esta vecindad
como apoderado del Senor D. Fausto Ig-
nacio del Corral vecino a la villa de
Laxburn, segun aparece el que original
presenta a V. S. como mas haya lugar
digo: que dho Senor D. Fausto como ac-
tual poseedor del vinento titulado del
Corral, acudio en diez y ocho de Noviem-
bre del año proximo pasado ante el
Senor Alcalde constitucional de la Ciudad
de S. Sebastian manifestando que
por la ley decretada por las cortes en
veinte y siete de agosto ultimo, y sanc-
cionada por S. M. en diez del siguiente
Octubre, habian quedado en la clase
de libres todos los bienes vinculados,
reservando solamente su mitad al in-
mediato sucesor a quien era menester ex-
citar para su señalamiento a fin de
poder disponer dho D. Fausto de la



otra mitad con arreglo á la citada ley que
se hallaba en el caso de querer vender
dos casas sitas en esta villa, la una en
la calle de Atiracel Rio, manzana
quinientas cincuenta y dos numero
dos, tasada con posterioridad en tres-
cientos cincuenta y cuatro mil cua-
trocientos sesenta y ocho L y diez y
siete ms, y la otra en la calle de
Pelos, esquina á la citada de Atiracel
Rio, manzana quinientas cincuenta
y cinco, numero cuatro, que lo fue en
veinte y tres mil ciento treinta y dos L
pertencientes al citado vecino, cuya
tasacion debiese de verificarse por las
diligencias, formalidades, requisitos y ci-
tacion debidas, ascendiendo su total va-
lor á ochocientos sesenta y un mil
cuatrocientos ^{veinte y tres} L y cuatro

nos v.n. nombrados por el Señor Juan, con-
tadores, procedieron á la particion y di-
vision de todos los bienes correspondientes
al vínculo señorial, la que consentida
por los intermedios fue aprobada por el
Señor Juan, declarando haberse prac-
ticado con rigurosa igualdad, dando por
absolutamente separados y segregados del
mismo vínculo todos los bienes, plata,
atajes y demas comprendidos en la cla-
se de libres, autorizando suficientemente
al expresado D. Fausto, para que desde
luego dispusiere sobre ellos, en lo que
cuales estan comprendidos las citadas cas-
cas, como mas extensamente resulta
de la certificacion ó testimonio que igual-
mente presento. Por el anterior relato
y testimonio referido aparece compe-
tentemente justificado que el Señor D.
Fausto Ignacio señorial es el unico,
legitimo y verdadero dueño de las ci-
tadas dos casas, y conviniendo á sus



interinos venderlas à metalico à pública
subasta en el mejor pto. A. V. S. m.
placó que habiendo por presentado el ci-
tado poder y certificacion ò testimonio
referidos, se sirba mandar sacar à
pública subasta las citadas dos casas
por termino de quince dias juntas ò se-
paradas las que se rematarán en me-
talico conclusion de todo papel en el me-
jor pto. el dia que se señale, y para
que llegue à noticia de todos se anuncie
por los papeles publicos desta capital
por sea justicia que pide V.º José Cruz
de Oruña = Francisco Mercedes Canen-
cia = - Madrid veinte y tres de mar-
zo, à Gomez = Libro tercero, tomo
primero numero segundo = V.º =
Auto. Por presentado el poder y testimonio,
las casas que se expresan se saquen à

publica subasta por termino setenta
ta dias, anunciandose en los papeles
publicos desta corte con citacion de
esta gaxe. El Senor D. Jose Marti-
nez Alvarado fue primera instancia
en esta villa de Madrid lo mando y fir-
mo en ella a veinte y tres de marzo
de mil ochocientos veinte y uno = Mos.

Nota para y coro = Camarin Antonio Gomez = Qui-
el Diario.

engusirre haun postura a dos casas que
se venden juntas o separadas a instan-
cia del Dueño o pmedor sellas, sitas
la una en la calle de Miral Rio, nu-
mero doce manana quinientas cin-
cuenta y dos, que tiene el sitio treinta
y un mil setecientos diez pies y medio
con el goce de un real de agua del
vridge de Palacio, tardos en trescientos
cinuenta y cuatro mil ochocientos
setenta y ocho y veinte y siete mil
y un, y la otra calle del Relox equina
ala dha de Miral Rio, numero
primero manana quinientas cin-



cuenta y cinco que comprende sesito
mil quinientos cincuenta y dos pies
y tres cuartos, apreciada en veinte y
tres mil ciento treinta y dos $\frac{1}{2}$, acudirá
en el termino de treinta dias ante el
Señor D. José Maximiano Morcero, mi-
nistro honorario togado de la Audiencia
territorial, juez de primera instancia
en esta heroica villa, y por la exi-
bencia del numero 100. Casimiro An-
tonio Gomez que se le admitirá siendo
arreglada y a dineros metálicos con es-
clusión de todo papel moneda. Alzado
peinte y ocho de marzo de mil ochoci-
entos veinte y uno: Casimiro Antonio

Gomez _____
Pasación D. Juan Antonio Cuervo, Director de
la academia nacional de S. Fernan-
do, teniente Arquitecto mayor de
Ayuntamiento de Madrid

Madrid ^{Qu} ha reconocido, medido y ta-
sado el sitio y fabrica de la casa que
en la calle del Prio con fachada á la
calle del Prado nueva al frente del Cuar-
tel de San Vicente que baja á la puerta
de S.^a N. Vicente se distingue con el numero
doce, en la manzana quinienta y
cincuenta y dos, la que sirve en la
actualidad de fabrica de vajetas, y
otros artículos de este ramo: la facha-
da por la citada calle del Prio donde
tiene esta casa la puerta principal
se miden en ella doscientos setenta y
seis pies: la medianería de mano
derecha entxando por esta fachada
forma un angulo obtuso con la
línea antecedente á noventa y siete,
que dos constan ochenta y tres
pies y medio, á los cuales se forma
un angulo agudo que entxcha el
sitio treinta pies, y sigue la media-
neria con igual distancia hasta



la fachada que hace frente al citado en-
dred, que consta de ochocientos ochenta
y siete pies, á los cuales hay una línea
que cierra esta posesion, y forma un
ángulo obtuso de ciento treinta y un
grados que se miden en ella, y hace
á la calle nueva noventa y siete pies
y medio: las líneas restantes que cir-
cundan esta posesion y arriban á la
Escalerilla de piedra hacen varias figu-
ras mistas compuestas de líneas rectas
y curvas, por manera que entre las
líneas indicadas que hacen á las citad-
as calles, y la medianería indicada
se comprende la superficie de treinta
y un mil setecientos diez pies y medio,
la que regulada en aquel garaje
á solo el equitativo precio de tres
vellon cada pie ascionde esta suma

Ayuntamiento de Madrid

ala cantidad de noventa y cinco mil
cientos treinta y un V. y diez y seis mrs.
A la fabrica de esta casa que esta en
otra parte ruinosa pero susceptible
de reparo que no puede ni debe dilatarse
por su calidad que es de tanpias
de tierra en lo interior y agrado el
angulo que hace la fachada con la
medianeria ala calle del Prado nuevo,
cuya decadencia y disposicion de la res-
tante fabrica de la casa en todas sus
clases ha tenido presente el Arquitecto
que suscribe en cuyo concepto ha
dado valor a los suelos, el vadero, o
bobedillas a sus armaduras, cielos,
balcones y refar si fuere, y a cuanto
existe sobre el referido sitio por
la formacion de esta casa, y al agua
potable de su dotacion que la sumin-
istra el viage a Palacio, a todo lo
que dio el valor y de todo ello que so-
bre los citados noventa y cinco mil ciento



treinta y un P. y diez y siete mas
El valor del sitio, vale la fabrica dos
cientos cincuenta y nueve mil, trecientos
treinta y siete P. cuyo valor suma
ascienden a trescientos cincuenta y ena-
tro mil cuatrocientos sesenta y ocho
P. y diez y siete mas: que es como pue-
de informarse bajo juramento. El dicho
valor se otorga como ochocientos vein-

Otra. { te y uno = Cuervo = D. Juan Antonio
Cuervo & reconocio, midio y tajo el
sitio y fabrica de la Casa que entre las Ca-
lles del Rio y del Relox se distin-
gue con el numero primero en la
manana quinientos cincuenta y cin-
co, cuya casa hace alas citadas Ca-
lles formando un angulo agudo
a ellas ochenta y cinco grados
su fachada ala calle del Rio donde
tiene la puerta de entrada, consta

El Sereno y cuatros pies y cuatros, la
del Relox veinte y tres y medio, y la
medianeria de la imaginada entrando
por una fachada setenta y dos pies
y tres cuatros, y cerca el sitio la
medianeria de mano derecha en-
trando por la calle del Prio con diez
y ocho pies y tres cuatros entre otras
lineas que forman una figura de
cuatros lados, se comprende la superficie
de mil quinientos cincuenta y dos pies
y tres cuatros, à unyo sitio dandole
el valor que merece en aquel parage,
y à la fabrica en todas sus clases que
forma dos abstracciones baja y prin-
cipal en el sex y estado en que se re-
conoce, y que el inclinado angulo que
hace à las dos calles, se halla ruind
pero apurado, dando lugar à la ena-
geracion de esta finca sin que se
siga por la prebencion del apor-
su total cinda, ni de las fachadas
que son de tapias setenta, à las que



no se da valor en esta tasa, y si ala
 restante fabrica de suelo, tabiques, y
 armaduras y tejado con todas estas consi-
 deraciones hallo el arquitecto que esta
 casa vale en venta la cantidad de ve-
 nte y tres mil ciento treinta y dos.
 que es cuanto puede informarse de.
 Madrid nueve de Mayo de mil ocho-
 cientos veinte y cinco Cienno

Pedim^{to} Francisco Ferrerdes canonicado en nombre
 del Sr. Don Luis Orguia, apoderado del Sr.
 Don D. Juan de los Rios, dueño de las ca-
 sas situadas la una en la calle del Almirante
 el Rio, y la otra calle del Pelox, esquina
 a dicha calle y Almirante el Rio; en el espe-
 ciente sobre su subasta digo: Que a
 instancia de mi parte, y en virtud
 de providencia del S. S. de veinte y tres
 de marzo ultimo, se sacaron a publica
 subasta por espacio de treinta dias

lo que se anunció en los papeles publi-
cos de esta capital, y como son para-
dos y no se ha presentado quien ha-
ga postura sin embargo del término
que ha transcurrido, conviene al
derecho de mi Principal, y à V.S.
suplico se sirva mandar se saque
nuevamente à pública subasta
las citadas dos casas por término de
veinte dias, señalando para su re-
mate el que fuere en su agrado, lo
que se anuncie por los periodicos
y papeles publicos de esta capital
pues al efecto firma el apoderado
aforal este escrito, y es refrendado B.
Joañ Cruz de Orquiza - Francisco Mer-
ceder Canencia

Auto? Buelvare à sacar al puegon las
dos casas que espresa el pedimento por
veinte dias mas, y se señala para
el remate el miércoles veinte de
junio à las doce de la mañana à
las puertas de la Audiencia de



En Señoría, lo que se anuncia al pú-
blico por el diario de esta capital y por
carteles en los parages acostumbrados.
El Señor D. José Antón Alarcón
fuer letrado suplica instancia en
esta villa de Madrid, lo mandó y fia-
mo en ella a veinte y ocho de mayo
de mil ochocientos veinte y uno: Ma-
cos: Casimiro Antonio Genes —

Nora { Se pasó nota al diario dicho día, y
fizaron cuatros edictos: hay una rubrica:
Diligencia En la villa de Madrid a veinte y junio
de temate
de mil ochocientos veinte y uno: estan-
do a la hora señalada de este día ante
el Señor D. José Antón Alarcón fu-
er suplica instancia en la misma,
el pregonero publico José Díaz Lozano
a las puertas de la audiencia y en
Señoría dio un pregón diciendo: a vo-
Ayuntamiento de Madrid

Unidad y su dueño se venden juntas
ó separadas dos casas sitas la una en
la Calle y Atira el Río numero doce,
manzana quinientas cincuenta y dos
que tiene el sitio treinta y un mil
setecientos diez pies y medio con el
goce de un real de agua, tasada en
trecientos cuarenta y cuatro mil cua-
trocientos setenta y ocho L. y un y sie-
te mrs, y la otra casa es el Pelox es-
quina á la Iba y Atira el Río
numero primero, manzana quin-
ientas cincuenta y cinco, que com-
prende mil quinientos cincuenta
y dos pies y tres cuartos el sitio
apreciada en veinte y tres mil
ciento treinta y dos L. quin quin-
sine para fortuna acuda que lo
remate se ha de celebrar ahora
decomada en el mejor porton. Páun-
que este pregon se repitió por dos
tres y mas veces hasta que fue parada



no hubo quien hiciese portura alguna,
por lo cual mandé su Señoría Suspende
der la publicacion, y que se haga
saber al interesado para que pida
lo que le convenga, lo firmó Dho
Señor Juez y Sello doy fe: Moscoso:
Casimiro Antonio Gomez

Certifico D. Juan Antonio Lucio, arquitecto
Director de la Academia nacional
de S. Fernando Certifico, que confecta
el nueve de marzo del año pasado de
mil ochocientos veinte y uno, reconoció
midio y taró la casa que en la calle
del Rio con fachada á la del Prado
nuevo á la bajada de la Puerta de S.
Vicente se distingue con el numero doce
en la manzana quinientas cincuen-
taydos, y reitorando las lineas de su
perimetro que allí expuso, y por con-

Ayuntamiento de Madrid

significando la superficie solo treinta
y un mil setecientos diez pies y medio
que se hallan dentro de ella, cuya su-
perficie se halla elevada considera-
blemente sobre lo que constituye la ci-
tada calle del Prado nuevo circunstancia
que merece alguna atención para
la disminución del valor, que refle-
xionado en las presentes circunstan-
cias, y atendiendo á la total ruina q.
por las materias vituperias de tierra
la mayor parte, su antigüedad, que
están disipadas, desplomadas y dem-
uidas solo machos refabruia de la
diluio y cal, por lo que en esta casa
un total deterioro y próxima ruina,
que dio motivo antes de que se veri-
ficase la total demencia de esta casa.
que el administrador de ella dice or-
den al que espone para que verifique
el demonte de ella por no haber
concurrido Ayuntamiento de Madrid donde



estaba radicada la venta visitados al
guno, sin embargo se habiense publi-
cado en la gaceta y diario de esta capi-
tal la enagenacion que se proponia,
en este estado y por habiense manifesta-
do el que espone al estado que no su-
fragaria los gastos del desmonte, y
extraccion de los escombros del campo, lo
que havia que inventar para esta
disposicion, y que seria muy util
al dueño de la casa enagenandola por
precio convencional, no obstante ha
dispuesto que se hiciere nueva re-
tasa atendiendo à cuantos va espues-
to, y à lo demas que comprendiere
el argumeto que subscribo, quin
considerando los pios de sitio que
deja indruido, y la dotacion de
real se agua potable que suministra

el viaje de Palacio llamado de Ama-
niel, hallo que puede tratarse de la
venta de la citada casa, sobre la cantidad
de doscientos diez mil doscientos quince
P. vn. Que es cuanto puede informar
bajo los conocimientos que le dictan su
pericia en el arte que profesa, y de la
certificación que por principio ase-
gura. Madrid diez y seis de marzo
de mil ochocientos veinte y dos = Juan
Antonio Cuerdo = Corresponde con la
Libreta original, poder y demás docu-
mentos unidos à ella, que me fue exi-
vido por D. José Luis Virginia, à quien
solo debo de que doy fe y à que me re-
mito. Y para que conste à su instan-
cia yo el infrascrito escribano de
número veinte villa de Madrid, doy
el presente que signo y firmo en ella
à veinte y tres de marzo de mil ocho-
cientos veinte y dos = Luis
signado en la ciudad de Madrid =



Segue la
escritura } Consigniense á lo referido el Señor Aun-
se á nombre de su poderdante ven-
dió despues fuera de subasta la casa
calle del Rio, e hizo diligencias para
enagenar lo mismo la otra calle del
Puelo, y en quanto á esta convino y
ajustó la venta con D. José Melero
vecino desta corte por precio situae
mil P. vn metalico, de que deducidos
cuatro mil P. por capital se farol
y lexeno, quedan liquidos nueve mil
P. de desembolso al comprador, y se
cuenta si este los derechos de escritura
bajo la calidad y precisa circunstancia
si no tenia la casa otras mas
cargas que la se farol, por que si las
tuviere ò apareciere, se rebaxarian
y deduciran de los nueve mil P. Por
tanto el Señor Aunse en no se

poder iuxta, que asegura no estar
le revocado, suspenso ni limitado y á
voz y nombre del Señor D. Juan Antonio
el foral, y de sus hijos, herederos
y sucesores, y de quien si ellos vin-
viera título y causa en cualquiera ma-
nera, otorga que vende y dá en ven-
ta real y enagenacion perpetua por
su su heredad á D. José Esteban pa-
ra él, sus hijos, herederos y sucesores
la expresada casa calle del Potosí nu-
mero uno, manzana quinientos e
cincuenta y cinco por precio de los
trece mil P. de que va hecha mencion
se que deducidos los cuatro mil por
capital de favor y sereno, quedan li-
quidos nueve mil P. que le entrega
en ese acto el comprador en mo-
vedas de pesos fuertes de plata, los cua-
les contó y pagó á su poder el Se-
ñor Arce, si cuya entrega y re-



cibo hoy se por haber sido à mi pu-
tencia y otros testigos, y mi entregad
y pagado el Señor Arzobispo el precio
de la casa en representacion de su po-
derdante, otorga y formaliza à favor
de Melero el recibo, carta de pago y
solvencia que à su seguridad conven-
ga. Declara no tener vendida, enage-
nada ni empeñada la casa, y que esta
se halla sin mas carga que la de
falso y sereno, libre de otro gravamen
real, perpetuo, temporal, especial, ge-
neral, tacito y expreso, reservada ala
dare de libre y fuera de simulacion
por las razones que han explicado.

Y aunque en lo antiguo fue privi-
legiada por virtud de la cedula de la

Magistrado del Señor D. Felipe Tercero
de mil quinientos e sesenta y ocho
Ayuntamiento de Madrid

por la cantidad de cuarenta y cuatro
mil doscientos más à catorce mil el
millar, siendo procedor Estanco Aleman,
y ultimamente se pagaban al real
hospedage ciento cincuenta y cuatro
P. catorce más vn, se halla redimida
esta carga juntamente que la que
tenia la casa calle del Rio, con la can-
tidad de veinte y tres mil trescientos
cuarenta y un P. y seis más en cre-
ditos consolidados que ha entregado
el Señor Arce en el credito pri-
vilegiado, segun carta de pago original
de diez de abril de este año que aho-
ra se tiene à la vista, dada por D.
Miguel Bagna comisionado prin-
cipal del establecimiento interve-
nida de la oficina respectiva y en
ya cedulas titulo de redencion el Se-
ñor Arce se obliga à entregar
al comprador luego que se le despa-
che. En lo antiguo tubo esta casa



varios censos perpetuos y al quitar, pero
todos se redujeron como parece por
títulos, raron por que no es necesario es-
pecificar, y no se especifican los que
son. Como libre y exenta de todo gra-
vanen mas que el farol y sereno la
casa insinuada, se la vende à Melero
con todas sus entradas, salidas, fabri-
ca, censo, buelo, usos, costumbres, rega-
lias, servidumbres y demas cosas anejas
que ha tenido y tiene y debe haben y
tener segun se hecho por los, trece mil
p. expresados: Declara que este es el ju-
sto precio y verdadero valor. sellas q.
no vale mas, ni hallò quien tanto
le diese, y si mas vale ò valer puede
El escro en poca ò mucha suma
hace à favor el comprador y el

sus herederos y sucesores, gracia y dona-
ción pura e irrevocable, y renuncia
la ley del endosamiento real que ba-
ta a los contratos de venta en que hay
lesion en mas o menos de la mitad
del justo precio, y los cuatro años que
prefige para pedir su rescision o
suplemento a su justo valor, lo
que da por pasado como si efecti-
vamente lo ocurriera. Y desde hoy
en adelante para siempre se declara,
provera, denota, quita y aparta y
a sus herederos y sucesores el domi-
nio, propiedad, posesion, titulo, recur-
so, y otro qualquiera derecho que le
competa a la enmiciada casa, lo cede
renuncia y traspara con las acciones
reales, personales, utiles, mixtas, di-
rectas y ejecutivas en el comprador,
y en quien la suya representa, pa-
ra que la posea, goze, cambie, ena-
gene, use y disponga de ella a su



eleccion como cosa suya adquirida con
legitimo y justo titulo. Y le confiere po-
der inrevocable con libre, franca y gene-
ral administracion y constituye pro-
curador actor en su propia causa, pa-
ra que si su autoridad i judicialmente
eurre y se apodare de la nominada
casa, y si ella aprenda la real tenen-
cia y posesion que por derecho le com-
pete; y para que no necesite tomar
la me pide que le de copia autoriza-
da de esta escritura, con la cual sin
otro acto de aprehension ha de ser vi-
to habiendola tomado, aprendido y tras-
ferendosele, y en el interim se consti-
tuye su inquieto tenedor y precar-
io poseedor en legal forma. Y se obli-
ga a que dha casa sera ciega, se-
gura y efectiva al comprador.

Exuntamiento de Madrid

y nadie le inquietará ni moverá plei-
to sobre su propiedad, posesion, goce,
y disfrute, y contra ella aparcera gra-
vamen alguno, y si se le inquietare, mo-
viere o aparciere, luego que el Sr. D.
D. Fausto del Pozo y sus herederos
y sucesores sean requeridos confor-
me a derecho, saldrán a su defensa
y lo seguirán a sus expensas en todas
instancias y tribunales hasta ejecu-
tarlos, y dejar al comprador y a los
suos en su posesion, goce y pa-
cífica posesion, y no pudiendo con-
guinto le darán otra igual casa
en valor, fabrica, renta y comodi-
dady, y en su defecto le reintuirán
los nueve mil r. que ha desembol-
sado, las mejoras, utiles, precias y
voluntarias que ala sazón tenga
el mayor valor y estimacion q.
con el tiempo adquiriera, y todas las
costas, gastos, daños, intereses y muros.

181

cabos que se le siguieren e iuzgaran,
por todo lo qual se les ha de poder escon-
tar solo en virtud de esta escritura y su-
rramento al que la pida, o si quien le
represente en quien defiere su importe,
y le releba notra pueba: y á la obren-
tancia de todo lo referido el Señor Arce
obliga la persona y bienes del Señor D.
Fausto al corral su poderdante: y con-
fieri amplio poder á los Señores Jueces y
Jurisconsultos que de este negocio deben conocer
conforme á derecho para que le apremien
á su cumplimiento en especial á los Seño-
res Jueces de esta Corte como Sentencia
Definitiva se fue acordada en autoridad de
Corte juzgada y consentida, que por tal
lo recibe. Y se previene que esta escri-
tura se ha de tomar la razón en la Con-
taduría principal de Hacienda pública,
á que está agregada el ramo de Apren-
to de la Corte, y en la de Hipotecas se
en el partido de Madrid y bajo la S

personas puevedas por leyes del reino. En cuyo
testimonio en. lo dize otorgó y firmó a quien
yo el escribano doy fe como es siendo testigo
Dn Lorenzo Font, Dn Santiago Lucero, y Ma-
tias Morron, vecinos y residentes en esta
ciudad de Madrid. Juan Teodoro de Arce. Antemi: Ma-
nuel Mexia = Lim. do = medianencia = ala-
las = vale =

Yo Manuel Mexia Notario de
los reinos escribano del numero de esta
villa de Madrid, presente fui, y en fe de
ello, y de quedar el registro en papel del
sello cuarto mad. signé esta copia primera
para el comprador bajo del sello segundo
en intermedio del mismo sello cuarto en
Madrid a veinte y ocho de setiembre de
mil ochov. veinte y dos =

Manuel Mexia

Manzana 1111
Casa num 1.º

Comose raxon i la escritura de venta q. antecede
Ayuntamiento de Madrid
en la Direccion de Contribuciones directas de enalhov. 10



mi cargo, quedando en sus Registros puestas las notas corre-
pondientes, conforme al mandado de S. M. Madrid
treinta de Septiembre de mil ochocientos veinte y dos.

Franc. de Sales

Queda copiada la nota antecedente
en la matriz de escritura de que es
copia original la que precede. Madrid
prim.^o de Octubre de mil ochoc.
veinte y dos.

Mexia

Formose seror n. m. En la contad. de Hipooca n.
Mad. donde queda en el libro n. m. de venas de lasas
de la Tazog a 1. Martin ante a May al Tuncas
quatroc. Mad. mini. n. m. de mil octoc. cinco y dos
Don con la busca a la fardas. Ramon Palomares y Sazon
de May cinco y dos.

Nota La Casa contenida en esta heritiera pertenece a la
Metruy Viente Viuda del Jose Melero como parte
de pago del haver que la esta hecho en la particion y
judicacion aprobada en veinte y cinco de Mayo pro-
ximo pasado por el señor teniente corregidor de es-
ta Villa D. Antonio Jose Gualdo de que certifico co-
mo libro Real y del Num. Madrid nueve de junio de
mil ochocientos veinte y siete.

Largueta de
E

Nota Por una otorgada anterior en este dia de la fecha por
Juan Estanislao Gomez en nombre y como apoderado
del Sr. Don Juan Ignacio del Corral Don intercomision
del Sr. Don Juan de la Real Audiencia teniente corregidor de
esta V. ha sido aprobada y ratificada la una
de venta precedente hecha a favor de Sr. Don Juan
de la Real Audiencia hoy otorgada ha sido
concedida al mismo Sr. Don Juan de la Real Audiencia
y al Sr. Don Juan de la Real Audiencia a la Camara en
ella en Palencia a sen. a favor de mil ochocien-
tos veinte y cinco. L. p. a. G. Comte. y el
infra uno del Num. de esta V. de Madrid por
lo la presente que firmo en ella a diez y
seis de junio de mil ochocientos veinte y siete.

José Martin
E





[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

[Faint, illegible text]

186
Num^o II.

Disposicion

Testamentaria de D.^a Catru-
dis Vicites, viuda de D.^o Jose Melero, nom-
brando herederas a sus hijas
D.^a Maria y Doña Antonia Melero.

Otorgada

en Madrid a 24 de Julio de 1826

Tambien existe aqui la memoria testamentaria de aquella.

11.º Mayo

En el Ayuntamiento de Madrid

se acordó que se mandase a
los señores Alcaldes de la Villa
que diesen cuenta de lo que
hubiesen hecho en el mes de Mayo

de 1788

En la Villa de Madrid a 11 de Mayo de 1788

Yo el Alcalde de la Villa de Madrid



En la Heroica Villa
de Madrid a veinte y cuatro de
Julio de mil ochocientos veinte y
seis, ante mi el Cons. de A. I. y
testigos, D.^a Gertrudis Viciter, vecina
de ella, natural de la Ciudad de la
Coruña, viuda de D. José Melero,
hija de D. José y D.^a Maria Cata-
lina Bermúdez difuntos, y natura-
les, esta de la Villa de la Graná
Arzobispado de Santiago, y aquel
del lugar de Boyonito, Montañas
de Santiago. Hallándose enferma
en cama; pero en su cabal juicio,
memoria y entendimiento; temerosa
de la muerte infalible a todo vivien-
te y su hora incierta; venida de esta
provincia y.º cuando llegue y hecha
la protestacion de la fe, como Cató-
lica Cristiana que asegura sea,

Declara estar destituida de bienes
temporales. por lo que Suplica al
Señor cura de la Parroquia donde
fallera, la mande enterar y hacer
por su alma los sufragios que
acostumbra con sus feligreses y obros
para asi lo opere de su caridad. —
Quiera la D^a Gertrudis que si a su fa-
llecimiento se hallare alg^a memoria
firmada por cualquiera de los testigos
instrumentales, por asegurar la otor-
gante no saber, que contenga man-
das, prevenciones, declaraciones u otras
cosas; es su voluntad se observe exac-
ta, e inviolablemente, sin interpreta-
cion ni tergiversacion alguna. —
Si la correspondien en lo sucesivo
algunos bienes muebles, raíces, u otros
efectos en esta Corte o fuera de ella,
de los que sean instituydo por sus uni-
cas y universales herederos, a D^a Ma-
ria Melero, consorte de D. Pedro Ji-
meniz, y a D^a Antonia Melero de
nada ~~heredera~~ ^{heredera} de su hijo y del in-

Vicario su difunto Exorco, y vecinos de
esta corte, p.^a q.^a por lo hereden y dis-
fruten pacíficamente, con encargo de
que la encomienden a Dios.

Revoca por la presente las demás di-
posicion^{es} testamentarias y solo quien
valga esta y la citada memoria si
quedase en la forma permisible en
Dio. En cuyo testimonio, así la otorga
a quien doy fe conozco, no la firma por
dició no saber y a su ruego lo hace
uno de los testigos que lo son, D. Timoteo
Llanas, ^{en} J.^o Villal, y J.^o Luciano
Lopez rend^{tes} en esta corte = Testigo a ruego.

Y Timoteo Llanas = Teste mi: Mariano Morcillo.

Delinto Estn de S. M. y
civiles de la corte presente
p^{re} que quedando el r^{eg}. en el
quarto mayor

Mariano Morcillo



*Exposición de parte
de
D. J. C. J.
Gertrudis Nietes.*



Digo yo ^{da} Gertrudis Bieles Viuda de ^{dr} Jose Melero y vecina de esta Corte que en el dia de ayer otorgue mi disposicion testamentaria ante el Esno de S. M. ^{dr} Mariano Moreton en la que prevengo que si a mi fallecimiento se hallase alguna memoria firmada a mi ruego por cualquiera de los testigos instrumentales se observe exactamente su contenido que es el siguiente.

Primera es mi voluntad que mi cadaver se amoriase con havito del Carmen. Y que se me manden celebrar por mi alma e intencion veinte y quatro misas veradas con limosna de ocho reales cada una. Es mi voluntad que a mi hija ^{da} Antonia Melero en atencion a su menor edad y obediencia q. siempre me ha servado se la den por via de legado tres mil ^{rs}. metalicos y la encargo me encomiende a Dios.

Asi mismo es mi voluntad que a mi hermana politica ^{da} Josefa Llorent se la den dos mil ^{rs}. tambien metalicos inmediatamente que yo fallere, interbi niendo en las insinuadas dos ensergas ^{dr} Timoteo Llanas persona de mi confianza y a quien encargo apocete este encargo; por ser asi mi bien expresa y terminante voluntad.

Declaro estar debiendo á mi política hermana da
Ysabel Melero la suma de Trecentos sesenta
reales los quales quieros se la satisfagan á
la mayor brevedad.

Fue lo qual siendo se guarde cumplida y estricta exac-
ta é iniolablemente sin transaccion ni in-
terpretacion alguna. Y para que conste lo fir-
man á mi ruego por no saber yo, dos de los tes-
tigos instrumentales en esta Heroica Villa de
Madrid á veinte y cinco de Julio de mil ochocien-
tos veinte y seis =

Diego Villar

Luciano Lopez

da
nta
a
exce
in
r
tes
de
ocien

2.º



...
...
...
...
...

191
Num^o 12.

Asacion

de la Casa calle del Prio egecuta-
da por Don Jose Joaquin de Fro-
conia, arquitecto academico de merito
de la de S. Fernando, en 9 de Di-
ciembre de 1850.

21.º

no. 21.º

de la casa de la calle de la Cruz
de la casa de la calle de la Cruz
de la casa de la calle de la Cruz
de la casa de la calle de la Cruz
de la casa de la calle de la Cruz

D^h

José Joaquín de Taconis, Arquitecto, Académico de Mérito
de la N. Academia de S.^{ta} Fernando. &c.

Certifico; haver reconocido, medido, y tasado una casa en esta
M. H. Villa, sita en la Calle del Río, esquina a la del Pelor,
señalada con el numero primario dela manzana quiniestas
cinquenta, y cinco, propia de D.^{to} José María Ballesteros; cuya
casa tiene de linea en su fachada pñal. ala Calle del Río, seten-
ta, y cinco pies; la fachada ala Calle del Pelor, veinte, y tres,
y medio; la mediana de la derecha entrecando, diez, y ocho
y medio, y la del testero, opuesto ala fachada pñal. cuarenta
la posesion, con setenta, y dos pies, y medio de linea; la que ha-
inda con las anteriores, forma una figura cuadrilátera,
que medida Geométricamente comprende en sí de Area pla-
na un mil quinientos cinquenta y ocho pies, y medio super-
ficiales de sitio incluidos los gruesos dela parte de sus media-
neas: lo constanido en esta superficie consiste en una
cueba, en muy mal estado para su uso, vestida con cubetas
de fabrica de ladrillo, y bóveda tabicada; pisos vazo, y pñici-
pal distribuidos en una corta habitacion cada uno, y una
pequeña guardilla, a tefa vana, vazo los cuatavones de azo-
madura delas pñimexas gñafias, portal, escalera, y patio: La
fabrica material, de que es compuesta su construcion, se reduce,
ala escavacion en el vaciado dela cueba, y dñafas de fachadas
traviesas, y medianeas; cimientos de mampostearia de piedra
mista; fachadas traviesas, y medianeas de tapias de tierra
con algunos machos de fabrica de ladrillo; tres hiladas de pi-
dra Berroguña en la esquina, y el resto de altura en las
traviesas de tabicones entramados de maderas de distintos

Pies de sitio. }
8,558, y $\frac{1}{2}$ = }

Valor en Ventas }
 \$ 220256. á. r. m.

muros segun sus ganisos, fabricados con cascote, ladrillo,
 y guiso, y delo mismo los techos que marcan la distribu-
 cion de sus habitaciones; amadueas entabladas, y tejadas
 con sus respectivos aleros ordinarios, fogones con campana
 cañones, y chimeneas; comunes ventideros, con asientos en
 cada, bañera, y pozo de aguas Inmundas; puertas venta-
 nas, y vidriadas, con sus respectivos herrajes; solados de
 baldosa, y rajilla en las habitaciones; enpedrados de pie-
 dra moza en el portal, y patio; fijas en las rejas de
 la fachada, y losas de piedra en la acera: Todo lo qual
 y demas de que se compone su fabrica material, habiendo
 dado acada clase su respectivo valor, con arreglo al su, y
 estado en que se halla en la actualidad, como tambien, en
 los nominados pios de sitio que comparende, Resulta vale
 en venta la espresada casa la cantidad de veinte, y nueve
 mil doscientos cincuenta, y seis á. r. m. delos que deuran
 revajarse todas las cargas que tubiere, perpetuas, ó re-
 dimitibles: Que es todo quanto puedo exponer, e informar
 en este asunto; y para que conste doy la presente que
 firmo Madrid nueve de Diciembre de mil ochocientos
 treinta

Josef Joaquin
 Tacón

illo,
bu
lado
may
en
sta
de
ie
de
sal
sido
en, y
y, en
cabe
museo
aan
re
as
que
stos

ESTEBAN

Escritura

Avistado de Real facultad relativa a venta de una casa en esta Corte Calle del Pelor esquina ala el Rio numero 1 m.ª 555. hecha en 8 de Setiembre a 1822. en favor de D.º José Espelero.

Por

D.º Juan Estanislao Gomez en nombre y como apoderado del D.º Don Ramon Ignacio del Corral a quien pertenecio como vinculado.

En 16 de febrero a 1832.

Quinto. }

En el día de hoy se ha celebrado en el Ayuntamiento de Madrid una sesión pública en la que se ha tratado de la propuesta de ley que se ha presentado al Congreso de los Diputados para la reforma de la ley de Enjuiciamiento Civil.

o.

La propuesta de ley que se ha presentado al Congreso de los Diputados para la reforma de la ley de Enjuiciamiento Civil, tiene por objeto la modificación de los procedimientos judiciales, y la creación de nuevos recursos de apelación.

La propuesta de ley que se ha presentado al Congreso de los Diputados para la reforma de la ley de Enjuiciamiento Civil, tiene por objeto la modificación de los procedimientos judiciales, y la creación de nuevos recursos de apelación.



En la Muy Ilustre villa de Madrid, a diez y seis de Febrero de mil ochocientos treinta y dos: ante mi el escribano y testigos, pareció D.ⁿ Juan Manuel Gomez vecino de esta corte, a nombre y como apoderado en ella del señor D.ⁿ Fausto Ignacio del Corral, cuyo poder que asegura no estarle revocado, suspenso ni limitado, tiene presentado y consta en el expediente que se dirá y dijo: que como tal apoderado ha sido notificado por el fecho del señor D.ⁿ Joaquin de la Escalera teniente corregidor de esta villa y la escribania cartularia de D.ⁿ Manuel Mexia para que concurra a otorgar nueva escritura mediante otra de enagenacion de una casa que perteneció a los mayorazgos fundados por D.ⁿ Diego del Corral y D.ⁿ Antonia Ipinarrrieta en esta corte calle del Ocelos esquina a la del Rio numero uno

marzana quinientas cincuenta y
cinco, hecha ante el mismo Ettelexia
en Madrid a cinco de Setiembre de
mil ochocientos veinte y dos por D.ⁿ
Juan Teodoro de Arrese, a nombre y
como anterior apoderado del mismo D.ⁿ
Fausto, a favor de D.ⁿ José Ettelexia en la
cantidad de trece mil r. de que deduci-
dos cuatro mil capital de fard, queda-
ron líquidos nueve mil reales que per-
cibió Arrese en el acto de la venta, co-
mo pareció de la misma escritura, cu-
ya casa recayó después en D.^a Antonia
Ettelexia hija de D.ⁿ José y D.^a Maria Ger-
trudis Bicitas difuntos, y hoy en su-
basta a instancia de la misma ha re-
caído en Feliz Fernandez de esta ve-
cindad como mejor postor, en cuya subas-
ta y venta ha sido preceptuado el otorga-
miento de la espresada escritura, medi-
ante la Real facultad obtenida por su
principal, de la cual se hace testimonio
al registro de esta escritura, e insertará en



Sus traslados en la forma que se sigue—

*Testimonio. D.ⁿ Fernando septimo por la gracia de Dios,
 Rey de Castilla, de Leon, de Aragon, de las
 dos Siutias, de Jerusalem, de Navarra, de
 Granada, de Toledo, de Valencia, de Galicia,
 de Estallorca, de Alenorea, de Sevilla, de
 Corduña, de Cordova, de Corcuga, de Murcia,
 de Jaen, de los Algarbes, de Algeciras, de
 Gibraltarr, de las Islas de Canarias, de las
 Indias orientales y occidentales, Islas
 y tierra firme del mar oceano: Archi-
 duque de Austria, Duque de Borgona,
 de Brabante y de Estilan; conde de Ebo-
 purg, de Flandes, Tirol y Barcelona; se-
 ñor de Vizcaya y de Estolima V.^a Por
 cuenta por parte de vos d.ⁿ Juanito Igna-
 cio del corral, vecino de la villa de Laramia
 provincia de Guipuzcoa me ha sido hecha)*

relacion: que con motivo del horroroso incendio ocurrido en la ciudad de San Sebastian el año de mil ochocientos y trece, fueron reducidas à cenizas mas de seiscientas casas, dejando la poblacion deforme è inutil; por lo qual tubo su ayuntamiento necesidad de solicitar, y se le concedió en nueve de julio del año de mil ochocientos y catorce, un real facultad, para que los poseedores de casas vinculadas quemadas pudiesen reedificarlas vendiendo al efecto otras de menor interese è fincas de no tanta estimacion, correspondientes à los mismos vinculos. Que vos, estimulado de contribuir en cuanto os fuere dable à la citada reedificacion de casas para el hornato, arco y buen aspecto de tan hermosa poblacion tratéis de que cediese el marques de Narros, dos solares pertenecientes al mayorazgo de este nombre del que vos suis



inmediato sucesor, y en seguida el pro-
curar la venta y enagenacion de dos ca-
sas que correspondian al mayorazgo ti-
tulado del corral que vos poseis, sitas en
la villa de Eldorado y sus calles de Elira el
Rio y el Relox, como lo verificais teis des-
pues de algun tiempo pasadas las corres-
pondientes diligencias, en la cantidad de
ciento veinte y nueve mil r. de vellon, los
cuales habeis empleado hasta hoy con mu-
cho exceso en la casa que estais redificando
en dichos dos solares en la propia ciudad de
San Sebastian. Que como vuestro objeto
ha sido siempre cooperar á los fines pro-
puestos por el citado ayuntamiento de S.
Sebastian, y evitar al mismo tiempo que
con esta disposicion no se causen perjuicios
á los citados mayorazgos, y con animo siem-

pre de solicitar á su tiempo mi Real apro-
bacion, procedisteis al otorgamiento de la
escritura de venta de las referidas casas
á favor de D.^h Estebanillo Elvache, por la cual
y su certificacion el maestro arquitecto
D.^h Pedro Emmanuel de Ugartearena, da-
da á virtud de mandato judicial, se oye
que no solo habeis empleado hasta
ahora en las obras que se están construyendo
los ciento veinte y nueve mil r.^s del valor de
las casas vendidas en Aladrio, sino que llegan
á ciento sesenta y siete mil trescientos veinte
y cuatro r.^s; que para su conclusion necesitais
hasta doscientos diez y siete mil trescientos
veinte y cuatro r.^s; y que su renta anual por
la parte mas corta, no bajará de diez mil r.^s.
Deduciendose de esto, que aun quedará á vo-
estro favor de libre pertenencia en el valor
de la casa reedificada, la cantidad de cuarenta
y ocho mil ochocientos cuarenta y seis r.^s
y veinte y tres mrs., respecto de los ciento vein-
te y nueve mil r.^s del valor de las nominadas
dos casas vendidas en la expresada villa de



De Madrid, cuya cantidad se agregó e incorpo-
ró por vos al cimiento titulado del conal sobre
la citada casa nueva de San Sebastian, y al de
Narnos bajo la calidad de censo reuention, im-
puesto sobre la misma, con reditos de tres por
ciento, la suma de treinta y nueve mil cua-
trocientos setenta y siete. En que fueron ta-
sados los mismos solares, subrogando asi las
dichas fincas enagenadas, para que por la
parte que correspondia á cada uno de dichos
dos mayorazgos pudiesen disfrutarlas sus res-
pectivos poseedores. Con objeto de justificar los
extremos referidos, se acordó por vos ante el al-
calde y juez ordinario de la precitada ciudad de
San Sebastian, en virtud de que previa esta-
cion del procurador indico general de ella, se ta-
sase el valor de la precitada obra hecha en la
nueva casa que se está construyendo correspon-
diente á la segunda y tercera habitaciones, asban
yotano en su estado actual manifestando ademay

el coste total que tendrá la obra hasta su total
conclusion, y la renta anual que podrá produ-
cir, declarando del propio modo el valor de los
dos citados solares de casas quemadas de la union
y venta hecha á un tanto favor por el dho
marques de Navarros; explicando el escuso que pro-
ducirá resultar despues de las agregaciones de los ci-
tados ciento veinte y nueve mil r. al mayo-
razgo del Corral por las referidas dos casas ven-
didas en Eldadria, y de los treinta y nueve mil
cuatrocientos setenta y siete r. y once mrs. de
los dos solares al enunziado mayorazgo de
Navarros; poniendo sobre este particular el pe-
rito Arquitecto comisionado para dicha ope-
racion, una demostracion clara que haga paten-
te el citado escuso que siempre deberá prete-
nerse, en calidad de libre, á vos el referido d. Juan-
to Ignacio del Corral; recibiendo ademas con
la propia citacion la competente informacion
de testigos para acreditar la utilidad y ventaja
que resultará con dhas agregaciones, tanto
al mayorazgo de Corral que vos poseis, como al
titulado de Navarros que disfruta el Marques de
este nombre, y de que vos sois inmediato sucesor;



Por lo cual se estimó así por auto que proveyó
 V. Francisco Antonio de Echague, mi abades
 y juez ordinario de la enunciada ciudad
 de San Sebastian, en ella a diez y seis dias
 del año ultimo de mil ochocientos veinte y
 cuatro, por testimonio de Sebastian Ignacio
 de Azate mi escribano Real y del nume
 ro de la nominada ciudad; cuyas diligencias
 han sido presentadas en mi consejo de la
 Camara y de ellas resulta. Que D. Pedro Ema
 nuel de Ugarte Mendia, arquitecto de la R.
 Academia de San Fernando perito nombrado
 judicialmente para el reconocimiento del estado
 actual de la obra nueva que se está verificando
 por vos en dos solares de casas quemadas de la
 misma ciudad de San Sebastian y demas conde
 dentes que se expresan, declaró bajo de jura
 mento, en primer lugar que el valor de la se
 gunda y tercera habitaciones principales de
 la citada nueva Ayuntamiento de Madrid, corresponde

y sus desbancos totales que porción en el piso
tercero, con inclusión de la representación to-
tal y las obras de carpintería, carpintería, he-
rraje y albañilería esportadas hasta aque-
lla época, importan ciento sesenta y siete
mil trescientos veinte y cuatro P. Que el
valor total de dichas segunda y tercera ha-
bitaciones principales y demás piezas per-
tenecientes a la citada casa, concluida
las obras de carpintería, limpias, albañile-
ría, cerraje y pintura que faltan segun
el plan propuesto, ascenderá aproxima-
damente a la cantidad de doscientos diez
y siete mil trescientos veinte y cuatro P. =
Que concluidas las expresadas habitacio-
nes y demás piezas de ellas con arreglo a dho
plan propuesto, rentará por la parte
nua corta anualmente, en atención a su
localidad apauble diez mil P. = Que el va-
lor total del solar numero quinientos
y treinta, perteneciente al nominado vin-
culo titulado de Naro sobre que se halla
construida dha casa, que confina por ori-
ente con la calle mayor, por medio día con la



subida ala del Compañario, por poniente con
 el solar comun del propio marques de Na-
 rros y de la viuda de Rivas, y por norte con
 otro solar del conde del Valle, con inclusion
 de la representacion que el mismo Estax
 ques tenia en el citado solar comun indica-
 do de la parte de poniente, agregando
 tambien el de los fragmentos utiles de ma-
 teriales de piedra que se hallaban en am-
 bos solares quemados, es el de treinta y nue-
 ve mil cuatrocientos setenta y siete r. y on-
 ce mrs. Que el escaso del valor de libre per-
 tenencia que tendrían las dos habitaciones con-
 tinuadas por vos el nominado d.º Fausto Igua-
 cio del Corral, con inclusion de sus desbancos
 y pantes bajas, esputadas que sean las obras
 con arreglo al plan propuesto, será de cua-
 renta y ocho mil ochocientos cuarenta y
 seis r. y veinte y tres mrs, los que juntos con
 ciento veinte y nueve mil r. que importa el

valor de las referidas dos casas de la citada vi-
lla de Eldadiv, y treinta y nueve mil cuatro-
cientos setenta y siete r. y once más de los
solares de casas quemadas, componen la
suma de doscientos diez y siete mil tresien-
tos veinte y cuatro r.; cuya ultima cantidad
de treinta y nueve mil cuatrocientos seten-
ta y siete r. y once más, ha de quedar capi-
talizado sobre la misma casa nueva, á
favor del nominado Marques de Vario G.
Que el escuso del valor que aparece en el ar-
tículo anterior, respecto de las cantidades
representadas por el importe en venta de
las dos casas de Eldadiv y montamiento de
los citados solares gemados numero qui-
nientos y treinta, consiste, primero en que
la area de la casa edificada para á la del
numero quinientos y treinta en un ter-
cio de su extension: segundo que se com-
pone ademas de tres fachadas elevadas can-
teiles con treinta huecos para balcones
y ventanas, de que se hallan formadas
ambas habitaciones: tercero, que estas tie-
nen una alameda mayor respecto de otras casas



por muy proporcional á la extension de las
 piezas de repeto de que se compone por el
 mayor costo de la albañileria y carpinteria;
 y ultimamente que la construccion
 de sus entablados ó suelos, es de tabla de
 castaño escogido en su mayor parte, con
 preferencia á la de pino de costumbre por su
 solidez; cuyo consumo venido ha en resul-
 ta el caso indicado, pero á mucho y mu-
 cho beneficio de expresado edificio, q
 con sus vistas apacibles de oriente, medio
 dia y poniente, cogiendo las avenidas mas
 extendidas de tierra y mar, ha en prefe-
 rible una localidad á toda otra de toda la ciu-
 dad. Que las ventajas que vá á conseguir
 el nominado viniente titulado del conde
 que vos poneis con la restitucion del val-
 lor de las repuestas de las casas vendidas en la
 precitada villa de Madrid, cuyos productos eran
 muy cortos y para el uso de un edificio equi-

valiente de segura venta o para propia
habitacion comoda en una poblacion agrad-
vable y que no la tiene el dho viniente en
la esplotada ciudad de San Sebastian, ni en
otra villa que este tambien proporcionada
para el cuidado de las demas posesiones
dispersas que tiene muy inmediatas a este
punto, la hacen preferible a las dos citadas
casas de la villa de Estadio. Y por ultimo
manifesto el propio gerito arquitecto, y
el otro mayorazgo titulado de Narros
ha logrado poner a redito seguro con capi-
tal de treinta y nueve mil cuatrocientos
setenta y siete y once mrs vns del val-
or de los nominados dos solares guarnidos,
que sobre no producir beneficio alguno en
el estado que tenian, se iban desapareci-
endo parte de sus materiales utiles de frag-
mentos que existian en detrimento del
citado vinculo de Narros, de que se paten-
tiza la ventaja lograda. Luego habiendose re-
cibido informacion de tres testigos vecinos
de la nominada ciudad, repusieron con-tes-
tes bajo juramento, y es lo que consta



que vos el expresado D.ⁿ Faustino Ignacio del lo-
 real, os hallais edificando en una casa de
 habitaciones segunda y tercera, desbarran en
 su totalidad y partes en el piso llano que
 aquella tiene fachadas abiertas ala calle
 mayor, plaza vieja ala entrada de la ciudad
 y calle ala subida del Campanario, cuya lo-
 calidad la hace muy apreciable; hallandose
 instruidos los testigos del terreno que ocupa
 en todos sus angulos, igualmente que del esta-
 do actual de las nuevas obras y corte que
 aproximadamente pueden tener, hasta su
 perfecta conclusion. Que el de la obra es-
 citada ya en ella por vos asciende a ciento
 sesenta mil y mas P., y el valor total de dichas
 piezas despues de concluida aquella sera
 muy cerca de doscientos y veinte mil P. y q.
 de consiguiente teniendo como tenais in-
 vertidos en la misma obra mucho mas

De los ciento veinte y nueve mil y en que se ven-
dieron las dos casas existentes en la propia
villa de Eldad, pertenecientes al citado ma-
yorazgo del Conde que vos provee, resulta
una subrogacion o cambio sin desmembra-
cion alguna de él, y del propio modo capita-
lizados tambien los dhos treinta y nueve mil
cuatrocientos setenta y siete y once mrs
en valor del solar de la casa quemada que
correspondia al mayorazgo de Narros, q.
posee el Dho marques de este nombre, sita
en la referida ciudad de S.^a Sebastian, sobre
el qual se ha reedificado la nueva, de lo q.
resulta a este una utilidad conocida, por
que en el estado de yermo en que antes se
hallaba, nada producia, no pudiendo dis-
minuir tampoco la suma de obras de la mis-
ma ciudad el que se hallase sin reedificar,
estando como está a la entrada de la pobla-
cion; por todo lo qual conceptuan los testigos
de mucha utilidad a los citados mayorazgos,
el que se hayan reedificado las obras que se re-
fieren. De un testimonio en relacion de la
escritura de cesion y entrega a los nominados



dos solares que tambien habeis presentado, resulta que D.ⁿ Estanislao de Etxebarria vecino de la villa de Urrestilla provincia de Guipuzcoa, apoderado del citado marqués de Narros, por escritura que otorgó en su nombre en diez y ocho de Setiembre de mil ochocientos veinte y uno, y otra de Julio de mil ochocientos veinte y dos, ante José Domingo de Vienna un escribano del numero de la villa de Arzobispia, hizo cesion y entrega a favor de vos el precitado D.ⁿ Fausto Ignacio del Moral de dos solares contiguos situados en la plaza vieja de la explicada ciudad de San Sebastian, que pertenecian al citado mayorazgo de Narros, y hoy constituyen parte de la nueva casa que por vuestra cuenta se está edificando. El procurador Sindico general de la misma ciudad de San Sebastian, con cuya citacion se han practicado las nominadas diligencias, manifiesta en su exposi-²⁰

De veinte y cinco de Agosto del año ultimo, que
encuentra muy fundada vuestra solicitud,
siendo así que por el dho decreto de la Camara
de diez y ocho de Julio de mil ochocientos
y catorce, se concedió facultad à todos los po-
seedores de mayorazgos que tuviesen casas
quemadas en la propia ciudad para que ven-
diesen fincas de ellos, con objeto de reedificar
aquellas, y el actual poseedor del mayorazgo
titulado de Vaxos, os ha cedido el solar que
hace parte del terreno que ocupa la nueva
casa que estais reedificando; y hallandose en-
cargado dicho Sindico de la verdad de todo cu-
anto consta de las citadas diligencias prac-
ticadas, se adhiera en un todo à la opinion del
perito arquitecto y testigos para que hacien-
doreos entrega del expediente original segun
lo habiais pedido, acudièseis à solicitar don-
de correspondiese la aprobacion de la escri-
tura de venta de las nominadas por casa
de la villa de Eldorado pertenecientes al cita-
do vínculo titulado de Corral que vos poseis,
como tambien las de las agregaciones y sub-
rogaciones que à favor de un y del llamado

Nuevos se han hecho por vos en la citada ca-
 sa nueva. Ultimamente el precitado D.^{no}
 Francisco Antonio Echague, mi alcalde y
 juez ordinario de la nominada ciudad de
 San Sebastian, por auto que proveyó en ella á
 veinte y seis del propio mes de Agosto del año
 ultimo, ante el enunziado Sebastian Ignacio
 de Alzate, mi escribano Real y del numero de
 dha ciudad, mandó que vos entregasen las re-
 feridas diligencias para el objeto que ha-
 biais solicitado. En cuya virtud se ha pre-
 sentado igualmente en dho mi consejo de la
 Camara por vos el enunziado D.^{no} Fausto Ignad-
 cio del Corral, la referida escritura de venta de
 las citadas dos casas, sitas en la villa de Etta-
 diu y sus calles de Elviradrio y del Ocelo,
 que pertenecian al mayoralazgo titulado
 del corral, de que vos sois actual poseedor, con-
 gada por D.^{no} Juan Teodoro de Trase vuestro
 apoderado general en la precitada villa de
 Etadiu á primero de Abril de mil ochocien-
 tos veinte y dos, ante Cristobal de Vicuña mi es-
 cribano Real y del numero de ella, á favor del
 expresado D.^{no} Maximiano Etarch en precio y can-

Fidat de ciento veinte y nueve mil e. d. v. n. que
su tenor á la letra es el siguiente = En la villa de
Madrid á principio de abril de mil ochocien-
tos veinte y dos, ante mí el escribano del nu-
mero de ella y testigos, D. Juan Ferrero de
Arrese vecino de esta corte, y apoderado en ella
del Sr. D. Juan Ignacio del Corral, vecino de
la de Sarauz en la provincia de Guipuzcoa,
según el que le otorgó en la ciudad de S. Sebas-
tian donde residia el quince de febrero ultimo,
ante el escribano D. José Joaquín de Etxis-
mendi, secretario del ayuntamiento consti-
tucional de aquella ciudad que mas adelante
se referirá y unirá á esta escritura, usando
de sus facultades dijo: que al mayorazgo fun-
dado con Real facultad conforme á la disposi-
cion de D.ª Antonia Ypeñarrieta, muger que
fue de D.ª Diego del Corral y Etxellano, y la que
este dispuso en su testamento que corren ambos
bajo el título de mayorazgo del corral y Etxellano,
perteneca una casa en la calle de Eldiracel
rio distinguida hoy con el numero doce de la
manzana quinientas cincuenta y dos, la cual
en lo antiguo era suelo del mayorazgo de Etxencia



Ortiz y Juan Negrete; y poseyendo el licenciado
 Parionuevo de Cerralva, dió à censo para dos ca-
 sas ó distintos edificios en catorce r. y dos galli-
 nas à Alonso de Nagera, declarando que estos
 dos suelos se hallaban en la calle de El Mirador,
 segun la escritura que otorgaron en dou de
 Diciembre de mil quinientos ochenta y cinco,
 ante Juan Yñes escribano, y este Nagera ven-
 dió las casas fabricadas en ellos à Francisco
 Alvarez de Elasmol, de quien las compró
 Melchor Gonzalez para Garcia Ruiz de Atr-
 ael, y por muerte de este recayeron en dha d.
 Antonia Ypenarrieta, que casó en segundas
 nupcias con d. Diego del Corral, bajo del con-
 trato matrimonial que hicieron dentro del
 Real Palacio à seis de Enero de mil seiscientos
 veinte y siete, ante el escribano que fué del mu-
 nicio de esta villa d. Urban Liano. El mismo
 licenciado Parionuevo de Cerralva por otra
 escritura de dos y nueve de Octubre de mil

quinientos ochenta y seis, dio parte del suelo
denso perpetuo, con respecto de diez y ocho
L. al rito, tanto y vintena, como en el
anterior a Matteo Aleman, asegurando-
le esta el suelo en la calle del Rio, cuya
escritura pasó ante el escribano Benito Pe-
rra de Alava. El citado Aleman, pareció q.
vendió esta parte a Sebastian Latorra, q.
proveyó otra de igual desmembración en fuente,
y a este sucedió D.ⁿ Martin Zapata y M.
belda, quien la vendió a Estelchev Gonzal-
lea, alguacil ordinario de esta villa, por es-
critura que otorgó y se halla con los títu-
los en treinta de julio de mil setecientos
y veinte, ante Diego Ruiz de Espia escri-
bano del numero de esta villa diciendo en
ella, que estaba situado en la calle del Rio
al ultimo de ella, y esquina al campo de-
tras de la lincera del colegio de San Agustín,
que fueron del contador Matteo Aleman, y
en la misma se hace referencia, de que se
vendió la casa al D.ⁿ Martin de Zapata y M.
belda, el licenciado D.ⁿ Juan Antonio de
Hernera, su notario, ante el escribano Domi-
ngo Rueda, como por la parte delos bienes



Dotalu de D.^a Eufemia de Herrera mujer de
 D.^m Martin. Qui esta falleció dejando por
 hija unica y heredera a D.^a Francisca de Zapal-
 ta y Herrera, su hija, y que esta habia vivida
 to un año despues de su madre, á los ocho de
 edad, y la heredó su padre el D.^m Martin Zapal-
 ta; y como tal dotalu habia concertado una
 venta. El citado Melchor pareció que compró
 para el estado Garcia Ponce de Arávil, de quien
 heredó en su derecho la referida D.^a Antonia
 Yperaviera, su viuda que casó despues
 como se ha dicho, con el D.^m Diego del Corral.
 Pareció que dho licenciado Parionuevo de Be-
 ralta procurador del estado mayorazgo de Elten-
 cia Ortiz y Juan Agreite, por escritura otorgada en cinco de Diciembre de mil quinien-
 tos ochenta y cinco, ante el expusado Juan Tal-
 ñes, dió a censo de diez y ocho l. y veinte y tres mrs,
 dos gallinas y dos ternas de otra, un suelo que se
 dividió en dos a Alonso de Riquelme, y a don

el uno Toré de Tolosa con unave r. y once vns,
una gallina y un vacio de otaa, y despues
votio' la parte de este a Dho Baxuda, quien
la vendio' a Geronimo de la Paz, y este con su
muger Maria dela Paz, por escrituras que
oxegaron en diez de Octubre de mil quinientos
noventa y ocho, ante el escribano Real y del mud
reano de esta corte Julian Diaz que corre con los
titulos, vendieron al licenciado J. Juan Céspedes
de Cudenas, en precio de cinco mil quinientos
r., con carga' del censo perpetuo y pago de su
vintena por vns precio, quien inscribio un cen
so, el que tambien se dividio, y se halla reduci
do en la ultima mitad, en fin de Noviembre
de mil seiscientos treinta y cinco por Juana de
Valdemora, viuda de Juan Fernandez Gorgollo
ante el escribano Francisco Gomez, que era del
colegio y numero de esta villa. Despues pareu' q
recayo' esta casa en Juan Céspedes hijo del dho
licenciado, y este hijo la vendio' a Catalina Mar
tinez Gonzalez para el referido Garcia Perez
de Araciel, primer marido dela referida D.
Antonia Espinavieja. En favor del conuino
relato tenemos que se hallan entre los titulos de



pertenencia, las escrituras originales de censo:
 siguientes las tas por el Estanco Alaman, el uno
 de cinco mil trescientos cincuenta y siete mrs de
 tributo anual sobre las casas calle del Pío por
 doscientos ducados de principal, en escritura
 que otorgó en esta villa a diez y nueve de ma-
 yo de mil quinientos ochenta y nueve, ante
 Alonso Prano escribano del numero: otro de
 cien ducados en diez de agosto de mil quinientos
 ochenta y nueve, ante el propio escribano. Y el
 otro de otros cien ducados en diez de agosto de
 mil quinientos ochenta y nueve ante el mis-
 mo escribano. Tenemos mas en confirmacion
 de que el relato anterior es cierto, por los tres
 privilegios que corren con los titulos, en razon
 de la exencion perpetua de aporamento para los ante-
 riores tres solares, el uno desechado en treinta
 de agosto de mil quinientos ochenta y nueve por
 el censo de dos mil trescientos y por dho Estanco
 Alaman dueño que fue de la casa principal
 llamada del Prado, que tambien se llama Prado

y hoy es miraculoso, y de las resultas de este cen-
so impuesto á catore mil el millar, para
desde diez y ocho de junio de mil quinientos
ochenta y uno en adelante á favor de S. M., en
seis de setiembre de mil seiscientos dos, sien-
do porvedor el licenciado D. Juan Antonio de
Herrera, hermano de la muger del P. Elionio
Zapata, que le ha conferido por el capital de
cuarenta y cuatro mil seiscientos mrs. de redito,
hasta fin de mil seiscientos nueve, treinta y un
mil seiscientos sesenta, y dos mil novecientos
veinte y tres mrs. de la prorata del año de mil
seiscientos diez, ó por el cumplimiento con quince mil
mrs. mas, que juntos con las partidas antere-
didas importan noventa y tres mil ochocien-
tos ochenta y tres mrs. que se obligó á pagar pa-
ra el día Santiago de mil seiscientos once. Puso
una Real cédula de quince de Enero de mil sei-
cientos trece, con libramiento de veinte de seti-
embre siguiente, veinte y seis mil seiscientos
cuarenta y un mrs. Signó esta carta librami-
ento de veinte de agosto de aquel año, se mandó
á dicho Herrera pagar á D. Cristoval Perea de Me-
xera escribano mayor de Rentas de la ciudad de
Toledo ochenta y cuatro mil ochocientos cuarenta



mrs, y verificó así, dejando satisfecho ciento once
 mil quinientos veinte y un mrs, que ambas par-
 tidas componen, dejando enteramente libre de la
 carga real de apresto, la parte de casa que com-
 ponía seis mil doscientos setenta y siete pies. El
 otro es de cuatro de julio de mil seiscientos quin-
 ce, en cabeza de D. Francisco Alvarez Obispo, en
 la parte de dos mil ciento doce pies cuadrados, y el
 tercero en diez y nueve de Setiembre de mil seis-
 cientos veinte y tres, en cabeza del referido Gar-
 cia Puez de Araciel, en la parte que componía tres
 mil novecientos cincuenta pies, en cuyo privile-
 gio se deslindeaban por mano derecha con otras
 casas principales del propio Araciel, que tam-
 bien estaban exentas, y por la mano izquierda
 con un pedazo de sitio que también decían era
 suyo, y por la parte de atrás, con las lincas que mi-
 raban acia la calle de Leganitos, bajo la calidad de
 fundar censo de diezmos immanera dueños y
 sus reditos se hallan satisfechos por diferentes car-
 tas de pago, segun que de ellas resulta, y van con los
 títulos, y particu-

Ayuntamiento de Madrid

Specification of

tambien esta con ella, y se ve que la primera fue
otorgada en veinte y seis de agosto de mil seiscien-
tos veinte y seis, a favor de la D.^a Antonia Epes
naxieta viuda, muger que fue del señor Garcia
Perez de Estraciel, vice camiller que fue de Ara-
gon. Un recibo a favor de dha Señora de Espinaxie-
ta en diez y nueve de Enero de mil seiscientos ve-
inte y siete, dado por Domingo Gonzalez, cria-
do y apoderado de la Señora D.^a Elvira Cotino, da-
ma de la Reina, a quien estaban cedidos dos re-
ditos; otro recibo de agosto de dho año: otro de ve-
inte y tres de marzo de mil seiscientos veinte y
ocho; otra carta de pago del año siguiente de nue-
ve de octubre, ante Andres Calvo escribano pu-
blico tambien a favor de la propia Señora y del
mismo Domingo Gonzalez. En veinte de octum-
bre de mil seiscientos treinta y dos, se dio carta
de pago a favor de la propia Señora D.^a Antonia
titulandola ya Corral de Espinaxieta, por Gas-
par Zapata, ante el escribano Simon Gorman.
Otra el doce de febrero de mil seiscientos treinta
y tres otorgando por el mismo Zapata, ante
Anttiago Eltonis Vigil. Otra entre el mismo
escribano en el diez y nueve de julio de dicho año
por el mismo otorgante y a favor de la propia
Señora. Otra Ayuntamiento de Madrid



treinta y cuatro por el citado Gaspar Zapata y tes-
 timonio del referido Santiago Alonzo Vigil a fa-
 vor de dha Señora D.^a Antonia, titulada viuda
 del D.ⁿ Diego del Canal. Y la ultima en catorce
 de julio del referido ultimo año ante el propio es-
 cribano; y la certificacion de solvencia, es dada por
 D.ⁿ Gerónimo Miranda caballero del orden de
 Santiago, regidor de esta villa y D.ⁿ José Gonza-
 lez de Campos contador de su Real Junta de
 Apoyo, haciendo referencia expresa de dho pri-
 vilegio, de treinta de agosto de mil quinientos
 ochenta y nueve, en cabera de dho Alator Alaman,
 dada en diez y seis de octubre de mil seiscien-
 tos siete, que se refiere mas extensamente; de
 forma, que por lo que va referido, aunque no hay
 documentos mas que ya los citados, venimos en co-
 nocimiento fijo y cierto, que dhas casas princi-
 pales, como las accesorias de enfrente calle del
 Relo, recayeron en el referido Señor Gaspar Pe-
 rez de Ananil, y que este en diez y nueve de setien-
 tas de mil seiscientos veinte y tres, segun una copia

que hay de los titulos que se hallan en la Vudoria
de Palacio, obtuvo una N. Cedula con fecha de dho
dia, por la que se le hizo gracia de un real de agua
que goza la casa calle de Oliva el rio, la que se di-
rige á los oficiales de las obras de alcazar de Estacio
y casas Reales del Pardo y del Campo, ó la persona
á cuyo cargo es y fuere su conservacion y bene-
ficio de la agua, que por cuenta de la Hacienda
del Rey, se habia traido del hermandamiento de
Estananiel para servicio de aquel alcazar, te-
niendo en consideracion á que el licenciado Gar-
cia Perez de Aracil, del consejo supremo de Casti-
lla, le habia servido y servia con entera satisfac-
cion, le hizo merced de un real de agua perpe-
tua, para que la usasen libremente á sus casas
en que vivia el, y sus herederos y sucesores y quien
tuviere titulo y causa, la gozase perpetuamente,
asi en las casas referidas, como en otra qualquier
otra parte, mandando que lo mismo se cumpliera
con dicho real de agua en la referida conformi-
dad, de cuya real gracia estaba tomada ra-
zon por Juan Lopez de Beata, que la tenia de
la hacienda de las obras y bosques, y el Vudor
referido por Pedro de Huerta, de la que dió
certificacion en once de julio de mil setecientos



treinta y ocho el Alargues de la Selama, vudox y
contador de las obras Reales del Alcazar de Madrid.
otra de D.ⁿ Estanuel Abreueta, tambien vudox
y contador, dada en veinte y tres de octubre
de mil setecientos y noventa en que refiriendo dha
gracia de real de agua, al que se puso cien l.
de contribucion o censo en cada un año por
el señor D.ⁿ Felipe quarto, se habian pagado
los vencidos hasta fin de aquel año. En seis
de junio de mil setecientos noventa, se
presentaron en la vuducia los titulos de
pertenencia por el administrador de dhaca
sa diciendo que eran dueños D.ⁿ Cristoval y
D.ⁿ Naquin Corral hermanos, de quienes se ha
llado luego, para acreditar la pertenencia
de dicho real de agua, y visto por el fiscal Go-
niz, confeso en su respuesta en cinco de seti-
embre de mil setecientos noventa, que jus-
tifican de dho real de agua como se vera por
los originales que se hallan en la misma vuducia

Junta y juzgado de Obis. Todavía tenemos por
justificar la verdad de lo que va relacionado
y de que no puede dejar de ser cierto y verídico
el que en diez y ocho de agosto de mil setecientos
y siete se hizo tasación, reconocimiento de
arbores y medida por la Junta de aporiento
y se puso una nota en los sus privilegios
manifestando que las casas calle de Elvira al
río que entonces poseía el citado D. Cristóbal
del corral, con otras dos que fueron de Mateo
Alleman y Francisco Alvarez de Ulamuel, y
compraban doce mil trescientos diez y nueve
pies y además en ella estaba incorporado
un sitio de cinco mil setecientos tres pies,
ya lo habiendo en ellos habian cargado veinte
ducados al año de la tercera parte y que se ha-
bia dado certificación al citado D. Cristóbal
del corral, y es justamente la de que se ha he-
cho indicación, por la que como se dijo, se re-
feria en relato, se hace aquí y aparece de ella
muy explicado el privilegio que va dicho que
se concedió al Mateo Alleman en treinta de
agosto de mil quinientos ochenta y nueve y af.
el censo referido de mil trescientos y se puso



con calidad de que sino se pagaban los reditos
 perdiese S. E. L. entrar libremente en la casa, co-
 mo en las demas ochenta privilegiadas a unso,
 y que por no haber pagado, puso varias deman-
 das el fiscal á los dueños de ellas en el año de
 mil seiscientos y seis, y para poner recibo en
 sus principales y reditos, habia despachado el
 Rey D. Felipe tercero, su cédula en veinte y cinco
 de Junio de mil seiscientos y seis, y dió comisión
 en veinte y seis de junio de mil seiscientos diez
 á D. Pedro Estévez del Toboax, goberna con el licen-
 ciado D. Juan Antonio de Herrera, concertó
 y arregló el pago como se ha dicho, de los noventa
 y tres mil ochocientos ochenta y tres mrs.
 incluso quince mil que dió por el apartam.
 y trasfirió del pleito puesto por el fiscal; cuyos
 libranamientos de pagamientos refiere, segun
 y como queda dicho, refiriéndose en todo á D.ña
 Real Cédula, escritura de obligación que otorgó
 Herrera, que se hallaba todo en el legajo correspondiente

diene a la comision de las ochenta y una casas
en las contrahuas de su respectivo cargo de
aparente, conyumentas por Pablo de Laguna,
y que dha certificacion la dieron los contrahen-
referidos, de orden de los señores de la Junta de dha
Regalia. Habiendo reconocido los papeles y re-
sumenes de sucesiones puestas a la pertenencia
de las casas de Eldad en la contrahuas de la
Regalia de Aparente, respectivo a la mañana
quinientos cincuenta y dos, se ve que se com-
prende una de diez casas, y que acaba una con-
separacion de la redacta en sucesion hasta
trece de marzo de mil setecientos sesenta y
uno, y la ultima que es la de que aqui se trata,
se reduce en particular redaccion a decir, q.
pertenencia a D. Agustin de Corral Idiague: q.
se compuso de cinco sitios, dos incorporados,
y los tres privilegiados, el uno de ellos visitado
y conyumento perpetuamente a nombre de
Mateo Aleman, por privilegio despachado
por el licenciado Pablo Laguna y Luis Gal-
dan de Ayala, en fecha treinta de agosto de
mil quinientos ochenta y nueve, por cuya gra-
cia, subio a S. M. con mil y trescientos cincuenta



ter a censo, que este y sus reditos perteneció a Juan
Antonio de Herrera en sus de Diciembre de
mil seiscientos y diez, como aparece del con-
trato hecho entre este y D.ⁿ Pedro Estevia de
Izora, en el legajo de las ochenta y un cartas de
esta calidad, y de cartas deengo presentadas;
cuya sitio recayó en D.ⁿ Diego del Corral: que
conta en los libros y del referido privilegio,
que era una casa sola en la calle del Prado
parroquia de San Martin, que lindaba por
una parte con casa solar de Salvador de la
Estaca, y por detras las huertas de Segami-
tes, y por delante dos calles publicas reales
que la una llamian la del Rio, y la otra no
tenia salida, y por la calle del Rio, y la de
sin salida, a ciento y cuatros pies, que tenia
de delantera cincuenta y ocho pies, y en las
espaldas tiene sesenta y tres, que reduido
a pies cuadrado, hasta seis mil y doscien-
tos sesenta y

Ayuntamiento de Madrid para que otor.

go el dho Martin Zapata y Albelra en tre-
inta de Junio de mil seiscientos y veinte,
vendió este sitio y casa a Melchor Gonzalez
alguacil, y declara en ellos estan en la calle
del Relox a lo ultimo de ella por la parte de
abajo, que traian esquina como se salia
al campo, que estaba detras de la puerta
del colegio de San Agustín, que fundó D.^o
Elvira de Cordova y Aragon: que senalada-
mente dichas casas, eran las que fueron del
condado de Alaman, y que por
venta judicial las compró el licenciado D.^o
Juan Antonio Mexera su cunado aboga-
do en esta corte, el qual las cedió al refe-
rido Zapata, por escritura que a infa-
vor otorgó ante Domingo de Rueda es-
cribano de S. M. y villa de Madrid en die-
y nueve de junio de mil seiscientos y ocho
que estaban distadas con dos calles y el
campo por delante, y los dos lados, y por
detras la carreta y camino nuevo que iba
de Leganitos al rio, y se las vendió por ti-
tulos en fuerza del privilegio citado. El otro
sitio lindante al campo y con el monte sobre mano



viguería, no se halla en los libros haberse
 visitado en tiempo alguno, ni haber recibido
 carga, y si solo haberse acudido al licenciado
 D.ⁿ Diego del Corral y Arrellano, por parte del
 licenciado Garcia Perez de Arriola para exone-
 rarse como en efecto lo hizo perpetuamente
 sin carga alguna, por privilegio de diez y
 nueve de Setiembre de mil seiscientos ve-
 inte y tres, por cuya gracia pasó a S.^{ta} con
 doscientos cincuenta y dos ducados, que fun-
 do' censo al redimir: que sus rentas se ha-
 llan satisfechas a Julian Gonzalo y Ortega, es-
 cribano empleado en la visita general, hasta
 Navidad de mil setecientos cincuenta y una
 tre, de cuyo privilegio parece estar dho sitio
 incorporado en unas casas principales que
 tenia exentas, que era en la calle que lle-
 vaban del Prio parroquia de San Esteban
 que linda por mano derecha con casas prin-
 cipales del mismo Prio, y como va

refendiendo, citaban exentas, y por mano inquieta
da un pedazo de sitio que tambien decian
exa suyo; y por la parte de atras miraba
a las lincas de Leganitos, que tenia delante
ya por la dha calle del Rio, lo que asi compo-
nia cuarenta y dos pies, y de fondo por am-
bas partes a ciento linea recta; y de ancho
por la parte de atras treinta y siete, que
hacian tres mil novecientos cincuenta
pies cuadrados. Y el otro sitio fue de Elvora
Nigeria, visitado y comprado perpetua-
mente en cabeza de Francisco Juan de
Pigo con carga de dos mil mas de tercia
parte al año, que se hallan satisfechos al
doctor D. Tomas Pedron de la Torre, en cuen-
ta de mayor cantidad que a su favor tubo
en estos efectos el terreno general de que-
rra, hasta Navidad de mil setecientos y
cincuenta y tres, cuyo privilegio se des-
pachó por el conseyo de Hacienda, en fecha
cuatro de julio de mil seiscientos quince,
del que consta estan en dha calle traviesa
de Leganitos que llaman del Prado, que
lindaba por una parte con casa del^a Alcaide



Calvario, que era y es hoy la del numero on-
 ce, y que tenia de delantera veinte y ocho pi-
 es, y de fondo ochenta y ocho, y de ancho
 por sus espaldas veinte pies, entrando a li-
 neas rectas desde la delantera de la calle;
 cuyas lineas reducidas por el arquitecto de
 la visita general D.ⁿ José Ignacio Gutierrez,
 componian dos mil ciento doce pies cuadra-
 dos superficiales; que todas tres partidas de
 pies de los tres privilegios suman doce mil
 trescientos veinte y nueve, pues los cotizados
 son veinte y siete mil cuatrocientos y quince
 de que se componia toda la area superficial
 de dicha casa el trece de Mayo de mil se-
 teientos sesenta y uno, segun la medida
 que entonces llamaban moderna de la plan-
 ta y cuaderno, resultaban sin beneficio
 de exencion, quince mil ochenta y seis
 pies; no se contaba sin duda para esto con
 el jardin; sigue la redaccion de aporiento, di-

viendo que estos pies sin exención, se hallaban
incorporados á los otros dos pedazos de sitio
que con puntos se demostraban y dividían
en la expresada planta, y que segun certifica-
ción de los aporcentadores de la casa y corte de
S. E. dada en diez y ocho de agosto de mil se-
tecientos y siete constaba que se siguió ins-
tancia contra esta casa á pedimento del
fiscal de esta junta, extinguida el diez y seis
de julio de dho año, sobre considerar incor-
porado en ella, y fuera los expresados privi-
legios cinco mil setecientos trece pies, segun
la medida y cortejo que hizo de dhos privilegios
Estanislao Garcia del oficio alarife de la Jun-
ta, escluyendo el jardín que tenía la casa,
incorporación de cinco mil setecientos trece
pies, se declaraba que procedía de un patio
grande que no estaba incluído en los privi-
legios, y en cuyo patio grande se halla la
puerta principal de la casa, á cuarenta y
dos pies de fachada por la calle del Rio,
treinta y dos, por la puerta opuesta y espal-
das en que se habrían fabricado varias piezas
y el dicho patio, como todo constaba de dho



expediente del que aparecia cargado con veinte du-
 cados anuales de tercera parte, que se hallan
 satisfechos á los alguaciles de la casa y corte has-
 ta Navidad de mil setecientos noventa y tres,
 y que dichos cinco mil setecientos tres pies
 del patio, estaban comprendidos en los refen-
 dos quince mil ochenta y seis sin privilegio pe-
 ro no lo que contenia entonces el jardin, y he
 aqui el motivo sin duda de que hoy llega á te-
 ner esta casa treinta y un mil setecientos diez
 pies y medio, como se verá cuando se refiera
 la taracion modernamente hecha, pues en
 ella se cuenta el jardin, cuya parte debe ser
 lo que desde veinte y cuatro mil setecientos
 y quince, á los treinta y un mil setecientos
 diez y medio. Y por auto del Visitador provi-
 do el veinte y seis de marzo de mil setecientos
 cincuenta y siete, se aumentó seis mil ciento
 sobre los doce mil trescientos doce que pagaba
 anualmente, de que se acuerda en la presente firmada en

Atiranda y tomada la razon por suplica de
dho privilegio en veinte y seis de Mayo de
dicho año; esto es en los dos quinquicientos
a la calle del Rio que son el de treinta de agosto
de mil quinientos ochenta y nueve; y el de
diez y nueve de Setiembre de mil seiscientos
veinte y tres, por que el tercio de cuatro de
Julio de mil seiscientos quince, pertenece a
la casa calle del Relox que está enteramente
exenta. Por lo que va referido queda demos-
trado, que la casa de que aqui se trata calle
del rio numero doce manana quinientos
cincuenta y dos, en su extension con el jar-
din que tubo de treinta y un mil setecien-
tos diez y medio, recayó legitimamente
en el señor Garcia Perez de Araciel, y que es-
te obtuvo la gracia del S. C. por sus ser-
vicios para uso de dicha casa y sucesores en
ella, un real de agua del viage del herre-
damiento de Amaniel, con cien L. de gra-
vamen al año, que se paga a S. C. segun
imposicion hecha sobre estas gracias por
el Rey D. Felipe cuarto. Y que por presente
dho señor Garcia Perez de Araciel para



esta propiedad con el agua á la citada Señora
 D.^{ca} Antonia Ypenarra en vida, la que
 volvió á casarse con el mencionado D.ⁿ Die-
 go del Corral y Arrellano, según lo refrendó
 y contrato especificado que se otorgó en Pa-
 lacio de Madrid á seis de Enero de mil seis-
 cientos veinte y siete, ante el escribano del
 numero Esteban Liano, que obra entre los
 papeles de mayordazgo de D.ⁿ Fausto Ignacio
 del Corral, según varios testimonios legaliza-
 dos dados por D.ⁿ José Joaquín de Abreu es-
 cribano del numero de Laranza en cuatro de
 Octubre de mil ochocientos quince y veinte
 y cuatro de Noviembre de mil ochocientos
 diez y siete, y ademas se hace larga expresi-
 on de dicho contrato matrimonial en la
 ejecutoria despachada en veinte y nueve
 de mayo de mil setecientos sesenta y cinco
 por el escribano Ayuntamiento de Madrid D.ⁿ

Miguel Fernandez sellada con el dela Chan-
cilleria, referente al pleito seguido sobre ave-
niguacion de los bienes de los mayorazgos a.
corrian bajo la posesion de d.^h Jose Joaquin
del Corral, como responsable a los bienes dota-
les y personales de d.^a Teresa Rosalia de Agui-
rre su viuda, en donde se consigna tambien
en la sucesion sucesiva de esta cara, y cla-
sifica cuasi del todo de lo que va referido,
en seiscientas noventa fopas, que comprenden
de el moderno enpergaminado compues-
to de todo su contexto, en el que al folio cua-
trocientos diez aparece la fundacion otorga-
da en la villa de Azcoitia a diez y ocho de
Abril de mil setecientos catorce por d.^a
Elisaria Teresa de Larraz Ydiaguez, viuda
muger legitima que fue del Señor D.ⁿ Juan
Bautista de Corral, cavallero que fue del
orden de Santiago y alcalde de la fortaleza
de la Baza y d.ⁿ Cristoval Lorenzo de Corral
Ydiaguez del Consejo de S. M. y su alcalde del
Crimen de la Chancilleria de Valladolid her-
mano de d.ⁿ Juan Bautista ynte Juan Felix



Gonsiaga escribano del numero de la vi-
 lla de Laranx, de la que se dio copia original
 en virtud de mandato judicial a Francisco
 Ygnacio de Azara suceso de aquel en dha
 escribania del numero de Laranx en ella a
 diez y seis de octubre de mil setecientos una-
 venta y ocho, lo que se inserta a la letra en
 dha escritura desde el folio cuatrocientos diez
 reflexidos, hasta el cuatrocientos cincuenta
 y cinco, y en esta fundacion firmada segun
 la disposicion del D.^o Juan Bautista otor-
 gada en su Palacio de Laranx que es en la vi-
 lla de Laranx a treinta de Diciembre de mil
 setecientos doce; ante dicho Juan Felix Gons-
 iaga que se inserta en la misma fundacion,
 bajo la cual se dice en esta que falleció el tre-
 inta de dho mes, por cuya disposicion dió el mas
 amplio poder a la citada Sr.^a en ungen D.^a Elta-
 ria Teresa de Laranx y su marido D. Cristoval

con calidad de insolitum, para que á in-
nombrar dispusiesen su testamento y ú-
tima voluntad en la forma que les tenia co-
municado y con la brevedad posible, y asimis-
mo declaró que el señor D.ⁿ Diego de Corral su
abuelo cavallero de la orden de Santiago del
Consejo de S. M. en el supremo y camara de cas-
tilla, habia desado ordenado que se viniesen en
sus bienes, para lo qual, habian tenido fa-
cultad Real, pero que no habia cumplido, y
queria que dhos apoderados lo ejecutasen con
la mayor brevedad, y señaló por sus here-
deros á D.^{na} Estrella Torca, D.^{na} Maria Tomasa,
D.^{na} Estrella Joaquina y D.ⁿ José Joaquín del Co-
rral sus hijos, mejorando en el testamento
al ultimo, con calidad de agregar á la vinu-
lacion que mandó fundar dho su abuelo
D.ⁿ Diego Corral bajo los mismos Mannan-
ientos que este hizo. Y con efecto en apoderado
para hacer mas clara la disposicion refe-
rida y concurrir tambien al mismo fin
el citado señor D.ⁿ Cristoval Lorenzo, con
los derechos de su oficio, y como herma-



no del D.ⁿ Juan Bautista, tenía á sus bienes, consideraron deber declarar las precedentes fundaciones de vínculos instituidos por los señores ascendientes y deudos que porreyó Dho D.ⁿ Juan Bautista, y espusieron el suceso D.ⁿ Luis de Corval del Consejo y Camarera del señor Emperador Carlos quinto, abuelo de los dhos señores D.ⁿ Juan Bautista y D.ⁿ Cristóbal, fundo un vínculo de las casas principales en la calle de Francisco de la ciudad de Valladolid, con otras casas accesorias, por testamento otorgado á siete de Junio de mil quinientos cuarenta y cinco, ante Alonso Carrasco escribano del número de Dha ciudad, en la qual parece que despues se fundaron cinco capellanías, tres de ellas por el testamento otorgado á veinte y quatro de setiembre de mil quinientos noventa y nueve, ante Pedro Parraga escribano de Dha ciudad, y las otras dos por el Sr D.ⁿ Antonio de Corval

cavallero del orden de Santiago, y teniente general de cavalleria hermano de dho. señores D.^{no} Luis y D.^{no} Geronimo, llamando à su sobrino D.^{no} Diego del Corral y sucesores à los citados patronatos capellanias, como parecia del contrato matrimonial del mismo D.^{no} Diego del Corral con la sra. D.^a Antonia de Ypenarrieta, que pasó ante Esteban Llano, escribano del numero de Valladolid, à seis de Enero de mil seiscientos veinte y siete, que se ha referido, y ademas habia otra capilla fundada por dha. suocia D.^a Antonia de Ypenarrieta. Tambien declararon que el señor D.^{no} Luis de Corral y Estrellano, corregidor que fue de la ciudad de Leon, y visabuelo de los señores D.^{no} Juan Bautista y D.^{no} Cristoval, metió en el trazo y remanente del quinto de mis bienes con gravamen de viniente al dho. D.^{no} Diego de Corral su hijo mayor, queriendo que se aplicasen al tal viniente las casas principales que tenia en el lugar de Chane tierra de Buelva como parecia del testamento que otorgó en dos de septiembre de mil quinientos



noventa y seis en la villa de Lerisima, ante el es-
cribano de su numero Diego Nidalgo del campo.
Y otro que dispuso en la ciudad de Leon ante
el escribano de su numero Victorio Varquez
à diez y siete de mayo de mil setecientos ve-
siete y dos. Igualmente declararon que el se-
ñor D.ⁿ Alonso del corral y Arellano hijo
de Dho señor D.ⁿ Luis, hermano de D.ⁿ Diego de
corral, por su testamento otorgado en Ma-
drid à veinte y dos de Setiembre de mil qui-
nientos ochenta y dos, vinculó sus bienes
llamando en primer lugar à Dho D.ⁿ Diego
su hermano y sus descendientes, con su parte
por bienes de la mitad que porcia con su herma-
no D.ⁿ Diego pro indiviso. En segunda vista
daron los bienes que hubo el D.ⁿ Diego del corral
al matrimonio con D.^a Antonia de Yperani-
ta, contenidos en el contrato matrimonial ya
referido, en el qual dijeron que consta tambien

que el Excmo. Sr. D.^o Gaspar de Guzman conde de Olivares, Duque de San Lúcar, en nombre y con poder de ella Sr.^a Antonia de Penarrieta capituló que llevava como Uebo a dho. matrimonio con el D.^o Diego como bienes propios suyos dotales, unas casas principales en la calle del Rio parroquia de San Martin de esta villa de Madrid con otras anexias fuese de ellas, y otros cuantiosos bienes que tambien detallaron en la fundacion, y resultaba de la escritura y carta de pago recibo de dote, que con insercion de la de capitulaciones se otorgó en Madrid ante dicho Eusebio Liano el dia siguiente diez y seis de Enero de dho. año de mil seisientos veinte y siete; cuyo matrimonio se disolvió a veinte de mayo de mil seisientos treinta y dos por muerte del D.^o Diego, quien en su testamento cerrado y codicilo otorgado ante Cristoval Perrocha enibano de Madrid a diez y ocho de Mayo de dho. año, instituyó por sus únicos y universales herederos a D.^o Luis, D.^o Juan, D.^o Cristoval y D.^a Teresa sus hijos, habidos en la D.^a Antonia de Penarrieta en unión



gen, mejorando en el tercio y remanente del quin-
 to á d.^h Luis su primogénito, haciendo viniente
 y mayorazgo de dha mejora, y en falta de este
 llamó á los d.^h Juan Bautista y d.^h Cristoval,
 pidiendo á su mujer la d.^h Antonia hiciere
 lo mismo, para que el viniente se fomentase, y
 encargó á sus testamentarios que despues de
 hecha la particion fundasen el mayorazgo
 con insercion de los bienes que tocaren á la me-
 jora, para que en todo tiempo se supiere lo que á
 ella le pertenecia; y dijeron tambien que la se-
 ñora d.^h Antonia tutora y curadora de sus
 hijos vivio mas de tres años hasta diez y uno-
 ve de Agosto de mil seiscientos treinta y cinco
 en que falleció sin haber hecho inventario de
 los bienes que quedaron, sin declaracion de
 quanto importaban los gananciales, aunque
 en su testamento el d.^h Diego supuso habria
 algunos y queria que se estuviese y pasase

por lo que la d.^a Antonia declarase en el par-
ticular, y solo habia razon de haberse cond-
pado durante el matrimonio en cabeza del
D.ⁿ Diego, un puro de doscientos setenta y die-
te mil cuatrocientos diez y nueve mrs de ren-
ta, situado en el nuevo denecho de la saca de
lanas, por privilegio despachado en nueve de
julio de mil seiscientos treinta y uno. Que en
el testamento cerrado que dejó la d.^a Antonia
de Espinaxieta, otorgado en treinta de julio
de mil seiscientos treinta y cinco, ante
Francisco Gomez escribano de A. M. instituyó
por sus universales herederos á los mismos
cuatro hijos de su matrimonio D.ⁿ Luis, D.ⁿ
Juan Bautista, D.ⁿ Christoval Felix y D.^a Do-
resa mejorando con gravamen de vinculo
en el tercio de sus bienes, á su primogénito D.ⁿ
Luis, y en falta suya á los demás hijos varo-
nes, mandando á su hija seis mil ducados
que se sacasen del tercio sino bastare el quin-
to; y usando de la facultad real que con su
real cédula obtuvo en veinte y seis de marzo
de mil seiscientos veinte y ocho, reducida
á poder vincular con sus bienes defand



alimentos a sus demás hijos en cabeza del primogenito, que se inserta en la fundación esta facultad, usando como va dho de ella la d^a Antonia Ypenzañeta, en el referido testamento, grabó y vinculó las legítimas de su primogenito dⁿ Luis, y dispuso tambien que si alguno ó algunos de los dhos sus hijos muriesen en la edad pupilar antes de poder testar, quedasen vinculadas sus legítimas, con reserva de los necesarios alimentos, y quedasen tambien vinculados dhos seis mil ducados legados á su hija d^a Teresa, muriendo dentro de la edad pupilar, y se agregasen estas cantidades al mayorazgo principal del tercio que dejaba fundado dha d^a Antonia; y con efecto el dⁿ Luis en el mayorazgo del tercio y quinto, el señor dⁿ Diego del Corral, y en el día de la d^a Antonia, su segundo genito dⁿ Juan Bautista de Corral en quien recayeron ambos tercios y quinto del tercio de la

Señal D.^a Antonia, accreditado con Dhas dos legi-
timas del D.^o Luis y D.^a Teresa, y fueron bendi-
tos el mismo D.^o Juan Bautista y D.^o Cristóbal Peláez de sus dos hermanos en las legiti-
mas paternas, por que el D.^o Diego Caxal no
dispuso subsistencia pupilar, ni se otorgó el
facultad real para grabar sus legítimas; pe-
ro en la notaria sucedió el D.^o Juan Bautis-
ta como poseedor del viudo, lo mismo que
en el legado de la D.^a Teresa: despo la D.^a Antonia
a los señores D.^o Pedro y D.^o Fernando Opeñaxie-
ta, sus hermanos tíos de D.^o menores, por sus
intereses y curadores, y aunque empezó el Sr.
D.^o Pedro a practicar el inventario ante
Francisco Suarez escribano de Eltadris en
veinte y dos de Noviembre de mil seisien-
tos treinta y cinco, y prosiguió después, no lo
completó debidamente, y como muriese lo he-
redaron por iguales partes su hermano D.^o
Bernardino, y la otra en D.^o Juan Bautis-
ta y D.^o Cristóbal Peláez, representando a la
D.^a Antonia, aplicando ambos cicatos fueros
y derechos de las herencias de Legaspi; algunas
fincas en el Obispaado de Hava; cuyos dere-



chos y tierras se enagenaron después, sufriendo
 en la tutela el D.ⁿ Bernardino, quien compró
 algunos juros en cabeza de los menores, y su nu-
 ga adjudicó otros bienes raíces en pago del al-
 cancel de la cuenta, quedando indistintamen-
 te para ambos hermanos menores D.ⁿ Juan Baul-
 tista y D.ⁿ Cristoval Félix, como que no se ha-
 bía hecho división de lo que tocaba á cada uno
 de ellos des en la herencia de sus padres. Clasi-
 ficaron en dha fundación, igualmente quedo
 D.ⁿ Cristoval Félix conal, fue del Consejo Real
 de Castilla, y en su ultima disposición otorgada
 en treinta y uno de junio de mil seiscientos ochenta
 y siete ante Tomas Vazquez escribano de Madrid,
 nombro por sus herederos en iguales partes á
 los citados D.ⁿ Juan Bautista y D.ⁿ Cristoval
 Lorenzo sus sobrinos en quienes consiguiente-
 mente recayeron todos los derechos que por sus
 legitimas paternay maternay, y por la herencia
 del Anon D.ⁿ Pedro Ypeñazqueta, pudo tener D.

haber tenido el tío de ambos D.ⁿ Cristóbal Fe-
rriz, por que había gozado en estudios y parte
de una de las rentas parrandizas. Asimismo
declararon que D.^{ho} D.ⁿ Juan Bautista de Corral
è Ypenarrizeta contrao matrimonio con D.^a Co-
rmasa Idiaguez, y quedaron cinco hijos, á saber,
D.^a Maria Ignacia, casada con D.ⁿ Francisco Espina-
rrieta, su primo, D.^a Juana casada con el baron
D.ⁿ Matias Arizaga, D.^a Ana y D.^a Estrella, re-
ligiosas en el convento de Estreño y D.^a Estrella
en el de Noletas de Vitoria; y á todas dotaron com-
petentemente, quienes hicieron renuncia de sus
legitimidades á favor de sus padres, y solo quedaron
de su matrimonio sus varones, que eran los citados
D.ⁿ Juan Bautista y D.ⁿ Cristóbal Lorenzo. Fue
la D.^a Cormasa en once de Setiembre de mil seis-
cientos ochenta y nueve, por ante Ignacio Urd-
zaba, escribano del numero de Villarreal, empe-
zo el inventario de los bienes que quedaron
por muerte de D.ⁿ Juan en su vida, y se acabó
individualmente lo que pertenecian á cada
uno de los vínculos mencionados y los libros, co-
mo los gerenciales; y la misma D.^a Cormasa en el
testamento que formalizó en Villarreal en once de



Memoria de mil seiscientos ochenta y nueve ante
Antonio Gortázar, escribano de su numero, usando
del poder que le dió para testar su marido, en
el cual por si y en virtud del que le dió en primero
de marzo de mil seiscientos ochenta y ocho, otor-
gado ante Juan Lopez de Lomb, escribano del num-
ero de la villa de Arcosilla, mefioró en el tercio
y quinto de los bienes de ambos, á D. Juan Bon-
tista de Corral Yriaguer su primogénito varón,
legando á D. Cristoval Lorenzo su hijo fuera
de sus legitimas, cierta cantidad de plata, y á
ambos por herederas; de manera que segun las dispo-
siciones designadas, sucedieron en todos los bienes,
derechos y acciones los citados D. Juan Bontista
y D. Cristoval Lorenzo, á saber, aquel privati-
vamente, en el vimiento fundado por el citado se-
ñor D. Pedro del Corral. En el que fundó en otro se-
ñor D. Luis de Corral corregidor de Leon, en el
del señor D. Alonso Corral y Chellano, en el de D.
Diego del Corral y Chellano su abuelo, con respecto
al tercio y quinto en el que fundó la D.ª Antonia

Ypenaxieta su abuela con facultad real, del tenorio
de sus bienes y legitimas referidas, y en lo demas
por iguales partes con el D.ⁿ Cristoval Lorenzo,
à saber, en los de D.ⁿ Cristoval Felix de Corral, tio
de los d^{hos} señores; en los de D.ⁿ Diego abuelo, y D.^a
Antonina Abuela, y de D.ⁿ Pedro Ypenaxieta her-
mano de esta, y en los de D.ⁿ Juan Bautista y D.^a
Tomasa Ydiaguez. Y el D.ⁿ Cristoval Lorenzo por
sí, como apoderado del D.ⁿ Juan Bautista, incluyó
en la fundacion todos sus bienes y derechos previniendo
à excepcion de algunos que se reservó, haciendo es-
ta fundacion legal en cabeza del D.ⁿ Diego Corral
hijo primogenito del D.ⁿ Juan Bautista
y de la D.^a Maria Teresa Tarazona, y sobrino de D.ⁿ Cri-
stoval Lorenzo y sus sucesores, y en falta de ella
à D.^a Maria Tomasa, y D.^a Periquina sus hermanas;
y detallaron y señalaron en la misma fundacion
cinco vinculos, incluyendo à cada uno los bienes
que se componian, con motivo de la introduccion
de los derechos propios que hacia en ella el D.ⁿ Cri-
stoval Lorenzo, y señalaron tambien en segui-
da, los bienes libres que habia entonces en aquella
casa, y todos ellos están puntualizados en la esen-
toria de que se va hablando, empezando los vincu-
los al folio cuarenta y uno vuelto hasta el folio



cuatrocientos cincuenta y dos; y uno de cuatrocientos, que es el quinto vínculo, se dice, que pertenecen á el las casas principales con otras acciones en la calle del Rio de Ettadio. El d.º don José Joaquín del Corral, otorgó capitulaciones matrimoniales para casarse con D.ª Teresa Pradalía de Olguirre, que se hallan insertos á la letra desde el folio seiscientos treinta y dos donde empieza, hasta el seiscientos cuarenta y tres, en Ettadio á tres de mayo de mil setecientos veinte y ocho, ante el escribano Estanislao Navarro, que fue del numero de esta villa, obligandose el d.º José Joaquín en esta escritura á sacar real facultad para responder despues de todos los bienes libres, con los vinculados al cuantioso dote de la D.ª Teresa Pradalía, habiendo quedado de muerte ó simple el d.º Joaquín, se encargó la administracion á D.ª Señora, y despues impetió real facultad para que respondiesen los bienes vinculados segun el contrato ma-

testimonial, y para ello precedió Real cedula de diligencias al corregidor de Guipuzcoa D.^{no} Pedro Cano, quien con devolucion de ella y diligencias expresas, informo segun se ve de dha esentoria folio cuarenta y seis, en el que detalló los bienes vinculados y las obligaciones de ellos, entre los cuales al folio cincuenta y seis vuelto de la citada esentoria, se considera y oñta por gravamen de un censo perpetuo de cincuenta y cuatro r.^{os} y treinta y dos mrs al año a favor del conde de Sevilla. Tambien designó los libros y dotales de la D.^{na} Teresa Rosalia, haciendo las reflexiones mas oportunas que creyo conveniente, con la extension que permite su carta relacion, como que comprende desde el folio cuarenta y seis, hasta el ciento y tres de dha esentoria, su fecha veinte de Diciembre de mil setecientos cincuenta y seis. Visto dho informe en el consejo, se concedió la facultad para que si falta de bienes libros de D.^{no} Jose Joaquin de Corral quedasen obligados los vinculos a la dote de D.^{na} Teresa Rosalia de Eguirre, haciendo ciertas exclusiones que se ven al folio ciento y tres vuelto de dha esentoria a la que se opuso el señor



Marques de Narros à nombre del hijo primogenito
D.^o Ignacio Maria, D.^o Carlos y D.^o Estaria Laviera
de Corral y Aguirre, pero se denegó en vista y
revista de diez y seis de marzo de mil setecientos
cincuenta y siete, y cinco de Diciembre de mil se-
tecientos cincuenta y nueve, y libro real facultad
en el Buen Retiro à seis de febrero de mil seteci-
entos sesenta que se halla inserta desde el folio
ciento y ocho, hasta ciento enarenta y dos de dha
esecutoria. Habiendo fallecido el D.^o José Joaquín,
la D.^o Teresa Paratía, presentó dha real facultad
en escrito ante el corregidor de Guipúzcoa, pidi-
endo que se practicase el inventario correspondien-
te de los bienes; à cuyo escrito se provino
auto, folio ciento cincuenta y cinco de dha es-
ecutoria, en diez de octubre de mil setecientos
sesenta, mandando guardar y cumplir la ci-
tada real cédula, y seguido así el pleito sobre ave-
xiguación de los bienes y oposición del marques
de Narros, curador de D.^o José de Corral su nieto

Sobre la disputa del importe total de la dote de la D.^a
Elisaria Rosalia, y del que los bienes vinculados
no debian responder, se consiguio al fin hacer
inventario de unos y otros, como se ve de la cita-
da escritura desde el folio ciento ochenta y uno
vuelto en que principia con los vinculos, entre
los cuales se pone al folio ciento ochenta y nue-
ve vuelto, las casas principales sitas en la villa
de Madrid y calle de Elvira al rio, y otra auerion
frente a las antedichas, y al folio ciento noventa
y tres vuelto, se dice que se pagaban al conde de
Sevilla por un censo perpetuo de aquella, cincuen-
ta r. y veinte y tres mrs. En el pleito compren-
dido en la ejecutoria tubo sus decisiones defi-
nitivas, y la de primera instancia a favor de
la D.^a Teresa Rosalia, se halla al folio quinientos
veinte y tres dada en seis de Setiembre de mil
setecientos sesenta y dos, fue pronunciada
como resulta desde el quinientos treinta y siete
vuelto, haura el que corresponde dicha sentencia
apelada por el marqués de Navros, se presenta
varias cuentas que se hallan copiadas desde
el folio quinientos sesenta y cuatro en adelante
de dicha ejecutoria, y en ella resulta el pago de dho



censo perpetuo, y la renta que producian dhas
casas, está en el cargo de dhas cuentas, y a quel
gravamen, como el de aprento, y en d. c. m. de
del real de agua a la manera que se vé a los fo-
lios quinientos ochenta y cinco, quinientos
noventa y ocho, quinientos noventa y nueve,
seiscientos diez y seis vuelto, y seiscientos diez
y siete; cuya sentencia fue confirmada en
vista y revista, como se vé al folio seiscientos
setenta y nueve, y seiscientos ochenta y siete,
para que en falta de los bienes libres, se pague
la dote con la cuarta parte de lo que rindieren los
bienes vinculados. Por todo lo dho se viene en co-
nocimiento de que dhas casas con el real de agua,
censo perpetuo y aprento únicamente de grava-
men, recaeron legitimamente en d.ª Antonia
Yperarrizeta viuda de Garcia Perez de Estrane,
que casó en segundas nupcias con d. Diego de
Corral, y despues del mayorazgo de Corral y de
la d.ª Antonia, segun sus disposiciones aprobadas

con facultad real como queda dho, y segun la
fundacion que se halla al folio quatrocientos e
diez de la ejecutoria y sentencia que com-
prende a los de quinientos veinte y tres, seis-
cientos setenta y nueve, y seiscientos ochenta
y siete, recayeron los cinco vinientos en el citad
d.^o Fausto del Corral, a cuyo nombre el señor
Alcayde de Narros, sostuvo el pleito a la d.^a
Lerona Novatia de Aguirre sin fruto. Siguió
en la posesion fuerza de su mayor edad casa-
do con D.^a Maria Elvicedez Azco, segun se ase-
guró en la ejecutoria por la d.^a Lerona Novatia,
y con motivo de lo acordado en cinco de abril
de mil setecientos sesenta, redimió el censo
perpetuo de dhas casas, como resulta de nota
puesta en la escritura que va referida, otorga-
da en el Ciudad a treinta de junio de mil seis-
cientos veinte, ante Diego Ruiz de Lapia, segun
la cual parece que a virtud de providencia del
señor D.^e Manuel Vicente Corral, del con-
sejo de S. M., siendo teniente corregidor de
esta villa de el Ciudad a cuatro de mayo de mil
ochocientos y dos, por D.^e Nicolas Ispesegua
y Lorenzo apoderado de la d.^a Novatia
Ayuntamiento de Madrid



por y Barones, se otorgó ante el escribano que fue
 del numero D. Gerasio Fernandez Yaguiendo
 y competente numero de testigos en diez y nue-
 ve del mismo mes de mayo y año, escritura de
 de liberacion y redencion de dos censos perpetuos
 que se hallaban impuestos sobre las dos casas q^{ue}
 se van refiriendo en esta escritura, a favor de
 D.ª Maria Galdos, apoderado que lo era de D.
 Faustino Antonio del Corral, procedor entonces
 segun va dicho, del viniente fundado por D.
 Diego del Corral y D.ª Antonia Penarrieta
 importantes con sus cimientos en la ciudad y
 tres mil setecientos ochenta y dos r. que perci-
 bió el D.ª Nicolas de Apesteguiña y Lozano,
 para imponer a favor de los mayores cargo
 que fundaron Estencia Ortiz y Juan Negrete
 y de que era procedora la insinuada una
 Señora, y asimismo diez mil cuarenta y cin-
 co r. por la cimentena libre, cuya nota se
 puso por dho Ayuntamiento de Madrid

tos dos, con lo que se ha confirmado que el sue-
lo de dha casa perteneció al citado mayor-
razgo de Estencia Ortiz y Juan Negro, y
la demás de la sucesión sentada en esta escri-
tura. Por muerte del Dⁿ Fausto Antonio
del Corral, no cabe duda que sucedió en los
mayorazgos ó vínculos ya tantas veces indi-
cados, Dⁿ Fausto Ignacio de Corral hijo primo-
genito, y que por ministerio de la ley, sucedió
bien y continua en ella, raron por la
real, y por virtud de la ley de doce de octubre
de mil ochocientos veinte, sobre extinción de
mayorazgos, le perteneció ó se le han adju-
dicado dhas casas de Oliva al río, y accesorias
de enfrente calle del Relox, y que para las
diligencias prevenidas en dha ley y extin-
ción de vínculos, fue preciso tasarlas y se
tasaron por el arquitecto Dⁿ Juan Antonio
Cuerbo, la primera en trescientos cincuen-
ta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y ocho
y veinte y siete mrs, y adjudicaron al ac-
tual poseedor como parte disponible libre-
mente, pero no pudiendo subsistir las ca-
sas sin una gran reforma, ó mas bien



sin reedificarlas, no pudo hallar comprador, ni
 despues, aunque se sacaron á subasta, hubo
 quien diese las dos texenas partes de aquel va-
 lex, ni entrarse en ellas; por lo que volví á re-
 tasar el mismo conquistito la casa en la calle
 de Ellira al rio, quien viendo que se habia dete-
 riorado esta finca despues que hizo dha tasari-
 on considerablemente, ora sea por las muchas
 aguas que cayeron en el mes de Diciembre ult-
 timo, ora sea por las continuas descargas de
 artilleria de la calle de Ellira al rio, como que se
 hacen en las inmediaciones del dho edificio, le
 dio á este nuevamente el valor de veinte y
 un mil, á veinte y un mil quinientos &c. Se-
 gun por menor consta de la certification qd
 el citado conquistito entregó para que la uniese
 al expediente formado para la subasta, y todo
 al registro de esta escritura, y su relato es el si-
 guiente: Póder: En la ciudad de S. Sebastian
 á quince de febrero de mil ochocientos veinte y
 un, ante el escribano publico de S. M. del

numero y secretario. El ayuntamiento de ella
y vertigos infrascriptos, el Señor D. Wmto Ig-
nacio del Corral vecino de la villa de Larama
y residente en esta expresada ciudad, dijo que con
arreglo a la ley decretada por las cortes en sesion
de veinte y siete de Setiembre ultimo, y sancio-
nada por S. M. en dou del inmediato mes de Octu-
bre, solicito se procediere a la formal tara-
cion de todos los bienes que constituyen el
vinculo titulado de Corral, como efectivamente se
se practico por peritos nombrados al intento
y con intervencion del señor procurador sin-
dico del ayuntamiento constitucional de es-
ta referida ciudad, a causa de la menor edad
de la inmediata sucesora su hija D.^a Ines de
Corral, y reportadas estas diligencias, el Señor
jefe interino de primera instancia del par-
tido de esta dha ciudad, por su auto de ayer,
nombró contadores para que aceptando y juran-
do su cargo, haga la division de dichos bienes,
en cuya operacion se ocupa: que el Señor
compareciente como actual poseedor el
mismo vinculo, tiene pedido, que entre los bie-
nes que deben quedar en la clase de libres, se com-
prendan los cascos y...



la una en la calle de Elvira al río Manzana quinientos cincuenta y cinco, número doce, tasada en trescientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y ocho L. diez y siete mrs. v.º, y la otra en la calle del Pelso, esquina á la de Dha de Elvira al río, manzana quinientos cincuenta y cinco tasada en veinte y tres mil ciento treinta y dos L. v.º por hallarse rematado á venderlas, para con su importe levantar una en la calle Elvira de esta ciudad; y á fin de que esta determinación suya tenga efecto cuando Dho señor juez le confiera la licencia solicitada para su enagenación, por el presente instrumento en la vía y forma que mas ha ya lugar en derecho, cediendo del que le compete, otorga que así todo se pudiese cumplir, en el legalmente se requiere y es necesario á D. Juan Teodoro de Arrau y D. José Cruz Virginia vecinos de la enunciada villa de Elvira á ambos finitos y á cada uno de ellos separadamente.

Ayuntamiento de Madrid

por el todo ineludible, para que en representac.^{on}

del señor compareciente pueda vender las
expresadas dos casas juntas o separadas, sal-
candolas a publica subasta, o sin esta formali-
dad por las sumas de su valor en tasacion, o por
las en que conviniere con los aficionados, para
que reciban su importe otorgando la competen-
te escritura de venta, con las cláusulas y cir-
cunstancias precisas e indispensables para su
validacion y firmeza, y confiriendo las cartas
de pago y resguardo que se le pidieren a favor
del comprador de dhas fincas, enviando a la
misma escritura para documentarla, la co-
pia autorizada que el señor compareciente opor-
te remitirles del auto de dho señor juez, en
cuya virtud se declare haberse practicado la
tasacion y division formal de los referidos
bienes, segun lo ordenado por la ley ya cita-
da, y le confiera el permiso solicitado para
la venta de los que queden en la clase de
libres, pues que el señor compareciente des-
de ahora para quando llegare el caso de celebrar
la judicial o extrajudicialmente, la aprue-
ba, ratifica y confirma, y quiere que sea tan



Valida y subsistente la escritura que sobre el par-
 ticular se formalizaxe para dhos señores Anselmo
 y Virginia, juntos o por cualquiera de ellos sepa-
 radamente, como si para el señor compareciente
 se otorgaxe, mediante à que para todo lo espue-
 sto les confiere todo su poder y facultades sin
 limitacion ni restriccion alguna, con libre,
 franca y general administracion. Asi lo ota-
 go y firmo siendo testigos Ignacio Yrigoyen,
 Pedro Cayetano Bermea y Jose Luis de Etxan-
 tigena vecinos de esta ciudad, y en fe de ello
 y de que conozco al señor otorgante yo el
 escribano = Donato Ygnacio del Corral = Etn-
 semi: Jose Joaquin de Alsismendi = Confirma
 esta copia con su original à que me refiero
 y en fe de ello lo signo y firmo = Etn signa-
 do = Jose Joaquin de Alsismendi = Registrado
 libro septimo D. folio numero cuatrocientos
 veinte, folio cincuenta, casilla segunda, pago

ocho y el undécimo día y seis de abril de mil
ochocientos veinte y dos = Pagado = Laramos
Recibi = Valle = Legalización = Los infra-
scritos escribimos damos fe que D. Julián Joaquín
de Arismendi por quien se halla signada y
firmada la copia que antecede, es también es-
cribano público de S. M. del número y secretario
del Ayuntamiento constitucional de esta
ciudad, fiel, legal y de toda confianza, por lo que
à tanto por su testimonio ha pasado, siendo
pre se ha dado la misma fe y crédito que
al presente. Y para que así conste signa-
mos y firmamos en este papel común por
no usarse todavía del sellado en esta provin-
cia de Guipúzcoa. Fecha en San Sebastián a 17
de mayo = Esta signado = Don Ramón Lavatita
Esta signado = Luis Francisco de Larburu
Esta signado = Don Elías de Legarda = Testi-
monio = Certifico doy fe y verdadero testimo-
nio à tantos el presente vió, y o el infra-
scrito escribano público de S. M. del número y
secretario del Ayuntamiento constitucional
de esta ciudad que el señor D. Faustino Ignacio de



Corral vecino de la villa de Larama y residente
 en esta, acudió el día y ocho de noviembre del
 año próximo al señor alcalde constitucional
 primero de esta dha ciudad por medio de un
 escrito exponiendo, que por la ley decretada
 por las cortes en veinte y siete de setiembre
 último, y sancionada por S. M. en dos del in-
 mediato mes de octubre, habiéndose en la
 clase de libros todos los bienes vinculados, reservan-
 do solamente la mitad al inmediato sucesor, á
 quien era sucesora citada, para su señalamien-
 to, á fin de poder disponer el actual poseedor de
 la otra mitad como dha ley conluzca, suprema-
 sen toda enagenación que se hiciese sin
 preceder dha segregación ó señalamiento ala
 mitad. Que hallándose en el caso de querer
 vender dos casas sitas en la herida villa de
 Elvadio, la una en la calle de Elvira al río, man-
 dadas quinientos cincuenta y dos, número
 doce tarada con posterioridad en trescientos
 cincuenta y cuatro mil cuatrocientos se-

sumas y ocho v. y diez y siete marcos, y la otra
en la calle del Relox esquina ala de dho Esti-
ra al rio, montanza quinientos cincuenta y
cinco, numero uno, tomada en veinte y tres
mil ciento treinta y dos d. de plata merced
al viniente que porre, conformando de su parte
en el nombramiento de peritos que las jus-
ticias donde radican dho bienes espartaren
para su formal tasacion, para lo que pidio se
expidiesen las conducentes cartas exortatorias,
y que el procurador judicial de esta dha ciudad
en representacion de la inmediata persona
su hija d.ª Josefa conaal' menor de edad nom-
brase por su parte otros peritos, o conformare
en los que la misma justicia eligiere, y fuese
citado para todas las diligencias, verificando
en seguida la division de dho bienes, compen-
diendo la casa principal de Madrid y la ace-
quia en los que quedaren libres: que dho Sr. Dn
Alcalde en su vista, por auto que promujo el re-
ferido dia diez y ocho de noviembre ultimo,
nombró al maestro artifice platero y contras-
te d.ª José Luis de Ezpiarn para la tasacion
de la plata, perlas y demas alhajas, y que se hizo
se sabe al procurador judicial de esta ciudad



nombrase tambien dentro de sexeno dia del ma-
 estro platero que quisiere; igualmente que los
 prateros que tuviere a bien, o conviniere con
 la eleccion que las justicias respectivas veri-
 ficaren en representacion de la inmediata
 sucesora, en cuyo nombre se les citara para
 todas las diligencias que hubiere que prac-
 ticar, librandonse las cartas requisitorias co-
 rrespondientes: que este auto se hizo saber
 el mismo dia diez y ocho de noviembre a di-
 cho Sindico, quien dió confirmacion con el
 nombramiento ofrecido en el maestro ar-
 tifice platero de epiaru, y convenia tambien
 en el que verificaren las justicias de los pue-
 blos donde radicaran los bienes que componen
 dho viniente, dandose por citado para estas y
 cualesquiera otras diligencias mandadas
 ejecutar con intervencion suya en represen-
 tacion de la inmediata sucesora a dho vinien-
 te, los que en su consecuencia se libraron los
 exentos señalados al presente y uno de

Dho mes de noviembre con las inscripciones nel
usarias para los señores Jueces de primera
instancia de la ciudad de Valladolid, villa
de Otaduro y demas jurisdicciones, y en su vir-
tud habiendo executado los Jueces nombra-
dos con citacion de los respectivos Sindicos,
la formal transacion de todas las fincas perten-
ecientes al expresado vinculo, ascendien-
do su total valor a ochocientos sesenta y un
mil cuatrocientos noventa y dos. Cuatro
mas con los devolvieron con estas diligencias,
y en segunda el dicho Juez interino de
primera instancia del partido de esta
ciudad que tomó conocimiento del expen-
diente a luego a trabaxar establecido en ella su
purgado, por su auto de catorce efebrero de este
año nombró contador que previa aceptacion
del cargo y fforamento de su fiel desempeño
con intervencion del procurador Sindico
han executado la contaduria y division de
todos los bienes y alajas pertenecientes a dho
vinculo de Corral y reportado el expediente
con el escrito en que su actual poseedor dho
D. Juan Ignacio y Sindico manifiestan
su conformidad con division practica-
da



S. S. con vista del expediente ha proveído este
 día auto aprobando dicha division, declaran-
 do hallarse practicada con rigurosa igual-
 dad, dando por absolutamente separado, y
 segurado del mismo vinuto, todos los bie-
 nes, plata y demas alapas comprendidos en la
 clase de libres, y autorizando sufficientem-
 te al expresado D. Faustino Ignacio, para que des-
 de luego disponga de todos ellos, y en los que
 entre otros estan comprendidos a saber:

La casa sita en la villa de Madrid en la ca-
 lle de Elvira al rio, manzana quinientas cin-
 cuenta y dos, numero doce, situada en tre-
 cientos cincuenta y cuatro mil sesenta y ocho
 y veinte y siete mrs. - Otra en la calle del
 Pelos esquina a la de dho Elvira al rio, man-
 zana quinientas cincuenta y cinco, numero
 primero, situada en veinte y tres mil ciento tre-
 inta y dos = Ocasos v. n. quinientos e setenta y
 siete mil y seiscientos con veinte y siete mrs.

Todo lo cual consta mas extensa y circunstanciadamente del mismo expediente y en fe de ello doy el presente a instancia de dicho D.^h Juan Torralba, signado y firmado en San Sebastian a dos de Mayo de mil ochocientos veinte y uno = Esta signado = Don Joaquin Escribendi = Registro = Registrado Septimo D. F. numero cuatrocientos veinte y tres folio cincuenta casilla primera, pago cuatro r.^{os} Madrid diez y seis de Abril de mil ochocientos veinte y dos = Legalizacion = Los infrascritos escribanos publicos de S. E. de Madrid fe que Don Don Joaquin Escribendi por quien se halla signado y firmado el testimonio que antecede, es tambien escribano publico de S. E. del numero y Acceptorio del Ayuntamiento constitucional de esta ciudad, fiel, legal y de entera confianza, y que a iguales y otros documentos muy siempre se ha dado entera fe y credito. Y por que asi consta, signamos y firmamos en este papel comun por no estar en uso todavia el sellado en esta provincia de Guipuzcoa. Fecha en San Sebastian ut supra = Esta signado = Luis



Francisco Larburu = Esta signado = José Oramon de Zabaleta = Pedimento = Francisco Mercedes Comenica, en nombre del Sr. José Caux de Vagnia de esta vecindad, como apoderado del señor D. Juanito Ignacio del corral, vecino de la villa de Duraz, según aparece del que original presento, á V. A. como mas haya lugar digo: que Dho. Señor D. Juanito como actual poseedor del vinuto titulado del corral, acudió en día y fecha de Noviembre del año proximo pasado, ante el Señor alcalde constitucional de la ciudad de San Sebastian, manifestando, que por la ley decretada por las cortes en veinte y siete de agosto ultimo y sancionada por S. E. M. en doce del siguiente octubre, habian quedado en la clase de libres todos los bienes censados, renovando solamente su mita al inmediato sucesor, á quien era menester ir para su señalamiento, fin de poder disponer

Dho. Señor D. Fausto de la otra mitad, con arreglo
á la citada ley: que se hallaba en el caso de que
se vendiera dos casas sitas en esta villa, la
una en la calle de Estirialrio, manzana quin-
cientas cincuenta y dos, numero doce, tarada
con proterioridad en trescientos cincuenta y
cuatro mil cuatrocientos sesenta y ocho d. y
diez y siete mrs; y la otra en la calle del Pelop
esquina á la citada de Estirialrio, manzana
quinientos cincuenta y cinco, numero uno
que lo fue en veinte y tres mil ciento treinta
y dos d. pertenecientes al citado viuento; cuya
taracion de bienes se verificó previas las dili-
gencias formalidades, requisitos y citacion de-
bida, ascendiendo en total valor á ochocien-
tos sesenta y un mil cuatrocientos treinta
y dos d. y cuatro mrs vñ. Nombraados por el
señor juez, contadores procedieron á la par-
ticion y division de todos los bienes corres-
pondientes al viuento de Corral, la que con-
sultada por los interesados, fue aprobada por
el señor juez, declarando hallarse practicada
con rigurosa igualdad, dandose por absolu-
tamente separado y segregado del mismo



vínculo todos los bienes, plata, alajas, y demas com-
 prendido en la clase de libras, autorizando
 suficientemente al apoderado D. M. Fausto p.^a
 que desde luego dispusiese de todos ellos, en lo
 tales están comprendidas las citadas dos ca-
 sas, como mas extensamente resulta de la
 certificacion o testimonio original que
 igualmente presento. Por el anterior relato
 y testimonio referido, aparece competentem.
 Justificado, que el señor D. M. Fausto Ignacio
 de Bonnal, es el unico legitimo y verdadero
 dueño de las citadas dos casas, y conviniendo
 á sus intereses venderlas á metálico á pública
 subasta en el mejor postor. A. V. F. Imploro que
 habiendo por presentado el citado poder y cer-
 tificacion o testimonio referidos se debía man-
 dar sacar á pública subasta las citadas do-
 sas por termino de quince dias, juntas ó
 separadas, las que se rematarian á metálico
 con exclusion de todo papel en el mejor postor

el día que se señale, y para que llegue a no-
ticia de todos, se anuncie por los papeles
públicos de esta capital, por ser función ex-
pido D.^a Jose Luis de Vaguias = Francisco
Atencedes Canencia = Registrado. L. septimo
numero cuatrocientos treinta y seis folio
cinuenta, casilla primera, pagó cuatro r.
Estadid diez y seis de abril de mil ochocien-
tos veinte y dos = Pagado = Baranco = Recibo =
Valle = Auto = Por presentado el poder y
testimonio: las cosas que se expresan se sa-
quen a pública subasta por término de
treinta días, anunciándose en los papeles
públicos de esta capital con citación de esta par-
te. El señor D. José Estanislao Estoroso juez de
primera instancia en esta villa de Estadid,
lo mandó y firmó en ella a veinte y tres de
marzo de mil ochocientos veinte y uno = Estor-
oso = Casimiro Antonio Gomez = Edicto = Qui-
enquiera hacer postura a dos casas que se
venden juntas o separadas a instancia del due-
ño y poseedor de ellas, sitas la una en la calle
de Alra al rio, numero doce, manzana quin-
ientos cincuenta y dos, que tiene de sitio



treinta y un mil seiscientos diez pies y medio,
 con el goce de un real de agua del viage á Pa-
 lacio, tasada en trescientos cincuenta y cua-
 tro mil cuatrocientos sesenta y ocho P. vein-
 te y siete mrs vellón, y la otra calle del Re-
 los equina á la Dha de Eltira al río, sume-
 ro primero, mauraquinientas cincen-
 ta y cinco, que compánde de sitio mil
 quinientos cincuenta y dos pies y tres cuar-
 tos, apreciada en veinte y tres mil ciento
 treinta y dos P. aundirá en el termino de
 treinta dias ante el Sr. D. José Altamir
 Eloroso, ministro honorario togado de la
 audiencia territorial, juez de primera ins-
 tancia en esta heroica villa, y por la escri-
 bania del numero de D. N. Casimiro Antonio
 Gomez, que se le admitirá siendo arreglada
 y á dinero metálico con exclusion de todo papel
 á monedado. Madrid veinte y ocho de abril de
 mil ochocientos y tres. Ayuntamiento de Madrid - Casimiro

Antonio Gomez = Caracion = D. Juan An-
tonio Lucio arquitecto director de la
academia nacional de San Fernando, re-
niente arquitecto mayor de Madrid: He
reconocido, medido y tarado el sitio y fabri-
ca de la casa que en la calle del Rio con fachada
a la calle del Prado nuevo, al frente del
cuartel de caballeria que baxa a la puerta
de San Vicente, se distingue con el numero
doce de la manzana quinientos cincuen-
ta y dos, la que sirve en la actualidad de
fabrica de bayonetas y otros articulos de
este ramo. La fachada por la citada calle
del Rio donde tiene esta cara la puerta
principal se miden en ella doscientos Ca-
setenta y seis pies; la medianeria de mano
dexecha entrando por esta fachada que
forma un angulo obtuso con su linea ante-
cedente de noventa y siete grados, consta
de ochenta y tres pies y medio, a lo cual
se forma un angulo agudo que estrecha el
sitio treinta pies, a que sigue en medianeria
con igual distancia hasta la fachada que
hace frente al Ayuntamiento de Madrid, que consta de



doscientos ochenta y siete pies, á los cuales hay
 otra línea que cierra esta posesion, y forma un
 angulo obtuso de ciento treinta y un grados y
 se miden en ella, y hace á la calle nueva cua-
 renta y siete pies y medio; las líneas restantes
 que cierran esta posesion, y aximan á la esca-
 lera de piedra, hacen varias figuras mis-
 tas compuestas de líneas rectas y curvas; por
 manera que entre las líneas indicadas que
 hacen á las citadas calles, y la medianera
 indicada, se comprende la superficie de
 treinta y un mil setecientos diez pies y me-
 dio; la que reglada en aquel parage, á solo
 el equitativo precio de tres r. v. por cada pie,
 asciende esta suma á la cantidad de noventa
 y cinco mil ciento treinta y uno r. v. y siete
 mas. Alla fabrica de esta casa que está mu-
 cha parte ruinosa, pero susceptible de reparo
 que no puede ni debe dilatarse por su calidad
 que es la de tapias de tierra en lo interior,
 y apeado el angulo que tiene en fachada con la

medianera de la calle del Prado nuevo, en su
degradencia y disposicion de la restante fabri-
ca de la casa en todas sus clases, ha tenido
presente el arquitecto que inscribe, en cuyo
concepto ha dado valor de los suelos de madera
a boudillas, a las armaduras de los balcones
y repas de fierro, y en tanto existe sobre el referi-
do sitio por la formacion de esta casa, y al
agua potable de su dotacion que la suminis-
tra el viage de Palacio, a todo lo qual dió el va-
lor, y de todo esto que sobre los citados noventa
y cinco mil ciento treinta y un r. y diez y sie-
te mrs del valor del sitio, vale la fabrica dos-
cientos cincuenta y nueve mil trescientos y tre-
inta y siete r., cuyas dos sumas ascienden a
trescientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos
treinta y ocho r. y diez y siete mrs. Que el
encarato puede informar bajo juramento V.^a
El Madrid nueve de Mayo de mil ochocientos
veinte y uno = Cuervo = otra = D.^o Juan Tor-
tenio Cuervo V.^a Reconocio, midió y tuvo
el sitio y fabrica de la casa que en las calles
del Rio y de Nidos se distingue con el nume-
ro primero de la manzana quinientas cin-
cuenta y cinco, en la casa que se dice a las citadas



calles formando un ángulo agudo á ellas de ochenta y cinco grados en fachada de la calle del Rio donde tiene su puerta de entrada. Consta de setenta y cuatro pies y cuartito. La del Abato veinte y tres y medio, y la medianería de la izquierda entrando por esta fachada, setenta y dos pies y tres cuartos, y acerca el sitio la medianería de mano de derecha entrando por la calle del Rio con diez y ocho pies y tres cuartos, entre cuyas líneas que forman una figura de cuatro lados, se comprende la superficie de mil quinientos cincuenta y dos pies y tres cuartos, á cuyo sitio dándole el valor que merece en aquel parage, y á la fabrica en todas sus clases, que forma dos habitaciones baxa y principal, en el sea y estado en que se reconoce, y q. el insinuado ángulo que hace á las dos calles se hace ruinoso, pero apurado, dando lugar á la enagenacion de esta finca, sin que se siga por la prebenicion del apelo su total caida ni de las fachadas que se le tapian de tie

ria, á las que no se dá valor en esta casa, y
si á la restante fabrica de suelos, tabiques
y armadura y tejados, con todas estas consi-
deraciones halló el arquitecto que esta casa
vale en venta la cantidad de veinte y tres mil
cientos treinta y dos P. Que es cuanto puede
informar V. E. El día nueve de marzo de
mil ochocientos veinte y uno: Breve: Con-
sejo: Francisco Estévez Canencia en man-
do de D. José Cruz de Uguina, apoderado del
Señor D. Juan de Corral, dueño de dos casas
sitadas la una en la calle de Elvira al río, y la
otra calle de Belos, esquina á la dha calle de
Elvira al río, en el expediente sobre subasta
digo: que á instancia de mi parte, y en vir-
tut de providencia de V. E. de veinte y tres de
marzo último, se sacaron á pública sub-
asta por término de treinta días, lo que se
anunció en los papeles públicos de esta ca-
pital, y como son parados y no se ha presen-
tado quien haga postura sin embargo del
término que ha transcurrido, conviene al de-
recho de mi principal, y á V. E. suplico se in-
tegrase mandando se saquen nuevamente á pública
subasta las citadas casas por término de



veinte días, señalándose para su remate el
 que fuese de mi agrado, lo que se anuncia
 por los periódicos y papeles públicos de esta
 capital, pues al efecto firmo el apoderado
 de Corral este escrito, y es de justicia. La
 Cruz de Virginia = Francisco Esteban de
 Carrencia = Auto = Quedanse a sacar al
 pregon las dos casas que expresa el pedimento
 por veinte días mas, y se remata para el rema-
 te el miércoles veinte de junio a las doce
 de su mañana a las puertas de la audiencia
 de S. M., lo que se anuncia al público por el
 diario de esta capital, y por carteles en los pa-
 rages acostumbrados. El señor D. José Estan-
 tinea Estoroso juez de primera instancia
 en esta villa de Eldadid, lo mandó y firmó
 en ella a veinte y ocho de mayo de mil ochoci-
 entos veinte y uno = Estoroso = Casimiro An-
 tonio Gomez = Remate = En la villa de Elda-
 did a veinte Ayuntamiento de Madrid ochociento

veinte y uno, citando en la hora señalada
de este día ante el Sr. D. José Martínez
Altorco por de primera instancia en la
misma, el pregonero publico José Díaz Lo-
zano, á las puertas de la audiencia, se le
dio un pregon diciendo: á voluntad de su
dueño se venden juntas ó separadas dos ca-
sas sitas la una en la calle de Eltira al río,
numero doce, manzana quinientos cincuenta
y dos, que tiene de sitio treinta y un mil seis-
cientos diez pies y medio, con el goce de un real
de agua, situada en trescientos cincuenta y
cuatro mil cuatrocientos sesenta y ocho
veinte y siete mas v. y la otra calle del Relo
esquina á la dicha de Eltira al río, numero
primero manzana quinientos cincuenta
y cinco, que comprende mil quinientos
cincuenta y dos pies y tres cuartos de si-
tio, aprecioado en veinte y tres mil ciento
treinta y dos r. quien quisiere hacer
postura, acuda que su remate se ha de
celebrar de contado en el mejor postor: y
aunque este pregon se repitió por dos, tres y
mas veces hasta que se pasaba la hora



De audiencia, no hubo quien hiciera postura alguna, por lo cual mandó su Señoría suspender la publicación, y que se haga saber al interesado, para que pida lo que le convenga; lo firmó Dho. Señor Juez y de ello doy fe: El Torcoso = e Intenir: Casimiro Antonio Gómez = Segunda taracion = D. Juan Antonio Cuervo arquitecto Director de la academia nacional de San Fernando, certifico: que con fecha nueve de marzo del año pasado de mil ochocientos veinte y uno, reconoció, midió y tasó la casa que en la calle del Río, con fachada a la del Prado nuevo a la bajada de la puerta de San Vicente, se distingue con el número doce de la manzana quinientos cincuenta y dos, y reiterando las lincas de su perimetro que allí expresó, y por consiguiente la superficie de los treinta y un mil setecientos diez pies y medio que se hallan dentro de ella, cuya superficie se halla elevada considerablem.^{te}

sobre la que constituye la citada calle de Prado
nuevo, circunstancia que merece alguna
atención para la disminución del valor, que
reflexionado en las presentes circunstancias,
y atendiendo á la total ruina que por las
matexias de tapias de tierra la mayor par-
te, en antigüedad, están disipadas, desple-
nadas y desmenuadas de los machos de fábrica
de ladrillo y cal, por lo que en esta causa un to-
tal deterioro y próxima ruina, que dió mo-
tivo, antes que se verificase en total demun-
cia de esta casa, que el administrador de ella,
diere orden al que expone, para que verificase
el desmonte de ella, por no haber concuer-
do á la escribania donde estaba radicada la
venta, licitador alguno, sin embargo de haber
se publicado en la Gaceta y Diario de esta ca-
pital la enagenacion que se proponia: en
este estado y por haber manifestado el que
expone al citado administrador, que en su
fragaria á los gastos del desmonte y extrae-
cion de los escombros al campo, lo que habia
que invertir por esta disposicion, y que se-
ria muy útil al dueño de la casa enagenarla



por precio convencional no obstante lo dispuesto q.
 se hiciera nueva octava atendiendo a cuanto va expu-
 esto, y a lo demás que comprendiese el araguitento q.
 suscribe, quien considerando los ptes de sitio que definen-
 diendo y la dotación de un real de agua potable que le
 suministra el viage de Calais llamado de Amari-
 el, halla que puede tratarse de la venta de la citada
 casa, sobre la cantidad de ochocientos diez mil, a docie-
 nta quinientos mil P. V. V. En el presente pte. info-
 mas bajo los conocimientos que le dictan su posición en
 el arte que profesa, y de la certificación que por prin-
 cipio asegura. El día diez y seis de Agosto de mil
 ochocientos veinte y dos: Juan Antonio Encabo. Re-
 gistrado. L. septimo D. f. numero cuatro-
 cientos treinta y siete folio cincuenta casilla prime-
 ra, pagó cuatro P. El día diez y seis de Abril de
 mil ochocientos veinte y dos: Registrado: Lorenzo.
 Recibi: Valle: Sigue la escritura: Va ciento y ven-
 dico este traslado, conserada con el expediente
 y retara original que me exhibió D. Juan Pedro-
 ro de Arce, apoderado del señor D. Juan Ignacio
 del conral, según el general y bastante para

este caso que va inserto, de que doy fe y si que me re-
mito; y como de la retasa de dha casa calle de
Elviranrio, segun va dicho, resulta valor de pa-
cientos diez, à doscientos quince mil P., trató con
D.ⁿ Esteban March, que tiene su fabrica de pa-
ños en ella, y tan interesante como el dueño en su
conservacion, por que de dejarla absolutamente
arruinarse, debia de trasladarse con su fabrica,
perdiendo mucho condal del que ha invertido
para su abtrecida, y siendo dueño puede reedifi-
carla à su vez, de manera que este en lo posi-
ble los perjuicios que de ello deben seguirse;
y reconociendo March de esta verdad, se propuso
de dar ciento veinte mil P. en moneda metálica,
con exclusion de todo papel amonedado caído
ó por caer por dha casa, en los terminos si-
guientes: sesenta mil P. en este acto; diez mil á los
tres meses de esta fecha, igual cantidad á otros
tres meses siguientes, ó seis de cada uno; veinte
mil al cumplimiento del año desde el ultimo pla-
zo ó al año y medio de cada uno; y á otro año sig-
uiente, los veinte mil P. restantes siguientes, ó lo que es
lo mismo á los dos años y medio de esta fecha, siendo
de cuenta de D.ⁿ Esteban March el pago delos diez
chos del timbre, gasto de escritura y gravamen
del real de agua y eneldo de puerro y cereno, re-
-



biendo este y el de agua por mas del precio de
 esta casa, y satisfaciendo el timbre y gasto
 de escritura, en tal concepto, pero libre de la par-
 te de aporiento que aun tiene sobroso, y toda
 otra que en cualquiera manera resultare á
 hora ó en otro tiempo, que ha de ser de men-
 ta del vendedor, y redencion de aporiento, con
 la satisfaccion de todos los rentos devengados,
 y contribucion de la renta de la casa establecida
 que corresponda satisfacer hasta este dia, y si
 pagase el comprador se le aborraria en cualquiera
 de los tiempos estipulados, y á que estos seran
 ciertos y puntualmente cumplidos al veni-
 miento de cada uno de ellos en la aceptacion
 de esta escritura: obliga como hipoteca ape-
 cial la misma casa y obras que haga en ella.
 La titulada rectora leñera propia del compra-
 dor, genero de la tienda de ella y cuantos bienes
 ponga á la saron para que defiendo la hipoteca prin-
 cipal, si acomodare al acuerdo, reclame y exija
 el cumplimiento de cualquiera otros bienes del

vendon, obrando en esta parte segun arbitrio y
voluntad de aquel o su apoderado en esta corte.

Y poniendo en ejecucion lo concertado en la
via y forma que mas haya lugar en derecho,
caxiorado del que le compete al D.^o Canuto Ignacio
del corral vecino de la citada villa de Tarazona,
a su nombre, el de sus herederos y sucesores, usando
de las facultades del poder inserto, el mencio-
nado D.^o Juan Ecodoro de Azuere, asegurando
no le esta revocado, suspenso ni limitado en todo
ni en parte por virtud de el, otorga que vende
y da en venta real para siempre firmas a D.^o
Maximiano March, sus hijos, herederos y sucesor-
es, la expresada casa sita en la calle de Mirra al
rio, distinguida con el numero doce de la man-
zana quinientos cincuenta y dos que va inscri-
bida, y el real de agua con todos sus derechos
a su gracia, como comprendido todo en la mitad
del mayorazgo de corral de libre pertenencia
del actual poderoso, conforme a la ley de doce de
octubre de mil ochocientos veinte sobre extincion
de mayorazgos, segun la division y particion
hecha con arreglo a la misma ley que va inserta
por el precio estipulado de los ciento veinte mil r.
cuya mitad, sesenta mil y en pesos duro recibe



en este acto, de que me pido de fe, cuyo la ley se
 habiendo aprobado el D.^o Mariano Estarich, con-
 tado y pagado a poder de Arce, en este acto
 a mi presencia y la de los testigos que se expre-
 sarán, y el resto de igual cantidad recibe en las
 obligaciones que se expresarán, y el resto de
 igual cantidad recibe en la obligación que se
 hará de esta escritura, de pagarla en los cuatro
 plazos indicados en la propia moneda de pesos
 duros de cordoncillo, dos mil a los tres meses
 de esta fecha: igual cantidad a los seis; veinte
 mil al año y medio, y los restantes veinte mil
 a los dos y medio años de este día. Y por no pa-
 recer de presente su entrega, que la recibe en
 la obligación que ha de hacerse en este docu-
 mento, renuncia la excepción del dinero no con-
 tado con respecto a dicha mitad, la ley nueve
 título doce partida quinta que de ella trata, y
 los dos años que prescribe para la prueba de la reci-
 bi, los que da por pagados como si efectivamente
 lo estuvieran, formalizando a favor del com-
 prador el recibo y carta de pago que unas con-

Donca á su derecho. Declara que el futo precio y verdadero valor pagado en la forma referida de dicha casa compuesta de treinta y un mil setecientos diez y medio pies de sitio cuadrado superficial segun la tarazon inserta edificado en ella el real de agua del heredamiento de Amaniel con los cien 8 annales que se pagan por el disfrute de una agua, aire, centro, vado, y demas que con cualquier motivo pueda corresponder á esta finca, son los ciento y veinte mil 8, el capital de faxol y suenas que queda sobre ella, gravamen anual q. se paga por dicho real de agua, el importe del timbre y gastos de esta escritura, que no vale mas, ni ha habido quien le de ni tanto por ella; pero no obstante si mas vale ó puede valer, del escaso en poca ó mucha suma, ha de á nombre de su principal y de sus herederos y sucesores, gracia y donacion, pura, neta, perfecta é irrevocable, con todas las seguridades de gales, renunciando la ley primera, título once, libro quinto de la recopilacion, que trata de los contratos de venta, trueque y de otros en que hay lesion en mas ó menos de la mitad del futo precio, y los cuatro años que prescribe p.ª pedia su rescision al Ayuntamiento á su valor.



En tanto desde hoy renuncia para siempre a
nombre de D.^o Juan Ignacio del corral, sus he-
rederos y sucesores, el dominio, posesión y otro
cualquiera derecho que le corresponda en la enun-
ciada casa, sus pertenencias, sitio fabricado
en ella, y el real de agua, traspasándole con
todas las acciones que le competen en el com-
prador, y en quien le represente para que
la posea, enajene y disponga de ella a su
arbitrio y voluntad, después que conste he-
cho los pagos en los plazos estipulados, co-
mo de una cosa suya adquirida con fruto y legi-
timo título: le confiere en dho nombre la
competente facultad para que de su auto-
ridad o judicialmente, tome de la expresada
casa y real de agua, la posesión que le
compete por derecho, y para que no necesite
tomarla, me pide que le dé copia autorizada
de esta escritura con la cual sin uso de apre-
hension ha de sin vista habérsela tomada:
Obliga a dho D.^o Juan Ignacio del corral

en virtud del poder inserto, á que nadie
inquietará al comprador, ni sus herede-
ros ni sucesores en esta finca y real de agua,
ni moverá pleito sobre la propiedad, posesi-
ón y disfrute de una y otra parte, y á
que no parezca contra la cosa, ningún
gravamen mas que el de feroz y sexmo
y los cien r. anuales que se pagaban por
el real de agua; pues el gravamen de apo-
tento que falta de quitar, reditos venidos
y demás gavelas que puedan resultar, que-
dan de cuenta del vendedor, y sujeto en-
teramente á solventarlas. Y si con todo,
si se inquietare al comprador ó sus
herederos moverá pleito ó apareciere
algun gravamen, luego que D.ⁿ Simón
Ignacio de Corral, sus herederos y sucesores
sean requeridos conforme á derecho, sal-
drán á su defensa y seguirán el pleito á
sus expensas en todas instancias y tribuna-
les hasta ejecutoriarle y dejar al compra-
dor y á los suyos en su libre uso y pacifi-
ca posesión, y no pudiendo consignarlo, le-
vará otra igual finca y agua, en valor, fa-
brica, sito, renta y comodidades, ó en su



defecto, le restituirán la cantidad que ha
 desembolsado, las mejoras útiles y parras
 y necesarias que tenga á la sazón el ma-
 yor valor que adquiere con el tiempo, y
 todas las costas, gastos y menoscabos que
 le signifiquen con sus intereses, por todo
 lo cual solo ha de poder ejecutarse solo en
 virtud de esta escritura y juramento del
 que la parea ó le represente, en quien por
 virtud del poder inserto define en im-
 porte, relevándole de otra pueba: Acepta-
 cion: obligacion e hipoteca: Y hallandose
 presente el D.^h Mariano Estarich, leida que
 fue esta escritura, la aceptó segun y co-
 mo se halla extendida, y se obliga con la
 casa á pagar los recibos del fardo y terreno,
 y el real de agua desde este dia en adelante,
 el derecho de timbre y gastos de esta escri-
 tura, y los sesenta mil P. en peso duro, diez
 mil á los tres

cantidad á los seis: veinte mil al año y medio;
y los restantes veinte mil, á los dos años y
medio de esta fecha, puntual y exactam.
sin pleito, excusa ni dilacion, pena de efec-
cion y costas de la cobranza, sobre lo cual
formaliza la obligacion que mas convenga,
con las fuerzas, firmezas y circunstancias
á su validacion conducentes, quedará á qui
por insertas como si efectivamente lo estu-
viera, y no lo haciendo y cumpliendo así,
consiente ser apremiado por todo rigor
de derecho, y el mas breve y sumario que
en el se reconoce, para que sea mas efectiva
la cobranza, á cuyo fin sin perjuicio á la
hipoteca especial que Neba hecha de la
casa que va comprada y mejoras que en
ella haga, la que no vendrá de ningún
modo ni registrará en perjuicio de este gra-
vamen hasta satisfacer los referidos pagos;
para su pronta solvencia y responsabili-
dad, sujeta y obliga la casa llamada de
Santa Teresa, generos de la tienda de ella
y todos los demas bienes en general, que
ahora ó á Ayuntamiento de Madrid para que el



accedon repita en acción contra los que
 mejor le convengan. Y una y otra parte por
 ta que les corresponde respectivamente, al
 cumplimiento y observancia de esta enajen-
 ra; obligan sus bienes habidos y por haber
 del vendedor y comprador; dan poder á las
 justicias de S. M. para que á ello les compe-
 lan y a prueben por todo rigor de derecho
 y via ejecutiva, como si fuera sentencia
 definitiva pasada en autoridad de cosa
 juzgada y consentida, que por tal lo reciben,
 y renuncian todas las leyes de en favor con-
 tra general en forma. Yo el escribano previne
 que esta escritura se ha de registrar en el
 oficio de hipotecas en el termino previni-
 do en la Real pragmática, sancion de
 su erección. En cuyo testimonio así lo otor-
 garon y firmaron á quince días de mayo
 de 1832, siendo testigos D. José Peña, D. José Estanislao
 de Garayzar, y D. Juan Estanislao de Sarratua

residentes en esta corte. Juan Godoso notario
re= Esteban Alarcon = Antequi: Cristo-
val de Brizuela = Registro = Registrado en
el libro segundo del D. C. numero ciento
sesenta y nueve, folio segundo, casilla
septima, y pago tres mil y seiscientos L. Ma-
drid diez y seis de Abril de mil ochocientos
veinte y dos = Pagado = Taranco = Recibi = Val-
le = Otro = Registrado L. septimo D. f.
numero novecientos cuarenta y tres
folio cincuenta y uno, casilla segunda pa-
go ocho L. Madrid diez y seis de Abril
de mil ochocientos veinte y dos = Pagado = Ta-
ranco = Recibi = Valle = Yo el dicho escribano
del numero presente fui, y en fe lo signo, y en
fe lo signo y firmo para el vendedor en Ma-
drid a treinta de dho mes de Abril de mil
ochocientos veinte y dos = Esta signado = Cri-
stobal de Brizuela = Estanzana quinientas
cincuenta y dos, casa numero doce = Como
se razon de la escritura de venta que antee-
ce en la contaduria principal de Hacienda
publica de esta provincia de mi cargo, que
dando en su registro puestas las notas



correspondientes, conforme á lo mandado por S. E. E.
 Previniéndose que según las medidas de esta
 oficina consta la casa que se refiere de veinte
 y siete mil cuatrocientos quince pies y un diez
 y seis abos cuadrados superficiales. El día de ma-
 rzo de mil ochocientos veinte y dos.
 Por el señor contador principal = José Antonio
 de Arana = Tomose razón de esta escritura
 en la contaduría de hipotecas de El Escorial, donde
 queda en los libros segundos de ventas de casas
 y mayorazgos y obligaciones sobre casas de la pa-
 roquia de San Esteban, á los números docie-
 entos. El día de mayo de mil ochocientos
 veinte y dos = Ramon Vallentinos y Barona =
 Suplicandome en esta atención sea recibida
 aproba la referida escritura de venta de las
 enunciadas dos casas sitas en la precitada
 villa de El Escorial y sus calles de El Virarbio y
 del Pelor, pertenecientes al vínculo titulado
 del Corral que es posesión y la citada agregación

y subrogacion en la referida casa y solares, à co-
mo la mi menor fuese. Y habiendome visto
todo en el enunciado mi consejo de la camara,
con lo espuesto en su razon por el mi fiscal, por
decreto de doce de Enero proximo, se os concedió
como lo pediais. Y conformandome con ello,
lo he tenido por bien. Por tanto por la presente
de mi propio motu cierta ciencia y providio
real absoluto, de que en esta parte quiero
usar y uso como Rey y senor natural, que
no reconozco superior en lo temporal, sin
perjuicio de mi corona Real, ni de otro ter-
ceros alguno que no sea de los llamados algoce
y posesion de los enunciados dos mayorazgos,
llamado el uno de Vaxcos, de que es poseedor el
citado Estangues de un titulo, à que pertene-
cen los dos solares de casas quemadas que ute
os concedió existentes en la precitada ciudad
de San Sebastian, y sobre que se está constri-
yendo la unica casa; y el otro titulado del
Corral que poseis vos el explicado D. Fausto
Ignacio del Corral, à que correspondian
las citadas dos casas sitas en la referida villa
de Madrid que segun se expresa, fueron ven-



dadas en el año de mil ochocientos veinte y dos
 al prenotado D.ⁿ Mariano March; apene-
 bo y confirmo la nominada escritura de
 venta que arriba queda inserta de las mis-
 mas dos casas de Madrid, segun queda espre-
 sado, tasadas en la cantidad de ciento veinte
 y nueve mil r. v.º, otorgada por denuncia-
 do D.ⁿ Juan Ledero de Arrese en nuestro nom-
 bre, como nuestro apoderado general en la es-
 plorada villa de Madrid á principios de Abril
 del referido año de mil ochocientos veinte y
 dos, ante Cristoval Vicuna, mi escribano
 real y del mismo de ella, á favor del propio
 D.ⁿ Mariano March, como tambien la cesi-
 on que hizo á vuestro favor el Dho. Estan-
 ques de Varros de los nominados dos sola-
 res de casas quemadas de la ciudad de S.
 Sebastian, sobre que se está haciendo por vos la
 nueva casa, cuya obra con contribucion real
 segun apremio y decreto que la ha

reconocido la cantidad de doscientos diez y siete
mil trescientos veinte y cuatro P. en venta, sub-
rogandose el todo de esta suma á favor del
mismo mayorazgo del Corral á que perten-
ecian las dos casas vendidas, con la condicion
de que se reconocia por este sobre la misma cas-
a y á favor del de Narros un censo de tres-
enta y nueve mil cuatrocientos setenta y siete
P. y once rrs de principal, importe del
valor de los nominados dos solares, con rditos
de un tres por ciento al año interin no se
redimiere, quedando hipotecada para la se-
guridad y pago de dichos rditos, la nomi-
nada nueva casa, que segun queda expresado
se esta reedificando por via en la propia ciu-
dad de San Sebastian, segun la ultima
pragmatica que se promulgó en trece de fe-
brero de mil setecientos y cinco. Y en razón
de esto, podais otorgar y otorguieris en vus-
tro nombre, y en el de los procedores que
en adelante fueren del precitado mayoraz-
go del Corral, y á favor del referido titulado
de Narros, la escritura ó escrituras de im-
posicion de Ayuntamiento de Madrid hipoteca, obligac.^{on}



consignacion, poderes en causa propia, y otras
cualesquiera escrituras que gana firmeza y
validacion de ello fueren necesarias, que sien-
do por vos el nominado D.ⁿ Juan Ignacio
del Corral, y por el citado Marques de Navros
otorgadas, desde ahora las confirmo y apruebo,
asi como tambien lo hago de la espresada
escritura de venta de las precitadas dos casas
vendidas sitas en la nominada villa de Eltadio
arriba inserta, e interpongo a todas y a cada
una de ellas mi autoridad Real, y quiero y
mando que valgan y sean firmes, estables y
palederas en cuanto fueren conformes y no es-
cedieren ni faltaren de lo contenido en ella, y en
este mi Real despacho, sin que por vos el refe-
rido D.ⁿ Juan Ignacio del Corral, ni por los no-
minados Marques de Navros, ni D.ⁿ Estanisco
Elstarch, y por vuestros herederos y sucesores, y los
suyos, ahora ni en ningun tiempo, se pueda
hacer ni venir contra lo estipulado y contenido en
la misma escritura de venta arriba inserta

y en las que ademas se otorgaron como necesarias
segun queda espresado, sin embargo de lo
referido mayorazgo del Conal y de Narros
à que correspondian las citadas dos casas de la
misma villa de Etadiv y sus calles de Etirace
rio y el Pelox, y dos solares geminados en la ciu-
dad de San Sebastian, y de sus clausulas, condicio-
nes y prohibiciones, las cuales solo para en man-
to à esto toca y por esta vez, dispense con todas
dejandolas en su fuerza y vigor para en lo
demas ademas. Y declaro que hecha y otorgada
la referida escritura de imposicion del cupenar-
do censo de treinta y nueve mil quatrocientos
setenta y siete r. y once mrs à favor del citado
mayorazgo de Narros, apunto y debido de este
por dicho motivo y no por otro alguno, y de
sus clausulas y condiciones los precitados dos
solares de casas quemadas, sitos segun va insi-
mado en la referida ciudad de San Sebas-
tian, y los hago libres, no obligados ni inge-
tos à vinculo ni reitucion alguna con tanto
que ellos fuesen propios del nominado ma-
yorazgo de Narros, por que mi intencion no es
de perjudicar en ello à mi corona Real, ni à otro
tercero alguno que no sea de los llamados à su



que y pueran. Y suplo todos y enalguna de
fectos, obstáculos e impedimentos de hecho y de de-
recho de orden, forma, instancia y solemni-
dad que en todo o en enalguna parte de la no-
minada escritura de venta de casas de Madrid
arriba inserta, haya habido o intervenido,
pueda haber, intervenir o impedir el efecto, ef-
cacia y cumplimiento de lo sentado y ca-
pitulado en ella, por que sin embargo de lo re-
ferido se ha de observar, guardar y cumplir
por cada una de las partes interesadas y sus
respectivos herederos y sucesores, para que
sea firme, estable y valdosa en todo y por
todo como en ella se expresa. Y añadiendo
fuera a fuerza, contrato o contrato a ma-
yor abundamiento, y para en caso necesario
doy y concedo licencia y facultad a vos el no-
minado D.ⁿ Justo Ignacio del Corral para
que como persona que sois del mayor cargo titu-
lado del Corral, a que correspondeian las nomi-

nadas dos casas vendidas en la precitada vi-
lla de Eldadiv, sitas en las calles de Eldira el
rio y el Relox, podais otorgar siquisieris
en vuestro nombre, y en el de los demas porcel-
dones que en adelante fueren del mismo ma-
yorgo del Corral, en union del precitado du-
Mariano Eldarch, la escritura o escritura
de aprobacion y rectificacion de la que atri-
ba queda inverta, que siendo por vos y por el
otorgadas, desde ahora para entonces las con-
firmo y apruebo, e interpongo a todas y a ca-
da una de ellas, mi autoridad Real, y que-
ro y mando que valgan y sean firmes, esta-
bles y validas en cuanto fueren conformes
y no excedieren ni faltaren de lo contenido en
esta mi carta, sin embargo de cualesquiera
leyes y pragmatikas de estos mis reinos y de
nros, fueros y derechos, usos y costumbres, especia-
les y generales hechas en Cortes o fuera de ellas q.
en contrario de esto sean o se puedan, que para
en quanto a ello toca y por esta vez dispense con
todas, y las abrogo y derogo, enso y anulo y doy por
ninguno y de ningun valor ni efecto, quedando en
su fuerza y vigor para en lo demas adelante.



Y otorgadas o no las referidas escrituras de aprobacion y rectificacion siempre la que asi sea queda incorporada, se ha de guardar y cumplir en todo y por todo, como en ella se especifica, con tiene y declara. Yo por ende y es tambien mi voluntad, que el citado censo de treinta y nueve mil cuatrocientos setenta y siete S. y once mrs. de principal que se ha de reconocer por vos sobre la enmendiada casa que estais reedificando en la nominada ciudad de S. Sebastian con renditos de tres por ciento al año quide y ande unido, agregado, subrogado e incorporado en el citado mayorazgo titulado de Navarra, que posee en la actualidad el precitado Marques de Navarra, con las mismas clausulas y condiciones con que lo estan y andan los demas sus bienes, que Yo desde ahora le he por unido, agregado, subrogado e incorporado en el. Todo lo cual se ha de notar y previnir con citacion e intervencion, y figurar en la escritura

original de su fundacion, y en las demas partes que convenga, para que en todo tiempo conste à sus porcedores. Y asi mismo, con tanto que si el expresado censo que se ha de reconocer, inscribirse y fundar conforme à lo referido por vos el nominado D.^h Faustino Ignacio del Corral, de los mismos treinta y nueve mil cuatrocientos setenta y siete R.^{os} y once mrs, sobre la precitada nueva casa de la ciudad de San Sebastian por algun caso llegare à redimirse en parte ó en todo en qualquiera tiempo, sin entrar en poder del nominado Marques de Narros, ni en el de los demas porcedores que en adelante fueren del enunciado mayorazgo de Narros con intervencion judicial, se depositen y pongan en las tablas Nummularias Depositaria publica de la nominada ciudad de San Sebastian ó en la Real casa de Amortizacion, para que desde la parte en que se pusiere y depositare, sin que padezca el menor extravio, y con la misma intervencion judicial, se emplee y convierta la mencionada cantidad de treinta y nueve mil cuatrocientos setenta y siete R.^{os} y once



mrs, precisamente dentro del termino de los
 doce primeros meses siguientes al depósito, en
 compra de otras fincas utiles y productivas
 à beneficio del mencionado mayorazgo titu-
 lado de Narros, para que estén y andén en
 el agregadas, subrogadas e incorporadas, en
 lugar del enunciado censo que se ha de im-
 poner y reconocer sobre la nueva casa que
 se está construyendo en San Sebastian, que
 ha de quedar incorporada al otro mayo-
 razgo llamado del Corral, en lugar de las
 casas vendidas en la nominada villa de Elta-
 vid, precediendo para ello licencia mia, es-
 pedida por el preitado mi consuejo de la
 Camara, donde se ha de dar cuenta preci-
 samente de los bienes que se hubieren de com-
 prar, para que se de igual licencia mia, à
 fin de que se haga el citado empleo y subro-
 gacion, y no de otra manera pena de in-
 nul mrs para el Ayuntamiento de Madrid, lo contrario

haciendo; y la redencion del enmiñado curso
que de otra manera se verificare, sea en
si ninguna y de ningun valor ni efecto. Y
mando alas personas encargadas delas espre-
sadas tablas Nummarias, Depositaria publica
o Real casa de Amortizacion, o todas ya cada
una de ellas respectivamente, que no muden
con el citado dinero ni parte alguna de el, sino
fuer para los referidos fines, y con ordenes y
libranças expedidas por el fisco que se comisione
para el cumplimiento de este mi despacho, o de
quien le sucediere en su oficio y juzgado, proce-
diendo para ello, la correspondiente licencia
mia, expedida por el citado mi Consejo de Ca-
mara, por que lo que de otra manera duxen,
lo pagaran de sus bienes, haciendas y fiadores,
y practicandolo en la forma insinuada,
lo doy por bien dado y entregado y a ellos por
libres del nominado deposito, sin que en nin-
gun tiempo, sean obligados a probar, ni
averiguar en que se invertio y gasto su
principal valor, ni haux sobre ello otra dili-
genia ni justificacion alguna. Y mando
al escribano q. suscribiere este mi decreto q. lo hiciera



y otorgaren las mencionadas escrituras de
 aprobación y rectificación que de nuevo, si
 quisierais se hubieren de hacer, como tam-
 bién la de imposición y reconocimiento del
 censo que se ha de fundar según va' dicho,
 en favor del citado mayorazgo llamado de
 Navas, de que es poseedor el esphicado El ca-
 rquis de Navas, con reditos de tres por ciento
 sobre la referida nueva casa que enais re-
 dificando en la expresada ciudad de S. Sebas-
 tian, que ha de quedar agregada al mayo-
 razgo titulado del Corral que vos poseis, en
 lugar de las dos casas vendidas en la puen-
 tada villa de Madrid sitas en las calles de
 El tira el río y el Relox, que incorporen en ellas
 el traslado de esta mi carta, para que enton-
 ces y en todo tiempo se guarden y cumplan y no
 se falte ni escuda de lo en ella contenido. Y al
 Gobernador y los del mi Consejo Real, Presi-
 dentes, Regentes y Ayuntamiento de Madrid Indulgencia

y Chancillerías, y otros cualesquiera mis jue-
ces y justicias de estos dichos mis reinos y
señorios, que la guarden y cumplan y hagan
guardar y cumplir en todo y por todo como
en ella se expresa: que así es mi voluntad. Da-
da en Palacio a seis de Febrero de mil ochoci-
entos veinte y cinco. Yo el Rey. Yo D.ⁿ Mi-
guel de Gordon secretario del Rey nuestro
señor, lo hice escribir por su mandado. Re-
gistrada: D.ⁿ Salvador Estaria Granis. Tenien-
te caniller mayor: D.ⁿ Salvador Estaria Gra-
nis. Reales derechos mil y veinte & vnt. Dac-
chos y Reales arbitrios cien & vnt. D.ⁿ Ignacio
Estanero de Villala. D.ⁿ Felipe Abrado. D.ⁿ
Juan Estanero Oliva. V. M. se sabe apro-
bar la escritura de venta de dos casas que cor-
respondian a un mayorazgo que por D.ⁿ
Fausto Ignacio del Corral, otorgada por
este a favor de D.ⁿ Estanero Estanero, cuyo
producto ha sido invertido en la edificacion
de una nueva casa que está constuyendo y
ha de quedar subrogada en lugar de aquellas,
reconociendose por el mismo D.ⁿ Fausto sobre
las dichas casas.



1832

á favor de otro mayorazgo que disfruta el
Marques de Narros, en la forma aqui expresa-
da. En este dia se ha otorgado por el señor
D.ⁿ Antonio José Galindo del Consejo de S.^{ta} M.^{ta}
oidor honorario de la Real Chancilleria de
Granada, concurrido con el esendo de fidelidad,
primer teniente conregidor de esta honrra
villa de Madrid, en union con D.ⁿ Juan Esta-
nisl Gomez apoderado de D.ⁿ Fermo Ignacio
del Corral y D.ⁿ Maxiano Estrech, la escri-
tura judicial de ratificacion de la venta
de la casa calle de Elvira el rio numero
doce manzana quinientas cincuenta y dos,
otorgada ante mi el primero de abril de
mil ochocientos veinte y dos, inserta en la
Real aprobacion anterior, uniendo testi-
monio literal de ella y expediente formado
en su raxon, previniendo que la carga de
aportento que se ha redimido conforme á dha
venta, si se acordase, deberá volverla á redimir

Ayuntamiento de Madrid

el poseedor del mayorazgo de Corral, declarando
haber cumplido con la entrega que ha hecho
Attach de veinte mil P. del ultimo plazo, el
pago total de los ciento veinte mil en que con-
cuerda la venta de dha casa, mandando que
puectas las notas en los titulos, registro de
la citada escritura de venta, y en los de la
carta de pago como ya lo esia hecho en este dia,
se verifiquen en esta R. Aprobacion la com-
petente firmada como lo haue en S. C. pre-
viendo que asi hecho se devolviese a D. Juan
Estanuel Gemen, para que las remita a San
Sebastian, y se ponga con la misma interven-
cion judicial nota en la fundacion original
del mayorazgo de Corral, y de quedar puesta
a esta continuation la condonante y de haber
verificado las dos otra en la copia original
de la ratificacion de este dia para que sirva de
titulo y seguridad al comprador D. Estanuel
Attach, quien presentara para trasladarla
a su registro cuando se devuelva todo como ha
ordenado A. E. L. En su cumplimiento yo el in-
fante exhibo el numero concho Senor Juan
lo primo en el dia a veinte y ocho de febrero
de mil ochocientos, veinte y cinco. Antonio



Dni Galindo = Cristoval de Vienna - El día de hoy el Sr.
 D. Faustino Ignacio del Corral ponedor del mayorazgo del
 mismo título, con asistencia del Sr. D. Francisco Anto-
 nio de Echagüe, alcalde de primer voto de esta ciudad
 de S. Sebastian, por mi testimonio, ha otorgado la es-
 critura de imposición de censo de treinta y nueve
 mil cuatrocientos setenta y siete l. y once mrs. on.
 de principal, con rédito anual de tres por ciento al
 año, a favor del mayorazgo titulado de Narro y
 sus predecesores, sobre la segunda y tercera habitacio-
 nes, de ban y sotano de su pertenencia en la casa con-
 struida con frente á la plaza vieja de esta ciudad, con
 hipoteca especial de dichas piezas, consignacion, subroga-
 cion y seguridades convenientes, conforme en todo á
 lo mandado en la R. Aprobacion antecedente y obligan-
 dose al cumplimiento de la Soberana disposicion en
 el caso de redimirse en parte ó en todo dho censo, de q.
 se ha tomado rason en el oficio de hipotecas de esta
 ciudad, y se ha puesto tambien la nota correspond.
 en la fundacion de los mayorazgos, tanto de Corral
 como de Narros, segun ha ordenado S. M.; y por q.
 conste firmo en el Ayuntamiento de Madrid en 3.º

Max

Sebastian a cuatro de mayo de mil ochocientos vein-
te y cinco = Fran.^{co} Antonio de Echagüe = Sebastian
Ignacio de Alzate = La N.^a aprobación anteced.^{te}
y la escritura de ratificación otorgada conforme a
lo mandado en punto á las dos caras de Estadis, an-
te el Sr. teniente primero de corregidor, por testi-
monio de D. Cristoval de Vienna el día veinte y ocho de
febrero ultimo, quedan anotadas en la fundacion del
mayorazgo de Corral, con toda la extension conven.^{te}
con fecha de hoy. S. Sebastian cuatro de mayo de mil
ochocientos veinte y cinco = Fran.^{co} Antonio de Echagüe =
Sebastian Ignacio de Alzate = Se acuerda con la N.^a facul-
tad original que ha sido exhibida en el juzgado del Sr. D.ⁿ
Joaquin de la Balcera teniente corregidor de esta villa
por D.ⁿ Juan Estanislao Gomez como apoderado del Sr. D.ⁿ
D. Justo Ignacio del Corral, á cuyo favor se halla libra-
da, de que doy fe y á que me remito. Para que conste
y sirva á la escritura de ratificación de venta de la
casa calle del Río esquina á la del Relox. num.^o uno
manz.^a quinientas cincuenta y cinco, hecha en virtud
de let.^a de mil ochocientos veinte y dos á favor de D.ⁿ José
Estelero que antecede ha otorgado este día el dho. D.ⁿ Juan
Estanislao Gomez en concepto de tal apoderado del dho. Sr.
D.ⁿ Justo, pongo el pres.^{te} testi.^o que signo y firmo en Esta-
dis á diez y seis de febrero de mil ochocientos treinta y dos.
Signado = Pedro Estanislao = Ten. cumplid.^o de la dha.
N.^a facultad q.^a ha sido exhibida ante el Sr. D.ⁿ Joaquin de la B-
alcera p.^a cumplir lo resuelto en su auto á la casa expresada ca-
lle del Relox y escribania cartularia, por la presente en
nombre de su progenitor D.ⁿ Justo de Madrid en la rin-
culacion á que pertenece la casa misma, otor-

Signe la escriba.



ga que ratifica la venta hecha de ella por
 Añese, á D.^h Don Esteban y sus herederos en
 cinco de Setiembre de mil ochocientos veinte
 y dos, de que va hecha mencion, y si necesario
 es, la hace de nuevo su principal perpetua-
 mente por furo de heredad, por la cantidad
 de los nueve mil P. que entonces pagó, y de q.^{ta}
 se satisfizo el Real derecho de alcabala, con las
 solemnidades, cláusulas de enjener, sancionamien-
 to y demas contenidas que dá aqui por espesas,
 y las cargas con que se halla gravada y res-
 ponsan en la significacion practicada por la
 escribania cartularia, obligando el otorgan-
 te á su principal y quien le represente en
 quanto á la de aporiento redimida en aquella
 epoca, y de que no se dedujo capital á indem-
 nizar de esta carga á la parte del comprador
 Esteban, en la forma que convengan á ambas
 partes, formalizando sobre todo la escritura
 mas conforme á la Real facultad inserta, y
 que en este caso se sigue, estando presente

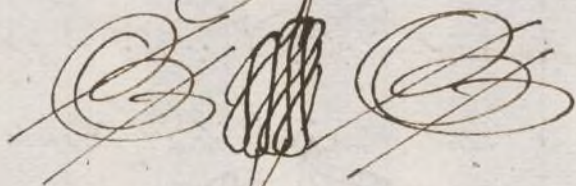
D.^a Antonia Melero mayor de edad hija del
D.^o D.^o Juan Melero que actualmente vive una
casa por herencia del mismo, presente tam-
bien D.^o Juan Estanislao Vallerente marido y con-
fronta persona de la D.^a Antonia, precedida
entre ambos experts la venia y permiso ma-
rital en derecho necesaria, de cuya petición,
concesion y aceptacion yo el escribano de y fe
dijeron los experts aceptan esta escritura dan-
do por satisfechos de su tenor. Sal cumpli-
miento de lo referido obliga el D.^o Juan Estanislao
Vallerente a su poderdante y sus bienes, y los
experts los suyos, dar poder cumplido á los tíno-
res jueces y justicias de este competente, y en
especial á las de esta corte para que á ello les com-
pelen como si fuese sentencia definitiva para-
da en juzgado y consentida que por tal lo reciben
reuniciendo las leyes, fueros derechos y privile-
gios de en favor con la general conforma. Y la D.^a
Antonia renuncia la ley sexta y mas de Toro
y las demas que son en favor de las mugeres, ju-
rando por Dios Nuestro Señor que para for-
malizar esta escritura no ha sido persuadida
intimidada ni atemorizada, y la otorga a
su libre voluntad por el efecto se convi-

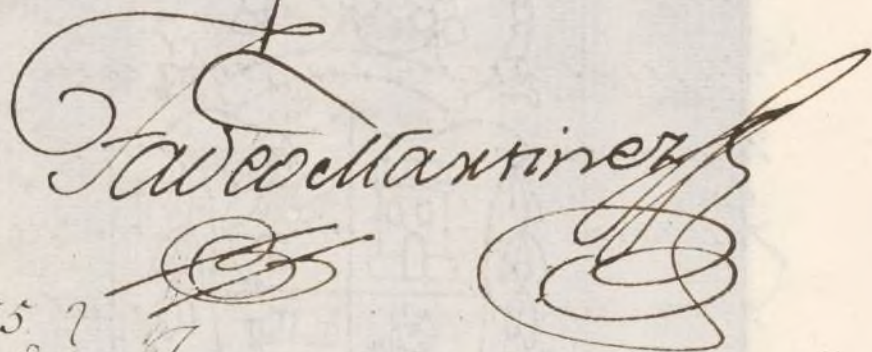


exten en su utilidad. Pre pacium que desta es-
 cultura intervenida por el señor D. Joaquin de
 la Escalera teniente corregidor mas antiguo
 de esta villa de Madrid se ha de tomar la ra-
 zon en la Real Regalia de Alporiento, y en la de
 hipotecas de este partido, en el termino y bap-
 tas penas prevenidas por leyes del reino. En
 cuyo testimonio asi lo dispusieron, otorgaron y
 firmaron, à quienes yo el escribano doy fe co-
 nozco, siendo testigos D. Rafael Cano escri-
 bano Real, D. Juan Antonio Delgado, y D. Si-
 mon Garcia de Olalla vecinos y residentes
 en esta corte = Juan Manuel Gomez = Jose
 Maria Valleseros = Antonia Melero = con
 mi intervencion: Joaquin de la Escalera =
 Por la escribania del numero de D. Manuel
 Otavia y para protocolizar en ella, paso ante
 mi: Ladco Estaniz = Im.º rromia = Sixto-
 L.M. = Jose = drecen dia = y = vale =

D. Fadco Martinez En No. del Rey Nuestro
 Ayuntamiento de Madrid
 Señor. Notario de sus Reynos, y al Numero

y esta Villa de Madrid, presente fuy
 y el Rexistro queda en papel al
 Sello quanto mayor, y lo signo y fir-
 mo baxo el Sello segund primer
 y ultimo quadernte en el dia, mes
 y año de su otorgamiento. —



Francisco Martinez


Matanza 555.
 Carta numero 1.^o

Tomose rason de la escritura de ratificacion
 de venta en virtud de Real Facultad que concede, en la Contad.
 principal de Rentas de esta Provincia de mi cargo ala que se halla
 unida la de Regalia de Apoyento de Corte, en cuyo registro
 quedan puestas las notas correspondientes conforme al mandado
 por el Ill. Mo. Ayuntamiento de Madrid veinte y tres de febrero de mil ochocientos
 treinta y dos.

P. P. S. C.

Derechos. Veinte y dos

Mateo Perez

En esta forma en la (matrícula) General de hip^{ca}
en Madrid donde queda en el libro tomo en
Vatificaciónes de censas de casas de la parroquia
de San Martín al numero quatrocientos. Madrid
veinte y tres de febrero de mil ochocientos treinta
y dos.

Dño con las notas y puestas
en los antecedentes cuan-
ta y otros s. b. - - -
papel sellado m. l. p. n. d.

Ramon ~~Alvarado~~ y Barona

Quedan copiadas las notas de raron q.
antecedes en la matrícula de existencia de
que es copia original la que precede cua-
drado veinte y tres de febrero de mil ocho-
cientos treinta y dos.

Manriner

18

Escritura

De venta de una Casa en
esta Corte Calle del Pelor equi-
na ala del Rio numero 1. m.
SSS.

Por

Dn Jos^e Maria Ballate-
ros y ga Int^e de Peloro su mud-
gen

A favor

De Felix Fernandez vecino
de Madrid

En 16 de febrero a 1832.



En la Muy Heroica

Villa de Madrid a diez y seis de febrero
 año de mil ochocientos treinta y dos: ante
 mí el escribano y testigos parecieron
 Doña Antonia Mellero mayor de veinte
 y cinco años, y Don José España Pa-
 lleros su esposo y precedida entre am-
 bos la villa y permiso marital en
 derecho necuaria que de haber sido pe-
 dida por la esposa, concedida por el
 esposo y aceptada por aquella yo el
 escribano doy fe de lo que en trece
 de mayo de mil ochocientos treinta
 y uno acordaron al Juegado del tenor
 D.º Joaquín de la Escalera teniente co-
 regidor de esta villa y la escribanía
 del número Capitulana, con ciento

pedimento exponiendo que siendo
propietaria la D.^a Antonia de una
Casa en esta Corte numero uno
maurana quinientas, cincuenta
y cinco Calle del Rillo equina ala
del Rio, a cuya venta es contraria
la presente escritura, habian acorda
do venderla para pagar lo que la
misma Dona Antonia habia quedado
debiendo a su Curador adona por los
alimentos que la habia suministrado
hallandose estera, y que no pudiendo
hacer instancy, la venta por sea menor
de veinte y cinco años, aunque mayor
de veinte y quatro, pidieron se con
cedien para la enagenacion la licen
cia correspondiente. Dada providencia
y ratificada en su petition la Dona
Antonia, Administrador informacion
esta intercedida con tres testigos que
deponieron contentando la Corte de
lo supnento por los conyuges. Commu
cado al Promotor Don Vicente
Gayle con un auto de litem de



la Doña Antonia, propuso no efectuarse
apartado en que se accudiere ala habilita-
cion, con tal que la venta se hiciera
con su intermision y que se tomaren
las precauciones oportunas, para sa-
ber que con legitimidad se pagara el
deudor al Curador adbona. Lo
el Señor Juro por ante de veinte y
ocho de Mayo del mismo año de
1831 mil ochocientos treinta y uno en
virtud de la informacion y mediante
la conformidad del Curador adlitem
mando se procediere ala taracion
de la casa por perito que nombra-
ren los intercedidos, subastandose
por el precio en que la tarasen y
rematandose en el mejor postor
al objeto propuesto. Nombrado por
perito al arquitecto D. Yori por

1891
quin de Haconiz, este con fecho
trez de junio de mil ochocientos
treinta y uno declaro diciendo
haber reconocido la Cava de puerca
da y que esta tiene de linea en su
fachada principal ala Calle del
Rio setenta y cinco pies, la fachada
ala Calle del Relo veinte y tres y medio
la medianeria de la derecha entran
do diez y ocho y medio y la del tintero
opuesta ala fachada principal
tiene la proporcion con setenta y dos
pies y medio de linea la que unida
con las anteriores forma una figura
cuadrilatera que me medida geo
metricamente comprende en si de
area plana mil quinientos cinco
enta y ocho pies y medio super
ficiales de sitio incluy los gruesos
de la parte de sus medianeriaz que
lo constituido en esta superficie con
siste en una Cueva en muy mal
estado para su uso vestida con esta



raz de fabrica de ladrillo y vored
taficada, puros vapo y prinapal dis-
tintuidaz, en una corta habitacion
cada uno, y una pequena baidilla
a tija vana, vapo los Cantavones de
armadura delaz, primeraz, gungias,
portal, ucalna, y patio; que la fabri-
ca material de que u compuesta su
construccion, se reduce ala luabacion
en el vaciado de la cueva y Lanza
de fachadas, trabucos y medianeriaz
cimientos de manportexia de piedra
mista fachadas, trabucos y media-
neriaz, de tapias, de tierra con algu-
nos machos de fabrica de ladrillo
tez, iladas de piedra verroguina
en la esquina y el resto de altura
en laz, trabucos, de tabicones, en
tramados de maderas de distintos

marcos segun sus quencos tabi-
cados con Careta labrillo y yeso
y de lo mismo los tabiques que
marcan la distribución de sus
habitaciones, armaduras, entable-
das y tejadas con sus respectivos
aleros, ordinarios frentes con Campa-
nas, Canones y Chimeneas, Columnas
verdaderas con arcos, vajada tra-
ga y peso de agua e inmundas
puertas, ventanas y vidrieras con
sus respectivos cristales, solados de val-
dosa y acilla en las habitaciones
empedrados de piedra morrillo en
el portal y patio, fierro en las azas
de la fachada y losas de piedra en
la acera, todo lo cual y demás
de que se compone la fabrica ma-
ximal, habiendo dado a cada clave
un respectivo valor con arreglo
al ser y utado en que se hallava
como tambien a los nominados
pies de obra y Comenidos de



entrava valia en venta la canti-
 dad de veinte y nueve mil docie-
 ntos cincuenta y seis reales vellon
 de los que devian sufragar las
 cargas que tubien perpetuas y
 redimibles; conforme a esta taracion
 se fijaron edictos y anuncio la
 subasta, señalándose oportunamen-
 te para su remate el veinte y siete
 de julio en que tubo efecto a favor
 de D.ⁿ Francisco Gomez de esta vecin-
 dad como mejor postor en la can-
 tidad de veinte y cinco mil quin-
 ientos reales, a calidad de deducir
 de esta cantidad las cargas con
 que se halla gravada. Comunica-
 do el remate al Senador adlitem
 pidio y se mando a señalar

y Citase como se señaló y Cito pa-
ra segundo remate el diez y seis de
septiembre que no tubo efecto con motivo
de una oposicion del rematante como
en que dijo que esta Casa fue vendida
en tiempo del abolido Sistema Con-
stitucional y pertenecia a una vin-
dicator, y no contaba que esta
venta fuese aprobada despues por
el Jefe. y este era un obstaculo que
podia producir sucesos andas
y reclamaciones, asi como tambien
haberse notado que la Casa media
nueva muros doz, tenia abientas
ventanas de mucha mayor magni-
tud que la permitida por la ley
ignorando si indueno disfrutava
de este privilegio o servidumbre.
por venta a otra Casa y, aqui se
aclarar los expresados obstaculos, an-
tes del segundo remate pidio se fu-
ese presente en el, a cuya solici-
tud fue dada por el Ayuntamiento de Madrid



dando instanza de ella ala parte de
 D.^a Antonia Spelero con suspensión del
 remate señalado para el diez y siete
 de agosto. El enxadon de esta presento
 escrito diciendo que en efecto la men-
 cionada casa pertenecio al mayoraz-
 go que posee Don Juanito Ignacio del
 corral, pero que era tambien Ciento
 que habiendo acudido este al Supremo
 Consejo de la Camara obtuvo Real
 facultad para confirmar la venta
 como se verifico, y cuyas diligencias
 pendian en la escribania del Excmo.
 de Don Cristoval de Vicuña, y por con-
 siguiente quedava vincido el obitamiento
 proprio por el Don Francisco For-
 moso, y por lo se librare Compul-
 sorio para que el escribano Vicu-

tra puseu testimonio dela A. C. fa-
cultad y escritura de Confirmación
y verificado sellase a efecto el
remate, exponiendo tambien respecto
los ventanaz, que era de poco momen-
to este obstáculo por que no estando
conforme alos ordenanzas de oficio,
el dueño dela Casa numero doz, ten-
dría que cesarlos y desjarlos del gran-
dor correspondiente. Estimado el Compul-
sorio, puse testimonio Don José España
Garamendi como habilitado para
el despacho de la exhibición de Don
Cristoval de Vicuña dando fe: que en
el registro protocol de escrituras ante
este otorgadas en el año de mil ochó-
cientos, veinte y cinco, desde el folio
Ciento cincuenta y uno al docientos,
Catorce inclusive, se halla la que
con fecha veinte y ocho de febrero
de aquel año se formalizó por el Sr.
D. Antonio José Galindo del Consejo
de S. M. siendo teniente Corregidor



de esta villa en virtud y cumplimiento
 unto de la R.ª facultad Comprehendida
 en la misma con asistencia ó inter-
 vención de D.ª Juan Espinuel Gonce
 como apoderado del Señor D.ª Panito
 del Corral segun el que le confirió en esta
 Capital en tuca de setenta y mil
 ochocientos veinte y tres unido ala mis-
 ma escritura, en la que se expresa que
 alz. mayorazgo fundados por D.ª
 Diego del Corral, y D.ª Antonia de He-
 rnanista y sus agregados, correspondi-
 an dos Casas, la una en la Calle de
 Estiradio numero doce manzana
 quinientas cincuenta y dos, y la otra
 en la Calle del Pelor, equina ala Citada
 de Estiradio numero primero man-
 zana quinientas cincuenta y cinco
 en cuya Ayuntamiento de Madrid

cedido el D^{ho} Ayuntamiento Ignario del
Corral, quien en virtud de la ley
de las tituladas Cortes de aca de
octubre de mil ochocientos veinte sobre
extinción de mayorazgos; que con arde
glo a ella practicó la división del oc
corral con su hija e inmediata sucesora
y que en la mitad que había de que
dar a disposición de aquel se adjudicaron
las dos referidas Cortes de una
parte, la primera en trecientos cin
cuenta y cuatro mil, ochocientos
sesenta y ocho reales y veinte y siete
marz, y la segunda en veinte y tres
mil ciento treinta y dos reales al D^{ho}
Ayuntamiento Ignario del Corral, por cuya
parte después de varias diligencias
y en consecuencia de dicha división
había vendido la Casa grande Calle
de espina el río número doce manzana
quincientas, cincuenta y dos a favor
de D^{ho} Mariano March por cuenta
de otorgada ante Vicuña en



primero de Abril de mil ochocientos
 veinte y dos vago del precio y pauto
 estipulado, en la misma, pero que
 habiendose abolido el titulado Gobi-
 erno Constitucional y anuladose por
 el Rey, exco. Señor, quanto por virtud
 de la citada ley de extincion de mayo
 cargos se practica, habia justificado
 el D.º Mariano Ygnacio del Corral ante
 la Justicia de la Ciudad de San Seba-
 stian de Guipuzcoa, no solo la imbeci-
 lion del precio de la mencionada Casa
 vendida a esparch, sino el de otra
 sita en la Calle del Pelor esquina ala
 del espira el rio numero uno manzana
 quinientas, Cienenta y cinco que
 tambien vendio a D.º Jos.º espelero en
 cinco de Setiembre de mil ochocientos
 veinte y dos ante mi el curno, y que
 necesitava un muelo hasta

doscientos diez y siete mil trescientos
veinte y cuatro reales en la nueva
Casa de la Calle mayor de dicha
ciudad de San Sebastian en dos
solares, que tomó al efecto el señor
escribano de Varro, de que era inmediato
señor, acompañando la venta hecha
a favor de escarch y otras diligencias
habia acudido el D.ⁿ Juan Ignacio
del Corral a S. M. manifestando la
venta que hizo de las dos referidas
Casas, sitas la una en la Calle de
escribano en ciento veinte mil reales
y la otra en la del Relox en nueve
mil, imbitiéndolos con nuevo en la
Casa que estava edificando en los dos
solares citados pidiendo a S. M.
la aprobación de la venta de las
dos inmediatas Casas agregando
y subrogando su precio en la referida
finca y solares de San Sebastian
a favor del vínculo titulado del
corral al qual correspondían dichas



doz Canas, lo que se apruebo y ejuidio
la Comandante R. facultad su fecha
en Palacio a diez de febrero de mil
ochocientos veinte y cinco, firmada
de el Jefe y Teniente de su R. Camara
la que se produjo original ante el
Señor Galindo en veinte y dos del
mismo mes y con arreglo a ella se
mando que para cumplir con la
ratificación que ordenava de la es-
critura de venta hecha a favor de
March que se comprendia en la
R. facultad, se produjere ala uten
don y otorgamiento de la competente
viéndose como se vio a su registro
testimonio original de la facultad
anotandose dicha ratificación en
los titulos de pertenencia y demas
partes que convinieren y verificado

se desoboluen la R.^a facultad ori-
ginal ala parte del Señor Corral
para que con intervencion de la
Justicia de San Sebastian se anota
se la aprobacion y ratificacion
en la fundacion de los mayorazgo
del Corral; y que en su consecuencia
se otorgó por dicho Señor Galindo
en veinte y ocho de febrero de aquel
año la escritura de ratificacion
de la venta de la Casa Calle de Miras
ilcío numero doce mamana quin-
cientas, cincuenta y dos, con in-
tervencion y asistencia de D.ⁿ Juan
Españel Gomez como apoderado en
esta Corte del Don Juan Ignacio del
Corral a favor del D.ⁿ Espartero
Espartero a cuyo registro se omio test-
imonio litgial de la misma R.^a
facultad, poder de Corral y otros
documentos relativos al pago hecho
por el Comprador del precio de



la mencionada Casa. Traído al
expediente este testimonio y pro
lo de el resultante fue acordado en
dise de octubre de mil ochocientos
veintay uno que sin perjuicio de que
el enagenante D. Juan Ignacio del
Corral, comencien por sí o por su apode
rado inmediatamente a formalizar la
venidura conducente a tener el vecida
no en cuanto ala Casa Calle del Belor
esquina ala del Rio uniendo una maná
na quinientas, cincuenta y cinco si
guiera la subasta de esta con señalá
miento que se hizo para el segundo
remate el veinte y cinco de dicho octu
bre sin que obstase para rematar
la Casa en el mes posterior el pro
tintar que precedio el resultante
formos sobre lo muy abiertas que
se hallaban las ventanaz de la

Casa numero doz contigua mediad
nra ala subastada, por quanto
sobre este punto se arreglarian
los aneños delas respectivas parte
nunciay ala sedmanra & policia
dela Corte, privilegios y suvdim
trez que segun ellos se permiten
cuya providencia se hizo saber al
curador ^{en} vicente Payle al rema
tante Hormoz y a ^{en} Josi Esparrion
Ballentuz en el quince del propio
octubre y en el veinte y doz a Don
Juan Esparrion Goncer apoderado de
^{en} Ramon Ignacio del Corral. Anunciad
do el nuevo senalamiento para re
mate por edictos y en el diario de
Esparrion del veinte de dicho octubre
sinto efecto en el veinte y cinco el
remate a favor de Pedro Sanchez
que puso cien reales, desand pucita
la finca en veinte y cinco mil
seiscientos, por lo qual queda re



matada en el como mejor portor.
Se comunicó este remate al Curador D.
Vicente Jayle que manifestó estar con-
forme con él, y no tenía reparo en que
se procediese a lo demás, coniguiente
aprobado este remate en diez de Noviembre
bre de mil ochocientos, treinta y, uno
a Calidad de hacerlo presente al Consé-
jo y que mecesen su aprobación: da-
do Cuenta en sala de provincia de dicho
supremo tribunal por ante de Cuatro
de dicho Noviembre se aprobo el rema-
te mismo. Luego en el cinco del mismo
mes, proveyo ante el Sr. D. D. Calera pre-
ceptuando se guardase y cumpliere
lo mandado por los Señores del Consé-
jo, y que se llavan a efecto a su virtud
el remate aprobado, y que yo el Curador
no otorgase que fuese por la

Ayuntamiento de Madrid

parte de D.^{no} Juansto Ignacio del
Corral la escritura acordada hi-
cien la liquidacion de las Cargas
de la Casa rematada, y evacuada
se traspase, cuya providencia se
hizo saber al Procurador Frayle
D.^{no} Jose Maria Balluteroz, otorgante
D.^{no} Pedro Sanchez rematante y a D.^{no}
Juan Espinosa Gomer. Posterior a lo
cual el Corral presento escrito dici-
endo que con el objeto de bien adelantan-
do este asunto y que sin perjuicio de
que se traspase al expediente la R.
facultad y de que se otorgase la escri-
tura de ratificacion por la parte de
D.^{no} Juansto Ignacio del Corral se
puesen la liquidacion. Estimado
an' se verifico esta diligencia en
la forma siguiente —
Es el precio de la venta veinte y cinco
mil seiscientos reales, en cuya can-
tidad ha quedado rematada la
dicha Casa de esta Corte



Calle del Río, esquina ala del Belos
numeros vno manzana quinientas

Cinuenta y cinco

25.600

Basa I.

Primeramente se pagan tres mil ochocientos, suenta realy diez mrs con a que ascende a veinte y cinco el millar el principal de cinco mil doscientos Cinuenta mrs que hacen Ciento Cinuenta y Cuatro reales, catorce mrs que anualmente se pagan ala carga

Al de el presente con que fue privilegia da dicha casa in virtud de Al. Cedu

Ja de la Magestad del Senor Don Felipe Tercero de mil quinientos sesenta y ocho

2860-10

Al si mismo se vayan Cuatro mil reales vellon por el capital a Cien to veinte

ano se Contribuye por el alumbrado
 do publico y suenos de la Corte. 4000-
 vajas. 7860-10

Resumen

valor en que se ha rematado la casa. 25.600-
 vajas. 7.860-10
 Liquidado. 17.739-24

Queda demostrado que viendo
 el valor en venta de la casa segun
 el remate que precede la cantidad
 de veinte y cinco mil seiscientos y ala
 ly, y las vajas siete mil ochocientos
 sesenta y siete reales, dichos mrs rematan li-
 quidos diez y siete mil setecientos e
 treinta y nueve reales, veinte y cua-
 tro mrs y 24 v. que deve pagar el com-
 prador, y en razon de ello se hacen
 las dos declaraciones siguientes:

Primera

La parte vendedora para entrase
 garse del liquido de la venta paga-
 do de ella el A. de derecho de alcaval
 la la Sub. y su escritura, para

a que devirá trase para entred
gar al comprador los recibos de ult-
timos pagos de aposento y farol
que tengan recibos y por lo que
de estas cargas municipales ven-
cidas hasta la época de la venta
no entregare la vendedora recibos
al comprador para que obren
en su resguardo y le descuenten
del líquido y devolvirá al mismo
comprador y así se declara —

Segunda

Igualmente es declaracion que los
partes que se ofrecieron hasta el otorga-
miento de la escritura de ratifica-
cion de venta de cinco de setien-
te de mil ochocientos veinte y dos
de la Casa de que se trata por D.
Francisco Ignacio del Corral de Larau
Jafarra de Don Jose Melus Padua
la Doña Antonia Melus vendedora
no son de cuenta del comprador

D. N. Ysidoro Sanchez Sino de la ven-
dedora, puez unicamente habra
de satisfacer el comprador el medio
por ciento de hipoteca que se deve
ga por la venta que a m favor se
otorgue y, la copia de ella. Commu-
cada a los interesados y rematante
esta liquidacion conforme con ella por
auto de doce de Diciembre se aprobo
en esta forma. Se aprueba Cuanto
ha lugar mediante la conformidad
de las partes la liquidacion prece-
de de treinta de Noviembre ultimo y se
lleve a efecto. El comprador Ysidoro San-
chero entregue a su virtud en la escri-
bania Cartularia los diez y siete mil
ochocientos treinta y nueve reales
veinte y cuatro ms, sin perjuicio de
la deducion por carga municipal
ley que no consten satisfechas como
dice la declaracion primera de dicha
liquidacion y dicho se ponga



277
En posesion de la Casa, cuya diligencia se comete a cualquier Alguacil del Juzgado y escribano de S. M. verificado lo que va mandado lo S. Conyuguez D. J. P. de la Barrera y D. J. Antonio Melero, otorgan con asentencia del Curador adlitem la escritura de venta correspondiente de la Casa misma a favor del dicho comprador, uniendo al registro de la misma escritura este expediente original, y entregandose de la cantidad que pagado el D. D. de Alcala y costas resultare liquida y puestas en un objeto al pago a que tiene su tendencia esta enagenacion, dando previamente el expro. fianza con hipoteca a satisfaccion del Curador D. J. Vicente J. P. de la Barrera y D. J. Antonio Melero este

pago y conservar como dotal a
la esposa lo que sobare de la
cantidad de la venta. Y la parte
de d.^{no} Juan Ignacio del Corral con
cuna a otorgar la nueva Escritura
de invalidación como esta man
dado. Hecho saber este auto en los
días trece y catorce de dicho Diciembre
enbre, al Curador a d.^{no} José María
Ballenteg y, su esposa, al apoderado
d.^{no} Juan Espinosa Gómez y al rematan
te Andrés Sánchez, represento acerto
por este diciendo, que habiendo hecho
el remate y aceptádole con el objeto de
cederle, mediante la conformidad que
tenia con Felipe Fernandez, ante lue
go cedia a favor de este el remate mismo
y suplico que teniéndole por hecho se
entendiese a favor de Fernandez la escri
tura de venta para lo que entrega
ria el dinero, en cuya Oción ratificada
Sánchez se dio ante en el día y siete
de Diciembre asiendo a ella Oción
ante los Jueces mandando se hiciere



se sabe a fernandez para su aceptación
 en debida forma, y hecha esta por fer-
 nandez se intimase con el lo acordado
 en auto de hoy de este mes, que también
 me haria saber para posuion escritura
 y demas, alli contenido, cuya notificación
 tubo efecto aceptando la union el felix
 fernandez ofreciendome al puntual cum-
 plimiento delo mandado. Doyme hallan-
 dose pendiente la propuesta de fiador
 se acordó por el otorgante Balluturo
 y en copia en veinte y cuatro del
 mes de mayo, haciendo relacion
 del antecedente y de que habiendo cla-
 rido ya la Dona Antonia de la menor
 edad segun aparucia de la fe de bautismo
 que presentaron se hallava en el caso
 de poder recibir la cantidad del
 renvato sin necesidad de su inter-
 vencion.

venieron de Curador y solo conser-
vando como dotal de la esposa y
pidieron se llevase a efecto lo acordado
en el auto copiado de once de
Diciembre a excepción de la fianza
con hipoteca a satisfacción del Curador,
mediante no haber necesidad
de ella, entregándose el dinero líquido
que quedan de la venta a los exponentes
con obligación que tienen el Don Juan
de tenerlo como bienes dotal de su
esposa. La venta esta instantánea con la
partida de bautismo con ella pre-
sentada, la cual es una certificación le-
galizada dada por el Don Juan. Pardo
de Cepeda, rector y cura propio de la Igle-
sia del Salvador y Santo Domingo de
Siles de Cordova con fecha en aquella
ciudad a veinte y seis de Enero de mil ochocientos,
cuenta por la que consta que en
el libro segundo de bautizados de ella
y folio setenta y dos se encuentra la
partida de bautismo que copia fecha



veinte y uno de mes de mil ochocientos y siete de la que paxa fu bautizada la
Dona espacia Antonia Muz del Santisimo
sacramento como hija legitima de Don J^ose
epulero y Dona espacia Justina Vicitey
en el dicho dia veinte y uno de mes de
mil ochocientos y siete. Conforme el Procurador
Don vicente Bayle a quien se comen
nico en que u accidiu a lo solicitado por
los Conyuges mediante haber salido de
la mensu edad la D^a Antonia y Conclui
do las funciones de este Curador, por auto
de veinte y Muz de dicho mes se defi
xo a lo pedido por los dichos Conyuges
en su escrito signado del dia veinte y
quatro mediante contar la edad em
plida de la D^a Antonia y repuesta del
Procurador J^ose, mandando se tiene
en todo como se pretendia en el mismo
Ayuntamiento de Madrid

escrito lo que se hizo saber. Como mayor
por menor Cometa y para del es-
pediente del asunto que queda origi-
nal unido al registro de esta escritura
y conforme a lo referido, hallan-
dose otorgada por Don Francisco
muelgonu como apoderado de Don
Francisco Ignacio del Corral a nombre de
este y de my, Marcos y la escritura de
ratificación acordada por testimo-
nio de mi el escribano, con intervención
del Señor Don Práxedes de la Calera en
este día de la fecha, por la presente otor-
gan que por mí y en nombre de my, Hipolito
heredero y sucesor y de quien a ello se
ellos hubiere título como o rrazon en quala
quien manera que venden y dan en
venta real y enagenación perpetua por
parte de heredad para siempre jamás a
Felipe Fernandez vecino de esta Corte para el
y los suyos la casa y parera de Calle del
Reyes esquina a la del Río número uno
manzana y cincuenta y



Cinco, con todas sus entradas salidas
 fabrica Centro buelo vnoz costumbres de
 sedhoz y suidumbrey que tenga y la pua
 tenercan y puedan tocar y putencen
 de hecho y de derecho sin reservacion
 en la forma y como la tenia y disfruta
 va el Sr. D. Pedro Padu de la otorgante
 por la escritura que a favor hizo en
 cinco de setiembre de mil ochocientos vein-
 te y dos el Sr. D. Teodoro de la rraue vecino
 de Madrid a nombre y como apoderado
 de el Sr. D. Ignacio del Corral y por la
 vecimiento del Sr. D. la hnto y disfruto
 en su ora D. Gutierrez vecino Padu de la
 otorgante, aquiense adquirio en parte de
 pago de su habex en la particion y adpu-
 dicanon aprovada en veinte y cinco de
 mayo de mil ochocientos veinte y siete y
 el Senor Veniente Corregidor D. Antonio

José Galindo y Enríque de S. Pargual &
co, habiéndose después adjudicado
ala D.^a Antonia por muerte de la mi-
sma D.^a Gertrudis su padre en la par-
tición que se hizo de sus bienes que tambie-
n fue aprobada en nueve de noviembre
de mil ochocientos veinte y siete por el mi-
nistro Jurgado y escribania, por cuyos pape-
les, la pertenece ala D.^a Antonia y sus
descendientes hasta este dia, en cuya forma
la venden al innunado Felis Ferraz
del por precio de veinte y cinco mil och-
cientos rs. de que se han quitado mil ochocien-
tos suelta rs. diez mil capitales de tresen-
to y el de cuatro mil rs. por el fardo y cer-
no, quedan líquidos diez y siete mil
ochocientos treinta y nueve reales veinte
y cuatro ms segun la liquidación de
que va hecha mención. Esta cantidad
la puse de manifiesto el comprador
en metálico efectivo en el acto y des-
contado de ella primeramente setecien-
tos nueve reales por el R.^o dexe



cho de el Cabala de engado por esta
venta, y mis alvientes Catone reales
sus mis por gastos de subasta y enajena-
da, quedan liquidos quince mis de cuen-
ta, diez y seis reales diez y ocho mis que
recibieron Contador y pararon para po-
der realmente y con efecto los Conyus-
gatos de Maria Balluteros y D. Antonia
Molero su mujer en las monedas de qua-
das al margen de cuya entrega y recibo

Monedas - R. con
En Anconeta y
Cinco onzas de oro - 17.600-
En un doblon de schena - 80-
Otro id de Cuas - 40-
En pesetas y r. p. - 18-
En Calderilla - 1-14
total - 17739-24

dos, se por haverid
a mi presencia y de
los testigos de esta
enajenada y satisfe-
chos de esta cantidad
formalizaron a favor
del comprador el re-

cibo Carta de pago finiquito y solemnidad
may conforme a su seguridad. Decla-
ran no tener vendida enajenada ni
empañada la misma moneda, ni con-

tra ella a paucuran mas carga que
las de aposento y faros que quedan
excedidas, ni sobre propiedad
gote y difunto le sea punto pleito
ni embaxaro alguno y ni de punire
saldran ala defenra hasta dar al
comprador y quien le mada en quita
y pacifica posesion de lo vendido, y no
pudiendo conseguirlo le daran otra
igual cara en valor sito renta y como
dada y, y en un defecto le devolvian lo
q. ha pagado ahora con las mepra
q. tubiere la cara vendida: que el punto
precio y verdadero valor de ella son
los veinte y cinco mil quinientos reales
excedidos q. no vale mas ni tampoco
han encontrado quien tanto les de y
si mas vale o vale punto del caso ni
poca o mucha suma haun a favor
del comprador y de sus herederos y mee
ros, gracia y donacion pura perfecta
e irrevocable y renuncian la ley del
ordenamiento de q. se trata de los con



tratos en que hay unión en mayor o
 menor de la mitad del punto precio y los
 cuatro años que profine para pedir
 rescisión o suplemento a su punto valor
 los que dan por paratos como si lo
 estuvieran. Le debe hoy en adelante
 para siempre jamás se despojarán
 de sus quitas y apartas y amos haos
 y meros del dominio propiedad posesión
 título uso usufructo y otro en cualquier derecho q.
 les compete ala enunciada para y lo adien
 renuncian y traspasan con las acciones
 reales personales vitales mixtas directas y op
 portivas en el comprador y en quien le
 represente para que la posea con cambio
 enagenar y disponga de ella a su elección
 como cosa suya propia adquirida con
 tan punto legitimo título cual lo es esta
 escritura y en el interin toma la pose
 sion de ella.

Ayuntamiento de Madrid

inquilinos, tenedores y poseedores por
varios en legal forma. El Sr. Jefe de
la valladura cumpliendo lo ofrecido
en su escrito de veinte y cuatro de ene-
ro, se obliga a tener como Caudal dotal
de la D.^a Antonia el dinero en su poder de
quince mil docientos diez y seis reales
diez y ocho mrs recibidos en las expensas
matriciales que constan de esta escritura
p.^a deolverlo y entregarlo ala D.^a Antonia
sus herederos o quien la represente luego que
el matrimonio se disuelva por muerte de
uno u otro de los dos porvenir por
derecho pagados los alimentos a que
se ha dirigido la imaginacion y a no
disponer gravar ni de otra manera
disponer de esta cantidad para que
siempre goze del privilegio de dotal y
deolverlo como va expresado. Parente
al otorgamiento de esta escritura
el Comprador Felix Fernandez dijo
la acepta en todo y por todo dando
por satisfecho a su voluntad reci-
biendo por este su consentimiento la es-



pasada para obligándose este com-
 prador al pago del Abonoento farol
 y sueno cuyo capital queda sobre
 la finca vendida desde este dia en
 adelante. Y al cumplimiento de lo
 referido vendedor y comprador y cada
 uno en la parte que le toca se obliga con
 sus bienes y rentas presentes y futuros
 dan poder bastante a los Jueces y
 Justicias de el J. Comarcal y en espe-
 cial alay de esta Corte para que a ello
 ley apremie como si fuese Sentencia
 definitiva conentida y parada en
 autoridad de esta Jurgada que por
 tal lo aciben renunciando las leyes
 fueros, derechos y privilegios a su favor
 con la general en forma. La D.ª An-
 tonia espeloso renuncio en mismo la ley
 sesenta y una de 1800 que dice que la
 mujer casada no pueda ser fiadora

de su marido y que quando con este se
obligue de matrimonio en un contrato
condivencioz no quede obligada a
sora alguna a menor que se pague
habean convenido en su utilidad y pro
vecho y que entoncez pague apropiada
del que exquirimento no siendo delaz cora
que el marido esta obligado a darla que
por ellas a nada lo queda; y por por
Dios nuestro señor y a una senal de Cruz
que para formalizar esta escritura no
ha sido firmada con eficacia intimi
data ni violentada por el dicho su
marido ni otra persona en su nombre
pues la otorga de su libre y espontanea
voluntad por convertirse sus efectos en
su utilidad y provecho que de este juram
mento no ha perdido ni podra aboli
cion ni relajacion ni contra esta escri
tura tiene hecha protesta ni reclama
cion y si pasciere la rebora y anula
enteramente. Se previene que de esta
escritura se ha de tomar la razon en la
contaduria de la R. Real Caxa de el pósito
y en la de hipoteca y en el partido



en el término y vago las penas previas
 por leyes del Reyno. Sin embargo al quinto a
 que ha de poder el pago al R. de
 cho señalada por R. decreto de treinta
 y uno de Diciembre de mil ochocientos
 veinte y nueve sea de ningún valor
 ni efecto de que quedaron enterados
 los otorgantes. En cuyo testimonio así
 lo dijeron otorgaron y firmaron a
 quienes yo el enno doy fe conveo siendo
 testigos Don Rafael Cano en. no R. de
 Juan Antonio Delgado y D. Simon Garcia
 a olalla vecinos y residentes en esta Cor-
 te. Losi espacia Ballesteros - Antonio
 Felicio - Felix Hernandez - Por la ennia
 del sumero de Don espamuel spacia y
 p.ª protocoliza en ella para Antonio
 Carta Eaduo espacino - Provincia de espacia
 de Pago - suid, Onario por ciento Alcavala
 y medio de hipoteca, mil ochocientos

treinta y dos. Don José María Gasa
de Ganganell y de Silva, Caballero
de la O. militar orden de San Fernando
menegildo, Condecorado por S. M.
con varias Cruzes mudalla y en donde se
distinguen valor Comtancia militar
y fidelidad al Rey N. S. que Dios que
Primer de Infanteria y Tesorero de todas
rentas de los ramos de amortizacion y
de Propios y arbitrios de esta Provincia
con el doble Carácter de encargado del re-
cibo y distribucion de los productos li-
quidos de la A. Hacienda de. Recibi-
do de D.ª Antonia Pelaez y su marido Don
José María Ballesteros y Don Felix Jua-
nander setecientos noventa y ocho reales
ochos mrs de engadidos de la venta de una
Casa Calle del Pelos numero uno man-
zana quinientas cincuenta y cinco
hecha por los dos primeros en favor del
servicio en cantidad liquida de diez y
niete mil setecientos treinta y nueve
reales veinte y cuatro mrs segun



Continuo del escrivano D. Fadec Mas-
 tinez fecha ayer. Cuatro por ciento
 de ciento, nueve y diez y nueve - medio
 por ciento ochenta y ocho y veinte y tres
 L de esta Carta de pago que doy a la
 expresada Cantidad la que me des mucho
 Cargo para tomar razon p. el Sr. D.
 Espanuel Ortiz de Garano Intendente
 Honorario y Contador de toda renta de
 esta Provincia, sin cuyo requisito sera
 de ningun valor ni efecto. Hecho
 diez y siete de febrero de mil ochocientos
 treinta y dos - Por España Gasas - Dow.
 setecientos noventa y ocho L. ocho mrs.
 P. L. S. C. Don varon Espanuel gracia -
 Sentada en Contaduria - Sentada en la
 Administracion - Sentada en Recorria - An-
 tado en la Intervencion - Enm. - Acumen
 portencia - a. D. vales

D. Fadec Martinez M. al Rey Nuestro
 Señor, Notario Anu. Reynon, y al M.

Ayuntamiento de Madrid

meno nueva Villa de Madrid presente
 fue, y el Vexillo queda en papel
 al Sello quanto mayor, y nro y fin
 mo en papel al Sello de Numer
 primero, y ultimo, quadeus, en el
 dia, mes, y año con otorgamiento.


 Fado Martinez

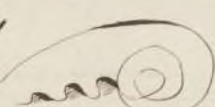

Manana 555.
 Casa numero 1.
 Comisi. para el la licencia de venta que concede
 en la Contaduria pñal de Rentas de esta Provincia de mi cargo ala
 que se halla en el ala de Regalia de Elposento de Corte, en cuyos regi-
 tros quidan puestas las notas correspondientes conforme a lo mandado
 por S. M. Madrid. Venire y tra. de Febrero de mil ochocientos trece
 y dos.

Derecho. Guarentia

P. C. S. C.
 Alvaro Perez

287
Núm^o 15.

Testimonio

librado por el Escribano R^{do} Dⁿ
Rafael Cano el día de la po-
sición judicial de la Casa Calle
del Prio dada á 

Felis Fernandez

El. 1.º

El. 2.º

El. 3.º



Yo D.ⁿ Rafael Cano Escriba de S.^a M. vecino y delos del M.^{te} Colegio de esta Corte =

Doy fe. que en trece de Mayo del año pasado de mil ochocientos treinta y uno se acordó ante el Sr. D.ⁿ Joaquín de la Escalera del Consejo de S.^a M. Teniente Conregidor de esta Villa y Escribania del numero de D.ⁿ Manuel Mexia por D.ⁿ Jose Maria Ballesteros y su Excmo D.ⁿ Antonio Cellerio de esta ciudad en solitud de licencia mediante su mejor d.^a para vender una Casa que la correspondia a esta sita en la Calle del Pelos numero uno manzana quinientas cincuenta y cinco, subastandola al efecto y realizadas las diligencias consiguientes se verificó la subasta y se otorgó la Casa correspondiente de venta en Felix Fernandez por la cantidad de veinte y cinco mil seiscientos 2.^{os} p.^{as} y así consecuentemente en cumplimiento dello mandado se le dió en este dia porción de la misma casa Diligencia a la letra dice así =

Porción En la Villa y Corte de Madrid a Diez y seis de Febrero de mil ochocientos treinta y dos. Yo

D. el Escriba de S.^a M. vecino y del Alguacil Ayuntamiento de Madrid

del Sargento Juan Antonio Delgado, y de Felix
Fernandez vecino de esta Corte nos constituimoz
siendo las Cuatro de la tarde, en la casa sita
en esta poblacion calle del Rio esquina a
la del Pelos numero primero manzana
quinientas cincuenta y cinco, estando en ella
y en cumplimiento de lo mandado en el auto
de doce de Diciembre ultimo el mencionado
Alguacil por ante mi el Subscrito dió al
Felix Fernandez la Posesion Real actual con
Poral o cuasi de la mencionada casa, sin
perjuicio de tercero que mejor derecho tenga con
el goce y disfrute de sus Alquileres y aprove-
chamiento desde este dia en que se ha forma-
lizado a su favor la Escriura de su venta,
y en señal de verdadera Posesion le tomó
de la mano y le introduyo en dicha Casa
entregándole las llaves de sus Puertas las
abrió y cerró se paso por sus Pies y e-
chando fuera de ellas a los que existian en
las mismas e hizo otros actos posesorios
sin la mas leve Contradiccion previniendo
dicho Alguacil amparante y defendente
en ella y origina para la Camara de S. M.



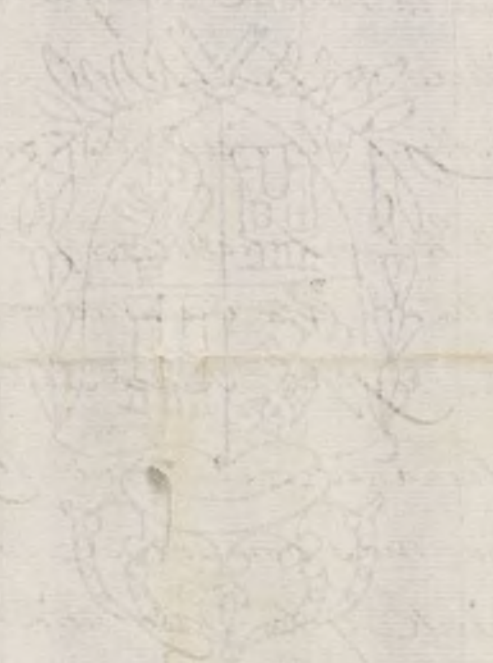
la pena de veinte mil mrs. a quien se lo
 perturbe sin venecarle primero enjuicio todo
 lo cual lo pido por Testimonio para su res-
 guardo quedando por requerido el unico Ingui-
 lino que la habita para que le acuda con sus
 Alquileres al Felis Fernandez que lo firmo
 con el Alguacil siendo testigos D.ⁿ Simon
 Ylana Ysidro Sanchez y D.ⁿ Simon Gar-
 cia Ojalta de esta vecindad de todo lo que
 el Escribo doy fee. Juan Antonio Delgado =
 Felis Fernandez = Ante mi = Rafael Cano =

Lo relacionado mas por menor consta y parece del es-
 presado expediente y la Diligencia de posesion inserta
 concuerda a la letra con su original que queda en el y
 este por ahora en mi poder para poner en la Escribania
 Cartularia de que doy fee y aqui me remito y sirva de
 resguardo al Felis Fernandez de doy este que firmo en
 Madrid a diez y seis de Febrero de mil ochocientos treinta y
 dos =


 Ayuntamiento de Madrid



[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, possibly a letter or official document.]



[Faint handwritten signature or name at the bottom of the page.]

Declaración

de

que el Ayuntamiento de Madrid
ha acordado en su sesión de
veinte y tres de Mayo de mil
ochocientos y noventa y tres
que se abra un concurso para
la construcción de un edificio

Num.^o 16.

Certificacion

*original de la Comision del Exmo.
Ayuntamiento de Madrid, librada en 18 de Agosto de
1835. por la que resulta haberse colocado en la casa,
por su fachada calle del Rio el nu-
mero 19, nuevo, y el 33, en la de la Calle del Puelo.*

M. P. ...

CONSTITUCION

...
...
...
...
...
...
...

Página
número

COMISION

DEL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO

de la M. H. Villa y Corte de Madrid.

Por cuanto S. M. la Reyna Gobernadora se dignó mandar en real orden de 2 de Julio del año próximo pasado que tuviese ejecucion la mejora en el sistema de numeracion de casas de esta H. V. por el nuevo método que ya habia aprobado S. M. en 20 de octubre de 1832; en cumplimiento de esta soberana disposicion, y habiéndonos comisionado el Excmo. Ayuntamiento para llevarla á efecto; resulta, que en el edificio - que por la visita general practicada en el año de 1750 fue - señalado - con el número 1º de la manzana 335 se han colocado 163 m. en fachada á la calle del Rio y el 11. en la del Atoles, segun la serie de la numeracion respectiva que p. cada calle ha de ir en lo sucesivo

Y á fin de que en todo tiempo conste esta alteracion, y no pare perjuicio al dueño ó dueños de la finca, damos el presente sellado con el del Excmo. Ayuntamiento y refrendado por el Secretario del mismo.
 Madrid 18 de Agosto de 1835.

Rafael de Goyri,
Regidor.

Antonio de Dutari,
Diputado.

Pagó por la retribucion de
 núm.º y registro *treinta* rs. VII.

Faustino Dominguez,
Secretario.

TOMADA RAZON.

Liborio Camarinas



Ayuntamiento de Madrid

2. Felix
Felix

200

D. Felipe de...

Don.

Alcaldes

Regidores

En el día de hoy se celebró en el Ayuntamiento de Madrid la sesión ordinaria de la tarde, a las tres de la tarde, en la que se trató de los asuntos siguientes:

Presidencia

Don Juan de Dios Rodríguez

Vicepresidencia

Don Juan de Dios Rodríguez

Don Juan de Dios Rodríguez

Don Juan de Dios Rodríguez

Secretaría

Don Juan de Dios Rodríguez

Núm° 17.



de venta de la casa calle del Dño de
la Villa de Madrid núm° 19 nuevo.

formalizada

por *Señor* Felix Hernandez

á favor

de Dñ Juan de Garaygorria y
Lecanda, su actual dueño,
en 2 de Abril de 1841.

ante

El Esno. de J. M. D. Jose Maria de Soc.

70. 10012

AYUNTAMIENTO DE MADRID

En este día de Mayo de mil ochocientos y tres años
se acordó en el Ayuntamiento de Madrid lo siguiente

Abogado del Ayuntamiento

Don Juan de Dios de la Cruz

Procurador del Ayuntamiento

Don Juan de Dios de la Cruz
Don Juan de Dios de la Cruz

Don Juan de Dios de la Cruz

Don Juan de Dios de la Cruz

Don Juan de Dios de la Cruz



En la villa de Madrid á

dos dias de abril de mil ochocientos cuarenta y uno: ante mí el infra scripto escribano de S. M. notario público del ilustre colegio de ella, y de los testigos que se expresarian, Felix Fernandez de esta vecindad, dijo: que por legitimos títulos de que se hará mencion el dueño en posesion y propiedad de una casa situada en esta poblacion, calle del Pío, (antes Mira el río) por donde tiene su entrada, que hace esquina y vuelve a la del Pío, señalada con el numero uno antiguo y diez y nueve nuevo, y el once de esta última numeracion en la fachada de la calle del Pío, manzana quinientas cincuenta y cinco; cuya venta tiene concertada con D.^o Juan de Paragorta y Secunda vecino y del comercio de esta Corte por precio alzado y convencional de veinte y ocho mil quinientos reales efectivos, de que se han de deducir cuatro mil por el capital de la carga municipal de ferrol y ramos, única que sobre ella gravita, los reditos de ella desde su compra hasta el día; las

ayuntamiento de Madrid

contribuciones de frutos civiles correspondiente á los
tres meses que van transcurridos del presen-
te año y por entero la cuota asignada
de la extraordinaria de ciento ochenta millones que
está repartida y mandada cobrar; los derechos de
alcavala y medio por ciento llamado de hipotecas
causados con motivo de esta venta, los del reconocimien-
to de títulos, protocolo, papel sellado y testimonios:
y de la del comprador los de la copia, papel se-
llado para ella, tomas de razón y notas. Esta
finca según la tasación ejecutada por el arquite-
to D.^{no} José Joaquín Troconiz en tres de junio
de mil ochocientos treinta y uno tiene de línea
en su fachada principal á la calle del Pío se-
tenta y cinco pies, la de la calle del Pío veinte y
tres y medio, la medianería de la derecha entrando diez
y ocho y medio, y la del testero opuesto á la facha-
da principal cerca la posesion con setenta y dos pies
y medio de línea; la que unida con las anteriores
forma una figura cuadrilátera que medida geomé-
tricamente comprende en sí de area plana mil quinien-
tos cincuenta y ocho pies y medio superficiales
de sitio, incluidos los gruesos de la parte de sus media-
nerías: lo construido en esta superficie consistía en una
cuerpo en muy mal estado para su uso, vestida con



átaras de fábrica de ladrillo y vóveda tabicada; pi-
sas bajas y principal distribuidas en una corte habi-
tación cada uno, y una pequeña guardilla a te-
ja rana bajo los cartagones de armadura de las pri-
meras cruas; portal, escalera y patio: que su fábrica
material se reduce a la colocación en el vaciado de
la cuerda y ranjas de fachadas, traviesas y mediane-
ras; cimientos de mampostería de piedra mista; fa-
chadas, traviesas y medianerías de tapias de tierra
con algunos machos de fábrica de ladrillo; tres ila-
dos de piedra barroquina en la esquina, y el res-
to de altura en las traviesas de traviesas entre-
mados de maderas de distintos marcos según su
grosor, tabicados con casote ladrillo y yeso, y de
lo mismo los traviques que marcan la distribu-
ción de sus habitaciones; armaduras entabladas
y tejadas con sus respectivos aleros ordinarios; fog-
ones con campanas cañones y chimeneas; comu-
nes, vertederos con asiento, bajada, targea y po-
zo de aguas

vidrieras con sus respectivos herrajes; sillas de val-
dosa y vasilla en las habitaciones; empe-
drados de piedra suornillo en el portal y par-
tio; fiemo en las rejis de la fachada; y losas de pe-
dra en la acera: todo lo cual y demas de que se com-
ponia su fabrica material, habiendo dado a cada
clase su respectivo valor con arreglo al estado en que
se hallaba en aquella epoca, como tambien a los
pies de sitio que comprende, resultaba valia en
venta la referida casa la cantidad de veinte y
nueve mil doscientos cincuenta y mis reales
de vellon, de los que debian rebajarse las cargas
que tubien asi perpetuas como redimibles. Acogu-
ra el referente que en el año de mil ochocientos
treinta y dos se han construido a su costa sobre
el mismo terreno un cuarto bajo y principal
interior compuesto de sala alcoba y cocina, cu-
yos gastos importaron nueve mil doscientos
cincuenta reales, y ademas otros reparos y me-
joras. De las escrituras y documentos que cons-
tituyen los titulos de pertenencia de esta casa
resulta que perteneciendo a Mateo Alenar se
sacaron a subasta para hacer pago a sus
acreedores y se remataron a favor del Licenciado



D.^o Juan Antonio Herrera el día diez de diciem-
bre de mil seiscientos siete en precio de dos mil cien
ducados efectivos, que pagó a virtud de providencia
del Sr. D.^o Fructo de Chaves segundo teniente de co-
regidor de esta villa ante el escribano del número
10 D.^o Juan Martínez Ceberos: el D.^o Juan
Antonio Herrera la cedió a D.^o Martín Zapata
de Albeda su cuñado por escritura otorgada en Ma-
drid a diez y nueve de junio de mil seiscientos
ochenta ante el escribano Real su Domingo de Albe-
da; quien por otra de treinta de junio de mil
seiscientos veinte ante el escribano del número 2.^o
Diego Benito de Tapia la vendió a Melchor
González. Después sucedió en esta casa el Sr. Licen-
ciado Garcí Pérez de Araciel, Ministro que fue
del supremo consejo de Castilla, quien siguió pleito
con el rector y frailes del colegio que fundó D.^o
Mano de Aragón y los vecinos de la calle del
Belo, sobre denuncia de obra nueva, portenancia y
cercamiento de terreno y otros extremos, en que se
nuestro parte el Ayuntamiento de la villa de

Madrid; y visto y determinado en aquel supremo
tribunal en grado de apelacion se despa-
cho ejecutoria el dia veinte y siete de ju-
lio de mil seis cientos veinte y tres por la es-
cribania de camara de D.^o Lixardo de Pios An-
gulo (que es parte de los titulos de la finca ob-
jeto del presente contrato) en que se hace exten-
sa referencia del terreno de que constaba y debe
pertenecerla. Habiendo fallecido el Sr. Licenciado
Garcí Perez de Arce en su viuda la Señora D.^o
Antonia de Ypenarreta contrajo segundas nup-
cias con D.^o Diego del Corral, llevando como par-
te de su dote la referida casa de la calle del
Oso, segun se menciona en varios documentos
con referencia a la escritura que se dice otorga-
da en Madrid a seis de mayo de mil seis
cientos veinte y siete por testimonio del escriba-
no del numero D.^o Esteban de Nájera. Los mu-
ros D.^o Diego del Corral y su muger D.^o
Antonia Ypenarreta obtuvieron real facult-
dad en veinte y seis de marzo de mil seis-
ientos veinte y ocho para vincular como se
verifico despues de muerte la segunda, que



tambien sobrevino al primero el tercio y quin-
to de todos sus bienes en cabera de su hijo pri-
mogenito D^o Luis del Corral; y habiendose segun
do pleito en la Chancilleria de Valladolid sobre
la sucesion de dicha vinculacion y otras que a
la vezon precedia D^o Jose Joaquin del Corral,
se despacho executoria en veinte y nueve de
mayo de mil novecientos veinte y cinco por
la escribania de camara de D^o Miguel Fer-
nandez; y segun lo determinado recayeron
despues en D^o Fausto Yguacio del Corral. Este
en uso de las facultades concedidas a los proce-
dentes de bienes vinculados con arreglo al de-
creto de las Cortes de veinte y siete de setiembre de
mil ochocientos veinte, publicado en las mismas
como lei el dia once de octubre siguiente, y otro
de diez y nueve de junio de mil ochocientos vein-
te y uno, por los que se les autoriza para ena-
genar aquellos cuyo valor no exceda de la mitad,
previsto escrito al alcalde constitucional prime-

so de la ciudad de San Sebastian Provincia de
Guipuzcoa en diez y ocho de noviembre
de mil ochocientos veinte ante el escriba-
no de su número y secretario del Ayuntamiento
D.^o Sr.^e Joaquín de Arriandi, exponiendo
entre otras cosas hallarse en el caso de enagenar
la casa de que se trata y otra en la calle de Mi-
ra el río frente a aquella, distinguida con el nú-
mero doce de la manzana quinientas cincuen-
ta y dos; y solicitó se hiciese formar tasación
de los bienes vinculados, con cuyo objeto nombró
peritos, y que lo hiciese el procurador síndico de
aquel Ayuntamiento en representación de la sucesora
to sucesora a la vinculación, que lo era D.^o Josefa
del Corral su hija menor de edad, verificando en se-
guida la división de ellos, comprendiendo las casas
de Madrid en los que quedasen libres: estimada la
tasación ascendió el total valor de los bienes vin-
culados a ochocientos sesenta y un mil cien-
trocientos noventa y dos reales cuatro mar-
vellon, y pasado el expediente al fuer de prime-
ra instancia de aquella ciudad y su partido nom-
bró contadores, quienes con intervencion de dicho



procurador judicial iniciaron la particion, y confor-
mes con ella se aprobó dando por segregados del
vinculo diferentes bienes raíces y alhajas, entre
aquellas las dos casas de que va hecha mención;
y autorizando al D.^{no} Faustino Ignacio del Corral
para disponer de ellas; segun resulta del testimonio
librado por el referido escribano D.^{no} José Joaquín
de Arizmendi en dos de marzo de mil ochocien-
tos veinte y uno. Con presentacion de el, y con
petente poder se acudió a nombre del procurador
del vinculo al juzgado de primera instancia
de esta corte que dispuso el Sr. D.^{no} José Mar-
tinez Moscoso y por la escribania del núme-
ro de D.^{no} Casimiro Antonio Gomez, en soli-
citud de que se sacasen a pública subasta las
citadas dos casas anunciandose su venta en los
papeles públicos; a lo que se accedió por auto
de veinte y tres de marzo de mil ochocientos
veinte y uno, para lo cual habian sido tasadas

por D.^o Juan Antonio Cuervo director
de la Academia de San Fernando tenien-
te arquitecto mayor de esta villa de Ma-
drid en suero del propio mas; expresandose en la
relativa a la de las calles del Rio y del Pico te-
nia de sitio mil quinientos cincuenta y dos
pies y tres cuartos, dandola de valor en venta
la cantidad de veinte y tres mil ciento treinta y
dos reales. Señalado dia para remate no tuvo efec-
to por falta de licitadores; por cuya razon D.^o
Juan Federico de Amese como apoderado del D.^o
Fausto Ygnacio del Conal concertó la enagen-
cion de la casa calle del Rio con D.^o Jose Molero
vecino de esta corte por precio alzado de once mil
reales efectivos, de que se dedujeron cuatro mil
del capital del farol y serenas por su tener otra
carga: Y los nueve mil reales restantes fueron
entregados en el acto de otorgarse la escritura,
que tuvo efecto en cinco de setiembre de mil
ochocientos veinte y dos por testimonio del es-
cribano Real y del numero D.^o Manuel Me-
gía. En esta y otras se expresa que en lo conti-
guo fue privilegiada la casa de que se trata



por virtud de una cédula de S. M. de diez
y siete de diciembre de mil quinientos ochenta
y ocho; y en virtud de ella y de otra de veinte
y cuatro de julio de mil seiscientos diez el Sr.
D. Pedro Mexia de Sotomayor, a quien ésta fue
comendada, otorgó escritura en Madrid a seis de
diciembre del propio año ante el escribano Real
D. Juan Ramirez, por la cual concertó con
el Licenciado D. Juan Antonio de Herrera, due-
ño entonces de la casa, había de pagar por di-
cha evencion y privilegio noventa y tres mil ocho-
cientos ochenta y tres mrs.; y aunque última-
mente se satisficieron al real hospedaje ciento
cincuenta y cuatro reales catorce mrs., fue redi-
mida esta carga y juntamente la que tenía
la otra casa con la cantidad de veinte y tres
mil trescientos cuarenta y un reales y seis
mrs. en créditos consolidados que entregó el
mismo apoderado D. Juan Fedor de Arase
en el crédito ^{Real de Madrid} según carta de pago

de diez de abril del propio año mil ochocien-
tos veinte y dos, que se tuvo presente
para aquel contrato de venta, expedida
por D.ⁿ Miguel Baquer comisionado principal
del establecimiento intervenida de la oficina res-
pectiva, y cuya cédula o título de ratificación se obli-
go a entregar al comprador luego que se le des-
pachase. Por otra escritura otorgada en esta
Villa de Madrid a diez y seis de febrero de mil
ochocientos treinta y dos ante el escribano Real
y del número D.ⁿ Isidro Martínez por D.ⁿ
Juan Manuel Gómez de este domicilio como
apoderado del referido D.ⁿ Faustino Ignacio del
Conral con intervención del Sr. teniente de co-
regidor D.ⁿ Joaquín de la Escalera, ratificó la
venta de la casa calle del Pío esquina a la
del Pío, número uno, manzana quinientas
cincuenta y cinco, a virtud de la real cédula de
aprobación de la escritura de venta última-
mente mencionada, despachada por S.^m a
consulta de la cámara en seis de febrero de
mil ochocientos veinte y cinco, firmada de la
real mano y representada por D.ⁿ Miguel



de Gordon su secretario; a cuyo otorgamiento con-
currió tambien D.^a Antonia Melero mayor de
edad hija de D.^o José Melero, que a la saxon
procuró la casa por herencia de sus padres con
su marido D.^o José María Vallentinos. Este y
su mujer acudieron al juzgado del mismo
Señor Escalera y escribania del D.^o Fades Mar-
tinez, exponiendo sustancialmente habian acor-

*Q*uando venderla para pagar lo que aquella adeu-
daba a su curador ad bona por los alimentos
que le habia suministrado hallandose soltera;
y no pudiendo hacer entonces la venta por
ser menor de veinte y cinco años, aunque ma-
yor de veinte y cuatro, pidieron se les concedie-
se la licencia correspondiente; y despues de va-
rias actuaciones se sacó a pública subasta
y fue rematada en Ysidro Sanchez por la
cantidad de veinte y cinco mil quin rea-
les, quien le cedió al referente Felix Fernan-
dez, a cuyo favor otorgaron escritura de venta

ambos conyuges (por haber cumplido la D.^a
Antonia los veinte y cinco años) por
testimonio del propio vecino D.^{no} Pedro
Martinez con fecha en esta villa de Madrid
el referido dia diez y seis de febrero de mil ochocientos treinta y dos. Por virtud de ella se le
dio posesion judicial de la finca en la pro-
pia fecha y requirio al unico inquilino que
la ocupaba; desde cuya época la esta disfru-
tando pacíficamente: y queriendo llevar a efec-
to el convenio celebrado en los terminos consig-
nados al principio por virtud del presente
instrumento publico y en la forma mas
solemne estable y verdadera; enterado el mis-
mo Felix Hernandez del que le compete, y
de su libre voluntad; ~~Enterado~~, que por si y
a nombre de los que fueren sus legitimos he-
rederos y sucesores, vende y da en venta real
para siempre a D.^{no} Juan de Garaigorta
y Secanda vecino y del Comercio de esta Corte
y los suyos la casa de que se ha hecho
mencion especifica, situada en esta pobla-
cion calle del Rio (antes Mira el rio)



por donde tiene la entrada, que hace esquina
 y vuelve a la del Pto, señalada con el número
 uno antiguo y diez y nueve moderno, y el suceso
 de esta última numeración en la fachada de la
 calle del Pto, manzana quinientas cincuenta
 y cinco; además del sitio y fábrica de que cons-
 ta, con sus entradas, salidas, muelo, muela, derechos,
 regalías y servidumbres, y cuanto la pertenece en
 el ser y estado en que se encuentra en el día,
 y en adelante la corresponda o pueda pertenecer
 en cualquier manera sin la menor excepción ni
 reserva; libre de toda carga perpetua, temporal,
 vínculo, patronato, capellanía, aniversario, hi-
 poteca tácita ni expresa ni otra responsabili-
 dad alguna, por no tenerla ni haberla contra-
 tado; excepto la ordinaria de farol y serenas; por
 precio alzado y convencional de veinte y ocho
 mil quinientos reales, de los que se dedu-
 cen cuatro mil del capital equivalente a ciento

Veinte anuales que la están repartidos y contri-
buye por dicha carga municipal, que-
dando de líquido desembolso veinte y
cuatro mil quinientos reales, los mismos
que en este acto pone de manifiesto el compra-
dor D.ⁿ Juan de Garraigorta y Secunda en mo-
edas españolas de oro y plata usuales y comen-
tes; y despues de contadas definitivamente por el
Vendedor Felix Fernandez, enterado conponian
con efecto veinte y cuatro mil quinientos
reales, se entregó de ellas a su satisfaccion en
presencia de mi el infra suscrito escribano y
de los testigos de este contrato, de cuya entrega
y recibo doi fé; y como pagado y satisfecho
el mismo Felix Fernandez formaliza y otorga
a favor de D.ⁿ Juan de Garraigorta y Secunda
el resguardo mas firme y eficaz que necese
para su seguridad. Declara que la referida can-
tidad con la del capital de la carga del farril
y demas derechos y gastos que tiene que sa-
tisfacer el comprador, segun queda mencio-
nado, es el justo precio y valor de dicha casa;



que no vale mas ni ha encontrado quien tan-
to haya ofrecido por ella; y en el caso de que
mas valga o pueda valer del exaro o diferencia
que hubiere hace a favor del comprador y de
quien sus acciones represente gracia y donacion,
buena, pura, perfecta e irrevocable, que el dere-
cho llama entre vivos, con insinuacion y ju-
ramento necesario; renunciando al efecto la
Ley segunda, libro diez de la Novisima Reco-
pilacion, que trata de las ventas y cambios
en que hay lesion en mas o menos de la
mitad del justo precio, y los cuatro años que
senalaba para pedir rescision del contrato o
suplemento a su justo valor, que da por trans-
curridos como si efectivamente lo estuviesen. Y
desde hoy dia de la fecha de la presente escri-
tura en adelante se desapodera y aparta pa-
ra siempre y a sus herederos y sucesores del
dominio, posesion y cualquier otro derecho

que pudiera tener a dicha casa, y lo cede re-
muncia y traspasa con las acciones na-
les personales y mixtas en el comprador
y los suyos, para que la posean enagenen y dis-
pongan de ella a su arbitrio y voluntad como
de cosa suya propia adquirida con legitimo ti-
tulo, cual lo es el presente; confirriendole a una-
por abundamiento poder irrevocable con libre
y general administracion para que por si mis-
mo o judicialmente tome posesion de la casa,
y para evitar la judicial por no ser necesa-
ria quiere el otorgante se le de copia fehien-
ciente de esta escritura, con la cual sin otra
diligencia ni formalidad ha de ser visto
habersele transferido el dominio útil y di-
recto; y en el entretanto se constituye por
inquilino y precario poseedor en forma legal.
Se obliga y a sus herederos a que nadie in-
quietara ni moviera pleito al comprador y
los suyos sobre la propiedad y disfrute de di-
cha casa, ni sobre ella apareciera mas carga
ni responsabilidad que la ordinaria del fero



y serenos: pero en el inesperado caso de que así
no suceda, tan luego como el uno o los otros
sean requeridos conforme a derecho saldrán a
la defensa de las demandas, siguiéndolos a su
costa en todas instancias segun su clase y natura
valera hasta obtener ejecutoria favorable y de-
jar al comprador y sus representantes legi-
timos en el libre uso y pacifica posesion: y
no pudiendo conseguirlo les darán en su res-
pectivo caso y tiempo otra casa igual en va-
lor de fábrica, sitio, renta, aprovechamiento
y comodidades a la que comprende esta ven-
ta, o en su defecto les devolverán la canti-
dad que ha satisfecho y tiene que pagar
el primero por consecuencia de ella, el de las
mejoras útiles, precisas o voluntarias que
a la misma tubiere, el mayor valor que
pueda adquirir con el tiempo, y todas las
costas, daños y perjuicios que se le siguie-
ran.

ni y reclamarse; por todo lo cual se les
ha de poder ejecutar en virtud de esta
escritura y juramento del que la presta
o su apoderado, con relaxation de otra prueba
por privilegiada que sea, aunque de derecho
se necesite; y para mayor comprobacion de
no reuocar en si el mismo Felix Hernandez
ni para sus sucesores el menor dominio ha-
ce formal entrega de los titulos de pertenencia
de la casa calle del Pico números uno anti-
guo y diez y nueve moderno, manzana quin-
cientas cincuenta y cinco. Estando presente
al otorgamiento de esta escritura, como antes
se ha dicho, el comprador D.^o Juan de Gra-
nagorta y Lecanda vecino y del comercio
de esta corte, bien enterado de cuanto contiene,
dijo: que la acepta en toda forma, y en
conformidad a lo estipulado se obliga a satisfacer
desde este dia en adelante la carga municipal
del parcel y serenos a razón de ciento veinte reales
anuales, los derechos de la copia de esta escritura,



papel sellado para ella, tomas de varon y no-
tas: que se da por entregado de las escrituras y
demas documentos mencionados que legitiman la
propiedad de dicha finca; y para que este con-
trato sea igual hace desde ahora para siempre
a favor de Felix Hernandez y de sus herederos y
sucesores gracia, cenon y donacion del menor valor
que pueda tener aquella; en los mismos terminos
que este lo hace del mayor. En su consecuencia
ambos otorgantes al cumplimiento y validacion
de esta escritura obligan respectivamente sus bienes
y rentas presentes y futuros, con sujecion a los
Señores jueces competentes, y en especial a los de
primera instancia de esta villa de Madrid, pa-
ra que a ello les apremien con todo rigor como
si fuese sentencia consentida, que por tal la tie-
nen y admiten, y renuncian las leyes de su
favor inclusa la que prohibe su general re-
nuncia. Yo el Ayuntamiento de Madrid al comprador

que de la copia de esta escritura se ha de tomar
nada en las contradurias de Apoyo de
Corte e hipotecas, procediendo al pago de la oca-
sion y medio por ciento, dentro del termino sena-
lado, pena de su invalidacion. En cuyo testimonio
asi lo otorgan y firman los referidos Felix Fer-
nandez y D.^o Juan de Garaigorta y Secunda, á
quienes yo el escribano doi fe conuco, estando
presentes á este acto en clase de testigos D.^o Ma-
nuel Maria Othazavia, D.^o Manuel Bourmier y
D.^o Rafael de Poo, vecinos de esta corte = Felix Fer-
nandez = Juan de Garaigorta y Secunda = Para po-
ner en los registros del escribano Real y del mu-
nicio D.^o Manuel Matea, pasó ante mí José
Maria de Poo.

Provincia de Madrid = P.^o corr. = Hay un sello
con las armas nacionales estampado en tinta co-
mun = D. Gerónimo de Gicochea y Salazar,
secretario de S. M. con ejercicio de decretos, caba-
llero de la real orden americana de Isabel la
Catolica, condecorado con la cruz del siete de
julio de mil

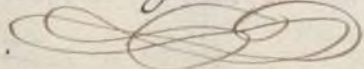


caracteres de honor por el sitio de sedes, y tener
de rentas de esta Provincia &c. &c. Recibi' de
D.^o Felix Hernandez v.^o de esta parte novecien-
tos ochenta reales por la alcav.^a en la v.^{ta} de la
casa sita en la misma y su calle del Rio segund
a la del Bellos, n.^o uno aut.^o y diez y nueve m.^o
manr.^o quinientas cincuenta y cinco, a D.^o Juan
de Haragorta en precio liquido de veinte y cua-
tro mil quinientos reales seg.^o tertim.^o de D.^o
Jose Maria de Pos. fha de hoy = Villatos novecien-
tos cincuenta = Mel.^o treinta = Novecientos ochenta.
Y de esta carta de pago que doy de la expresada
cantidad (la que me dejó hecho cargo) se ha de
tomar razord por el Sr. contador de Rentas de
esta Provincia; sin cuyo requisito sera' de nul-
gun valor ni efecto. Madrid tres de abril de
mil ochocientos cuarenta y uno = Gerónimo de
Gicochea, con rubrica = Son novecientos ochenta
v. d. v. = Tomó Razord B. de E. Ciraco Gallo, con

rúbrica = *Ida* en Contaduría: con rúbrica = *Ida* en
la adm.^{on}: con rúbrica = *Ida* en Tes.^{er}: con
rúbrica = *Ida* en la Intero.^{er}: con rúbrica —

Número sesientos veinte y seis = Corrientes = Comi-
sion principal de la Provincia de Madrid = Amor-
tización = Medio por ciento de hipotecas = D Gregorio
de Gamboa comisionado principal de Amortización =
Se recibido de D Juan de Zamagorta y Segunda cien-
to veinte y dos reales diez y siete tur.^{os}. por el me-
dio por ciento de veinte y cuatro mil quinientos
reales en que ha comprado a Felix Hernandez una
casa en la calle del Rio que hace y vueltó a la
del Pelote, n.^o uno ant.^o diez y nueve tur.^{os}, valor.^o
quinientas cincuenta y cinco, segun nota del
Esno. D.^o José M.^o de Poo. Y de esta carta de pa-
go ha de tomar varón el Señor Contador de
arbitrios de amortización de esta Provincia, sin
cuyo requisito no ha de tener valor su efecto.

Madrid a tres de abril de mil ochocientos cua-
renta y uno = Gregorio de Gamboa, con rúbrica =
Son v. v.^{os} ciento veinte y dos y diez y siete
tur.^{os} = P. V. Tomado en el Ayuntamiento de Madrid



con rubrica= Sentado en contaduría; con rubrica= Sentado en la Comisión; con rubrica= Concuerda con sus originales que me han sido exhibidos por D. Juan de Garaiorta y Secunda; a' quien los devolví y firmé su recibo, de que doi fe' y a' que me remito; y para que conste y univ. al registro de la escritura de venta de la casa que en aquella se menciona signo y firmo el presente testimonio en Madrid a' cuatro de abril de mil ochocientos cuarenta y uno = Lugar de un signo = José María de Os; con rubrica= Recibi' los originales, Juan de Garaiorta y Secunda; con rubrica=

Yo el infra escripto escribano de S. M. Notario público del ilustrado Colegio de esta villa, que fui presente, signo y firmo esta primera copia para el comprador de la casa D. Juan de Garaiorta y Secunda, en tres ofas esritas, las dos primeras en papel del sello de ilustrad, quedando anotada en su registro y éste en el de a' cuarenta y uno. = Enmendado: a: e: b: l: r = Sobre rasgado: to D. =



José María de Os

Queda en mis registros el de esta escritura =

Manuel Esteban
Ayuntamiento de Madrid

Manzana & 555 & }
 Casa Num. & 1 antiguo & }

Tomase razon de la escritura de venta que amecede en la fortadunia
 de remas de esta provincia de mi cargo a la que se halla
 unida la de Regalia de Aposento de forte en cuyos Regineas
 quedan puestas las notas correspondientes conforme
 a lo mandado por S. M. Madrid seis de abril de mil
 ochocientos cuarenta y uno.

Fre. Linda

Dros & veinte & 2
 P. E. S. C.
 Cueta

000000

Tomada razon en la Contaduria de Hijos de
 al Abiento provisional de venta a cargo de uno S. unipracentida
 en la manzana quiniesto & cuarenta y cinco = Madrid y
 Abril siete de mil ochocientos cuarenta y uno =

Don. J. J. J. y J. J. J.

L. C. P.

Porfomo de la y

Nota y Las anteriores dos tomas de razon quedan copiadas en el re-
 gistro de esta escritura. Madrid ocho de abril de mil ocho-
 cientos cuarenta y uno =

P. J.

EXCELSOR

21. Mayo 1875

CALLAO

En el año de 1875, el 21 de Mayo, se celebró en el Ayuntamiento de Madrid, una sesión pública, en la que se acordó, por unanimidad, que se concediera a don Juan de Dios, un premio de 500 pesetas, por haber sido el primero en descubrir la bacteria que produce la peste.

Num.º 18.

CARTAS

de pago originales de la alcabala y medio por ciento de hipotecas causados con motivo de la última enajenación. / / / /

21.

21.11.12

En el día de hoy, veintinueve de
noviembre de mil novecientos
doce, en la ciudad de Madrid,
se celebró una sesión pública
del Ayuntamiento de Madrid.

PROVINCIA DE MADRID.



P. V. V.
corr.

D. GERÓNIMO DE GOICOECHEA Y GALARZA,
SECRETARIO DE S. M. CON EJERCICIO DE DECRETOS, CABALLERO DE LA REAL
ORDEN AMERICANA DE ISABEL LA CATÓLICA, CONDECORADO CON LA CRUZ DEL 7
DE JULIO DE 1822 Y LA CHARRETERA DE HONOR POR EL SITIO DE CÁDIZ, Y TESORERO
DE RENTAS DE ESTA PROVINCIA, &c., &c.

Recibí de *J. Félix Jimeno* o.º de esta Corte novecientos ochenta y ocho reales a.º por la alcab.ª ent.ª en la casa sita en la esquina y en calle del Pico esquina a la del Pelor n.º 14.º y 19.º man.º 454 a.º d.º.º en la finca sita en n.º 14.º de la calle de San Mateo n.º 14.º. José M.º del Pío fha de hoy

<i>Faltan</i>	<u>940</u>
<i>Met.º</i>	<u>30</u>
	<u>980</u>

Y de esta carta de pago que doy de la espresada cantidad (la que me dejo hecho cargo) se ha de tomar razon por el Señor Contador de Rentas de esta Provincia; sin cuyo requisito será de ningun valor ni efecto.

Madrid *tra* de *M.º* de mil ochocientos cuarenta y uno.

Son

980 en

Tomó razon.

8856

Simao Gallo

S.ºa en Contad.ª

S.ºa en la Adm.ªn

S.ºa en Tes.ª

S.ºa en la Interv.ªn

Ayuntamiento de Madrid

de esta provincia, sin cuyo resultado será de ninguna utilidad ni efecto.
dejo hecho cargo) se ha de tener presente por el Señor Comandante de Navarra
Y de esta parte de la que hoy se la representa convalida (de que me

1992年12月 第42卷第12期

2005 年 12 月

2000

2. 4. 1994

COMISION PRINCIPAL

DE LA

PROVINCIA DE MADRID.

Corruentes

AMORTIZACION.

*de fco de Hipotecas***DON GREGORIO DE GAMBOA,**

COMISIONADO PRINCIPAL DE AMORTIZACION.

*He recibido de D. Juan de Garaigorta y Lecanda viuto
viute y con D. Sur y Lute un por el fco de 24500.
en que ha comprado a Peter Mendoz una casa
en la Calle del Pao que ha y viute a la del Pao.
11.º fant.º 19400 m.º 555 segun nota del Pao v.
Don d.º de Pao*

*Y de esta carta de pago ha de tomar razon el señor
Contador de arbitrios de amortizacion de esta Provincia,
sin cuyo requisito no ha de tener valor ni efecto. Madrid a 3
de Abril de 1841*

Son rs. ou. 122 - 17 mrs.

TOMÉ RAZON.

Don M.º Quintanilla

Sentado en Contaduría.

Sentado en la Comision.

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

PROVINCIA DE MADRID

DON GREGORIO DE CAMBOA

CONSEJO DE AYUNTAMIENTO DE MADRID

17. mayo 15

Excmo. Sr. D. Juan de
Castellanos

Excmo. Sr. D. Juan de Castellanos
Vicepresidente de la Real Academia de la Lengua
En la ciudad de Madrid a 17 de mayo de 15

315
Num.º 19.

Certificacion

original expedida por el contador de
rentas de la Provincia de Madrid
en 11 de Mayo de 1845 en la que resulta
hallarse redimida la carga de aposento.

Libro V.

Carta

original expedida por el contador de
rentas de la Provincia de Madrid
en 11 de Mayo de 1787, en la que resulta
hallarse recibida la suma de ochocientos



D.^{no} José Ciudad de la Hoz, Intendente honorario
de Provincia, Contador de Rentas de la de Madrid &c.

Certifico que, de los libros, asientos y registros existentes en esta Contaduría de mi cargo a la que se halla unida la de Regalía de Apoyento de lorte, resulta que la casa numero primero de la manzana que nientas cincuenta y cinco, sita en la calle del Rio, esquina a la del Mely, se hallaba visitada a nombre de D.^{no} Joaquin del Corral Viquez, y se componia de mil quinientos sesenta pies y un cuarto de sitio los que estaban gravados con cinco mil docientos cincuenta mrs anuales de carga de Apoyento, que a treinta y tres y un tercio de millas, hacen un capital de cinco mil, ciento cuarenta y siete r.^{os} dos mrs v.^{os}, cuya redencion solicitó D. Juan Teodoro Arrese, admo.^r que era de la referida casa; a este fin, se instruyó el oportuno expediente que existe en la oficina de d^{ha} Regalía, ubicado en el logajo de los de su clase, que comprende los años de mil ochocientos veinte, veinte y uno, veinte y dos y mil ochocientos veinte y tres, y en el aparece, que habiendo accedido a d^{ha} redencion, conforme a las ords de aquella epoca, entregó el interesado el capital de la enunciada carga en creditos consolidados, segun carta de pago de D. Miguel Baquer, dada en ocho de noviembre de mil ochocientos veinte y dos, de que se tomó razón en la Direccion de esta Provincia, el dia doce del citado mes de Noviembre. Y para que conste a instancia de D. Juan de Baraigorta y Lecanda, vecino de esta Corte a quien actualmente pertenece la mencionada finca, por cédula de venta otorgada a su favor, en dos de abril del corriente año, ante D. José Maria de Pío, c^{no} de S. M., notario de Pignos y del logajo de esta Corte para pastos colinas, en la Escribania numeraria, que despacha D. Manuel Mañor, y en virtud de decreto del Sr. Intendente, Subdelegado de Rentas de esta Provincia de veinte y dos de abril ultimo, doy la presente en Madrid a once de mayo de mil ochocientos cuarenta y uno.

Dros con papel sellado y
Axioma y seis v.^{os} }
P. I. S. C.
En esta

Ayuntamiento de Madrid

José Ciudad

Lib

258

M0
45

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200070997

Ayuntamiento de Madrid



Ayuntamiento de Madrid