

5-267-3.

1872. 74.~

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE MADRID.

Negociado de *Obras*

## CLASE Construcciones.

Expediente promovido por D. *Diego*  
*María Encina*, apoderado de la *Excm. Ma.*  
*Condesa de Vega-Mar*, en solicitud de licencia pa-  
ra construir de nueva planta la casa Calle del *Almi-*  
*ranter* núm.º 2.







Exhibida la cedula n.º 6235  
Morpin



R. O. p.º 45  
Buenavista



N.º 5920082

R. G. p.º 341.

Excmo. Señor Alcalde Popular de Madrid

26, Set.

Justificado que es D. José María Lucina, Apoderado general de las  
finas de la Marquesa de Aguilar, Cradesa Ciudad de  
haber satisfecho a Vega-Mar a V. E. tiene presente: Que deseando sup-  
restituir los derechos principales construyéndose de nueva planta en el edificio  
de tira de cuerdas de su propiedad, núm.º 2, calle del Almirante pante-  
de lo que fue Canal de Mujeres, con arreglo al  
regimen tanfial, para plano de fachada que se acompaña suroto por el  
arquitecto de la Academia de San Fernando Don  
al Excmo. Sr. D. José María Cortés.

A. P. E. Suplica se sirva disponer la practica de las Diligen-  
de Alcalde del Dist. cias de tiras de cuerdas y alineacion, así como la desig-  
de Buenavista para nacion de pasantes con arreglo a la acordada por  
V. E. para esta calle en lo que el que suscribe  
que se una dispo recibirá favor.

Otro si, siendo indispensable obtener la oportuna  
ner se lleve a efecto licencia de derribo,

A. P. E. Suplica se sirva concederla segun esta prevenido  
la operacion en los para estos casos.

Madrid 16 de Setiembre de 1872 =  
Fervencia de Setiembre 7)

Hecho dice cuenta en lo  
minu de Obras. D. Alc. ind.

Pere



Madrid 28 de Set. de 1872

Se señala para esta tosa de nueva  
el día 30 del actual a las diez del ma-  
ñana a cuyo efecto se pararon los opor-  
tunos comunicaciones.



Ilmo. Sr. Alcalde

Arce

Pres. de la Comision de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto  
por S.E. y teniendo en cuenta el plano apro-  
bado para la calle del Almirante con fecha  
18 de Enero de 1862, he procedido a marcar  
la alineacion que debera observar la casa que  
por cuenta de la Excm. Señora Marquesa  
de Equarros Condeza Viuda de Vega-Mar-  
quina construirse en la calle del Almiran-  
te numero 2 y resulta:

1.º Que la nueva linea de fachada se estable-  
cera en prolongacion de la casa que hace  
esquina al franco de Recoletos y en conti-  
gua propias de Don Manuel Maria Alva-  
rez, ambas de moderna construccion; de-  
biendo retranquearse por la medianeria  
izquierda dos metros, ochenta centimetros y por  
la de la derecha ochenta y seis centimetros  
cediendo con este motivo la via publica  
en sesenta y dos metros de longitud que  
tiene la fachada, una superficie de no-



Memoria descriptiva  
de las obras que se han de ejecutar en  
la parte de edificio que fue Carcel de  
Mugeres con fachada á la calle del  
Almirante número 2; propiedad de la  
Esma Señora Condesa viuda de Vega  
Mar.

Se demolerá la fachada  
actual y la primera crugia,  
conservando la segunda, demoliendo  
los dos pisos superiores.

En la nueva alineacion  
y sobre la rasante que se determine  
para la calle se construirá la nueva  
fachada segun se diseña en el  
plano adjunto, con zócalo de  
dos hiladas de piedra berroqueña  
y fabrica de ladrillo en general;  
decorándola con molduras de yesería  
y rebocándola al fresco. Los  
pisos se entazarán con los  
que actualmente tiene el  
edificio y que como se ha  
dicho quedan en la segunda crugia



que se ha de conservar; echán-  
dolos nuevos en la primera  
desde fachada á primera  
traviesa.

La parte central de la  
última planta se destinará  
á Estufa para plantas, con  
frente al jardín de la casa-  
Palacio de la misma Exma  
Dra, que tiene la entrada  
principal por la calle del  
Barquillo número catorce.  
El resto de ésta planta y  
las demás se distribuirán,  
en la primera para almacenes  
ó talleres y las superiores  
para habitaciones.

Toda ésta obra se ejecutaría  
por el sistema general de  
construccion que comunmente  
se emplea en ésta Capital.

Las aguas pluviales  
de la cubierta, en la parte  
que ha de verter á la calle,  
se recogerán en canalón sobre



cornisa y bajadas incrustadas  
en la fábrica, remitiéndolas  
á la alcantarilla general.

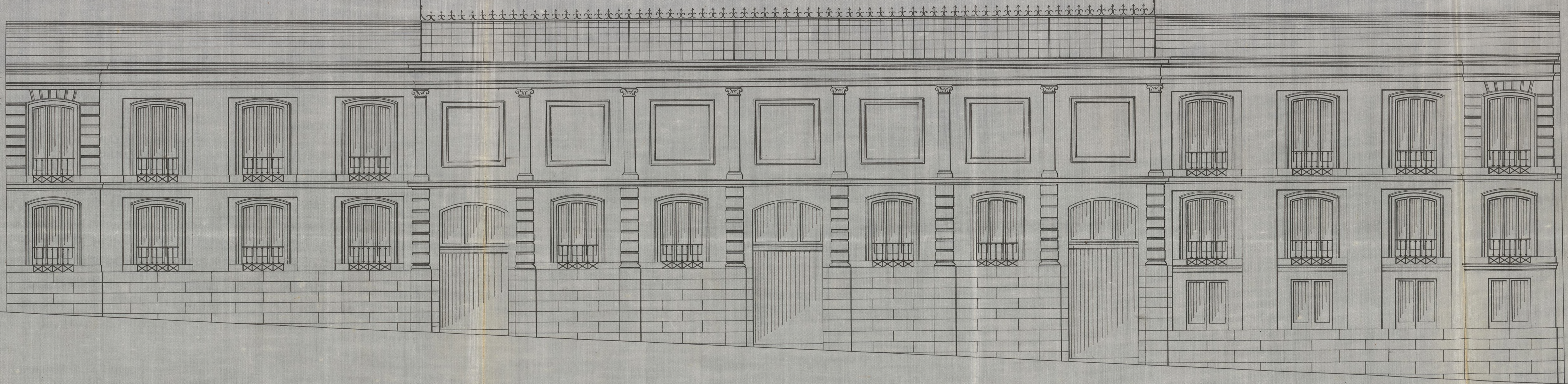
Madrid 7 de Setiembre 1872.

José María Cortés  
arg. to



5-267-3

Fachada para parte del número 2 de la calle del Almirante.



Escala  $\frac{1}{100}$ .

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 7 de Setiembre de 1872.  
José Antonio Cortés



CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Tira de Cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. José  
M<sup>a</sup> Lucena

la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia  
p<sup>a</sup> la tira de cuerdas en el solar n<sup>o</sup> 2  
calle del Almirante

Madrid 26 de Septiembre de 1872

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50/11

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M<sup>te</sup> Pardo





AYUNTAMIENTO DE MADRID

AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

El Recaudador de los fondos municipales para el año de 187

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

EL CONTADOR

Juan José López

Don José

RECIBO DE EXPEDICIÓN





Martes 30

Excmo S<sup>r</sup> Marques de Sotomayor

May Sr mio? grato me  
seria poder designar el dia de  
manana y hora de una a tres  
de lo tarde para la conferen-  
cia que me anuncia en su  
su apreciada de hoy; pero  
el estado en que se encuentra  
mi nita que de momento  
esperamos disponga Dios  
de su vida me previene  
a dilatar la entrevista hasta  
el jueves a la hora citada  
contando siempre con que



si se hura citado su les  
fuere a' to comodo y me  
designacion lo que fuere  
de su agrado

En atenta H Z B M.

Lo Marques de Guaya  
Gondar <sup>do</sup> de Vega Mar





S<sup>r</sup> Marques de Perijá

Muy Sr mio sin haber  
podido consultar con el Sr  
Munoz Cortés y deseando cum-  
plir mi palabra comprometa  
con vs y subrecho villor por  
completo creaciones de pto  
la cantidad de diez mil  
duros fijos y líquidos por  
indemnización del servicio  
de mi casa calle del Alvariz  
te n<sup>o</sup> 4 Autorizandole a vs  
para que de su patrimonio



de esta resolución en la  
Comisión de Obras del Ayuntamiento.

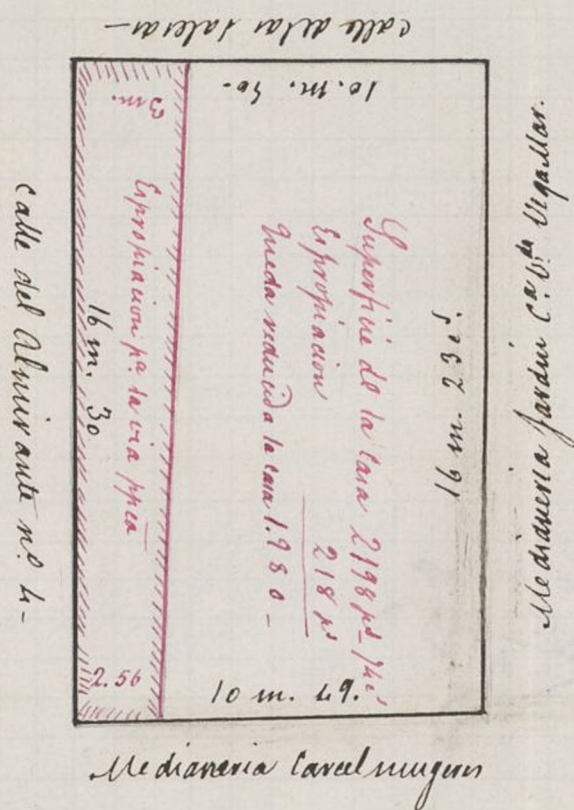
Y ahora espero como que algunos  
commerciales me harán conocer  
el medio de hacer efectivo dicho  
cantidad no dudando que  
mediante el Sr. y el Sr. Contador  
de la Corporación el medio de hacer  
pronto y efectivo el pago de  
dicha cantidad kommercial  
y que sea aceptable

Siempre atento H. J. B. M.

El Marqués de  
Zúñiga

Señores





Renta anual q<sup>e</sup> produce esta casa - 12.870  $\text{rs}$ . capitalizada al 5 p<sup>o</sup> -  
 En oro - - - - - 257.600 - 257.600 -

Deducido el valor del terreno al precio de 28  $\text{rs}$ . q<sup>e</sup> ha fijado  
 el Ayuntamiento al terreno q<sup>e</sup> expropia la casa n<sup>o</sup> 2 almirante - 61.564.

Valor líquido de las fabricas - 195.836.

### Indemnización

Por valor de las fabricas demoliendo la casa y rebajando  
 un 20 p<sup>o</sup> de aprovechamiento - En oro 156.669.

Corte del derribo - - - - - 12.000

Terreno apropiado por el Ayuntamiento 218 p<sup>2</sup> a 28  $\text{rs}$ , 6116

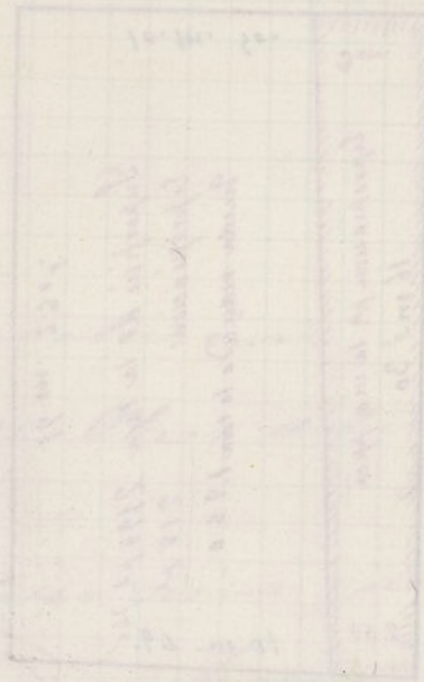
Demonte de 637 metros cubiertos en el terreno que  
 queda edificable a 20  $\text{rs}$  metro - 12.740

Renta de la casa en un año, q<sup>e</sup> dura la edificación - 12.870

En junto - 200.395 -

Ignorando los salares de q<sup>e</sup> puede disponer el Ayuntamiento en permuta podría conve-  
 nir en tomar esta cantidad, del producto de consumos, por cuotas semanales  
 de 25000  $\text{rs}$  una - Ayuntamiento de Madrid







Extracto

Citas al Excmo.

Don

En 16 de Set. de 1872. D. José M.<sup>a</sup> Lucina, Ayudante de la Real Academia de Legación, solicitó autorización para edificar de nueva planta el edificio, n.º 2 de la Calle del Almirante, parte de lo que fue Cárcel de espigones, acompañando los planos respectivos. Verificada la tira de medidas y examinados los expresados planos, acordó el Ayuntamiento en 23 de Nov. de 1872 expedir la licencia, lo cual se verificó en 14 de Nov. del 72.

En 12 de Octubre del 74. se solicitó por dicho Sr. permiso para la apertura de huecos de entrada al edificio, rasgado de algunas ventanas necesarias para la distribución interior; la reforma del alero, bajada de aguas y revoco de la fachada. El Arq.<sup>to</sup> Mando del Dist.<sup>o</sup> informó que dichas obras tendrían que consolidar la fachada, por cuya razón no debían consentirse más que las de revoco, reparación del alero y colocación de bajadas. La Com.<sup>on</sup> de Obras para el Ayuntamiento informó de la Junta Consultiva y esta en 14 de Nov. manifestó que el interesado debía presentar los planos, y Memoria en la forma que se dispone



En la R. O. de 9 de Feb.<sup>o</sup> de 1863.

En 24 de Nov.<sup>o</sup> el Apoderado de la Sr.<sup>a</sup> Condesa,  
presentó instancia pidiendo que fueren reconocidas y  
valoradas por los Arquitectos de la Villa las Casas Calle  
del Almirante n.<sup>o</sup> 2. con vuelta a la de las Salinas  
n.<sup>o</sup> 3.; la n.<sup>o</sup> 3 de la del Claustro y la tapia de cerro-  
miento del jardín por esta misma Calle; que de la  
cantidad que importare la valoración se le diese co-  
nocimiento a la Sr.<sup>a</sup> Marquesa para conformarse  
con ella si la creyere aceptable y que se le expi-  
diera licencia para el derribo de la fachada de la  
Casa n.<sup>o</sup> 2 de la Calle del Almirante, con la neces-  
saria también para fijar la valla, todo a reserva  
de reclamar integralmente los derechos, daños y  
perjuicios y demandar a que haya lugar ante la  
Autoridad Administrativa o judicial competente,  
en el caso en que no se obtiene por la inden-  
ización propuesta.

En 25 de Mayo ult.<sup>o</sup> el Sr. Apoderado  
hace presente, que estando para terminarse las  
obras interiores necesarias para la construcción de  
nueva planta de la Casa n.<sup>o</sup> 2. de la Calle del  
Almirante, debe tenerse en cuenta que la  
nueva fachada ha de retrotraerse 2 metros  
de su línea actual y ha de basarse a los



Los metros 56 centim. de la Parante que hoy tiene era  
necesario que el Ayto. practicara el demonte necesario  
en la Calle del Almirante.

La Com.<sup>a</sup> de Obras enterada de la dos  
anteriores solicitudes, acordó no ocuparse de ellas  
hasta tanto que los Sr.<sup>s</sup> Letrados Contenidiales  
emitieran el dictamen que se les tiene pedido  
acerca de las reclamaciones presentadas por  
la tra. Pligera de asistencia de las Torres, por  
perjuicios que le causaban a su finca la re-  
forma de aquella barriada, caso idéntico al  
de la tra. Ordena de Vega-<sup>a</sup> Mar.

En 8 de Oct.<sup>o</sup> informaron los Sr.<sup>s</sup> Letrados Con-  
tenidiales acerca de las reclamaciones de la  
tra. Pligera de asistencia de las Torres que  
lita unidas a su expediente.

En 3 de Enero de 1876, la Comisión de He-  
cienda si quien paró este expediente acordó  
informar la Contad.<sup>a</sup> con toda urgencia acer-  
ca del cap.<sup>o</sup> y art.<sup>o</sup> del actual presupuesto  
a que podrá cargarse el gasto de cinco  
mil duros con setenta al objeto indicado, y  
la Contad.<sup>a</sup> evacuó su informe en 17 del mis-  
mo mes manifestando que en el art.<sup>o</sup> y cap.<sup>o</sup>  
correspond.<sup>tes</sup> solo existen disponibles 10, 116 pe-  
setas, cantidad insuficiente para atender



al gusto de que se trata

En 20 mayo de 1876 la Comisión de  
Hacienda emitió dictamen al efecto  
proponiendo para este expediente  
si la se presupuestos para que  
examinándolo con detenimiento adopte  
las disposiciones que considere oportu-  
nas, de cuyo dictamen se dio  
cuenta en sesión de 21 de mayo y después  
de declararse el punto suficientemente  
dictado fue retirado por el Sr.  
Villaverde, en nombre de la Comisión

8-292-5











venta y un metros setenta y seis deci-  
metros cuadrados equivalentes a mil  
ciento ochenta y un pies cuadrados y  
ochenta y nueve decimos que al precio  
de siete pesetas uno importan ocho  
mil doscientas setenta y tres pesetas  
veinte y tres centimos que deberan abo-  
narse a dicha Excm. Srta. de los fon-  
dos municipales, estando conforme el  
perito de la intercedida con esta valora-  
cion.

La rasante a que debera sujetarse  
la citada construccion sera la que se  
designa por el Sr. Director encargado  
de la via interior.

- 2.ª La altura total de la fachada no exce-  
dera de diez y ocho metros medidos a  
los siete del punto mas bajo de la misma.
- 3.ª Podra construirse piso bajo con la altu-  
ra de trece pies de los medidos por el  
punto indicado, principal, segundo y  
tercero con una altura arbitraria siem-  
pre que no sea menor de diez y seis de  
los y un sotabanco o bien un entresuelo  
de nueve pies el primero y diez el segun-  
do a eleccion del propietario pero solo uno  
de estos pisos. Sobre la altura total sena-  
lada no se consentiran exterior ni interior-  
mente buhardillas vivideras ni mas obras



que las juramente indispensables  
para cubrir la finca.

4.<sup>o</sup> No se permite salirse ni retirarse  
de la alineación acordada con nin-  
gun cuerpo del edificio sino después  
de puesto un rótulo de cantaría cor-  
rido en toda la longitud de la fa-  
chada de la altura de un metro por  
lo menos.

Que la valla indispensable para  
la obra tenga la altura de siete pies  
y se coloque a dos metros de la línea  
de fachada ocupando con este moti-  
vo de la vía pública una superficie  
de mil doscientos noventa y siete  
pies cuadrados.

Examinado el plano de fachada y  
memoria descriptiva de la casa que  
se piensa construir, por cuenta de la  
Señora. Dña. Marguier de Equarros  
Condesa viuda de Vega-Mar, en la  
calle del Almirante número 2, for-  
mados por el Arquitecto de la Aca-  
demia Nacional de Nobles Artes de  
San Fernando Don José Muñoz  
Cortés los halló conformes a lo pre-  
venido en las soberanas disposiciones  
de 10 de Junio de 1854 y de 20 de Abril  
de 1861, pudiendo el Excmo. Ayunta-



niento conceder la licencia que se solicita  
nempre que la construcción de la finca  
se sujete al diseño presentado y además  
se observen cuantas prescripciones se  
marcan en las Ordenanzas municipales  
y demás disposiciones vigentes respecto  
a la construcción de edificios y de fincas  
urbanas en esta Capital.

Y si, en obstante, acordaran con  
su superior ilustración lo que crean mas  
conveniente.

Madrid 16 de Octubre de 1872.

Alf. Gómez







OBRAS MUNICIPALES  
DIRECCION FACULTATIVA  
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS  
DE  
MADRID

Núm.<sup>o</sup> 195.

enfo 45.

Para la casa que el Sr. Conde de Vegamar trata de edificar en la calle del Almirante número 2, deberá seguirse la nueva rasante, que, con arreglo al proyecto para aquella zona aprobado, corresponde, y que, según resulta de los datos del mismo suministrados a esta Dirección por el Sr. Arquitecto municipal de la Sección, es la siguiente:

Comienza con cota ceró en el ángulo o esquina de la calle del Barquillo y va subiendo en dirección a



la de las Saleras con  
una pendiente de  
0,0532 por metro, de  
lo que resultan las  
siguientes cotas de des-  
monte: 1,62 metros en  
la puerta que hay tabi-  
cada en la fachada  
de la misma casa:—  
<sup>m</sup>4,56 en la medianería  
del número 4) y <sup>m</sup>4,72 en  
la esquina o ángulo  
de interseccion con la  
calle de las Saleras.

Para la mejor inte-  
ligencia de lo expuesto,  
es adjunto un trozo del  
perfil de la calle en  
la parte a' que se re-  
fiere este informe, de  
cuyo perfil podría sacar,  
si lo desea, una copia



el interesado.

La primer hilada de cantería deberá quedar unos treinta centímetros por bajo de la rasante marcada y elevados sobre la misma de 10 a 15 centímetros los batientes de todas las puertas de la nueva casa.

Lo que comunico a V. S. para su conocimiento y demás efectos  
Dios que a V. S. m. l. a. d.  
Madrid 11 Octubre 1872

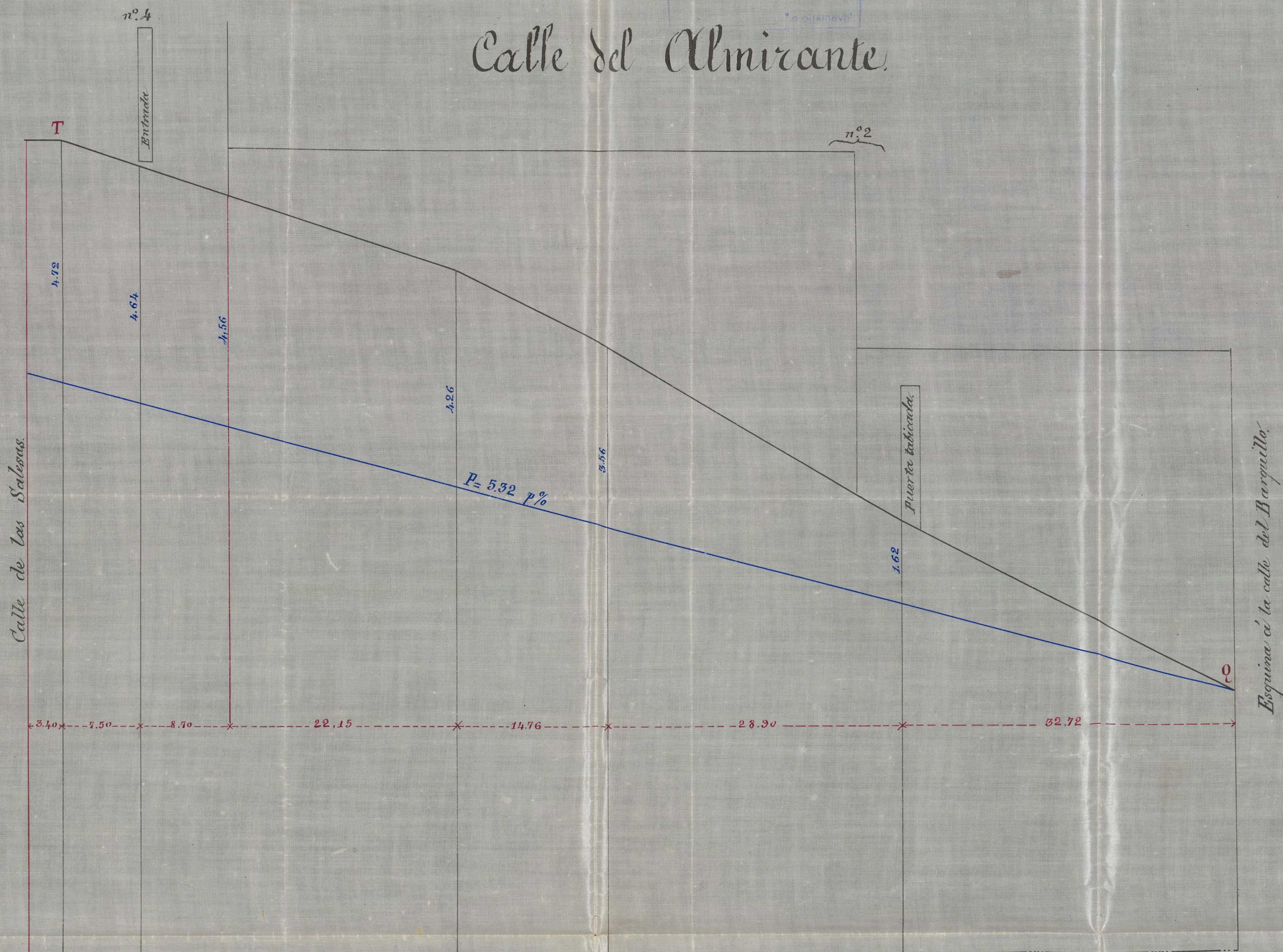
El Ing.<sup>o</sup> Director,

Juan. Pansa

Secretario del Com.<sup>o</sup> Ayunt.<sup>o</sup>  
Ayuntamiento de Madrid



# Calle del Almirante.



Es copia del perfil aprobado  
Madrid 11 de Octubre de 1872  
El Ingeniero Director



Excmo. Sr.

D. José María Buena, apoderado general de la Excmo. Señora Marquesa de Aguilar, bruckia viuda de Vega-Mor, solicitó licencia para construir de nueva planta, en el edificio de su propiedad, n.º 24 de la calle del Almirante, parte de lo que fue cárcel de mujeres, y habiéndose instruido el oportuno expediente, resultó de él, que la finca dejó a beneficio de la vía pública una superficie de 1585 pies cuadrados y 89 decimios, que al precio de 7 pesetas cada pie, según valoración hecha de común acuerdo, importan 8.273' 23 pesetas.

En su vista y de lo informado por el Arquitecto de la Sección, esta Comisión de Obras, tiene la honra de informar a V. E. que opina debe acordarse la concesión de las licencias solicitada, de entera conformidad con el expuesto facultativo y a las condiciones fijadas por el Ilmo. Sr. Eugenio Director de las Vías públicas, con abuso al dueño de la finca de las 8.273' 23 pesetas arriba mencionadas, cuando las obras se terminen, deducido el 10 por 100 acordado por la Junta Municipal para las atenciones municipales.

V. E., no obstante, acordará lo que mejor estime.

Madrid 13 de Noviembre de 1872.

José de Salamanca

Secretario

José Gómez y Arda

Ma

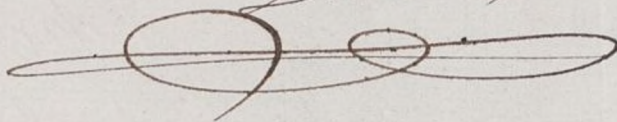


dnid 23. de Nov<sup>r</sup>. de 1872

Encuety<sup>ta</sup> popular

Como opina la Comiúon-

Dicenta









diel 23 de Nov<sup>o</sup> de 1872

Instituto Popular

Comisión de Homages

*[Faint signature or stamp]*



D. Simon Avelos y Aguirre C.<sup>a</sup>

Habiéndose solicitado licencia por D.  
 José María Encina, Apoderado general  
 de la Sucma. tra. <sup>v. Marghera de Eguarás</sup> Ondera Prada de N.º 1.º Man,

1<sup>a</sup> Que la nueva linea de fachadas se establezca en la prolongacion de la hasta con esta valoracion

2<sup>a</sup> La Parante a que debera' sujetarse la citada cons-  
trucccion sera' la siguiente:

Comienza con cota cero en el ángulo ó esquina de la Calle del Barquillo y va subiendo con direccion á la de las Salinas con una pendiente de 0,0532. por metro, de lo que resultan las siguientes cotas de delante: 1,62 metros en la puerta que hay



fabricada en la fachada de la misma casa: 4.<sup>ta</sup> 36  
en la medianía del número 4, y 4.<sup>ta</sup> 72 en la  
esquina ó ángulo de intersección con la Calle  
de la Salera. Para la mejor inteligencia  
de lo expuesto es adjunto un trozo del perfil de  
la Calle en la parte á que se refiere este infor-  
me, de cuyo perfil podrá sacarse si lo desea,  
una copia el interesado.

La primera hilada de cantaria debe-  
rá quedar unos treinta centímetros por bajo de la  
parante marcada y elevados sobre la misma  
de 10 á 15 centímetros los batientes de todas  
las puertas de la nueva casa.

3.<sup>a</sup> La altura total de la fachada no excederá de  
diez y ocho metros medidos á los siete del pun-  
to mas bajo de la misma.

4.<sup>a</sup> Podrá construirse piso bajo, con la altura de  
13 pies de los medidos por el punto indicado,  
principal, segundo y tercero con una altura  
arbitraria, siempre que no sea menor de  
diez pies de los y un tabanco ó bien un  
entresuelo de nueve pies el primero y diez el  
segundo á elección del propietario pero solo uno  
de estos pisos. Sobre la altura total señalada  
no se consentirán extensiones ni intenciones.



bandejas vivideras ni mas obras que las puramente  
indispensables para cubrir las feneas.

5a No se permite salir ni retirarse de la alinea-  
cion acomodada con ningun cuerpo del edificio, sino  
despues de tentado un zocalo de cantaria corrida  
en toda la longitud de la fachada de la altura de  
un metro por lo menos.

6a El Sr. Clemente de Alcala del Distrito, el Arquitecto  
de la Seccion y y, podremos visitar las obras siempre  
que lo estimemos conveniente.

7a Dichas obras habran de ser dirigidas por facultativo  
legalmente autorizado, acreditandole previamente  
en la Clerencia de Alcala del Distrito por medio  
de certificacion.

8a Eliminada que sea la ~~obra no podrá ser~~  
~~de ser habitar la finca, sin~~ ~~debe solicitar la cor-~~  
~~repondiente, para alquilar sus habitaciones~~  
~~por la cual se citaran~~ ~~completamente~~ ~~la necesidad y la~~  
~~disposicion de ser alquiladas por hallarse con~~  
~~seguridad~~ las condiciones de seguridad e higiene.

Madrid 14 de Set. de 1879.

Dro. 118 N. peretas.

Alc. de Buenavista Arg. Sr. Gomez.







CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Licin S de Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. José  
M<sup>a</sup> Encina

la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia  
pa<sup>a</sup> construir de nueva planta la casa  
n<sup>o</sup> 2 calle del Almirante

Madrid 14 de Enero de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas 48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ant<sup>o</sup> Pardo



AÑO DE 1873



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR  
DE MADRID  
CONTADURIA

*[Firma]*

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

El Contador  
*José María López Rodríguez*

*[Firma]*  
Son pesetas

El Recaudador  
*[Firma]*



1. Contador de esta Villa

En 15/373.

El Excmo. Ayto. de esta Villa, se sirvió acordar en  
23 de Nov. último, la concesión de la correspondiente li-  
cencia a D. José M.<sup>a</sup> Encina, Apoderado general de la  
Excmo. Sta. Marquesa de Squama, Condesa Viuda de  
Mos. Vega-Mar, para construir de nueva planta en el  
edificio de su propiedad n.º 2 de la Calle del Al-  
mirante, parte de lo que fue Cárcel de Mujeres;  
y resultando del expediente instruido que la finca  
deja a beneficio de la vía pública una superficie  
de 1.131. pies cuadrados y 39 décimos, tasados  
de común Acuerdos al precio de 7 pesetas cada  
pie que importan 8273'23 pesetas <sup>que</sup> ~~que~~ deberán  
entregarse <sup>esta suma</sup> al propietario de la finca, cuando las  
obras se terminen deducidos el 10 p. 100 acordado  
por la Junta <sup>Municipal</sup> ~~de la Villa~~ para las atenciones  
~~ordinarias~~ del presupuesto

Lo que participo a V. S. para su cono-  
cimiento y efectos oportunos.

Dios S.<sup>a</sup>

Gracias a E. Lorenz







R. O. P. 93.

IMP. DE GUERRA  
50 Ptas



N. 5.344.962

Excmo Sr. Presidente del Ayuntamiento.

D. José M.<sup>a</sup> Lucina, apoderado general de la Excmo. Sr. Marquesa de Igüeras, conde de Vega-Mor, de esta vecindad a l<sup>a</sup> 18 octubre/74 hace presente: Que al tomar posesion, el dia uno del actual, de la parte del edificio q. fue carcel de mugeres, sito en la calle del Barquillo n.º 16, subastada en 1870, por su difunto marido, se encuentra sin entrada alguna a esta finca, puesto que la suya natural por la calle del Barquillo n.º 16, pertenece a la parte de edificio q. a ha reuivado la Direccion de Establecimientos penales. En tal estado para utilizar esta finca se hace necesario abrir huecos de entrada, y rasgar algunos de las ventanas, derribando la fachada en general, y reformando su alero, hoy en mal estado, y dando bajada a las aguas en los terminos q. por V. E. en el esta prevenido veintinueve obras todas Excmo. Sr. q. no se oponen a lo prescrito en las ordenanzas municipales, puesto q. decreto que en nada afectan ni en pro ni en contra a la solidez del edificio. En su virtud

A V. E. Suplica, se sirva conceder la oportuna licencia, para la manifestar; apertura de huecos de entrada al edificio, el rasgado de algunas ventanas, necesario p<sup>a</sup> la distribucion interior de cuartos o habitaciones, la reforma del alero y bajada de aguas, y el de 1872 de reboco y adorno en general de la fachada. En favor q. modica licito por el recibir de V. E. el q. expone

Mad. 12 Octubre 1874

José M.<sup>a</sup> Lucina



289.448.27  
diminuciones u licencia de construcción para  
la casa que en esta instancia se cita; cuyas  
operaciones tuvieron lugar, según consta  
en el informe que emiti con fecha 16 del citado  
mes y año y debe existir en las oficinas de V.E.

En atención a lo expuesto cumple a mi deber  
hacer presente a V.E. que habiendo necesi-  
dad de rebajar la rasante unos tres metros  
en este punto las obras que se proyectan no  
solo tienden a consolidar la fachada sino que  
imposibilitan el realizar la reforma acordada  
para esta calle, por cuya razón, opino, me debe  
contentarse mas obras que las de revoco, reparación  
del alero y colocación de bajistas.

V.E. no obstante, acordará con su superior ilustra-  
ción lo que crea mas conveniente.

Madrid 19 de Octubre de 1874.

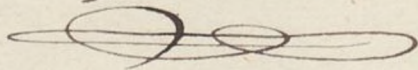
F. L. Gómez

28-Oct-74

Seue a la Comisión de Obras

J. D.

Dicenta



Acta



ene 28 de 1874.

En Comision de Obras.

Pase a la Junta Consultiva municipal para que informe.

El V. Presidente

J. M. Pablos Medina



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is written in a cursive script and covers most of the page area.]*



AYUNTAMIENTO POPULAR

DE  
MADRID.

Junta Consultiva.

*Señoras de la Comisión de Obras.*

*La Junta Consultiva municipal ha examinado el adjunto expediente y el informe emitido por el Arquitecto de la Sección y en su vista opina, que no fijándose de una manera explícita las obras de reparación que se proyectan en la fachada y siendo estas de las comprendidas en la R. D. de 9 de Febrero de 1.863, cree conveniente se acompañen los planos y memoria en la forma que se dispone en la base 8.ª de dicha soberana dis-*



precisión para que tan luego co-  
mo se llene este requisito in-  
formen a' V.S.P. si se puede o  
no conceder lo que se solicita.

Madrid 4. Noviembre 1864.

El Presidente.

El Secretario.

J. P. Maima

Esteban Granados

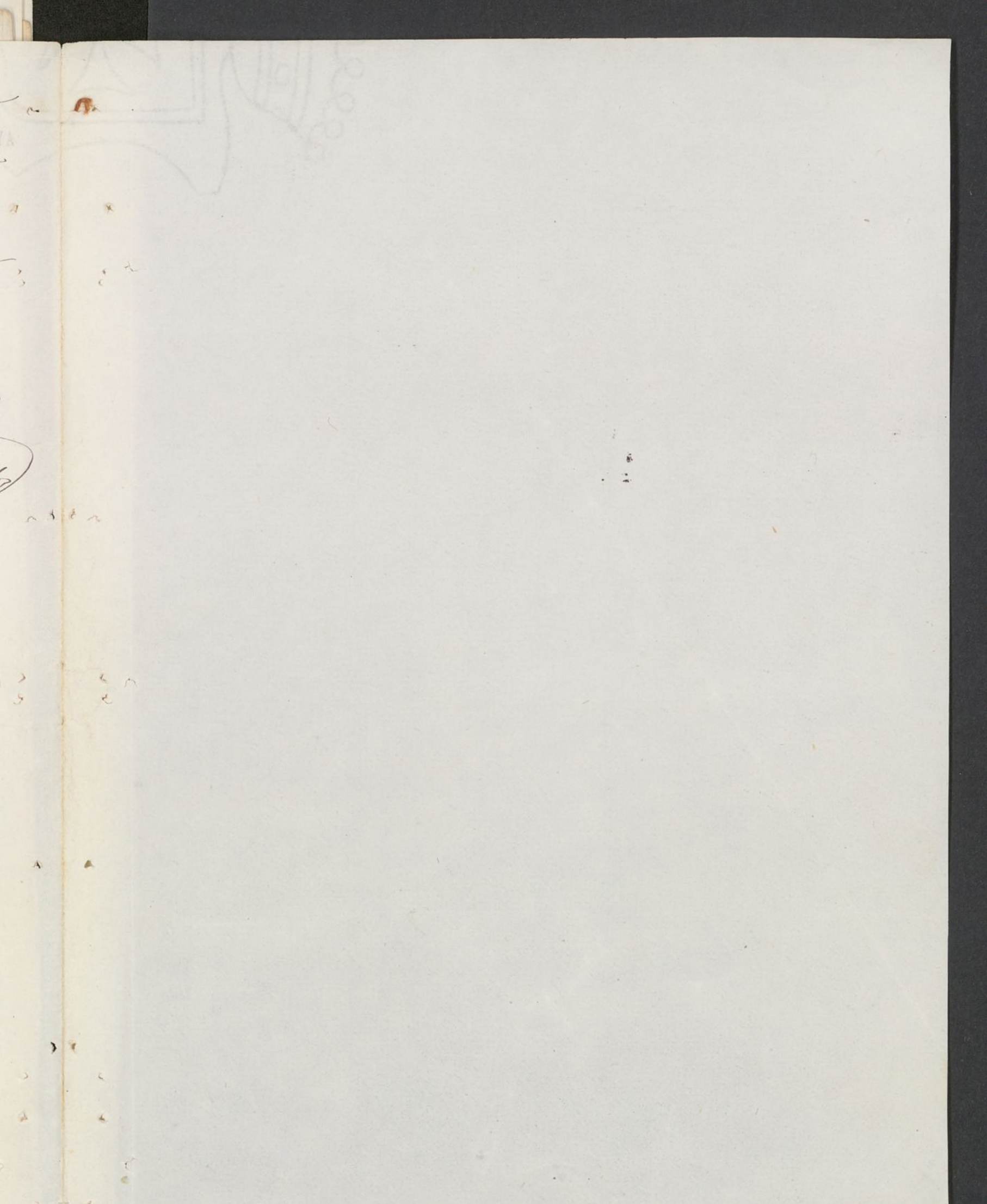
Noviembre 25

En Comisión de obras  
manifiestese al recurrente  
que debe presentar los plan-  
nos y memoria

Por la Comisión

J. P. Maima







pasados para que tan luego co-  
mo se diese este requisito en  
forma a 22 de Mayo se pudiese

no convalidar lo que se solicitaba

Madrid a 22 de Mayo de 1808

El Excmo. Sr. D. Juan Manuel

de la Real Audiencia de Madrid

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel

Excmo. Sr. D. Juan Manuel





Con fecha 9 de Marzo de 1876 pasó a informe del vocal de la Comisión de Hacienda Sr. Chavarrí, el expediente promovido por la Sra. Condesa de Vega Mar en solicitud de licencia para construir de nueva planta su casa calle del Almirante n.º 2.

Al emitirlo, manifiesta que este expediente ya concluido, se ha involucrado con la petición de su otra casa n.º 4, formando ambos un expediente cuando debían ser dos separados.

En su consecuencia dice que deben dividirse en dos, dando por terminado el de la casa n.º 2 y formando por separado el del n.º 4 que es el que se halla pendiente.

En este último, hecha de menos los informes de los Tres Letrados Consistoriales, el de D. Manuel Elola y los de los Tres Marqueses de Perijá y Cantero y dice están de más el croquis de la casa, y varias notas y cartas particulares que no deben figurar por ser documentos privados.

Y por último, que antes de que la Comisión de Hacienda proponga al Ayuntamiento la entrega de los 10.000 duros en la que aparece convenida extra-oficialmente la propietaria, se llenen los



requisitos siguientes.

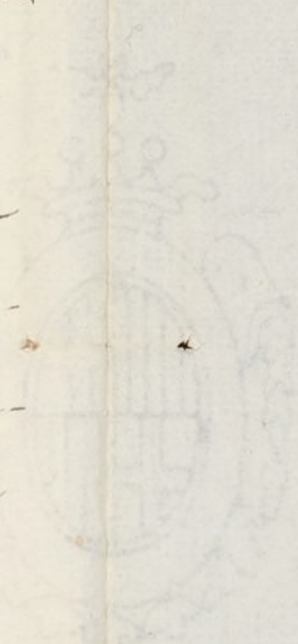
- 1.º Que por el Arquitecto de la Sección se proceda á la tasación del terreno y demás que trata de adquirir el Ayuntamiento.
- 2.º Que los Letrados Consistoriales emitan su opinión legal sobre el convenio concertado.
- 3.º Que por la S.ª Condesa de Vega Echar en el caso de que el valor de lo que vá á adquirir el Ayuntamiento sea el de el convenio estipulado, consigne en debida forma la renuncia expresa y terminante de toda reclamación de daños y perjuicios.

Ultimado el expediente en debida forma y garantida la responsabilidad del Ayuntamiento, podrá otorgarse la correspondiente escritura de convenio y entregarse á la referida S.ª, la cantidad estipulada mediante haberse consignado esta partida en el presupuesto extraordinario aprobado últimamente por la Junta Municipal.

El Excmo. Ayuntamiento en 27 de Marzo aprobó el dictamen de la Comisión de Hacienda emitido de acuerdo en un todo con el informe del Sr. Chávarri.



e-  
a-  
ni  
r  
r



CUARRO



pasará para que sea luego es

requisitos siguientes

- 1.º Que por el Ayuntamiento de la Sección se pague  
da a la ejecución del terreno y demás que sea  
ta de adquirir el Ayuntamiento.
- 2.º Que los Señores Condesales emitan su opi  
nion legal sobre el terreno ofrecido.
- 3.º Que por los Señores de Torre Alvar en  
el caso de que el valor de lo que va a adquirir  
el Ayuntamiento sea el de el convenio estipula  
do consignar en debida forma la fianza es  
posa y terminante de toda responsabilidad de da  
nos y perjuicio.

Ultimado el expediente en debida  
forma y garantida la responsabilidad del  
Ayuntamiento, podrá dirigirse la correspondien  
te escritura de convenio y entregarse a la referi  
da tra la cantidad estipulada mediante ha  
berse consignado esta partida en el presupuesto  
extraordinario aprobado últimamente por la  
Junta Municipal.

El Excmo Ayuntamiento en 24 de Mayo  
aprobó el dictamen de la Comisión de Hacienda  
de acuerdo de acuerdo en un todo con el dictamen  
del Sr. Chivari.