

B.

5 — 267 — 2

1872. = 73 = 74.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Obras

MADRID.

CLASE. Construcciones

Expediente instruido á instancias de
D^{no} Ramon del Rey en representacion
del Sr. Marques de la Torrejilla en soli-
citud de licencia para edificar de
nueva planta la casa n^o 19. de la Calle
de los Escolivos y 28 por la de Inanelo.

Solicitud para edificar de D. Tomas
Garcia en el mismo solar.

781

CLASE

CLASE

Reg.º p.º 480



ent 194



N.º 5158293
Exhibo la cédula n.º 5251
Distrto de la Latina

1020 p 1095

Excmo. Señor Alcalde primero, presidente
del Excmo Ayuntamiento popular de Madrid.

5. Dic.º

certificado que sea
satisfecho el
interesado los rros

El que suscribe en representación del
Excmo Sr. Marques de la Torre y de la
casa número diez y nueve moderno de la calle de los
Castillos y veinte y ocho por la de Juan de P. C. y pone
los terrenos que terminan proyectando la reconstrucción de la referida
Alcalde del f.º casa y tienda necesario se marquen las nuevas alineas
cotas y referentes a que debe sujetarse para la nueva
construcción

que Sr. D. C. Suplica de las ordenes oportunas a quien corresponda
para disponer de para que previo el pago de los derechos marcados se le
a efecto los marquen dichas alineaciones,

en los terminos de Madrid a 2 de Dto de 1872.
y despues de cuenta en el Plazo del Rey
de Obras.

Abales

Madrid 12 de Dic. de 892.



Practicada la tira de cuerdas que se interesa,
y para que tenga efecto se señala el
día diez y seis del actual a las de la
y hecha que sea Dñ. Dñ. para
al Arquitecto Municipal, para que infir-
me de su veracidad, -



M. de A.
Manuel Pardo y
Bartolomé

Suplen. N.

Practicada la abseccion o tira de cuerdas del
solar n.º 19 de la calle de los Estudios con vuelta
a la de Tucumelo n.º 28 con sujecion a las
aprobadas para dichas calles por Reales orde-
nes de 2 de Setiembre de 1859 y 21 de Diciembre
de 1853 respectivamente Venitta; que la nueva
línea se practica por la primera de dichas
calles o de los Estudios debiendo establecerse sobre
la recta que une el punto de la esquina de
la casa n.º 19 que vuelve a la calle del Duque
de Alba con el de la esquina tambien entre
casa n.º 1 de esta calle de San Demas que
vuelve a la de Tucumelo, y por consiguiente

el extremo izquierdo de la actual fachada de
Arco solar deberá remeterse un metro y veinte
centímetros, y en extremo derecho o sea el pun-
to en la esquina también deberá remeterse de
sesta y siete centímetros, y midiendo dicha
línea de fachada veinte y un metro y veinte
y tres centímetros, por lo que se segregará de dicho
solar para el ensanche de la vía pública
una superficie de treinta metros.

La nueva línea de fachada por la
calle de Tucumel se ha de establecer sobre
una paralela a la alineación en las facha-
das de las casas n.ºs 29 y 31 de la acera opo-
sita a la distancia de seis metros y ochercaen-
tímetros, debiendo remeterse la actual fa-
chada por su extremo izquierdo o sea el punto en
la esquina, diez y nueve centímetros, pasando
por su extremo derecho otros ocho centímetros, mi-
diendo dicha fachada una longitud de
diez y seis metros y ochenta y siete centímetros,
resultando que por esta calle se segregará tam-
bien del terreno una frica una extensión su-
perficie de nueve decímetros cuadrados.

Reunidos estos nueve decímetros que
del solar se segregan para el ensanche de
la vía pública por la calle de Tucumel y
los treinta metros que por el mismo concep-
to se segregan por la de los Estudios, for-
man una superficie total expropiable de
treinta metros y nueve decímetros cua-
drados, equivalentes a trescientos nueve

ta y ocho pies cuadrados, que al precio de
doce pesetas y cincuenta centimos por cada
un pie cuadrado con el Arquitecto del inte-
resado don Francisco de Cubas, importan la
cantidad de cuatro mil novecientos setenta
y cinco pesetas que en su día deberá de abo-
nar el Sr. D. Agustín al propietario
de la finca.

Para la nueva construcción que
se quiere realizar en el referido solar se
deberá observar lo prevenido en las Reales
7.^a 10.^a a' la 14.^a incluídas y 17.^a de la Real Or-
den de 10 de Junio de 1854 y las demás dispo-
siciones de la misma Real Orden y las de
Policia Urbana vigentes aplicables a este
caso, sobre construcción, salubridad y seguri-
dad. Madrid 17 de Diciembre de 1875

Joaquín María Vega

Mat. 18 de Dic. de 87.

Acta de practica de la tra de Cuentas, se cuenta
al Sr. D. Mateo Vicente
H. de S. Int.



Mancebo Pardo
Preside

MADRID

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1872

Licencia para de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Ramon del Rey*
la cantidad de *Cincuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *licencia para efectuar*
la tira de cuerdas en el solar no 19 de la
calle de los Estudios y Trancas 28

Madrid *6* de *Diciembre* de 1872

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas *50*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ante Sando

Ayuntamiento de Madrid

los y otros que han sido, que se han en el
diseño que se ha de hacer en el
un que se ha de hacer en el

AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

y como se ha de hacer en el
en el Ayuntamiento de Madrid

se intentó hacer en el Ayuntamiento de Madrid
deberá observar lo que se ha de hacer en el
El Recaudador de los fondos municipales para electiva de D. Juan

la cantidad de
que se corresponde satisfacer por
la cantidad de
Madrid a 18 de Agosto de 1872

Manuel María Vega
Madrid a 18 de Agosto de 1872

Madrid a 18 de Agosto de 1872
El Contador
Juan María López Ruiz

son pesetas
Recibi la expresada cantidad
EL RECAUDADOR
Manuel María Vega

OBRAS MUNICIPALES

DIRECCION FACULTATIVA

ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS

DE
MADRID

Núm. 243

Para la casa que se trata de construir en el número 19 de la calle de los Estudios quedó determinada la siguiente rasante.

El ángulo de la nueva edificación, en la unión de las calles de los Estudios y Guanelo se situará de nivel con el opuesto de la calle de Guanelo y San Dámaso significando luego la rasante en la calle de Guanelo de nivel con la acera opuesta en toda su longitud.

Para la de la calle de los Estudios se unirá el ángulo ó esquina de la de Guanelo con una sola rasante que superalunará

con la actual en la me-
diavertia de la casa re-
cientemente contruida.

Dios que a' V. S. m. d.

Madrid 17 Obre de 1872

El Eng. Director,

Yerno Pardo

El Secretario del Excmo Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

me

re

ida

la

8/2

3

con la acta en la que
diferencia de la causa
secularizada, con la que

Don Juan de S. L. y
Madrid 17 de Mayo de 1772.

El Rey
Don Juan de S. L.

Don Juan de S. L.

Don Juan de S. L.

Don Juan de S. L.

Don Juan de S. L.

Don Juan de S. L.

Don Juan de S. L.

1020 p 1095 12

Nº 1629275

tiene presentada cédula



Excmo. Señor Alcalde 1.º Presidente del Excmo.
Ayuntamiento Popular de Madrid.

2.º

Por acuerdo que

Pase á la Co-

mision de Obras

precio inferior

del Arquitecto

de la Sección.

El que suscribe en representación del Excmo.

Señor Marques de la Ensenada tiene el honor

de someter á la aprobación de V.E. el proyecto

plano de fachada de la casa que proyecta construir

en la calle de los Estudios n.º 19 moderno con vuelta

Diciendo á la de Juanito 23 tambien moderno, bajo la direc-
cion del Arquitecto de la R. Academia de San Fernando

D. Francisco de Cubas.

Suplico á V.E. se digna otorgarle la correspondiente
licencia de construcción, si merece su aprobación

Gracia que no pueda obtener de V.E. cuya
vida grande Dios m.º Páase.

Madrid 1.º de Enero de 1873

Ramon del Rey

Pl. de la comision de obras

Examinado el plano de las fachadas y memoria descriptiva de la construccion de la casa que se intenta construir en el solar n.º 19 moderno de la calle de los Intendidos con vuelta a la de Tineo n.º 28 tambien moderno, cuyo documento suscribe el arquitecto de la Academia de San Fernando don Francisco de cubas, los encontramos conformes y ajustados a las prescripciones de los Reales Decretos de 10 de Junio de 1854 y 20 de Abril de 1868, y por consecuencia no haciendo inconveniente en que V. S. se sirva acordar se conceda la licencia que se pide para edificar en dicho solar una casa de nueva planta con sujecion al plano presentado y memoria descriptiva observandose en la construccion lo previsto en las reglas 7.ª 10.ª y 11.ª inclusive y 17.ª de la mencionada Real orden de 10 de Junio de 1854 y las demas disposiciones en la misma Real orden y en Policia Urbana vigentes, aplicables a este caso, sobre construccion, salubridad y seguridad.

Ma-

Artes de la Guerra en 1873.

Joaquín María Vago

Mano de Juan de Dios
Alonso de la Cruz

Pl. de la Comision de Obras

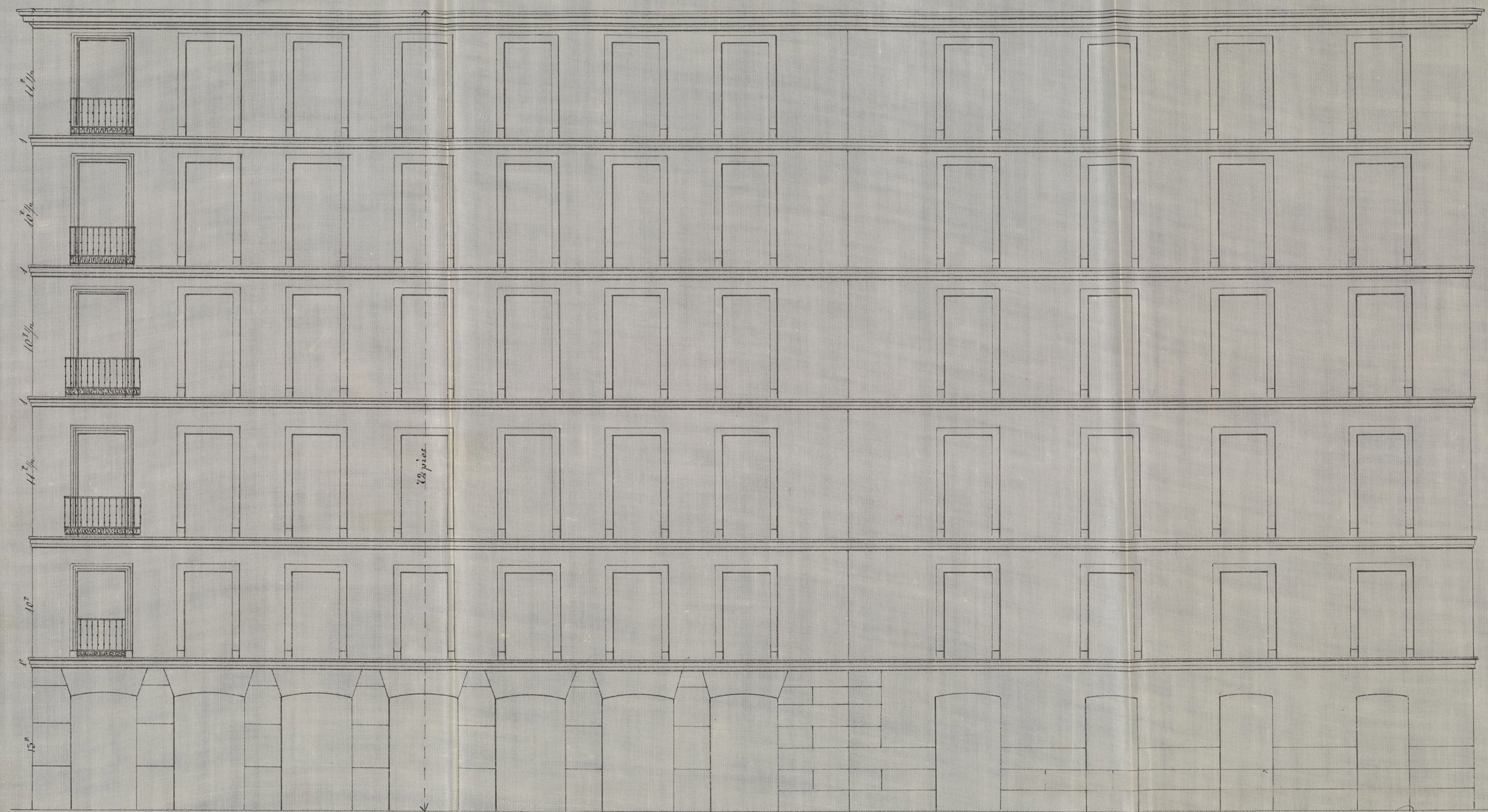
Examinando el plano de las fachadas y muros
de la Comision de la Comision de la Casa que
se solicita construir en el solar n.º 19, situado a
la calle de los Batanes, con salida a la de San
cristo n.º 28, tambien examinando, segun lo manda
la leyenda el proyecto de la Comision de
San Fernando de la Comision de Obras, los muros
de las fachadas y apuntados a las proyecciones
de las plantas de las casas de la Comision de la y
de la de San Cristo n.º 28, y por consecuencia no
se encuentra inconveniente en que el Pl. de la
Comision de Obras se conceda la licencia que
se pide para construir en dicho solar una
Casa de nueva planta con ligazon a la
calle de San Cristo y de San Fernando
obteniendo en la Comision de Obras
de la Comision de San Cristo n.º 28 a la Pl. de la Comision de
San Fernando de la Comision de Obras, si se le
concede el Pl. y los muros de proyeccion en
la misma Comision de San Cristo n.º 28
y segun lo dispuesto en la ley, sobre comen-
cios, salidas y ligazon.

Alto de la

Excmo. Señor

Se someter á la aprobacion de S.E. el
siguiente plano de fachadas para la casa que
el Señor Marques de la Torre intenta cons-
truir en el solar de su propiedad sito en
la calle de los Estudios con vuelta á la de
Juncos señalada por la primera con el numero
diez y nueve moderno y veinte y ocho tambien
moderno por la segunda inclavada en la
manzana catorce, visto solo al que suscribe
en cumplimiento de lo dispuesto en S.E. orden
de 20 de Abril de 1867 exponer á S.E. en esta
nueva memoria no solo la distribucion del corpi-
cio proyectado, si que tambien el sistema de
construccion que se piensa adoptar.

La casa en cuestion tendrá la altura y



Calle de los Estudios Numero 19

Escalera de 1/100

Juanelo Numero 28

Madrid 1.º de Enero de 1873
Francisco de Paula

Ayuntamiento de Madrid



21' 0"

Planta de 1/20

Juan de Nino

Excmo. Señor.

Don Ramon del Rey en representacion del Sr. Marques de la Torre de la Torre, solicita licencia para reedificar de nueva planta la casa numero 19 de la calle de los Estudios y 28 por la de Anan-
do.

Practicada la correspondiente tira de cuerdas e instruido el expediente oportuno, resulta de él que se segregan del solar para la vía pública, por la fachada de la 1.ª de dichas calles, una superficie de treinta metros, y por la 2.ª, nueve decímetros cuadrados, formando por consiguiente una superficie total apropiada de treinta metros y nueve decímetros, equivalentes a 398 pies cuadrados, que al precio de doce pesetas cincuenta centimos por cada un pie, convenido con el Arquitecto del interesado D. Francisco de Cubas, importan la cantidad de 4975 pesetas.

Enterada esta Comision de Obras de todo el expediente, tiene el honor de manifestar a V. E., que en su concepto puede dignarse acordar la concesion de la licencia solicitada, de entera conformidad con el facultativo de la Seccion y del Illmo. Sr. Ingeniero-Director de las vias públicas respecto de las rasantes, con abono al propietario, una vez terminadas las obras, de las 4975 pesetas valor del terreno expropiado, descontándose de dicha suma el 10 por 100 acordado por la Junta Municipal para las atenciones municipales.

V. E., sin embargo, resolverá como siempre lo mejor.

Madrid 8 de Enero de 1873.

José de Salamanca

Pablo Medina

Julian Pinetti

Ma

añal 13 de Enero de 1873.

En el Ay.^{to} popular.

Conforme con la Comision =

Dicentaf



CONTADURIA
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID



AÑO DE 1873

Don J. M. de la Cruz

El Sr. *Ramón*
la cedula de *Don Ramón*

que le acompaña en *Don Ramón*
y le acompaña en *Don Ramón*

Don *José*

José María de la Cruz

diel 13 de Enero de 1813

En un ayto popular

Conforme con la Comision =

Señalado

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873.

Licen^a Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Ramon del Rey*
la cantidad de *cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
por la construccion de una casa en la
calle de los Estudios n.º 19

Madrid *27* de *enero* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas

48 //

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Ante Pardo

AÑO DE 1872



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

[Signature]

El Recaudador de fondos municipales para electiva de D. *[Signature]*

la cantidad de *[Signature]*

que le corresponde satisfacer por *[Signature]*

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

De Sineon Avator y Agua, Alcalde Decano
del Ayuntamiento de esta M^{ta} Villa

Habiendo obtenido licencia por el Pleno
del Rey en representación del Sr. Marqués de la
Torre para reedificar de nueva planta la
casa n^o 19 de la Calle de los Estudios y V^o por la
de Juancho, se entró el oportuno expediente
y la Esp^{ta} Corporación Municipal, de confor-
midad con un convenio de Obras que se estuvo
a ver con el Arquitecto Municipal de la Sec^{ta}
y con el Sr. D^o Juancho de la Vega y con el Sr. D^o Juancho
Yugues director de las Vías públicas de la
Barron respecto de los solares que se han
concedido en la zona que se celebró el 13 de
este mes, bajo las siguientes bases.

1^a La nueva línea de fachada por la Calle de los Estudios
deberá establecerse sobre la recta que une el punto
de la esquina de la casa n^o 15 que vuelve a la Calle
del Duque de Alba con el de la esquina también
de la casa n^o 1 de la Calle de San Dámaso que
vuelve a la de Juancho, y por consiguiente el ex-
tremo izquierdo de la ~~zona~~ actual fachada de
dicho solar deberá remeterse un metro y veinte
centímetros, y su extremo derecho ó sea el punto
de la esquina también deberá remeterse veinte y
siete centímetros, y midiendo dicha línea de fa-
chada veinte y un metros y veinte y tres cen-
tímetros, se regresa de dicho solar para el en-
tranche de la vía pública, una superficie de
treinta metros

2^a La nueva línea de fachada por la Calle de Juancho,
se ha de establecer sobre una paralela a la ab^{ta}

unión de las calles de los Estudios y Juanelo,
se situará de nivel con el opuesto de la
Calle de Juanelo y San Dámaso, siguiendo luego
la sarta en la Calle de Juanelo de nivel
con la acera opuesta en toda su longitud.
Para la Calle de los Estudios se unirá
el arroyo o sequía de los Juanelos
con una sola sarta que empalmará
con la actual en la medianera de la Casa
recentemente construida.

4ª. Para la construcción ^{habrá de sujetarse al plano presentado y memoria descriptiva, y} se observará lo prece-
nido en las reglas 7ª 10ª a la 14ª. vigentes
y 17ª de la Real orden de 10 de junio de 1844
las demás disposiciones de la misma Real orden
y las de Policía Urbana vigentes aplicables a
este caso, sobre construcción, salubridad y regu-
lidad.

5ª. El Intendente de Alcalá del distrito, el Arquitecto
de la Sección y yo, podremos visitar las obras siempre
que lo estimemos conveniente.

6ª. Dichas obras habrán de ser dirigidas por facultativo
legalmente autorizado, acreditándolo previamente
en la Jefatura de Alcalá del distrito por medio
de certificación.

7ª. Determinadas que sean las obras, no podrán
ser habitadas a finca ni en correspondencia
certificación del Arquitecto ^{las} haya dirigido en
que conste hallarse completamente ruidadas
las habitaciones y en disposición de ser alquiladas
por hallarse en las debidas condiciones de regu-
lidad e higiene.

Por lo que
deseo - L. B. P. de la

Madrid 27 de mayo 1872

Subcontador de la villa
Madrid 21 de febrero 1872.

El Excmo Ayuntamiento de la villa de
señor de la del consueño y digno conde
licencia a D. Ramon del Rey como repa-
rante de la casa de la Herrería, para
reedificar de nueva planta la casa n.º 19 de
la calle de la Estrella y 2ª planta de Juan de los
de cuya finca se le han apropiado por
cuenta de alveo para la vía pública,
trececientos noventa y ocho pies cuadrados de
superficie, valorados al común accediendo a
se doce paces cincuenta centímetros cada pie,
que importan ~~1978~~ ¹⁹⁷⁸ paces cuantos mil nueve
cientos treinta y cinco paces, cantidad que
previo el descuento del diez por ciento por los
atenciones municipales, deberá restar de abono
al propietario de la finca una vez termina-
dadas las obras.

Lo que participo a V. S. para recono-
cimiento y fin con respecto a la oficina
de un cargo.

Dios sea

Tratado al R. Excmo.

N. 2.646.944

M. J. f.º 488.

R. O. f.º 142.



Excmo. Sr.

Enero 27.

Después de haber
al enterado de lo
que resulte de ante-
cedentes.

P. D.

Diciendo

Cálculo 3.

Enterado de la
alineación

Por encargo del
Arquitecto D.º Carlo en esta atención.

Herrera A.º E. Suplica se digna mandar que se le pase
El Maestro de para el conocimiento de su Arquitecto el
obras de la Aca informe dado por el expresado Arquitecto
demia de San Ber del Distrito respectivo, para poder em-
nando

José Moreno para la construcción previa lo demás

1874

78



derecho necesario al efecto.

Madrid 24 de Enero de 1874.

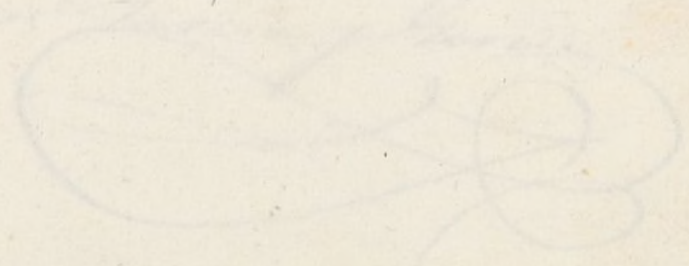
Tomás García y Lario

Excmo Sr. Alcalde S.º de esta Villa.

Señor D. Juan de los Rios

Madrid 11 de Enero de 1844

Don Juan de los Rios



Como Sr. Alcalde D. de la Villa

142



N. 2.744.815

N. G. P. de 87.

Excmo Sr

D. Tomas Garcia y Garcia, vecino de esta Villa, que vive en la Calle del Espiritu Santo n.º diez y siete,

Donde a la luminacion y siete, cuarto principal, dueño del solar sito de Obispo, presento tambien en esta Villa, en la Calle de los Estudios un informe del arquitecto de la obra con vuelta a la de Juanelo, señalada por la primera en el numero diez y siete de la manzana ca-
tween, a V. E. expone, que queriendo construir en el una casa de nueva planta, ha encargado formar los adju-
tos planos de un fachada y

P. D.
Diciendo

A V. E. Suplica se le conceda la licencia necesaria para la construccion de dicha casa.

Para que agradezca a V. E. a quien

Dios que m. d. Madrid 7 de Febrero de 1874

Tomas Garcia

Excmo Sr Alcalde 1.º del Ayuntamiento de esta Villa
Ayuntamiento de Madrid

818.447.5 N
778.447.5 N
S. de la Comisión de Obras

Interado de la precedente solicitud pidiendo
de licencia para construir de nueva planta
una casa en el solar n.º 19 de la calle de los Edu-
dos con vuelta en esquina a la de Juanelo
n.º 28 según los planos de dichas fachadas
y memoria descriptiva de la construcción.
Que el interesado presenta y cuyos alcume-
tos suscribe el Arquitecto Don Carlos Her-
rera, debo informar: Que no encuentro
inconveniente en que se conceda la licencia
que se pide, siendo las nuevas alineaciones
a que deben sujetarse las fachadas las mis-
mas que se describen en mi informe de 19 de
Diciembre de 1872, unido al expediente, de
biendo antes prestar su conformidad al
Arquitecto Don Carlos Herrera con la
situación del terreno expropiable hasta
entonces con el Arquitecto del anterior
propietario de la finca.

Hallándose ajustados los nuevos pla-
nos de fachada y memoria descriptiva.

de la construcción que se intenta ajustando
a las prescripciones de los Reales Decretos
de 10 de Junio de 1864 y 20 de Abril de 1868,
pueda concederse la licencia debiendo ase-
nerse la construcción a dichos planos y me-
morias descriptivas observandose además
lo prescrito en las reglas 1.^a 10.^a a la 14.^a in-
clusivas y 17.^a de la mencionada Real Orden
de 10 de Junio de 1864 y las demás disposi-
ciones de la misma Real Orden y de Policía
urbana vigentes aplicables a este caso, sobre
construcción, salubridad y seguridad.

Madrid 10 de Febrero de 1874.

Joaquín María Vega

Febrero 19.

En Comisión de obras.

Expedase la licencia solicitada, previa confor-
midad del interesado con la valoración
practicada en 17 de Dict. de 1872.

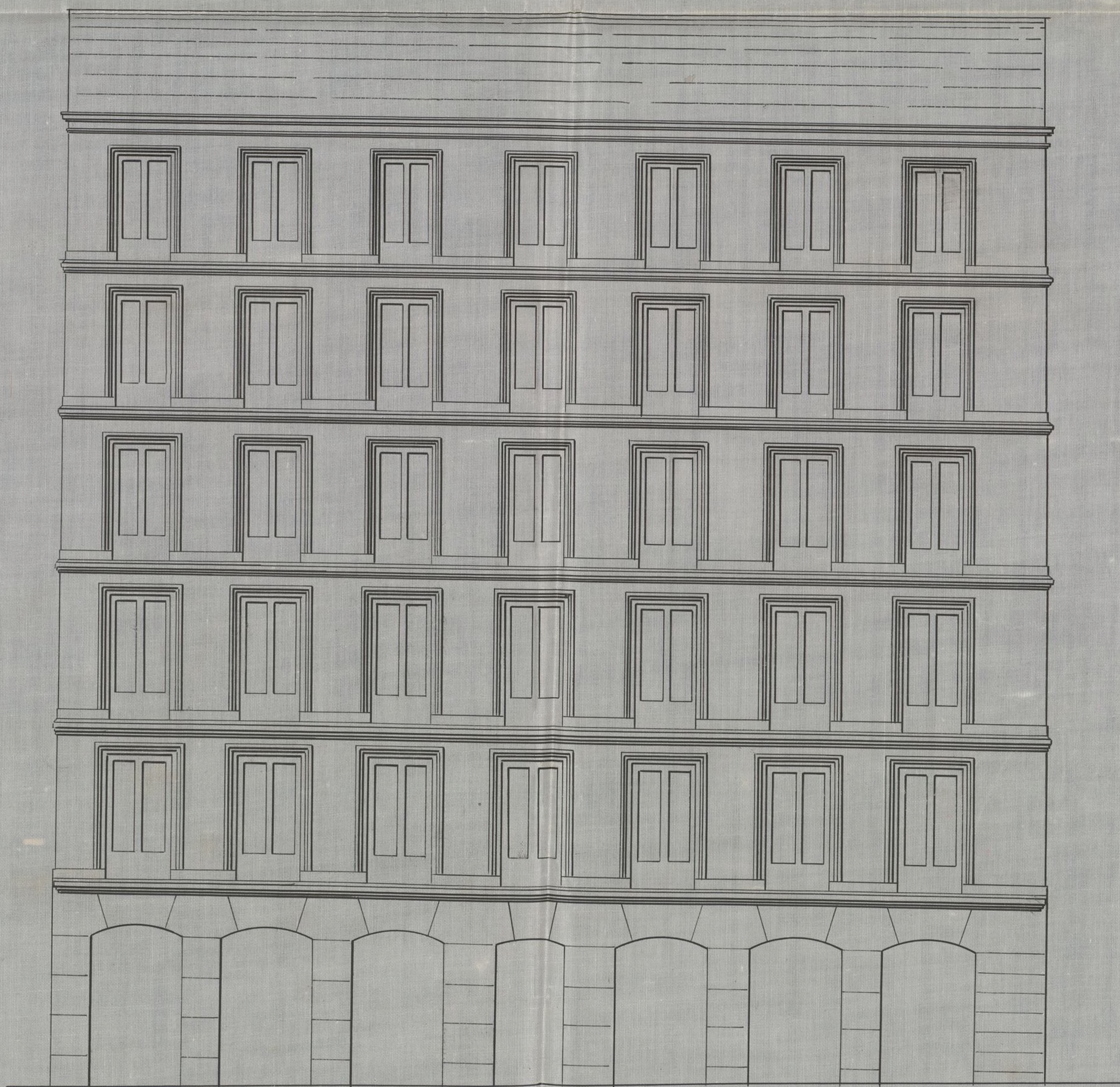
El V. Presidente.

Bonifacio de Alas

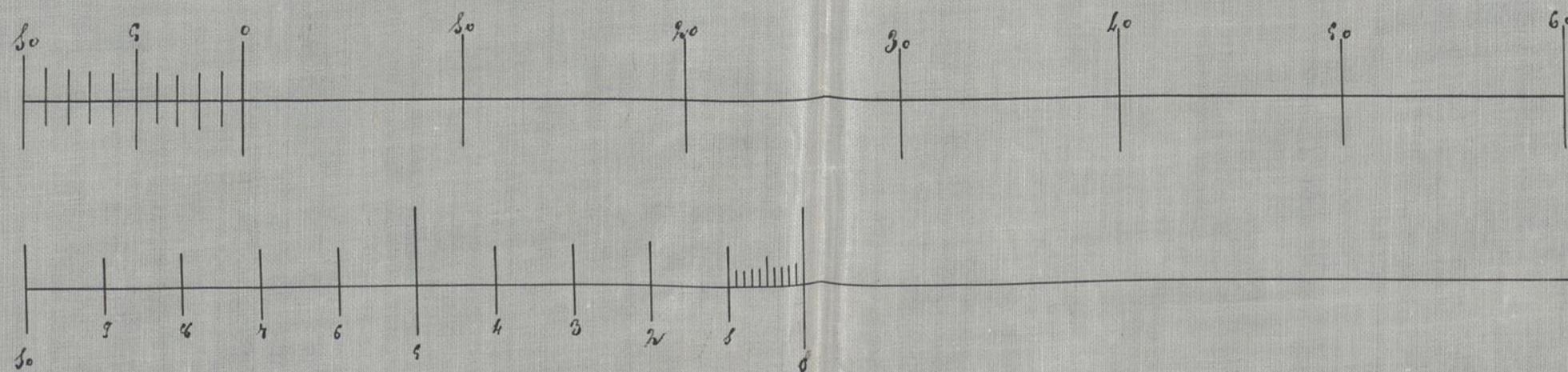
Acto conforme con la valoración Practicada en 17 de Dict. 1872

Tomás García

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be in Spanish and is written in a cursive script.]



Calle de los Estudios.

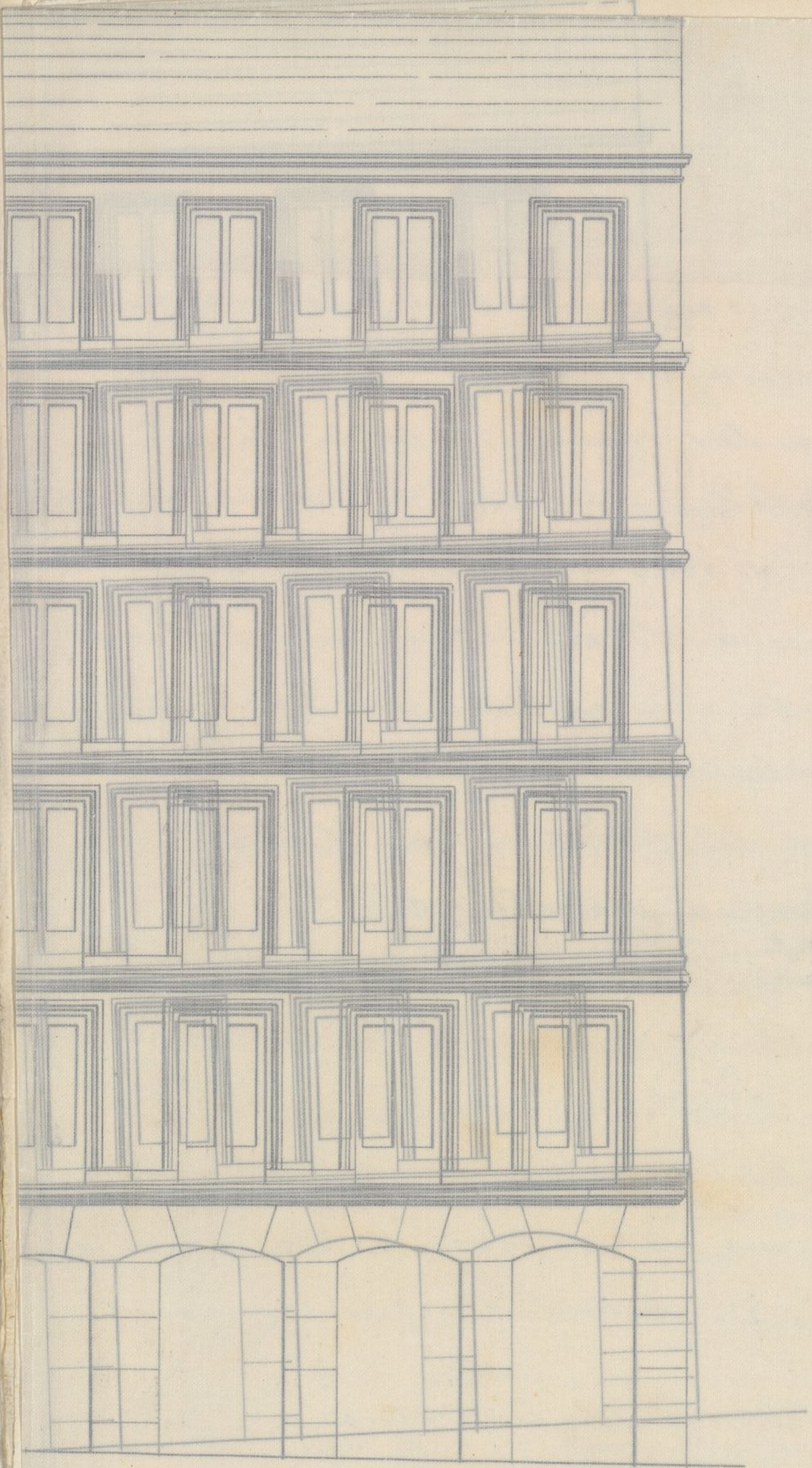


Pies castellanos.

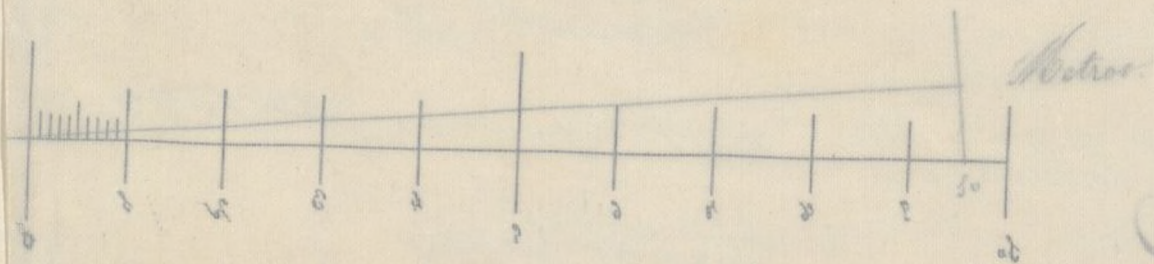
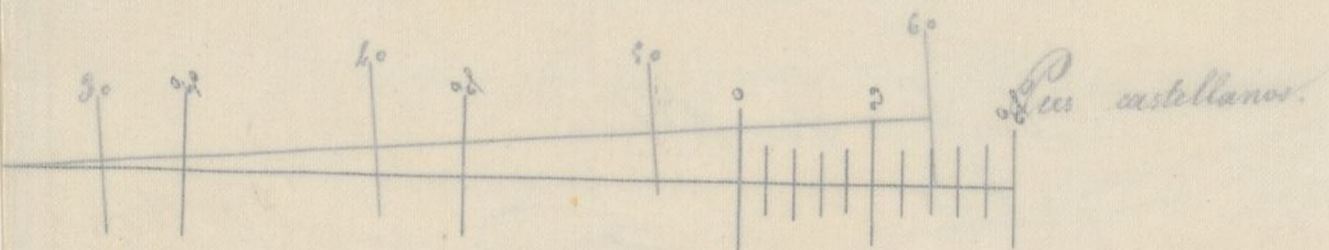
Metros.

Carlos Herrera

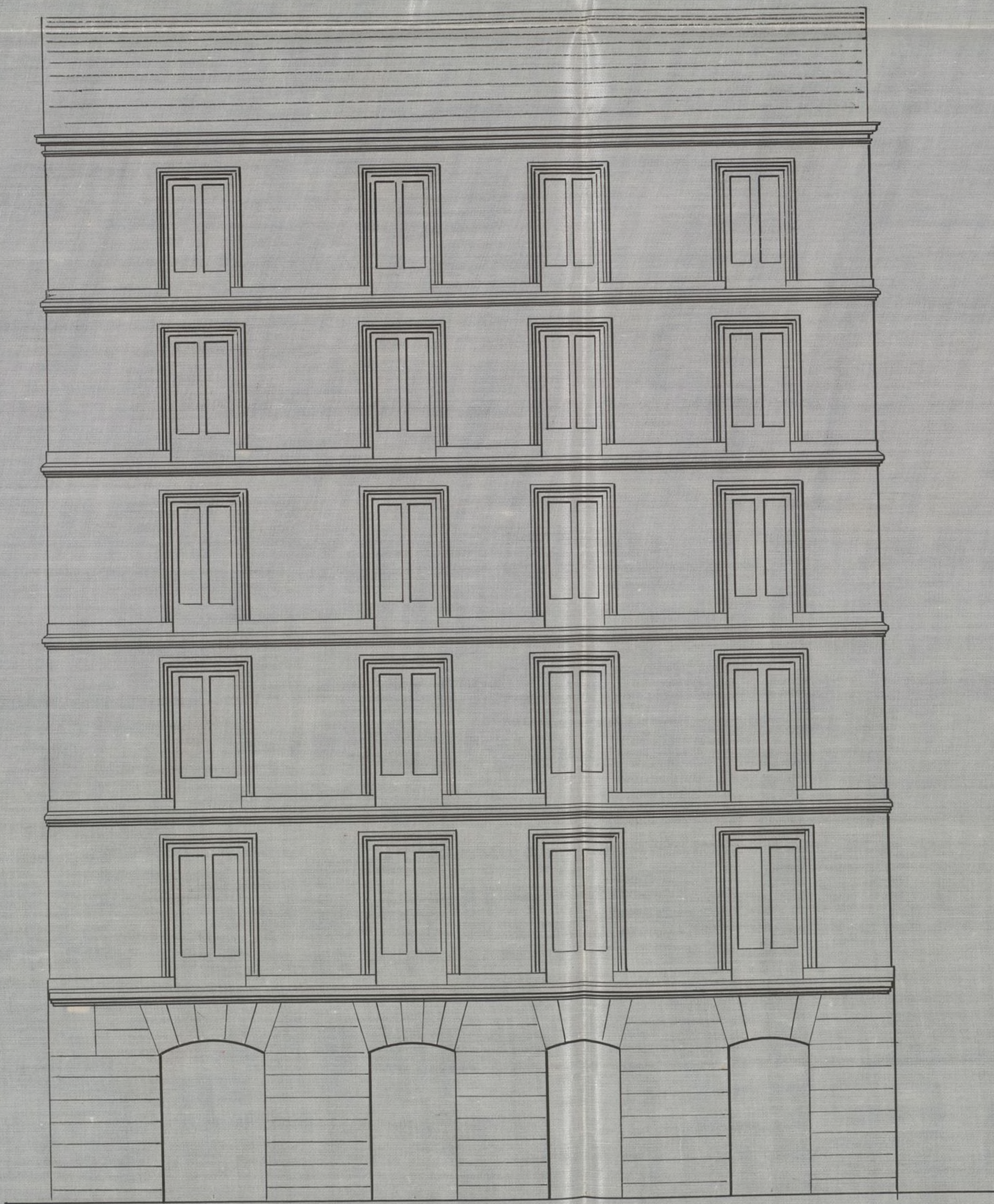
Ayuntamiento de Madrid



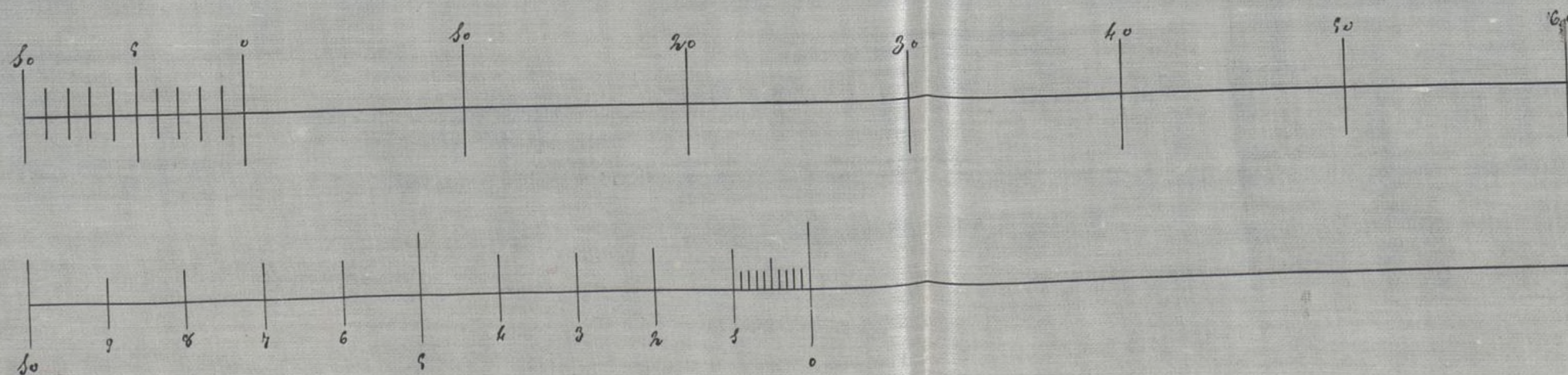
Edificio



Carlos Herrera



Calle de Fuencal.

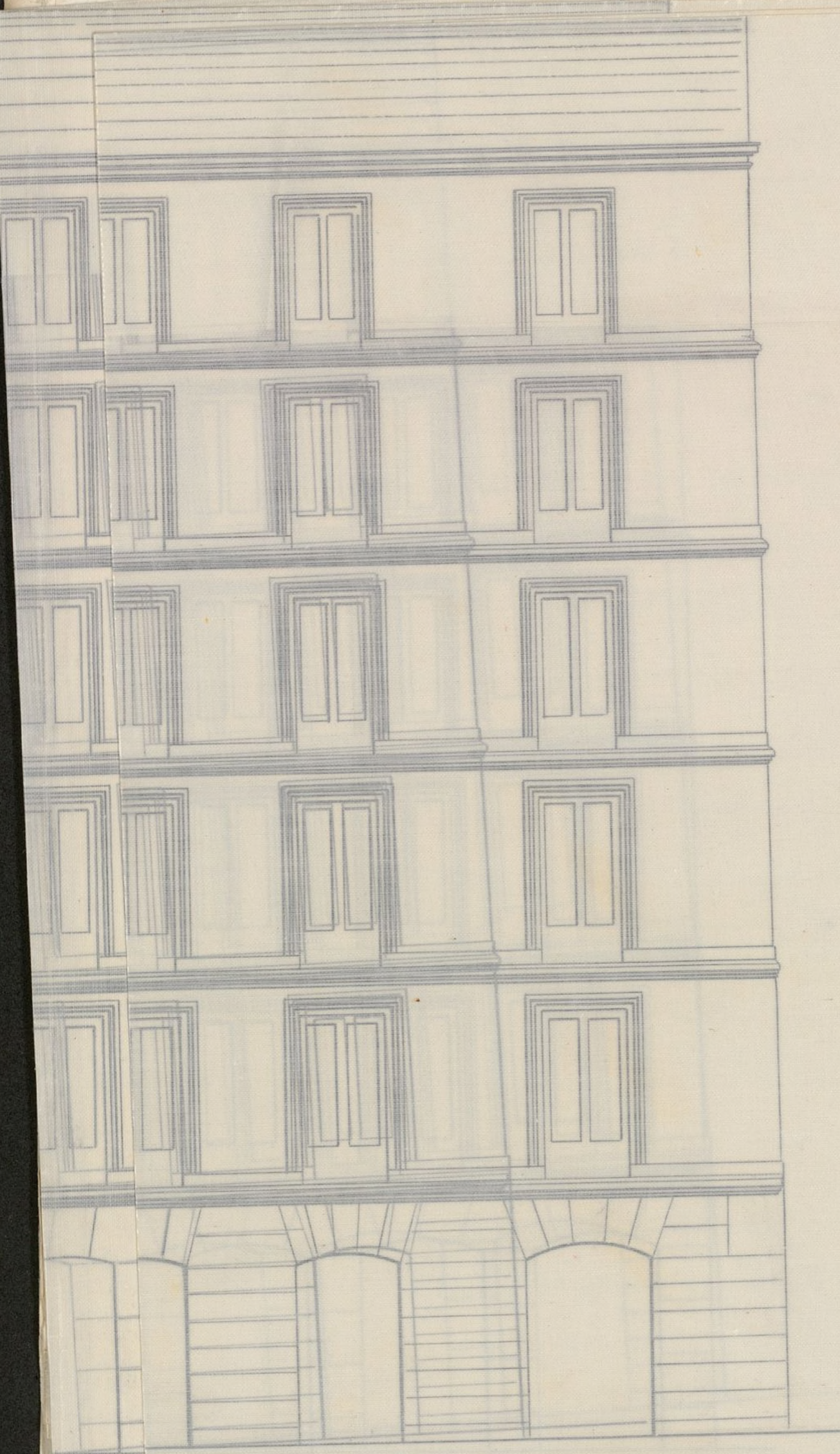


Pies castellanos.

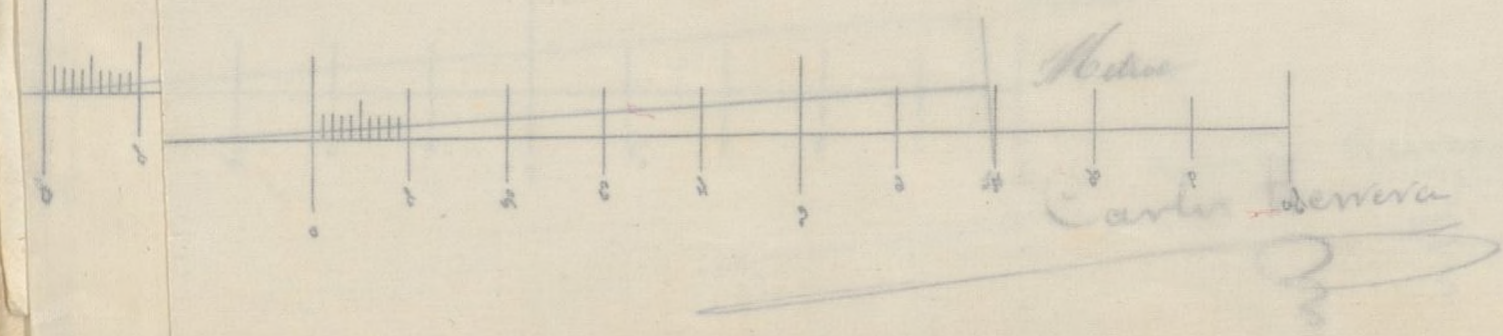
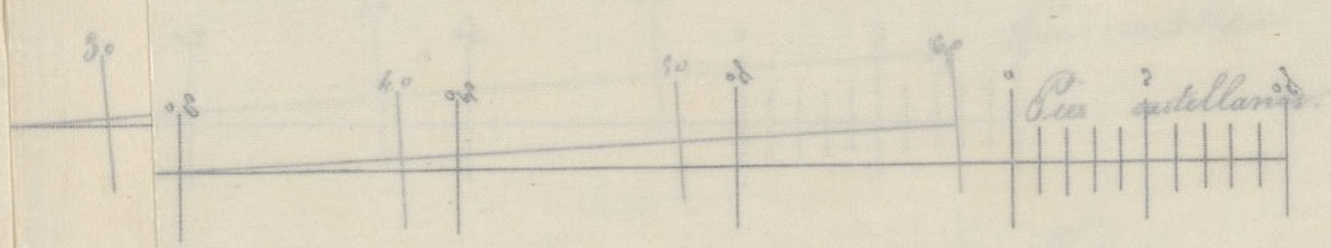
Metros.

Carlos Herrera

Ayuntamiento de Madrid



Don Juan de Velasco



Descripción de la construcción de esta Casa

Lo principal de esta construcción consistirá en la excavación de los sótanos y zanjas de cimientos, en el mairacho de estos en fabricas de mamposteria de pedernal y mercla de cal y arena; en las fabricas de ladrillo recocido, unido con la mercla dicha que formarán los muros de medianerías, trabiecas, y fachadas, en la planta de sótanos; en los muros y zancales de piedra de granito be roquero, que tendrá en la planta baja de sus fachadas; los muros de ladrillo recocido que constituirán los demas pisos de las mismas; el basamento de la piedra dicha de granito, sobre el que cargarán los pisos derechos de un entramado de medianerías y trabiecas, que serán de madera de cuenca, del marco de pie y cuarte en la planta baja, de tercia en el entresuelo y principal, y de sesma en los demas pisos; los suelos hechos con maderas de cañes, las armaduras de cubierta formadas con paves de madera entabladas, y tejadas.

El alero de una fachada, que será de madera, compuesto de solera, canchillo y corona, en canalón de plomo y bayetas para las aguas de lo mismo. Los tabicados de los entramados dichos, hechos con ladrillo recocido y cal, en la planta baja hasta

la altura de la segunda puente, y toda la clama de
un pino en ladrillo pareto y yeso; los guarnecidos y
blanqueados en yeso de estuqueado, los fogones con sus
campanas, muelas y pelotas de humos, los comunes con
las bayetas de plomo que desaguarán en las targeas, y es
tas se harán en la alcantarilla general.

La escalera que será de madera compuesta de
pelclaus, puentes, y rancas, moldada a la francesa, con
barandilla de balaustra de hierro dulce y pasamanos
de Carba.

La Carpintería de taller que se hará de varios marcos,
moldada a la Italiana a uno y dos traves, pintada al
Oleo y con todos los herrajes y cristales correspondientes; los
techos de balcón de chirca, el empapelado de las habitacio
nes, el hierro dulce en los balcones y rejas, el reboco al fresco de
las fachadas, y el pintado al Oleo de un color y balcones.

Todas las obras, y fabricas dichas, y las clamas que
constituyan esta Casa, se harán bajo las reglas de buena
construccion, y la direccion del Arquitecto que inscribe
Madrid 7 de Febrero de 1874

Carlos Herrera

de

.

as

en

es

de

, en

as

arcas,

al

las

litauis

es de

un

ena

ibe

la altura de la segunda puente y toda la elevación de
un pino en cada uno de los lados y que los guarnidos y
blanqueados en yeso de este fabricado, lo seguen en un
campana, subida y salida de humos, lo comun en
las bajadas de plomo que desenganchan en los techos y en
las lo hacen en la cantidad que se necesita.

Los escaleras que son de madera compuesta de
pel de las puentes y ramos, subidos a la fuerza, en
barandilla de beldad de buena madera y pasamanos
de hierro.

La Carpintería de taller que se tiene de varios mapas,
subidos a las Herrerías, a una y dos líneas, en el
Oliv y en todos los hornos y entada correspondiente a los
alidos de baldosin de obra, el empapelado de las habita-
ciones, el hierro dulce, en los balcones y rejas, el reboso al frente de
las fachadas y el pintado al Oliv de los balcones y balcones.

Por las obras y fabricas dichas, y las elevadas que
constituyan esta Casa, se harán bajo las reglas de buena
construcción y la dirección del arquitecto que suscribe
Madrid 7 de Febrero de 1874.

Carlos Herrera

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
DE
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm.^o 39.

U^{do}mo. Sr.

La variante que debe observarse para la casa n.^o 19 de la calle de los Estudios, es la siguiente, comunicada ya en 17 de Diciembre de 1872.

El ángulo de la mesa edificación en la union de las calles de los Estudios y Juanelo se situará de nivel con el opuesto de la calle de Juanelo y San Damaro, siguiendo luego la variante en la calle de Juanelo de nivel con la acera opuesta en toda su longitud.

Para la de la calle de los Estudios se

unira el ángulo
o esquina de la de
Juanelo con una sola
rasante, que enpat-
mara con la actual
en la medianería de
la casa recientemente
construida.

Lo que comunico
a N.º B. para los efectos
procedentes en la Co-
mision de Obras.

Dios que a N.º B. M.º A.º
Madrid 19 Enero 1874

Al Muy Director,

Yours Obediente
Servidor

Como Sr. Alcalde.º Presidente

Don Angel Carrvajal y Fernandez de Cór-
dova, Marques de Sardoal, Alcalde Presidente del
Excmo. Ayunt^{to} de esta M. H. Villa.

Habiéndose solicitado por Don Tomas Garcia
y Garcia, licencia para reedificar de nueva plan-
ta la casa que ha adquirido por compra al
Sr. Marques de la Torreilla, n.º 19 de la calle
de los Estudios con vuelta en esquina a la
de Tranilo n.º 28, se instruyó el oportuno ex-
pediente y la Comision de Obras de S. E. de
conformidad con lo informado por el Arqui-
tecto de la Seccion y Director de las Vias pú-
blicas se sirvió concederla, con arreglo a la ^{traza}
~~de acuerdo~~ practicada de aquellas finca y aprobada
por el Excmo. Ayuntamiento en 13 de Enero
de 1873 y bajo las condiciones siguientes:

- 1.ª La nueva linea de fachada etc. (Vase la
minuta de licencia exp.^{da} en 27 Enero 73.)
- 2.ª La nueva linea etc. (Id. id.) Expropiacion con-
venida con el dueño de la finca.)
- 3.ª Debera observarse la sig.^{ta} rasante: etc. (Id. id.)
- 4.ª La construccion de las fachadas y la general
del edificio sera con sujecion en un todo al
plano y memoria presentados que obran en
el expediente instruido para expedicion de
esta licencia firmados por el Arquitecto
Don Carlos Herrera, observándose ademas
lo prevenido en las reglas 7.ª, 10.ª a la 14.ª
inclusive y 17 de la mencionada Real Orden
de 10 de Junio de 1854 y a las demas dis-
posiciones siguientes de la misma Real

orden y de Policía Urbana vigentes apli-
cables a este caso, sobre construcción salu-
bridad y seguridad.

Madrid 25 de Febrero de 1874.

Drs. de lic.^a 48 pesetas.

J. de A. Audiencia

Arg.^{to} 2.^a Sección.

[Signature]

Sr. Contador de esta Villa.

Febrero 28.

Con fecha 27 de Enero del año pp^{do}, se pasó
a esa Contaduría una comunicación del tenor
siguiente:

" Copia "

[Signature] Y como se haya acudido al Excmo. Ayun-
tamiento por Don Tomas Garcia y Garcia
manifestando haber adquirido la finca a
que se refiere la transcrita comunicación y
solicitando la correspondiente licencia de
construcción, la cual le ha sido expedida
en esta fecha, lo participo a V. para
que el cargo contra los fondos municipales
por causa de la expropiación, se haga
a favor de dicho Sr. Garcia en vez de
Don Ramon del Rey como represen-
tante del Sr. Marques de la Torreilla
Dios etc.

Traslado a Tesoreria
Ayuntamiento de Madrid

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1874

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Tomás García y García*
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *direcho de una licen-*
cia a su nombre para construir dos
nueva plantas en el solar n.º 19 calle
de San Esteban

Madrid *24* de *Febrero* de 18 *74*

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver

M. A. Valtan

Son pesetas

48

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Pérez

AYUNTAMIENTO DE MADRID



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE MADRID

El Recaudador de fondos municipales para el ejercicio de 1887

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18 de

EL CONTADOR

Don

EL RECAUDADOR