

5- 69- 64

1872.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de *Encomenda*.

CLASE. *Reforma.*

Expediente promovido por D. Teodoro  
Mohrmann para levantar un piso para en la casa  
n.º 10, Paseo del Obelisco.



187

Negocios de

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Exposición





Nº 2374719

Exhibida la Cédula  
Nº 2629 Int.º del Congreso  
L. 2º fo 72º,

Excmo. Sr. Alcalde Popular de esta Corte,

21 Febrero

Para la Comisión de  
Enchufe pueris in-  
forma del Arz.º de la  
Sección Decenta

D. Fedoro Mohrmann, habitante en

la Plazuela del Angel numero 18 enanto 2º

dueno de una casa de piso bajo, sita en el

Paseo del Obelisco num.º 10, y necesitando

hacer un piso principal a la fachada, bajo la

dirección del Arquitecto D. Mariano Andreu, su-

cción de ensanche, nora, y segun el plano adjunto

construccion del piso principal, segun el plano

que acompaña.

Gracia que espera alcanzar de la notoria

rectitud y justicia de V. E. en Madrid a 21

de Febrero de 1872.

Fedor Mohrmann

forma que se previene en la base 8ª de la Real Orden de

9 de Febrero de 1863,



no obstante, acordarán con la superior ilustración la que mas conveniente:

Madrid 23 de Febrero de 1862.

Alfonso Gomez

26. Feb.

Por acuerdo gral.

Pengase en conocimiento del interesado el precedente informe, y una vez presentados los planos envíe al Arquitecto

Jareco

Pres. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto por A.C. en-terado de lo que se dice en esta solicitud y examinados el plano y memoria descriptiva formados por el Arquitecto de la Academia de Nobles Artes de San Fernando Don Mariano Andres Arenora, los hallo conformes a lo pre-venido en las anteriores disposiciones de 10 de Junio de 1854 y de 20 de Abril de 1861, siendo las obras que se proyectan de las consentidas en la A.C. de 9 de Febrero de 1862 y no llegan- do la altura de la fachada a la que corres-ponde al ancho de esta calle, no hallo inconveniente en que V.V. concedan la licencia que se solicita a condición que la reforma se ejecute



al plano y memoria presentados, que las bajadas de aguas pluviales se coloquen en los terminos que está prevenido, que se imite con el mismo una buena construcción y que se observe en la construcción de arriales exteriores e interiores cuanto está prevenido en las Ordenanzas municipales; debiendo abonar según la tarifa aprobada para los impuestos sobre licencias de obras, para obtener la que se solicita veinte y cinco pesetas.

Y si, no obstante, acordaran con su superior ilustración lo que crean mas conveniente,

Madrid 4 de Marzo de 1872.

Alex. Gomez

Madrid 10 de Marzo de 1872.

En Comision de Insanable?

De conformidad con el antecedente informe del Arquitecto de la Sección, expedirse a su tenor la licencia oportuna.

El Vicepresidente,

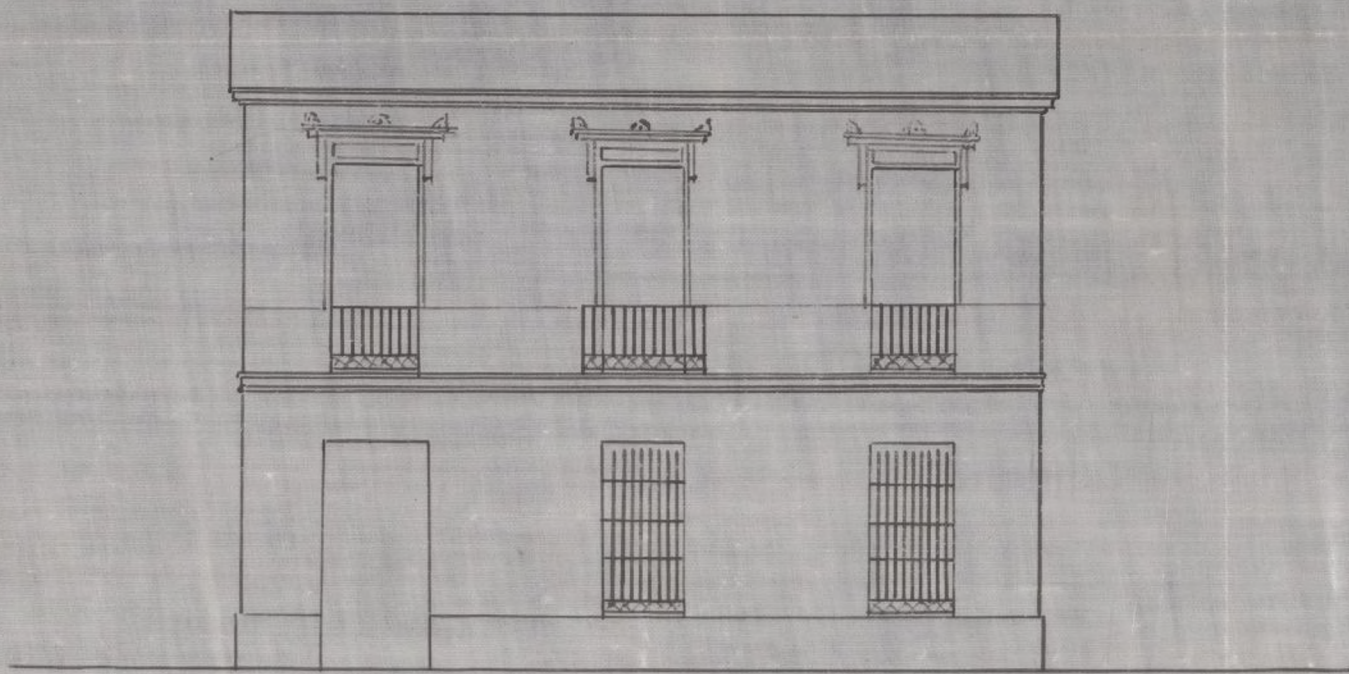
Avalos







Paseo del Obelisco, casa numero 10.



Escala 9,01 p.m.

Madrid 21 de febrero 1872

Mariano Jover  
Arquitecto







Memoria Descriptiva y Construcción del Cuarto principal  
que se proyecta hacer nuevo en la casa de piso bajo n.º 10  
del paseo del Obelisco.

La Decoración de la Fachada de dicha casa, es un griego  
reencillo, así en el grandaportico del balcon principal, como en las  
antefijas y ménsulas cornisa del alero e imposta y los balcones  
laterales, con sus jambas sencillas.

No se toca la pared de Fachada ni su primer tra-  
versía pues son ambas muy resistentes, la pared de Fachada  
tiene dos pies y medio de espesor de fábrica de ladrillo re-  
cocho y la primera traviesa entramada, en muy buen estado.

La construcción que se adopta en el piso principal  
es la generalmente usada; una Fachada de dos pies  
de espesor de fábrica de ladrillo recocho con un mortero de  
cal y arena, y la primera y segunda traviesa entramada  
con pies derechos zapatas y puentes, y rellenos sus caño-  
nes con ladrillo recocho, los muros entornillados forjados  
rotados y puentes a cielo raso, las armaduras del marco con-  
sistente según sus banos cubiertas de tabla y teja como  
el alero de madera moldada con sus carecillos, y las



bajadas convevidas en la techada, vertiendo a la cuneta.  
La escalera de madera de pino de ida y vuelta con  
sus pilastotes, paramano de fleje pedaneros de tabla  
la tabica y la buella de pulgada, alombrada con un  
ventana al jardín. El escusado con un avento con  
pendiente bajada de caños de adobe de varo curdo  
enclufados y perfectamente bidriados que acomen  
ten a una tacea que va al pozo de aguas muías.

No se hace couira puesto que está en el  
piso bajo.

La altura del piso principal tiene  
12 y  $\frac{1}{2}$  pies de hz, y por consiguiente, los  
pies cubicos de aire que anaja cada  
habitacion son mas que suficientes para  
la higiene y salubridad publica, y teniendo  
ademas en cuenta la situacion de la pieza  
las pocas construcciones inmediatas y la  
an anchura de la calle, hace mas que sufi-  
ciente dicha altura.

Madrid 5 de Marzo de 1872.

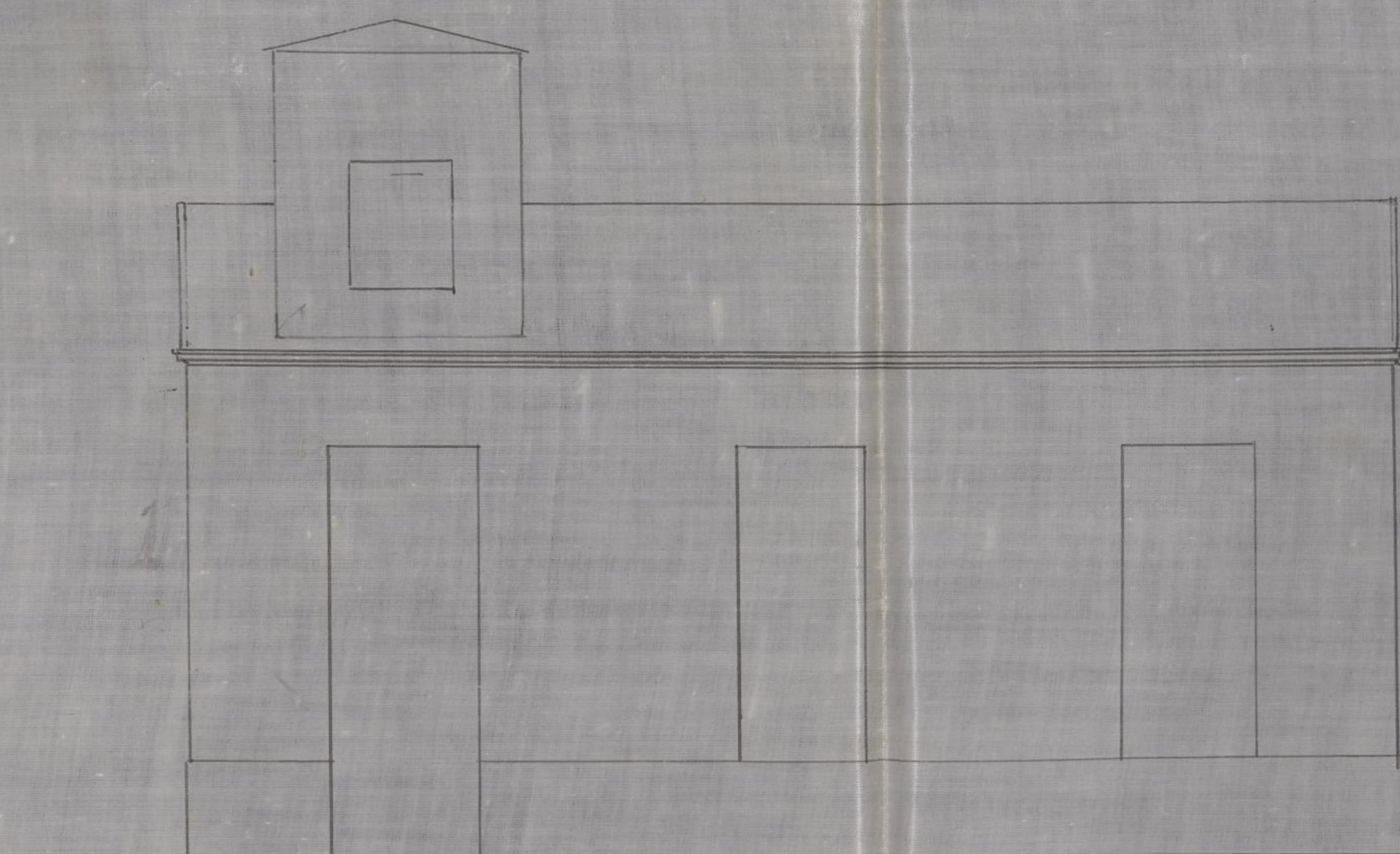
Mariano Ochoa,  
Arquitecto



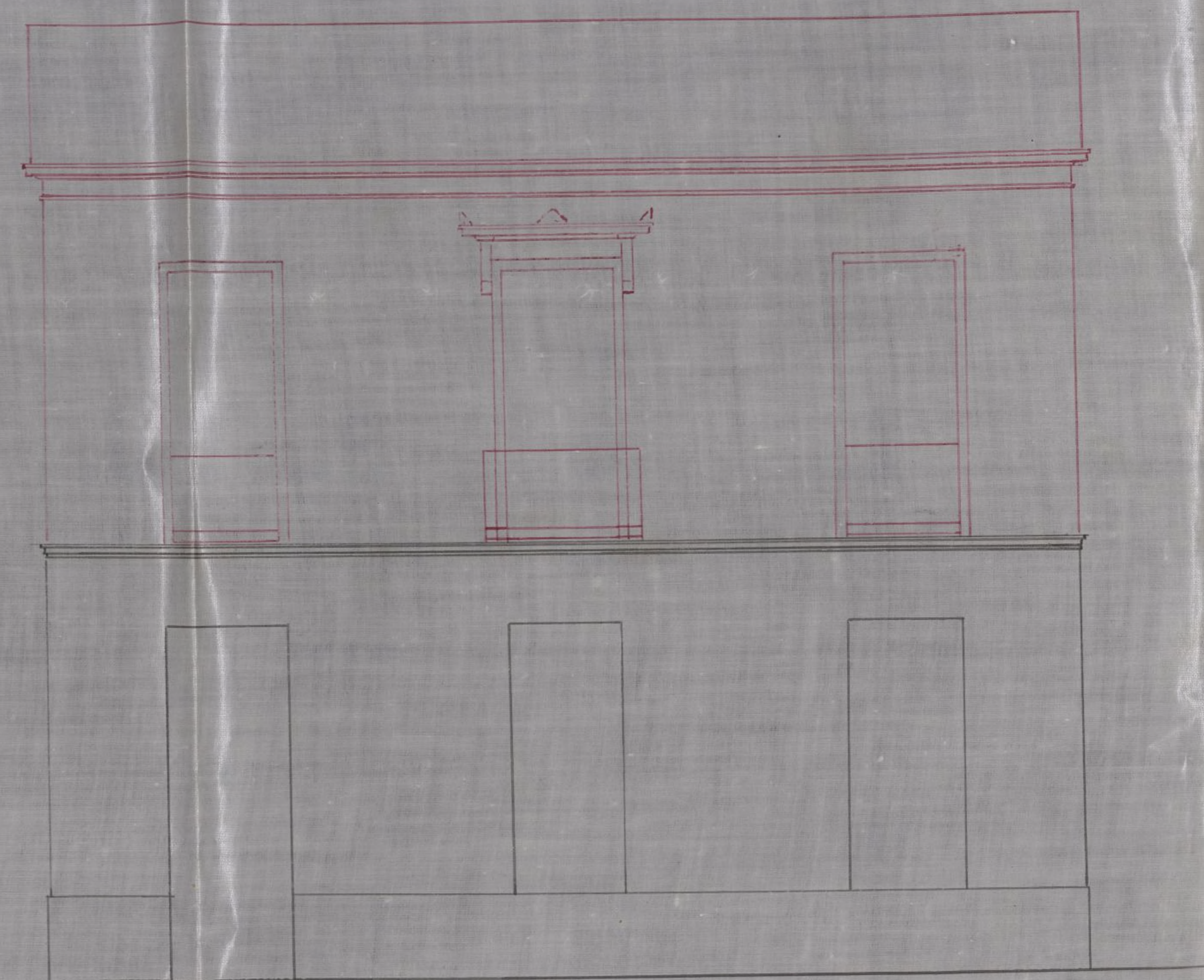
eta.  
la  
in  
one  
ido  
me  
ua



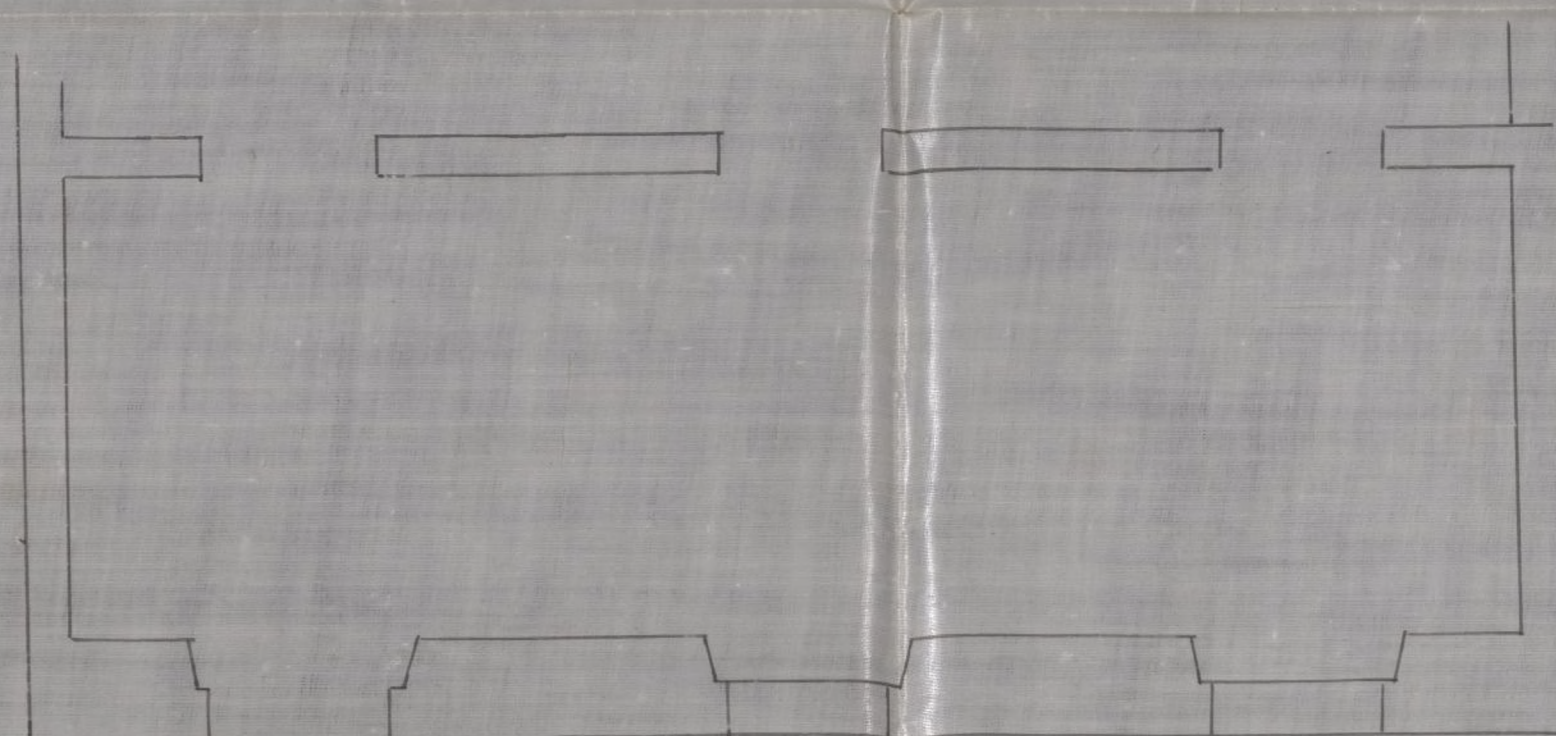
Casa número 10, Paseo del Obelisco.



Estado actual.



Proyecto de Principal.



Escala 0,02 p.m.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 4 de Mayo de 1872  
Domingo Jover  
Arquitecto



Casa número 14 Calle del Valiente





D. Angel Carvajal y Ferns. de Cordova, Marques de Saldana,  
Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta M. N. villa.

Habiéndose solicitado por D. Theodoro Mohrmann al  
competente permiso para levantar un piso <sup>grat.</sup> en la casa n.º 10  
del Paseo del Obelisco, hoy con solo piso bajo, previa la oportuna pre-  
sentacion del correspondiente <sup>diseno</sup> y memoria descriptiva de la  
obra, se le ha concedido la Comision de Urbanos del Excmo.  
Ayuntamiento, competentemente autorizado al efecto, oido el in-  
forme del Arquitecto municipal de la Seccion, á condicion de  
que dicha reforma se sujete á los referidos <sup>diseno</sup> y memoria,  
que las bajadas de aguas pluviales se coloquen en los terminos que  
esta previene, que se imite con el reverso una buena construccion y  
que se observe en la ~~construccion~~ <sup>terminos</sup> de andamios exteriores e interiores  
cuanto se halla <sup>terminos</sup> prescrito en las Ordenanzas municipales.

De esta orden debe tomar razon el Sr. Comente de Alcaldes  
del distrito del Hospicio.

Madrid 15 de Mayo de 1872. = M. de S.

Sr. Comente de Alcaldes del dist. del Hospicio.

Hago la honra de acompañar adjunta á V. la licencia  
aprobada á favor de D. Theodoro Mohrmann para levantar un  
piso <sup>grat.</sup> en la casa n.º <sup>10</sup> del Paseo del Obelisco; á fin de que se  
sirva disponer sea entregado al interesado á los mas oportunos.

Quero, etc. = M. de S.

Entregado á D. Alejo Gomez para su cumplimiento.









AÑO DE 1872

Derecho de Construcción

El Señor Depositario-Recaudador de fondos municipales hará efectiva de  
D. *Leandro Mormant*  
la cantidad de *Sevete y cinco Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*  
*que ha de expedirse a su nombre p<sup>a</sup> cons-*  
*truir y reformar en la casa n<sup>o</sup> 10 del*  
*Paseo del Obelisco*

Madrid *15* de *Mro* de 1872

EL CONTADOR, *interino*

*J. Lopez Ruizcoba*

Son pesetas *25*

*[Firma]*

Recibi la espresada cantidad.  
EL DEPOSITARIO-RECAUDADOR,  
*Manuel Ortiz y Rojas.*

*[Firma]*





AYUNTAMIENTO

DE

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

1871 DE 1871

El Señor Depositario-Recaudador de los fondos municipales para el año de

D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid 12 de Mayo de 1871