

Expede 1619
Leg.º 15. n.º 17

+

Francisco gabriel y anto
nia fernãdez su muger
Exemptio y libertad per
petua, en una casa en la
Calle de valberta:-

50782



*es la principal de los batanes y es
aquí la venta y la de garuso
su mayor dueño con su dominio
de la casa*

*Manzana 346.7
Casa N.º 26.5*

MB *deca*
2162

MB 1973





Don Felipe tercero

por la gracia de dios: Rey de castilla de leon de aragon de las: de sicilia: de jerusalem de portu gal de navarra de granada de toledo de valencia de galicia de mallorca de siuilla de cerdenia de coroua de corcega de murcia de jaen de los: al garues: de algecira de gibraltar de las: yslas: de canaria de las yndias: orientales y occidentales yslas: y tierra firme del mar oceano/ archiduq de austria duq de wigoria y de braua

te y nulan, Conde de abspurg de flandres: y de tirol y barcelona, señor de vizcaya y de molina:

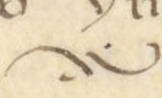

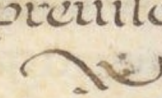
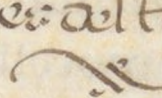
Isidor quato

he sido ynformado que si concebielle exempcio perpetua de huel por de apo lento para todo lo que se labrare en las: calas: q llamande malicia e yuco moda particio de la villa de madrid, quedando con la carga que agora tienen de pagar lo qles esta repartido por el primer repartimiento q se hizo por la tercera parte de los: alquileres: con q cotriuyen para ayuda al apolento de los: mulleros: y variados: mios: y de los: serenillimos: principe: y nñantes: mis: muy caros: y muy amados: hijos: los: duenos: de las: leyndinarian, a mejorarlas: enlanchar las: y edificarlal: con cuys: edificios: se ennoblecera la oha villa y quedaria mas: seguro lo q pagan para el apolento, pues: mucha: quellan flacas: y que con facilidad se podrian caer se alleguraria con los: edificios: y se enlancharia la poblacion de la labor y junta mente con ello se podria sacar alguna suma de dinero para alaxo rro de las: necessidades: que seme offrecen superjuxio/ alguno/ antes: dandolo los: duenos: de las: ohas: calas: de su voluntad por la mro q Recibirian en la oha exempcio. y por parte de w: frau cilco gabriel y antonia hernã. su muger vezinos: de la oha villa de madrid semea suplicado/ os: hiciere mro de conceyro: exempcio perpetua para una casa que teneys en ella en la calle de valuer de, q primero fue de maria de virgo: la qual tiene de lantera vy te y quatro pies: y de founto ciento y cinco. y: y gual con la de lantera de la calle, y los: edificios: y viuentos, que en la oha casa ay loutre: apolentillos: vajos: ateja vana. y linda por una parte con calas: de pedro callaion, y de la otra con calas: de los: herederos de morellõ, de que pagays: de sinill mro: de la oha tercera parte y

2520 pies

28 mrs.

Como Arg. del Juzgado del Real Ap. de Corte digo: Que las lineas de este Priv. componen en su total domil quinientos veinte pies cuadrados. Madrid 22 de Mayo de 1755. Joseph Yonacio. Gutierrez

que por la dha exenpcion me seruiades, con lo que fuele justo y
visto, en mi consejo de hacienda, e ynformado de la calidad y fi-
tío de la dha casa, y de la medida se concerto con vos: deos: conce-
la dha exenpcion y libertad perpetua en ella / anli en lo que te-
nays labrado como / en lo q de uueno se labrare y acrecietare sirue
dme con quarenta y vni mill ducietos: y cinquenta mrs: paga-
dos: paralos dias: de naniad / deste presente año de mill y seyl-
cientos: y catorce, y naniad / de los: de seylcientos: de quince y diez
y seys por tercias: partes: y quedando, a vuestro cargo la paga de
los: dhs: de vni mill mrs: de la dha tercia parte con que lo que se la
brare en la dha lantera de la dha casa / ayadeser guardando en la tra-
ca y labor la pda general que esta dada con declaracion q no se o-
ade apremiar, en ningun tiempo / a q hagays la dha labor por
ade que oar / a vra voluntad y de los: q sucedieren en la dha casa
labrar quanto quisiereades y quisiere y quelis: de o el oueno que
fuere della agora o en algunt tiempo comprareades: o adquiriereades
junto a ella, algunas: otras: casas: apolientos: / o corrales: por pe que
uos: que sean que no eluierē / exempto y priuilegiado sino fuere
manifestando lo primero q lo yncompreys: / ala justicia de la dha
villa de madrid y a los: apolentadores: q tienē otuieren los: libros
del apolento de mi casa y corte para q tomen la R aco dello y den
certificacion de lo q anli se manifestare / so pena q por el mismo ca-
so pierdan otro tanto, de la polento, que queoa / exempto y priui-
legiado por esta carta como fuere lo que anli se yncorporare / en el
sin hacer la dha manifestacion. Y los: dhs: apolentadores: sean
obligados: a tomar luego la R acon y oar la dha certificacion
sin dilacion ni lleuar por ello derecho: algunos, y auendo w:
los: dhs: francisco gabriel y antonia hernandez acceptado / el dho
concerto como / esta dho / os: obligastes: a pagar me los: dhs: qua-
renta y vni mill ducientos: y cinquenta maravedis: a los: dhs: pla-
cos: y ptecando ala seguridad dello la dha casa, y la / escritura q
dello otorgastes: queto / en poder de don juan y bañez de loguira
canallero de la orde de calatrava mtesorero general de que / os:
dio certificaciō, entrece de marco deste dho año de mill y seylcie-
tos: y catorce, de la qual setomo la R aco por el contador del
libro de caja, y los: de la R acon de mi hacienda que para fa-
tificacion de w: los: dhs: francisco gabriel y antonia hernan-
dez he mandado yncorporar / en este preuilegio, y es: del te-
nor siguiente:    

21
Yo Don Juan ybanez de

legonia cauallero de la orden de calatrana tesorero general
del Rey nro señor certifico q queda en mi poder una obligacion
que otorgo francisco gabriel harrero vecino de madrid, en la ca
lle de valuerde, ante melchor vazquez de moran, escrivano de
sumagostao sucriado y oficial, en la secretaria del nro Real haci
da en once deste mes: y año, de pagar, al sumagostao, o al teso
rero general en su nombre, o a quien por su magostao fuere ma
dato quarenta y un mill, duçientos: y cinquenta mrs., pagados
para navidad deste año, y navidad de los de seysçientos: y quince
y diez y seys, por tercias partes puestas en esta villa de las arcas de tres llaves
del sumagostao, en Reales de contado con yntervencion de los
señores contadores de la Raca de la Real hacienda, q tienen
las llaves de las: con salario de quinientos mrs., a la persona
que entendiere en la cobrança, por la nro que su magostao le
a hecho de mandar dar preuilegio de exención perpetua de bu
el poder de corte y de otros, en una calla que tienen, en esta villa
en la calle de valuerde q tiene de delantera veinte y quatro
pies: y de fondo ciento y cinco, y linda con casas de Pedro de cal
tation y de los herederos de alonso morellon, a las quales esta
Repartido de terçia parte de un mill mrs: cada año, que quedan
cargados en ellas: para el dho efeto y con ypoteca especial de las
y desta certificacion, ante tomar la Raca, el señor contador del
libro de caja de la hacienda de su mag: y los dhos señores cotadores de la Raca de la fe
cha en madrid, a treçe dias: de mes: de marzo, de mill y seysçientos
y catorçe años. Don Juan ybanez de legonia, En veinte y ocho
de marzo, de mill y seysçientos: y catorçe años, tomela Raca
miquel de ypenarieta. Como la Raca, antonio gonzalez de le
ganda. Como la Raca Juan munoz de couar: ~ ~ ~

Y aprobando como por la

presente aprueuo el dho concierto manto se guarde y cum
pla segun y de la manera que esta Refirido por los dhos qua
renta y un mill duçientos: y cinquenta, mrs: de los quales
mayor abundamiento no embargante que no son cumplidos
los dhos platos para que este concierto quede de todo perfecto
me doy por contento y pagado. y por que la paga de presente
no parece terçia ley de la non numerata pecunia prueva

y paga y las cosas que en este caso hablan como en ellas se contiene
y yo y los Reyes mis sucesores, no pertiremos ni permitiran que
que agora ni en tiempo alguno se vaya contra lo suso dho sino que
perpetuamente para siempre Jamas / o: congedo, privilegio y ex-
cusion perpetua de huestres de apolento, en la dha casa de suso de-
clarada, porque en ella ni en lo labrado ni edificado, ni en lo que de
nuevo se labrare y acrecentare una y muchas veces, por vos los
dhos: francisco gabriel y antonia hernandez, o por qualquier de
vos: sucesores, universales y particulares en qualquier manera
para siempre Jamas: no os puedan ser echados, en la dha casa ni en
parte alguna della huestres de apolento de corte contra vna
voluntad ingente de guerra, aunque sea por causa publica de max-
y importancia que se pueda pensar ni por faltar callas de apolento ni
por otra qualquier cosa y imaginada / o por ymaginar, ni por ve-
nida y estada de Rey principe o ynfante ala dha villa, ni otra
qualquier persona, de qualquier calidad dignidad preeminen-
cia y condicion que sean, por que en ningun tiempo, ala dha casa
y sitio della questa dho no ante ser echados los dhos: huestres de
te: a de quedar y queda la dha casa, y sitio della con todo lo labrado
y por labrar, y que se labrare segun dho es libre de todo genero de
huestres de apolento, y se declara que aunque la corte se mude de
la dha villa, por algun tiempo o para siempre Jamas: ni por otra causa
con ni causa alguna y imaginada / o por ymaginar y nullo: Rey
y mis sucesores, no ante ser obligados: a os volver ni a vos:
herederos los dhos: quarenta y un mill ducientos y cinquenta
marcs, ni parte alguna dellos, ni lo que vriere de: galarde / o galarde
de: en la laud por que tan solamente lo hemos de star para que se
guarde lo contenido, en esta carta sobre lo tocante, ala dha exem-
cion y privilegio della, y declaro que esta mrd no vale ni puede
valer mas que los dhos: quarenta y un mill ducientos y cinquenta
marcs, y si mas vale y valer puede de la tal donacion o: bagogria
y donacion perfecta y n: enacable que el dhercho llama entre
vivos: por algunos: servicios que me aueys fecho de mayor Remu-
neracion, de cuya prueva / o: Relicuo, yaunque la dha / excep-
cion, y merced no valga tanto como montan los dhos: quarenta
y un mill ducientos y cinquenta marcs, con que me servis, no aueys
de tener / accion ni vos: herederos ni quien sugetiere / en la dha
casa de pedrilo / en tiempo / alguno ni por alguna manera por que
de vna voluntad, y graciosa mente los aueys ofrecido y queri-
do servir me con ellos: para / ayuda / alas: necesidades: que

2

de presente tengo, Y encargo, al dho serenissimo principe mi muy
 caro y muy amado hijo, y nado/alos: ynfantes: prelado: duque:
 marqles: conde: Ricos: hombres: priores: delas: heredes: comen
 dadores: y sub comendadores: alcaydes: delos: caltillos: y calas: fuer
 tes: y llanas: yalos: del mi consejo presidente: y oydores: delas:
 mis: audiencias: alcaldes: alguaciles: de micala y corte y todas:
 las: demas: Justicias: y ministros: de guerra, delos: mis: Reynes: y
 almi apollentador mayor y demas: apollentadores: de micala y cor
 te que guarden y hagan guardar/aw: los: dho: fernando gabriel
 y antonia hernandez ya vuestros: herederos: ya quien deuo: otellor
 huuiere titulo/ocausa, para siempre jamas: esta carta de exencion
 y privilegio. y contra el tenor della no pallen ni consientan yr ni palas
 yalos: dho: apollentadores: que tienen otuuieren los: libros: del apolto
 que no echen ni consientan echar, en la dha casa, y en lo que se edi
 care/en ella y en el dho sitio huelpades: de apolto, de corte y guerra pa
 ra siempre jamas: y lo noten asi, en los: dichos: libros: quedando lo
 lamente con la dha carga delos: dho: dos mill mis: de la dha terciapar
 te. Conq si la corte se mudare de madrid, el tiempo que el huuiere fuere
 della, no los: aueys: de pagar ni parte alguna dellos: Todo lo qual
 es: mi voluntad q asi se hagay cumplida, sin embargo de qualquier
 ley: prematica: y cedulas: q sean dadas sobre lo taxante, al apolto
 de micala y corte, yotra qualquier cosa q ayay pveda/auer/encontrario
 que para/en quanto/a esto taxa, y preta v3 dispensa con todo ello
 quedando, en su fuerza y vigor, para/en lo demas: adelante y nado
 /alos: fiscales: asi de mi consejo como de todos: los: demas:
 triunales: q agora son ya adelante fuere, ya qualquier dello:
 que si vos los: dho: francisco gabriel, y antonia fernandez, y vros: he
 rederos: y sucesores: en la dha calla quisierdes: y quisieren que
 salgan/ala defensa desta: exencion contra qualquier que lo qui
 siere contratecir, en todo o en parte lo hagan y ligam/en todas:
 yustancias: el pleyto/contestado/ono, y que/en caso, q de vcho de
 sean echados: huelpades: no los: admitay: ni seay: obligados: a
 los: R ecurir, sin caer por ello/en pena alguna, porq la dha casa
 deser libre de apolto de corte y guerra para siempre jamas: y
 los: vnos: ni los: otros: no hagays: cosa/encontrario, por alguna
 manera lo pena del mi mro y de diez mill mis: por cada cana
 ra/delo qual mande dar y dila presente/escrita/en pergamini
 no, y sellada con mi R eal sello pendiente en filo: de seda
 de colores: y librada del presidente y los: del mi consejo de ha
 cienda y contaduria mayor della, a los: quales: mando que

A large, stylized signature in brown ink, likely reading "John H. P." or similar, written on aged, yellowed paper. The signature is highly cursive and fluid, with long, sweeping strokes. The paper shows signs of age, including discoloration and faint, illegible text visible through the surface.

no. 3. La fize escriure por su man.

Anna Maria
Johanna
Catharina

200
24

Asentoreclarado del Privilegio y exencion de Suma gestad en los
ofasantes de rescripto en los libros de los folios de Reoneto
Contaduria mayor de Hacienda Comoporel remanda en mayo
adole de Septiembre de mill e Cien e noventa e no años,

Don Juan
Pamill

Don Hernan

Don Daniel

Don de Salazar

Saluado

336

Tomaron la Razon los app^{res} de la casa y corte de su magestad
Ante de Robles y Diaphantorn y de Lope de los Angulos y Juan de la Cruz

Don Juan de Salazar
Villanueva

Don Juan de Salazar

Visto.

Don Juan de Salazar

Don Juan de Salazar

Don Juan de Salazar

Don Juan de Salazar

Visto p. mi com.
visitador General
de la R. H. y de la corte.
At. 22 de Mayo del 1555.

Don Juan de Salazar

Visto en mayo de marzo
el ydo Jugoferroche

Nota Las Casas Contendidas en este privilegio, y otras Casas p^{ra} las en la villa
de las Carreras de esta villa, las hipotecas D^a Clara Velazquez Zapata y
Maldonado, Viuda y v^{ca} heredera de Dⁿ Manuel Christoval de Baxen,
Vecina de esta Corte, a quien pertenecien; a la seguridad de un censo de qua-
tro mill ducados de Dⁿ Ep^{al}. que impuso en favor del Com^{to} y Religiosos
de S^a Clara, o^{ra}n. de n^{ro}. Seraphico P^{re} San Fran^{co}. de esta villa, por esc^{rip}. en ella
entremeta de Dⁿ D^{iz}. de mill setecientos y quarenta y cinco ante m^{re} Joseph de
Rio y Leon, Es^{co}. propietario de univ^{er}. y con d^{ha} cantidad, se redimo, y
quito otro censo de treze mill setecientos y cinquenta xx^{te} de Dⁿ Ep^{al}. q^{ue}
estaba impuesto en las Casas de este privilegio, pertenec^{te} a las memorias
de Dⁿ Fran^{co}. Ruiz de Texgaya: de que se otorgo la respectiva esc^{rip}.
de Carta de pago, y finiquito, redempcion, liberacion, y subrogacion, en
esta villa oy dia de la fha. ante Manuel Delinchon, Es^{co}. de S^a M. para
protocolizar como lo esta en mis registros. Y para q^{ue} conste pongo
esta nota, que firmo en Madrid, a cinco de Diciembre de mill setecien-
tos y quarenta y seis =

Alf^{on} del Rio

Nota

Los Quattro mill Ducados Un^o de Cap^{ital} que se expresan en la Nota
antez, en favor del Com^{to} y Relig^{iosas} de S^a Clara, o^{ra}n. de n^{ro}. Seraphico Padre San
Fran^{co}, de esta villa, se quitaron, y redimieron por Es^{co}. otorgada a suem^{re}, por
d^{has} Religiosas de S^a Clara, en favor de Dⁿ Francisco Velazquez Zapata, en seis de
noviem^{re}, del año pasado de mill setec^{ta}, cinquenta y seis; para q^{ue} conste, Jo.
Pablo Ortiz de Ceballos, Es^{co}. del R^{ey} n^{ro} S^a, de Prov. y Comiss^{es}, en su Real Casa,
y Corte, pongo esta nota, que firmo en Madrid, a tres dias del mes de
Abrill, año de mill setec^{ta}, sesenta y dos =

Pablo Ortiz de Ceballos

MB
1973

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200013973

es piala
mez