

5-66-142

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Ensenche.

MADRID.

CLASE. Construcción.

Expediente promovido por D. Alejandro Lo-
pez whitando edificar en un terreno de la
manzana 347.

Calle de la Fuente
del Borro

187

Negociado de

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Expendiente

N.º 3374317

M. J. p.º 817.



Excmo. Sr. Alcl. Pto. del Ayuntamiento
de esta M.ª H.ª Villa.

17 Octubre

Alexandro Lopez, que vive tejan de
San Antonio afuera de la Puerta de Alcalá
a V.ª S.ª expone: que teniendo pensado hacer
una casa en el expresado tejan n.º 26 pró-
ximo a la tahona de D. José Lopez, y ne-
cesitando proveer de la correspondiente li-
cencia:

Suplica a V.ª S.ª se le sirva disponer previos los informes
que sean necesarios se le expida dichos documentos.

Madrid 17 de Octubre de 1872.

A riesgo del interesado

José Martínez

[Signature]

que debiendo
construirse la casa

que en la misma se cita, con fachada a la vía pública, con
previos los informes necesarios es indispensable proceder
al trazado de la alineación y rasante que deberá observarse

71857.87
y a cuyo efecto para conceder la li-
cencia de construccion que solicita debe-
ra presentar los planos y memoria des-
criptiva formados por persona competen-
temente autorizada segun esta prevencion.
No obstante lo expuesto acordamos en
uso de vuestras atribuciones lo que creais
mas conveniente.

Madrid 24 de Octubre de 1873.

Alfonso Gomez

25 Octubre

Conforme con el Arquitecto: esta
ese es recuento de lo informado
por el mismo.

Benavides

Octubre - 27.

Enterado del precedente informe
del Arquitecto.

A ruego del interesado

José Martínez



Nº. 3331856

R. y. f.º 817.

Excmo. Sr. Alcalde, Presidente, del Ayuntamiento popular de esta M. D. D. Villa.

28 Octubre

Alejandro Lopez, que vive tejar de
Por acuerdo y rat. S. Antonio afueras de la Puerta de Alcalá,
Dese con anteceden suplica á V. E. en vista de lo informado por
ter y informe del el arquitecto municipal en su instancia de
Arquitecto de la Sección 17 del actual, que tenga á bien concederle

Dicenta lo que en la misma pedia, con el caracter
de provisional y comprometiéndose á descri-
bir la casita en cuestion, sin exigir por
ello indemnizacion alguna, el día en que
ese Excmo Ayuntamiento de su digna
Presidencia lo necesitase.
Ayuntamiento, Dios guarde á V. E. muchos años

En cumplimiento Madrid 27 de Octubre de 1873.
Excmo. Sr.

del decreto que ante-
cede y enterado de
lo que se dice en esta

instancia debo manifestar que debiendo construirse la ca-
sita, que en la misma se cita, con fachada á una calle
del ensanche segun manifesté en mi anterior informe
fecha 24 del corriente, no es posible conceder la licencia que
se solicita sin que se marque el interese de la urbanizacion

Alejandro Lopez

1850
y varante a' que ha de sujetarse la
misma y para poder informar si
la construccion que piensa executar
reune las condiciones necesarias res-
pecto a' alturas y numeros de pisos
es indispensable que el expediente pre-
sente el plano de fachada y memoria
descriptiva formados por persona com-
petentemente autorizada segun se ha
previsto.

Lo obstante lo expuesto, acordarais
en uso de vuestras atribuciones lo
que os parezca mas conveniente.

Madrid 31 de Octubre de 1873.

Alfonso Gomez
5 Noviembre

Entese al recurrente de lo infor-
mado por el Arquitecto, y hallan-
dose conforme, dese encarga para
prover lo que correspondia
a Menéndez

8 Noviembre

Habiendo satisfecho el interesado lo
los desechos de la tira de cuerda,
se da al Teniente Alcalde del Ayun-
to para que se sirva disponer de la

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Alejandro
Sopras
la cantidad de Cincuenta Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de una licencia
a su nombre para la tira de cuerdas en
el lugar de San Anto afueras de la
Pta. Alcala

Madrid 8 de Nov. de 1873

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigosa

Mariano A. Cantaura

Son pesetas

50

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Lopez



AYUNTAMIENTO DE MADRID

REPARTICION DE VOTES

DE MADRID

El Ayuntamiento de Madrid, en virtud de lo dispuesto en el

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid de 18

El Ayuntamiento

El Ayuntamiento

Don

de a efecto de aquella operacion, e informando que sea por el Arquitecto de la Seccion de se cuenta en Gominion des Arance.

Benendese
S. S.

Madrid 11 de Noviembre de 1863

Se señala para la tira de cuentas que se manda en decreto anterior el día trece del corriente a las diez de su mañana, a cuyo fin pasen las correspondientes comunicaciones.

El Teniente Alcalde
D. J. Gonzalez

Ciudadanos de la Comision de ensanche.
En cumplimiento de lo dispuesto por el Ayuntamiento y teniendo en cuenta el plano oficial aprobado para el ensanche de esta Capital, por R. O. de 19 de Julio de 1860, he procedido a marcar la alineacion que debera observar la casa que por cuenta de Don Alejandro Lopez se quiere construir proximo y al lado derecho de la Carretera de Atocha manzanera 357 del ensanche y resultas:

1.º Que segun se representa en el plano adjunto la linea de fachada a. b. se establecera [en prolongacion de la casa contigua propia

de Don Fernando Villaverde.]

La rasante que deberá observarse la casa
será la que se designe por el Director
encargado de la vía pública exterior.

Habiéndome manifestado el expositor
no pertenecerle la superficie que queda
para tránsito pública al frente de su
solar no he procedido a su medición y
valoración cuyas operaciones deberán prac-
ticarse el día que se reclame su importe
por la persona o quien pretenda, pre-
via la presentación de títulos de propiedad
que acrediten los límites de la misma.

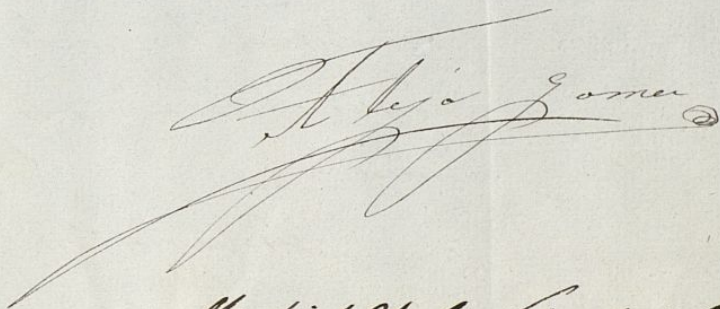
2.º La altura total de la fachada no
excederá de veinte metros medidos a los
siete del punto mas bajo de la misma.

3.º Podrá construirse piso bajo con la altu-
ra de trece pies de sus muros por el
punto indicado, principal, segundo,
tercera y cuarto con una altura arbi-
traria siempre que no sea menor de
diez pies de sus y un sobabanco o bien
un entremeto de nueve pies el primero
y diez el segundo a elección del propie-
tario, pero solo uno de estos pisos. Sobre
la altura total señalada no se consen-
tarán buhardillas vivideras ni otras obras
que sean puramente indispensables para
cubrir la finca.

4.º No se permite saltarse ni retirarse de la ali-
nación acordada con ningún cuerpo del edifi-
cio sino después de rentarlo un vecado de cantería
corriente en toda la longitud de la fachada y de
la altura de un metro por lo menos. ~~XX~~

No obstante, lo expuesto, acordaréis en uso de
nuestras atribuciones lo que os parezca mas conve-
niente.

Madrid 18 de Noviembre de 1873.



Madrid 21 de Noviembre de 1874.

Por acuerdo gñal.

Habiéndose presentado en este día por
D. Alejandro Lopez el diseño de fachada y
memoria descriptiva, segun está prevenido, para
el Ayuntamiento municipal de la Sección para
que informe, y hecho á la Com.ª de Encomenda.

Dicenta



Ciudadanos de la Comisión de Encomenda,

Examinado el plano de fachada y memoria
descriptiva de la casa, que por cuenta de Don
Alejandro Lopez se piensa construir proximo
al lado derecho de la Carretera de Aragon
manzana 357 del encancho, formadas por el
Maestro de Obras Don Esteban Esteban Latorre, los
hallo conformes á lo prevenido en los Libranzas

disposiciones de 10 de Junio de 1864 y de
10 de Abril de 1867, incluíndole el Ayunta-
miento conceder la licencia que se solicita,
siempre que la construcción de la finca se
sujete al diseño presentado y además se obser-
ven cuantas prescripciones se marcan en las
Ordenanzas municipales y demás disposiciones
vigentes, relativas a la construcción de anota-
mientos y de fincas urbanas en esta Capital.

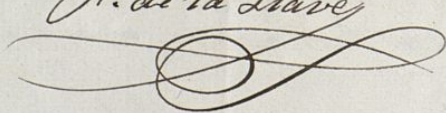
No obstante lo expuesto, acordareis en uso de
vuestras atribuciones, lo que creais mas con-
veniente.

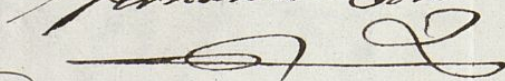
Madrid 23 de Noviembre de 1873.


 J. de la Llave

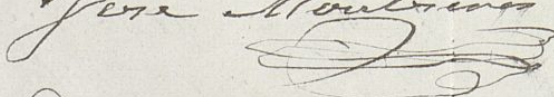
La Comisión de Enanche, autorizada por el Ayunta-
miento, acuerda se expida la licencia solicitada por D. Ale-
jandro Lopez, con sujeción a las prescripciones marcadas por
el Arquitecto municipal y rasante establecida por el Director
facultativo que aparecen unidas a este expediente.

Madrid 4 de Diciembre de 1873.

J. de la Llave


Fernando León


José Bernaldo
de Quirós


José Montenegro


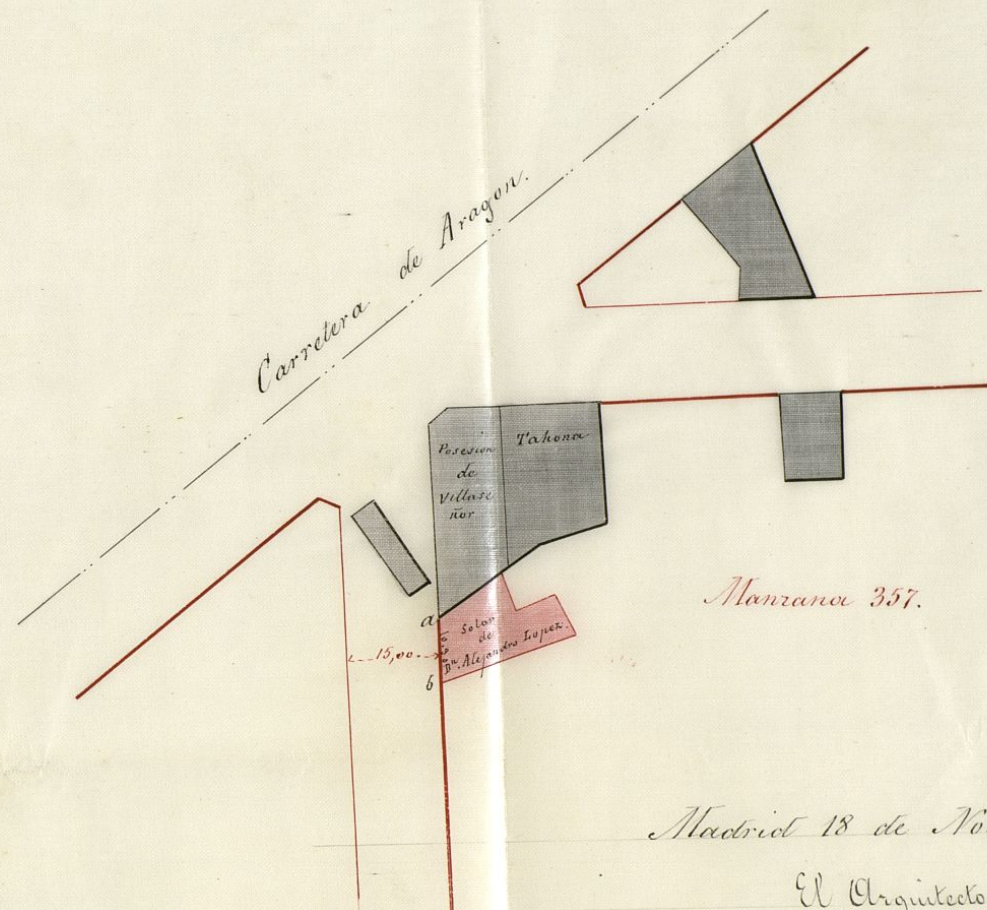
le
con-
ha,
se
obser-
las
vines
ola-
u.
de
on-

la-
Me-
por
ctor

02

5971

093
5202



Madrid 18 de Noviembre de 1873.

El Arquitecto.

[Handwritten signature]

Memoria Descriptiva de la casa que se ha
construido el Sr. D. Alejandro Lupé en el lamino de
Aragon manzana n.º 397 del ensanche. (3.º Cuartel).

La construccion de la expresada casa, consistira
primeramente en la abertura de ranjas para los cimientos,
macizando los mismos con piedras y ripio de ladrillos trabados,
con mortero de cal y arena, asiento y acompañado de basas
en las traviesas y medianerías, entramados verticales con
maderas de los marcos correspondientes, tabicados de gruesos
las referidas traviesas y medianerías, elebacion de los dos
cuerpos de fachada del grueso de 0,70 y 0,56 centímetros
respectivamente, contruidos los dos cuerpos de fachada con
ladrillos recocidos trabados con mortero de cal y arena;
Entramados horizontales para los pisos con maderas
de los marcos correspondientes y forjados de los mismos
con cascote de yeso trabado con yeso negro; construccion
de tabiques sencillos para el reparto interior, guarniciones
verticales y horizontales tanto exteriores como interiores
con yeso negro y de la manera que convenga a la clase
de obra; Armaduras de pas y picadero compuestas con
maderas de las clases correspondientes y marcos, entablado
de las mismas con ripia y enajadas de tejas comunes
sentadas a tonta y tomo con su correspondiente recubido
de caballetes respaldos y boquillas con yeso negro; Forjados
de los diferentes pisos con balcoraz torcas de la rivera
sentadas con barro, blanqueos interiores de todos los lienzos
verticales y horizontales con yeso blanco tendido con llana;
luajado de sus correspondientes postigos puertas de entra-
da y bidriera de alcora y sus correspondientes ventanaz
y ventanillos montantes; construccion de sus fogones y sub-
idas de humos, escusados y escalera de tiros rectos para el
principal y buardillas trasteraz; y Por ultimo pintado
de todas las maderas al descubierto con pintura al óleo,
cugjado de cristales planos y cuanto corresponda

al buen orden y seguridad de la referida
construcción proyectada.

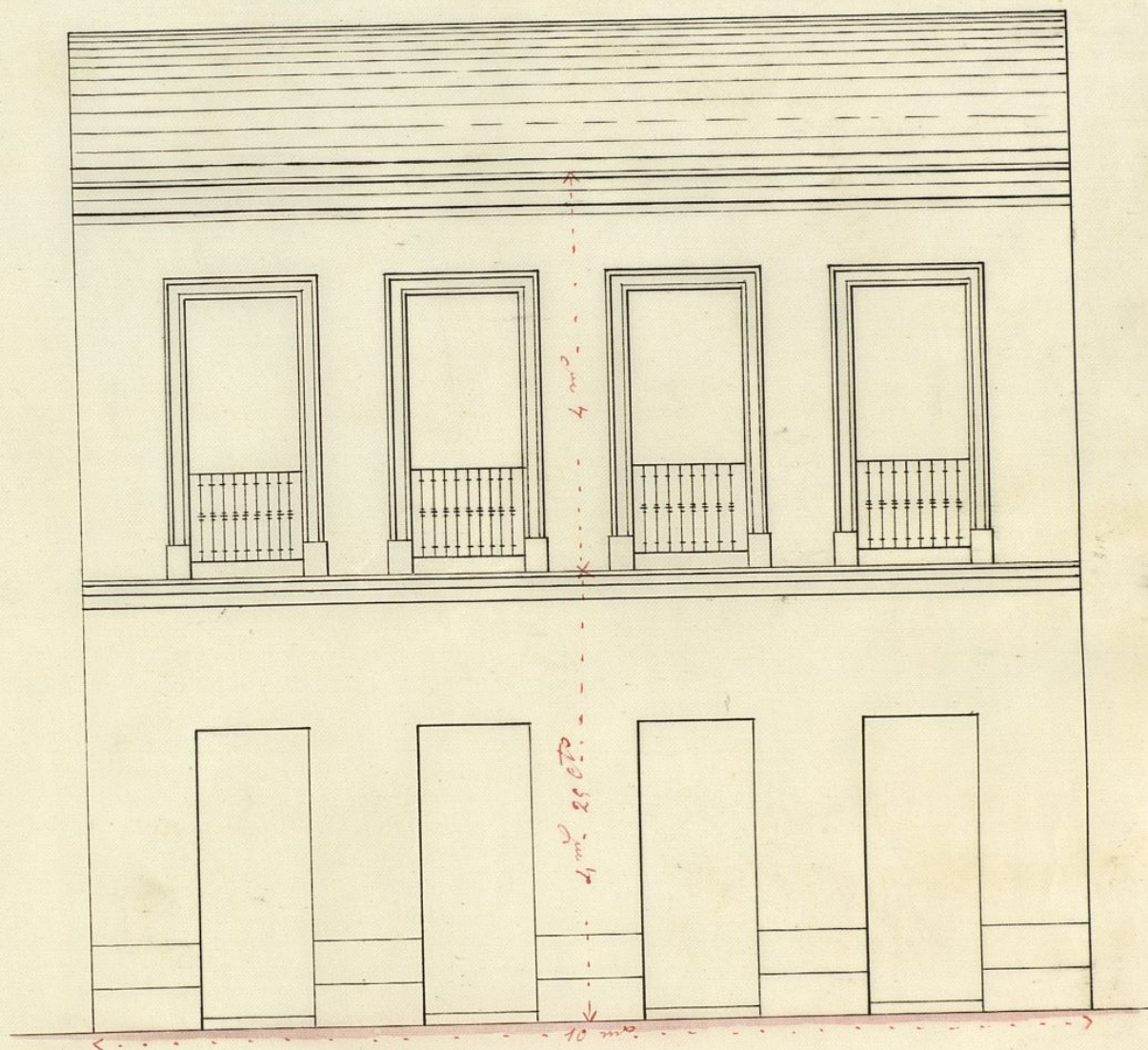
Madrid 21. de Abo de 1873

El Maestro de Obras

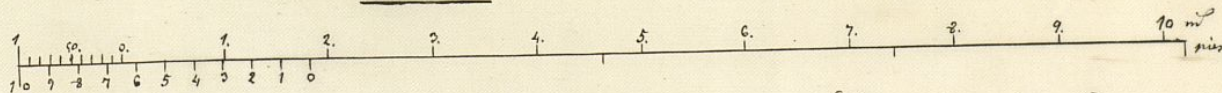
Esteban Esteban Latorre



Plano de fachada de la casa proyectada en la inmediacion del camino
de Aragon 3.º cuartel manzana n.º 357 del ensanche. Propiedad del Sr. D.
Alejandro López.



Escala.



Madrid 21 de Ebre de 1873

El Maestro de Obras
Esteban Esteban Latorre

AYUNTAMIENTO POPULAR
DE
MADRID
Secretaría

al Ayudante del
Cuartel del Sur para
su cumplimiento

14 Nov.
73

Dir
P. Calvo

N.º 187

Debiendo tener efecto
el lunes próximo a las diez
de la mañana la tira de
enredos en el solar de
San Antonio, sito a la derecha
de la Carretera de Aragon,
os lo prevengo, a fin de que
concurrais al acto y señaleis
la debida cantidad, dando cuen-
ta a esta Secretaría del re-
sultado de dicha operacion.

Salud y Republica Federal.
Madrid 14 de octubre/73.

José Dicenta

Ciudadano Director facultativo de las Vías públicas.

MADRID

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm. 226.

Con fecha 14 de noviembre de 1873, se mandó por ese Ayuntamiento popular asistir al acto de la tira de cuerdas y señalamiento de la debida rasante, en el solar denominado Hajar de San Antonio, habiéndolo verificado el día 17 del presente mes el Ayudante Ciudadano José Hernandez, á quien cometi este encargo, á la derecha de la Cometera de Aragon, entre las manzanas números 341 y 347. del ensanche, el cual hizo tambien la nivelacion correspondiente,

y habiendo hoy de la oficina del depósito de planos las cotas de rasante de las calles en cuestión, puedo fijar los puntos de rasante citada de dicho Solar, con arreglo á la pendiente general aprobada; debiendo bajar en el punto a, fijado en el terreno en la medicioneria de la tapia ya construida, 0.^{ms} 8; y en el b, cabera de la estaca en la medicioneria derecha, 0.^{ms} 60. centímetros.

Es cuanto sobre este particular tengo que comunicar.

Salud y República Federal.
Madrid 26 de Noviembre de 1878.

El Jefe Director
F. Gilvo

Ciriano Alcalde P.^o Presidente del Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid

Pedro Menéndez Vélez, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de esta M. M. Ville.

Habiéndose solicitado por D. Alejandro López el necesario permiso para edificar de nueva planta en un solar próximo y al lado derecho de la Cometa de dragón, man.º 954 del Casarcho, se instruyó al oportuno expediente, previo ^{+ asimismo} presentacion del diseño de fachada y memoria descriptiva de la obra, en vista del cual la Comisión respectiva de dicho Ayuntamiento municipal se ha servido concederle por acuerdo de 14 del actual, á condición de ^{observar} ~~respetar~~ las reglas siguientes:

La línea de fachada a b, segun aparece del plano formado por el Arquitecto municipal ^{+ de la Sección} unido al referido expediente se establecerá [Aquí del informe hasta esta otra señal].

La rasante deberá bajar en el punto a fijado sobre el terreno en la medianería de la tapia ya construida 0^m58, y en el b cabecera de la ortosa en la medianería derecha, 0^m60 centímetros.

(Aquí desde la regla 2.ª de dicho informe de D. Alejandro Gómez hasta concluir la 1.ª)

Por lo demás la ^{+ edificación de la} ~~casca~~ ~~plantación de edificios~~ deberá sujetarse al referido diseño presentado y á cuantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes relativas á la construcción de andamios y de fincas urbanas en esta Capital.

Por último, el ~~Alcalde~~ ^{Alcalde} Ayuntamiento de Alcalde del distrito y yo, como igualmente el Arquitecto de Villa, ^{+ representado} po-

Quemos visitar la obra, cuando la tengamos por con-
veniente para entrar en ella; y una
vez terminada la finca del Sr. impetrante, hee-
re de mi autoridad para poder alquilar sus habi-
taciones.



Madrid 6 de Diciembre de 1873. = P. M. V.

Oficio de remision al Sr. de Alcalde del diti. de Plazas y
de comisario al Sr. de la B.ª Sección.



CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Contribuciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Alejandro*
Sánchez
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia que*
ha de expedirse a su nombre para cons-
truir porción a la Carretera de Aragon
núm. 357 del Puente

Madrid *29* de *Nov* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Quijano

Manuel A. Castaño

Son pesetas

48 //

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Pardo



REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE
SECCIÓN FACULTATIVA