

5 68 132

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

MADRID.

Negociado de

Encomenda.

CLASE.

Construcción.

Expediente promovido por D. Epifa-
nio Galera solicitando edificar en un solar
de la Plaza de Navide.

1871

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



R. G. f.º 524.

En
Es. Or

Alcalde Popular de esta
M. H. villa

De Mayo

Justificado que
ha habido instrucción
sobre el interdicción
los derechos de la
tira de cuerdas,
señala al Ayuntamiento

Don Epifanio Galera y Mar-
tinez, Duño de un solar situado en
el barrio de chamberí 2.º cuartel hipote-
teca al A.º de la villa y villa plaza de Clavide, conocido
toda del Ayuntamiento con el nombre de Charcas de Mena Manza-

V. S. na =

que se sirva dis-
poner se lleve a cabo
la aquella operación,
y una vez informada
de por la Arquitecto
to de la Sección de
se cuenta en la villa
de la villa

Suplica se sirva disponer por quien co-
rrisponde, se practique la tira de cuerdas
de donde queda citada a fin de formular
el proyecto de edificación que pretende llevar
a cabo, el cual presentara oportunamente para
que en su vista y previas las formalidades que
se estimen le sea concedida la correspondiente
licencia. Tabor que no duda merecer del buen
criterio de V. S. de la cual le vivirá eternamente
agradecido.

Epifanio Galera

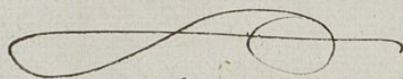
Madridre Mayo de 1873

Madrid 27 de Mayo de 1873.



Cumplase lo que se manda en el decreto que antecede el día treinta del actual á las nueve de la mañana con asistencia de las personas que deben concurrir al acto.

Mas



Pres. de la Comision de ensanche,

En cumplimiento de lo dispuesto por V.C. y teniendo en cuenta el plano oficial aprobado para el ensanche de esta Capital por R.O. de 19 de Enero de 1864, he practicado á marcar las alineaciones que debera observar la casa que por cuenta de Don Epifanio Salera y Martinex piensa construirse en la Plaza de Olavide y calle de Murillo manzana 14 del ensanche y remita:

S.^a Que segun se representa en el plano adjunto la linea de fachada a. b. si la calle de Murillo se estableciera en prolongacion de la casa contigua; la fachada b. c. sera circular con una cuerda de ocho metros, setenta y seis centimetros, su radio de cincuenta y cinco y el centro el clavo H. que une el de la plaza

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de cuerda

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Guillermo Salera*
la cantidad de *cinuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
que ha de expedirse a su nombre
para efectuar la tira de cuerda en
un solar sito en la Plaza de
Plavides

Madrid *24* de *Mayo* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

50

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M. Pardo

Ayuntamiento de Madrid



AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

AÑO DE 1871

El Presidente de las Comisiones para la reforma de la
la ciudad de Madrid
que se corresponde en la ley

Madrid, a 18 de Mayo de 1871

son puestas

A SEPARA

de Obavide.

Las rampantes que debiera observar la construcción serán las que se designen por el Sr. Director enebengado de la vía pública exterior.

Debúndose advertir que en esta alineación el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la vía pública.

I 2.ª La altura total de las fachadas no excederá de 20 metros medidos a los 7 del punto mas bajo de las mismas.

3.ª Debe construirse piso bajo con la altura de trece pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto, con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un sótano o bien un entresuelo de nueve pies el primero y diez el segundo, a elección del propietario, pero solo uno de estos pisos. Sobre la altura total señalada no se consentirán bajar dallas viviendas ni mas obras que las privamente indispensables para cubrir la finca.

4.ª No se permite salirse ni retirarse de las alineaciones acordadas con ningún cuerpo del edificio, sino después de contacto un trazo de cantería corrido en toda la longitud de las fachadas y de la altura de un

metno por lo menos.

5.^o El propietario cerrará con tablas y
a su corta los árboles contiguos a la fa-
chada de la Plaza de Obispile para pre-
servarlos del daño que pudiesen sufrir
con el roce de los materiales y efectos des-
tinados a la obra. F

F
No obstante, acordarán con su supe-
rior ilustración lo que crean mas conve-
niente.

Madrid 6 de Junio de 1872.

Alfonso Gomez

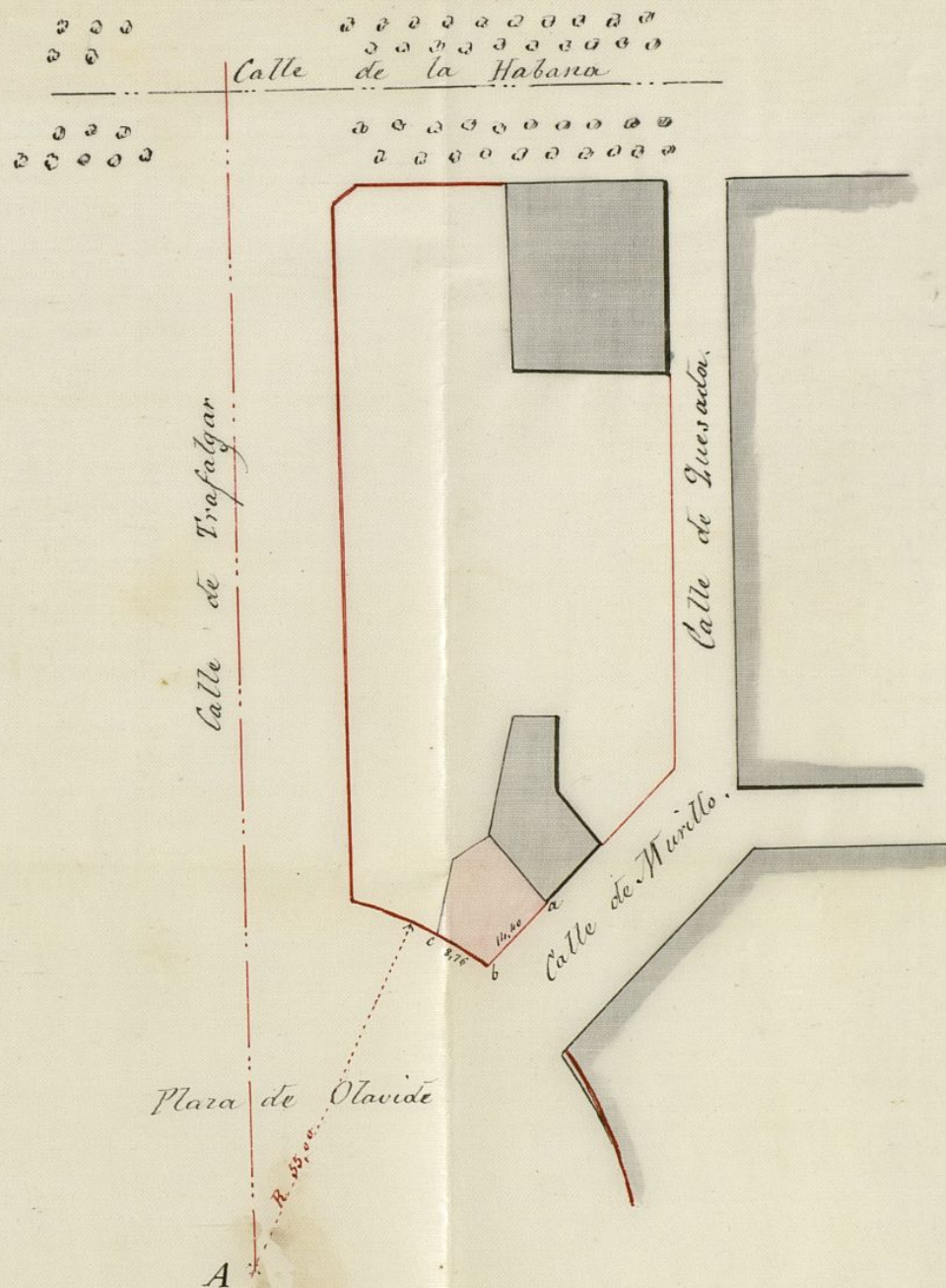
Madrid 10 de Junio de 1872.

En Com.^a de Insancho

Interado, y tengase en cuenta para
cuando se solicite licencia para edificar.

El Vicepresidente,

Santiago



Madrid 6 de Junio de 1873.

Alcázar

Num.^o 121.

Para la casa que trata
de construir D. Epifanio
Galera en un solar, sito en
la Plaza de Navide, con
vuelta á la calle de Espu-
nillo, se observaran las re-
santes siguientes:

Para la Plaza de Navide
se establecerá treinta cen-
timetros sobre la cara
superior de la cinta de
adoquines, que determina
el paso de carruages
por la parte exterior.

Para la calle de Espu-
nillo, á partir desde el
ángulo de la casa
con la Plaza y la calle

de Murillo se estable
rá con la pendiente
subiendo hácia la ca
de Murillo al 900 976^m
Dios guarde á V. S. m.
Madrid, 3 Junio de 18
El Eng.^o Director,

Manuel Pavia

Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento

Memoria descriptiva correspondiente al acpiunto
plano, de un solar q nta en el martel del Norte y en
la plaza de Navale, formando angulo con la Calle de El Morillo;
sitio situado charcas de Reina.

La casa q se ha de construir en dicho solar constara de
los siguientes pisos, planta de sótanos, bajo, entresuelo,
principal, segundo y tercero, distribuidos en dos habita-
ciones por planta. La construcción sera de mamposte-
ria en sillares con verdugadas de ladrillo, pañeteria tres
peldanos en las dos fachadas, sabanas de ladrillo y otros
muros verticales y horizontales y la cubierta de teja comuna.

Continuacion q hira con arreglo a las ordenanzas de consi-
guales, como consta en el siguiente plano.

Y para su cumplimiento por la presente se comanda.

Madrid 19 de Setiembre de 1893.

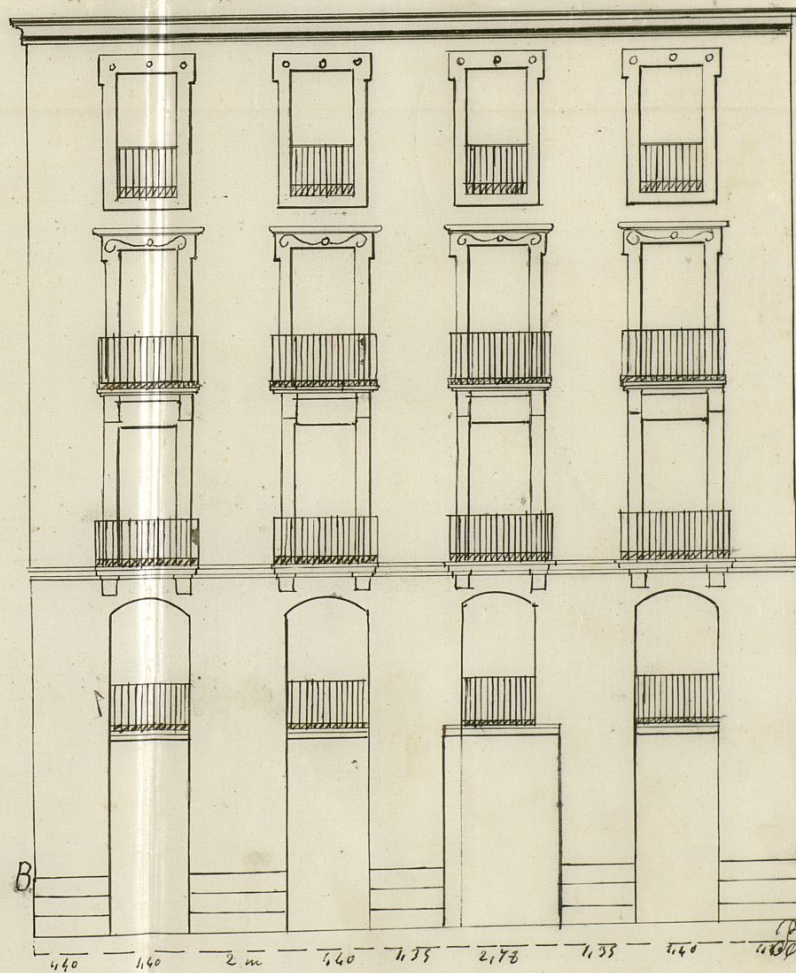
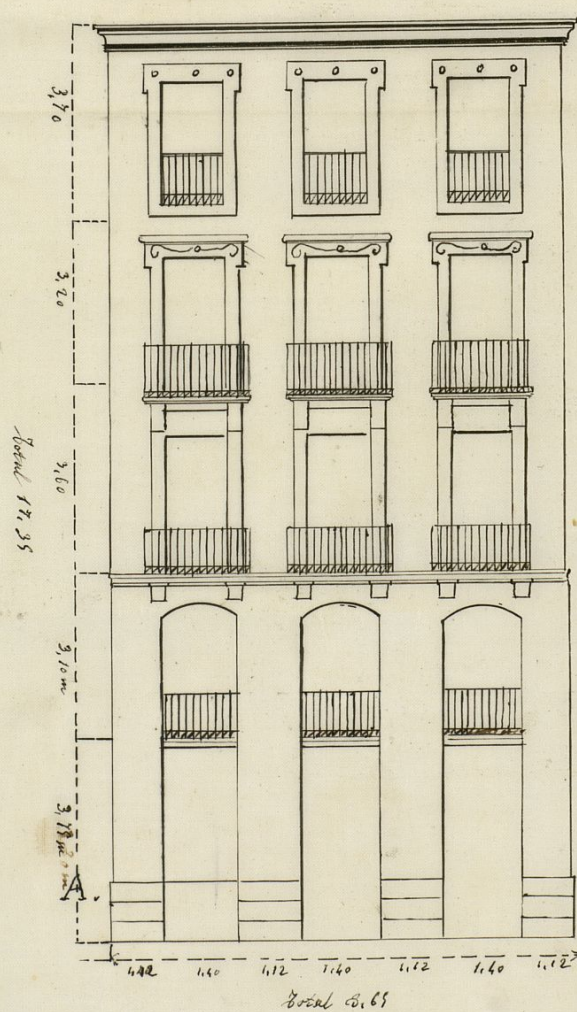
Calixto Gálvez
Ayuntamiento de Madrid

FACHADA

Correspondiente a un solar de D.^o Epifanio Galera sita en el cuartel del Norte en la Plaza de Olavide, y Calle de Murillo, conocido dicho sitio con el nombre de Charcas de Menas.

Fachada A. B.

Fachada B. C.



A Fachada B
Plaza de Olavide.

C.

Baldomero Galera

Escala de $\frac{1}{100}$ m

Total 14.63

Madrid 19 de Setiembre de 1883 Maestro de Obras

Ayuntamiento de Madrid

Fachada
14.63 m
Calle de Murillo



Nº 3497547

Excmo. Sr. Alcalde Popular de esta
M. H. villa,

Letra. H.
Por reverido grad. Dn. Epifanio Galera y Martinez,
Vnase los antecedentes dueño de un solar situado en el barrio
y pasa a la Comisión de Chambré 2º cuartel Hipotecario y visto
de Chambré, previo inter- de Chambré, formando angulo con la
del obli. de la sección. Placa de Olavide, conocido con el nombre
Dícese de Murillo, teniendo que construir
de charcas de Mena; teniendo que construir
dicho solar.

A. V. S. Suplica. se sirva conceder la correspon-
dientes de la Co. diente licencia para la ejecución de dicha
misión de ensanche obra segun el adjunto plano. Gracia que
Examinado el y para merced de la notoria bondad
tanto de factada de V. S. por lo cual vivirá eterna-
y memoria descriptivamente agradecido.

En la casa que
por cuenta de
Don Epifanio Galera
y Martinez, piensa
construirse en la Pla-
za de Olavide y calle

Madrid 14 Setiembre de 1873

Epifanio Galera

de Murillo manmana 114 del excomu-
che, formados por el Maestro de Obras
Don Baldomero Galera y Comandante,
los hallo conformes a lo prevenido
en las soberanas disposiciones de 10 de
Junio de 1854 y 10 de Abril de 1867 pu-
blicadas el Excmo. Ayuntamiento con-
ceder la licencia que se solicita siempre
que la construccion de la finca se suge-
re al disenio presentado y ademas se
observen cuantas prescripciones se enas-
can en las Ordenanzas municipales y
demas disposiciones vigentes respecto de
la construccion de canchamientos y de fincas
urbanas en esta Capital.

Y en consecuencia, acordaron con
su superior ilustracion lo que enas-
mas convenga.

Madrid 10 de Setiembre de 1873.

Alfaro y Gomez

La Comision de Ensenanza, competente-
mente autorizada por el Ayuntamiento y en
vista del expediente incoado por D. Epifanio
Galera y Martinez, acuerda se expida a fa-
vor del mismo la licencia que ha solicita-

do para edificar en el sitio que determina
con sujecion á las reglas consignadas en sus
informes por el Ayuntamiento municipal de la
Seccion y á las rasantes marcadas por la
Direccion facultativa de Acercas, Empedrados
y Caminos.

Madrid 23 de Setiembre de 1873.

José Montecinos

Fernando Curi

José Bernales

Genaro Lopez

de Quirós

Felix de la Haza

Pedro Menéndez Vega, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de esta M. N. Villa.

Habiéndose solicitado por D. Epifanio Salera el necesario permiso para edificar en un solar con ^{frente} ~~fachada~~ al ^{superficie} ~~comprando~~ a la plaza de Olavide y calle de Murillo ~~con~~ al ~~chico~~ y memoria facultativa que presento, se instruyó el oportuno expediente, en virtud del cual la Comisión de Enanche del Ayuntamiento, competentemente autorizada, se le servido concederle por acuerdo de 23 del actual, a condición de que se observen ^{en la edificación} las reglas siguientes:

La línea de fachada *a b* a la calle de Murillo, según el plano unido ^{firmado por el Sr. D. de Villa} al ~~utro~~ ^{expediente} se establecerá en prolongación de la casa contigua, la fachada *b c* a la referida plaza será circular con una cuerda de ocho metros 76 centímetros, su radio de 45 y al centro el clavo *st* que señala el de ~~agallas~~ la misma.

La rampa para la plaza de Olavide se establecerá 30 centímetros sobre la cara superior de la cinta de ocho quinas que determina el paseo de carruajes por la parte exterior. Para la calle de Murillo, a partir desde el ángulo de la casa con la plaza y la calle de Murillo, se establecerá con la perpendicular subiendo hacia ésta al 0^m 00 976.

(Según se copia del informe del Arquitecto desde la señal I hasta esta otra)

La finca se ^{levantará} ~~construirá~~ con arreglo al diseño y memoria presentados, teniendo a la vez en cuenta en estas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes respecto de la construcción de edificios y de fincas urbanas en esta Capital.

Por último, el Teniente de Alcalde del distrito y yo podremos disponer, enancha lo ten-

gamos por conveniente que se reanuncian las ob.
a fin de conocer si en la edificación se guardan
antiguas reglas; y una vez terminada la ca.
deberá impetrarse licencia de mi autoridad, an.
de proceder a alquilar sus habitaciones.

Madrid 26 de Abril de 1878. - P. M. 1

Oficio de remisión al Comisario de Abastecimiento del obispo de
Vergara y de conocimiento al Intendente de la Real

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 187 *3*

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Epifa*
nio Galera
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de licencia*
a su nombre p^a construir en un
solar de la Plaza de Claudio

Madrid *25* de *Setiembre* de 18*73*

~~###~~ EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigecerver

Manuel H. Bortanoff

Son pesetas *48* ~~###~~

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^o Pardo



AYUNTAMIENTO DE MADRID

REPARTICIÓN DE LOS DERECHOS DE PORTADURA

DE LOS ANIMALES DE CARRUAJE

ANEXO A LA CIRCULAR DE 18 DE MARZO DE 1880

El Ayuntamiento de Madrid, en virtud de las facultades que le concede el Real Decreto de 18 de Marzo de 1880, ha acordado:

la cantidad de

que se corresponde a cada uno de los

Madrid de 18

de 1880

Propuesta de los señores

Don Pascual

Don Pascual

CISTROFISCAL DEL ENSANCHE
SECCIÓN DE CANTONERÍA