

5- 47-12

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de *Ensanche.*

MADRID.

CLASE. *Construcción.*

Expediente promovido por D. *Manuel*
Gallo pidiendo permiso para edificar en el
solar n.º 12, calle del Cardenal Cisneros.

781

CLASIFICACION



Nº 1469158

N.º 5 - f.º 498.

D.º Alfonso Sallo: vecino de esta Villa parras de
Luchana N.º 2 Cto 2.º y dueño del solar n.º 13 de
la Calle del Cardenal Cienfuegos V.º B. expone: que
deseando construir una casa de nueva planta cuyos
planos y memoriales son adjuntos dados por D. Jorge
Larrodex -

A V.º B. Suplica y pide condecorarle la oportuna licencia con la
2.ª Subvención
alivianación y ventajas gracia que no debe merecer de la
notoria justificación de V.º B. cuya vida por Dios
mucha vida. Madrid 21 de Enero de 1873

Justificado que sea habiéndose
inspeccionado el interesado los dere-
chos de tira de cuerdas, con
cureño o fempas, para el
Comente de Alcaide de esta Villa
del Aljibe y si que se sirva
dirigirse se lleve a efecto la
operación en los terminos de
costumbre, y una vez supe-
rado por el Arquitecto de la
Sección, dese cuenta en la misma
de las obras.

El Alcaide interino

Larrodex

Copio por Alcaide Popular de esta Villa

Alf

83163
Añid 20 de marzo de 1873.

Cumplase lo que se manda en el decreto
que antecede el día veinte y dos de marzo
á las diez de la mañana con asistencia de
las personas que deben concurrir al acto.

El Ant.^o de Alcalde

Vitoriano

Pres. de la Comisión de ensanche.

En cumplimiento de lo dispuesto por A.C. y
teniendo en cuenta la modificación acordada por
A.C. en el plano oficial aprobado para el ensan-
che de esta Capital por R.O. de 19 de Enero de
1864, he procedido á marcar la alineación que ha
de observar la construcción que por cuenta de Don
Yldefonso Sallo piensa ejecutarse en la calle del
Cardenal Cisneros y calle nueva manciana 9^a del
ensanche y resulta;

- 1.^o Que la línea de fachada á la calle del Cardenal
Cisneros se establecerá en prolongación de la que
observa la casa contigua de Don Juan Cataluña,
recientemente construida; la fachada á la calle
nueva será prolongación del edificio contiguo de
moderna construcción propia de Don Agustín

Moreno.

Debiendo advertir que en esta alineación el propietario ni toma terreno para su solar ni lo cede para la vía pública.

Las rasantes que deberá observar la finca serán las que se designen por el Sr. Director encargado de la vía pública exterior.

I 2.º La altura total de las fachadas no excederá de diez y ocho metros medidos a los 7 del punto más bajo de las mismas.

3.º [Podrá construirse piso bajo con la altura de tres pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo y tercero con una altura arbitraria siempre que no sea menor de cinco pies de luz, y un rotabanco o bien un entrevosto de nueve pies el primero y diez el segundo a elección del propietario pero solo uno de estos pisos. Sobre la altura total señalada no se consentirán buhardillas vivideras ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.º [No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio sino después de sentado un zócalo de cantería corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos.]

T Examinados los planos de fachada y memoria descriptiva de la casa; que por cuenta de Don Ildefonso Sallo se quiere construir de nueva planta en la calle del Cardenal Cisneros con vuelta a otra nueva sin nombre

que pertenece de la Carretera de Francia
termina en la de Toledo manzana 9.^a
del empuje formados por el Maestro de
Obras Don Jorge Larroder los halla confor-
mes a lo prevenido en las soberanas disposi-
ciones de 10 de Junio de 1854 y de 10 de Abril
de 1867, pudiendo el Excmo. Ayuntamiento
conceder la licencia que se solicita siempre
que la construccion de la finca se sujete al
cienso presentado y oclenas se observen cuan-
tas prescripciones se marcan en las Ordenan-
zas municipales y demas disposiciones vigentes
respecto de la construccion de anclamientos y
de fincas urbanas en esta Capital.

Y si, no obstante, acordaran con su
superior ilustracion lo que crean mas conve-
niente.

Madrid 25 de Marzo de 1873.

Alfonso Gomez

La Comision de Ensenanza, en vista
de este expediente y autorizada al efecto por el Excmo.
Ayuntamiento, acuerda se expida la licencia para edificar
a favor de D. Alfonso Gallo, con sujecion a las prescripciones
marcadas por el Ayuntamiento municipal y Director facultativo
de la via publica. Madrid 9 de Abril de 1873.

Juan Sanchez *Juan Sanchez*

Pedro L. Cerna



Nº 1469155

D. Jorge Larroder, Maestro de Obras profesionales
alumno de la Escuela de Arquitectura y vecino de
esta villa. Encargado por D. Ildefonso Gallo de la
dirección de una casa de nuevas plantas en el solar de
su propiedad sito en la calle del Cardenal Cisneros N.º 13
con buetta á la Calle Nueva cuyos planos son adjuntos.
Dicho solar mide una línea de fachada á la Calle de
Cisneros de 58 pies y 44,33 pies á la nueva en un rebulto,
tiene una superficie de 2490 p. la cual se ha distribuido
en dos habitaciones por plantas, dedicando la de la
planta baja á tienda. El sistema de construcción que
ha de seguirse es el que generalmente se usa en esta cla-
se de construcciones, á saber: muros de canchales y reyes
de la misma con pedernales y mortigon de ladrillo
triturado convenientemente, cogido todo en mortero
de cal y arena, un zocalo de sillaria en las fachadas
de tres hiladas ó sean 4,8 pies de altura por 2 pies
de fison, de cuyas tres hiladas se suelta la parte de
la primera por bajo de la varanta por no haber obra
de sucesión. Las fachadas serán de fábrica de ladrillo
con tres pies de espesor en planta baja 2,8 en prime-
ros en el segundo y uno y medio en el tercero. Las
traviesas y medianerías se entrarmarán de á pie
en planta baja y de tres cuartos de pie en primer
segundo y tercero. Las soleras se forjarán

emplacando maderos de mares con relainco
a la lueda de cruzia. La armadura
sera de madero. Cubierta de faja comen
y en seguida cruzia se estableceran Boas de
la puerca de trastera y por ultimo la Caca
se decorara interior y exteriormente en arreglo a
la exigencia de la época y el objeto i que se
dada que del alquilarla.

Madrid 22 de febrero de 1873

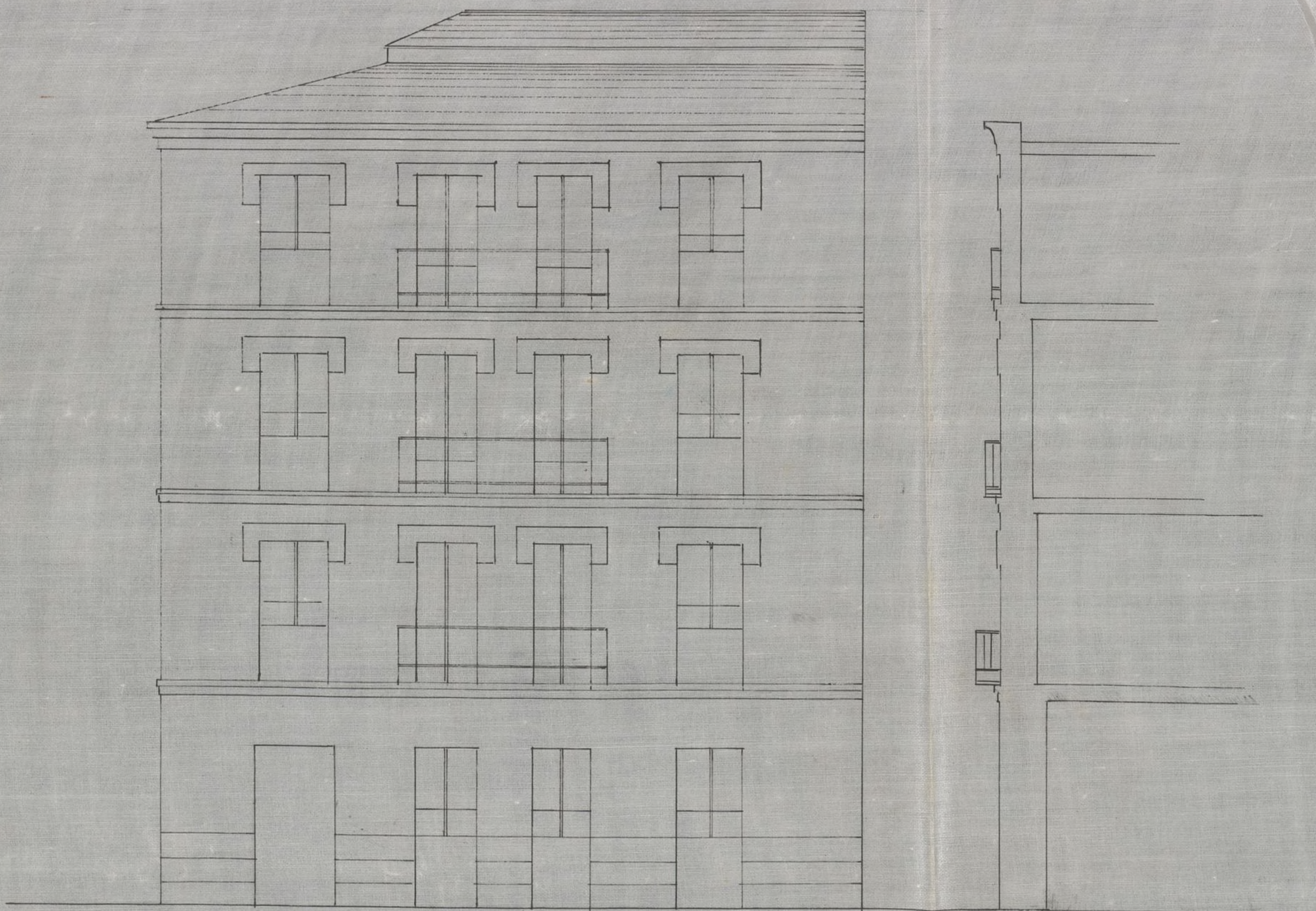
H. Maestro de Obra

Jorge Larroder

Fachada a la Calle Nueva.

Escala 1/10

Sección de la fachada



Madrid 22 de febro de 1870

Jorge Larroder

Ayuntamiento de Madrid

Fachada a la Calle del Cardenal Cisneros.

Escala 1 p^{ta}.



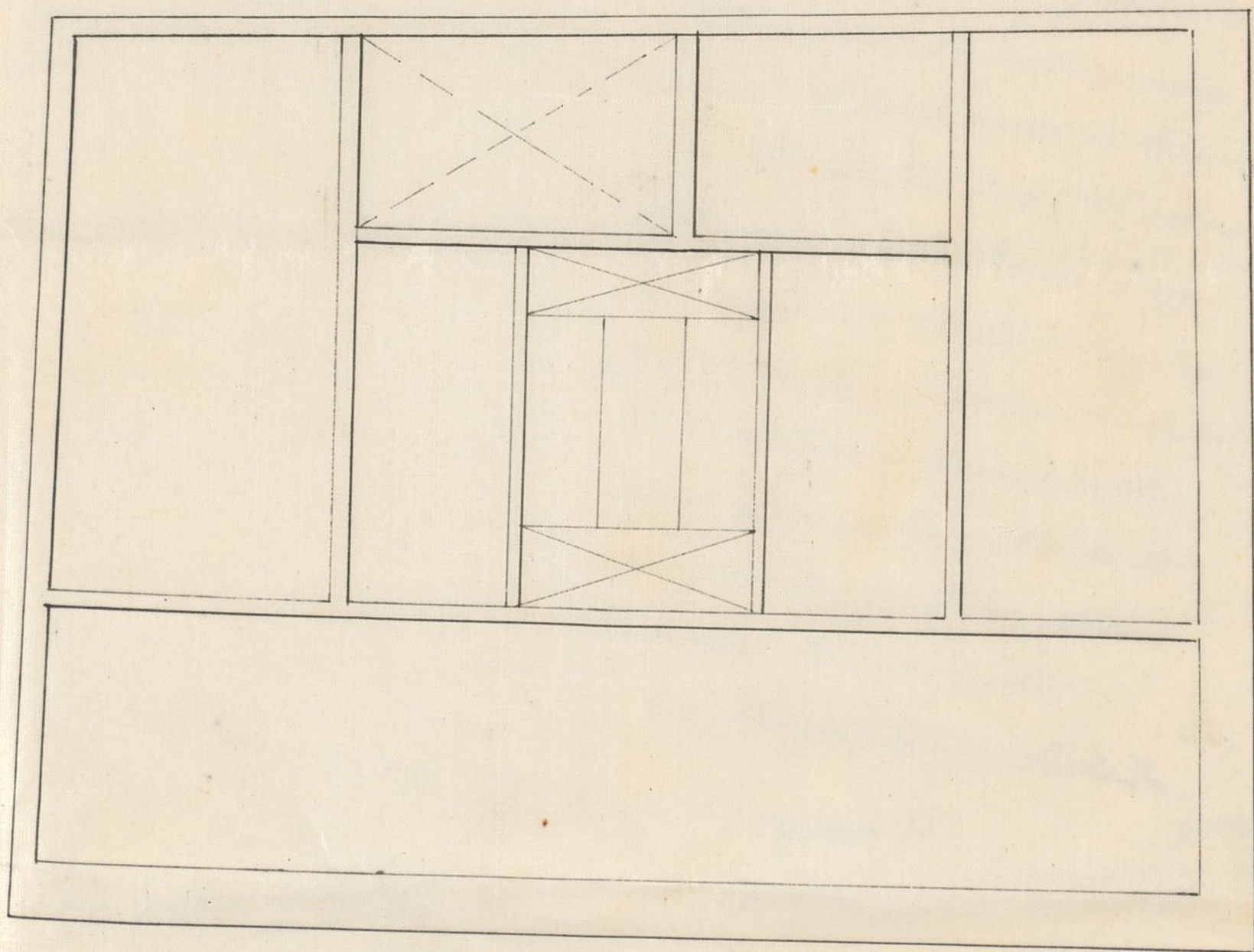
Madrid 27 de febre de 1873

Jorge Larroca

Ayuntamiento de Madrid

Disposicion general de la Planta

Escala 1/20.



Madrid 22 de febrero de 1875

Jorge Sanabria

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
DE
MADRID

Núm.^o 57.

Para la casa que D. Hdefonso Gallo trata de edificar en Chamberí en el solar n.^o 13 de la calle del Cardenal Cisneros con vuelta á la otra calle nueva, se requirirán las rasantes correspondientes á dichas calles y para obtenerlas se toman los puntos siguientes en la línea de fachadas. Cota 0,00 en la medianería núm.^o 11 de la calle de Cisneros: terraplen de 0,35 sobre el terreno actual, en el ángulo ó esquina de las dos calles, y 0,00 en la medianería de la casa contigua por la calle nueva, y uniendo entre sí dichos puntos, quedan determinadas las rasantes.

La primer hilada

de cantería deberá quedar
unos 30 cent.^{os} por bajo de
las rasantes, marcadas
y elevadas, sobre las mis-
mas de 10 a 15 cent.^{os} los
baticientes de todas las
puertas.

Lo comunico a V. S. pa-
ra los efectos oportunos.

Dios que a V. S. m. l. a. l.

Madrid 24 Marzo 1873.

Al Muy^o Director,

Alfonso Barrio

El Secretario del Excmo Ayuntamiento.

ALBONOTARIO

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Tira de cuerdas

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Hdefonso*

Jallo
la cantidad de *Cinuenta Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
a su nombre para efectuar la tira de
cuerdas en el solar nº 13 calle del
Cardenal Cisneros

Madrid *19* de *Marzo* de 18 *73*

EL CONTADOR,

Joaquin Maria Lopez Puigcerver.

Son pesetas *50*

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,



CONT. DUELA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.

EXCMO.

Acta de acuerdos

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

Madrid 19 de Mayo de 18

200 pesetas



AÑO DE 1873

Contribuciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Hederson*
fallo
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una licencia*
que ha de expedirse a su nombre para
construir de nueva planta en el solar
nº 13 calle de Lincez (Chamberí)

Madrid *21* de *Abril* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver

Son pesetas

48

Recibí la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

AÑO DE 1872



AYUNTAMIENTO DE MADRID
CONSEJO DE ALCALDES

Continuación

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *[Signature]*
la cantidad de *[Signature]*

que le corresponde satisfacer por concepto de *[Signature]*
que ha de abonarse a la *[Signature]*
Cuenta de *[Signature]*
1872 en el de *[Signature]*

Madrid de 18 de *[Signature]*

EL CONTADOR,
Joachim Maria Lopez Ruiz

Don *[Signature]*

EL RECAUDADOR,
[Signature]

D. Juan Pablo Moreno, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de esta M. M. Villa.

Habiéndose solicitado por D. Melchoro Gallo el necesario permiso para edificar de nueva planta en un solar ^{en el n.º 11 de} la calle del Cardenal Cisneros y calle nueva sin nombre, manzana 92 del Ensanche de esta capital, se instruyó el oportuno expediente, y marcado de correspondiente alineación, presentados ~~los~~ planos de fachadas y memoria facultativa, y hallados conformes estos documentos por el Arquitecto municipal de la Sección, ~~en la persona de D. Melchoro Gallo~~, la Comisión de Ensanche del Excm. Ayto., competentemente autorizada, se le servirá conceder el referido permiso por ordenada de 9 del actual, siempre que la construcción de la finca se sujete a los ~~aprobados~~ ^{aprobados} planos, diseños y memorias, se observen cuantas prescripciones se consignaren en las Ordenanzas municipales y ~~las~~ disposiciones vigentes ^{res-}pecto a ~~los~~ andamios y además se tengan en cuenta las reglas que siguen:

Segun el plano unido al expediente, la línea de fachadas ^{de la calle del Cardenal Cisneros} se establecerá en prolongación del edificio contiguo ^{de D. Juan Catalina}; la fachada a la calle nueva ~~se~~ ^{se} prolongará también ^{en la} ~~del edificio~~ ^{capa} contigua propia de D. Agustín Moreno.

Las varantes ~~se~~ se obtendrán tomando los puntos siguientes en la línea de fachadas: Cota 0,00 en la medianería n.º 11 de la calle de Cisneros; terraplen de 0,35 sobre el terreno actual, en el ángulo ó esquina de las dos calles; y 0,00 en la medianería de la casa contigua por la calle nueva, y uniendo entre sí dichos puntos, quedan determinadas las varantes. La primer hilada de canchales de

deberá ^{fijarse} ~~quedarse~~ unos 30 centímetros por bajo de las varas
marcadas y elevarse sobre las mismas de 10 á 15 centí-
metros los batientes de todas las puertas.

(Según desde la renal del informe de alineación [hasta
esta otra])

Por último, al Sr. Teniente de Alcalde del distrito y
yo podremos disponer, cuando lo tengamos por conveniente,
que se reconozca la obra acerca de su estado y construcción;
y una vez terminada la obra, deberá impetrarse el permir-
so de mi autoridad para poder alquilar sus habitaciones.

Madrid 21 de Abril de 1872. - P. R. M.

Oficio de remisión al Sr. Teniente de Alcalde del distrito del Morpicio y
traslado al Sr. Jefe de la Sección.



Nº 1454619

R. G. f.º 501

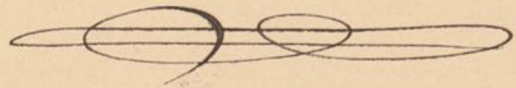
D.º Alfonso Gallo; vecino de esta Villa en la
Calle para de Luciano n.º 2 y dueño del solar
n.º 13 de la Calle del Cardenal Cisneros á V.º E.
expone: Que habiendo solicitado licencia por su
construcción de una casa de nueva planta en
la mencionada

A. V. E. Suplica se le conceda la licencia para poder
establecer la casa que debe poner gracia que
no duda merecer de la notoria justificación de
V.º E. cuya vida gloria Dios en A.º Madrid 17 de Mayo
de 1873=

Alfonso Gallo
[Signature]

18 Mayo

Por acuerdo acordado
Pase a informe del Ayuntamiento
de la sección Dienta



Excmo. Sr.

Practicado el oportuno reconocimiento al objeto
a que se refiere esta solicitud, opino, puede V.º E. con-
ceder su permiso para la colocación de la casa que
en la misma se cita siempre que tenga mérito

De su Sr. Acordo popular de esta Villa=

de altura y se coloque a distancia de los me-
tros de la linea de fachado, ocupando con este
motivo de la via publica una superficie de
setecientos, noventa y cinco pies cuadrados.

V. E., no obstante, acordara con su superior
autorizacion lo que crea mas conveniente.

Madrid 10 de Marzo de 1873,

Alfonso Gomer

22 Mayo

Expedase la licencia con sujecion
a las prescripciones consignadas por el
Arquitecto

Alcalde interino

Veritas

D. Pedro Bernardo Veritas, ^{interino} Alcalde-Presidente del Ayuntamiento
de esta M. N. M.

Por la presente autorizo a D. Alfonso Gomer para
establecer ~~una~~ valla al frente ~~del~~ de la casa que
esta construyendose en la calle del Cardenal Cisneros, n.º 13, siem-
pre que dicha valla tenga siete pies de altura y se coloque a
distancia de dos metros de la linea de fachado, ocupando
con este motivo de la via publica una superficie de 795
pies.

De este documento se tomara razon en la tenencia de al-
calde del distrito respectivo. Madrid 5 de Mayo de 1873.

Oficio de remision al Sr. Jefe de obra del dist. del Hoguero.

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

DERECHOS DE LICENCIAS PARA OBRAS.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Hederson*

Salto
la cantidad de diez pesetas cincuenta céntimos que le corresponde
satisfacer por derechos de una licencia que ha de expedirse á su nombre

para *colocar Palla en la casa n.º 13 calle*
del Cardenal Cisneros

Madrid *5* de *Mayo* de 1873

EL CONTADOR,
Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas 10.50.

Recibí la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M.º Pardo

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE