

5-67-5

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de

Ensanche.

MADRID.

CLASE.

Construccion.

Expediente promovido por D. José
Bernardo de Quiros solicitando levantar
una casa en la Plaza de Olavide.

187

CLASE

Presidencia



Nº. 3359944

N.º G. f.º 181.

Excmo. Sr. Alcalde 1.º Popular de esta capital.

D. Jose Bernabé de Givroz: Dueño de

un solar situado en la plaza de Claros manzana
n.º 114, 2.º cuartel hipotecario; Barrio de Chamberí.
sea haber satis-
fecho el interés que vive en la calle de Trafalgar almacén de
de los derechos y Maderaz.

de tiras A. V. con el mayor respeto expono: Que combeniéndome
de enredar para
de la Veniente de construir una casa cual manifiesta el plano de Fachada
Alcaldes de la que adjunto uno a ésta, espera de V. se sirba por
tito del Hospicio
p.º que se sirva quien corresponda se practique el tiro de enredos para
disponer se lleve la alineación de la Fachada, los puntos de vanos y
el efecto la opera-
ción, e informado se conceda la competente licencia para la construc-
que sea por el civil. Faltos que no duda merecer de V. por
Arquitecto de la lo que quedara altamente agradecido.

Sección de se en-
ta en comisión
de su nombre.

El Alcalde interino

Excmo. Sr.

Agosto 22.

Madrid 20 de Agosto/73
Jose Bernabé
de Givroz

Cumplase lo que se manda en
el Decreto que antecede el día veinte
y seis del actual a la nueva de la

1819
Mencionada con asistencia de las personas,
que deben concurrir al acto.

Gabriel Ma.
S

Pres. de la Comisión de ensanche,

En cumplimiento de lo dispuesto por
S.C. y teniendo en cuenta el plano oficial
aprobado para el ensanche de esta Capital
por S.C. de 19 de Enero de 1864, he pro-
cedido a marcar la alineación que deberá
observar la casa que por cuenta de Don José
Bernate de Guzmán piensa construirse en un
solar de su propiedad situado en la Plaza
de Olavide manteniendo 14 del ensanche y resulta:

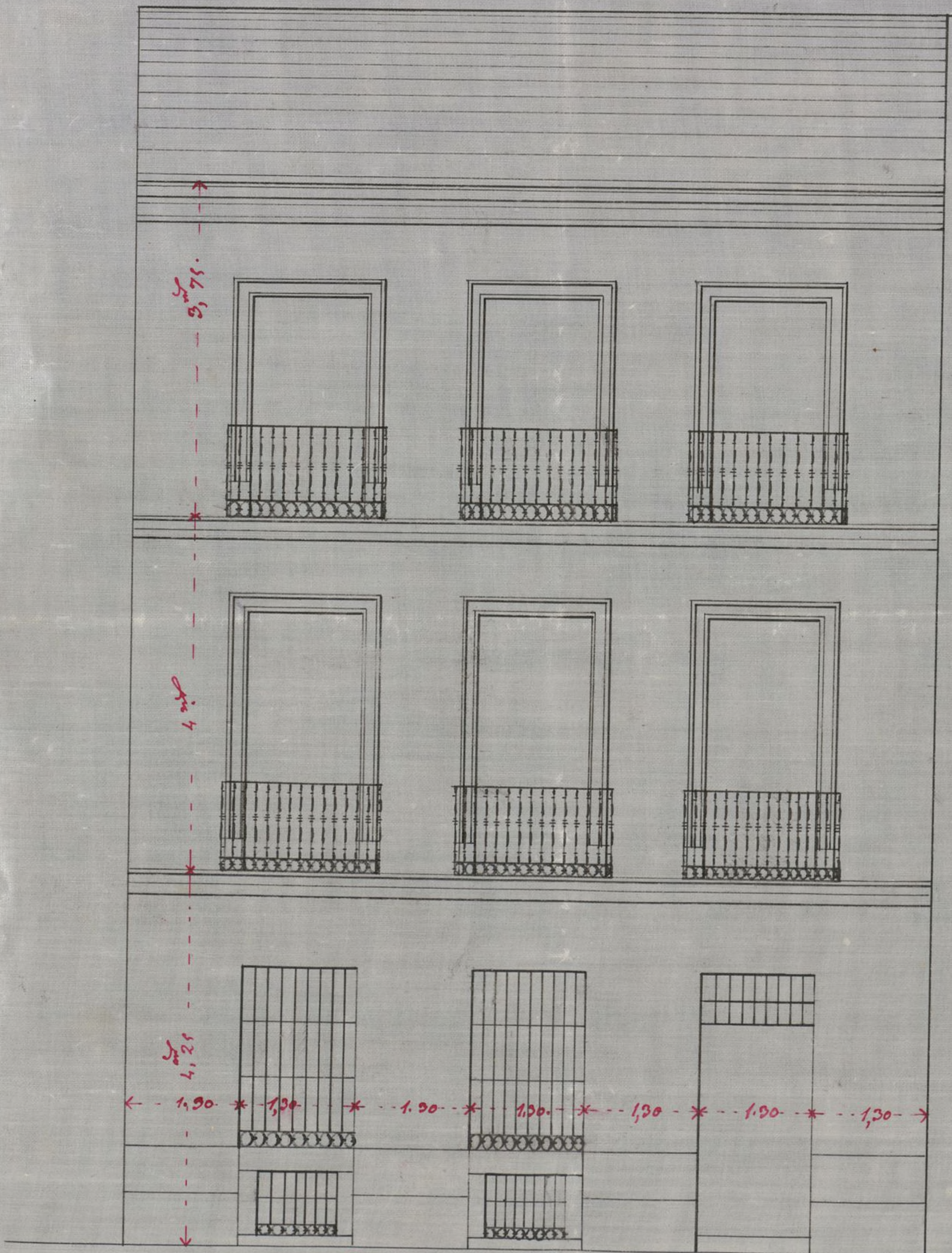
1.º Que la línea de fachada será circular con
un radio de cincuenta y cinco metros, su
cuerda nueve metros cinco centímetros y el
centro el de la dicha Plaza marcado con
un clavo.

Debiendo advertir que por efecto de esta ali-
neación el propietario no toma terreno para
un solar ni lo cede para la vía pública.

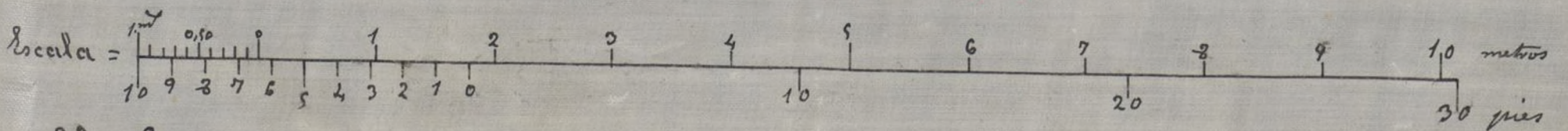
La rasante que deberá observarla finca
será la que se designe por el Señor Direc-
tor encargado de la vía pública exterior.

2.º La altura total de la fachada no excederá
de veinte metros medidos a los siete del

Plano de la Fachada que desea construir el Sr. D. Jose Bernabé de Quiroz
en la plaza de Plavide nueva n.º 114 Barrio de Chamberí.



Desarrollo de la curva = 9^{ms} 10.



El Dueño

José Bernabé de Quiroz

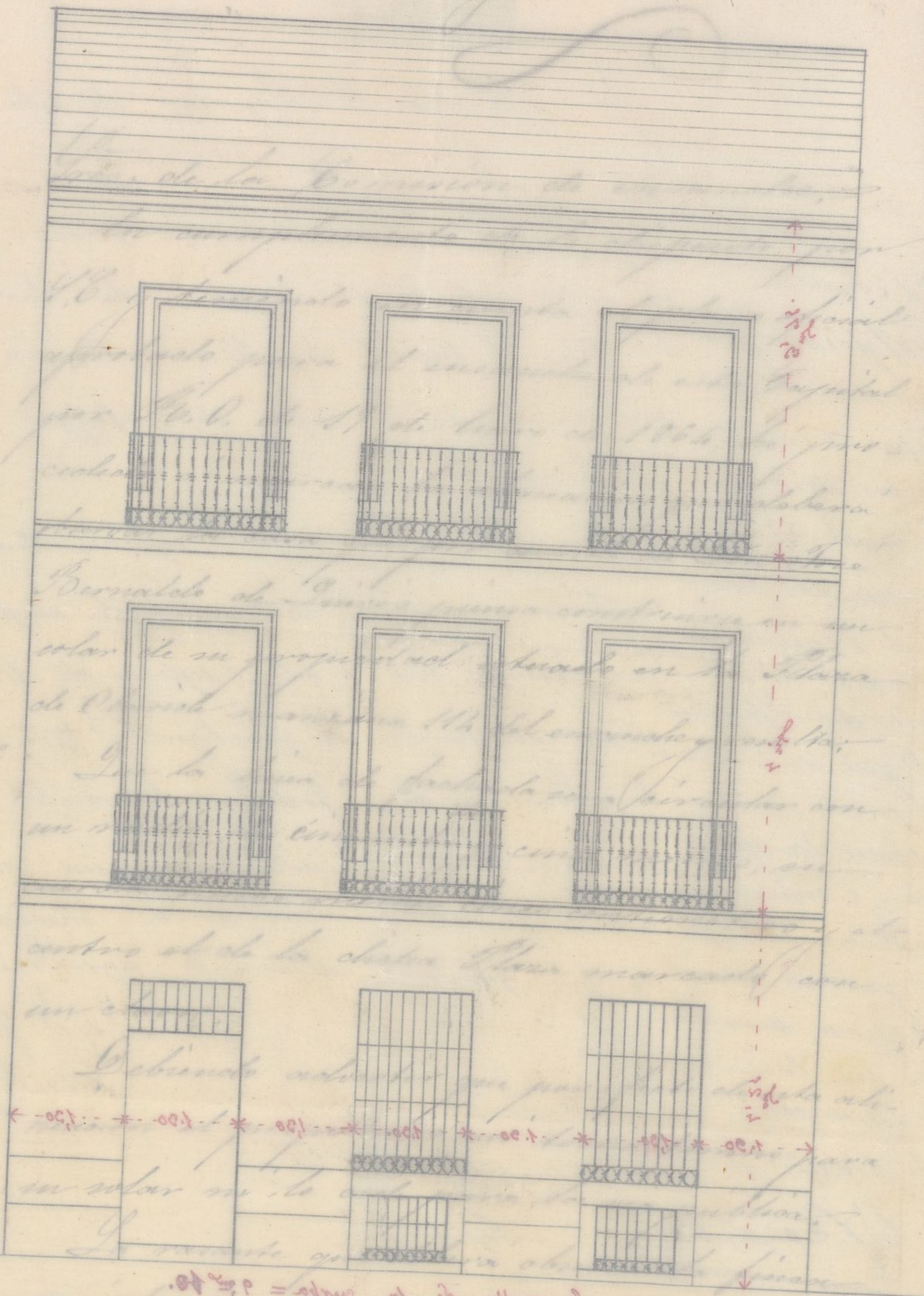
Madrid 20 de Agosto del 10.

El Maestro de Obras.

Esteban J. Latorre

Ayuntamiento de Madrid

Plano de la fachada que debe construirse el Sr. D. Juan Bernaldo de Quirós en la plaza de Olavide numerada del 114. Bernaldo de Quirós.



Escala = 1:100
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
 metros

El Maestro de Obras

Madrid 20 de Agosto de 1864

El Bernaldo

punto mas bajo de la misma.

3.^o [Podrá construirse piso bajo con la altura de trece pies de luz medidos por el punto indicado, principal, segundo, tercero y cuarto con una altura arbitraria siempre que no sea menor de diez pies de luz y un sobabanco o bien un entremeto de nueve pies de luz el primero y diez el segundo a elección del propietario, pero solo uno de estos pisos. Sobre la altura total admitida no se consentiran buhardillas o veredas ni otras obras que las puramente indispensables para cubrir la finca.

4.^o [No se permite salirse ni retirarse de la alineación marcada con ningún cuerpo del edificio sino despues de sentado un recato de canchera corrido en toda la longitud de la fachada y de la altura de un metro por lo menos.

5.^o [El propietario cerrara con tablas y a su costa los arboles contiguos a la fachada para preservarlos del daño que podrian sufrir con el roce de los efectos y materiales destinados a la obra.

Que la valla indispensable para la obra tenga la altura de siete pies y se coloque a la distancia de dos metros de la linea de fachada ocupando con este motivo de la via publica una superficie de doscientos treinta y cuatro pies cuadrados.

Examinado el plano de fachada de la casa

que por cuenta de Don José Bernaldez de
Quirós piensa construirse en un solar de su
propiedad situado en la Plaza de Olavide man-
dana 144 del ensanche, formado por el maestro
de Obras Don Eusebio Eusebio Latorre, lo halló
conforme a lo prevenido en las Urbanas dis-
posiciones de 10 de Junio de 1854, de 10 de
Abril de 1867, y de 10 de Agosto de 1873.
conceder la licencia que se solicita a pesar de no
haberse presentado memoria descriptiva segun
esta prevenido siempre que la construcción de
la finca se sujete al plano presentado, y ade-
mas se observen cuantas prescripciones se
marcan en las Ordenanzas municipales y
demás disposiciones vigentes respecto de la
construcción de edificios y de fincas urbanas
en esta Capital.

Y no obstante acordarán con su supe-
rior ilustración lo que crean mas conveniente.

Madrid 27 de Agosto de 1873.

Alfonso Gómez

La Comisión de Ensenche, en vista
de este expediente y autorizada al efecto por
el Ayuntamiento, acuerda se expida a favor de
D. José Bernaldez de Quirós el permiso que para
construir en el sitio que determina el Arquitecto

AYUNTAMIENTO POPULAR

DE

MADRID

Secretaria

municipal en el precedente informe, ha solicitado; con sujeción á la alineación y rasante que aparecen consignadas y reglas para la edificación marcadas igualmente en el referido informe?

Madrid 5 de Setiembre de 1873.

F. Con

Genaro Lopez

José Montesinos

J. de la Hlave

OBT
DIRE
ACERAS

96

OBRAS MUNICIPALES
DIRECCION FACULTATIVA
— DE —
ACERAS EMPEDRADOS Y CAMINOS
— DE —
MADRID

Núm. 167.

Para la nueva edificación que
trata de construirse en la pla-
za de Olavide, manzana 11 H
del ensanche, se establecerá la ra-
sante poniendo todos los pun-
tos de la misma en la fachada
30 cent. mas altos que los de la
cinta de adoquín inmediata
y en direccion del radio de la
misma plaza.

Dios que a' N. S. m. a'.

Madrid 17 Junio de 1873

El Jefe Director,

[Firma]

El Secretario del Excmo Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid

Pedro Menéndez Vega, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de esta M. M. Villa.

Habiéndose solicitado por D. José Bernaldo de Quirós el necesario permiso para construir una casa en el solar de su pertenencia sito en la plaza de Claudio, manr.º 114 del Casanche de Madrid, con arreglo al ^{diseño} ~~plano~~ de fachada que acompaña; la Comisión respectiva del Ayuntamiento, competentemente autorizada al efecto y en vista del expediente instruido, se ha servido concederle por acuerdo de 5 del actual, siempre que las obras se sujeten al indicado diseño, se observen enantas prescripciones se marcan en las Ordenanzas municipales y demás disposiciones vigentes respecto de la ^{construcción} ~~construcción~~ de andamios y de fincas en dicha capital y se guarden las reglas que siguen:

La línea de fachada será circular con un radio de 54 metros, su cuerda nueve metros cinco centímetros y el centro el de la citada plaza marcado con un clavo sobre el terreno.

Se establecerá la rasante poniendo todos los puntos de la misma a la fachada 30 centímetros mas altos que los de la cinta de adoquín inmediata y en dirección del radio de la repetida plaza.

(Aquí se copia del informe de D. Felipe Goma desde la señal I hasta esta otra X)

Por último, el Teniente de Alcalde del distrito y yo podremos disponer que se reconozca la finca averse de su estado y construcción, cuando lo tengamos por conveniente; y para terminarlo la misma deberá impetrarse el permiso de mi autoridad antes de proceder a alquilar sus habitaciones.

Madrid 12 de Abril de 1873. - P. M. V.

Ayuntamiento de Madrid

Oficio de permiso al Sr. Teniente de Alcalde del distrito y de reconocimiento al efecto de la finca.

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Firma de Guardas.

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Josef*
Bernardo de Guirio
la cantidad de *Cincuenta pesetas*

que le corresponde satisfacer por *Arro de la Fina de Guir-*
io y guardia de efectuarse en su sitio de la
Poca de Navide Manana M. del Guirio
che

Madrid *21* de *Agosto* de 1873

EL CONTADOR,

P
D. Joaquin Maria Lopez Puigecrover.

Manas A. Guirio

Son pesetas *50 V*

Recibi la espresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

Leopoldo de Guirio

AÑO DE 1870



AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID

Fin de la cuenta

El Recaudador de fondos municipales para efectiva de D.
la cantidad de
que le corresponde satisfacer por

Madrid 11 de 1870

EL CONTADOR
Joaquín María López Ruiz

Son pesetas

EL RECAUDADOR
Joaquín María López Ruiz

CONTADURIA

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID.



AÑO DE 1873

Contribuciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Pío*
Bernaldo de Quirós
la cantidad de *Cuarenta y ocho pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derecho de una*
licencia a su nombre p^a la construc
ción de una casa en su terreno de
la Plaza de Clarivales núm^o 114

Madrid *12* de *Setiembre* de 18 *73*

P. EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Mariano A. Cantaura

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,

M^{te} Pardo

AÑO DE 1873



EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

[Firma]

El Recaudador de fondos municipales para el efecto de D. *[Firma]*

la cantidad de *[Firma]*

que le corresponde satisfacer por *[Firma]*

[Firma]

[Firma]

Madrid 12 de *[Firma]* de 1873

EL CONTADOR

[Firma]

[Firma]

18 Son pesetas

Recibi la expresada cantidad
EL RECAUDADOR

[Firma]

REGISTRO DE ACTOS Y DECRETOS
SECCION DE CONTABILIDAD