

J.
L.

5-103-42

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de Obras.

MADRID.

CLASE. Construcciones

Expediente promovido por Dⁿ Fran^{co} Gon-
zalez, para aumentar pisos a la Casa
n^o 8 de la Calle de Jesus y Maria con
vuelta ala de la Singarrana y ala de la
Espada.



galese 7.º 11.º

781

seu presentada a cédula.



R.O. p.º 161.



Nº 1428586

N.º J. f.º 477.

Andreu en

Ante el Alcalde Popular de esta Villa:

Alcaldes

Por acuerdo
general

Para a la loma

señal de obras,

previo informe

del Arquitecto

de la Obra

D. Francisco Gomarater vecino de Madrid
en la Calle de Tetuan n.º 16 y dueño de la casa
n.º 8 nueva Calle de Jesús y María con vuelta
a la de la Purgatoria, y a la de la Espada
levantada en esta villa con el n.º 7 nuevo, a V.E.

Expone que deseando hacer en dicha finca
algunas mejoras, sin tocar sus traviesas,
pidiéndola dos pios, previo el informe
facultativo adjunto, dado por D. Jorge
Larroder y los planos sacados por el mismo

A V.E. Suplica se le conceda la oportuna
licencia, gracia que no duda alcanzar
de la notoria justificación de V.E. cuya
vida que Dios me la! Madrid 24
de Febrero de 1873 =

Fran.º Gomarater

Spmo. Sr.

No puede concederse la licencia que se pide para
reconstruir pios a la casa n.º 8 de la Calle

de Jenu y Maria con vuelta a las de la Puigarron
y de la Lypadas; 1.^o porque los planos presentados no
se enuncian ajustados a las prescripciones de la
Real orden de 9 de Febrero del 1868, faltando el plan
del estado actual de las fachadas, las secciones y
la memoria completa en la forma que di-
chas prescripciones exigen; 2.^o porque pertene-
ciendo las mencionadas calles al tercer orden
segun las clasificaciones aprobadas, no puede con-
venir el aumento de pios que expresan los pla-
nos presentados, en los que la altura total de
las fachadas excede todavia el segundo orden
y 3.^o porque no se expresan en dichos planos
las fuentes actuales de las calles para poder
sobre ellas comprobar la altura que puede
corresponder y que tiene actualmente la casa

Madrid 4 de Marzo del 873

Joaquin Maria Vega

Madrid 8 Mayo 1873.

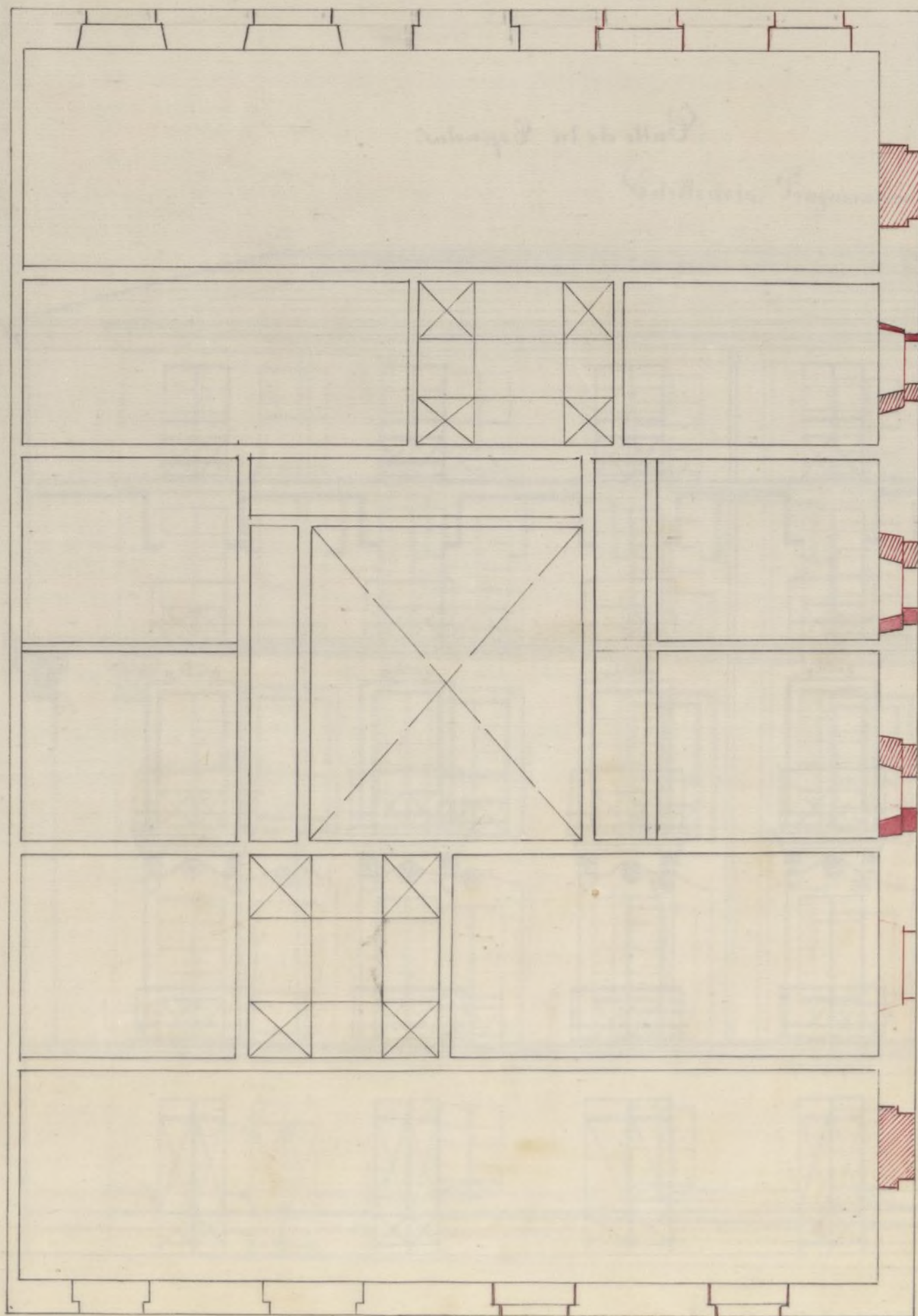
En Comision del Obispo.

De conformidad con el Dictamen de la
Seccion, no ha lugar a lo que se pide.

El Vice-Prende

carro
no
la
el plan
y
el
tene
den
de con
pla
me
don
cuno
podes
re
para

Calle de Jesus y Maria N.º 8.



Calle de la Piedad.

Escala 1/20

Calle de la Espada N.º 7. Madrid 26 de febrero de 1875

Jorge Larroder

Ayuntamiento de Madrid

Plano de la casa de la Real Audiencia

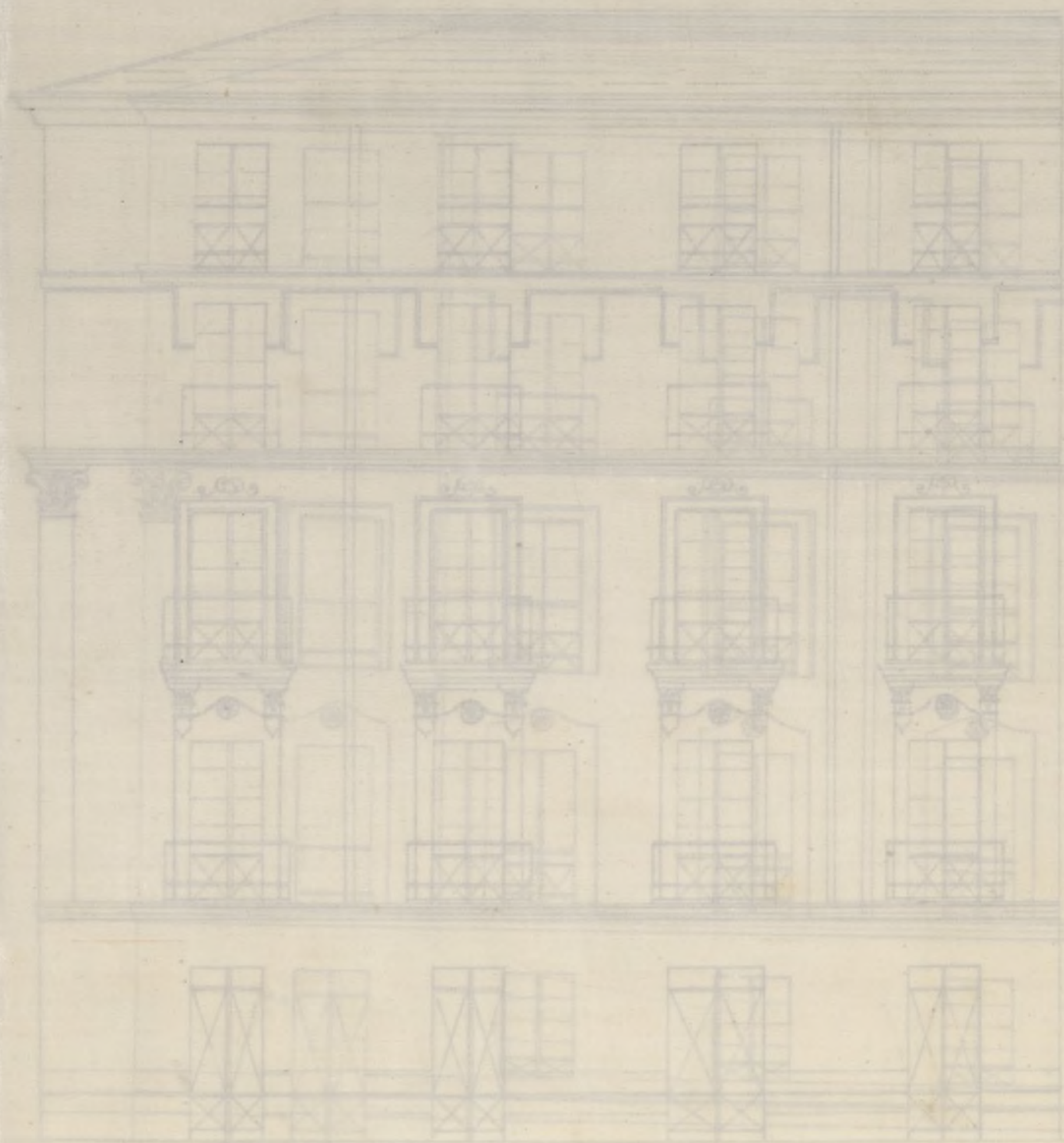
Plano de la casa de la Real Audiencia



Plano de la casa de la Real Audiencia

Antequeria en el año 1784

Calle de la Piedad



Calle de la Espader.



Calle de la Pingarrona



Calle de Jesus y Maria.

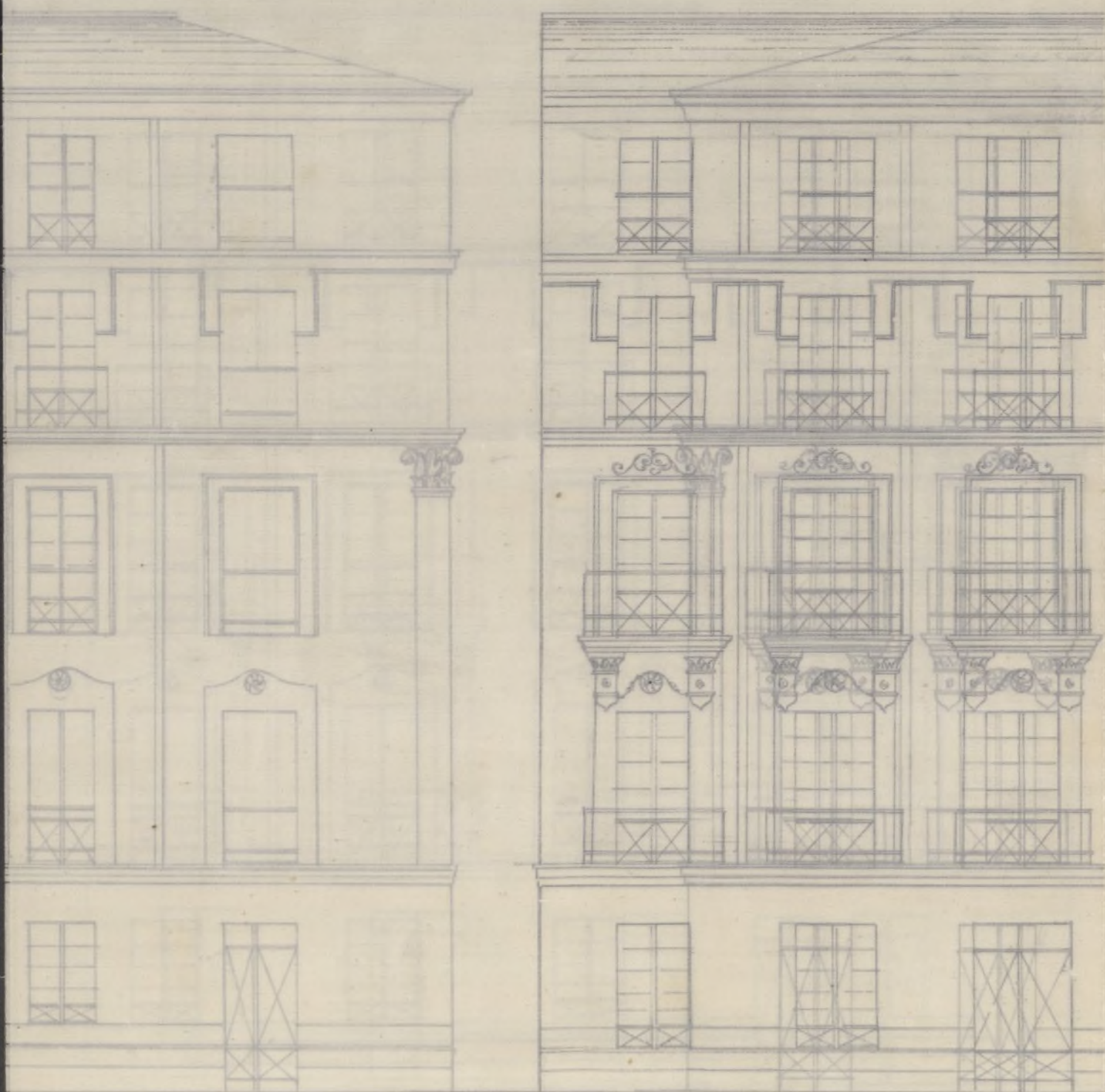


Ayuntamiento de Madrid

Escala 1/20

Madrid 26 de febrero de 1872
Jorge Samper

Calle de San Juan de los Rios



Madrid 1870
J. G. G. G.



Nº 1469156

D.ⁿ Jorge Larroder, Maestro de Obras profesional
Alumno de la Escuela de Arquitectura y vecino de esta
villa, encargado por D.ⁿ Fran.^{co} Gonzalez de la reforma
de la casa de su propiedad cuyos planos son adjuntos,
para manifestar en primer lugar el estado actual
de la finca, dicha casa situada en la Calle de Jesus
y maria numero 8, con buelta a la de la Purgatoria
limitada por esta con el n.º y puerta de la Espada a la
que tambien buelta con el n.º 7, mide una superficie
de cincuenta setecientos treinta y tres pies en un cua-
drilatero regular. Dicha superficie se encuentra
dividida en tres partes normales a sus fachadas
ocupando el centro un patio. Por la Calle de Jesus tiene
una entrada independ.^{te} y una escalera y por la Calle de
la Espada tiene otra entrada y otra escalera, por lo que,
se encuentra dividida en dos casas con dos habita-
ciones por planta, en ambas casas tiene cubos rebo-
tidos de ladrillo y en el mejor estado, por ella hecho
practicado reconocimientos cuyos resultados no dicen
en lo que es posible ver, nada que decaer, tiene dos
fachadas de silleria en sus fachadas y en el patio
unas.

Por todo lo expuesto y como a mayor abund.^{to} no se trata
de tocar a ninguna travesia, como no pueda haber temor
en subir a la mencionada casa lo de por donde que

se proyectan, tanto mas cuanto que estos
se arvan en tramos de sus fachadas. El
interior se distribuirá conforme a la planta de hoy
y solo en la fachada que da a la Calle de la Píngara
se regularizarán sus huecos con forma de un portal
petano, decorando sus fachadas como se indica en
los planos. En el interior solo se pondrá en colada nueva
blanqueada y las obras de dorado que hoy son indispu-
sable. Madrid 26 de Enero de 1873.

Jorge Lander

oy
amona
al
en
uebo
ispu

projetto de la casa que se ha de
hacer en la calle de San Francisco. El
interior se distribuirá conforme a la planta de hoy
y esta en la fachada que da a la Calle de la Piedad
se regulará con el terreno con forma de un porche
pequeño, dejando sus fachadas como se indica en
los planos. En el interior solo se pondrán estancias
blancas y los suelos de madera que hay en el edificio
actual. Madrid 26 de Mayo de 1879.

Jorge Lavandey

talón n.º 10.847 - Centro.

R. v. f.º 63.

Mudencia



N.º 1428587

W. G. f.º 497.

Citino Sr. Alcalde popular de esta villa

*Por acuerdo
grat
Para informar
del Arquitecto
de la obra*
D. Francisco Gorrater, vecino de Madrid
en la calle de Betuan n.º 16, dueño de la
casa n.º 8 nueva calle de Jesús y María con
vuelta a la de la Purgatoria, y a la de la Es-
pada señalada en esta con el n.º 7 nuevo;
a V. E. expone que teniendo solicitada li-
cencia de construcción de reformas para dicha
casa

A V. E. Suplica se dé que concederte la oportuna li-
cencia para poner la valla necesaria para
dichas obras. Graúa que no duda al-
caurav de la notoria justificación de V. E.
cuya vida que Dios me la dé Madrid 24
de Febrero de 1873 -

Fran.º González

Remo. tr.

No procede la licencia que se pide para colocar
valla al frente de las fachadas en la casa n.º 8

Ayuntamiento de Madrid

7858241
de la calle de Jesus y Maria con vuelta á
la de la Píngarrona y de la Espada, por
que tampoco puede concederse autorización
para las obras de reforma que el mismo inte-
resado ha solicitado, por los motivos expuestos
en mi informe emitido en el expediente res-
pectivo con esta misma fecha.

Madrid 4 de Marzo de 1873

Joaquín María Vega

Le Marro

Por acuerdo de

Pase á la Comisión de obras donde se
encuentran los antecedentes Dicería

Madrid 8 de Marzo 1873.

En Comisión de Obras.

de conformidad con el Pleno de la
de la Sección, no ha lugar á lo que se pide

El Vice-Prede.

J. Pablo Marín

de la villa de Pinar y María en su villa de
los de la Pinar y María y de la Pinar y María por
que siempre se ha de considerar en su villa de
para las obras de reforma que el mismo ayun-
tamiento ha solicitado por los motivos expuestos
en una informe emitido en el expediente re-
pectivo con esta misma fecha.

Madrid de veintinueve de Mayo de 1878

Manuel María Vela

El Ayuntamiento

de Pinar y María

Por el Sr. Concejal de Pinar y María
encargado de la secretaría

Manuel María Vela

El Concejal de Pinar y María

de conformidad con el Pleno del Ayuntamiento
de la villa de Pinar y María

Manuel María Vela



Nº 1498505

R-G-fº 507.

21. Moº

Por acuerdo gra

Pare al Subcomi-

nion de Obras

previo informe

del Arquitecto de

la Sección.

P.º del Sr. D.º
D.º Mayor mto
D.º Mayor

Or. Alcalde popular de esta Villa

D. Francisco Gourelar, vecino de esta villa en la Calle de Tetuan nº 6 y dueño de la casa nº 3 de la Calle de Jesús y María con vuelta a la de la Pingarrona y Espada, señalada por la segunda con el Nº.º 2 y por la 3ª con el Nº.º 7; a V.E. expone que desearía hacer en dicha finca algunas mejoras interiores, sin tocar a sus travessías, y suerte de piso, previo el informe facultativo adjunto dado por D. Jorge Lander y planos sacados por el mismo.

P.º V.º

Lúpica se digna concederle la oportuna licencia, para que no duda merecerde la notoria justificación de V.E. cuya vida que Dios m.º años. Madrid 22 de Marzo de 1873.

Fran.º Gourelar

Estimado Señor

Entrevista de la precedente solici-
tud justificando licencia para aumentar
un piso tercero a la casa nº 3 de la Calle de Jesús
y María con vuelta a la de la Pingarrona
Ayuntamiento de Madrid

n.º 2. y a la de la Espada n.º 7 de bo. infor-
mar; que examinadas los planos pu-
nos y memoria descriptiva que se acompa-
ñan y unos documentos suscribe el Maes-
tro de Obras de la Academia Don José
Sarrocer y bajo los cuales se pretende
elevar dicho piso tercero, los encuentra
conformes y ajustados a las prescripciones
de los Reales ordenes de 10 de Junio de 1854
y 7 de Febrero de 1863 y por consiguiente pue-
de concederse el aumento de piso en los
terminos que expresan los planos tenien-
do presente que la altura total de las fachada
no podrá exceder de quince metros
que se computan por cincuenta y cuatro
pies que es la del tercer orden a que corres-
ponde la calle y que no podrán ele-
varse sobre dicho piso ni exterior ni inte-
riormente mas construcciones que las arma-
duras o cubiertas, y que el espacio comprendi-
do por estas no podrá destinarse a viviendas
sino solo a balconillas laterales.

En cuanto a la transformacion de los
huecos de los diferentes pisos de la fachada
a la calle de la Pinguirrona que segun
el proyecto se han de reorganizar todos
distribuyendolos con otro reparto distinto
del actual, no puede permitirse por pro-
hibirlo terminantemente la Regla 1.ª de la
citada Real Orden de 7 de Febrero de 1863.

La conversion en puertas de los
ventanas de piso bajo en las tres fachadas,
podrá ejecutarse con retanidos las obras

al rasgado de los antepechos conservando el
ancho y altura actual de los arcos, y la aper-
tura de un hueco á plomo en todas las pila-
que se propone para la fachada de la calle
de Jesus y Maria en el último lienzo de
la izquierda tambien podria realizarse
construyendo los arcos de fabrica de ladril-
lo.

Las obras se ejecutarán bajo la Direc-
cion de facultativo legalmente autoriza-
do y responsable observando las prescripcio-
nes vigentes sobre construccion seguridad
y salubridad.

Sobre el alero ó cornisa se dispo-
nirá una línea general ó cancelon de plomo
que recoja las aguas y las dirija á la aban-
tarilla pública por bajadas tambien de
plomo colocadas por la parte interior ó por
la exterior, pero embutidas en el grueso
de las fachadas al menos en toda la al-
tura del piso bajo.

Para el vuelo de los balcones se tendrá
presente la mandado en el Art. 180 de la
ordenanza de Policía Urbana de unos
con metro y cinco centímetros de altura y
0.11 de espesor de los balcones, -
quitando las patillas bien recibidas
en el grueso de la fachada y entrega-
das a. 28 por lo menos.

El reboco se ejecutará emplean-
do tintos de un color agradable y
que imiten un buen orden de cons-
truccion, observandose para las cons-
trucciones de los balcones lo

prevencido en el art.º 100 de las
ordenanzas de Policía urbana
y circular de 20 de Agosto de 1867.

Estando sugetas á nueva ali-
neacion las fachadas de la citada
casa no podrán ejecutarse en ella
ninguna de las obras de consolda-
ción que prohiben y acaban las
prescripciones de las Reales ordenes
de 9 de Febrero de 1863.

Madrid 31 de Marzo de 1873

José María Vega

Madrid 2 Abril de 1873.

En Comisión de Obras

Suplico la licencia de comparecer con
formidad con el último dictamen del Ilmo. Sr.
Arquitecto Municipal de la Sección.

Vice-Preid. accid.
Francisco J. Gómez

procurar en el art. 100 de la Ley
procedimental de 1800 y en la Ley
de 1807 de 20 de Agosto de 1807.

El Ayuntamiento de Madrid en su
sesion de 10 de Julio de 1807
ordenó que se prohibiese y absolviere la
proscripcion de las obras de imprenta
de 1807 de 20 de Agosto de 1807.

Madrid 31 de Mayo de 1807

Yo Juan Maria Vega
Secretario

Madrid 2 de Julio de 1807

En Comision de Obed.

Expedir la licencia de imprenta con
fuerza con el sistema de imprenta de 1807
de 20 de Agosto de 1807.

Yo Juan Maria Vega
Secretario



Nº 1501462

D. Jorge Larroder, Maestro de Obra
de la Academia de S. Fernando y vecino
de esta Villa; Encargado por D. Juan
Gonzalez de la Casa N.º 8 de la Calle
de Jemis y morador con buelta a la de la
Píngamora y Espada se incluye por esta
ultimísima N.º 7 de las obras de refor-
ma y subida de un piso, cuyos planos
son adjuntos, para si determinar pri-
mero, el uso de la casa y segun-
do las obras que
se trata de ejecutar por lo que dice; que
reconoce la casa y hecha la sala que
se han creído conveniente tanto en sus
fachadas como en sus trabes, cubas
y decenas, resulta que en ninguno de
estos puntos se notan diplomas ni de-
ficiencia de sus fabricas, que ni
otros accidentes que puedan ofrecer temor
a la ejecucion de estas obras, tanto mas,
cuanto que en nada se trata de tocar
a sus trabes. Las obras que se
tratan de ejecutar consisten en pri-
mer lugar, en establecer dos tiendas
a la Calle de la Espada para lo cual solo
hay que rasgar los muros que hoy

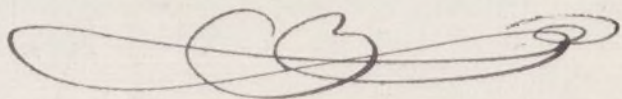
existen y abrir uno anteprehado que se
ha de escaparate en el rebuelto: la
Calle de la Pingamora en el
ángulo de la Calle de Jesús se esta
blecerá otra con otro hueco a la Pinga
vona como el anteriormente dho para la
de la Espada, las demás obras en planta
baja se la consisten en solado y blanqueos
En los etos principales que en cuatro se
se haviere algun trabajo en el, la Car
pinteria de taller en general y solado, con
sistiendo las demás en blanqueos pape
y pintado. Las obras de la planta segunda
consisten en el solado general, sustitucion de
la carpinteria de taller antigua por la moderna
blanqueos y demás obras de decorado, de modo
que los etos segundos solocian en las mismas obras
que se están en el primer.

Trabaja levantada la armadura para el au
mento del piso 3º se cubiran los trabajos y
medicaciones conservando los pablos de la
plantas inferiores. El arco de fachada
se cubira entramado con media bigueta y
repentando, de modo que resulte un espacio
de pie y medio de espesor. La distribucion
y demás obras de decorado seran conforme
me: las proyectadas para las plantas
inferiores. En los cortes de armadura se
distribuiran las boerdillas trasera y
y finalmente toda la casa quedara de

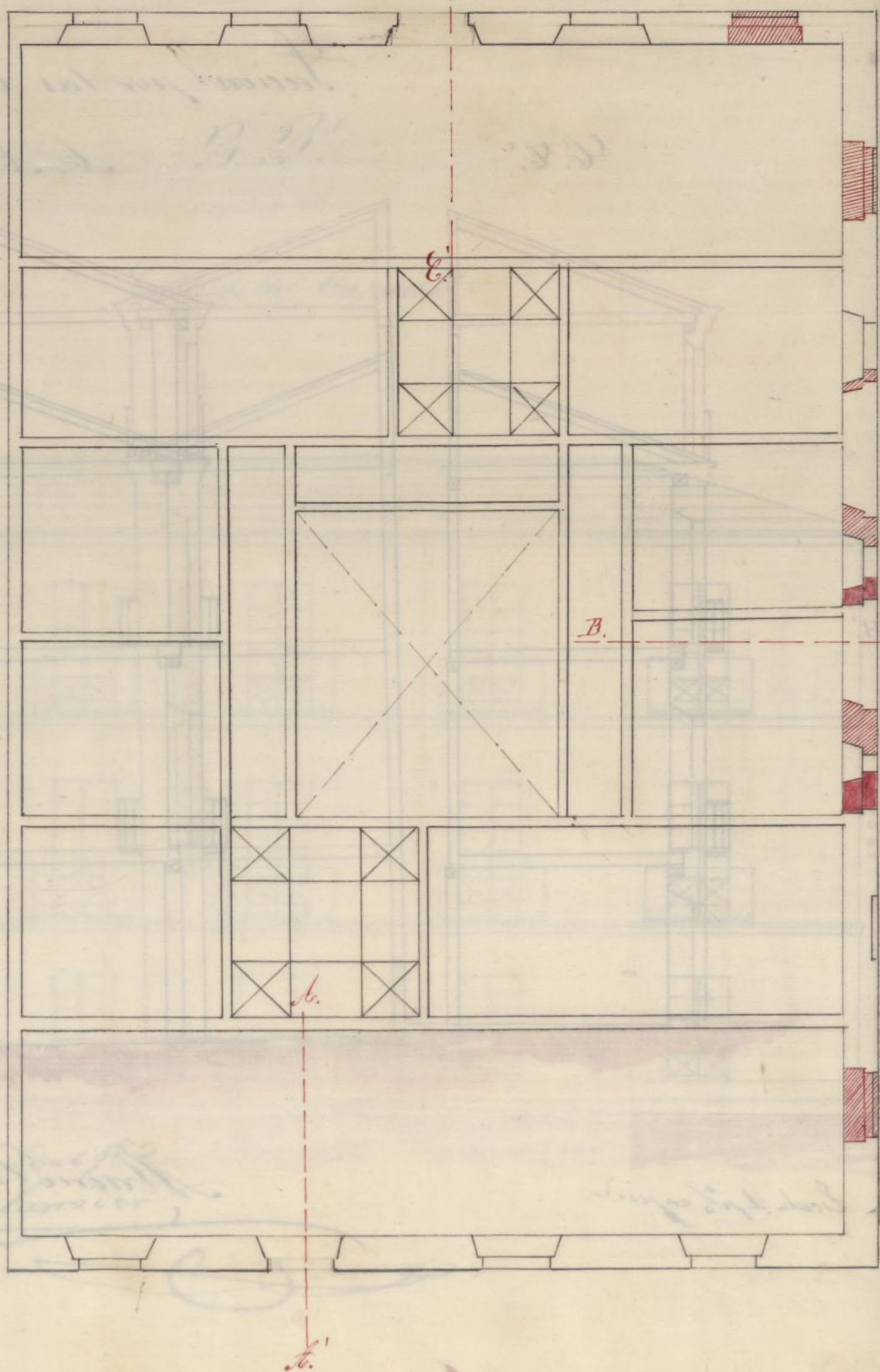
devorada tanto exterior como interiormente
con arreglo á la necesidad de la época
y objeto á que se dedica que es el
de alquilarlos combinando los intereses
del propietario con la comodidad y conveniencia
del inquilino.

Madrid 24 de Marzo de 1873

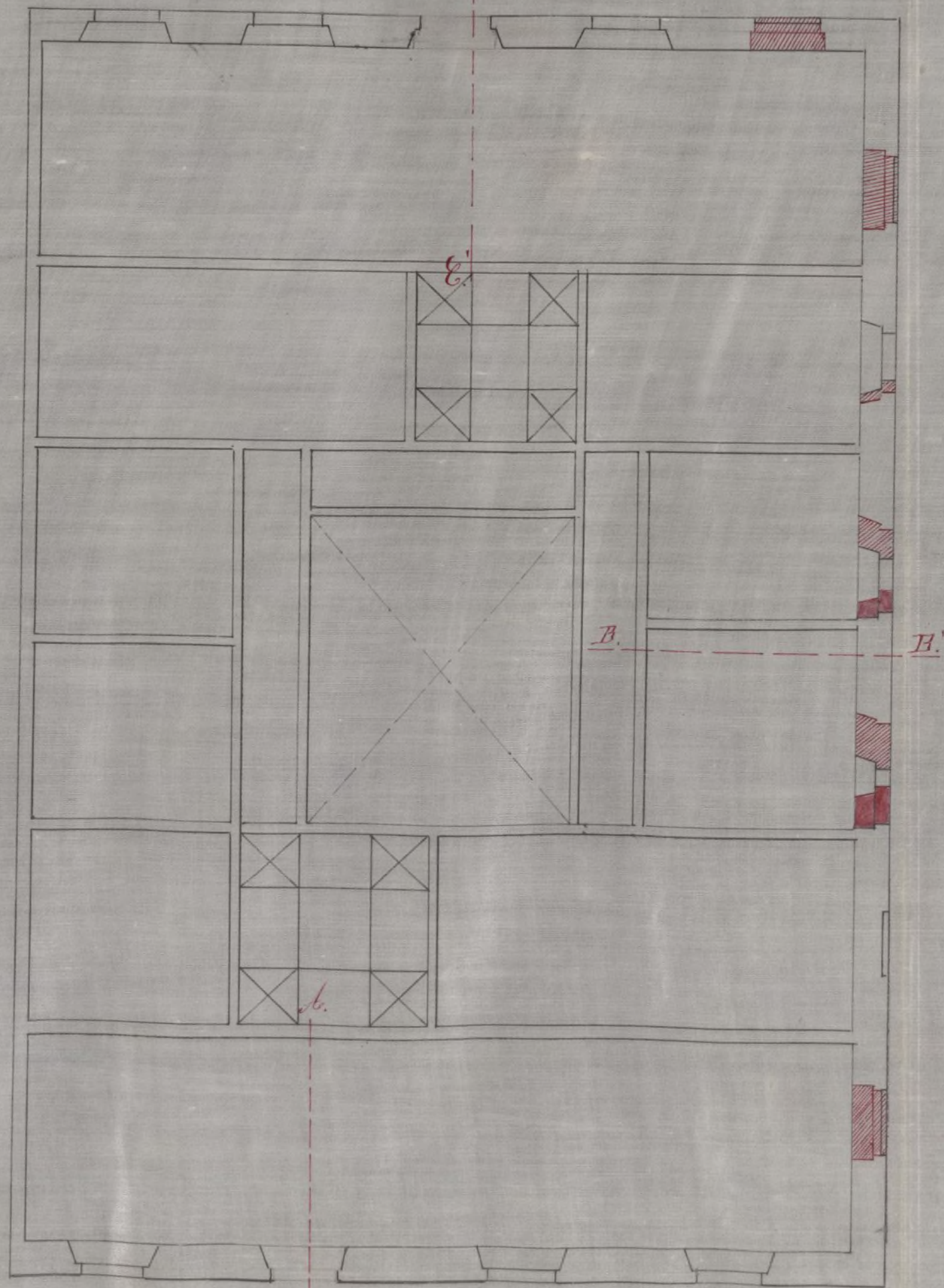
Jorge Llanos



Disposicion gral de la planta.



Disposicion gral de la planta.

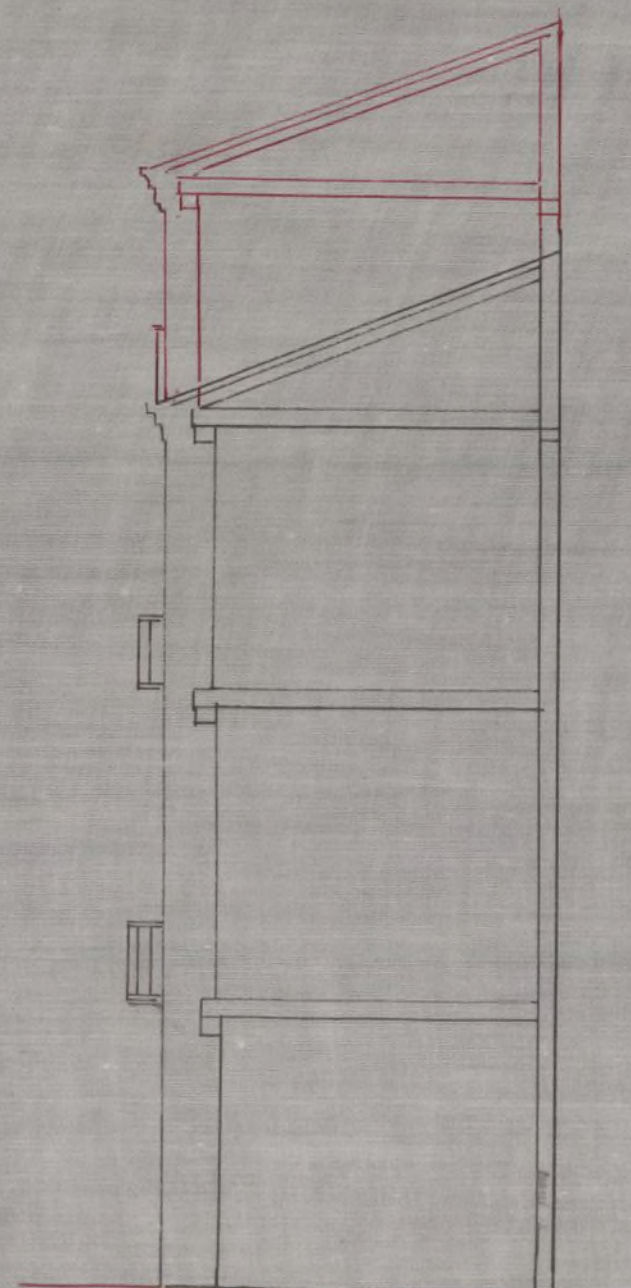
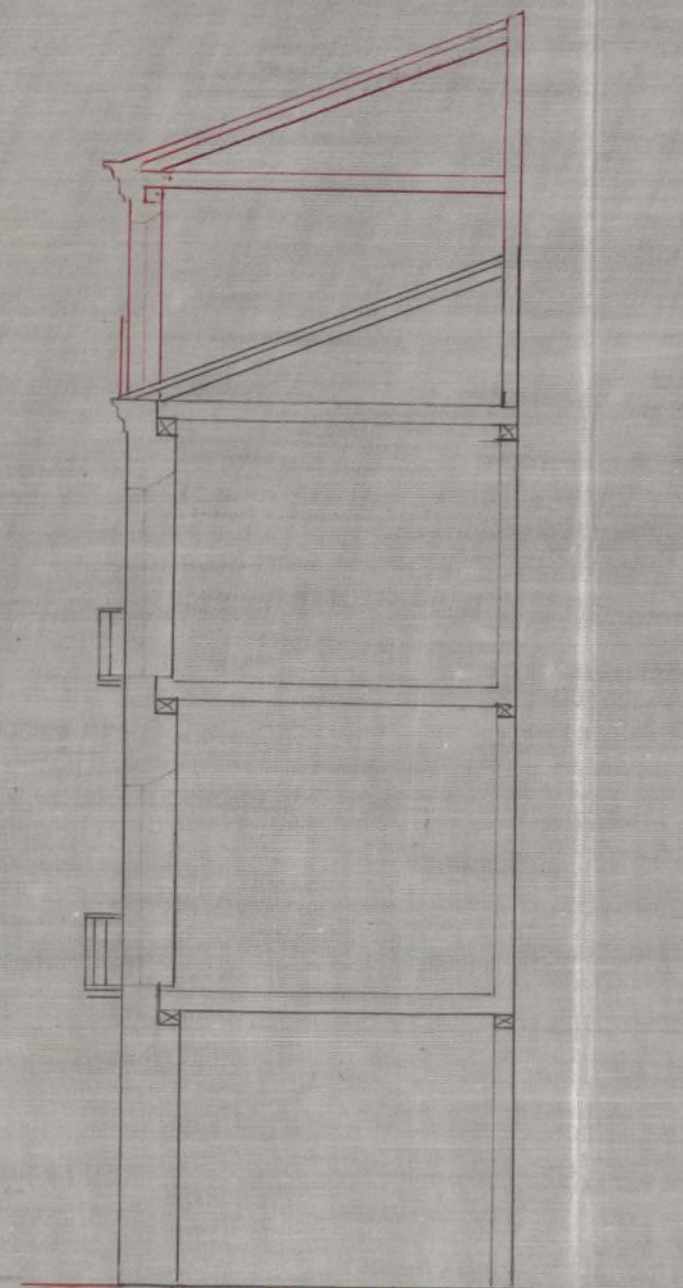
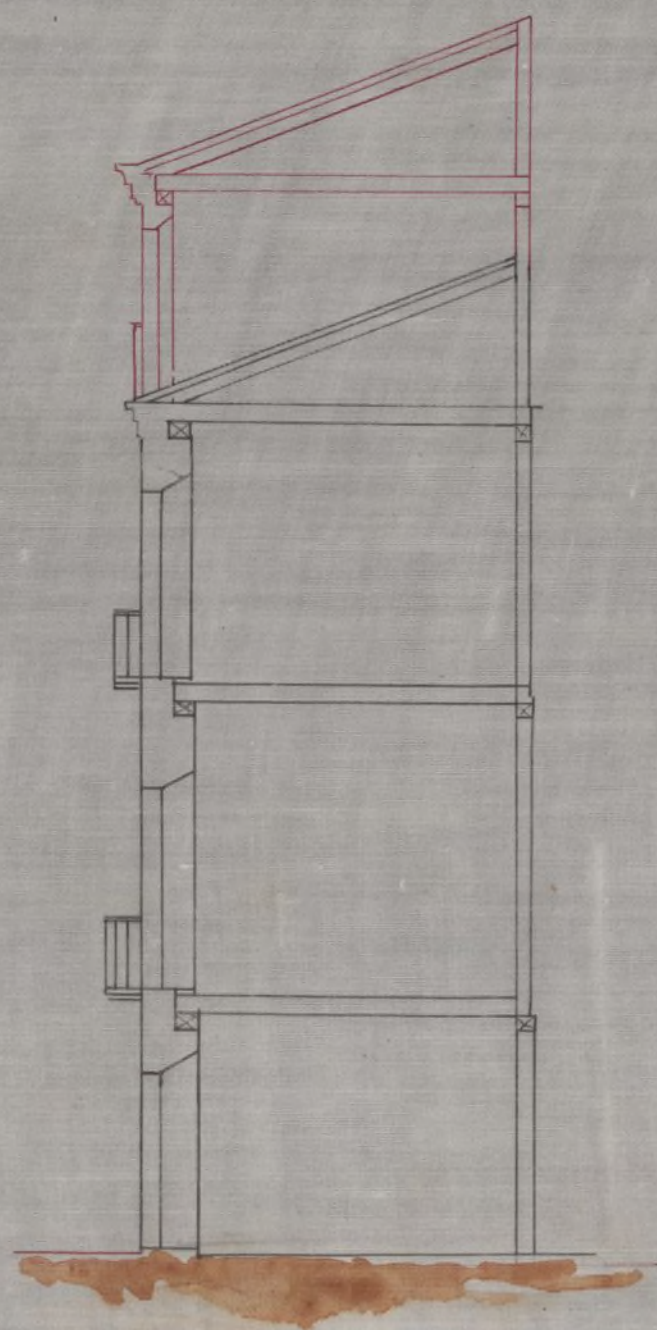


Seccion por las lineas

'E. E.'

'A. A.'

'B. B.'

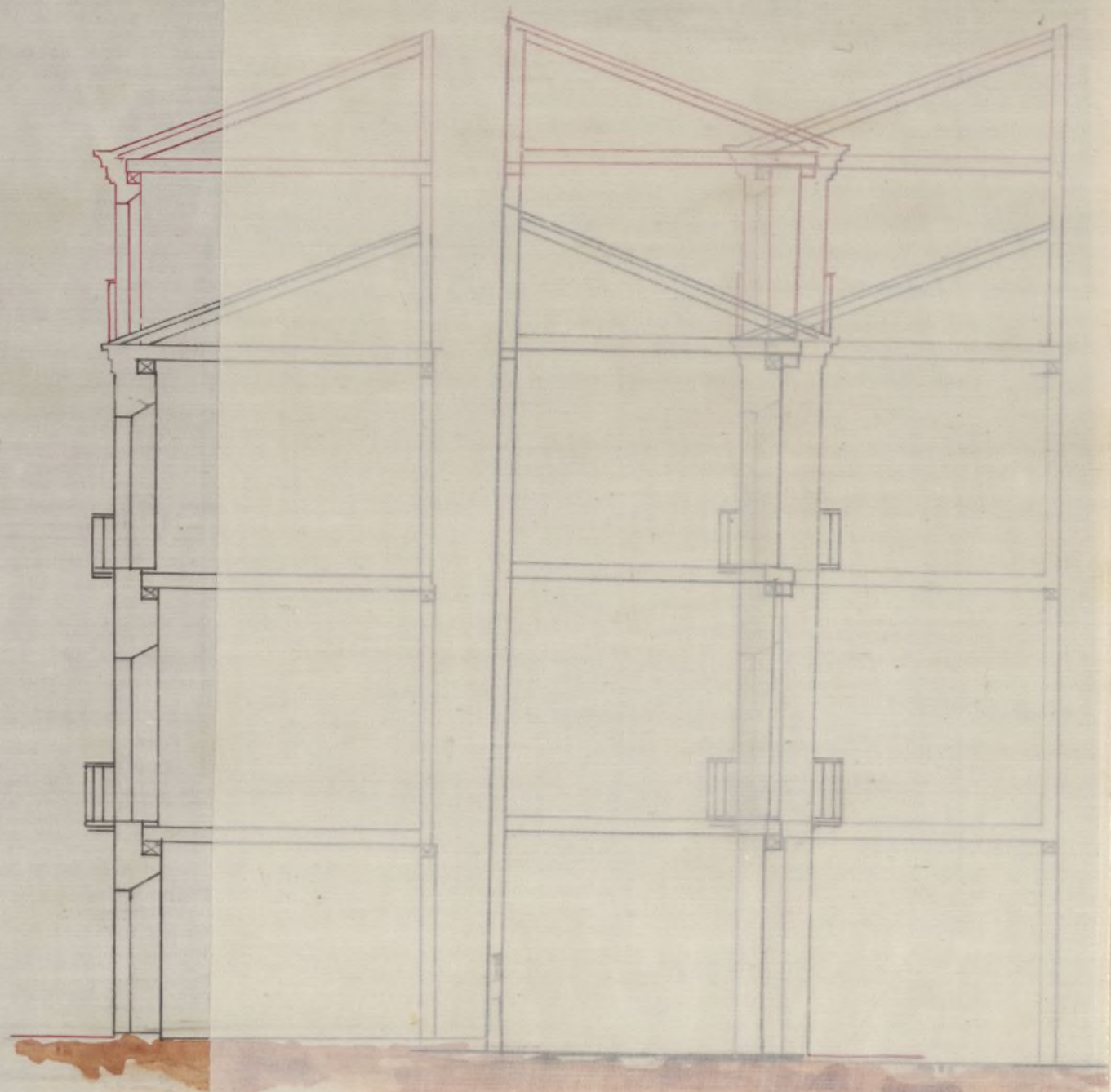


Escala 1/2 en pie

Madrid 13 de Marzo de 1873

Jorge Larroder

Sección por las líneas
'C.C.' 'P.P.' 'A.A.'

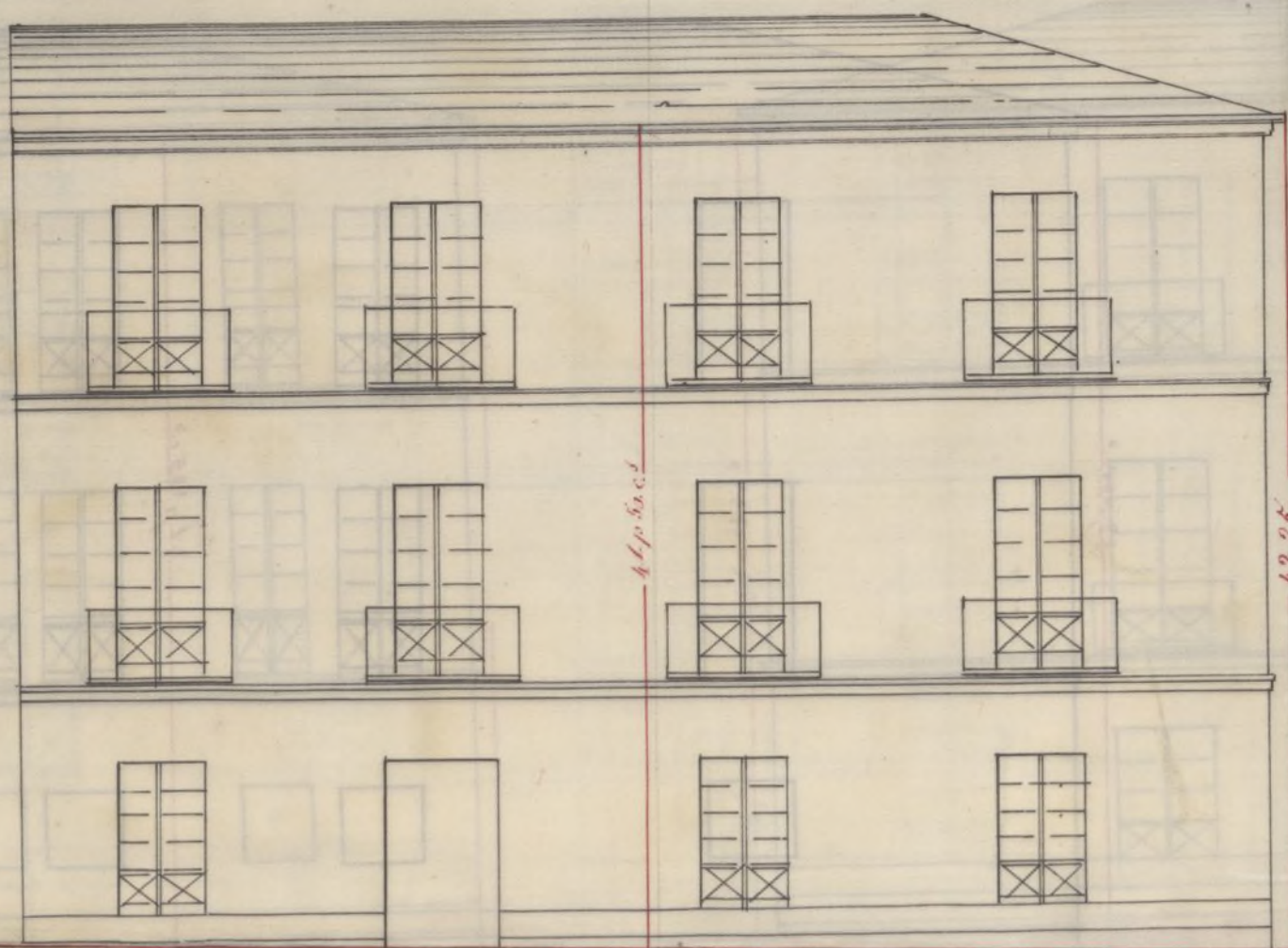


H.

Escala 1/2 en p. 2

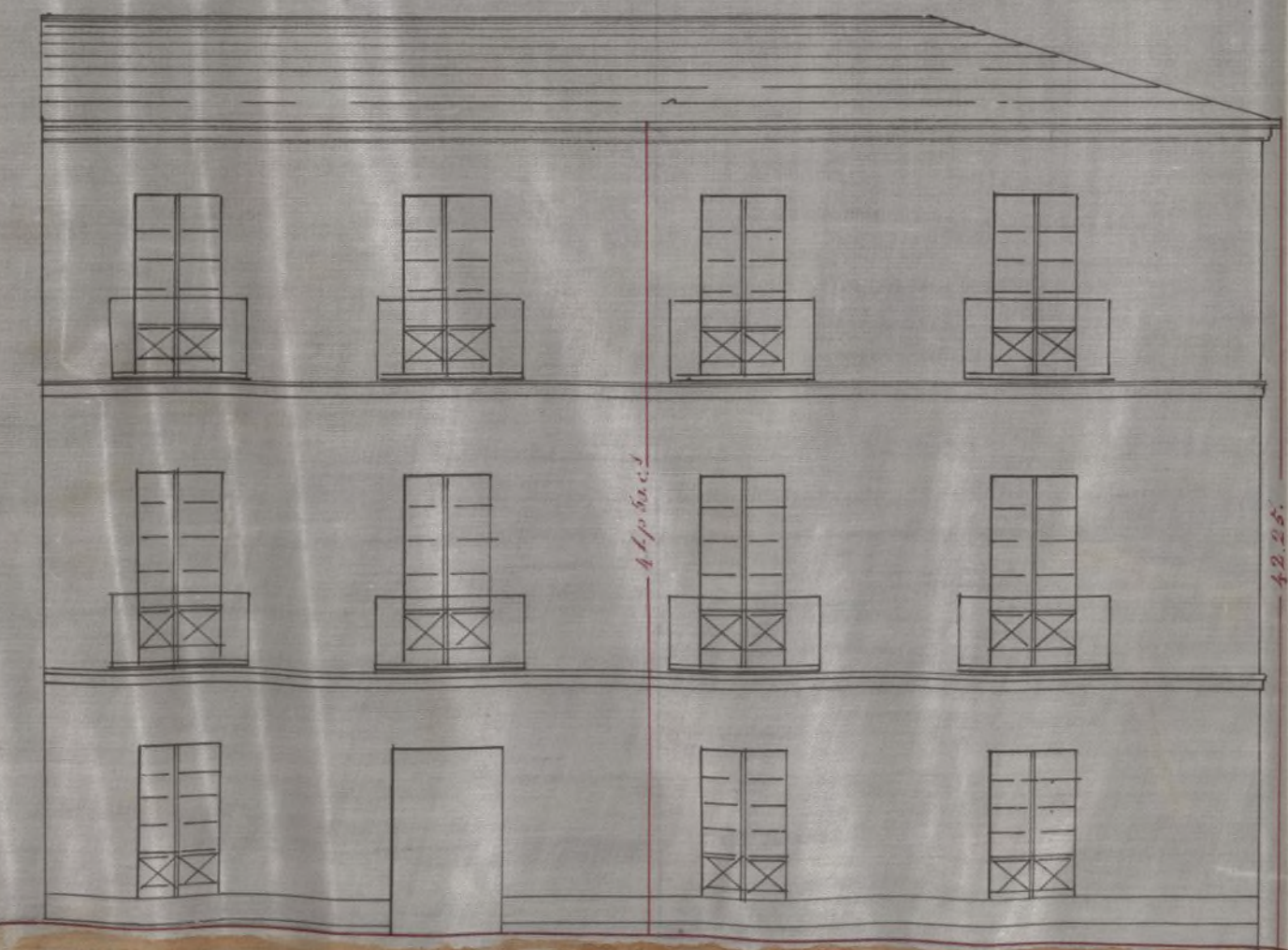
[Handwritten signature]
[Handwritten text]

Calle de la Española

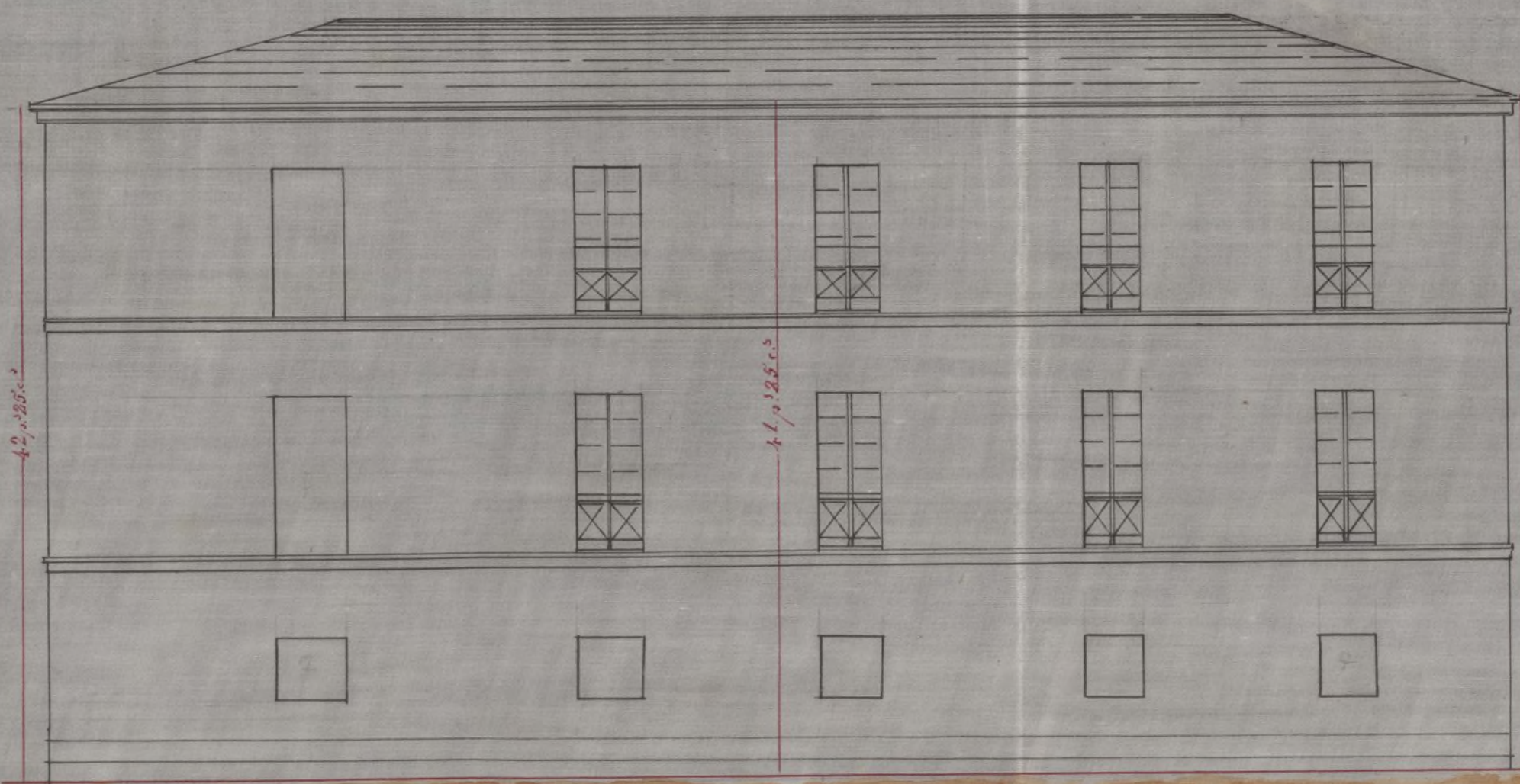


Disposicion actual de las Fachadas.

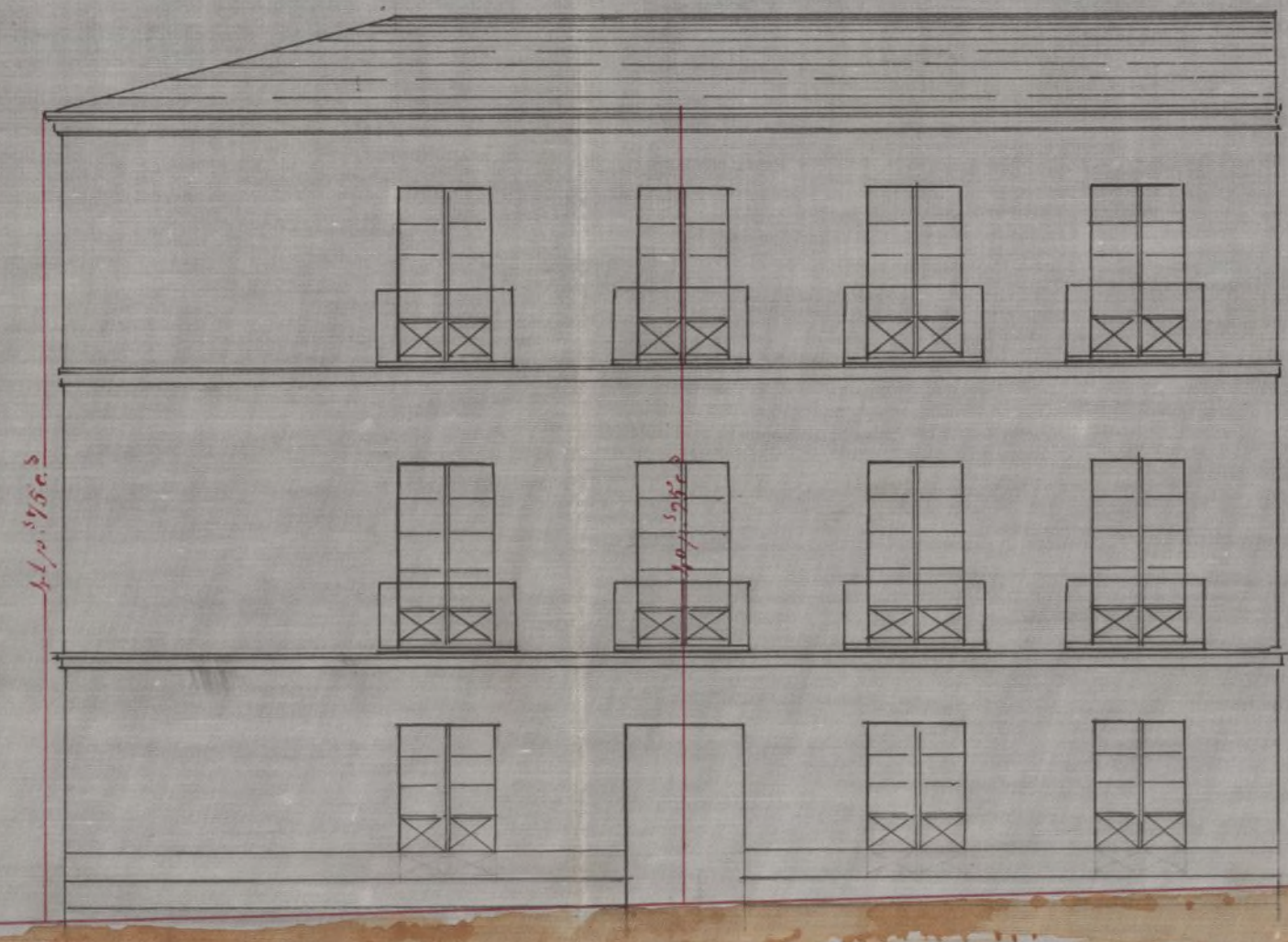
Calle de la Espada



Calle de la Píngarrona



Calle de Jesus y Maria



Ayuntamiento de Madrid

Escala 1/20 en pies

*Madrid 18 de Marzo del 873
Jorge Larroder*

Calle de la Espada.



Proyecto de Reformas

Calle de la Pingarrona.



Calle de Jesús y María



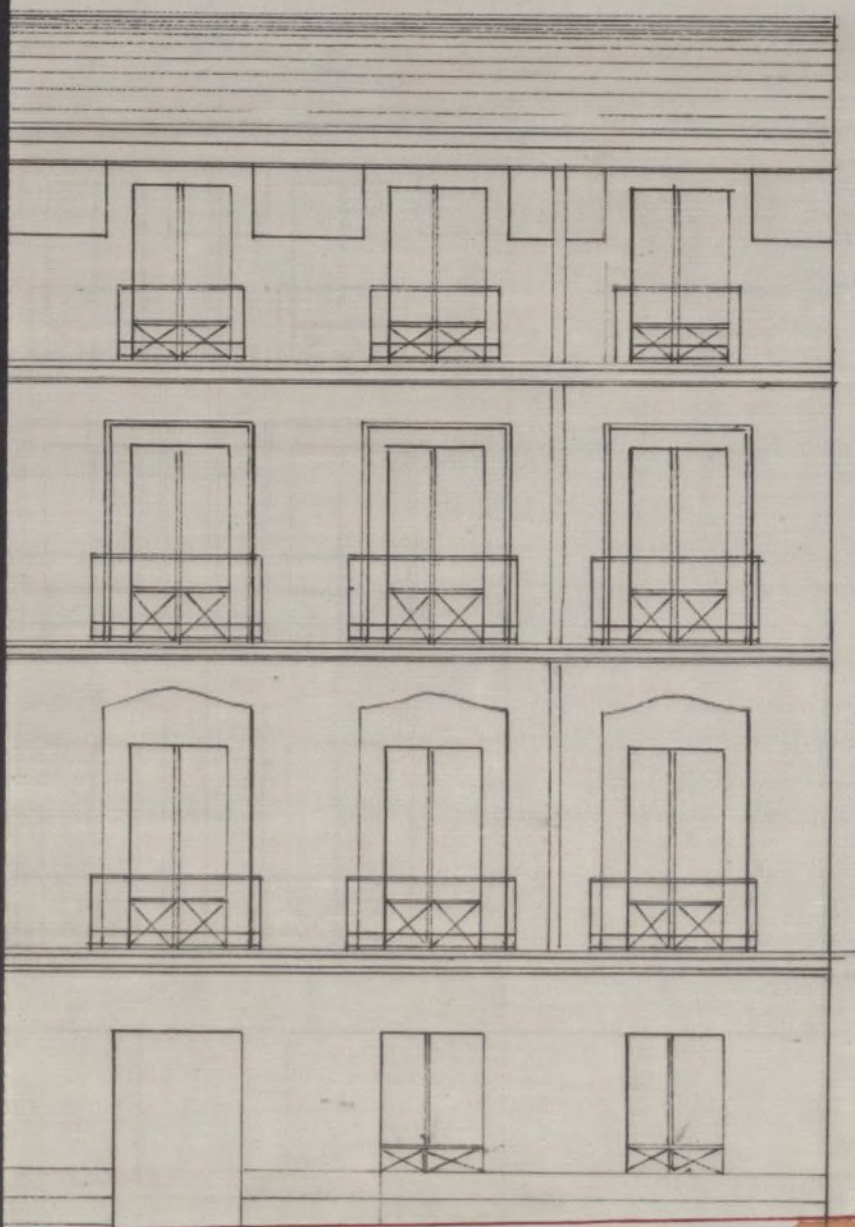
Ayuntamiento de Madrid

Escala 1/20 en Pl. 3

Madrid 18 de Marzo de 1879

Jorge Larralde

Calle de Jesus y Maria



Madrid 18 de Marzo d. 1877

Jorge Larroder

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1878

Contribuciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. Juan

la cantidad de Cuarenta y ocho Pesetas

que le corresponde satisfacer por derecho de licencia

a su nombre por el uso de su casa

la casa n.º 8 de Paseo y 1.ª con

acceso al barrio de Argüelles y Argüelles

Madrid 4 de Mayo de 1878

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigecort.

Son pesetas

48

Recibido expresada cantidad

EL RECAUDADOR,

CONTADURIA
DEL
EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR
DE MADRID.



AÑO DE 1873

Construcciones

El Recaudador de fondos municipales hará efectiva de D. *Francisco González*
la cantidad de *Cuarenta y ocho Pesetas*

que le corresponde satisfacer por *derechos de licencia*
a su nombre p^o construir un piso en
la casa n^o 8 de Juan y M^a con
anexa a la de Pingarrón y suada

Madrid 4 de *Abil* de 1873

EL CONTADOR,

Joaquín María López Puigcerver.

Son pesetas

48

Recibi la expresada cantidad.

EL RECAUDADOR,



AÑO DE 187

EXCMO. AYUNTAMIENTO POPULAR

DE MADRID

El Recaudador de los fondos municipales hará efectivo de D.

la cantidad de

que le corresponde satisfacer por

de 18

de

Madrid

al contador

José María López de Letena

Son pesetas

14.
hecho de la izquierda, tambien podran realizarse
construyendo los arcos de fabrica de ladrillo.

Las obras se ejecutaran bajo la direccion del
Facultativo legalmente autorizado y responsable
observando las prescripciones vigentes sobre cons-
trucciones, seguridad y salubridad.

Sobre el alero o cornisa, se dispondria una
hina general o canchales de plomo que recija
las aguas y las dirige a la alcantarilla publica
por bajadas tambien de plomo colocadas por
la parte interior o por la exterior; pero en
ninguna en el grueso de la fachada al menos
en toda la altura del piso bajo.

Para el vuelo de los balcones, se tendria pre-
sente lo mandado en el art. 110 de las ordenanzas
de Policia Urbana, dandole un metro y cinco
centimetros de altura y 0^m11 de espacion de
los balcones, quedandose las patillas bien reci-
bidas en el grueso de la fachada y entalladas
0^m28 por lo menos.

El revoco se ejecutara empleando tintes
de un color agradable y que imiten un buen
orden de construcciones, observandose para las
construcciones de los andamios lo prevenido en
el art. 100 de las ordenanzas de Policia Urbana
y circulares de 10 de Mayo de 1867.

Ante las ruinas a nueva alineacion las fa-
chadas de la citada villa, no podran ejecutarse
en ellas ninguna de las obras de consolidacion
que prohiben y detentan las prescripciones
de las Reales ordenes de 9 de febrero de 1863.

Ante el censo fementi de Madrid del 1867
a que lo finca correspondiente
debera acreditarse ante de empezar las obras

Pago por desahucio por medio de certificación, el facultativo que
haya de dirigirlas, o bien por medio de certificación expedida
por el mismo.
Madrid 24 Abril 1873.

o Juan Tobocharria, Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta M. N. villa

Habiéndose solicitado licencia por D. Francisco Encargado, dueño de la casa n.º 8 de la calle de Jemis y Chana con vuelta a la de Puigassona y Uspada, señalada por la república con el n.º 2, y por la 3.ª con el n.º 7 para hacer aumentar un piso 3.º a la ~~casa~~ misma y hacer algunas ~~obras~~ mejoras interiores sin tocar a su travesía, e interpuso el oportuno expediente, y la Comisión de Obras competentemente autorizada al efecto, se ha dignado concederle ^{la} ~~tenida de la y formada~~ ^{tenida de la y formada} ~~con el dictamen emitido por el~~ ^{con el dictamen emitido por el} ~~Asq. Municipal de la Sección~~ ^{Asq. Municipal de la Sección}, en los términos que expresan los planos, teniendo presente que la altura total de la fachada no podría exceder de quince metros que se computan por cincuenta y cuatro pies, que es la del tercer ordena que corresponde a la calle, y que no podían elevarse sobre dicho piso ni exterior ni interiormente, ni en continuos que las acamadas o cubiertas, y que el espacio comprendido por ellas no podría destinarse a vivienda, sino solo a bohardilla, ~~sin~~ ^{sin} trasteros.

En cuanto a la transformación de los huecos de los diferentes pisos de la fachada a la calle de Puigassona, que según el proyecto se han de retriangular todo distribuyéndolos con otro reparto distinto del actual, no se permite por ~~hallarse~~ ^{hallarse} prohibido terminantemente ^{en} la seña 8.ª de la Real orden de 9 de febrero de 1863.

La conversión de puertas de las ventanas de piso bajo en las tres fachadas podría ejecutarse concertándose las obras al cargo de los antepuestos conservando el ancho y altura actual de los arcos y la apertura de un hueco a plomo en todos los pisos que se propone para la fachada de la calle de Jemis y Chana en el último