

5-103-38

1873.

AYUNTAMIENTO POPULAR.

Negociado de

Obras.

MADRID.

CLASE.

Construcciones.

Expediente promovido por D. Luis Peron
Rico, para construir un tercer puen y sotabanco en la
canal n.º 9 de la Calle de la Luna con vuelta a la de
Oliveros y Callejon del mismo nombre

1878



N.º 1422196

N.º 1.048

Excmo. Sr.
Sr. D. Luis Peres

28 Febrero

Por acuerdo
grat

D. Luis Peres, Rico propietario de la casa Calle de
la Luna n.º 9 con vuelta a la de Eusebio n.º 44 y a

Pase a la Luna del Callejón de Eusebio n.º 1 de la Mañana n.º
Sini de Obson, pro
vio informe del A.º a V.º con el debido respeto hace presente: que conve-

Arquitecto de la
Acción ne a sus intereses modificar exterior e interiormente la

Discreta finca que arriba se menciona; se propone alterarla con-

truyendo un tercer piso y voladizo con anexo a las al-

ras que determinan las ordenanzas de policía Urbana pa-

ra lo cual presenta por duplicado los planos de lo existen-

te y de reforma cumpliendo con la real orden de 9 de Fe-

brero de 1863; por tanto.

A V.º Suplica que, previo el informe del Arquitecto del dis-

trito, se sirva conceder la licencia que se solicita tan-

to para la obra indicada como para el establecimiento


de valla y recoger las aguas pluviales de los tejados ac-

metiéndolos a la alcantarilla gral. Gracia que es-

pera obtener de la justificación de V.º, cuya vida que.

30123
Dios m.º año. Madrid, 12 de Febrero 1863

El propietario


D. Juan Pérez
Rico.

Pres. de la Comisión de Obras.

En cumplimiento del decreto que antecede,
en vista de lo que se dice en esta instancia y
enterado de los adjuntos planos y memoria
descriptiva formados por el Arquitecto de la
Academia Nacional de Nobles Artes de San
Fernando Don Manuel de Heredia Tejada de-
bo manifestar que si bien con arreglo a los
mismos el intercalado con el nuevo piso se es-
cude en unos veinte centímetros de la altu-
ra correspondiente al orden de las calles que
rodean la finca, en mi juicio el Excmo. Ayun-
tamiento puede tolerar esta pequeña diferencia
puesto que el propietario no construye nin-
gun piso mas de los consentidos y el exceso co-
mo queda dicho es de escasa importancia por
mas que crea de mi deber consignarlo, ha-
llando conforme dicho plano con lo que se
previene en las Gobernadas disposiciones de 10
de Junio de 1854 y de 20 de Abril de 1867 y
viendo las obras que se proyectan de las con-
sentidas en la P.O. de 4 de Febrero de 1863

1794, no obstante, acordaron con un superior ilustracion lo que creian mas conveniente.

Alfred Gomer

In Commission de l'Obau

St. Vre. Pent. accid.

Fran^{co} fomer y Aute

Proyecto de reforma de la casa Calle de la Luna
con vuelta a' la de Tuderoz y Callejón del mismo nom-
bre.

1873.

Memoria descriptiva de la reforma que se trata de librar á cabo en la casa situada en esta Corte Calle de la Luna con vueltas á la de Eudoxos y Callejón del mismo nombre.

Excmo. D.

La casa que se trata de reformar situada en esta Corte Calle de la Luna n.º 9 con vuelta á la de Eudoxos n.º 44 y Callejón de Eudoxos n.º 1 de la manzana n.º 373, ocupa una superficie 3183,6 pies equivalentes á 887,11 metros. Sobre esta superficie se halla construida dicha casa con los pisos de: planta de sótano que ocupan las dos primeras crujías de las Calles de la Luna y Eudoxos; planta baja distribuida en portal y tienda y por la parte del Callejón otra pequeña tienda; la parte interior de las crujías, destinada á vivienda; los pisos 1.º y 2.º con análoga distribución, destinados también á vivienda; terminando con una buhardilla vividera y la armadura cubierta con teja ordinaria. Las fachadas mencionadas se componen de fábrica de sillaria y ladrillo con arreglo á lo que determinan los planos en planta de sótano y piso bajo; los restantes de estas hasta el alero, es de ladrillo con grueso suficiente para su estabilidad. La construcción interior se compone de entrafusados verticales y suelos forjados á rebordillo teniendo los primeros los marcos correspondientes, así como también los horizontales cuyas rebordillas son en extremo estrechas. Los pavimentos de todas las habitaciones son de baldosa ordinaria, teniendo cada una el servicio propio de cocinas, cuartos y luego á un patio que hay en el interior de ella que sirve para la salubridad y establecimiento

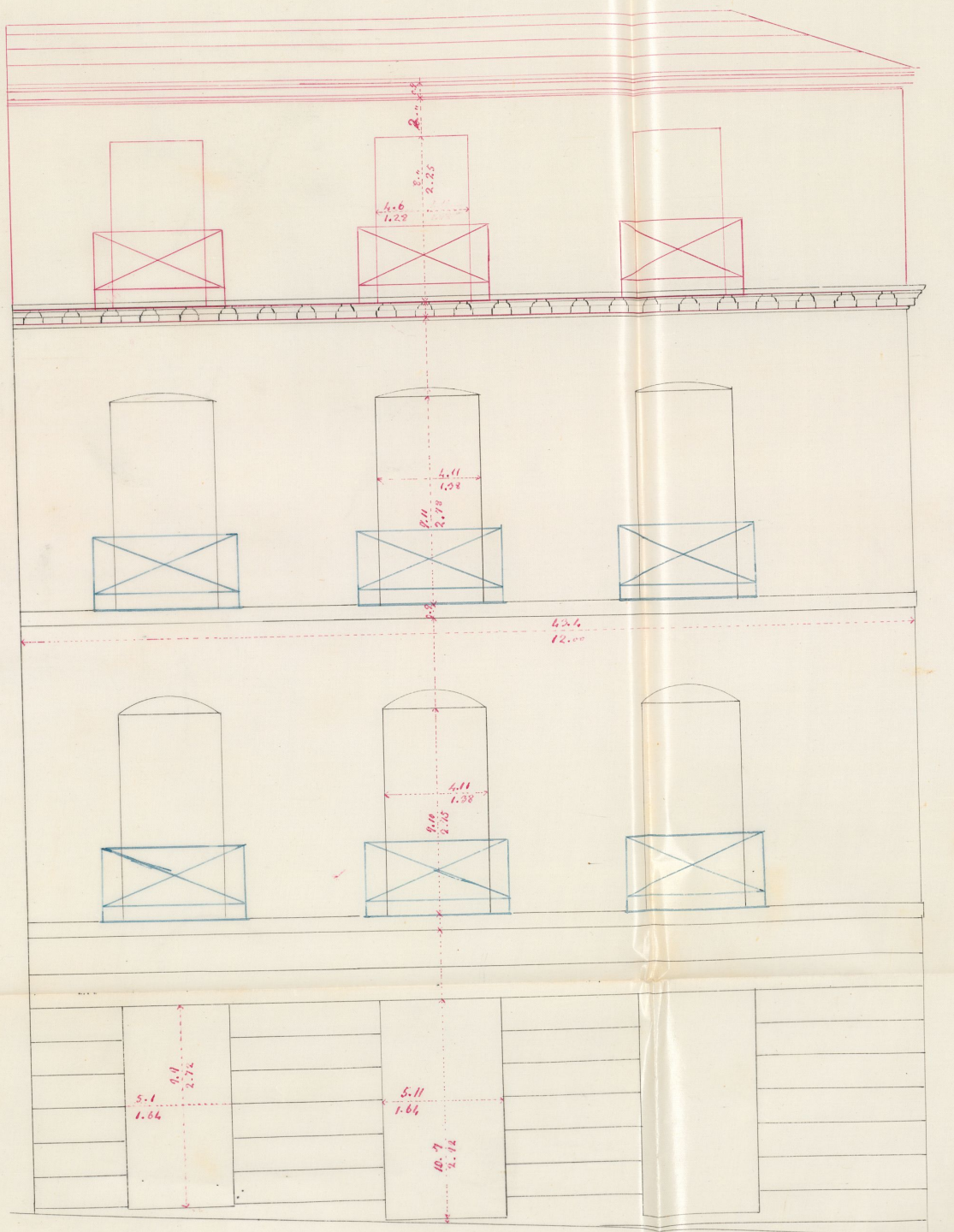
la mutilacion entre todos y cada uno de los departamentos de la casa. Todas las construcciones entre si, guardan analogia y no se nota en ellas, ningun movimiento de desplome ni defalta de nivel; por consig.^{ta} se propone el dueño de la finca, aun a costa de la duracion de aquella, añadirle un tercer piso al exterior cubriendola de yesos. El volumen de construcciones nueva a' que se la va' a someter, equivale próximamente a una cuarta parte de lo construido hoy dia; y claro es, que no reforzando la cimentacion ni muros de carga interiores, la estabilidad se va' menor a' no dudarlo, que si se le deja tal y conforme existe. Los planos que se presentan por duplicado, representan la parte existente y el proyecto de reforma tanto al exterior como en los interiores enjios, con arreglo al decreto de 9 de Febrero de 1863.

Con el objeto de regularizar y que quede cual corresponde al ornato público, se libriran los huecos que hoy estan fingidos; se rasgarán las ventanas del piso bajo convirtienolas en puertas; ornamentando las fachadas con uniformidad. Y por último, se recogerán las aguas pluviales de los tejados por medio de canales y bajadas que acometan a las alcantarillas grales. con arreglo a' lo mandado. Madrid 12 de Febrero de 1873.

El Arquitecto

Manuel de Heredia y Tejedor

FACHADA DE LA CALLE DE LA LUNA.

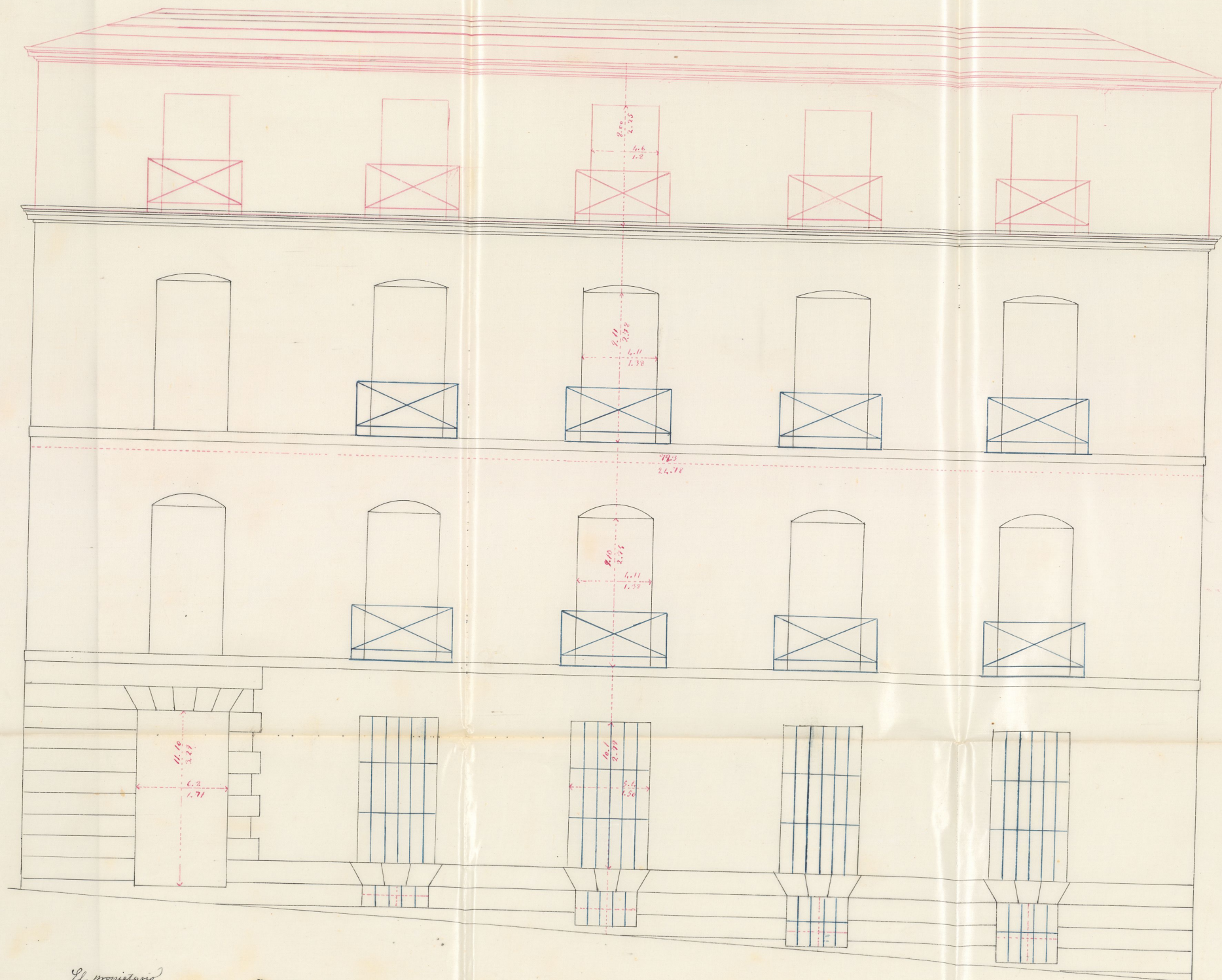


Escala de 0 10 20 30 Pies.
Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros.

El propietario
Luis Per

Madrid 12 de febrero de 1893.
Manuel de Medina y Guebara

FACHADA DE LA CALLE DE TUDESCOS.



El propietario
Don P. B.

Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

10

20

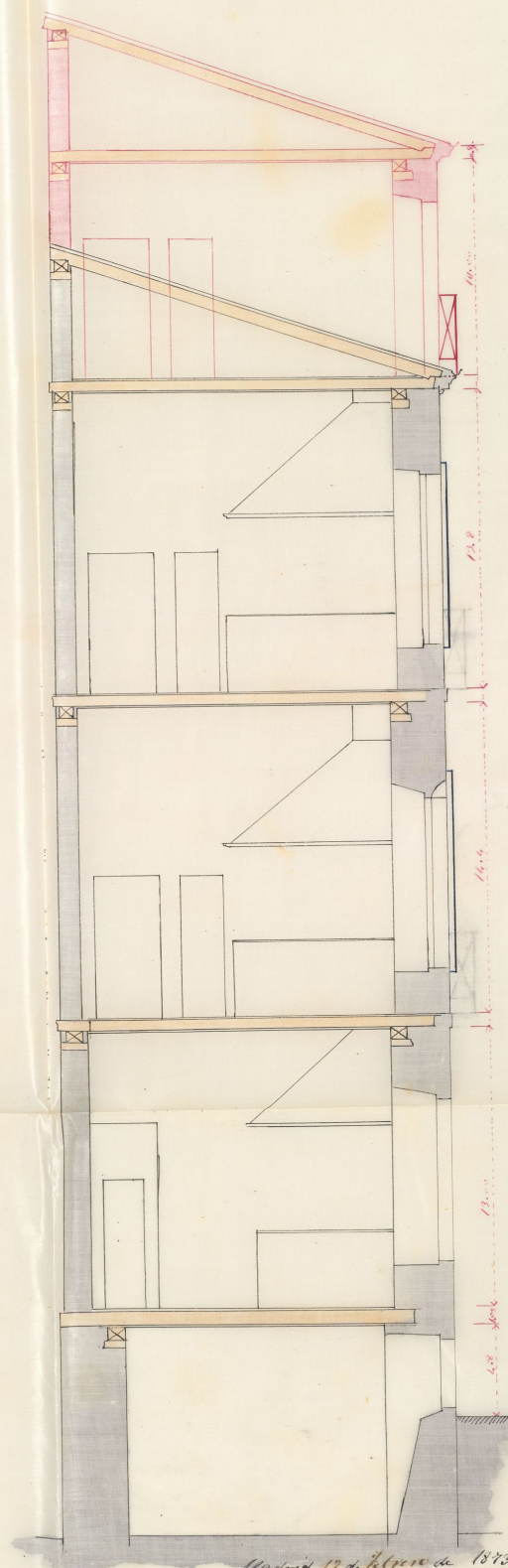
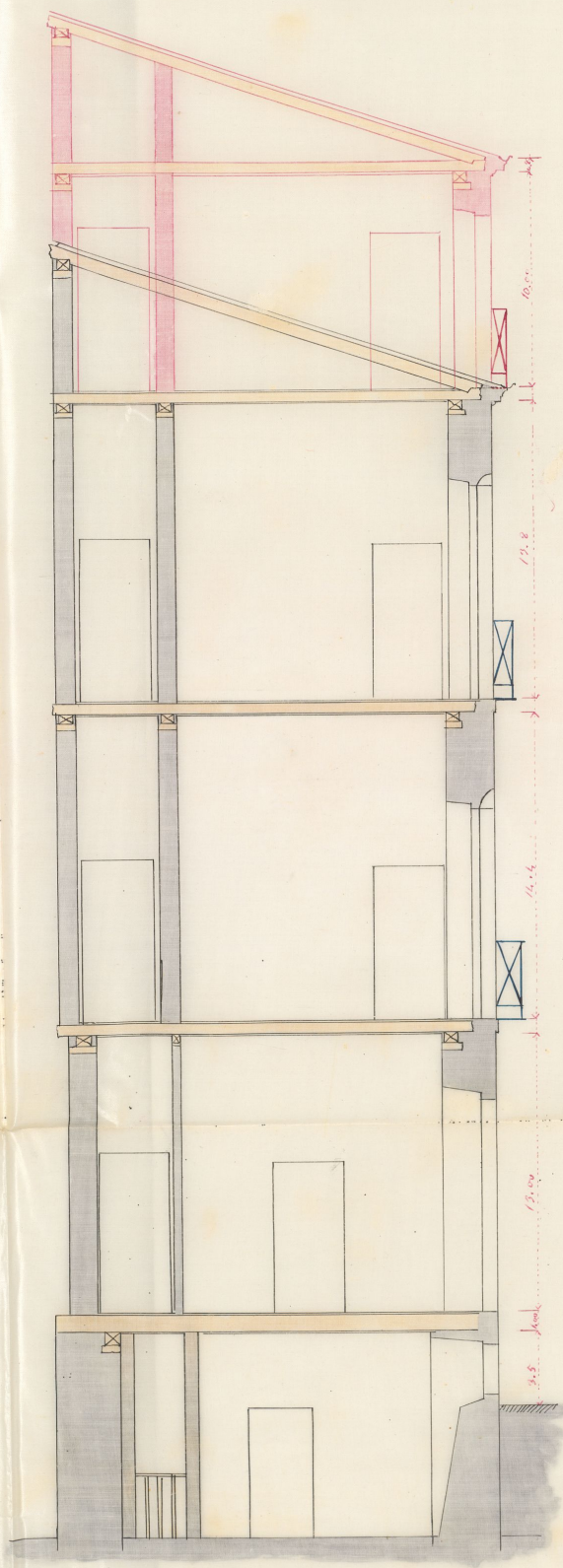
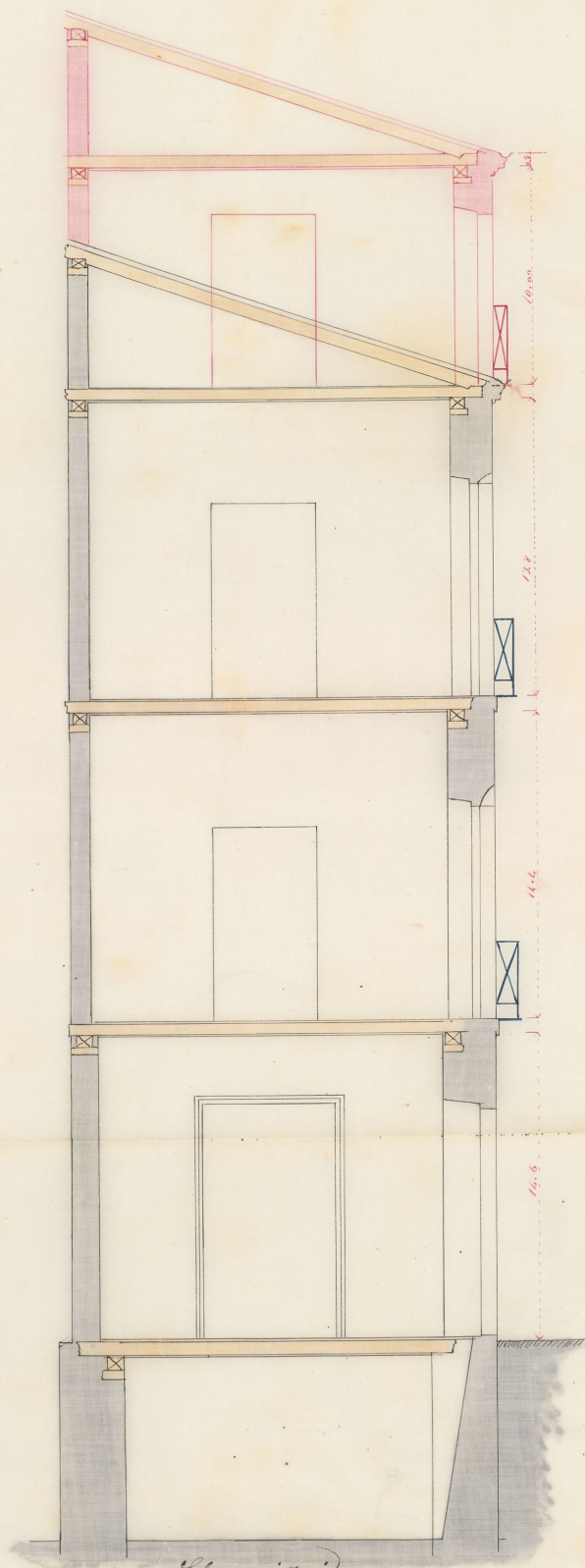
30 Pies.

9 Metros.

Madrid 14 de febrero de 1893
Antonio de Haro y Ayala

Ayuntamiento de Madrid

SECCIONES POR AB, BC, CD.



El propietario
Luis de la Cruz

Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

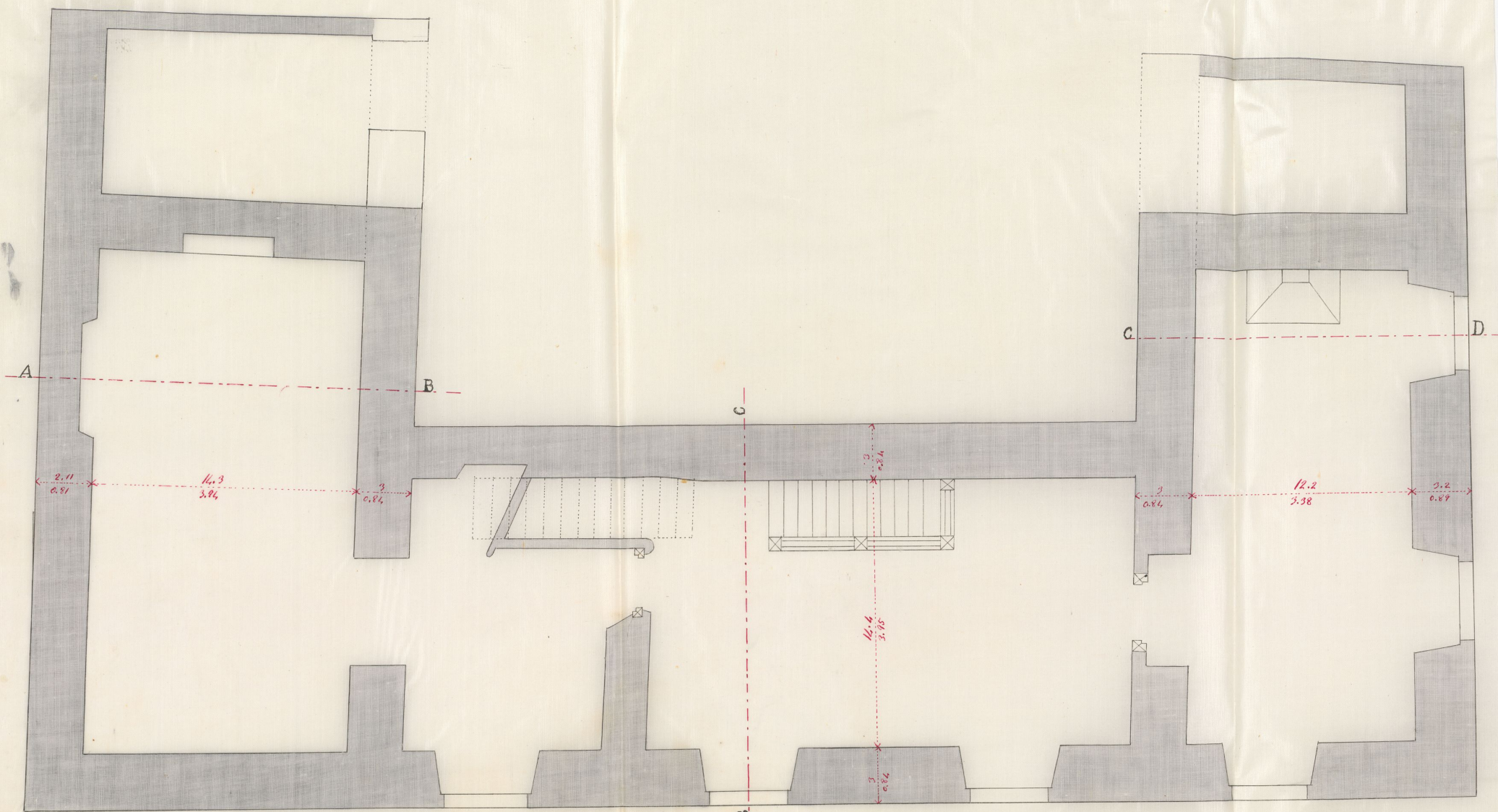
Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Ayuntamiento de Madrid

39 Res.

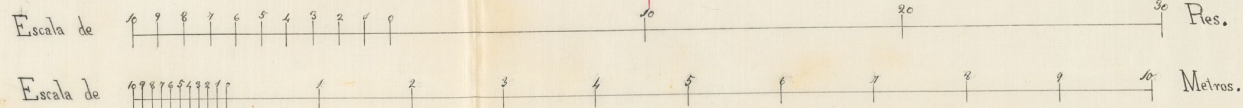
19 Metros.

Madrid 12 de febrero de 1893
Manuel de la Cruz



PLANTA DE SOTANOS.

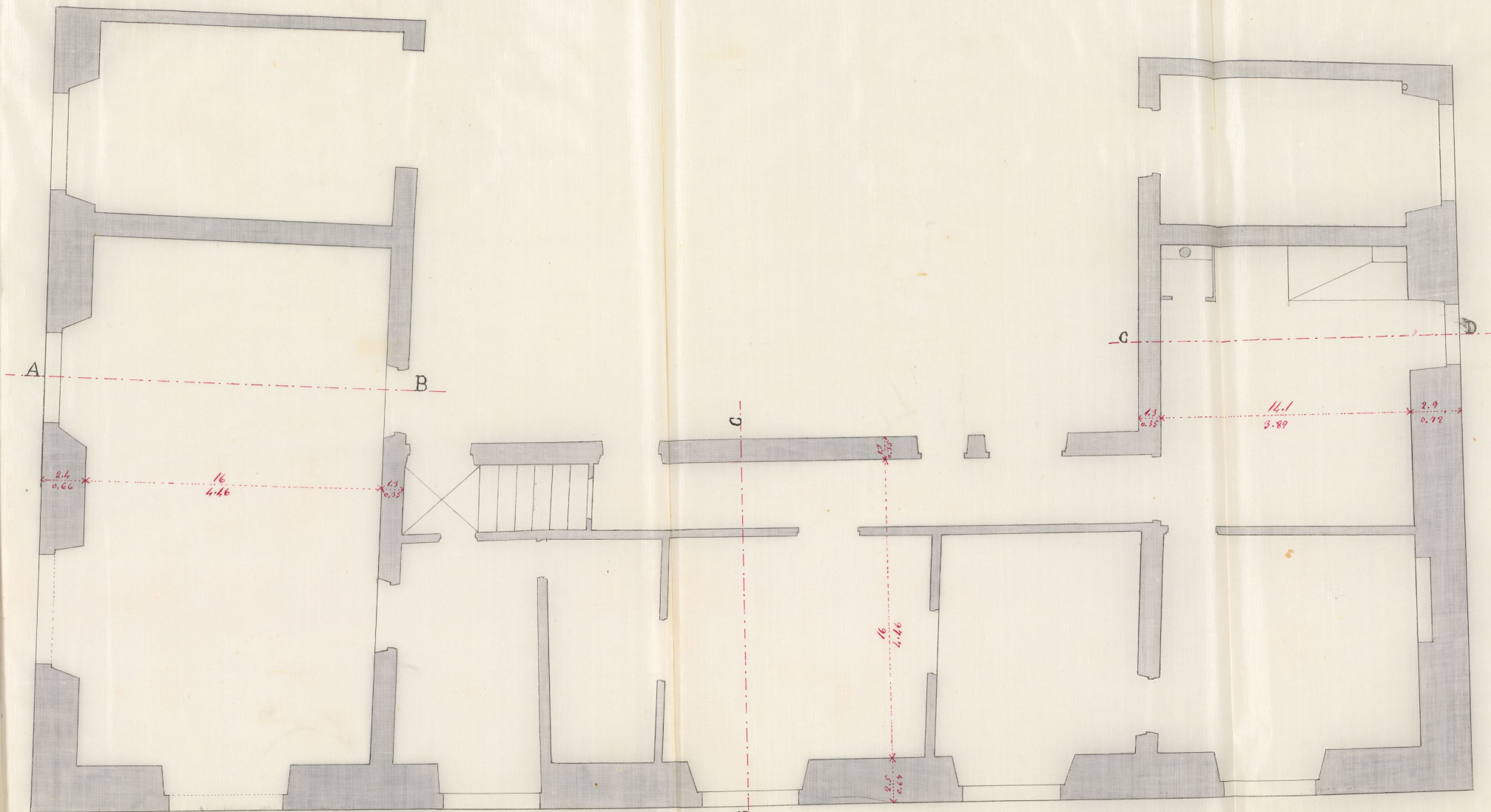
*El Registrador
Don Pedro
Díaz*



Madrid 12 de Febrero de 1895

Manuel de Medina y Jofre

Ayuntamiento de Madrid



PLANTA BAJA.

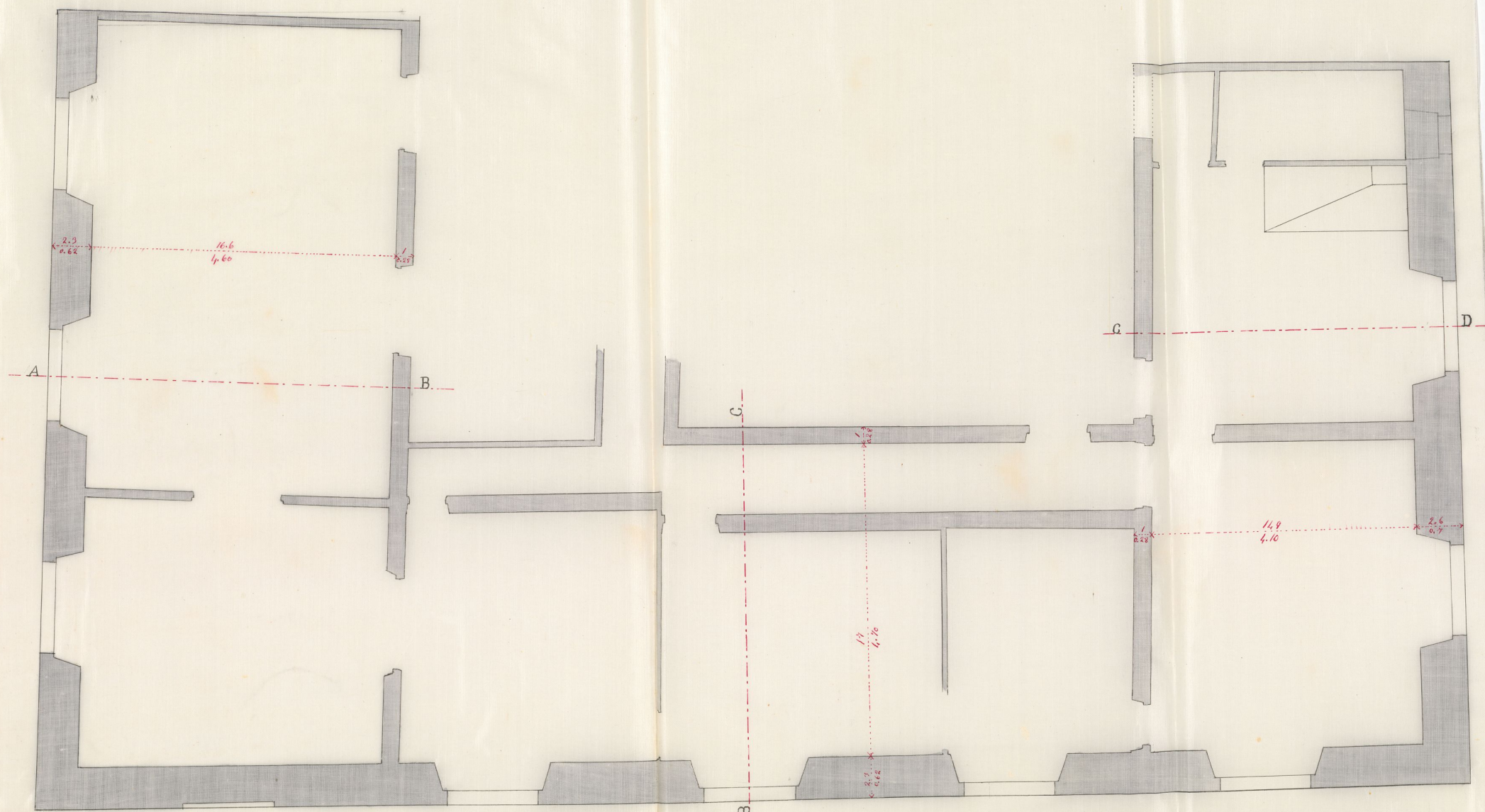
Escala de 0 10 20 30 Pies.

U. Propietaria. Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros.

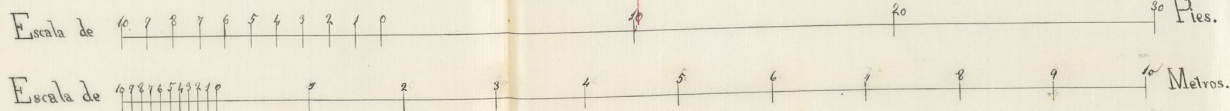
U. Propietaria
Diego Peral
Pinto

Madrid 12 de Febrero de 1883
Manuel de Heredia y Jorja

Ayuntamiento de Madrid



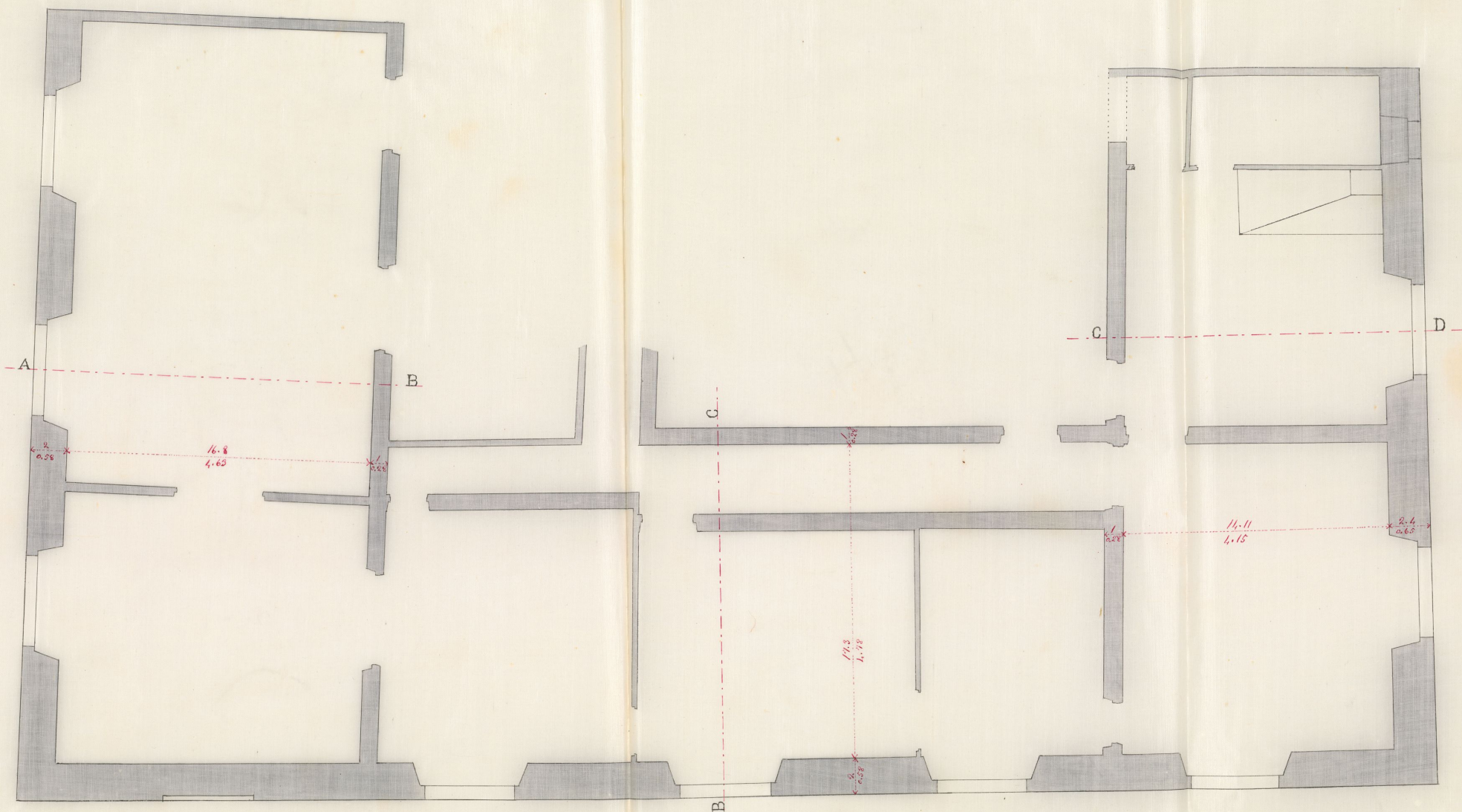
PLANTA PRAL.



Madrid 12 de Febrero de 1873
Manuel de Heredia

El Propietario
Don Juan

Ayuntamiento de Madrid



PLANTA SEGUNDA.

W. Pignatelli
Luis Pignatelli

Escala de 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

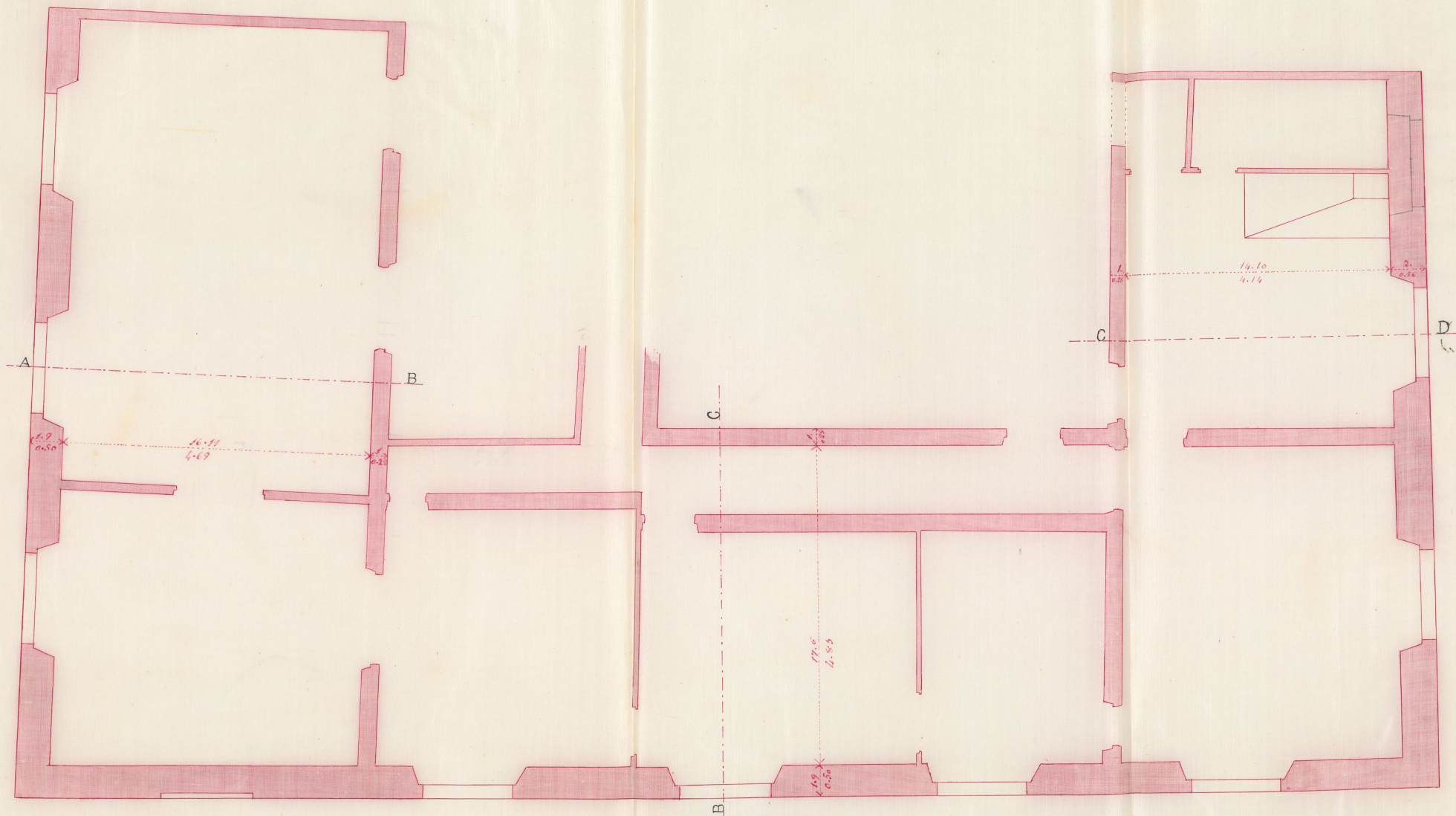
Ayuntamiento de Madrid

30 Pies.

10 Metros.

Madrid 12 de Febrero de 1890

Mamulo de Mendizábal



PLANTA TERCERA.

El Proyecto
M. P. de
Madrid

Escala de 10

Escala de 10

Ayuntamiento de Madrid

29 Pies.

10 Metros.

Madrid 12 de Febrero de 1873

M. de M. de M. de M.

Juan Pablo Manrí, Alcalde Preside. m. d. d.
Señor D. Juan de la Cruz de la Villa

Habiendo solicitado licencia por D. Leo-
poldo de la Cruz para levantar ^{por rotaciones} intereses puros
en cara calle de la Luna n.º 9 con vista al
Fudercy n.º 14 y a la del Callejón de San
n.º 1 an como para modificar aptitud
al plano y ^{prevención} ~~prevención~~ al efecto,
así como de la fuerza con arreglo a
~~para el establecimiento de~~ ^{como así para} ~~la~~ y recibir las
pluviales de los tejados, acometiendo a la
trazada general, re mitiendo el oportuno
diente, y la comisión de Obra competente
autorizada, en vista de su al plan
y memoria descriptiva, ~~presentada~~ y ~~presentada~~
por el Arquitecto D. Manuel de Medina y Sepúlveda
re hallan conformes con lo prevenido en
~~la Real Cédula de 1867~~ ^{n.º 10} de 10 de Abril de 1867, según ~~manifiesta en~~
informe de V. d. cargo último del Sr. Arquitecto
Municipal de la ciudad, se concede el permiso
que se solicita, de acuerdo también con el plan
~~del Arquitecto~~ ^{de} de Medin y Sepúlveda para las obras que
se proyectan por ser de la conveniencia en la
R. d. de 1.º de Febrero de 1867, ~~que~~ ^{que} ~~remitir~~ ^{remitir} que
la reforma se ajuste al plano ~~prevención~~
que las bajadas de aguas pluviales se coloque
en los términos ~~prevención~~ ^{prevención}, que se limite
con el sereno una buena contabilidad y que se obra
re en los andamios, interiores y exteriores y
cuanto se halla prevenido en las ~~ordenanzas~~
municipales.

Pago por derechos
de licencia 1.º de Abril
1868

Estas obras habrán de ser dirigidas por
facultativo legalmente autorizado, acreditando al
Ayuntamiento de Madrid
Madrid 1.º de Abril 1868

